

## Dodatek č. 13 Kupní smlouvy číslo: 16/2001 ze dne 14. 12. 2001

na dodávku tepla pro ústřední vytápění a ohřev teplé užitkové vody uzavřená podle zákona č. 458/2000 Sb. O podmínkách a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon)

### I. Smluvní strany

#### 1.1. Kupující

|                                    |  |
|------------------------------------|--|
| Název                              | Město Bílovec  |
| Sídlo                              | Slezské náměstí 1<br>743 01 Bílovec                                  |
| IČ                                 | 00297755   |
| DIČ                                | CZ00297755   |
| Bankovní spojení                   | Česká spořitelna a.s.  |
| č. účtu / směrný kód               | 19 - 1761833319/0800   |
| Jednající jeho statutárním orgánem | Martin Holub, starosta města   |
| Telefon                            | 556 414 203  |
| Fax                                | 556 414 205  |
| Mail                               | <a href="mailto:martin.holub@bilovec.cz">martin.holub@bilovec.cz</a> |

Subjekt není zapsán v obchodním rejstříku

#### 1.2 Prodávající

|  |   |
|--|---|
| Obchodní společnost  | VAE THERM, spol. s r.o.   |
| Sídlo  | Kulturní 1785,75661Rožnov p.Radhoštěm   |
| IČO  | 61973815  |
| DIČ  | CZ61973815  |
| Bankovní spojení   | UniCredit Bank, a.s.  |
| č. účtu / směrný kód   | 2110043780/2700   |
| Zastoupena   | Ing. Josef Bukovjan, jednatel společnosti   |
| Mobil  | 602 773 058 (tepelný technik)<br>723 444 842 (kancelář Ostrava)<br>602 531 759 (účetárna) |
| Mail   | <a href="mailto:vaetherm@vaetherm.cz">vaetherm@vaetherm.cz</a>                            |
| společnost zapsána v obchodním rejstříku KS v Ostravě odd. C, vložka 7308  |   |
| Zastoupení ve věcech smluvních na základě plné moci                        |   |
| Obchodní společnost  | Matúš Consulting s.r.o.   |
| Sídlo  | U Staré elektrárny 2050/38,<br>710 00 Slezská Ostrava                                     |
| IČO  | 17863705  |
| DIČ  | CZ17863705  |
| Zastoupena   | Ing. Libor Matúš, jednatel společnosti  |
| Mobil  | 602 773 060   |
| Mail   | <a href="mailto:matus@vaetherm.cz">matus@vaetherm.cz</a>                                  |
| společnost zapsána v obchodním rejstříku KS v Ostravě odd. C, vložka 91346 |   |

dále jen Zmocněnec

*Držitel licence k podnikání, ve smyslu energetického zákona skupiny č. 31 a 32 – výroba a rozvod tepelné energie.*

Obě smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 13 Kupní smlouvy č. KS 16/2001 ze dne 14. 12. 2001, a to takto:

Celý text přílohy č. 3 kupní smlouvy č. KS 16/2001 ze dne 14. 12. 2001 se vypouští a nahrazuje se novým zněním přílohy č. 3, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Tento dodatek č. 13 kupní smlouvy č. 16/2001 ze dne 14. 12. 2001 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnost nabývá dne 01. 08. 2023 nebo ke dni zveřejnění tohoto dodatku v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a to podle toho, který okamžik nastane později. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud tento dodatek nabude účinnosti dnem zveřejnění, pak se ujednání tohoto dodatku použijí i na právní poměry, jejichž předmět je totožný s předmětem tohoto dodatku, vzniklé mezi smluvními stranami tohoto dodatku od 01. 08. 2023 do okamžiku nabytí účinnosti tohoto dodatku.

Tento dodatek č. 13 kupní smlouvy č. 16/2001 ze dne 14. 12. 2001 se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu. Každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

Tento dodatek č. 13 kupní smlouvy č. 16/2001 ze dne 14. 12. 2001 byl projednán a schválen na 20. schůzi Rady města Bílovce dne 15.08.2023 usnesením č. RM/526/20/2023.

Ostatní části kupní smlouvy č. 16/2001 dne 14. 12. 2001 nedotčené tímto dodatkem zůstávají beze změn.

V Bílovci, dne 18. 08. 2023

V Ostravě, dne 22. 08. 2023

**Město Bílovec**  
Slezské náměstí 1  
743 01 Bílovec 24

Kupující:

Martin Holub  
starosta  
Město Bílovec

Prodávající:

zmocněnec společnosti VAE THERM, spol. s r.o.  
Matuš Consulting s r.o.  
Zastoupen  
Ing. Liborem Matúšem, jednatelem

## Příloha č. 3 Kupní smlouvy č. KS/16/2001

### Odbor finanční: cenové ujednání-dohoda o ceně tepelné energie

I.1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 450/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dále v souladu s platnými Cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu a u vstupů se smluvními cenami (palivo, elektřina, voda) v souladu s cenami a podmínkami jejich dodavatelů.

Cena tepelné energie 681,13 v Kč/GJ bez DPH stanovená k 1. srpnu je v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ cena předběžná (plánovaná). Cena se určuje na kalendářní (regulovaný) rok. Dodavatel tepelné energie v případě změny cenových předpisů nebo vydání cenového rozhodnutí ERÚ nebo v případě změn cen či podmínek vstupů od jejich dodavatelů, které by vyvolaly změny ceny dodávek tepelné energie, oznámí Odběrateli tuto změnu s případnou úpravou zálohových (dílčích) plateb.

Jednotná cena dodávané tepelné energie z blokové plynové kotelny a ostatních domovních kotel, které jsou pronajaty na základě uzavřené Nájemní smlouvy o nájmu tepelných zařízení č. 1/2001 a jsou vedeny pod jedním společným zakázkovým číslem (jedná se o objekty pod ev.č.1-9 a 12 uvedených v příloze č. 2 této smlouvy), vychází z požadavku Města Bílovec o dodržení jednotné ceny tepelné energie.

Předběžná cena je stanovena za předpokladu celkových smluvních ročních dodávek v lokalitě činí 3 882 GJ. V případě, že skutečné množství dodávek bude po skončení roku (k 31. prosinci) odchylné, bude cena tepelné energie ve výsledné ceně, v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ, úměrně tomu změněna. Vyúčtování skutečného množství dodávek TE daného roku (předběžné ceny a změn cen v průběhu roku) na cenu výslednou, vypočtenou podle zásad Cenového rozhodnutí ERÚ, s průčítováním uhrazených záloh (dílčích plateb) bude provedeno do 28. února roku následujícího.

### Dohoda o zálohách

**Stanovení měsíčních záloh za zúčtovací období od 01. 01. 2023 do 31. 12. 2023  
(v Kč, vč. 10% DPH)**

| Splatnost     | Výše záloh | Splatnost | Výše záloh | Splatnost | Výše záloh            |
|---------------|------------|-----------|------------|-----------|-----------------------|
| Leden         | 520 000,-  | Květen    | 213 000,-  | Září      | 0,-                   |
| Únor          | 453 000,-  | Červen    | 183 000,-  | Říjen     | 51 000,-              |
| Březen        | 383 000,-  | Červenec  | 183 000,-  | Listopad  | 283 000,-             |
| Duben         | 303 000,-  | Srpen     | 0,-        | Prosinec  | 328 000,-             |
| <b>Celkem</b> |            |           |            |           | <b>2 900 000,- Kč</b> |

### Odběrový diagram za zúčtovací období od 01. 01. 2023 do 31. 12. 2023 (v GJ)

Celkový plánovaný odběr tepelné energie za kalendářní rok, včetně časového rozlišení odběru

| Měsíc         | Sjednané množství GJ | Měsíc    | Sjednané množství GJ | Měsíc    | Sjednané množství GJ |
|---------------|----------------------|----------|----------------------|----------|----------------------|
| leden         | 718,17               | květen   | 85,40                | září     | 97,05                |
| únor          | 582,30               | červen   | 65,99                | říjen    | 240,68               |
| březen        | 543,48               | červenec | 65,99                | listopad | 465,84               |
| duben         | 329,97               | srpen    | 65,99                | prosinec | 621,12               |
|               | 2173,92              |          | 283,39               |          | 1424,69              |
| <b>celkem</b> |                      |          | <b>3882,00</b>       |          | <b>3882</b>          |

předpokládaná celková roční spotřeba roku 2023 (ÚT + TV) – cca 3 882 GJ

## Kalkulace ceny tepla - odbor finanční

|  |               |               |
|--|---------------|---------------|
| Kalkulace ceny tepelné energie za zúčtovací období od 01.01. 2023 do 31.12. 2023 - předběžná cena k 1.8.2023 |               |               |
| Název cenové lokality : Město Bílovec -odbor finanční  |               |               |
| Provozovatel VAE THERM, spol. s r.o.   |               |               |
| Položka  | Kč/GJ         | %             |
| Proměnné náklady (Kč)  | 535,17        | 78,57         |
| Stálé náklady a zisk celkem (Kč)   | 145,96        | 21,43         |
| <b>Celkem náklady a zisk bez DPH</b>   | <b>681,13</b> | <b>100,00</b> |
| <b>Celkem náklady a zisk vč. 10% DPH</b>   | <b>749,24</b> |               |
| <b>Množství tepelné energie (GJ)</b>   | <b>3 882</b>  |               |

### Odbor vnitřních věcí: cenové ujednání-dohoda o ceně tepelné energie

I.1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 450/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dále v souladu s platnými Cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu a u vstupů se smluvními cenami (palivo, elektřina, voda) v souladu s cenami a podmínkami jejich dodavatelů.

Cena tepelné energie 681,13 v Kč/GJ bez DPH stanovená k 1. srpnu je v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ cena předběžná (plánovaná). Cena se určuje na kalendářní (regulovaný) rok. Dodavatel tepelné energie v případě změny cenových předpisů nebo vydání cenového rozhodnutí ERÚ nebo v případě změn cen či podmínek vstupů od jejich dodavatelů, které by vyvolaly změny ceny dodávek tepelné energie, oznámí Odběrateli tuto změnu s případnou úpravou zálohových (dílčích) plateb.

Jednotná cena dodávané tepelné energie z blokové plynové kotelny a ostatních domovních kotelen, které jsou pronajaty na základě uzavřené Nájemní smlouvy o nájmu tepelných zařízení č. 1/2001 a jsou vedeny pod jedním společným zakázkovým číslem (jedná se o objekty pod ev.č. 1-9 a 12 uvedených v příloze č. 2 této smlouvy), vychází z požadavku Města Bílovec o dodržení jednotné ceny tepelné energie.

Předběžná cena je stanovena za předpokladu celkových smluvních ročních dodávek v lokalitě činí 1 576 GJ. V případě, že skutečné množství dodávek bude po skončení roku (k 31. prosinci) odchýlné, bude cena tepelné energie ve výsledné ceně, v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ, úměrně tomu změněna. Vyúčtování skutečného množství dodávek TE daného roku (předběžné ceny a změn cen v průběhu roku) na cenu výslednou, vypočtenou podle zásad Cenového rozhodnutí ERÚ, s proúčtováním uhrazených záloh (dílčích plateb) bude provedeno do 28. února roku následujícího.

### Dohoda o zálohách

**Stanovení měsíčních záloh za zúčtovací období od 01. 01. 2023 do 31. 12. 2023  
(v Kč, vč. 10% DPH)**

| Splatnost     | Výše záloh | Splatnost | Výše záloh | Splatnost | Výše záloh            |
|---------------|------------|-----------|------------|-----------|-----------------------|
| Leden         | 117 600,-  | Květen    | 117 600,-  | Září      | 0,-                   |
| Únor          | 117 600,-  | Červen    | 117 600,-  | Říjen     | 113 600,-             |
| Březen        | 117 600,-  | Červenec  | 117 600,-  | Listopad  | 117 600,-             |
| Duben         | 117 600,-  | Srpen     | 0,-        | Prosinec  | 117 600,-             |
| <b>Celkem</b> |            |           |            |           | <b>1 172 000,- Kč</b> |

## Odběrový diagram za zúčtovací období od 01. 01. 2023 do 31. 12. 2023 (v GJ)

Celkový plánovaný odběr tepelné energie za kalendářní rok, včetně časového rozlišení odběru

| Měsíc         | Sjednané množství GJ | Měsíc    | Sjednané množství GJ | Měsíc    | Sjednané množství GJ |
|---------------|----------------------|----------|----------------------|----------|----------------------|
| leden         | 291,56               | květen   | 34,67                | září     | 39,4                 |
| únor          | 236,40               | červen   | 26,79                | říjen    | 97,71                |
| březen        | 220,64               | červenec | 26,79                | listopad | 189,12               |
| duben         | 133,96               | srpen    | 26,79                | prosinec | 252,16               |
|               | 882,56               |          | 115,05               |          | 578,39               |
| <b>celkem</b> |                      |          | <b>1576,00</b>       |          | <b>1576</b>          |

předpokládaná celková roční spotřeba roku 2023 - cca 1 576 GJ (z toho 511 GJ MÚ - Slezské náměstí 1, 1 065 GJ MÚ – 17. listopadu 411).

### Kalkulace ceny tepla - odbor vnitřních věcí

| Kalkulace ceny tepelné energie za zúčtovací období od 01.01. 2023 do 31.12. 2023 - předběžná cena k 1.8. 2023 |               |               |
|---|---------------|---------------|
| Název cenové lokality : Město Bílovec - odbor vnitřních věcí  |               |               |
| Provozovatel VAE THERM, spol. s r.o.  |               |               |
| Položka   | Kč/GJ         | %             |
| Proměnné náklady (Kč)   | 535,17        | 78,57         |
| Stálé náklady a zisk celkem (Kč)  | 145,96        | 21,43         |
| <b>Celkem náklady a zisk bez DPH</b>  | <b>681,13</b> | <b>100,00</b> |
| Celkem náklady a zisk vč. 10% DPH   | 749,24        |               |
| Množství tepelné energie (GJ)   | 1 576         |               |

### Správa Kulturního centra Bílovec, Ostravská 363, Kulturní dům: cenové ujednání-dohoda o ceně tepelné energie

I.1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 450/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dále v souladu s platnými Cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu a u vstupů se smluvními cenami (palivo, elektřina, voda) v souladu s cenami a podmínkami jejich dodavatelů.

Cena tepelné energie 457,14 v Kč/GJ bez DPH stanovená k 1. lednu je v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ cena předběžná (plánovaná). Cena se určuje na kalendářní (regulovaný) rok. Dodavatel tepelné energie v případě změny cenových předpisů nebo vydání cenového rozhodnutí ERÚ nebo v případě změn cen či podmínek vstupů od jejich dodavatelů, které by vyvolaly změny ceny dodávek tepelné energie, oznámí Odběrateli tuto změnu s případnou úpravou zálohových (dílčích) plateb.

Předběžná cena je stanovena za předpokladu celkových smluvních ročních dodávek v lokalitě činí 805 GJ. V případě, že skutečné množství dodávek bude po skončení roku (k 31. prosinci) odchylné, bude cena tepelné energie ve výsledné ceně, v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ, úměrně tomu změněna. Vyúčtování skutečného množství dodávek TE daného roku (předběžné ceny a změn

cen v průběhu roku) na cenu výslednou, vypočtenou podle zásad Cenového rozhodnutí ERÚ, s proúčtováním uhrazených záloh (dílkých plateb) bude provedeno do 28. února roku následujícího.

### Dohoda o zálohách

**Stanovení měsíčních záloh za zúčtovací období od 01. 01. 2023 do 31. 12. 2023**  
(v Kč, vč. 10% DPH)

| Splatnost     | Výše záloh | Splatnost | Výše záloh | Splatnost | Výše záloh          |
|---------------|------------|-----------|------------|-----------|---------------------|
| Leden         | 33 500,-   | Květen    | 33 500,-   | Září      | 33 500,-            |
| Únor          | 33 500,-   | Červen    | 33 500,-   | Říjen     | 33 500,-            |
| Březen        | 33 500,-   | Červenec  | 33 500,-   | Listopad  | 33 500,-            |
| Duben         | 33 500,-   | Srpen     | 33 500,-   | Prosinec  | 33 500,-            |
| <b>Celkem</b> |            |           |            |           | <b>402 000,- Kč</b> |

### Odběrový diagram za zúčtovací období od 01. 01. 2023 do 31. 12. 2023 (v GJ)

Celkový plánovaný odběr tepelné energie za kalendářní rok, včetně časového rozlišení odběru

| Měsíc         | Sjednané množství GJ | Měsíc    | Sjednané množství GJ | Měsíc    | Sjednané množství GJ |
|---------------|----------------------|----------|----------------------|----------|----------------------|
| leden         | 161,00               | květen   | 8,05                 | září     | 16,1                 |
| únor          | 136,85               | červen   | 0,00                 | říjen    | 56,35                |
| březen        | 120,75               | červenec | 0,00                 | listopad | 104,65               |
| duben         | 80,50                | srpen    | 0,00                 | prosinec | 120,75               |
|               | 499,10               |          | 8,05                 |          | 297,85               |
| <b>celkem</b> |                      |          | <b>805,00</b>        |          | <b>805</b>           |

předpokládaná celková roční spotřeba roku 2023 - cca 805 GJ

### Kalkulace ceny tepla - Ostravská 363, Kulturní dům

| Kalkulace ceny tepelné energie za zúčtovací období od 01.01. 2023 do 31.12. 2023- předběžná cena |               |               |
|--|---------------|---------------|
| Název cenové lokality : Město Bílovec, Ostravská 363, Kulturní dům                               |               |               |
| Provozovatel VAE THERM, spol. s r.o.   |               |               |
| Položka  | Kč/GJ         | %             |
| Proměnné náklady (Kč)  | 351,55        | 76,90         |
| Stálé náklady a zisk celkem (Kč)   | 105,59        | 23,10         |
| <b>Celkem náklady a zisk bez DPH</b>   | <b>457,14</b> | <b>100,00</b> |
| <b>Celkem náklady a zisk vč. 10% DPH</b>   | <b>502,86</b> |               |
| Množství tepelné energie (GJ)  | 805           |               |

**Správa Kulturního centra Bílovec, Slezské náměstí 63/3, knihovna: cenové ujednání-dohoda o ceně tepelné energie**

I.1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 450/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dále v souladu s platnými Cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu a u vstupů se smluvními cenami (palivo, elektřina, voda) v souladu s cenami a podmínkami jejich dodavatelů.

Cena tepelné energie 468,14 v Kč/GJ bez DPH stanovená k 1. lednu je v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ cena předběžná (plánovaná). Cena se určuje na kalendářní (regulovaný) rok. Dodavatel tepelné energie v případě změny cenových předpisů nebo vydání cenového rozhodnutí ERÚ nebo v případě změn cen či podmínek vstupů od jejich dodavatelů, které by vyvolaly změny ceny dodávek tepelné energie, oznámí Odběrateli tuto změnu s případnou úpravou zálohových (dílčích) plateb.

Předběžná cena je stanovena za předpokladu celkových smluvních ročních dodávek v lokalitě činí 327 GJ. V případě, že skutečné množství dodávek bude po skončení roku (k 31. prosinci) odchylné, bude cena tepelné energie ve výsledné ceně, v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ, úměrně tomu změněna. Vyúčtování skutečného množství dodávek TE daného roku (předběžné ceny a změn cen v průběhu roku) na cenu výslednou, vypočtenou podle zásad Cenového rozhodnutí ERÚ, s proúčtováním uhrazených záloh (dílčích plateb) bude provedeno do 28. února roku následujícího.

### Dohoda o zálohách

**Stanovení měsíčních záloh za zúčtovací období od 01. 01. 2023 do 31. 12. 2023  
(v Kč, vč. 10% DPH)**

| Splatnost     | Výše záloh | Splatnost | Výše záloh | Splatnost | Výše záloh          |
|---------------|------------|-----------|------------|-----------|---------------------|
| Leden         | 14 000,-   | Květen    | 14 000,-   | Září      | 14 000,-            |
| Únor          | 14 000,-   | Červen    | 14 000,-   | Říjen     | 14 000,-            |
| Březen        | 14 000,-   | Červenec  | 14 000,-   | Listopad  | 14 000,-            |
| Duben         | 14 000,-   | Srpen     | 14 000,-   | Prosinec  | 14 000,-            |
| <b>Celkem</b> |            |           |            |           | <b>168 000,- Kč</b> |

### Odběrový diagram za zúčtovací období od 01. 01. 2023 do 31. 12. 2023 (v GJ)

Celkový plánovaný odběr tepelné energie za kalendářní rok, včetně časového rozlišení odběru

| Měsíc         | Sjednané množství GJ | Měsíc    | Sjednané množství GJ | Měsíc    | Sjednané množství GJ |
|---------------|----------------------|----------|----------------------|----------|----------------------|
| leden         | 65,40                | květen   | 3,27                 | září     | 6,54                 |
| únor          | 55,59                | červen   | 0,00                 | říjen    | 22,89                |
| březen        | 49,05                | červenec | 0,00                 | listopad | 42,51                |
| duben         | 32,70                | srpen    | 0,00                 | prosinec | 49,05                |
|               | 202,74               |          | 3,27                 |          | 120,99               |
| <b>celkem</b> |                      |          | <b>327,00</b>        |          | <b>327</b>           |

## Kalkulace ceny tepla – Slezské náměstí 63/3, knihovna

|  |        |        |
|--|--------|--------|
| Kalkulace ceny tepelné energie za zúčtovací období od 01.01. 2023 do 31.12.2023 - předběžná cena |        |        |
| Název cenové lokality : Město Bílovec, Slezské náměstí 63/3, knihovna                            |        |        |
| Provozovatel VAE THERM, spol. s r.o.   |        |        |
| Položka  | Kč/GJ  | %      |
| Proměnné náklady (Kč)  | 370,03 | 79,04  |
| Stálé náklady a zisk celkem (Kč)   | 98,11  | 20,96  |
| Celkem náklady a zisk bez DPH  | 468,14 | 100,00 |
| Celkem náklady a zisk vč. 10% DPH  | 514,95 |        |
| Množství tepelné energie (GJ)  | 327    |        |

### Bílovec, Ostravská 693/7: cenové ujednání-dohoda o ceně tepelné energie

I.1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 450/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dále v souladu s platnými Cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu a u vstupů se smluvními cenami (palivo, elektřina, voda) v souladu s cenami a podmínkami jejich dodavatelů.

Cena tepelné energie 463,23 v Kč/GJ bez DPH stanovená k 1. lednu je v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ cena předběžná (plánovaná). Cena se určuje na kalendářní (regulovaný) rok. Dodavatel tepelné energie v případě změny cenových předpisů nebo vydání cenového rozhodnutí ERÚ nebo v případě změn cen či podmínek vstupů od jejich dodavatelů, které by vyvolaly změny ceny dodávek tepelné energie, oznámí Odběrateli tuto změnu s případnou úpravou zálohových (dílčích) plateb.

Předběžná cena je stanovena za předpokladu celkových smluvních ročních dodávek v lokalitě činí 310 GJ. V případě, že skutečné množství dodávek bude po skončení roku (k 31. prosinci) odchýlné, bude cena tepelné energie ve výsledné ceně, v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ, úměrně tomu změněna. Vyúčtování skutečného množství dodávek TE daného roku (předběžné ceny a změn cen v průběhu roku) na cenu výslednou, vypočtenou podle zásad Cenového rozhodnutí ERÚ, s proúčtováním uhrazených záloh (dílčích plateb) bude provedeno do 28. února roku následujícího.

### Dohoda o zálohách

Stanovení měsíčních záloh za zúčtovací období od 01. 01. 2023 do 31. 12. 2023  
(v Kč, vč. 10% DPH)

| Splatnost     | Výše záloh | Splatnost | Výše záloh | Splatnost | Výše záloh          |
|---------------|------------|-----------|------------|-----------|---------------------|
| Leden         | 13 100,-   | Květen    | 13 100,-   | Září      | 13 100,-            |
| Únor          | 13 100,-   | Červen    | 13 100,-   | Říjen     | 13 100,-            |
| Březen        | 13 100,-   | Červenec  | 13 100,-   | Listopad  | 13 100,-            |
| Duben         | 13 100,-   | Srpen     | 13 100,-   | Prosinec  | 13 100,-            |
| <b>Celkem</b> |            |           |            |           | <b>157 200,- Kč</b> |



**Odběrový diagram za zúčtovací období od 01. 01. 2023 do 31. 12. 2023 (v GJ)**  
 Celkový plánovaný odběr tepelné energie za kalendářní rok, včetně časového rozlišení odběru

| Měsíc         | Sjednané množství GJ | Měsíc    | Sjednané množství GJ | Měsíc    | Sjednané množství GJ |
|---------------|----------------------|----------|----------------------|----------|----------------------|
| leden         | 62,00                | květen   | 3,10                 | září     | 6,2                  |
| únor          | 52,70                | červen   | 0,00                 | říjen    | 21,70                |
| březen        | 46,50                | červenec | 0,00                 | listopad | 40,30                |
| duben         | 31,00                | srpen    | 0,00                 | prosinec | 46,50                |
|               | 192,20               |          | 3,10                 |          | 114,70               |
| <b>celkem</b> |                      |          | <b>310,00</b>        |          | <b>310</b>           |

**Kalkulace ceny tepla – Ostravská 693/7**

| Kalkulace ceny tepelné energie za zúčtovací období od 01.01. 2023 do 31.12.2023 - předběžná cena |               |               |
|--|---------------|---------------|
| Název cenové lokality : Město Bílovec, Ostravská 693/7   |               |               |
| Provozovatel VAE THERM, spol. s r.o.   |               |               |
| Položka  | Kč/GJ         | %             |
| Proměnné náklady (Kč)  | 354,84        | 76,60         |
| Stálé náklady a zisk celkem (Kč)   | 108,39        | 23,40         |
| <b>Celkem náklady a zisk bez DPH</b>   | <b>463,23</b> | <b>100,00</b> |
| Celkem náklady a zisk vč. 10% DPH  | 509,55        |               |
| Množství tepelné energie (GJ)  | 310           |               |

**Bílovec, Tkalcovská 101: cenové ujednání-dohoda o ceně tepelné energie**

I.1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 450/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dále v souladu s platnými Cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu a u vstupů se smluvními cenami (palivo, elektřina, voda) v souladu s cenami a podmínkami jejich dodavatelů.

Cena tepelné energie 496,12 v Kč/GJ bez DPH stanovená k 1. lednu je v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ cena předběžná (plánovaná). Cena se určuje na kalendářní (regulovaný) rok. Dodavatel tepelné energie v případě změny cenových předpisů nebo vydání cenového rozhodnutí ERÚ nebo v případě změn cen či podmínek vstupů od jejich dodavatelů, které by vyvolaly změny ceny dodávek tepelné energie, oznámí Odběrateli tuto změnu s případnou úpravou zálohových (dílčích) plateb.

Předběžná cena je stanovena za předpokladu celkových smluvních ročních dodávek v lokalitě činí 180 GJ. V případě, že skutečné množství dodávek bude po skončení roku (k 31. prosinci) odchylné, bude cena tepelné energie ve výsledné ceně, v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ, úměrně tomu změněna. Vyúčtování skutečného množství dodávek TE daného roku (předběžné ceny a změn cen v průběhu roku) na cenu výslednou, vypočtenou podle zásad Cenového rozhodnutí ERÚ, s proúčtováním uhrazených záloh (dílčích plateb) bude provedeno do 28. února roku následujícího.

## Dohoda o zálohách

Stanovení měsíčních záloh za zúčtovací období od 01. 01. 2023 do 31. 12. 2023  
(v Kč, vč. 10% DPH)

| Splatnost     | Výše záloh | Splatnost | Výše záloh | Splatnost | Výše záloh         |
|---------------|------------|-----------|------------|-----------|--------------------|
| Leden         | 8 000,-    | Květen    | 8 000,-    | Září      | 8 000,-            |
| Únor          | 8 000,-    | Červen    | 8 000,-    | Říjen     | 8 000,-            |
| Březen        | 8 000,-    | Červenec  | 8 000,-    | Listopad  | 8 000,-            |
| Duben         | 8 000,-    | Srpen     | 8 000,-    | Prosinec  | 8 000,-            |
| <b>Celkem</b> |            |           |            |           | <b>96 000,- Kč</b> |

## Odběrový diagram za zúčtovací období od 01. 01. 2023 do 31. 12. 2023 (v GJ)

Celkový plánovaný odběr tepelné energie za kalendářní rok, včetně časového rozlišení odběru

| Měsíc         | Sjednané množství GJ | Měsíc    | Sjednané množství GJ | Měsíc    | Sjednané množství GJ |
|---------------|----------------------|----------|----------------------|----------|----------------------|
| leden         | 33,30                | květen   | 3,96                 | září     | 4,5                  |
| únor          | 27,00                | červen   | 3,06                 | říjen    | 11,16                |
| březen        | 25,20                | červenec | 3,06                 | listopad | 21,60                |
| duben         | 15,30                | srpen    | 3,06                 | prosinec | 28,80                |
|               | 100,80               |          | 13,14                |          | 66,06                |
| <b>celkem</b> |                      |          | <b>180,00</b>        |          | <b>180</b>           |

## Kalkulace ceny tepla – Tkalcovská 101

| Kalkulace ceny tepelné energie za zúčtovací období od 01.01. 2023 do 31.12.2023 - předběžná cena |               |               |
|--|---------------|---------------|
| Název cenové lokality : Město Bílovec, Tkalcovská 101  |               |               |
| Provozovatel VAE THERM, spol. s r.o.   |               |               |
| - Položka  | Kč/GJ         | %             |
| Proměnné náklady (Kč)  | 350,00        | 70,55         |
| Stálé náklady a zisk celkem (Kč)   | 146,12        | 29,45         |
| <b>Celkem náklady a zisk bez DPH</b>   | <b>496,12</b> | <b>100,00</b> |
| <b>Celkem náklady a zisk vč. 10% DPH</b>   | <b>545,73</b> |               |
| Množství tepelné energie (GJ)  | 180           |               |

## Bílovec, Ostravská 35/9: cenové ujednání-dohoda o ceně tepelné energie

I.1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 450/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dále v souladu s platnými Cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu a u vstupů se smluvními cenami (palivo, elektřina, voda) v souladu s cenami a podmínkami jejich dodavatelů. Cena tepelné energie 717,78 v Kč/GJ bez DPH stanovená k 1. srpnu je v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ cena předběžná (plánovaná). Cena se určuje na kalendářní (regulovaný) rok. Dodavatel tepelné energie v případě změny cenových předpisů nebo vydání cenového rozhodnutí ERÚ nebo v případě změn cen či podmínek vstupů od jejich dodavatelů, které by vyvolaly změny

ceny dodávek tepelné energie, oznámí Odběrateli tuto změnu s případnou úpravou zálohových (dílčích) plateb.

Předběžná cena je stanovena za předpokladu celkových smluvních ročních dodávek v lokalitě činí 270 GJ. V případě, že skutečné množství dodávek bude po skončení roku (k 31. prosinci) odchylné, bude cena tepelné energie ve výsledné ceně, v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ, úměrně tomu změněna. Vyúčtování skutečného množství dodávek TE daného roku (předběžné ceny a změn cen v průběhu roku) na cenu výslednou, vypočtenou podle zásad Cenového rozhodnutí ERÚ, s proúčtováním uhrazených záloh (dílčích plateb) bude provedeno do 28. února roku následujícího.

### Dohoda o zálohách

**Stanovení měsíčních záloh za zúčtovací období od 01. 01. 2023 do 31. 12. 2023  
(v Kč, vč. 10% DPH)**

| Splatnost     | Výše záloh | Splatnost | Výše záloh | Splatnost | Výše záloh          |
|---------------|------------|-----------|------------|-----------|---------------------|
| Leden         | 23 200,-   | Květen    | 23 200,-   | Září      | 0,-                 |
| Únor          | 23 200,-   | Červen    | 23 200,-   | Říjen     | 0,-                 |
| Březen        | 23 200,-   | Červenec  | 23 200,-   | Listopad  | 23 200,-            |
| Duben         | 23 200,-   | Srpen     | 0,-        | Prosinec  | 23 200,-            |
| <b>Celkem</b> |            |           |            |           | <b>208 800,- Kč</b> |

### Odběrový diagram za zúčtovací období od 01. 01. 2023 do 31. 12. 2023 (v GJ)

Celkový plánovaný odběr tepelné energie za kalendářní rok, včetně časového rozlišení odběru

| Měsíc         | Sjednané množství GJ | Měsíc    | Sjednané množství GJ | Měsíc    | Sjednané množství GJ |
|---------------|----------------------|----------|----------------------|----------|----------------------|
| leden         | 49,95                | květen   | 5,94                 | září     | 6,75                 |
| únor          | 40,50                | červen   | 4,59                 | říjen    | 16,74                |
| březen        | 37,80                | červenec | 4,59                 | listopad | 32,40                |
| duben         | 22,95                | srpen    | 4,59                 | prosinec | 43,20                |
|               | 151,20               |          | 19,71                |          | 99,09                |
| <b>celkem</b> |                      |          | <b>270,00</b>        |          | <b>270</b>           |

### Kalkulace ceny tepla – Ostravská 35/9

| Kalkulace ceny tepelné energie za zúčtovací období od 1.01. 2023 do 31.12.2023 - předběžná cena k 1.8.2023 |               |               |
|--|---------------|---------------|
| Název cenové lokality : Město Bílovec, Ostravská 35/9  |               |               |
| Provozovatel VAE THERM, spol. s r.o.   |               |               |
| Položka  | Kč/GJ         | %             |
| Proměnné náklady (Kč)  | 611,11        | 85,14         |
| Stálé náklady a zisk celkem (Kč)   | 106,67        | 14,86         |
| <b>Celkem náklady a zisk bez DPH</b>   | <b>717,78</b> | <b>100,00</b> |
| <b>Celkem náklady a zisk vč. 10% DPH</b>   | <b>789,56</b> |               |
| <b>Množství tepelné energie (GJ)</b>   | <b>270</b>    |               |