

Darovací smlouva

a

Smlouva o zřízení věcného břemene ve prospěch nemovité věci neevidované v katastru nemovitostí

č. smlouvy Dárce: DS-080-23-11-Ch

č. smlouvy Obdarovaného: OV/88/j/2023/Ha

uzavřená podle ustanovení § 2055 a násl. a ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany:

Ředitelství silnic a dálnic ČR

se sídlem: Na Pankráci 546/56, PSČ 145 05, Praha 4 - Nusle
IČO: 65993390
DIČ: CZ65993390
právní forma: státní příspěvková organizace
zastoupena: [REDACTED]
kontaktní adresa: Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Ostrava
se sídlem: Mojmírovců 597/5, 709 81 Ostrava – Mariánské Hory
oprávněn jednat: [REDACTED]
nezapsaná v obchodním rejstříku

jako „Dárce“ nebo „Oprávněný“ na straně jedné

a

Moravskoslezský kraj

se sídlem: ul. 28. října 2771/117, 702 18 Ostrava
IČO: 70890692
DIČ: CZ70890692
zastoupený: Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací,
která jedná na základě čl. IX odst. 3) písm. d) Zřizovací listiny
se sídlem: Úprkova 795/1, 702 23 Ostrava
IČO: 00095711
DIČ: CZ00095711
zastoupena: [REDACTED]
zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, v oddíle Pr. vložka 988

jako „Obdarovaný“ nebo „Povinný“ na straně druhé

Dárce (Oprávněný) a Obdarovaný (Povinný) dále také společně jako „smluvní strany“ a každý samostatně jako „smluvní strana“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku, za účelem majetkoprávního vypořádání silnice I/11, tuto

Darovací smlouvu
a
Smlouvu o zřízení věcného břemene ve prospěch nemovité věci neevidované v katastru nemovitostí

(dále jen „Smlouva“)

ČÁST A – Darovací smlouva

Článek I.

- 1.1 Česká republika je vlastníkem a Ředitelství silnic a dálnic ČR je příslušné hospodařit s níže uvedeným majetkem na základě Zřizovací listiny vydané MDS ČR pod č.j. 12164/1996-KM ze dne 4.12.1996, ve znění pozdějších dodatků ve smyslu ustanovení § 9 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích:

Pozemky

- parc. č. 2292/17, parc. č. 2292/4, parc. č. 2115/5, parc. č. 2144/12, parc. č. 2144/20, parc. č. 2144/17, parc. č. 2144/18, parc. č. 2144/88, parc. č. 2292/6, parc. č. 2292/10,

v katastrálním území **Krásné Pole**, obec Ostrava, zapsanými v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava na listu vlastnictví 1764,

- parc. č. 911/28, parc. č. 911/26, parc. č. 910/7, parc. č. 910/10, parc. č. 910/11, parc. č. 909/1, parc. č. 909/2, parc. č. 884/29, parc. č. 974,

v katastrálním území **Stará Plesná**, obec Ostrava, zapsanými v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava na listu vlastnictví 860,

- parc. č. 4489/8, parc. č. 4490/4, parc. č. 4489/11, parc. č. 4489/9, parc. č. 4489/1, parc. č. 4499,

v katastrálním území **Pustkovec**, obec Ostrava, zapsanými v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava na listu vlastnictví 842,

- parc. č. 4489,

v katastrálním území **Poruba-sever**, obec Ostrava, zapsaným v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava na listu vlastnictví 15789,

- parc. č. 2971/2, parc. č. 2971/3, parc. č. 2950/2, parc. č. 2950/9, parc. č. 2949/6,

v katastrálním území **Poruba**, obec Ostrava, zapsanými v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava na listu vlastnictví 3242.

1.2 Předmětem převodu dle Smlouvy jsou pozemky:

- parc. č. **2292/17**, silnice-ostatní plocha, o výměře 5 548 m², parc. č. **2292/4**, silnice-ostatní plocha, o výměře 3 123 m², parc. č. **2115/5**, silnice-ostatní plocha, o výměře 2 073 m², parc. č. **2144/12**, silnice-ostatní plocha, o výměře 10 563 m², parc. č. **2144/20**, jiná plocha-ostatní plocha, o výměře 297 m², parc. č. **2144/17**, jiná plocha-ostatní plocha, o výměře 298 m², parc. č. **2144/18**, silnice-ostatní plocha, o výměře 5 m², parc. č. **2144/88**, silnice-ostatní plocha, o výměře 5 m², parc. č. **2292/6**, silnice-ostatní plocha, o výměře 13 607 m², parc. č. **2292/10**, silnice-ostatní plocha, o výměře 3 435 m², vše v katastrálním území **Krásné Pole**, obec Ostrava, zapsanými v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava na listu vlastnictví č. 1764, dále parc. č. **911/28**, silnice-ostatní plocha, o výměře 761 m², parc. č. **911/26**, silnice-ostatní plocha, o výměře 929 m², parc. č. **910/7**, silnice-ostatní plocha, o výměře 316 m², parc. č. **910/10**, silnice-ostatní plocha, o výměře 25 m², parc. č. **910/11**, silnice-ostatní plocha, o výměře 98 m², parc. č. **909/1**, silnice-ostatní plocha, o výměře 14 m², parc. č. **909/2**, silnice-ostatní plocha, o výměře 81 m², parc. č. **884/29**, silnice-ostatní plocha, o výměře 37 m², parc. č. **974**, silnice-ostatní plocha, o výměře 2 711 m², vše v katastrálním území **Stará Plesná**, obec Ostrava, zapsanými v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava na listu vlastnictví č. 860, dále parc. č. **4489/8**, silnice-ostatní plocha, o výměře 2 868 m², parc. č. **4490/4**, silnice-ostatní plocha, o výměře 594 m², parc. č. **4489/9**, silnice-ostatní plocha, o výměře 97 m², parc. č. **4499**, ostatní komunikace-ostatní plocha, o výměře 1 146 m², a dále pozemek parc. č. **4489/11**, silnice-ostatní plocha, o výměře 2 012 m², nově vzniklý oddělením od pozemku parc. č. 4489/11 na základě Geometrického plánu č. 5776-25/2020 ze dne 11.11.2020 a pozemek parc. č. **4489/1**, silnice-ostatní plocha, o výměře 12 854 m², nově vzniklý oddělením od pozemku parc. č. 4489/1 na základě Geometrického plánu č. 5776-25/2020 ze dne 11.11.2020, vše v katastrálním území **Pustkovec**, obec Ostrava, zapsanými v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava na listu vlastnictví č. 842, dále pozemek parc. č. **4489**, silnice-ostatní plocha, o výměře 21 m², v katastrálním území **Poruba-sever**, obec Ostrava, zapsanými v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava na listu vlastnictví č. 15789, dále pozemek parc. č. **2971/3**, jiná plocha-ostatní plocha, o výměře 124 m², parc. č. **2950/9**, silnice-ostatní plocha, o výměře 190 m², dále pozemek parc. č. **2971/2**, silnice-ostatní plocha, o výměře 10 342 m², nově vzniklý oddělením od pozemku parc. č. 2971/2 na základě Geometrického plánu č. 3460-25/2020 ze dne 20.11.2020 a pozemek parc. č. **2949/6**, silnice-ostatní plocha, o výměře 9 609 m², nově vzniklý oddělením od pozemku parc. č. 2949/6 na základě Geometrického plánu č. 3679-7/2023 ze dne 21.2.2023, vše v katastrálním území **Poruba**, obec Ostrava, zapsanými v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava na listu vlastnictví č. 3242 (dále jen jako „**Pozemky**“).

Označení nově vzniklého pozemku parc. č. **4489/11** a parc. č. **4489/1**, vše v katastrálním území **Pustkovec**, jeho přesná výměra a grafické vyobrazení jsou zřejmé z textové a grafické části Geometrického plánu č. 5776-25/2020 ze dne 11.11.2020, dále označení nově vzniklého pozemku parc. č. **2971/2**, v katastrálním území **Poruba**, jeho přesná výměra a grafické vyobrazení jsou zřejmé z textové a grafické části Geometrického

plánu č. 3460-25/2020 ze dne 20.11.2020 a označení nově vzniklého pozemku parc. č. 2949/6, v katastrálním území **Poruba**, jeho přesná výměra a grafické vyobrazení jsou zřejmé z textové a grafické části Geometrického plánu č. 3679-7/2023 ze dne 21.2.2023, který jsou nedílnou součástí této Smlouvy a tvoří její přílohy. Nově vzniklý stav údajů není doposud zapsán v katastru nemovitostí.

Pozemky budou pro účely této Smlouvy dále společně označovány jen jako „**Předmět daru**“.

- 1.3 Dárce prohlašuje, že má právo s Předmětem daru, v souladu s platnými právními předpisy, bez omezení nakládat.
- 1.4 Výše uvedené pozemky (Předmět daru) jsou zastavěny původní částí silnice I/11, která byla Rozhodnutím Ministerstva dopravy o změně v silniční síti čj. MD-38662/2022-930/3 ze dne 13.12.2022 vyřazena z kategorie silnic I. třídy.
- 1.5 Smluvní strany konstatují, že převod vyřazené části původní silnice I/11 je řešen samostatnou darovací smlouvou.

Článek II.

- 2.1 Hodnota Předmětu daru činí dle účetní evidence Dárce celkem **55 183 963,20 Kč** (slovy: padesát pět milionů jednoho osmdesát tři tisíc devětset šedesát tři korun českých a dvacet haléřů), z toho:

Pozemky:

parc. č. 2292/17 v k. ú. Krásné Pole	3 395 684,20 Kč
parc. č. 2292/4 v k. ú. Krásné Pole	1 991 330,00 Kč
parc. č. 2115/5 v k. ú. Krásné Pole	1 358 678,00 Kč
parc. č. 2144/12 v k. ú. Krásné Pole	8 638 619,00 Kč
parc. č. 2144/20 v k. ú. Krásné Pole	267 355,00 Kč
parc. č. 2144/17 v k. ú. Krásné Pole	267 891,00 Kč
parc. č. 2144/18 v k. ú. Krásné Pole	4 267,00 Kč
parc. č. 2144/88 v k. ú. Krásné Pole	4 202,00 Kč
parc. č. 2292/6 v k. ú. Krásné Pole	10 747 556,00 Kč
parc. č. 2292/10 v k. ú. Krásné Pole	2 687 015,00 Kč
parc. č. 911/28 v k. ú. Stará Plesná	501 134,00 Kč
parc. č. 911/26 v k. ú. Stará Plesná	611 765,00 Kč
parc. č. 910/7 v k. ú. Stará Plesná	208 092,00 Kč
parc. č. 910/10 v k. ú. Stará Plesná	16 463,00 Kč
parc. č. 910/11 v k. ú. Stará Plesná	64 535,00 Kč
parc. č. 909/1 v k. ú. Stará Plesná	9 219,00 Kč
parc. č. 909/2 v k. ú. Stará Plesná	53 460,00 Kč
parc. č. 884/29 v k. ú. Stará Plesná	32 003,00 Kč
parc. č. 974 v k. ú. Stará Plesná	1 901 871,00 Kč
parc. č. 4489/8 v k. ú. Pustkovec	1 606 080,00 Kč
parc. č. 4490/4 v k. ú. Pustkovec	422 879,00 Kč
parc. č. 4489/11 v k. ú. Pustkovec	1 125 905,00 Kč
parc. č. 4489/9 v k. ú. Pustkovec	68 050,00 Kč
parc. č. 4489/1 v k. ú. Pustkovec	7 193 034,00 Kč
parc. č. 4499 v k. ú. Pustkovec	641 760,00 Kč

parc. č. 4489	v k. ú. Poruba-sever	14 732,00 Kč
parc. č. 2971/2	v k. ú. Poruba	5 792 780,00 Kč
parc. č. 2971/3	v k. ú. Poruba	69 440,00 Kč
parc. č. 2950/9	v k. ú. Poruba	106 400,00 Kč
parc. č. 2949/6	v k. ú. Poruba	5 381 764,00 Kč

- 2.2 Reálná hodnota Předmětu daru nebyla Dárcem určena.
- 2.3 Daň z příjmu právnických osob ve smyslu zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů se zavazuje uhradit Obdarovaný.

Článek III.

- 3.1 Dárce prohlašuje, že na Předmětu daru neváznou žádné dluhy, a že neví o žádných vadách faktických ani právních, na které by měl být Obdarovaný zvláště upozorněn s výjimkou poznámky o probíhajícím exekučním řízení zapsaným v částí D listu vlastnictví č. 1764 pro k. ú. Krásné Pole, v částí D listu vlastnictví č. 860 pro k. ú. Stará Plesná, v částí D listu vlastnictví č. 842 pro k. ú. Pustkovec, v částí D listu vlastnictví č. 15789 pro k. ú. Poruba-sever a v částí D listu vlastnictví č. 3242 pro k. ú. Poruba. V případě, že dojde k zápisu této poznámky při zápisu vlastnického práva příslušným katastrálním úřadem na list vlastnictví Obdarovaného, tato Smlouva se od počátku ruší.

A dále závazků vyplývajících:

- ze Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 18.8.2014 uzavřené s GasNet, s. r. o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem k pozemkům p. č. 2144/12 a 2292/6 v k. ú. Krásné Pole, za účelem zřizování a provozování vedení plynárenského zařízení,
- ze Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 3.11.2014 uzavřené s ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín k pozemku p. č. 2144/12 v k. ú. Krásné Pole, za účelem zřizování a provozování vedení součásti distribuční soustavy – přeložky venkovního vedení NN,
- ze Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 25.5.2018 uzavřené s CETIN a. s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha k pozemku p. č. 2292/10 v k. ú. Krásné Pole a pozemkům p. č. 4489/8, p. č. 4490/4 v k. ú. Pustkovec, za účelem zřizování a provozování podzemního komunikačního vedení,
- ze Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 7.11.2019 k pozemkům p. č. 2292/10 v k. ú. Krásné Pole, p. č. 909/2 v k. ú. Stará Plesná, ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru - umístění a provozování stavby dešťové kanalizace,
- ze Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 15.6.2011 uzavřené se Statutárním městem Ostrava, Prokešovo nám. 1803/8, 702 00 Ostrava k pozemku p. č. 974 v k. ú. Stará Plesná, za účelem provozování veřejného osvětlení,
- ze Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 29.4.2003 uzavřené s Vysokou školou báňskou – TÚ Ostrava, 17. listopadu 2172/15, Ostrava k pozemku p. č. 4489/1 v k. ú. Pustkovec, za účelem zřizování a provozování vedení,
- ze Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 11.5.2009 uzavřené se Statutárním městem Ostrava, Prokešovo nám. 1803/8, 702 00 Ostrava k pozemku p. č. 4489/1 v k. ú. Pustkovec, za účelem umístění stavby „Výstavba SSZ přechodu č. 4104 na sil. I/11 Opavská u Krásnopolské“,
- ze Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 16.7.2010 uzavřené se Statutárním městem Ostrava, Prokešovo nám. 1803/8, 702 00 Ostrava k pozemku p. č. 4489/1 v k. ú. Pustkovec, za účelem umístění stavby „Propojení kanalizace Opavská-Stará“,

- ze Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 19.4.2012 uzavřené s GasNet, s. r. o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem k pozemku p. č. 4490/4 v k. ú. Pustkovec, za účelem zřizování a provozování vedení plynárenského zařízení,
- ze Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 14.10.2011 uzavřené s GasNet, s. r. o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem k pozemku p. č. 4489/8 v k. ú. Pustkovec, za účelem zřizování a provozování vedení stavby plynovodu,
- ze Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 13.4.2011 uzavřené s CETIN a. s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 k pozemku p. č. 4489/1 v k. ú. Pustkovec, za účelem vedení a provozování optického kabelu,
- ze Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 22.12.2014 uzavřené se Statutárním městem Ostrava, Prokešovo nám. 1803/8, 702 00 Ostrava k pozemkům p. č. 4489/1, p. č. 4489/11, p. č. 4489/8, p. č. 4490/4 a p. č. 4499 v k. ú. Pustkovec, za účelem provozování a údržby optických kabelů,
- ze Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 26.3.2015 uzavřené s ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín k pozemku p. č. 4489/1 v k. ú. Pustkovec, za účelem zřizování a provozování vedení součásti distribuční soustavy – zemní kabelové vedení,
- ze Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 27.1.2016 uzavřené s CETIN a. s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 k pozemku p. č. 4489/8 v k. ú. Pustkovec, za účelem zřizování a provozování podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě,
- ze Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 26.2.2018 uzavřené s ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín k pozemkům p. č. 4489/8 a p. č. 4490/4 v k. ú. Pustkovec, za účelem zřizování a provozování vedení součásti distribuční soustavy – venkovního vedení NN,
- ze Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 29.6.2009 uzavřené s OVANET a. s., Hájkova 1100/13, 702 00 Ostrava k pozemkům p. č. 2971/2 a p. č. 2971/3 v k. ú. Poruba, za účelem umístění stavby „Optický kabel – napojení ÚMOB Pustkovec“,
- ze Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 10.5.2012 uzavřené s OVANET a. s., Hájkova 1100/13, 702 00 Ostrava k pozemku p. č. 2949/6 v k. ú. Poruba, za účelem umístění stavby „Monitorování průjezdnosti“,
- ze Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 12.2.2009 uzavřené s CETIN a. s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 k pozemku p. č. 2949/6 v k. ú. Poruba, za účelem zřizování a provozování stavby „C-07062/3-2-004 ProLogis Park Ostrava-Poruba“,
- ze Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 21.7.2017 uzavřené se Statutárním městem Ostrava, Prokešovo nám. 1803/8, 702 00 Ostrava k pozemku p. č. 2949/6 v k. ú. Poruba, za účelem realizace a provozování chodníku,
- ze Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 29.6.2009 uzavřené s GasNet, s. r. o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem k pozemku p. č. 2971/2 v k. ú. Poruba, za účelem zřizování a provozování plynárenského zařízení,
- ze Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 16.2.2021 uzavřené se Statutárním městem Ostrava, Prokešovo nám. 1803/8, 702 00 Ostrava k pozemkům p. č. 2949/6 v k. ú. Poruba, za účelem zřízení, vedení, provozování a údržbě kabelového vedení veřejné osvětlení vč. 11 ks osvětlovacích stožárů,
- ze Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 16.2.2021 uzavřené se Statutárním městem Ostrava, Prokešovo nám. 1803/8, 702 00 Ostrava k pozemku p. č. 2949/6 v k. ú. Poruba, za účelem uložení provozování a údržbě přípojky NN, dále přívodního

kabelu z rozvaděče RVO 935 do rozvaděče VOO 935/1 a zřízení, vedení, provozování a údržbě kabelového vedení veřejného osvětlení.

- 3.2 Obdarovaný prohlašuje, že zná dostatečně stav Předmětu daru, byl seznámen s účetní hodnotou Předmětu daru, a že spolu s ním přebírá i případné ekologické závazky, s vlastnictvím Předmětu daru spojené a bere na sebe povinnost plynoucí z jejich odstraňování a nebude od Dárce požadovat jejich náhradu.
- 3.3 Dárce prohlašuje, že mu nejsou známy žádné případné ekologické závazky, které by měly spolu s převodem Předmětu daru přejít na Obdarovaného.
- 3.4 Dárce touto Smlouvou převádí (daruje) Předmětu daru se všemi součástmi a příslušenstvím, právy a povinnostmi Obdarovanému, který jej, ve stavu shora uvedeném, bez výhrad přijímá do svého výlučného vlastnictví.

Článek IV.

- 4.1 Dárce prohlašuje, že o trvalé nepotřebnosti Předmětu daru bylo, v souladu s ustanovením § 14 odst. 7 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů rozhodnuto oprávněnou osobou na straně Dárce dne 28.2.2023.
- 4.2 Platnost Smlouvy není vázána dle ustanovení § 44 odst. 4 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů na schválení příslušným ministerstvem v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 téhož zákona.

ČÁST B - Smlouva o zřízení věcného břemene ve prospěch nemovité věci neevidované v katastru nemovitostí

Článek V.

- 5.1 Oprávněnému přísluší, na základě Zřizovací listiny vydané MDS ČR pod č.j. 12164/1996-KM ze dne 4.12.1996, ve znění pozdějších dodatků, ve smyslu ustanovení § 9 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích hospodařit se silničním mostem vedeným pod ev. č. 11-137..1 a 11-137..2, nepodléhajícímu zápisu a evidenci ve veřejném seznamu (katastru nemovitostí), (dále jen „**silniční most**“). Silniční most je, v souladu s ustanovením § 12 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, součástí silnice I/11.
- 5.2 Na základě Geometrického plánu č. 3679-7/2023 ze dne 21.2.2023 došlo mj. k rozdělení pozemku parc. č. 2949/6, druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – silnice, o výměře 14 631 m², v katastrálním území Poruba, obec Ostrava. Rozdělením vznikl nový pozemek parc. č. 2949/6, druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – silnice, o výměře 9 609 m², který je mj. předmětem převodu (daru) dle ČÁSTI A Smlouvy ve prospěch Obdarovaného. Nově vzniklý pozemek bude pro účely zřízení věcného břemene-služebnosti dle ČÁSTI B Smlouvy označován dále jen jako „**služebný pozemek**“.
- 5.3 Silniční most je umístěn na části služebného pozemku.

- 5.4 Povinný tímto zřizuje ve prospěch silničního mostu, jakožto panující nemovité věci neevidované ve veřejném seznamu (katastru nemovitostí), k tíži služebného pozemku věcné břemeno ve smyslu služebnosti spočívající v právu umístění silničního mostu včetně opěrných prvků mostní konstrukce (mostních pilířů) na služebném pozemku (dále jen „**Služebnost**“). Výkon Služebnosti je spojen s vlastnictvím silničního mostu.
- 5.5 Oprávněný má právo vstupovat a vjíždět na služební pozemek v případě běžné údržby a opravy stavby mostu za podmínky, že v minimálně týdenním předstihu oznámí Povinnému provádění těchto činností. Povinný má právo stanovit podmínky, za jakých bude výkon činností souvisejících s výkonem práva Služebnosti prováděn, s výjimkou řešení havarijních stavů, které vyžadují okamžitý zásah.
- 5.6 Služebnost se zřizuje na dobu existence silničního mostu.
- 5.7 Rozsah Služebnosti je stanoven a vyznačen v Geometrickém plánu č. 3679-7/2023 ze dne 21.2.2023. Přesný rozsah Služebnosti je v citovaném geometrickém plánu označen pod písmenem „A“.
- 5.8 Oprávněný se zavazuje udržovat silniční most v řádném technickém stavu, aby nedošlo k ohrožení života, zdraví nebo majetku osob.
- 5.9 Povinný prohlašuje, že si je vědom všech omezení, která souvisejí se zřízením a provozováním silničního mostu na služebném pozemku, a že nebude provádět činnosti, které by ve svých důsledcích mohly ohrozit silniční most a bezpečnost jeho provozu. Bude-li Povinný provádět na služebném pozemku jakékoliv stavební či zemní práce, které by mohly ohrozit silniční most a/nebo jeho konstrukci (mostní pilíře), je povinen předem písemně informovat o tomto záměru Oprávněného.
- 5.10 Oprávněný právo odpovídající Služebnosti, jak je specifikováno výše, přijímá a Povinný je povinen toto právo trpět.

ČÁST C – Společná část pro ČÁST A a ČÁST B

Článek VI.

- 6.1 Vlastnictví k Předmětu daru (dle ČÁSTI A), jakož i veškerá práva a povinnosti, nebezpečí a užítky s převodem spojené, se nabývá vkladem do veřejného seznamu (katastru nemovitostí) v souladu s ustanovením § 10 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- 6.2 Služebnost dle této Smlouvy (dle ČÁSTI B) vzniká v souladu s ustanovením § 1262 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů zápisem do veřejného seznamu (katastru nemovitostí). Právní účinky zápisu nastávají k okamžiku, kdy návrh na zápis došel příslušnému katastrálnímu úřadu.
- 6.3 Smluvní strany se výslovně dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva dle ČÁSTI A a Služebnosti dle ČÁSTI B Smlouvy se zavazuje v zastoupení účastníků podat u příslušného katastrálního úřadu Obdarovaný, a to bez zbytečného odkladu poté, kdy Smlouva nabude účinnosti. Správní poplatek za návrh na vklad se zavazuje uhradit Obdarovaný.

- 6.4 V případě, že katastrální úřad vyzve navrhovatele k odstranění nedostatku v návrhu na vklad práv dle této Smlouvy, zavazují se Smluvní strany ve lhůtě stanovené katastrálním úřadem tyto nedostatky odstranit.
- 6.5 Smluvní strany prohlašují, že jsou svými projevy vůle dle této Smlouvy vázány ode dne jejího podpisu. Dárce se zavazuje Předmět daru (ani jakoukoliv jeho část) nezczizit ani nezatížit jakýmkoliv právem ve prospěch třetí osoby bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.

Článek VII.

- 7.1 Není-li ve Smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
- 7.2 Stane-li se některé ustanovení Smlouvy neplatným, neúčinným nebo nevymahatelným, nemá toto vliv na platnost ostatních ustanovení Smlouvy, pokud z povahy Smlouvy, z jejího obsahu nebo z okolností, za níž byla uzavřena, nevyplývá, že toto ustanovení nelze od ostatního obsahu Smlouvy oddělit. Pro případ, že kterékoliv ustanovení Smlouvy se stane neplatným, neúčinným nebo nevymahatelným a jedná se o ustanovení oddělitelné od ostatního obsahu Smlouvy, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení ustanovením novým, se stejným nebo obdobným účelem. V případě, že dojde ke změně právní úpravy a tato změna si vyžádá změnu Smlouvy, smluvní strany se zavazují Smlouvu uvést do souladu se změněnými právními předpisy, a to bez zbytečného odkladu od nabytí účinnosti takové změny.
- 7.3 Smlouva je vyhotovena v pěti (5) stejnopisech s platností originálu, z nichž obě smluvní strany obdrží dva (2) stejnopisy a jeden (1) stejnopis společně s Geometrickými plány č. 5776-25/2020, č. 3460-25/2020 a č. 3679-7/2023 je určen pro příslušný katastrální úřad.
- 7.4 Smluvní strany berou na vědomí, že Smlouva bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že Smlouvu v souladu s citovaným zákonem uveřejní Dárce. Při uveřejnění Smlouvy nebudou uveřejněny informace, které nelze uveřejnit podle platných právních předpisů, a dále budou znečitelněny podpisy osob zastupujících smluvní strany.
- 7.5 Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, přičemž rozhodující je datum posledního podpisu, a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
- 7.6 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené ve Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

- 7.7 Smluvní strany výslovně souhlasí, že Smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje (www.msk.cz), a to včetně všech případných příloh a dodatků.
- 7.8 Osobní údaje obsažené ve Smlouvě budou Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací použity. Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách Správy silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkové organizace www.ssmsk.cz.
- 7.9 V některých případech může docházet ke zpracování osobních údajů. Pokud ke zpracování osobních údajů Obdarovaného dojde (pouze v relevantních případech, nikoli vždy), je toto zpracování prováděno vždy v souladu s platnými právními předpisy. Bližší informace o zpracování osobních údajů poskytuje Dárce na adrese <https://www.rsd.cz/rsd/gdpr-a-zpracovani-osobnich-udaju> či emailovém kontaktu Pověřence pro ochranu osobních údajů: dpo@rsd.cz.
- 7.10 Každá ze smluvních stran prohlašuje, že Smlouvu uzavírá vážně, svobodně, určitě a srozumitelně a to pokud jde o celý obsah Smlouvy, s níž se před podpisem Smlouvy zastupující osobou podrobně seznámila a plně mu porozuměla. Jako projev toho připojuje podpis osoby v tomto směru danou právnickou osobu zastupující.
- 7.11 Nedílnou součástí Smlouvy jsou její přílohy:
- Geometrický plán č. 5776-25/2020
- Geometrický plán č. 3460-25/2020
- Geometrický plán č. 3679-7/2023.

Článek VIII.

- 8.1 Předmět Smlouvy byl schválen usnesením zastupitelstva Moravskoslezského kraje č. 12/1226 ze dne 8.6.2023.
- 8.2 O zřízení služebnosti dle této smlouvy rozhodla rada kraje usnesením č. 65/4817 ze dne 3.4.2023.

V Ostravě dne 30. 08. 2023
.....
SILNIC

V Ostravě dne 23. 06. 2023
.....

.....
za Ředitelství silnic a dálnic ČR

.....
za Moravskoslezský kraj
Správa silnic Moravskoslezského kraje,
příspěvkovou organizací