


DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO č. 56/2023

Uzavřena mezi níže uvedenými smluvními stranami v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „Občanský zákoník“)

Smluvní strany:

1) B. H. S. BOHEMIA, a. s.
IČ: 267 82 014
DIČ: CZ267 82 014 - jsme plátcí DPH
Sídlo: Nad spádem 641/20, 140 00 Praha 4
Office: Valčíkova 1370/13, 182 00 Praha 8
Zastoupen: Bc. Janou Štůlovou, členem představenstva
Telefon: +420 286 840 935
E-mail: 
Datová schránka: ryic5ip

(dále jen „Zhotovitel“)

2) Výchovní ústav a střední škola, Dřevohostice, Novosady 248, IČ 70259917

Sídlo: Novosady 248, 75114 Dřevohostice

Statutární zástupce: Mgr. Petr Zajíc

(dále jen „Objednatel“)

Tímto dodatkem se dohodou smluvních stran mění ujednání výše uvedené smlouvy o dílo takto:

Článek III Cena Díla, bod 3.3 Celková cena Díla se z důvodu vzniklých méněprací a víceprací mění, dosavadní test se ruší a nahrazuje takto

III. Cena Díla

3.3 Celková cena Díla:

Celková cena v Kč bez DPH	1 153 032,59
méněpráce v Kč bez DPH	- 69 638,33
vícepráce v Kč bez DPH	+67 726,87
DPH (15 %)	172 954,89
Celková cena v Kč bez DPH	1 151 121,13
DPH (15 %)	172 668,17
Celková cena v Kč s DPH	1 323 789,30

Obě strany souhlasí v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, smlouva bude zveřejněna v „Registru smluv“.

Seznam příloh:

Příloha č. 1 - Změnový list, včetně položkového rozpočtu

V Dřevohosticích dne:

**Bc. Jana
Štůlová**
Digitálně
podepsal Bc. Jana
Štůlová
Datum:
2023.08.31
11:38:05 +02'00'

.....
Zhotovitel

**Mgr.
Petr
Zajíc**
Digitálně
podepsal Mgr.
Petr Zajíc
Datum:
2023.08.31
07:09:23 +02'00'

.....
Objednatel

Změnový list č.1 – dodatečné stavební práce

STAVBA: „Výměna výplní otvorů na budově VÚ a SŠ Dřevohostice“

Změny předkládá: zhotovitel – B.H.S. BOHEMIA, a.s.

Popis navrhovaných změn stavby:

- 1) V průběhu provádění demontáží stávajících výplní otvorů byl upřesněn rozsah oprav omítek ostění. Z důvodu zachování celistvosti rohu a navazujících ploch omítek se provedlo osekání v nutném rozsahu a doplnění jádrovou omítkou. Celé ostění bylo potaženo vápenocementovým štukem pro sjednocení povrchu. Montážní spára mezi okenním rámem a omítkou byla opatřena začišťovacím okenním profilem.
- 2) V návaznosti na provedení omítek ostění byl upřesněn i rozsah malířských prací. Byla doplněna příprava podkladu o oškrabání a penetraci.
- 3) Vzhledem k chybnému označení ve výkresu byl odečten 1 kus okna O/15 a naopak byly doplněny 2 kusy oken O/14a ze dvorní strany do místnosti WC v přízemí včetně doplňujících prvků. Tyto 2 kusy v zadávacím výkazu výměr chyběly.
- 4) Při provádění demontáží stávajících výplní otvorů se podařilo zachovat část původních parapetů bez poškození a mohla být zachována jejich funkce. Z toho důvodu nebylo nutné dodávat přechodové parapetní plechy v plném rozsahu.

Přílohou změnového listu je položkový rozpočet ke změnovému listu č. 1. Tímto změnovým listem došlo ke **snížení celkové ceny o 1.911,46 Kč bez DPH (2.198,18 vč. 15% DPH).**

Původní cena díla dle SOD je: 1.325.987,48 Kč (vč. 15% DPH)

Nová cena díla vč. tohoto dodatku č.1 je:1.323.789,30 Kč (vč. 15% DPH).

Odsouhlasení změn:

1. Stanovisko zhotovitele, B.H.S. BOHEMIA, a.s.:

3. Stanovisko TDS, Ing. Petr Zdráhal:

4. Stanovisko objednatele, Mgr. Petr Zajíc:

V Dřevohosticích 28.8.2023

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2023/036
Stavba: **Výměna výplní otvorů na budově VÚ a SŠ Dřevohostice**

KSO:
Místo:
Zadavatel:
Výchovný ústav a střední škola, Dřevohostice, Novosady 248

Zhotovitel:
B.H.S. BOHEMIA, a.s.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 28.08.2023

IČ:
DIČ: 70259917

IČ:
DIČ: 26782014
CZ26782014

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			-1 911,46
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 0,00	Výše daně 0,00
DPH snížená	15,00%	-1 911,46	-286,72
Cena s DPH	v	CZK	-2 198,18

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Bc. Jana Štůlová
Digitálně podepsal
Bc. Jana Štůlová
Datum: 2023.08.31
11:38:57 +02'00'

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2023/036

Stavba: Výměna výplní otvorů na budově VÚ a SŠ Dřevohostice

Místo: Datum: 28.08.2023

Zadavatel: Výchovný ústav a střední škola, Dřevohostice, Novosady 24ř Projektant:

Zhotovitel: B.H.S. BOHEMIA, a.s. Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		-1 911,46	-2 198,18
SOD D1	Dodatek č.1 - doplňující stavební práce	-1 911,46	-2 198,18
ZL01	Změnový list č.1 - doplňující stavební práce	-1 911,46	-2 198,18
ZL01_o1	Změnový list č.1 - odpočty	-69 638,33	-80 084,08
ZL01_p1	Změnový list č.1 - připočty	67 726,87	77 885,90

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Výměna výplní otvorů na budově VÚ a SŠ Dřevohostice

Objekt:

SOD D1 - Dodatek č.1 - doplňující stavební práce

Soupis:

ZL01 - Změnový list č.1 - doplňující stavební práce

Úroveň 3:

ZL01_o1 - Změnový list č.1 - odpočty

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Výchovný ústav a střední škola, Dřevohostice, Novosady 248

Zhotovitel:

B.H.S. BOHEMIA, a.s.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

28.08.2023

IČ:

70259917

DIČ:

IČ:

26782014

DIČ:

CZ26782014

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

-69 638,33

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	-69 638,33	15,00%	-10 445,75

Cena s DPH

v CZK

-80 084,08

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Výměna výplní otvorů na budově VÚ a SŠ Dřevohostice

Objekt:

SOD D1 - Dodatek č.1 - doplňující stavební práce

Soupis:

ZL01 - Změnový list č.1 - doplňující stavební práce

Úroveň 3:

ZL01_o1 - Změnový list č.1 - odpočty

Místo:

Datum: 28.08.2023

Zadavatel:

Výchovný ústav a střední škola, Dřevohostice, Novosady 248

Projektant:

Zhotovitel:

B.H.S. BOHEMIA, a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

-69 638,33

HSV - Práce a dodávky HSV

-41 098,58

61 - Úprava povrchů vnitřních

-37 986,80

64 - Osazování výplní otvorů

-2 695,00

96 - Bourání konstrukcí

-262,91

997 - Přesun sutě

-153,87

PSV - Práce a dodávky PSV

-28 539,75

764 - Konstrukce klempířské

-12 813,17

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

-15 726,58

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Výměna výplní otvorů na budově VÚ a SŠ Dřevohostice

Objekt:

SOD D1 - Dodatek č.1 - doplňující stavební práce

Soupis:

ZL01 - Změnový list č.1 - doplňující stavební práce

Úroveň 3:

ZL01_o1 - Změnový list č.1 - odpočty

Místo:

Datum: 28.08.2023

Zadavatel:

Výchovný ústav a střední škola, Dřevohostice, Novosady 248

Projektant:

Zhotovitel:

B.H.S. BOHEMIA, a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

-69 638,33

D	HSV		Práce a dodávky HSV				-41 098,58	
D	61		Úprava povrchů vnitřních				-37 986,80	
3	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	-43,275	877,80	-37 986,80	VŘ
	VV		-108,7 *odpočet původního množství		-108,700			
	VV		"70% ostění na š. 15cm					
	VV		312,52*0,7*0,15		32,815			
	VV		"30% ostění na celou šířku					
	VV		108,7*0,3		32,610			
	VV		Součet		-43,275			
D	64		Osazování výplní otvorů				-2 695,00	
4	K	O/15	D + M plast. okna 1000 x 450 mm, 1xS, vč. kotvení, těsnění a pod. - viz. PD	kus	-1,000	2 695,00	-2 695,00	VŘ
	VV		"chyba označení prvku					
	VV		-1		-1,000			
D	96		Bourání konstrukcí				-262,91	
7	K	968082015	Vybourání plastových rámu oken včetně křidel plochy do 1 m2	m2	-0,450	584,25	-262,91	VŘ
D	997		Přesun sutě				-153,87	
8	K	997013212.1	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m ručně	t	-0,033	1 548,50	-51,10	VŘ
9	K	997013501.1	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	-0,033	298,30	-9,84	VŘ
10	K	997013509.1	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	-0,396	13,02	-5,16	VŘ
12	K	997013813	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu z plastických hmot kód odpadu 17 02 03	t	-0,033	2 659,80	-87,77	VŘ
D	PSV		Práce a dodávky PSV				-28 539,75	
D	764		Konstrukce klempířské				-12 813,17	
1	K	764216600a	Oplechování rovných parapetů - překryvný plech rš do 100 mm přetažený na stávající parapet - pozink. lakovaný, barva bílá	m	-63,020	200,20	-12 616,60	VŘ
2	K	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v přes 6 do 12 m	%	-126,166	1,56	-196,57	VŘ
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				-15 726,58	
5	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	-260,676	18,05	-4 705,20	VŘ
	VV		-401,31 *odpočet dle SOD		-401,310			
	VV		"jen na plochu ostění + 10 cm					
	VV		312,52*0,45		140,634			
	VV		Součet		-260,676			
6	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	-260,676	42,28	-11 021,38	VŘ

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Výměna výplní otvorů na budově VÚ a SŠ Dřevohostice

Objekt:

SOD D1 - Dodatek č.1 - doplňující stavební práce

Soupis:

ZL01 - Změnový list č.1 - doplňující stavební práce

Úroveň 3:

ZL01_p1 - Změnový list č.1 - přípočty

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Výchovný ústav a střední škola, Dřevohostice, Novosady 248

Zhotovitel:

B.H.S. BOHEMIA, a.s.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

28.08.2023

IČ:

70259917

DIČ:

IČ:

26782014

DIČ:

CZ26782014

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

67 726,87

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	67 726,87	15,00%	10 159,03

Cena s DPH

v CZK

77 885,90

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Výměna výplní otvorů na budově VÚ a SŠ Dřevohostice

Objekt:

SOD D1 - Dodatek č.1 - doplňující stavební práce

Soupis:

ZL01 - Změnový list č.1 - doplňující stavební práce

Úroveň 3:

ZL01_p1 - Změnový list č.1 - přípočty

Místo:

Datum: 28.08.2023

Zadavatel:

Výchovný ústav a střední škola, Dřevohostice, Novosady 248

Projektant:

Zhotovitel:

B.H.S. BOHEMIA, a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

67 726,87

HSV - Práce a dodávky HSV	62 578,45
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	37 883,53
64 - Osazování výplní otvorů	5 429,20
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	7 258,18
96 - Bourání konstrukcí	542,18
997 - Přesun sutě	11 390,55
998 - Přesun hmot	74,81
PSV - Práce a dodávky PSV	5 148,42
766 - Konstrukce truhlářské	1 270,98
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	3 877,44

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Výměna výplní otvorů na budově VÚ a SŠ Dřevohostice

Objekt:

SOD D1 - Dodatek č.1 - doplňující stavební práce

Soupis:

ZL01 - Změnový list č.1 - doplňující stavební práce

Úroveň 3:

ZL01_p1 - Změnový list č.1 - přípočty

Místo:

Výchovný ústav a střední škola, Dřevohostice, Novosady 248

Zhotovitel:

B.H.S. BOHEMIA, a.s.

Datum:

28.08.2023

Projektant:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								67 726,87
D	HSV		Práce a dodávky HSV				62 578,45	
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				37 883,53	
52	K	613321131	Potažení vnitřních pilířů nebo sloupů vápenocementovým štukem tloušťky do 3 mm	m2	43,275	260,00	11 251,50	CS ÚRS 2023 02
	VV		"potažení špalet vápenocementovým štukem					
	VV		43,275		43,275			
46	K	622143004	Montáž omítkových samolepících začišťovacích profilů pro spojení s okenním rámem	m	290,220	54,70	15 875,03	CS ÚRS 2023 02
	VV		"bez sklepních oken					
	VV		290,22		290,220			
47	M	28342200	profil začišťovací PVC 6mm	m	304,731	35,30	10 757,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		290,22*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		304,731			
D	64		Osazování výplní otvorů				5 429,20	
48	K	O/14a	D + M plast. okna 580 x 800 mm, 1xOS, vč. kotvení, těsnění a pod. - viz. PD	kus	2,000	2 714,60	5 429,20	VŘ
	VV		"chybějící okna wc přizemí					
	VV		2		2,000			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				7 258,18	
53	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	65,389	111,00	7 258,18	CS ÚRS 2023 02
	VV		"70% ostění na š. 15 cm					
	VV		312,52*0,7*0,15		32,815			
	VV		"30% plochy ostění na celou šířku					
	VV		108,58*0,3		32,574			
	VV		Součet		65,389			
D	96		Bourání konstrukcí				542,18	
32	K	968082015	Vybourání plastových rámců oken včetně křidel plochy do 1 m2	m2	0,928	584,25	542,18	VŘ
	VV		"okna navíc					
	VV		0,58*0,8*2		0,928			
D	997		Přesun sutě				11 390,55	
33	K	997013212.1	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m ručně	t	3,076	1 548,50	4 763,19	VŘ
34	K	997013501.1	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	3,076	298,30	917,57	VŘ
35	K	997013509.1	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	36,912	13,02	480,59	VŘ
	VV		3,076*12 "Přepočtené koeficientem množství		36,912			
49	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	3,076	1 700,00	5 229,20	CS ÚRS 2023 02
D	998		Přesun hmot				74,81	
37	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	0,214	349,60	74,81	VŘ
D	PSV		Práce a dodávky PSV				5 148,42	
D	766		Konstrukce truhlářské				1 270,98	
38	K	766441812	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm délky do 1000 mm	kus	2,000	47,92	95,84	VŘ
	VV		"okna na WC navíc					
	VV		2		2,000			
31	K	766622861	Vyvěšení křidel dřevěných nebo plastových okenních do 1,5 m2	kus	1,000	14,44	14,44	VŘ
	VV		"okno navíc					
	VV		1		1,000			
39	K	766694112	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových š do 30 cm dl přes 1,0 do 1,6 m	kus	2,000	289,10	578,20	VŘ
	VV		2		2,000			
40	M	61140081	parapet plastový vnitřní – š 350mm, barva bílá	m	1,218	478,24	582,50	VŘ
	VV		0,580*2*1,05		1,218			
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				3 877,44	
50	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	43,275	38,40	1 661,76	CS ÚRS 2023 02
	VV		43,275		43,275			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
51	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	43,275	19,30	835,21	CS ÚRS 2023 02
54	K	784181102	Základní akrylátová jednonásobná pigmentovaná penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	43,275	31,90	1 380,47	CS ÚRS 2023 02