



DODATEK č. 2
ke KUPNÍ SMLOUVĚ č.0118/2022

(dále jen jako „Dodatek“)

dle § 2623 a následujících zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen jako „OZ“),
ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany

Město Brandýs nad Labem–Stará Boleslav

Sídlo: Masarykovo náměstí čp. 1/6, 250 01 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav
IČO: 00240079
DIČ: CZ00240079
Bank. spojení: 27-6584182/0800
Telefon: +420 326 909 111
E-mail: epodatelna@brandysko.cz
DS: c5hb7xy
zastoupené: Ing. Robertem Pechou, starostou
(dále jen „Kupující“)

a

SKS s.r.o.

Sídlo: Brněnská 1748/21b, 678 01 Blansko
V zastoupení: Ing. Lumírem Škvařilem
IČO: 43420117
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Blansko
Číslo účtu: 
E-mail: firma@sksbiansko.cz
Webové stránky: <http://www.sksblansko.cz>
Datová schránka: pwu2q78
(dále jen „Prodávající“)

(objednatel a zhotovitel společně také jako „Smluvní strany“ či každý jednotlivě „Smluvní strana“)

1. Preambule

1.1. Kupující a prodávající spolu uzavřeli dne 08. 03. 2023 Kupní smlouvu č. 118/2022, když předmětem této Smlouvy je dodávka lokální detekce požáru (LDP) a kamerový systém (CCTV) včetně uvedení Zboží do provozu, název akce „Revitalizace zámku v Brandýse nad Labem–Staré Boleslavi – zabezpečení zámku, registrační číslo CZ.06.3.33/0.0/0.0/16_059/0004640.“ (dále jen jako „Smlouva“).

2. Předmět dodatku

2.1 Vzhledem k tomu, že při instalaci zboží vznikla potřeba dodání dalšího Zboží a nedodání původně nasmlouvaného počtu kusů jiného Zboží, což nemohlo být známo při zadávání zakázky (toto Zboží je detailně popsáno ve změnových listech číslo ZL 1 – 4, které jsou



přílohou č. 1 tohoto dodatku), uzavírají smluvní strany v souladu s ust. § 222 ZZVZ uzavírají tento dodatek, a to v tomto znění:

2.1.1 Článek III. odstavec 1. Smlouvy se celý nahrazuje následujícím novým úplným zněním:

„2. Sjednaná kupní cena Zboží činí celkem 1 854 414,40 Kč. (slovy: jedenmilionosmsetpadesátčtyřitisícečtyřistačtrnáct korun českých čtyřicet haléřů) bez DPH (dále jen „Kupní cena“).

2.1.2 Smluvní strany se dále dohodly na tom, že Příloha č. 1, která je součástí Smlouvy je upravena dle změnového listu č. ZL1, ZL2, ZL3 a ZL4.

3. Závěrečná ujednání

3.1 Veškerá další ujednání zůstávají beze změn.

3.2 Tento dodatek je vyhotoven v jednom originále a elektronicky smluvními stranami podepsán kvalifikovanými elektronickými podpisy.

3.3 Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek podléhá podmínkám a omezením dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, zveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany jsou podle zákona o registru smluv povinny zaslat tuto smlouvu Ministerstvu vnitra k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 (třiceti) dnů od uzavření této Smlouvy.

3.4 Tento dodatek nabývá platnosti podpisem poslední smluvní strany a účinnosti uveřejněním Ministerstvem vnitra České republiky prostřednictvím registru smluv podle zákona o registru smluv. Smlouvu k uveřejnění v registru smluv se zavazuje předložit Objednatel.

3.5 O uzavření tohoto Dodatku a o schválení jeho textu tak, jak je smluvním stranám předkládán k podpisu, rozhodla rada města Brandýs nad Labem-Stará Boleslav dne 24. 8. 2023 usnesení č. RM/2023/43/7

3.6 Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Kupující

V Brandýse nad Labem - Stará Boleslav
**Ing. Robert
Pecha**

Datum: 2023.08.30
11:37:39 +02'00'

Město Brandýs nad Labem - Stará Boleslav
Ing. Robert Pecha
starosta města

Prodávající

V Praze
**Ing. Lumír
Škvařil**

Datum: 2023.08.29
15:39:24 +02'00'

SKS s.r.o.
Ing. Lumír Škvařil
jednatel

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY dle §222 odst. 4		Číslo ZL: č.1	
Název projektu:	Revitalizace zámku v Brandýse nad Labem - Staré Boleslavi - zabezpečení zámku		
Zhotovitel:	SKS s.r.o.		
Objednatel:	Město Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, Masarykovo nám. 1/6, 250 01 Brandýs nad Labem		
Změnový list vystavil:	Zhotovitel		
Datum:	27.07.2023		
Předmět změn: Úprava dodávky detektorů PZTS (počtů a typů).			
Popis a zdůvodnění změny: Na základě reálné situace a proveditelnosti v návaznosti na památkovou ochranu objektu byla dohodnuta změna v počtu a typu dodávaných detektorů systému PZTS. Méněpráce: 45ks magnetických kontaktů na okna (budou ponechány původní). Vícepráce: 4 detektory tříštění skla a 2 pohybové PIR detektory.			
Přílohy: Položkový rozpočet			
Cena méněprací bez DPH: 25 465,50 Kč		Cena víceprací bez DPH: 6 564,80 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH: -18 900,70 Kč		Lhůta dokončení díla: Nemá vliv na dokončení díla	
Za objednatele: Ing. Robert Pecha  Datum: 2023.08.29 07:39:10 +02'00'		Za zhotovitele: Mgr. Lumír Škvařil 	
Za odbor: Ing. Jaroslava Koukalová  Datum: 2023.08.10 14:02:50 +02'00'		Za technický dozor investora: Ing. arch. Adam Pokorný Ing. arch. Adam Pokorný  Date: 2023.08.09 22:29:21 +02'00'	

Příloha k ZL1 – rozpočet změny dodávky PZTS

Název: Zámek Brandýs n.L. – PZTS, LDP a CCTV			soupis méněprací a víceprací PZTS						
zm.č.	pozn.	typ	název položky	mj.	množ.	materiál/mj.	materiál/celk.	práce/mj.	práce/celk.
Část PZTS									
1	méněpráce	MK	Magnetický kontakt jednoduchý s větší pracovní mezerou. Vhodný na starší dřevěná okna a dveře.	-45	ks	214,90 Kč	-9 670,50 Kč	351,00 Kč	-15 795,00 Kč
2	vícepráce	Detektor tříštění skla	Detektor tříštění skla, vhodný pro skleněné plochy a skleněné plochy s nalepenou bezpečnostní fólií.	4	ks	966,00 Kč	3 864,00 Kč	351,00 Kč	1 404,00 Kč
3	vícepráce	PIR	Detektor pohybu s IR detekcí a s minimálním dosahem 10m. Vhodný do vnitřních prostor. Součástí držák pro rohovou montáž.	2	ks	297,40 Kč	594,80 Kč	351,00 Kč	702,00 Kč
Rozdíl ceny - Materiál, Práce, bez DPH:							-5 211,70 Kč		-13 689,00 Kč
Rozdíl ceny bez DPH									-18 900,70 Kč
DPH 21%									-3 969,15 Kč
Rozdíl ceny s DPH									-22 869,85 Kč

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY dle §222 odst. 4		Číslo ZL: č.2	
Název projektu:	Revitalizace zámku v Brandýse nad Labem - Staré Boleslavi - zabezpečení zámku		
Zhotovitel:	SKS s.r.o.		
Objednatel:	Město Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, Masarykovo nám. 1/6, 250 01 Brandýs nad Labem		
Změnový list vystavil:	Zhotovitel		
Datum:	27.07.2023		
Předmět změn: Úprava dodávky detektorů systému LDP.			
Popis a zdůvodnění změny: Na základě reálné situace a proveditelnosti v návaznosti na památkovou ochranu objektu byla dohodnuta záměna 7ks metalicky připojených detektorů za stejný počet bezdrátových detektorů LDP. Multisenzorová technologie detekce zůstává zachována.			
Přílohy: Položkový rozpočet			
Cena méněprací bez DPH: 9 616,60 Kč		Cena víceprací bez DPH: 28 191,10 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH: 18 574,50 Kč		Lhůta dokončení díla: Nemá vliv na dokončení díla	
Za objednatele: Ing. Robert Pecha  Datum: 2023.08.29 07:39:36 +02'00'		Za zhotovitele: Mgr. Lumír Škvařil 	
Za odbor: Ing. Jaroslava Koukalová  Datum: 2023.08.10 14:52:09 +02'00'		Za technický dozor investora: Ing. arch. Adam Pokorný  Date: 2023.08.09 22:29:56 +02'00'	

Příloha k ZL2 – rozpočet změny dodávky LDP

Název: Zámek Brandýs n.L. – PZTS, LDP a CCTV			soupis méněprací a víceprací LDP						
zm.č.	pozn.	typ	název položky	mj.	množ.	materiál/mj.	materiál/celk.	práce/mj.	práce/celk.
Část LDP									
1	méněpráce	Multisenzorový hlásič	Multisenzorový hlásič, připojení na kruhovou linku	-7	ks	966,30 Kč	-6 764,10 Kč	58,50 Kč	-409,50 Kč
2	méněpráce	Patice hlásiče	Patice pro linkové hlásiče	-7	ks	56,50 Kč	-395,50 Kč	292,50 Kč	-2 047,50 Kč
3	vícepráce	Patice hlásiče bezdrátová	Bezdrátová patice pro multisenzorové hlásiče	7	ks	752,80 Kč	5 269,60 Kč	204,80 Kč	1 433,60 Kč
4	vícepráce	Multisenzorový hlásič bezdrátový	Bezdrátový multisenzorový hlásič	7	ks	3 011,20 Kč	21 078,40 Kč	58,50 Kč	409,50 Kč
Rozdíl ceny - Materiál, Práce, bez DPH:							19 188,40 Kč		-613,90 Kč
Rozdíl ceny bez DPH									18 574,50 Kč
DPH 21%									3 900,65 Kč
Rozdíl ceny s DPH									22 475,15 Kč

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY dle §222 odst. 4		Číslo ZL: č.3	
Název projektu:	Revitalizace zámku v Brandýse nad Labem - Staré Boleslavi - zabezpečení zámku		
Zhotovitel:	SKS s.r.o.		
Objednatel:	Město Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, Masarykovo nám. 1/6, 250 01 Brandýs nad Labem		
Změnový list vystavil:	Zhotovitel		
Datum:	01.08.2023		
Předmět změn: Přidání ovládací klávesnice do bytu kastelána.			
Popis a zdůvodnění změny: Změna obnáší přidání ovládací klávesnice PZTS do bytu kastelána. To zahrnuje jak dodávku a instalaci ovládací klávesnice, tak instalaci kabeláže včetně trasy. Podnětem pro toto rozšíření je žádost uživatele.			
Přílohy: Položkový rozpočet			
Cena méněprací bez DPH: 0,00 Kč		Cena víceprací bez DPH: 12 254,60 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH: 12 254,60 Kč		Lhůta dokončení díla: Nemá vliv na dokončení díla	
Za objednatele: Ing. Robert Pecha  Datum: 2023.08.29 07:39:57 +02'00'		Za zhotovitele: Mgr. Lumír Škvařil 	
Za odbor: Ing. Jaroslava Koukalová  Datum: 2023.08.10 14:49:18 +02'00'		Za technický dozor investora: Ing. arch. Adam Pokorný Ing. arch. Adam Pokorný  Date: 2023.08.09 22:30:35 +02'00'	

Příloha k ZL3 – rozpočet vícepráce PZTS

Název: Zámek Brandýs n.L. – PZTS, LDP a CCTV			soupis víceprací PZTS ZL3						
zm.č.	pozn.	typ	název položky	mj.	množ.	materiál/mj.	materiál/celk.	práce/mj.	práce/celk.
Část PZTS									
1	vícepráce	MK7	Programovací a ovládací klávesnice v klasickém provedení s LCD dvouřádkovým displejem a podsvícením.	1	ks	3 598,60 Kč	3 598,60 Kč	234,00 Kč	234,00 Kč
2	vícepráce	UTP Cat5e	Datový kabel UTP kategorie 5e	100	m	7,20 Kč	720,00 Kč	17,60 Kč	1 760,00 Kč
3	vícepráce	práce	Práce mimo výše uvedené položky, tj. převážně vytvoření kabelové trasy pro kabeláž k ovládacímu panelu včetně zapravení, dále SW přidání panelu do systému	1	kpl	0,00 Kč	0,00 Kč	5 942,00 Kč	5 942,00 Kč
Rozdíl ceny - Materiál, Práce, bez DPH:							4 318,60 Kč		7 936,00 Kč
Rozdíl ceny bez DPH									12 254,60 Kč
DPH 21%									2 573,47 Kč
Rozdíl ceny s DPH									14 828,07 Kč

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY dle §222 odst. 4		Číslo ZL: č.4	
Název projektu:	Revitalizace zámku v Brandýse nad Labem - Staré Boleslavi - zabezpečení zámku		
Zhotovitel:	SKS s.r.o.		
Objednatel:	Město Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, Masarykovo nám. 1/6, 250 01 Brandýs nad Labem		
Změnový list vystavil:	Zhotovitel		
Datum:	01.08.2023		
Předmět změn: Vícepráce na systému LDP zahrnující přidání systémového tabla do bytu kastelána (včetně kabeláže), doplnění přepěťových ochran a doplnění karty pro rozšíření počtu hlásičových linek.			
Popis a zdůvodnění změny: V tomto změnovém listu je obsaženo několik víceprací na systému LDP: - Přidání systémového tablu LDP do bytu kastelána. To zahrnuje jak dodání a instalaci tablu, tak přidání kabeláže pro jeho napojení. Důvodem pro tuto změnu je požadavek uživatele. - Doplnění přepěťových ochran na 4 hlásičové linky (2 drátové a 2 bezdrátové). Důvodem je doporučení doplnění těchto ochran vzhledem k výšce a poloze objektu a k faktu, že linky jsou taženy převážně po půdách, kde jsou zranitelné přepětím. - Rozšíření ústředny o kartu umožňující zvýšení počtu hlásičových linek. Důvodem je potřeba navýšit počet linek vzhledem k reálné topologii tras, zjištěné podrobně až při realizaci.			
Přílohy: Položkový rozpočet			
Cena méněprací bez DPH: 0,00 Kč		Cena víceprací bez DPH: 54 086,00 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH: 54 086,00 Kč		Lhůta dokončení díla: Nemá vliv na dokončení díla	
Za objednatele: Ing. Rober Pecha  Datum: 2023.08.29 07:40:18 +02'00'		Za zhotovitele: Mgr. Lumír Škvařil 	
Za odbor: Ing. Jaroslava Koukalová  Datum: 2023.08.10 14:52:57 +02'00'		Za technický dozor investora: Ing. arch. Adam Pokorný Ing. arch. Adam Pokorný  Date: 2023.08.09 22:31:05 +02'00'	

Příloha k ZL4 – rozpočet vícepráce LDP

Název: Zámek Brandýs n.L. – PZTS, LDP a CCTV	soupis víceprací LDP ZL4
---	--------------------------

zm.č.	pozn.	typ	název položky	mj.	množ.	materiál/mj.	materiál/celk.	práce/mj.	práce/celk.
Část LDP									
1	vícepráce	Přepětové ochrany	Přepětové ochrany pro hlásičové linky (2 bezdrátové a 2 drátové)	4	ks	3 667,00 Kč	14 668,00 Kč	860,00 Kč	3 440,00 Kč
2	vícepráce	Ovládací tablo	Opakovací tablo s LCD displejem pro ústředny F1 a F2	1	ks	17 050,00 Kč	17 050,00 Kč	1 488,00 Kč	1 488,00 Kč
3	vícepráce	Linková karta	Karta pro rozšíření počtu hlásičových linek	1	ks	9 432,00 Kč	9 432,00 Kč	430,00 Kč	430,00 Kč
4	vícepráce	Kabel 2x2x0,8	Kabel J-Y(St)Y 2x2x0,8	100	m	11,30 Kč	1 130,00 Kč	17,60 Kč	1 760,00 Kč
5	vícepráce	práce	Práce mimo výše uvedené položky, tj. převážně vyvoření kabelové trasy k ovládacímu tablu včetně zapravení	1	kpl	0,00 Kč	0,00 Kč	4 688,00 Kč	4 688,00 Kč
Rozdíl ceny - Materiál, Práce, bez DPH:							42 280,00 Kč		11 806,00 Kč
Rozdíl ceny bez DPH									54 086,00 Kč
DPH 21%									11 358,06 Kč
Rozdíl ceny s DPH									65 444,06 Kč

