

Dodatek č. 2 ke Smlouvě na zhotovení projektové dokumentace a výkon autorského dozoru pro stavební akci „UK – 1. LF – Půdní vestavba, U Nemocnice 5“

(dále jen „**Dodatek č. 2**“ nebo „**dodatek**“, „**Smlouva**“ a „**stavba**“)

uzavřený ve smyslu ust. § 1746 odst. 2 a § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „občanský zákoník“).

Číslo smlouvy zhotovitele:

Číslo smlouvy objednatele: 2021X-0018

Ev. č. dodatku č. 2 u objednatele: 2021X-0018-02

I.

Smluvní strany

1. Objednatel

Univerzita Karlova

Veřejná vysoká škola podle z.č. 111/1998 Sb., o vysokých školách, ve znění pozdějších předpisů, do obchodního rejstříku se nezapisuje

Se sídlem: Ovocný trh 560/5, Staré Město, 116 36 Praha 1

Ve věci součásti dle ust. § 22 odst. 1 písm. a) zákona č. 111/1998 Sb., ve znění pozdějších předpisů: **1. lékařská fakulta, Kateřinská 1660/32,**

Nové Město, 121 08 Praha 2 (zároveň adresa pro doručování)

IČO: 00216208

DIČ: CZ00216208

ID datové schránky: pijj9b4

Zastoupen ve věcech smluvních:

xxx, pověřenou výkonem funkce tajemnice 1. lékařské fakulty Univerzity Karlovy

Zastoupen ve věcech technických: xxx

Bankovní spojení: KB Praha, č.ú.: 37434021/0100

dále jen „objednatel“ na straně jedné

a

2. Zhotovitel

Název:

MILOTA Kladno, spol. s r.o. |

Sídlo:

Huťská 1557, 272 01, Kladno |

Korespondenční adresa:

Huťská 1557, 272 01, Kladno |

Zastoupen ve věcech smluvních:

Ing. Milanem Molíkem, prokuristou |

Zastoupen ve věcech technických:

xxx |

IČO:

47550961 |

DIČ:

CZ47550961 |

ID datové schránky:

vx4mtu6 |

Plátce DPH:

ANO |

Bankovní spojení:

ČSOB Kladno, č.ú. 73307863/0300 |

Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném:

ANO |

Spisová značka:

C22277 vedená Městským soudem

v Praze |

dále jen „zhotovitel“ na straně druhé

Objednatel a zhotovitel společně dále také jako „smluvní strany“, jednotlivě také jako „smluvní strana“, uzavírají tento Dodatek č. 2, kterým se doplňuje předmět plnění citované Smlouvy ze dne 31. 5. 2021 tak, jak je v textu Dodatku č. 2 dále uvedeno.

1.

Zhotovitel se zavazuje práce dle čl. II, odst. 2.1. písm. c) Smlouvy, tj. poskytování služeb autorského dozoru při realizaci stavby, provést ve zvětšeném rozsahu oproti původnímu předpokladu počtu pracovních hodin uvedených v čl. III. odst. 3.3 písm. a) Smlouvy (200 hodin).

V Příloze č. 1 Smlouvy (Specifikace služeb autorského dozoru poskytovaných zhotovitelem) je stanovena povinnost zhotovitele dopracovat či upravit projektovou dokumentaci stavby v případech, pokud to je nezbytné pro pokračování stavby či v případech, kdy je v předané projektové dokumentaci pro provedení stavby zřejmá vada.

Požadavek na dopracování projektové dokumentace vznikl vzhledem ke skutečnosti, že při realizaci stavby došlo ke změnám stavby, na základě kterých bude změněn i smluvní závazek se zhotovitelem stavby podle § 222, odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) a podle § 222 odst. 6 zákona.

Zhotovitel předložil na základě žádosti objednatele rozpis předpokládaného rozsahu prací na dopracování projektové dokumentace (dále také jen „dílo“) v souvislosti s těmito změnami smluvního závazku se zhotovitelem stavby.

Rozpis prací na dopracování projektové dokumentace je obsažen v nabídce zhotovitele ze dne 30. 6. 2023, která je Přílohou č. 1/2 tohoto Dodatku č. 2.

Cena za jednu hodinu je 700 Kč bez DPH, což poměrově (vzhledem k předpokládanému počtu pracovních hodin uvedených v čl. III. odst. 3.3 písm. a) Smlouvy) odpovídá ceně za jednu pracovní hodinu autorského dozoru sjednané v čl. IV. odst. 4.2. Smlouvy (Fáze 3 – autorský dozor při realizaci stavby).

2.

Smluvní strany postupují v souladu s čl. XIII. odst. 13.3 Smlouvy, tj. analogicky dle § 222 zákona, neboť se v rámci tohoto Dodatku č. 2 jedná analogicky dle zákona o nepodstatné změny závazku, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Zhotovení projektové dokumentace a výkon autorského dozoru pro stavební akci „UK – 1. LF – Půdní vestavba, U Nemocnice 5“ – opakování (dál jen „veřejná zakázka“).

Smluvní strany postupují analogicky dle § 222 odst. 4 zákona a § 222 odst. 6 zákona.

Hodnota změny závazku provedené analogicky dle § 222, odst. 4 zákona nepřekročí 10 % z ceny původní hodnoty závazku, tj. z ceny 989.900 Kč bez DPH, neboť dohodnutá cena za tuto část doplnění projektové dokumentace je ve výši 98.000 Kč bez DPH.

Hodnota změny závazku provedené analogicky dle § 222, odst. 6 zákona nepřekročí analogicky dle § 222 odst. 9 zákona 30 % z ceny původní hodnoty závazku 989.000 Kč, neboť dohodnutá cena za tuto část doplnění projektové dokumentace je ve výši 296.100 Kč bez DPH. Analogicky dle § 222 odst. 6 zákona se jedná o změny, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, neboť se jedná o dodatečné projektové práce, které je nutné realizovat z důvodu změn stavby v průběhu její realizace a které nebyly obsaženy v původní projektové dokumentaci stavby. Jedná se o dodatečné projektové práce na realizaci změn stavby nutných po odkrytí konstrukcí stropů a půdního krovu, změn zjištěných po umožnění přístupu z lešení k nedostupným částem střechy a změn vyvolaných zjištěními po odkrytí podhledů a obkladů v chodbách a na schodištích budovy.

Zejména se jedná o změnu trasy přípojek vody, plynu a elektro, vzduchotechniky a chlazení, o úpravu trasy pochozích lávek, úpravy založení sdek příček umístění a počtu stahovacích schodů a dveří, o dodatečné detailní výkresy vstupních dveří pro správné řízení s orgány památkové péče, dodatečné úpravy a výměny prvků krovu a stropu vč. posouzení statikem, úpravy dveří a oken na únikové cestě podle změny PBŘ.

Celková hodnota změny závazku ze Smlouvy včetně všech změn hodnot závazku obsažených v Dodatku č. 1 ke Smlouvě ze dne 19. 7. 2022 a v tomto Dodatku č. 2 nepřesahuje limit pro veřejnou zakázku malého rozsahu 2 mil. Kč bez DPH.

3.

Zhotovitel se zavazuje provést dílo tak, aby byl splněn původní účel Smlouvy. Projektovou dokumentaci vypracovanou v rozsahu dle rozpisu uvedeného v Příloze č. 1/2 tohoto Dodatku č. 2 předá zhotovitel objednateli ve 3 vyhotoveních v tištěné podobě a 2x v elektronické podobě na CD/DVD, jednou ve formátu .pdf a jednou ve formátu .dwg..

Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle čl. 2 a Přílohy č. 1/2 tohoto Dodatku č. 2 v termínu nejpozději do 30 dnů od data účinnosti tohoto dodatku.

4.

Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli cenu za dílo ve výši dle cenové nabídky obsažené v Příloze č. 1/2 tohoto Dodatku č.2, a to:

394.100 Kč bez DPH (slovy: tři sta devadesát čtyři tisíc sto korun českých),
výše DPH 21 % činí **82.761 Kč** (slovy: osmdesát dva tisíc sedm set šedesát jedna korun českých),

celková cena včetně DPH činí 476.861 Kč (slovy: čtyři sta sedmdesát šest tisíc osm set šedesát jedna korun českých).

5.

Další ustanovení Smlouvy nedotčená tímto Dodatkem č. 2 zůstávají beze změny.

Dodatek č. 2 ke Smlouvě je vyhotoven ve třech vyhotoveních, každé z nich, pokud je opatřeno podpisy oprávněných zástupců smluvních stran, má platnost originálu, přičemž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.

Smluvní strany berou na vědomí, že Univerzita Karlova je jako veřejná vysoká škola subjektem podle § 2 odst. 1 písm. e) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění, (dále jen „zákon o registru smluv“), a na smlouvy jí uzavírané a dodatky k nim se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle tohoto zákona. Smluvní strany vyslovují tímto souhlas s uveřejněním plného znění tohoto dodatku v registru smluv podle zákona o registru smluv. Smluvní strany potvrzují, že tento dodatek neobsahuje obchodní tajemství, a žádnou jeho část ani jeho metadata proto nevyloučily z uveřejnění. Uveřejnění podle předchozí věty zajistí prostřednictvím registru smluv objednatel neprodleně po dni uzavření tohoto dodatku. Objednatel se současně zavazuje informovat druhou smluvní stranu o provedení registrace tak, že zašle druhé smluvní straně kopii potvrzení správce registru smluv o uveřejnění tohoto dodatku bez zbytečného odkladu poté, kdy sama potvrzení obdrží, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku s ID datové schránky druhé smluvní strany (v takovém případě potvrzení od správce registru smluv o provedení registrace tohoto dodatku obdrží obě smluvní strany zároveň).

Tento Dodatek č. 2 nabývá platnosti okamžikem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.

Dodatek č. 2 má jednu přílohu, která tvoří jeho nedílnou součást, a to:

- o přílohu č. 1/2 – Nabídka zhotovitele

Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah Dodatku č. 2 a že jej uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle; na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

V Praze dne 31. 8. 2023

V Kladně dne 30. 8. 2023

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
xxx
pověřená výkonem funkce tajemnice
I.lékařské fakulty Univerzity Karlovy

.....
Ing. Milan Molík
ředitel a prokurista
MILOTA Kladno, spol. s r.o

NABÍDKA – DOPLNĚNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

(dle přílohy č. 1. smlouvy – specifikace autorského dozoru)

Název:

Sídlo:

IČO:

Zastoupen ve věcech smluvních:

MILOTA Kladno, spol. s r.o.

Huťská 1557, 272 01, Kladno

47550961

Ing. Milan Molík, ředitel a prokurista

Obsah

1. Elektro - slabo, silno – upřesnění/doplnění	40 hod, par.4
2. změna trasy přípojek (voda, plyn, elektro)	90 hod, par. 6
5. výlezy na střeche, stahovací schody	18 hod, par. 4
6. požární ucpávky - soupis	26 hod, par. 6
8. výkres vstupních dveří.....	52 hod, par. 6
10. lávka nad kleštinami	21 hod, par. 6
11. statika	48 hod, par. 6
12. výměny ve stávajícím dřevěném krovu	42 hod, par. 6
14. požární i nepožární SDK příčky na stropy	34 hod, par. 6
15. hledání alternativ řešení požárních oken	42 hod, par. 6
17. přístupové schodiště do vestavby	24 hod, par. 4
19. požární a akustické řešení stávajících stropů u strojovny.....	10 hod, par. 4
21. změna řešení požární bezpečnosti	30 hod, par. 4
23. Dveře - schémata pozic dveří (3.NP a 1.PP-2.NP)	12 hod, par. 4
24. Dveře – úpravy jednotlivých výplní.....	36 hod, par. 6
25. Rozmístění aktivních prvků	6 hod, par. 4
26. Přeložka topení a chlazení do strojovny 3.NP	32 hod, par. 6



Celkem hodiny dle a) uživatelské změny dle par. 4 - 140 hod. (x 700 =98.000,- Kč. bez DPH, 118.580,- vč. DPH)

dle b) neočekávané změny dle par. 6 - 423 hod. (x700=296.100,- Kč bez DPH, 358.281,- vč. DPH)

V Kladně dne 30.6.2023

Ing. Milan Molík, prokurista
MILOTA Kladno, spol. s r.o.