

# Smlouva

## I. Smluvní strany:

Pronajímatel :

Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace (SSOK)

Lipenská 753/120, 772 11 Olomouc

zapsaná v Obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl Pr, vložka 100 dnem 14.11.2002

Středisko údržby Olomouc

Lipenská 753/120, 772 11 Olomouc

zastoupen: [redacted] vedoucí střediska SÚ Olomouc

osoba oprávněná jednat ve věcech technických: [redacted], vedoucí provozního úseku SÚ Olomouc

IČ: 70960399

DIČ: CZ 70960399

Bankovní spojení: KB Olomouc č. ú [redacted]

Nájemce :

SART – stavby a rekonstrukce a.s.

Uničovská 2944/1 B, 787 01 Šumperk

zapsaná v Obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 2550 dnem 20.12.2001

jednatel: [redacted] člen představenstva

IČ: 25898671

DIČ: CZ25898671

Bankovní spojení: Komerční banka č. účtu: [redacted]

## II. Předmět plnění:

Pronajímatel touto smlouvou pronajímá nájemci v areálu SSOK SÚ Olomouc, Lipenská 120 v k.ú. Hodolany (okres Olomouc) na p.č . st. 2240 prostory dílen, včetně montážní jámy (viz. příloha – situační náčrtek) za účelem opravy vozidel nájemce. Předmětem nájmu není vybavení dílen určené pro opravy vozidel.

## III. Smluvní cena a platební podmínky:

Nájemné se sjednává jako paušální poplatek 100,- Kč/1 den bez DPH. Zúčtovacím obdobím budou pouze ty dny měsíce, ve kterých prokazatelně nájemce prostory dílen využíval. Za správnost předložených údajů k fakturaci odpovídá a pokyny k fakturaci vydá vedoucí cestmistrovství Olomouc pan [redacted] na základě řádně vedené evidence.

Nájemce uhradí doručené faktury vždy 1x měsíčně. Splatnost faktury je 21 dnů od jejího vystavení. Neuhradí-li nájemce nájemné ve splatnosti, je povinen zaplatit pronajímateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení. Zaplacením úroku z prodlení není dotčeno právo pronajímatele na náhradu škody v plném rozsahu. Při opakovaném nezaplacení nájmu ve sjednané lhůtě je pronajímatel oprávněn tuto smlouvu vypovědět. Vypovědní lhůta v tomto případě činí 10 dnů a její běh počíná následující den po doručení.

#### IV. Závěrečná ustanovení:

1. Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotovení.
2. Pronajímatel i nájemce může smlouvu písemně vypovědět nebo od ní odstoupit nebo písemně po osobním jednání a vzájemné dohodě změnit její jednotlivá ustanovení. Smlouvu lze vypovědět bez udání důvodů, přičemž výpovědní lhůta je v takovém případě 1 měsíc.
3. Smluvní strany svým podpisem stvrzují souhlas s obsahem a podmínkami obsaženými ve smlouvě a budou se těmito řídit.
4. Nájemce je po dobu nájmu oprávněn využívat výhradně ty prostory dílen, které mu přidělí pronajímatel.
5. Za požární ochranu a bezpečnost práce v pronajatém objektu odpovídá nájemce.
6. Nájemce je povinen odstavované vozidlo bezodkladně vybavit úkapovou vanou k zachycení úkapů olejů a jiných ropných látek z motorových a jiných částí vozidel.
7. Nájemce je povinen řídit se příkazy pověřených pracovníků SSOK.
8. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, a to od 01.09.2016

V Olomouci dne: 26.8./2016

za pronajímatele:

Správa silnic Olomouckého kraje  
vedoucí střediska

Správa silnic Olomouckého kraje  
příspěvková organizace  
Středisko údržby Olomouc  
poštovní přihrádka 37  
Lipenská 120, 772 11 Olomouc 2

V Šumperku dne: 24.8.2016

za nájemce:

SART – stavby a rekonstrukce a.s.  
člen představenstva

  
-1-  
stavby a rekonstrukce a.s.,  
Uničovská 294a/1B • 787 01 Šumperk  
IČ: 25898671 DIČ: CZ25898671

Vrstvy    Legenda    Hledat    Tisk

Katastrální mapa  
Katastrální mapa s ortofoto  
Mapa poz. katastru  
Mapa poz. katastru s ortofoto

355

278/39

824/50

824/55

824/54

278/63

326

st. 837

st. 2242

st. 2240

st. 2241

1903/120

1903/118

296/1

st. 2243

1903/120

1903/115

108/72

st. 2354

296/2

305/1

1903/120

1903/120

1903/118

1903/115

Uprostřed

prostory dělen

Půldruhý měřítko

1:120

0 10 20 30 40 m



Marushka ©

Obsah katastrální mapy a mapy pozemkového katastru se zobrazuje od měřítka 1:5000.  
Podrobnější informace k používání mapy, aktualizaci dat a jejího obsahu jsou uvedeny v [návodě](#) ( PDF formát).  
Veškeré zjištěné hodnoty souřadnic a délek nelze využívat pro vytýčování hranic pozemků v terénu.

4.2