

D O D A T E K Č . 1
K E S M L O U V Ě O D Í L O
u z a v ř e n é d n e 5 . 5 . 2 0 2 3
podle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Armádní Servisní, příspěvková organizace

Sídlo: Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 - Dejvice
 Zapsaná: v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze
 oddíl Pr, vložka 1342
 Zastoupená: Ing. Martinem Lehkým, ředitelem
 IČO: 60460580
 DIČ: CZ60460580
 ID datové schránky: dugmkm6
 Bankovní spojení: [REDACTED]
 Číslo účtu: [REDACTED]
 Oprávněn jednat:
 - ve věcech smluvních: Ing. Martin Lehký, tel. 973 204 090, fax: 973 204 092
 - ve věcech technických: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

3COMP s.r.o.

Sídlo: Dlouhá 730/35, Staré Město, 110 00 Praha 1
 Zapsaný/á: v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C,
 vložka 316227
 Zastoupený/á: [REDACTED], [REDACTED]
 IČO: 27695557
 DIČ: CZ27695557
 ID datové schránky: 526dpmr
 Bankovní spojení: [REDACTED]
 Číslo účtu: [REDACTED]
 Oprávněn jednat:
 - ve věcech smluvních: [REDACTED]
 - ve věcech technických: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“ a společně též „smluvní strany“ nebo jednotlivě „smluvní strana“)

Smluvní strany se dohodly, v souladu s ustanovením čl. XIII. Závěrečná ustanovení odst. 4, na uzavření tohoto dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo (dále jen „smlouva“) na realizaci akce „Vyškov, Víta Nejedlého 235, Objekt JUGO – oprava stropů (chodba, kanceláře) v 1. – 5. NP“ uzavřené mezi výše uvedenými smluvními stranami dne 5. 5. 2023. Tímto dodatkem č. 1 se ruší stávající znění čl. IV. smlouvy a nahrazuje se novým zněním.

1) Článek IV. Cena díla:

Cena za předmět díla bez DPH je cenou konečnou, nejvýše přípustnou, ve které jsou zahrnuty veškeré náklady dle článku I. této smlouvy a sestává z těchto částí:

Cena dle SoD:	4 454 406,25 Kč
Cena víceprací dle dodatku č. 1:	325 899,54 Kč
Cena dle SoD a dodatku č. 1:	4 780 305,79 Kč

slovy: „čtyřimiliony sedmsetosmdesát tisíctřicet korun českých, sedmdesátdevět haléřů.“

DPH bude účtováno v sazbě platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

2) Smlouva o dílo se doplňuje o:

Přílohu č. 3: Oznámení změny a změnový list č. 1 vč. rozpočtu změn a fotodokumentace

Ostatní ustanovení smlouvy se dodatkem č. 1 nemění.

Dodatek č. 1 je vyhotoven v elektronické podobě v jednom vyhotovení v českém jazyce s elektronickými podpisy obou smluvních stran v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.

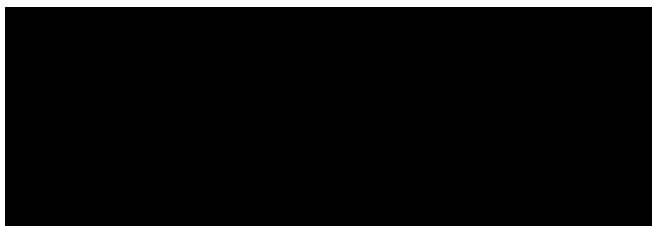
Smluvní strany si dodatek č. 1 přečetly, s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Zhotovitel bere na vědomí, že uveřejnění v tomto registru v plném znění zajistí objednatel.

V Praze:

Armádní Servisní, příspěvková organizace
Ing. Martin Lehký
ředitel

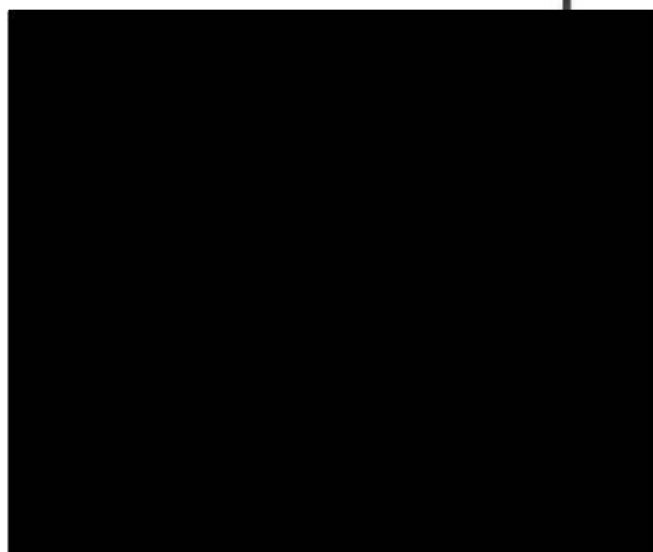
V Praze:



3COMP s.r.o.



OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ: 01	
Zhotovitel:	3COMP s.r.o., Dlouhá 730/35, 110 00 Praha 1		
Investor:	Armádní Servisní, příspěvková organizace	Datum: 31.7.2023	
Název akce: Oprava podhledů stropů v kancelářích a chodbách na 1. - 5. NP, objekt JUGO, Víta Nejedlého 235, Vyškov			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/> osobně <input checked="" type="checkbox"/>
Odkazy	na specifikaci:		
	na výkresy:		
	na rozpočtové podklady:	Změnový list č. 1	
	na jinou část smlouvy:		
<p>Předmět změny: Oprava schodišťového prostoru</p> <p>Popis a zdůvodnění změny: Na žádost objednatele, byla doceněna oprava podhledů schodišťového prostoru v 1.NP až 5.NP včetně souvisejících prací.</p> <p>Dle zápisu z KD č.3 byly doplněny položky zakrývání podlah a oken, stěhování a zakrývání nábytku. Viz. Fotodokumentace</p>			
Počet připojených listů specifikací:			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
záměr objednatele <input checked="" type="checkbox"/>	chyba v PD <input type="checkbox"/>	chyba zhotovitele <input type="checkbox"/>	vyšší moc <input type="checkbox"/> jiné okolnosti <input checked="" type="checkbox"/>
Oznámení vydává:			

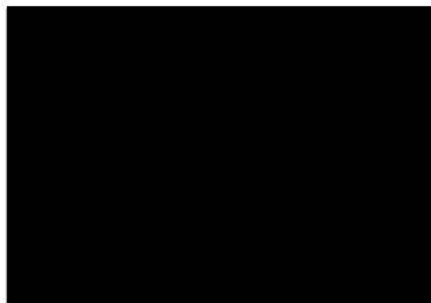


Stanovisko technického dozoru stavby:

Dle zápisu KD č.3 a 5 bylo s objednatelem dohodnuto, že nad rámec SOD se budou provádět sádkartonové podhledy i ve schodišťových prostorech. Také bylo dohodnuto, že zhotovitel provede zakrývání podlah, oken, přesun a zakrývání nábytku. S tím to původní SOD nepočítalo.

Za TDS souhlasím s touto víceprací.

Jméno: 



Příloha:

1. Rozpočet
2. Fotodokumentace

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: č.1
Zhotovitel:	3COMP s.r.o., Dlouhá 730/35, 110 00 Praha 1	
Změnový list vystavil:	[REDACTED]	
Datum:	31.7.2023	
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p>Předmět změny: Oprava schodišťového prostoru</p> <p>Popis a zdůvodnění změny: Na žádost objednatele, byla doceněna oprava podhledů schodišťového prostoru v 1.NP až 5.NP včetně souvisejících prací.</p> <p>Dle zápisu z KD č.3 byly doplněny položky zakrývání podlah a oken, stěhování a zakrývání nábytku. Viz. Fotodokumentace</p>		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH : Kč	Cena víceprací bez DPH : č	
-0,00,- Kč	+325 899,54,- Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
+325 899,54,- Kč	+ den	
<p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
[REDACTED]	[REDACTED]	
Datum:	[REDACTED]	

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	05-02/2023	Oprava podhledů stropů v kancelářích a chodbách na 1. - 5. NP
Objekt:	002	Oprava schodišťového prostoru
Rozpočet:	05-02/2023	Jugo - oprava podhledů stropu schodišťového prostoru 1.NP až 5.NP
Objednatel:	Armádní Servisní, příspěvková organizace Podbabská 1589/1 16000 Praha-Dejvice	IČO: 60460580 DIČ: CZ60460580
Zhotovitel:	3COMP s.r.o. Dlouhá 730/35 110 00 Praha 1	IČO: 276 95 557 DIČ: CZ27695557

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
-------------	--------

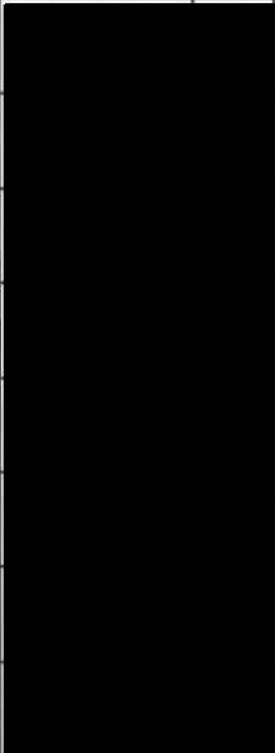
HSV			
PSV			
MON			
Vedlejší náklady			
Ostatní náklady			
Celkem			

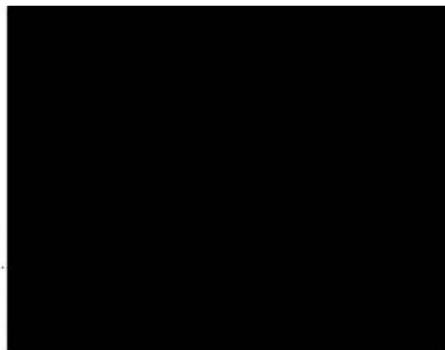
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15	%	
Snížená DPH	15	%	
Základ pro základní DPH	21	%	
Základní DPH	21	%	
Zaokrouhlení			

Cena celkem s DPH **394 338,44 CZK**

v **Brně** dne **11.8.2023**

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
11	Přípravné a přidružené práce	HSV				
94	Lešení a stavební výtahy	HSV				
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV				
760	Sádkartonové konstrukce	PSV				
784	Malby	PSV				
M21	Elektromontáže	MON				
M99	Ostatní práce "M"	MON				
ON	Ostatní náklady	ON				
Cena celkem						325 899,54



Položkový rozpočet

S:	05-02/2023	Oprava podhledů stropů v kancelářích a chodbách na 1. - 5. NP
O:	002	Oprava schodišťového prostoru
R:	05-02/2023	Jugo - oprava podhledů stropu schodišťového prostoru 1.NP až 5.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava / platnost	Genová úroveň	Stav položky
Díl: 11 Přípravné a příružené práce													
1	810991111R00	Zakrytí výplň vnitřních otvorů		m2									
		1.np : 28*2,7*1,7 2.np : 128,52 3.np : 128,52 4.np : 128,52 5.np : 128,52											
2	784011222R00	Zakrytí podlah, včetně odstranění		m2									
		1.np vyměra dla SOD : 778,75 2.np : 778,75 3.np : 778,75 4.np : 778,75 5.np : 778,75											
3	784011221RT2	Zakrytí předmětů, včetně odstranění včetně dodávky fólie tl. 0,04 mm		m2									
		Položka obsahuje přesun a zakrytí veškerého nábytku, včetně přesun demontáž stěnových odměřičů											
Díl: 94 Lešení a stavební výťahy													
4	942941021R00	Montáž lešení těž. /sad.s pod.š.2,5, H 10 m,300 kg		m2									
		Včetně kotvení lešení.											
5	942941821R00	Demontáž lešení těž.fad.s pod.š.2,5, H 10 m,300 kg		m2									
6	942941193RT3	Příplatek za každý měsíc použití lešení lešení půjčené		m2									
Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách													
7	952001111R00	Vyčistění budov o výšce podlaží do 4 m		m2									
		1. np : 38,45 2. np : 38,45 3. np : 38,45 4. np : 38,45 5. np : 38,45											
Díl: 760 Sádrokartonové konstrukce													
8	342264051RT4	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocol. konstr. desky podlaž. výška 12,5 mm, bez izolace		m2									
9	55478	Demontáž kaz. polyest. stropu		m2									
		1. np : 20,1143 2. np : 20,1143 3. np : 20,1143 4. np : 20,1143 5. np : 38,45											
Díl: 784 Malby													
10	784195222R00	Tmelení, broušení, malba ++ bílá 2x		m2									
		1.n.p. : 20,1143 2.n.p. : 20,1143 3.n.p. : 20,1143 4.n.p. : 20,1143 5.n.p. : 38,45											
Díl: M21 Elektromontáže													
11	5476	Demontáž + prodloužení stáv. světel		ks									
		1. np : 2 2. np : 2 3. np : 2 4. np : 2 5. np : 3											
Díl: M99 Ostatní práce "M"													
12	998011003R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 24 m		t									
		1. np : 0,5 2. np : 0,5 3. np : 0,5 4. np : 0,5 5. np : 0,7											
Díl: ON Ostatní náklady													
13	9785	Likvidace kazet vč. uložení na skládku - nebezpečný odpad		soub									
		1. np : 1 2. np : 1 3. np : 1 4. np : 1 5. np : 1											

Příloha č.2: Fotodokumentace k ZL č.1









VP - FOTO : SCHODIŠŤOVÝ PROSTOR



