

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce nebytových prostor

Město Svitavy

IČO: 00277444

se sídlem T. G. Masaryka 5/35, 568 02 Svitavy

zastoupené starostou města Mgr. Bc. Davidem Šimkem, MBA

(dále jen „**půjčitel**“)

a

Šance Svitavy, s.r.o.

IČO: 19479221

se sídlem Nádražní 2323/10b, 568 02 Svitavy

zastoupená jednatelekou Bc. Sandrou Karpíškovou, DiS.

(dále jen „**vypůjčitel**“)

(společně dále jen „**smluvní strany**“)

A.

Smluvní strany uzavřely dne 31. 7. 2023 Smlouvu o výpůjčce nebytových prostor (dále jen „**Smlouva**“), jejímž předmětem je výpůjčka nebytových prostor nacházejících se v objektu stavby na adrese Nádražní 2323/10b, Předměstí, 568 02 Svitavy, jež je součástí pozemku p. č. st. 4095, a sice místnosti č. 15, umístěné v 2. podlaží, o výměře 30 m², a dále místnosti č. 18 – skladu, umístěné v 1. podlaží, o výměře 35 m², nacházející se v objektu na pozemku p. č. 1605/42, to vše v k. ú. Svitavy-předměstí.

Smlouva byla uveřejněna v registru smluv dne 31. 7. 2023, čímž nabyla účinnosti.

B.

Smluvní strany se dohodly na zúžení předmětu výpůjčky, kdy vypůjčitel nenachází využití pro místnost č. 15 v objektu stavby na adrese Nádražní 2323/10b, Předměstí, 568 02 Svitavy, jež je součástí pozemku p. č. st. 4095 v k. ú. Svitavy-předměstí.

S ohledem na výše uvedené se čl. I. a čl. II. odst. 1 Smlouvy zrušují a nově se nahrazují takto:

„I. Úvodní ustanovení

Půjčitel je výlučným vlastníkem nemovité věci, tj. pozemku p. č. 1605/42, ostatní plocha, o výměře 37 m², na němž je umístěn objekt – sklad, jak je zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Svitavy, na LV č. 10001 pro obec Svitavy, katastrální území Svitavy-předměstí.“

„II. Předmět výpůjčky

1. Předmětem výpůjčky jsou nebytové prostory, a sice místnost č. 18 – sklad, umístěná v 1. podlaží, o výměře 35 m², nacházející se v objektu na pozemku p. č. 1605/42 (dále jen „**předmět výpůjčky**“).

S ohledem na výše uvedené se rovněž zužuje obsah přílohy č. 1 Smlouvy, kdy její součástí bude pouze koordináční situační výkres skladovací plochy u Šance. Změněná příloha č. 1 Smlouvy je nedílnou součástí tohoto Dodatku.

Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají beze změny.

C.

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou výtiscích, z nichž každý má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží jeden výtisk.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv zajistí půjčitel.

Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl ve svém úplném znění uveřejněn v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání a na základě jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.

Doložka ve smyslu ustanovení § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů:

Uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce nebytových prostor ze dne 31. 7. 2023 schválila Rada města Svitavy dne 28. 8. 2023, č. usnesení 28/B/2.

K uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce nebytových prostor ze dne 31. 7. 2023 udělila Rada města Svitavy při výkonu působnosti valné hromady společnosti Šance Svitavy, s.r.o., IČO: 19479221, se sídlem Nádražní 2323/10b, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 51473, jednatelem společnosti předchozí souhlas, a to dne 28. 8. 2023, č. usnesení 28/B/3.

Ve Svitavách dne: 30. 8. 2023

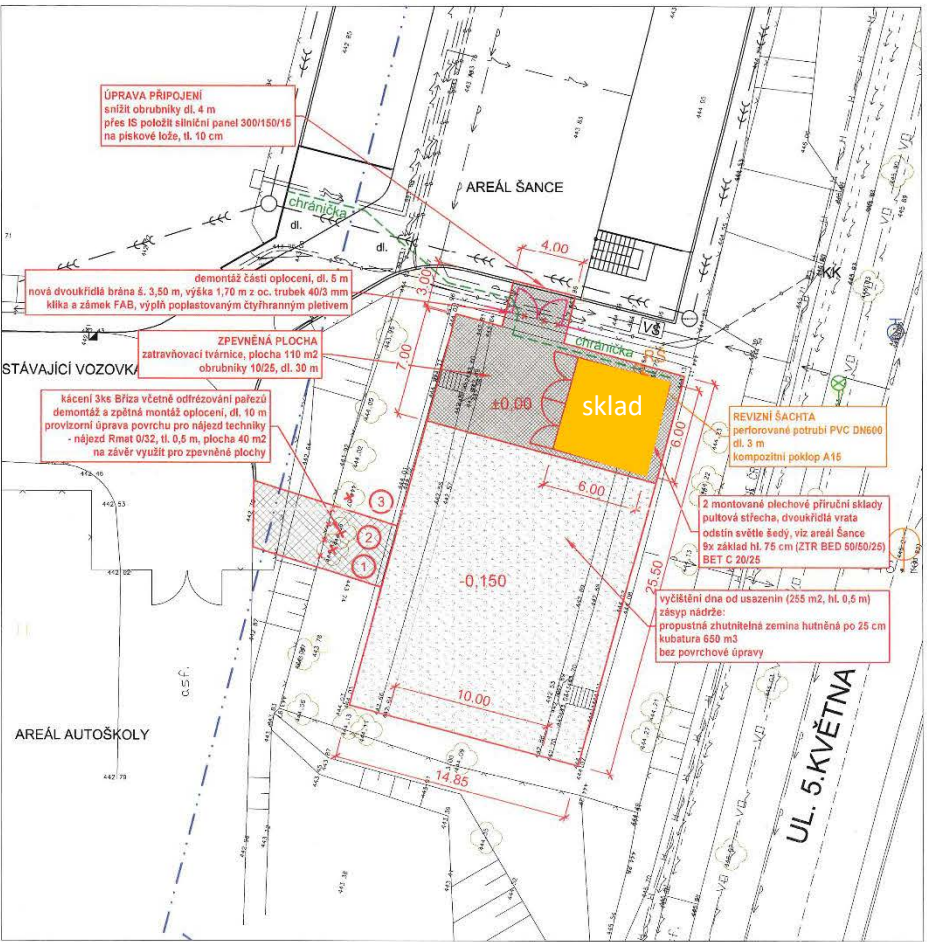
.....
za vypůjčitele
Bc. Sandra Karpíšková, DiS.

.....
za půjčitele
Mgr. Bc. David Šimek, MBA

SKLADOVACÍ PLOCHA U ŠANCE

KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES

M 1:250



LEGENDA:

- — — — — HRANICE OCHRANNÉHO PÁSMO DRAHY
- — — — — STÁVAJÍCÍ VODOVODNÍ POTRUBÍ
- — — — — STÁVAJÍCÍ KABELY NN
- — — — — STÁVAJÍCÍ OPTICKÉ KABELY
- — — — — STÁVAJÍCÍ OPLOCENÍ
- — — — — RUŠENÉ OPLOCENÍ
- — — — — NAVRŽENÁ BRÁNA A ÚPRAVA OPLOCENÍ
- — — — — STÁVAJÍCÍ JEDNOTNÁ KANALIZACE
- — — — — NAVRŽENÁ CHRÁNIČKA DVOUPLÁŠŤOVÁ, pr. 110 mm, dl. 35 m

- ③ — — — — — NAVRŽENÉ STROMY KE KÁCENÍ (Bříza bělokorá, obv. 90 cm, 95 cm, 118 cm)

- — — — — ZPEVNĚNÉ PLOCHY – ZATRAVŇOVACÍ TVÁRNICE ±0,00
- — — — — PLOCHA ZAVEZENÉ NADRŽE BEZ SADOVÉ ÚPRAVY –0,150
- — — — — PROVIZORNÍ PŘÍJEZD NA STAVENIŠTĚ

OSTATNÍ INFRASTRUKTURA V ÚZEMÍ:

- — — — — KABELY ELEKTRO NN
- — — — — KABELY VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ
- — — — — OPTICKÉ KABELY (MĚSTO SVITAVY)
- — — — — SDĚLOVACÍ KABELY
- — — — — KANALIZACE

POZN.: STÁVAJÍCÍ INŽENÝRSKÉ PŘED ZAHÁJENÍM PRÁCE SE ZAKRESLENY POUZE ORIENTAČNĚ. ZAJISTIT JEJICH VYTÝČENÍ !

ZODP. PROJEKTANT	Ing. BŘEZINA Jan	BETA PROJEKT s.r.o. Zední 402/1a 568 02 SVITAVY tel: +420 465 640810-2 betaprojekt@comnet.cz
KRAJ	PARDUBICKÝ	MÍSTO SVITAVY
INVESTOR	MĚSTO SVITAVY, T.G. MASARYKA 5/35, 568 02 SVITAVY	ČÍSLO ZAKÁZKY
AKCE	SKLADY PRO OBJEKT ŠANCE NA UL. NÁDRAŽNÍ, SVITAVY	ARCH. ČÍSLO
		STUP. DOKUM.
		DATUM
		FORMAT
ČÁST	C. SITUAČNÍ VÝKRESY	MĚŘÍTKO
OBSAH	KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES	ČÍSLO VÝKRESU
		PÁŘE