

SMLOUVA O DÍLO

číslo smlouvy objednatele: DOD20231073

číslo smlouvy zhotovitele:

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: **Dopravní podnik Ostrava a.s.**
Sídlo: Poděbradova 494/2, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava
Zastoupený: [REDACTED]
Osoby oprávněné k jednání: [REDACTED]
tel.: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]
[REDACTED]
tel.: [REDACTED] email: [REDACTED]
[REDACTED] tel.: [REDACTED] email: [REDACTED]
[REDACTED]

Zapsaný v: Obchodní rejstřík Krajského soudu v Ostravě, sp. zn. B. 1104
Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic, a.s., číslo účtu: 105677586/2700
Bankovní spojení: 61974757
IČ: CZ61974757, plátce DPH
DIČ:

dále jen „objednatel“

Zhotovitel: **ESMOFLEX s.r.o.**
Sídlo: Poděbradova 1442/109, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava
Zastoupený: Milanem Kostelňákem, jednatelem společnosti
Osoby oprávněné k jednání: Milan Kostelňák, jednatel společnosti
tel.: [REDACTED] email: [REDACTED]
IČ: 28602218
DIČ: CZ28602218
Bankovní spojení: ČSOB a.s.
Číslo účtu: 232072775/0300
dále jen „zhotovitel“

uzavřely dále uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a za podmínek dále uvedených tuto smlouvu o dílo. Tato smlouva byla uzavřena v rámci výběrového řízení vedeného u Dopravního podniku Ostrava a.s. pod číslem NR-69-23-PŘ-Ta.

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1. Předmětem smlouvy je provádění výkopových a stavebních prací v rámci údržby a výstavby dopravní cesty, areálů a ostatního majetku objednatele. Součástí plnění prováděných prací je i odstranění veškerých vzniklých odpadů při těchto výkopových a stavebních pracích.

Specifikace prací:

- příloha č. 1 - Soupis prací DPO

2.2. Místo stavby:

Síť tramvajových a trolejbusových tratí včetně areálů a ostatního majetku objednatele.

- 2.3. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje k provedení díla (realizace výkopových a stavebních prací), a to na základě jednotlivých dílčích objednávek objednatele. Objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení.
- 2.4. Zhotovitel bere na vědomí, že se stává původcem odpadů vzniklých při výkopových a stavebních pracích, v souladu s § 5 zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech. Zhotovitel není oprávněn shromažďovat vzniklý odpad na mezi deponii stavebního materiálu v Areálu dílny Martinov ani v jiných prostorách objednatele, nebo do odpadových nádob objednatele. Objednatel má právo v době realizace předmětu plnění provádět kontroly, zda odpad vznikající činností Zhotovitele není ukládán na pozemky nebo do nádob objednatele. Při zjištění takovéto skutečnosti si objednatel vyhrazuje právo účtovat poskytovateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno ani omezeno právo objednatele na náhradu škody. Zhotovitel – původce odpadu si je vědom toho, že je povinen s veškerým vyprodukovaným odpadem nakládat v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech, zejména dle ustanovení § 13 a prováděcími právními předpisy k tomuto zákonu.
- 2.5. Celková hodnota plnění z této smlouvy je stanovena ve finančním objemu do 5,0 mil. Kč bez DPH. Objednatel má právo odebrat předmět plnění v menší než stanovené celkové hodnotě.

III. TERMÍNY

- 3.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, tj. do 31. 12. 2025, nebo do vyčerpání finančního limitu 5,0 mil. Kč, podle toho, která skutečnost nastane dříve.
- 3.2. Objednatel se nezavazuje k žádnému minimálnímu odběru plnění a není povinen vyčerpat finanční limit dle předchozího odstavce, ani žádnou jeho část.
- 3.3. Tato smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí ze strany objednatele. Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni smlouvu vypovědět i bez udání důvodu. V případě výpovědi ze strany objednatele bude smlouva ukončena uplynutím 1 měsíční výpovědní doby, která začíná plynout prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně, příp. v jiném termínu (dřívějším i pozdějším) uvedeném přímo ve výpovědi. V případě výpovědi ze strany zhotovitele bude smlouva ukončena uplynutím 3 měsíční výpovědní doby, která začíná plynout prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně, příp. v pozdějším termínu uvedeném přímo ve výpovědi. Ukončení této smlouvy výpovědí nemá vliv na plnění předmětu smlouvy dle objednávek uzavřených ještě před ukončením této smlouvy.
- 3.4. Konkrétní termíny plnění a bližší vymezení výkopových a stavebních prací budou uvedeny v jednotlivých dílčích objednávkách (viz článek VII. této smlouvy).
- 3.5. Doba nástupu k realizaci předmětu plnění od zaslání dílčí objednávky objednatelem: do 24 hodin od potvrzení objednávky zhotovitelem, pokud není dohodnuto jinak. Postup při doručování objednávek viz článek VII. bod 7.2. této smlouvy. V případě havárie ohrožující provoz MHD je zhotovitel povinen k zahájení realizace předmětu plnění nastoupit do 4 hodin od telefonické výzvy oprávněného pracovníka objednatele

IV. CENA

- 4.1. Ceny jsou stanoveny dohodou obou stran dle cenové nabídky ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb. o cenách, v platném znění, a to na základě oceněné Přílohy č. 1 - Soupis prací DPO.
- 4.2. V případě, že bude objednatel požadovat realizaci dodatečných požadavků, kvalitativních či množstevních změn, budou tyto práce oceněny pomocí jednotkových cen ze soupisu prací, který je Přílohou č. 1 této smlouvy o dílo. Položky v soupisu prací neobsažené budou oceněny

na základě ceníků ÚRS Praha v cenové úrovni příslušného roku podání nabídky zhotovitelem. V případě, že datová základna ÚRS Praha položky nutné k ocenění neobsahuje, budou oceněny dle dohody obou stran. Ke každému dodatečnému požadavku bude vypracován změnový list dle příslušného vzoru objednatele.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Objednatel nebude poskytovat zálohy.
- 5.2. Objednatel zaplatí cenu na základě faktury (daňového dokladu) vystavené do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění, tímto dnem bude vždy den předání a převzetí díla (každé poskytnutí předmětu smlouvy – tj. výkopové a stavební práce provedené na základě konkrétní objednávky je samostatným zdanitelným plněním). Faktury budou vystaveny se splatností 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli.
- 5.3. Podkladem pro fakturaci je objednatelem potvrzený Předávací protokol. Oboustranně potvrzený Předávací protokol je nedílnou součástí faktury.
- 5.4. Smluvní strany se dohodly na platbách formou bezhotovostního bankovního převodu na bankovní účty uvedené ve fakturách (daňových dokladech). Za správnost údajů o svém účtu odpovídá zhotovitel.
- 5.5. Poskytovaný předmět této smlouvy tj. výkopové a stavební práce je zařazen do číselného kódu klasifikace produkce CZ CPA 42.1, to znamená, že plnění podléhá režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Zhotovitel bude fakturovat bez daně z přidané hodnoty, daň je povinen přiznat a zaplatit objednatel. Faktura bude mít náležitosti dle § 29 odst. 1 písm. a) až j) a dle § 29 odst. 2. písm. c)
- 5.6. Faktury jsou zhotovitelem vystavovány ve formátu PDF a zasílány včetně naskenovaného soupisu provedených prací se zjišťovacím protokolem potvrzeným technickým dozorem objednatele (tyto dokumenty jsou nedílnou součástí faktury) na adresu [REDACTED]

VI. NEBEZPEČÍ ŠKODY

- 6.1. Zhotovitel nese nebezpečí vzniku škody na realizovaném díle až do doby jeho převzetí objednatelem.

VII. PROVEDENÍ DÍLA

- 7.1. Objednatel se zavazuje, že předá zhotoviteli pracoviště, a to ve stavu dle dohodnutých skutečností způsobilých k provádění sjednaných prací.
- 7.2. Objednatel zašle zhotoviteli písemnou objednávku (e-mailem) s určením místa plnění, vymezení výkopových a stavebních prací a termínu realizace. Zhotovitel se potvrzením objednávky zavazuje k plnění termínu realizace v objednávce uvedeném. Potvrzená písemná objednávka je zhotovitelem zaslána jako příloha e-mailové zprávy na adresu osoby oprávněné k jednání za objednatele dle této smlouvy. V případě, že nejsou zhotovitelem do 24 hodin od doručení objednávky vzneseny námitky proti údajům uvedeným v dílčí objednávce a zároveň není objednateli doručena zhotovitelem potvrzená objednávka, má se za to, že zhotovitel objednávku potvrdil.
- 7.3. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na pracovišti. Zhotovitel je ve smyslu zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, §5 původcem odpadu.
- 7.4. V případě ekologické události nebo ekologické havárie oznámí zhotovitel tuto skutečnost na odd. energie a ekologie na tel. č. [REDACTED]. Odstranění způsobených škod zajistí zhotovitel na vlastní náklady.
- 7.5. Zhotovitel povede stavební deník, jak mu to ukládá zákon č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění, a jeho prováděcí předpisy. Pokud zhotovitel dokončí sjednané terénní úpravy před sjednaným termínem v objednávce, je objednatel povinen dokončené a bezvadné dílo převzít.

- 7.6. Zhotovitel je povinen provádět dílo v souladu s příslušnými ČSN. Při provádění sjednaných prací je objednatel oprávněn kontrolovat, zda zhotovitel tyto neprovádí v rozporu s příslušnými ČSN. Zhotovitel se zavazuje, že po dobu provádění sjednaných prací bude vázán pokyny objednatele.
- 7.7. Zhotovitel se zavazuje, že po dobu provádění sjednaných prací bude vázán pokyny objednatele při určení způsobu provádění prací. Používané materiály a výrobky budou předem konzultovány s objednatelem za účelem event. snížení ceny při dodržení kvality.
- 7.8. Zhotovitel je povinen dodržovat požadavky k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci obsažené v příloze Základní požadavky k zajištění BOZP, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 7.9. Zhotovitel se zavazuje akceptovat a dodržovat pravidla sociální odpovědnosti, která jsou přílohou č. 4 této smlouvy. Porušení kteréhokoliv pravidla sociální odpovědnosti, nebude-li bezodkladně napraveno v souladu s přílohou č. 4 smlouvy, se považuje za podstatné porušení této Smlouvy.

VIII. PŘEDÁNÍ DÍLA

- 8.1. Zhotovitel oznámí objednateli termín skutečného dokončení sjednaných výkopových a stavebních prací neprodleně po jejich ukončení. Součástí každého předání a převzetí díla bude Předávací protokol se soupisem prací v členění dle Přílohy č. 1 v závislosti na druhu provedených prací. Kromě Předávacího protokolu bude součástí každého předání a převzetí díla také prohlášení o kvalitě provedených prací a dokument o ekologické likvidaci odpadu.

IX. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

- 9.1. Zhotovitel je povinen poskytnout předmět plnění v rozsahu, jakosti a provedení podle této smlouvy a přejímá závazek, že poskytnutý předmět plnění bude po dobu min. 36 měsíců od předání a převzetí způsobilý pro použití ke smluvenému, jinak k obvyklému účelu nebo, že si zachová smluvené, jinak obvyklé vlastnosti (bude splňovat určené technické parametry a bude v souladu s příslušnými normami a předpisy).
- 9.2. Zhotovitel odpovídá za vady zjevné, skryté i právní, které má předmět plnění v době jeho předání objednateli a dále za ty, které se na předmětu plnění vyskytnou v záruční době uvedené v bodu 9.1.
- 9.3. V případě, že objednatel nesdělí při vytknutí vady či vad předmětu plnění v rámci záruční doby zhotoviteli jiný požadavek, a nedohodnou-li se smluvní strany jinak, je zhotovitel povinen vytykané vady nejpozději do 14 dnů poté, co mu budou oznámeny, vlastním nákladem odstranit, přičemž pokud tak zhotovitel v plném rozsahu neučiní, má objednatel právo požadovat přiměřenou slevu z ceny za předmět plnění či od této smlouvy nebo dílčí objednávky odstoupit. Další nároky objednatele plynoucí mu z titulu vad předmětu plnění z obecně závazných právních předpisů tím nejsou dotčeny.
- 9.4. Zhotovitel nese veškeré náklady spojené se zárukou na dodávaný předmět plnění.
- 9.5. Obecně platí, že jakékoliv nároky plynoucí z odpovědnosti za vady, uplatněné objednatelem vůči zhotoviteli, považují obě strany za oprávněné a platné, pokud zhotovitel neprokáže jejich neoprávněnost. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli potřebnou součinnost při získávání podkladů pro posouzení nároků uplatněných objednatelem.

X. SANKČNÍ UJEDNÁNÍ

- 10.1. Zhotovitel je oprávněn požadovat smluvní úroky z prodlení ve výši maximálně 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení s úhradou faktury.
- 10.2. Objednatel je oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 3 000,-Kč za každý započatý den prodlení zhotovitele se zahájením realizace díla v termínu uvedeném v dílčí objednávce, nebo v termínu dle bodu 3.5 této smlouvy v případě, že v dílčí objednávce termín stanovený nebude.

- 10.3. Objednatel je oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 3 000,-Kč za každý započatý den prodlení zhotovitele s předáním díla v dohodnutém termínu.
- 10.4. Objednatel je oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý započatý den prodlení zhotovitele s odstraněním vady v termínu dle bodu 9.3. této smlouvy.
- 10.5. V případě, že objednatel převezme dílo vykazující vady či nedodělky, je oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý započatý den prodlení zhotovitele s odstraněním vad či nedodělků v dohodnutém termínu.
- 10.6. Zaplacením výše uvedených smluvních pokut zhotovitelem není dotčeno ani omezeno právo objednatele na náhradu škody. Výši škody musí objednatel jednoznačně prokázat.

XI. NOVÉ STAVEBNÍ PRÁCE

- 11.1. Objednatel si vyhrazuje po celou dobu trvání smlouvy právo na rozšíření sjednaného objemu a rozsahu předmětu veřejné zakázky, a to o nové stavební práce (opční právo), spočívající v opakování obdobných stavebních pracích specifikovaných v předmětu plnění. V případě, že objednatel využije tohoto opčního práva, vyzve objednatel zhotovitele k jednání. Objednatel předpokládá, že finanční objem hodnoty opčního práva nepřesáhne 30% z ceny předmětu plnění.

XII. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

- 12.1. Jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou dohodou obou stran.
- 12.2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
- 12.3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem jejího podepsání poslední smluvní stranou. Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva (včetně příloh) bude po jejím uzavření zveřejněna na Portálu veřejné správy v Registru smluv. Toto zveřejnění zajistí objednatel, přičemž o tom bude informovat druhou smluvní stranu, a to na e-mailovou adresu [redacted] nebo do její datové schránky.
Smluvní strany berou dále na vědomí, že na jednotlivé objednávky učiněné na základě této smlouvy se může vztahovat povinnost jejich zveřejnění podle zákona o registru smluv. V takovém případě nabývá objednávka účinnosti až dnem jejího uveřejnění v Registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že toto zveřejnění objednávky zajistí objednatel. Plnění předmětu objednávky (učiněné na základě této smlouvy) před její účinností se považuje za plnění podle objednávky a této smlouvy a práva a povinnosti z ní vzniklé se řídí objednávkou a touto smlouvou.
- 12.4. Po předání předmětu plnění vyklidí zhotovitel staveniště do tří dnů.
- 12.5. Zhotovitel podpisem této smlouvy bere na vědomí, že Dopravní podnik Ostrava a. s. je povinným subjektem v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím (dále také jen „zákon“) a v souladu a za podmínek stanovených v zákoně je povinen tuto smlouvu, příp. informace v ní obsažené nebo z ní vyplývající zveřejnit. Objednatel podpisem smlouvy bere na vědomí, že některé údaje a pasáže této smlouvy mohou být obchodním tajemstvím zhotovitele a zavazuje se je nezveřejnit dle zákona o registru smluv ani jinak a/nebo nepředat třetí osobě dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ani jinak. Obchodní tajemství zhotovitele je blíže vyspecifikováno v příloze č. 3 smlouvy. Ostatní ustanovení smlouvy nepodléhají ze strany zhotovitele obchodnímu tajemství a smluvní strany souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených ve smlouvě, včetně jejích příloh a případných dodatků smlouvy za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

- 12.6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
příloha č. 1 - Soupis prací DPO
příloha č. 2 - Základní požadavky k zajištění BOZP
příloha č. 3 - Vymezení obchodního tajemství zhotovitele
příloha č. 4 - Pravidla sociální odpovědnosti

V Ostravě dne:
Za objednatele:

V Ostravě dne:
Za zhotovitele:

.....
[redacted]
[redacted]

.....
Milan Kostelňák
jednatel společnosti