



LEGENDA: PLOCHA VĚCNÉHO BŘEMENE- REVITALIZACE TOKU

Objednatel: MĚSTO KUTNÁ HOŘA
 Kreslil: [REDACTED]
 Zhotovitel: [REDACTED]

Kraj: Středočeský ORP: Kutná Hora Číslo zakázky: 23005
 Obec: Kutná Hora k. ú.: Kutná Hora Datum: 06/2023
 Výškopisný systém: BPV Polohopisný systém: S-JTSK Stupeň: -

parc. č.	LV	Výměra (m ²)	Ad 2 zábor revitalizace (m ²)	druh pozemku	způsob využití	vlastník	adresa
4523/13	4780	191	115	vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	Povodí Labe, státní podnik,	Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové
4523/30	4780	29953	4713	vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	Povodí Labe, státní podnik,	Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové
CELKEM			4828				

VRCHLICE V KUTNÉ HOŘE - REVITALIZACE A PROTIPOVODŇOVÁ OPATŘENÍ

MAJETKOPÁVNÍ PODKLADY - POZEMKY VE VLASTNICTVÍ ČR, PRÁVO HOSPODAŘIT POVODÍ LABE, STÁTNÍ PODNIK

SITUACE ZÁBORŮ PRO VĚCNÁ BŘEMENA NA REVITALIZACI TOKU

Formát: A3 Měřítko: 1:1000 Č. výkresu: 2.

TELEFON 495 088 111
E-MAIL podatelna@pla.cz
IČO 70890005
DIČ CZ70890005
IDDS dbyt8g2
Obchodní rejstřík vedený u KS v Hradci Králové,
oddíl A, vložka 9473

VRV a.s.
Ing. Alena Řeháková
Nábřežní 90/4
150 00 Praha 5 - Smíchov

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE

ČÍSLO JEDNACÍ
PLa/2023/004647

VYŘIZUJE/LINKA
Ing. V. Kadlecová/495 088 666

HRADEC KRÁLOVÉ
27.1.2023

Vrchlice v Kutné Hoře – revitalizace a protipovodňová opatření

Dne 25.1.2023 jsme obdrželi Vaši žádost o aktualizaci stanoviska k dokumentaci pro výše uvedenou akci, kterou zpracovala firma VRV a.s. ve stupni pro stavební povolení s datem 09/2019. Podle předložené dokumentace se jedná o revitalizaci toku Vrchlice (IDVT 10100165, ČHP 1-04-01-0330-0-00), který je ve správě Povodí Labe, státní podnik. Dojde k uvedení toku do morfologicky příznivějších parametrů při současném zkapacitnění koryta včetně opravy zdi v ř.km 5,018 – 5,438, a to na průtočnou kapacitu profilu Q₁₀₀. Řeka Vrchlice je v předmětném úseku tokem upraveným s opevněním bermy a kynety štětem, na pravém břehu je lemována místní komunikací – ul. Pobřežní, na levý břeh navazuje přibližně v polovině délky úseku rekonstruovaný park pod Vlašským Dvorem. Stavba je umístěna na pozemcích p.p.č. 184, 3706/3, 3717/3, 3768/1, 4523/14, 3708, 166, 4523/13, 4523/30 a 4523/34 v k.ú. Kutná Hora.

Stavba zasahuje do záplavového území a aktivní zóny záplavového území vodního toku Vrchlice (IDVT 10100165) a je členěna na pět stavebních objektů:

SO 01 Vrchlice u Nových Mlýnů

Revitalizace toku u Nových Mlýnů, ř.km 5,018 – 5,132 - úprava koryta je zdola vymezena hranou lávky v ř. km 5,018, shora je zakončena horní hranou mostu ul. Žižkova brána (ř.km 5,132).

Zdola bude navrhovaná úprava napojena na stávající kynetu šířky 2 m ve dně a bude se pozvolně rozšiřovat do kynety šířky přibližně 7 m. Kyneta bude členěna půdorysně nepravidelnými figurami kamenných záhozů a rovnániny ze stran břehových opěrných zdí a balvanitými prahy v příčném profilu. Prahy budou osazeny do betonu.

Sjezd v horní části bude proveden jako terénní úprava za účelem možnosti přístupu mechanizace do koryta v podélném sklonu 1:8 (cca 12%).

Pravobřežní opěrná zeď délky 88,6 m, ř.km 5,036 – 5,1236 - Navržená konstrukce se nachází mezi korytem Vrchlice a ulicí Pobřežní jako náhrada na stávající narušenou a degradovanou břehovou opěrnou zeď. Zdola je vymezena rohem objektu Nových mlýnů, shora je konstrukce ukončena přibližně 2 m pod mostem ul. Žižkova brána. Sklon líce zdi je navržen 10:1. Rub je svislý. Výška zdi nad upraveným terénem je 3,3 m. Nová opěrná zeď bude z betonu s kamenným obkladem. Obklad bude tvořen lomovým kamenem přírodního zbarvení (předpoklad žula).

Levobřežní opěrná zeď délky 38 m, ř.km 5,034 – 5,072 - navržená konstrukce se nachází mezi korytem Vrchlice zahradou u nemovitosti čp. 166 jako náhrada na stávající poboženou opěrnou zeď. Zdola je vymezena rohem objektu čp. 166. Sklon líce zdi je navržen 10:1. Výška zdi nad upraveným terénem je 1,2 – 2,7 m. Nová opěrná zeď bude z betonu s kamenným obkladem s lehkou konstrukční výztuží. Obklad bude tvořen lomovým kamenem přírodního zbarvení (předpoklad žula).

Levobřežní opěrná zeď délky 16 m - levobřežní opěrná zeď je navržena jako monolitická, tížná. Shora navazuje na betonovou zeď mostu pod Barborou, výška zdi nad upraveným terénem činí 1,1 – 2,3 m. Nová opěrná zeď bude z betonu s kamenným obkladem s lehkou konstrukční výztuží.

Sanace zdi pod mostem - sanace betonové zdi pod mostem ul. Žižkova brána je navržena z důvodu výskytu narušení povrchu líce konstrukce a výskytu lokálních prasklin. Bude provedena reprofilace.

SO 02 Vrchlice pod Vlašským dvorem

Revitalizace toku pod Vlašským dvorem, ř. km 5,132 – 5,368 - koryto je v blízkosti pravobřežní zástavby nedostatečně kapacitní. Omezená kapacita profilu je posílena zvětšením průtočného profilu – rozšířením ve dně.

Pravobřežní zeď délky 155,5 m, ř.km 5,138 – 5,288 – v tomto úseku je navržena nová břehová opěrná zeď celkové délky 155,5 m. Sklon líce zdi je navržen 10:1, výška dřiku (nezákladové části) bude 2,6 – 3,41 m. Nová opěrná zeď bude z betonu s kamenným obkladem s lehkou konstrukční výztuží. Obklad bude tvořen z kamenného zdiva.

Sjezd do koryta u čp. 97 - sjezd do koryta je navržen v podélném sklonu 1:5, tj. 20 %. Zavázání do břehu bude řešeno kamennou rovinou s přibližně vodorovnými spárami, čímž dojde k vytvoření terénních schodišťových stupňů.

Pochozí berma š. 1,5 m - podél ohradní zdi je navržena pochozí berma šířky min. 1,5 m v celkové délce 197 m. Samotná konstrukce bermy je navržena tak, aby odolávala účinkům proudící vody při povodních, zároveň je nárazovým břehem. V korytě bude berma založena na těžké kamenné rovině, v místech balvanitých prahů bude spodní kámen uložen do betonového lože. Pochozí část bermy bude provedena z kamenné dlažby do betonového lože.

Pro přístup obyvatel k toku jsou navržena kamenná schodiště (zděné kopáky do maltového lože). Pravobřežní schodiště v místě ukončení budované opěrné zdi. Levobřežních schodišť je pět a vedou z pochozí bermy podél ohradní zdi na místa možných přechodů přes tok.

SO 03 Revitalizace toku pod Barborou

Zkapacitnění profilu mostu pod Barborou - zkapacitnění profilu mostu je navrženo s ohledem na nevhodně půdorysně vedený šikmý most, malou světlou výšku mostu a nevhodně hydraulicky tvarovaný nátok do mostu, kdy je část průtočného profilu mostu blokována vystouplým břehem na levém břehu nad mostem.

Úprava průtočného profilu mostu spočívá ve snížení úrovně dna o 0,5 – 1,2 m oproti stávajícímu stavu. Kyneta pro běžné průtoky bude provedena z neostrohranných balvanů uložených do betonového lože a obsypaných dnovým substrátem. Berma pod mostem bude provedena z kamenné rovnaniny urovnáním líce a s vyklínováním, navázání k základovým pasům mostu bude provedeno z kamenné dlažby do betonového lože, pata břehu bude provedena jako záhozová pata prolitá betonem.

SO 04 Přeložky sítí

Stavební objekt přeložky sítí je dělen na 6 stavebních podobjektů a je navržen z důvodu křížení stávajících inženýrských sítí s navrhovanou revitalizační úpravou koryta (SO 04.5 – SO 05) případně v souvislosti s realizací opěrných zdí, kdy navrhované konstrukce zásypu rubu zdi zasahují do trasy inženýrských sítí.

04.11	Přeložka tlakové kanalizace délky 21,15 m
04.12	Přeložka tlakové kanalizace délky 75,25 m
04.21	Přeložka vodovodu délky 20,19 m
04.22	Přeložka vodovodu délky 175,57 m
04.3	Neobsazeno
04.4	Neobsazeno
04.5	Přeložka plynovodu NTL
04.6	Přeložka silového kabelu NN délky
05	Kácení (řešeno samostatnou žádostí o kácení)

Kontrolní prohlídky staby budou zahájeny dnem započetí výstavby a budou průběžně prováděny v intervalech min. jedenkrát každý měsíc, případně budou doplněny další dle požadavku staveního úřadu.

Investorem akce bude: Město Kutná Hora, Havlíčkovo nám. 552/1, 284 01 Kutná Hora.

Stavba se nachází ve vodním útvaru číslo HSL_1300 - Vrchlice od hráze nádrže Vrchlice po ústí do toku Klejnárka, na souřadnicích (S-JTSK) Y: 684747, X: 1066408.

K předmětné akci jsem se již vyjadřovali dopisem PVZ/17/24405/Ka/0 ze dne 10.7.2017, dále sdělením PVZ/18/4240/Vg/0 a PVZ/18/12539/Vg/0, všechny v rámci územního řízení. Ke stavbě bylo dále již vydáno stavební povolení ze dne 4.2.2020 pod č.j. MKH/01559/2020, a to Městským úřadem v Kutné Hoře a stavební práce již byly zahájeny. Vzhledem k tomu, že dokumentace zůstala dle žadatele od posledního stanoviska nezměněna, a také skončila platnost vyjádření, vydáváme k navrhovanému záměru následující **vyjádření správce povodí**:

Souhlasíme s navrhovaným záměrem za předpokladu splnění následujících podmínek:

- Navrženou revitalizaci koryta Vrchlice nesmí být zmenšena kapacita průtočného profilu toku v předmětném úseku.
- Při kolaudaci stavby bude správci toku na základě skutečného provedení stavby doloženo zaměření vydané autorizovanou osobou v této činnosti, které bude v souladu s předloženým hydrotechnickým posudkem.
- Spádové poměry, resp. niveleta koryta revitalizovaného úseku toku bude navazovat a přecházet na stávající upravené koryto tak, aby nevznikala překážka v toku nebo nedošlo ke vzniku prohlubně.
- Ke stávajícím či rekonstruovaným opěrným zdem bude v projektové dokumentaci zpracován statický výpočet dle plnění jejich účelu (opěrná zeď komunikace).
- Užité stavební či estetické konstrukce budou navrženy a ukotveny do dna tak, aby materiály k tomuto účelu navržené odolávaly průtoku povodňových vod.
- Dle navrženého profilu koryta toku je nutné zajištění přístupu mechanice k plnění povinností vlastníka stavby vyplývající ze zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- Součástí projektové dokumentace bude havarijný a povodňový plán stavby, který bude odsouhlasen naším vodohospodářským dispečinkem.
- Během stavby je nutné výkopový materiál a stavební materiál zabezpečit tak, aby nedocházelo při deštích k jeho splavování do toku Vrchlice. Materiál těženy v jednotlivých úsecích stavby nebude ponechán v průtočném profilu toku.
- Revitalizace jako stavba vodního díla zůstane po dokončení a po uplynutí doby udržitelnosti v majetku investora a bude vykonávána správa dle § 59 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- Ke stavbě bude vydán souhlas vodoprávního úřadu dle § 17 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Z hlediska majetkoprávních vztahů sdělujeme, že se navržený záměr dotýká majetku státu (p.p.č. 4523/30, 4523/13, 4523/34 v k.ú. Kutná Hora), k němuž vykonává právo vlastníka Povodí Labe, státní podnik, a z tohoto důvodu bude účastníkem případných správních řízení, vedených k tomuto záměru podle vodního nebo stavebního zákona. Podmínkou pro udělení souhlasu vlastníka pozemku či stavby se stavebním záměrem, v souladu s ustanovením §184a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, je majetkoprávní vypořádání záměrem (stavbou, činností) dotčeného majetku státu.

Ve věci prodloužení uzavřených smluv se formou žádosti (s uvedením čísla jednacího tohoto stanoviska) obraťte na Povodí Labe, státní podnik, Odbor majetkový (Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3 – kontaktní osoba Ivana Růžková – tel.: 495 088 892, email: ruzkovai@pla.cz), přičemž Vaše žádost musí být doplněna o následující podklady:

- kontaktní údaje žadatele,
- identifikační údaje smluvní strany, případně zplnomocnění pro zastupující osobu,

- katastrální situační výkres z projektové dokumentace se zákresem trvalého a dočasného záboru pozemků, včetně vyčíslení těchto záborů,
- geometrický plán pro vymezení rozsahu stavby na pozemku (min. 2x originál), včetně vyčíslení plochy stavby.

Podmínky udělení souhlasu vlastníka pozemků se stavebními záměry cizích stavebníků realizovaných na určeném majetku (pozemcích nebo stavbách) Povodí Labe, státní podnik (dle §184a stavebního zákona) v návaznosti na nezbytné majetkoprávní vypořádání jsou popsány na stránkách www.pla.cz (odkaz Pro žadatele – Informace pro žadatele).

Upozorňujeme Vás na skutečnost, že Povodí Labe, státní podnik nenese odpovědnost za případné škody vzniklé průchodem velkých vod.

Toto vyjádření, které je podkladem pro vydání rozhodnutí nebo jiného opatření vodoprávního nebo jiného správního úřadu, nebo samosprávného orgánu, platí **2 roky** od data jeho vydání, pokud v této době nebylo využito pro vydání platného rozhodnutí nebo jiného opatření správními nebo samosprávnými orgány.

Mgr. Petr Ferbar
vedoucí odboru
péče o vodní zdroje

Na vědomí
PL – Z2 Pardubice (PS Čáslav)