**Smlouva č. 01/2023**

**o poskytnutí prostor ke sportovním účelům**

**I.**

**Smluvní strany**

**Sportovní zařízení Kadaň, příspěvková organizace**

se sídlem: U Stadionu 2028, 432 01 Kadaň

zastoupená: ředitelem organizace Romanem Muchnou

IČO: 05461821

DIČ: CZ05461821

telefon: 775 035 966

bankovní spojení: 115-3393380297/0100

(dále jako poskytovatel)

**a**

**International Futsal Club, z.s.**

adresa: Chomutovská 568, 432 01 Kadaň

zastoupený: předsedou oddílu futsalu Jiřím Čihákem

IČO: 19270119

telefon: 728 118 114

(dále jako uživatel)

**II.**

**Předmět a účel smlouvy**

Předmětem smlouvy je poskytnutí prostor hlavní hřiště a šaten na převlečení v objektu Sportovní haly Kadaň, se sídlem U Stadionu 2028 v Kadani za účelem provozování sportovní činnosti v podobě futsalových tréninků, zápasů.

Poskytovatel tuto sportovní halu provozuje. Je to jeden z jeho z hlavních účelů uvedených ve zřizovací listině Sportovního zařízení Kadaň, příspěvková organizace.

Časový rozvrh poskytnutí haly je upřesněn po vzájemné písemné domluvě a dle rozlosování futsalových soutěží. Tréninky jsou domluveny na dvakrát týdně v pondělí a ve čtvrtek vždy od 20.30 do 22.00 h.

Tento rozvrh lze v průběhu sezóny doplnit či upravit dle vzájemné domluvy obou stran a na základě volných hodin v hale za stejnou cenovou sazbu. Zároveň lze za domluvený poplatek poskytnout i jiné prostory v budově sportovní haly.

**III.**

**Platnost trvání smlouvy**

Smlouva se uzavírá na dobu určitou a to na období od 25. 8. 2023 do 30. 4. 2024.

**IV.**

**Cena za poskytnutí prostor**

1. Poplatek za poskytnutí haly je stanoven na základě provozního ceníku sportovní haly k využití prostor na zhruba 100-150 hodin ročně a činí tak 550 Kč/h.
2. Provozovatel si vyhrazuje právo úpravy poplatku podle skutečných nebo neočekávaných nákladů i v průběhu doby poskytnutí prostor, o čemž je však poskytovatel povinen uživatele informovat. Změna výše poplatku bude řešena vystavením dodatku k této smlouvě.

**V.**

**Způsob úhrady**

Uživatel hradí stanovenou finanční částku dle čl. IV po domluvě převodem na běžný účet poskytovatele na základě faktury vystavené v tříměsíčním intervalu, splatné do 14-ti dnů od vystavení. Faktury budou dle domluvy vystaveny nejpozději takto: k 23. 12. 2023 a 30. 4. 2024.

**VI.**

**Odpovědná osoba**

Poskytovatel: odpovědná osoba pověřená poskytovatelem k jednání a řízením sportovní haly je Roman Muchna, tel. 775 035 966, e-mail: muchna@hala-kadan.cz

Uživatel: odpovědná osoba za spolek je Jiří Čihák, tel. 728 118 114, e-mail:

**VII.**

**Uživatel se zavazuje:**

1. Dodržovat provozní řád sportovní haly a seznámit s ním všechny účastníky. Provozní řád je umístěn při vstupu do haly a jeho plná verze je k dispozici na vyžádání v recepci sportovní haly nebo na internetových stránkách [www.hala-kadan.cz](http://www.hala-kadan.cz).
2. Dodržovat domluvené hodiny, bezpečnostní a hygienické předpisy, udržovat pořádek a čistotu v pronajatých prostorách sportovní haly a jejím okolí.
3. Hradit poplatek za poskytnutí prostor dle dohodnutých pravidel včas. Pokud nebude poplatek uhrazen poněkolikáté v domluveném termínu bez udání důvodu, pozbývá tato smlouva platnost a oddíl přichází o možnost využívat sjednané prostory dle dohody. Poplatek bude účtován podle uskutečněných hodin na hale, které jsou zapisovány v docházkové knize uložené v recepci sportovní haly.
4. Chránit majetek v poskytnutých prostorách a chovat se tak, aby se předešlo jakýmkoliv škodám na tomto majetku. Uživatel odpovídá za všechny škody, které nevyplývají z provozování sportovní činnosti a případné úmyslné škody.
5. Podepisovat své hodiny v docházkové knize haly (odpovědná osoba nebo zástupce).
6. Zjištěné nebo způsobené závazy nahlásit recepčním Sportovní haly. Závady se zapíší do knihy závad za přítomnosti obou stran (provozovatelem a odpovědnou osobou uživatele). V případě zjištění nových nezapsaných závad kontrolou po skončení denního provozu může být částka za odstranění závady vymáhána na uživateli.
7. Určit pro čas využívaného prostoru odpovědnou osobu. V době tréninků zvážit zamezení přístupu do pronajatých prostor haly nečlenům oddílu a podle této skutečnosti případně nežádoucí osoby vykázat..
8. Při velkých akcích je uživatel povinen upozornit ostatní zúčastněné oddíly, aby respektovaly dodržování provozního řádu se všemi případnými následky při poškození majetku haly nebo způsobeném nepořádku v pronajatých prostorách a jejich okolí. V těchto případech si poskytovatel vyhrazuje právo účtovat náklady na odstranění způsobené škody.

**VIII.**

**Poskytovatel se zavazuje:**

1. Udržovat ve sportovní hale a jejich přilehlých prostorách hygienické prostředí, dbát na bezpečnost lidí a odstraňovat závady, které by mohly provoz narušit.
2. Po skončení poslední poskytované hodiny ke sportovní činnosti převzít recepčními klíče k poskytnutým prostorám a zběžnou kontrolou ukončit provoz.
3. V případě naléhavé potřeby nebo neočekávané situaci včas oznámit uživateli (odpovědné osobě) vypovězení některého termínu využití prostor.

**IX.**

**Kontrola a výpověď smlouvy**

1. Odpovědný pracovník Sportovní haly má právo v případě zjištění závažných nedostatků (např. nepřítomnost odpovědné osoby, provozování zakázané činnosti – viz Provozní řád) žádat o okamžité sjednání nápravy a případně činnost uživatele v poskytnutých prostorách sportovní haly okamžitě ukončit a cvičence vykázat.
2. V případě opakovaného přestupku proti provoznímu řádu a ustanovením této smlouvy, má poskytovatel právo smlouvu o poskytnutí prostor haly jednostranně vypovědět.

**X.**

**Ostatní ustanovení**

1. Veškeré změny této smlouvy je nutno učinit v písemné formě. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, přičemž jeden stejnopis obdrží uživatel a jeden stejnopis poskytovatel.
2. Tato smlouva může být vypovězena okamžitě kdykoli v průběhu platnosti smlouvy v případě nesplnění závazků této smlouvy vyplývajících či z jiných závažných důvodů, kteroukoliv ze smluvních stran.

V Kadani dne: 21.8.2023

……………………………………….. …………………………………… Roman Muchna Jiří Čihák

 Sportovní zařízení Kadaň,p.o. International Futsal Club, z.s.

 za poskytovatele za uživatele