

Dodatek č. 1
ke SMLouvě O DÍLO
č. DIL/61/02/014843/2022



MHMP08UG1BP

k provedení stavby č. ORG 0043934

„Gymnázium Na Zatlance, P5 – půdní vestavba a zateplení stropu 5. NP“,
 uzavřený níže psaného dne měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012
 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů mezi smluvními stranami:

1. objednatel: **Hlavní město Praha**
Magistrát hlavního města Prahy,
Odbor školství, mládeže a sportu
 se sídlem: Mariánské nám. 2, 110 01, Praha 1
 korespondenční adresa: Jungmannova 35/29, 111 21, Praha 1
 zastoupený: Mgr. Lenkou Němcovou, ředitelkou odboru
 školství, mládeže a sportu MHMP
 IČO: 00064581
 DIČ: CZ00064581
 bankovní spojení: PPF banka a. s.
 č. účtu: 27-5157998/6000
 (dále jen „objednatel“)

a

2. zhotovitel: **UNISTAV CONSTRUCTION a.s.**
 se sídlem: Příkop 838/6, Zábrdovice, 602 00 Brno
 zapsán v OR: Krajský soud v Brně, B 7272
 zastoupený: [redacted] místopředsedou představenstva
 bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
 Číslo účtu: 64645641 / 0100
 IČO: 039 02 447
 DIČ: CZ 039 02 447 reg. podle § 94 zákona č. 235/2004 Sb., o dani
 z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů
 (dále jen „zhotovitel“)

(dále jen „Dodatek č. 1“)

takto:

Smluvní strany se dohodly, že tímto Dodatkem č. 1 k výše uvedené Smlouvě o dílo č. DIL/61/02/014790/2022 (dále jen „Smlouva“) se, v souladu s ustanovením § 222 odst. 5 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“), doplňuje předmět díla dle změn vyvolaných skutečnostmi zjištěnými během výstavby o dodatečné stavební práce, které nebyly v původní zakázce realizovány, jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele není možná, blíže specifikované v příloze č. 1 tohoto Dodatku č. 1.

I.

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O STAVBĚ

Číslo stavby: **ORG 0043934**
 Název stavby: **„Gymnázium Na Zatlance, P5 – půdní vestavba a zateplení stropu 5. NP“,**
 Místo stavby: **Praha 5, Na Zatlance 1330/11**
 Zadavatel a investor (Objednatel): **Hlavní město Praha, Magistrát hlavního města Prahy, Odbor školství, mládeže a sportu**
 Zhotovitel projektu a výkon autorského dozoru: **ATELIER RENO, spol. s r.o.,**
Perspektivní 225/2, 102 00 Praha 10

II.

PŘEDMĚT DODATKU

Předmětem Dodatku č. 1 jsou práce nad rámec smlouvy, jichž je třeba k dokončení celého díla a jež nebyly známy před zahájením prací na díle (více práce) a dále pak práce obsažené v oceněném rozpočtu (příloha č. 1 Smlouvy), které se během realizace neprováděly (méně práce). Soupis více a méně prací je součástí přílohy č. 1 Dodatku č. 1.

Dále se v souladu s čl. II. odst. 6 Smlouvy o dílo posouvá doba plnění díla z důvodu potřeby provedení dodatečných prací a změn v souladu s § 222 Zákona v celkové délce o **77 kalendářních dnů**.

Smlouva se mění v těchto člancích, popř. jednotlivých odstavcích:

A. V textu Smlouvy se mění text článku III. tak, že první věta se mění a nově zní:

Dílo bude dokončeno a předáno objednateli do **397 kalendářních dnů** ode dne zahájení prací.

Ve zbylém zůstává článek III. beze změn.

B. V textu smlouvy se upravuje v článku IV. odstavci 1. celková cena (základní cena díla) za zhotovení díla (stavby) a dalších činností zhotovitele v rozsahu čl. II. Smlouvy o hodnotu Dodatku č. 1, celková cena díla nově zní:

Základní cena celkem	36 881 281,17 Kč
DPH 21 %	7 745 069,05 Kč
Celková cena včetně DPH	44 626 350,22 Kč

Cena Dodatku č. 1 celkem	1 843 036,28 Kč
DPH 21 %	387 037,62 Kč
Celková cena Dodatku č. 1 včetně DPH	2 230 073,90 Kč

Základní cena včetně Dodatku č. 1 celkem	38 724 317,45 Kč
DPH 21 %	8 132 106,67 Kč
Celková cena včetně DPH	46 856 424,12 Kč

Ve zbylém zůstává článek IV. beze změn.

V ostatních bodech a ustanoveních se Smlouva nemění.

III. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby Dodatek č. 1 byl uveden v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení tohoto dodatku, datum jeho podpisu a text tohoto dodatku. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

IV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Dodatkem č. 1 neupravené vztahy se řídí obecně platnými právními předpisy platnými na území České republiky.

Jednotlivá ustanovení dodatku jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nepůsobí neplatnost smlouvy jako celku. Pokud by se v důsledku změny právní úpravy některé ustanovení smlouvy dostalo do rozporu s českým právním řádem (dále jen "kolizní ustanovení") a předmětný rozpor by působil neplatnosti smlouvy jako takové, bude smlouva posuzována, jakoby kolizní ustanovení nikdy neobsahovala a vztah smluvních stran se bude v této záležitosti řídit obecně závaznými právními předpisy, pokud se smluvní strany nedohodnou na znění nového ustanovení, jež by nahradilo kolizní ustanovení.

Dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž dva obdrží objednatel a dva zhotovitel.

Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a účinností po splnění níže uvedené povinnosti uveřejnění v registru smluv.

Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem tohoto dodatku včetně jeho příloh řádně seznámily, s jejím obsahem souhlasí, a že dodatek uzavírají svobodně a tento dodatek neodporuje zákonům ani dobrým mravům. Na důkaz připojují své podpisy.

Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí hl.m. Praha.

V souladu s vymezením nevyhrazených pravomocí Rady hl. m. Prahy, které se dle § 68 odst. 3 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, svěřují Magistrátu hlavního města Prahy, bod 1 písmeno d), schválených usnesením Rady HMP č. 1417 ze dne 26. 6. 2023, nebylo uzavření tohoto dodatku předloženo ke schválení Radě hlavního města Prahy.

Přílohy:

č. 1 Změnový list č. 1

V Praze dne 22.8.2023

V Brně dne 11.8.2023

[Redacted signature]

Objednatel

Mgr. Lenka Němcová

ředitelka odboru školství, mládeže a sportu
MHMP



[Redacted signature]

místopředseda představenstva společnosti
UNISTAV CONSTRUCTION a.s.

