

S-1012/613PP572/2023

## Kupní smlouva a smlouva na dodávky a zajištění služeb

uzavřená na základě veřejné zakázky malého rozsahu s názvem

### „Dodávka nábytek“

#### Objednatel

**Gymnázium Říčany, příspěvková organizace**

Komenského náměstí 1280/1

251 01 Říčany u Prahy

IČ: 61388572

zastoupený: Mgr. Zuzanou Pokornou, ředitelkou

bankovní spojení: 107-3271770297/0100 Komerční banka

dále jen „Objednatel“,

a

#### Dodavatel

**Interier Říčany a.s.**

se sídlem V Chotejně 770/4, 102 00 Praha 10

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze v oddíle B vložka 12380

jednající Předseda představenstva, Ing. Vladimír Borovička

Člen představenstva, Anežka Znamenáčková

IČO: 28162471 DIČ: CZ28162471

Bankovní spojení: číslo účtu: 117412623/0300

dále jen „Dodavatel“

uzavírají dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „OZ“)  
tuto Kupní smlouvu a smlouvu na dodávky a zajištění služeb (dále jen **Kupní smlouva a smlouva na  
dodávky a zajištění služeb**)

#### Článek I.

##### Předmět Kupní smlouvy a smlouvy na dodávky a zajištění služeb

1. Tato Kupní smlouva a smlouva na dodávky a zajištění služeb byla uzavřena na základě výsledku výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „**Dodávka nábytek**“ (dále jen „Veřejná zakázka“).
2. Předmětem této Kupní smlouvy a smlouvy na dodávky a zajištění služeb je ujednání Objednatele a Dodavatele o podmínkách, za jakých bude Dodavatel pro Objednatele provádět dodávky a služby předmětu plnění vymezeného v čl. II této Kupní smlouvy a smlouvy na dodávky a zajištění služeb.
3. Dodavatel je vázán svou nabídkou podanou ve výběrovém řízení na Veřejnou zakázku, na jejímž základě je tato Kupní smlouva a smlouva na dodávky a zajištění služeb uzavřena.

## Článek II. Předmět plnění

1. Předmět plnění je specifikován v Příloze č. 2 - Krycí list\_Specifikace předmětu plnění, která je nedílnou součástí této Kupní smlouvy a smlouvy na dodávky o zajištění služeb (list: "Specifikace Nabytek" a list "Specifikace nabytek bio-chem\_laborator").

Jedná se o:

- výrobu
- dodání
- nákup
- montáž
- instalaci
- školení
- instalatérské práce (montáž baterie, sifonu, umyvadla, napojení na vodu a odpad)
- IT dodávka, IT instalace, IT montáž, IT zprovoznění, propojení s PC, zaškolení
- zaměření, vyměření a měření nábytku, vybavení a IT vybavení,

kteří mají být umístěny v prostorách nově budované haly a to v prostorách:

- hala
- recepce
- šatny
- bufet
- odborná učebna
- bio-chem laboratoř
- bio-chem přípravná
- kabinet

Nabídka a celková cena od Dodavatele zahrnuje:

- **Vybavení výše uvedených prostor nábytkem, vybavením a IT vybavením dle požadavku,** který je uveden v Příloze č. 2. Krycí list\_Specifikace předmětu plnění (list: "Specifikace Nabytek" a list "Specifikace nabytek bio-chem\_laborator").
- **Zaměření, měření, vyměření, zprovoznění, zapojení, instalace a uvedení do provozu** nábytku, vybavení a IT vybavení dle požadavku, který je uveden v Příloze č. 2. Krycí list\_Specifikace předmětu plnění (list: "Specifikace Nabytek" a list "Specifikace nabytek bio-chem\_laborator").
- **Výroba, nákup nábytku, vybavení a IT vybavení** dle požadavku, který je uveden v Příloze č. 2. Krycí list\_Specifikace předmětu plnění (list: "Specifikace Nabytek" a list "Specifikace nabytek bio-chem\_laborator").
- **Dodání nábytku, vybavení, IT vybavení** dle Přílohy č. 2. Krycí list\_Specifikace předmětu plnění (list: "Specifikace Nabytek" a list "Specifikace nabytek bio-chem\_laborator").
- **Zapojení položek nábytku, vybavení a IT vybavení, které vyžaduje propojení s elektrickým proudem**
- **Doprava objednaného nábytku, vybavení a IT vybavení** do Gymnázia Říčany, p.o. Komenského náměstí 1280/1, 251 01 Říčany u Prahy
- **Montáž, smontování, umístění, instalace objednaného nábytku, vybavení a IT vybavení** v Gymnáziu Říčany, p.o. Komenského náměstí 1280/1, 251 01 Říčany u Prahy dle požadavku a pokynů Objednatele.
- **Napojení nábytku a vybavení na vodu a odpad** (baterie, sifon, montáž a instalace umyvadla,

- montáž a instalace dřezu) a uvedení do provozu vč. montáže, instalace a instalátérských prací
- **Instalace, montáž dřezu do skříňky pod dřez** (výřez otvoru, instalace, usazení a instalace baterie a napojení na odpad a vodu)
  - **Vynesení objednaného nábytku, vybavení a IT vybavení** do Gymnázia Říčany, p.o. Komenského náměstí 1280/1, 251 01 Říčany u Prahy na místo určení (nově budovaná hala)
  - **Umístění nábytku, vybavení a IT vybavení** dle požadavku Objednatel
  - **Odzkoušení a zprovoznění nábytku, vybavení a IT vybavení** vč. předvedení Objednateli
  - **Recyklace obalového materiálu vzniklé dodávkou, montáží, instalací, umístěním nábytku, vybavení a IT vybavení** a pod.
  - **Seznámení Dodavatele s rozmístěním nábytku, vybavení a IT vybavení ve výše uvedených prostorách**
  - **Odsouhlasení správného umístění nábytku, vybavení a IT vybavení s Objednatel**
  - **Příprava a předání Předávacího protokolu, odsouhlasení provedených prací s Objednatel**
  - **Ověření správné funkce předmětu plnění**

**Nabídková cena je konečná a zahrnuje veškeré náklady a související náklady dodavatele.**

Veškeré zařízení musí být nové, nepoužívané, odpovídající platným technickým normám, právním předpisům a předpisům výrobce.

2. Dodavatel se zavazuje dodat Objednateli plnění dle Přílohy č. 2. Krycí list\_Specifikace předmětu plnění (list: "Specifikace Nabytek" a list "Specifikace nabytek bio-chem\_laborator")

a umožnit mu nabyt k takovému plnění vlastnické právo a zároveň předá Objednateli doklady, které se vztahují k předmětu plnění (jednotlivým položkám). Objednatel nabývá k plnění vlastnické právo okamžikem jeho převzetí a to **na základě Předávacího protokolu**. Za řádně poskytnuté plnění se Objednatel zavazuje zaplatit Dodavateli řádně a včas cenu plnění.
3. Dodavatel je povinen dodat Objednateli plnění zcela nové, v plně funkčním stavu, v jakosti a technickém provedení odpovídajícím platným předpisům Evropské unie a odpovídajícím požadavkům stanoveným právními předpisy České republiky, harmonizovanými českými technickými normami a ostatními ČSN, které se k plnění vztahují.
4. Dodavatel prohlašuje, že plnění, které dodá na základě této Kupní smlouvy a smlouvy na dodávky a zajištění služeb, zcela odpovídá podmínkám stanoveným Výzvě-Zadávací dokumentací, v Krycím listě a v Krycím listě\_Specifikace předmětu plnění (list: "Specifikace Nabytek" a list "Specifikace nabytek bio-chem\_laborator").
5. Dodavatel je povinen včas informovat Objednatel o nutných napojeních, připojení, instalacích, úprav na místě plnění, event. splnění dalších podmínek, které souvisí s dodávkou předmětu plnění (např. rozmístění nábytku, přívod elektrického proudu, napojení na vodu, odpad, potřebné jističe, wifi připojení a další)

### Článek III.

#### Kupní cena plnění

1. Cena za veškeré plnění této Kupní smlouvy a smlouvy na dodávky a zajištění služeb **odpovídá podané nabídce a činí celkem 1.162.524,52 Kč bez DPH (slovy jeden milion sto šedesát dva tisíc pět set dvacet čtyři korun a padesát dva haléřů) a celkem 1.406.654,67 vč. DPH (slovy jeden milion čtyři sta šest tisíc šest set padesát čtyři korun a šedesát haléřů)**. Pevná kupní cena vč. DPH bude uhrazena na bankovní účet Dodavatele č. 117412623/0300 vedený u banky ČSOB Praha a to na základě faktury vystavené Dodavatelem.

Tato cena je konečná a zahrnuje veškeré související náklady Dodavatele, včetně:

- výroba
- veškeré náklady spojené s výrobou
- veškerý materiál a pomocný materiál spojený s výrobou
- doprava do místa plnění
- vynesení na místo určení
- umístění
- nákup
- dodávka
- přeměření
- zaměření
- vyměření
- instalace
- IT instalace, IT montáž, propojení s PC
- elektroinstalace
- instalatérské práce (napojení na vodu a odpad, výřez otvoru pro dřez a umístění dřezu a instalace baterie)
- montáž
- zapojení
- odzkoušení
- zprovoznění
- zaškolení
- recyklace obalového materiálu
- odvoz odpadu a odpadového materiálu
- mzda, plat Dodavatele a zaměstnanců Dodavatele nebo poddodavatelů

**V ceně je zahrnuta donáška na místo určení v budově Gymnázia Říčany, Komenského nám.1280/1, 251 01 Říčany u Prahy, budova nově budované přilehlé haly a ověření správné funkce plnění.**

**V ceně je zahrnuto i seznámení Dodavatele s rozmístěním nábytku, vybavení a IT vybavení.**

**Zároveň je Dodavatel povinen informovat Objednatele o účelu, funkcích, event. o disproporcích v dispozicích a podmínkách užívání předmětu plnění (jednotlivých položek) vč. proškolení definovaných pracovníků Gymnázia Říčany a to v rámci této Kupní smlouvy a smlouvy na dodávky a zajištění služeb.**

**Součástí ceny je pravidelný servis ze strany Dodavatele po dobu záruky.**

**Dodavatel bude Objednateli k dispozici při řešení nejasností a problémů po předání Předmětu plnění.**

#### **Článek IV.**

##### **Místo a doba plnění**

1. Pro účely této Kupní smlouvy a smlouvy na dodávky a zajištění služeb se místem plnění rozumí **sídlo kupujícího, tedy Gymnázium Říčany, příspěvková organizace, Komenského nám.1280/1, 251 01 Říčany u Prahy a přilehlá nově vybudovaná hala.**

Prodávající se zavazuje zboží a služby dodat do sídla kupujícího podle jeho pokynů a provést vynesení předmětů plnění na místo určení v budově Gymnázia Říčany a přilehlé nově budované haly, provést instalaci, IT instalaci, propojení s PC, instalatérské práce, montáž, vynesení, umístění, zprovoznění a vyškolení příslušných pracovníků Gymnázia Říčany. Součástí dodávky a služeb je seznámení dodavatele s rozmístěním nábytku, vybavení a IT vybavení v prostorách nově budované haly.

2. Termín plnění a dodání zboží vč. služeb je pevně definován nejpozději do **15.9.2023 (Dodavatel s Objednatelům si stanoví priority/etapy dodání při podpisu smlouvy)**

Přičemž k dodání, odevzdání, montáži, instalaci, IT instalaci, propojení s PC, instalatérským pracím a umístění, zaškolení dojde v době **od 7 hod do 17 hod.** Přesný čas dodání, instalace, montáže a umístění bude po vzájemné domluvě upřesněn.

**Zároveň bude dohodnut termín pro seznámení dodavatele s rozmístěním nábytku, vybavení a IT vybavení v prostorách nově budované haly.**

3. Pro případ **prodloužení Dodavatele s dodáním plnění se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,1 % z ceny dané zakázky vč. DPH**, a to za každý i započatý den prodloužení; nejméně však 500,- Kč a nejvýše do výše ceny dané dodávky.

#### **Článek V.**

##### **Platební podmínky**

1. Cena plnění bude Dodavatelé uhrazena Objednatelém na základě faktury vystavené Dodavatelém po převzetí plnění Objednatelém (na základě Předávacího protokolu). Splátnost faktury je 30 dní od jejího doručení. Objednatel má tak možnost ověřit funkčnost a bezvadnost dodaného zboží, vč. ukončení proškolení definovaných pracovníků Gymnázia Říčany.
2. Pro případ prodloužení Objednatel s úhradou je dodavatel oprávněn účtovat 0,1% denně z fakturované částky jako úrok z prodloužení. Úhrada faktury je vázána na obdržení finančních prostředků od Středočeského Kraje. Pokud Objednatel neobdrží finanční prostředky na úhradu faktury dodavatelé včas bude informovat o prodloužení dodavatelé a v tomto případě Dodavatel nebude uplatňovat úrok z prodloužení vůči Objednatelé.
3. Faktura bude obsahovat náležitosti daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů.  
Faktura musí obsahovat informaci, že se jedná o projekt "**Dodávka nábytek**".
4. Objednatel není povinen převzít plnění, které vykazuje vady, závady přestože by samy o sobě ani ve spojení s jinými nebránily řádnému užívání plnění nebo jeho užívání podstatným způsobem neomezovaly. Nepřevzme-li Objednatel plnění z tohoto důvodu, hledí se na ně, jako by plnění nebylo poskytnuto.

#### **Článek VI.**

##### **Záruka poskytnutá za plnění a nároky z vad plnění**

1. Záruční doba poskytovaná Dodavatelém na plnění je 24 měsíců od data předání a převzetí dodaného a instalovaného nábytku, vybavení a IT vybavení bez jakýchkoliv vad, závad a nedodělků v místě plnění.
2. Požadovaná záruka začíná běžet převzetím plnění Objednatelém (na základě Předávacího protokolu).
3. Požadavek na odstranění vady, závady uplatní Objednatel u Dodavatelé bez zbytečného odkladu po jejím zjištění, nejpozději však poslední den záruční lhůty, a to písemným oznámením (reklamace). V písemné reklamaci uvede popis vady, závady a způsob, jakým vadu, závadu požaduje odstranit. Objednatel je oprávněn:
  - požadovat odstranění vad, závad dodáním náhradního plnění, nebo

- požadovat odstranění vad, závad opravou, jsou-li vady opravitelné.
4. Dodavatel se zavazuje reklamované vady bezplatně odstranit do 15 dnů ode dne doručení reklamace.

V případě, že Dodavatel neodstraní řádně reklamovanou vadu plnění ve stanovené lhůtě, je Objednatel oprávněn účtovat Dodavateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je Dodavatel v prodlení s odstraněním, a to za každý započatý den prodlení.

#### **Článek VII.**

##### **Ukončení Kupní smlouvy a smlouvy na dodávky a zajištění služeb**

1. Objednatel je oprávněn Kupní smlouvu a smlouvu na dodávky a zajištění služeb písemně vypovědět z těchto důvodů:
- (a) Dodavatel nejméně dvakrát výslovně nepotvrdí plnění, nebo ho nejméně dvakrát výslovně odmítne;
  - (b) Dodavatel neposkytne Objednateli plnění řádně a včas,
  - (c) Dodavatel vstoupí do likvidace,
  - (d) vůči majetku Dodavatele probíhá insolvenční (nebo obdobné) řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo byl insolvenční návrh zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů;
  - (e) Vyjde-li najevo, že Dodavatel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a které měly nebo mohly mít vliv na výběrové řízení, které vedlo k uzavření této Kupní smlouvy a smlouvy na dodávky a zajištění služeb (analogicky dle § 223 odst. 2 ZZVZ).
  - f) pokud v průběhu realizace Předmětu plnění Objednatel zjistí, že kvalita dodávek, služeb, montáží a instalací neodpovídá požadavku Objednatele a Příloze č. 2. Krycí list\_Specifikace předmětu plnění (list: "Specifikace Nabytek" a list "Specifikace nabytek bio-chem\_laborator") a Dodavatel nezajistí nápravu
  - g) Dodavatel je v prodlení s dodávkou déle než 14 dnů
2. Dodavatel je oprávněn Kupní smlouvu a smlouvu na dodávky a zajištění služeb písemně vypovědět, jestliže Objednatel bude v prodlení s úhradou řádně vystavené a splatné faktury o více než 14 dnů.
3. Výpovědi jsou ve všech případech účinné doručením druhé straně Kupní smlouvy a smlouvy na dodávky a zajištění služeb.

#### **Článek VIII.**

##### **Závěrečná ujednání**

1. Dodavatel se proto zavazuje:
- archivovat veškeré písemnosti zhotovené pro plnění předmětu dle této Kupní smlouvy a smlouvy na dodávky a zajištění služeb a umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu, z něhož je plnění hrazeno, provést kontrolu dokladů souvisejících s tímto plněním, a to po celou dobu archivace projektu. Objednatel je oprávněn po uplynutí 10 let od ukončení plnění od Dodavatele výše uvedené dokumenty bezplatně převzít;



- jako osoba povinná dle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly, mj. umožnit všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly projektu, zejména Řídícímu orgánu, přístup ke všem dokumentům, tedy i k těm částem nabídek, smluv a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. obchodní tajemství), a to za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy.
2. Dodavatel bude v rámci dodávky, instalace, montáže, umístění nábytku, vybavení a IT vybavení v max. možné míře chránit životní prostředí a vzniklé odpadové materiály třídit a následně předávat k recyklaci.  
  
Dodavatel se zavazuje postupovat v rámci provádění dodávky, instalace, IT instalace, instalatérských prací, montáže, umístění nábytku, vybavení a IT vybavení tak, aby nedocházelo k nadměrnému zatěžování životního prostředí, a tam, kde to bude možné a vhodné zajistit zejména vhodné postupy pro redukci množství odpadů a používán rozložitelných či opětovně použitelných obalů.
  3. V případě změny údajů uvedených v záhlaví Kupní smlouvy a smlouvy na dodávky a zajištění služeb týkající se stran této smlouvy, je povinná ta strana smlouvy, u které změna nastala, informovat o ní druhou stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu.
  4. Tato Kupní smlouva a smlouva na dodávky a zajištění služeb nabývá platnosti dnem podpisu všemi stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv (dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv).
  5. Veškerá ujednání, technické podmínky a jiná ustanovení uvedená v nabídce Dodavatele jsou nedílnou součástí této Kupní smlouvy a smlouvy na dodávky a zajištění služeb, pokud není stanoveno jinak.
  6. Dodavatel v souladu s § 219 ZZVZ a v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, souhlasí, aby Objednatel uveřejnil na profilu Objednatele smlouvu uzavřenou na základě Výzvy-Zadávací dokumentaci včetně všech jejích změn, dodatků a příloh. Dále Dodavatel souhlasí s uveřejněním této Kupní smlouvy a smlouvy na dodávky a zajištění služeb Objednatelem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb.
  7. Tato Kupní smlouva a smlouva na dodávky a zajištění služeb a veškeré právní vztahy z ní vzniklé se řídí právním řádem ČR.
  8. V oblastech výslovně neupravených touto Kupní smlouvou a smlouvou na dodávky o zajištění služeb platí ustanovení OZ.
  9. Veškeré spory vzniklé z této Kupní smlouvy a smlouvy na dodávky a zajištění služeb či z právních vztahů s ní souvisejících budou řešeny jednáním. V případě, že nebude možné spor urovnat jednáním, bude takový spor rozhodovat příslušný soud v ČR.
  10. Objednatel a Dodavatel prohlašují, že si Kupní smlouvu a smlouvu na dodávky o zajištění služeb přečetli, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.

Nedílnou součástí této Kupní smlouvy a smlouvy na dodávky a zajištění služeb tvoří následující příloha:

Příloha č. 2. Krycí list\_Specifikace předmětu plnění





V Říčanech dne 16. 8.

V Praze dne 16.8.2023

Objednatel  
Gymnázium Říčany, příspěvková organizace



Mgr. Zuzana Pokorná  
ředitelka

Gymnázium Říčany,  
příspěvková organizace  
se sídlem Komenského náměstí 1280/1  
251 01 Říčany  
IČO: 61 388 972

Dodavatel  
Interier Říčany, a.s.



Ing. Vladimír Borovička  
předseda představenstva



Anežka Znamenáčková  
člen představenstva

