

## **SMLOUVA O VÝKONU FUNKCE POROTCE č. 2023/0014**

uzavřená podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů („**Občanský zákoník**“)  
(„**Smlouva**“)

### **SMLUVNÍ STRANY**

**(1) ZEVO Vráto, a.s.**

se sídlem: Okružní 632, České Budějovice 4, 370 01 České Budějovice

IČO: 098 40 141

DIČ: CZ09840141

zastoupený: Ing. Václav Král, předseda správní rady

Ing. Tomáš Kollarczyk, MBA, místopředseda správní rady

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 123-3011090287/0100

(„**Objednatel**“)

a

**(2) Apropos Architects s.r.o.**

se sídlem: Pardubická 878, Chrudim IV, 537 01 Chrudim

IČO: 054 10 509

bankovní spojení:

e-mail: [michal.gabas@aproposarchitects.com](mailto:michal.gabas@aproposarchitects.com)

Porotce je/ není plátcem DPH Je plátce DPH, DIČ: CZ05410509

(„**Společnost**“)

(Objednatel a Společnost společně „**Smluvní strany**“, a každý z nich samostatně „**Smluvní strana**“)

## PREAMBULE

- (A) Záměrem Objednatele je vyhlásit a realizovat soutěžní workshop s názvem „**ENERGETICKÝ PARK ČESKÉ BUDEJOVICE**“ (původní název: AREÁL A OKOLÍ ZEVO VRÁTO ČESKÉ BUDEJOVICE), a to postupem dle soutěžního řádu České komory architektů ze dne 24. dubna 1993, v platném znění („**Soutěžní workshop**“);
- (B) Pro účely realizace Soutěžního workshopu má Objednatel zájem na zajištění služeb odborného porotce nezávislé části poroty Soutěžního workshopu;
- (C) Vzhledem k tomu, že Společnost je připravena Objednateli zajistit poskytnutí služby odborného porotce nezávislé části poroty Soutěžního workshopu, a to prostřednictvím osoby Ing. arch. Michala Gabaše, r.č. xxx, trvale bytem xxx („**Porotce**“) a Objednatel je připraven zaplatit Společnosti za výkon služby porotce prostřednictvím Porotce odměnu sjednanou dle této Smlouvy;

DOHODLY SE SMLUVNÍ STRANY NÁSLEDOVNĚ:

### 1. OBECNÁ USTANOVENÍ

#### 1.1 Předmět Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je závazek Společnosti za podmínek stanovených touto Smlouvou zajistit výkon funkce řádného člena či náhradníka řádného člena nezávislé části poroty Soutěžního workshopu (dle určení v soutěžních podmínkách Soutěžního workshopu) jako kolektivního hodnotícího orgánu v Soutěžním workshopu („**Porota**“), a to prostřednictvím osoby Porotce.
2. Předmětem této Smlouvy je dále závazek Objednatele poskytnout Společnosti za výkon funkce porotce prostřednictvím Porotce odměnu za podmínek blíže specifikovaných v článku 2. této Smlouvy.
3. Není-li dále stanoveno jinak, uplatní se ustanovení této Smlouvy na práva a povinnosti Porotce shodně bez ohledu na to, zda Porotce bude v Porotě zastávat pozici řádného člena nezávislé části Poroty („**Řádný člen Poroty**“) nebo náhradníka řádného člena nezávislé části Poroty („**Náhradník Poroty**“).

#### 1.2 Vymezení závazků Společnosti a Porotce

1. Společnost se zavazuje, že Porotce pro Objednatele v souvislosti se Soutěžním workshopem zajistí výkon funkce porotce nezávislé části Poroty spočívající v poskytnutí následujících plnění:
  - revize soutěžních podmínek Soutěžního workshopu a jejich příloh, jejich připomínkování a následné odsouhlasení;
  - účast na jednání Poroty, přičemž se předpokládá:
    - a) 1 x jednání Poroty mající povahu ustavující schůze Poroty (online);
    - b) 1 x jednání Poroty konané za účelem výběru postupujících účastníků (předpoklad formy – online);
    - c) 1 x jednání Poroty konané za účelem hodnocení konceptů účastníků (předpoklad formy – osobní jednání);
    - d) 1 x jednání Poroty konané za účelem hodnocení soutěžních návrhů účastníků (předpoklad formy – osobní jednání).
  - spolupráce s Objednatelem, případně s Objednatelem určenými osobami (např. sekretář Soutěžního workshopu) při zodpovídání dotazů dodavatelům či účastníkům v průběhu Soutěžního workshopu;

- poskytnutí součinnosti Objednateli a ostatním členům Poroty, jakož i osobám Objednatelům určeným (např. sekretář Soutěžního workshopu, přezkušovatel konceptů a soutěžních návrhů) k řádnému vedení Soutěžního workshopu, což zahrnuje zejména revizi a připomínkování dokumentů nezbytných k řádné administraci Soutěžního workshopu, zejména zápisů z jednání Poroty a protokolu o průběhu Soutěžního workshopu (vyhotovení uvedených dokumentů bude provedeno Objednatel, resp. k tomu určenou osobou), jakož i další činnosti nezbytné k řádnému vedení Soutěžního workshopu vykonávané Porotcem.
- 2. Společnost se zavazuje, že Porotce poskytne plnění dle této Smlouvy výhradně osobně, tj. prostřednictvím své osoby a nezmocní k výkonu této činnosti jinou osobu.
- 3. Člen Poroty, který byl ze strany Objednatele jmenován a označen v soutěžních podmínkách Soutěžního workshopu jako Náhradník Poroty, vykonává všechny činnosti uvedené v článku 1.2 odst. 1 Smlouvy obdobně, jako kdyby zastával pozici Řádného člena Poroty, s výjimkou hlasování na jednání Poroty. Náhradník Poroty je oprávněn na jednání Poroty hlasovat pouze tehdy, zastupuje-li v daný okamžik Řádného člena Poroty.
- 4. Společnost se zavazuje, že Porotce bude vykonávat svou funkci v Porotě svědomitě, v dobré víře, řádně a včas, s nejvyšší možnou odbornou péčí, v souladu s relevantními předpisy (zejm. § 6 ZZVZ). Objednatel se zavazuje k výkladu relevantních právních předpisů poskytnout Porotě nezbytný právní servis.
- 5. Společnost se zavazuje, že Porotce po dobu průběhu Soutěžního workshopu bude dodržovat povinnosti, které na sebe převzal podepsáním čestného prohlášení, jehož kopie (sken podepsané verze) jako Příloha č. 1 tvoří nedílnou součást této Smlouvy („**Čestné prohlášení**“).
- 6. Společnost se zavazuje, že Porotce bude neprodleně informovat Objednatele, resp. organizátora Soutěžního workshopu, pokud by zjistil skutečnosti nasvědčující tomu, že může být ve střetu zájmů, podjatý či došlo jiným způsobem k narušení jeho nezávislosti, či o tom má pochybnosti.
- 7. Společnost se zavazuje, že Porotce bude dodržovat mlčenlivost o:
  - a) informacích, dokumentech, záznamech jakékoliv povahy předaných Objednatelům či osobou určenou Objednatelům (zejména sekretář Soutěžního workshopu) Porotci pro účely plnění funkce Porotce dle této Smlouvy a informacích, dokumentech a záznamech, které zhotoví či poskytne Porotce Objednateli či osobám určeným Objednatelům (zejména sekretář Soutěžního workshopu) v souvislosti s plněním funkce Porotce dle této Smlouvy;
  - b) veškerých jednáních mezi Objednatelům a Porotcem, Porotcem a účastníky, Porotci navzájem či jednáních mezi Porotcem a osobami určenými Objednatelům (zejména sekretář Soutěžního workshopu) týkajících se Soutěžního workshopu a obsahu těchto jednání.

Pro vyloučení pochybností Smluvní strany uvádějí, že povinnost mlčenlivosti se nevztahuje na informace, dokumenty či záznamy, které jsou v okamžiku sdělení Porotci:

- a) veřejně dostupné či známé, nebo
- b) se stanou veřejně dostupnými či známými po takovémto sdělení, a to postupem dle soutěžních podmínek Soutěžního workshopu; v tomto případě však povinnost mlčenlivosti Porotce trvá do okamžiku, než se dotčená sdělení stanou takto veřejně dostupná nebo známá.

### 1.3 Vymezení závazků Objednatele

- 1. Objednatel se zavazuje:
  - poskytnout Porotci součinnost nezbytnou pro plnění povinností porotce dle Smlouvy;

- poskytnout Společnosti součinnost nezbytnou pro plnění povinností dle Smlouvy;
- uhradit Společnosti odměnu sjednanou dle této Smlouvy za výkon funkce porotce v Porotě prostřednictvím osoby Porotce.

#### 1.4 Místo plnění předmětu Smlouvy

1. Místem plnění předmětu Smlouvy je statutární město České Budějovice, a to pro případ fyzických jednání Poroty.

#### 1.5 Komunikace mezi Smluvními stranami

1. Komunikace mezi Objednatelům a Společností a mezi Objednatelům a Porotcem, jakož i jednání Poroty, budou probíhat v českém jazyce.

## 2. ODMĚNA ZA VÝKON ČINNOSTI POROTCE

### 2.1 Výše odměny za výkon činnosti Porotce

1. Smluvní strany sjednaly, že za výkon funkce Porotce v rozsahu všech činností vymezených v článku 1.2 odst. 1 Smlouvy náleží Společnosti odměna („**Odměna**“) účtovaná za každou Porotcem odpracovanou čtvrt hodinu na základě pevných hodinových sazeb.
2. Pevná hodinová sazba byla Smluvními stranami sjednána ve výši **1.000,- Kč** (slovy: *jeden tisíc korun českých*) bez DPH.
3. Odměna zahrnuje veškeré náklady Porotce související s výkonem jeho činností porotce dle této Smlouvy, a to zejména včetně cestovních nákladů, nákladů na ubytování a stravné.
4. V případě, že je Společnost plátcem DPH, bude k Odměně připočtena daň z přidané hodnoty dle českých právních předpisů platných a účinných ke dni vystavení faktury. V případě, že Společnost bude neplátce DPH, nebude vystavena faktura s náležitostmi daňového dokladu dle zákona o DPH.
5. Pro vyloučení pochybností Smluvní strany výslovně potvrzují, že nárok na Odměnu v souladu s podmínkami Smlouvy náleží Společnosti za provedení prací Porotce ve smyslu článku 1.2 odst. 1 Smlouvy bez ohledu na skutečnost, zda k jejich provedení došlo ještě před uzavřením Smlouvy, respektive před nabytím její účinnosti.

### 2.2 Úhrada Odměny Objednatelům

1. Odměna bude Společnosti uhrazena na základě daňového dokladu (faktura) vystaveného ze strany Společnosti Objednatelům, přičemž fakturovat Objednatelům je Společnost oprávněna po ukončení Soutěžního workshopu nebo po jiném ukončení plnění činností dle této Smlouvy. Ukončením Soutěžního workshopu se rozumí okamžik, kdy Porotce odsouhlasí protokol o průběhu Soutěžního workshopu.
2. Před vystavením faktury je Společnost povinna zaslat kontaktní osobě Objednatele (Ing. Václav Král, e-mail: [Vaclav.Kral@teplarna-cb.cz](mailto:Vaclav.Kral@teplarna-cb.cz)) výkaz odpracovaných hodin Porotce, přičemž nejmenší účtovatelnou jednotkou je čtvrt hodina („**výkaz hodin**“). Kontaktní osoba Objednatele dle předchozí věty výkaz hodin Porotce schválí, popř. proti němu vznese připomínky, a to ve lhůtě deseti (10) pracovních dní ode dne doručení výkazu hodin. Vznese-li Objednatel prostřednictvím kontaktní osoby Objednatele proti doručenému výkazu hodin připomínky, je Společnost povinna je vypořádat a zaslat Objednatelům nový výkaz hodin ve lhůtě (5) pracovních dní ode dne doručení připomínek, přičemž proces dle tohoto odstavce může být dle potřeby opakován. Výkaz hodin odsouhlasený kontaktní osobou Objednatele je povinnou přílohou faktury. Za odsouhlasení výkazu hodin kontaktní osobou Objednatele je považován podpis kontaktní osoby Objednatele na výkazu hodin. Den podpisu výkazu hodin kontaktní osobou Objednatele je považováno za datum uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Faktura bude vystavena v zákonné lhůtě od data uskutečnění zdanitelného plnění a bude mít veškeré náležitosti daňového dokladu v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z

přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a náležitosti účetního dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Kromě zákonných náležitostí bude faktura – daňový doklad obsahovat číslo Smlouvy. Společnost zašle Objednateli příslušný daňový doklad vždy elektronicky na e-mailovou adresu: [podatelna@zevovrato.cz](mailto:podatelna@zevovrato.cz).

4. Splatnost faktury bude činit třicet (30) kalendářních dní ode dne jejího doručení Objednateli. V případě, že datum splatnosti připadne na sobotu, neděli nebo den pracovního klidu, posouvá se datum splatnosti na nejbližší další pracovní den. Za den úhrady dané faktury bude považován den odepsání fakturované částky z účtu Objednatele.
5. Objednatel si vyhrazuje právo vrátit Společnosti do data jeho splatnosti daňový doklad (fakturu), který nebude obsahovat veškeré údaje vyžadované závaznými právními předpisy ČR nebo touto Smlouvou, ve kterém budou uvedeny nesprávné údaje (s uvedením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů) nebo ke kterému nebude přiložen výkaz hodin podepsaný kontaktní osobou Objednatele dle článku 2.2. odst. 2 Smlouvy. V takovém případě začne běžet doba splatnosti daňového dokladu (faktury) až doručením řádně opraveného daňového dokladu (faktury) Objednateli.
6. Objednatel bude hradit přijaté faktury pouze na zveřejněné bankovní účty ve smyslu § 98 písm. d) zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že Společnost nebude mít daný účet zveřejněný, zaplatí Objednatel pouze základ daně a výši DPH uhradí přímo na účet příslušného finančního úřadu. Objednatel se v takovém případě nedostává do prodlení s úhradou části ceny představující nezaplacenou DPH.
7. Stane-li se Společnost nespolehlivým plátcem ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, zaplatí Objednatel pouze základ daně. Příslušná výše DPH bude uhrazena přímo na účet příslušného finančního úřadu.
8. Platby budou probíhat výhradně v českých korunách.
9. Objednatel nebude poskytovat zálohy.

### **3. SANKCE**

1. V případě, že Porotce poruší povinnost zachovávat mlčenlivost dle článku 1.2 odst. 7 Smlouvy, zavazuje se Společnost uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 30.000,- Kč (*slovy: třicet tisíc korun českých*) za každé takové porušení povinnosti Porotce.
2. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě uvedené v oznámení o uložení smluvní pokuty Objednatelem Společnosti – faktuře, která musí vždy obsahovat popis a časové určení události, která v souladu s uzavřenou Smlouvou zakládá právo Objednatele na smluvní pokutu.

### **4. UKONČENÍ SMLOUVY**

1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, která je vymezena dobou trvání Soutěžního workshopu. Předtím může být tato Smlouva ukončena pouze na základě dohody Smluvních stran, nebo odstoupením jedné Smluvní strany v souladu s tímto článkem.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy, v případě, že:
  - a) Společnost porušila nebo nesplnila jakoukoli ze svých povinností vyplývajících z této Smlouvy či Porotce porušil či nesplnil jakoukoliv povinnost vyplývajících z této Smlouvy nebo z Čestného prohlášení. V tomto případě je Objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy poté, co byly splněny následující podmínky:

1. Společnost byla Objednatelem na porušení nebo nesplnění své povinnosti nebo povinnosti Porotce dle Smlouvy nebo dle Čestného prohlášení písemně upozorněna („**písemné upozornění Objednatele**“),
  2. V písemném upozornění Objednatele byla poskytnuta dodatečná lhůta pro zjednání nápravy přiměřená co do své délky povaze nápravy, která má být zjednána (podmínka stanovení dodatečné lhůty pro zjednání nápravy se uplatní pouze tehdy, je-li zjednání nápravy možné),
  3. V písemném upozornění Objednatele bylo upozornění na možnost odstoupení Objednatele od Smlouvy v případě, že Společnost nezjedná nápravu ani v dodatečně stanovené lhůtě pro zjednání nápravy (podmínka upozornění na možnost odstoupení Objednatele od Smlouvy se neuplatní v případě, kdy Objednatelem pro nemožnost nápravy není dodatečná lhůta pro zjednání nápravy ani stanovena),
  4. Společnost nápravu v dodatečné lhůtě nezjednala.
- b) Společnost či Porotce z jakéhokoli důvodu není schopn splnit své závazky vyplývající z této Smlouvy či Čestného prohlášení;
  - c) Objednatel zrušil Soutěžní workshop.
3. Společnost je oprávněna odstoupit od Smlouvy, v případě, že:
    - a) Objednatel je v prodlení s platbou Odměny po dobu delší než třicet (30) dnů po splatnosti příslušného daňového dokladu a nezjedná nápravu ani do pěti (5) dnů od doručení písemné výzvy k nápravě;
    - b) Objednatel zrušil Soutěžní workshop.
  4. Odstoupení od Smlouvy musí být učiněno písemným oznámením odstupující Smluvní strany řádně doručeným druhé Smluvní straně s uvedením důvodu, ze kterého se od Smlouvy odstupuje. Odstoupení nabude účinnosti dnem, kdy je písemné oznámení o odstoupení příslušné Smluvní straně doručeno.
  5. Ukončením této Smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se:
    - a) smluvních pokut, a
    - b) ochrany důvěrných informací.

## 5. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Změny této Smlouvy je možné činit jen formou písemných, nepřerušovanou číselnou řadou označených dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou Smluvní stran. Za písemnou formu pro tento účel nebude považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. Smluvní strany mohou namítnout neplatnost dodatku k této Smlouvě z důvodu nedodržení formy kdykoli, a to i když již bylo započato s plněním.
2. Tato Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu a účelu Smlouvy a o všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly v této Smlouvě sjednat, a které považují za důležité pro závaznost této Smlouvy. Žádný projev Smluvní strany učiněný při jednání o této Smlouvě, ani projev učiněný po uzavření této Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Smluvních stran.
3. Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této Smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi Smluvními stranami.
4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství podle § 504 Občanského zákoníku ani za důvěrné informace a souhlasí s jejich užitím a zveřejněním bez jakýchkoli dalších podmínek.

5. Smluvní strany tímto prohlašují, že v této Smlouvě nechybí jakákoliv náležitost, kterou by některá ze Smluvních stran mohla považovat za předpoklad pro uzavření této Smlouvy.
6. Veškeré soudní spory vzniklé z této Smlouvy budou ve smyslu ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, rozhodovány soudem místně příslušným podle sídla Objednatele.
7. Tato Smlouva bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů („**Zákon o registru smluv**“). Smluvní strany se dohodly a souhlasí s tím, že tuto Smlouvu uveřejní v Registru smluv Objednatel.
8. Tato Smlouva nabývá platnosti podpisem oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle Zákona o registru smluv.
9. Objednatel může v některých případech a na základě svého oprávněného zájmu pro účely přípravy, uzavření a plnění Smlouvy, vnitřní evidence a kontroly, ochrany právních nároků a provozních potřeb zpracovávat osobní údaje poskytnuté jí druhou smluvní stranou. Pokud ke zpracování osobních údajů druhé smluvní strany, příp. jejích zástupců/ zaměstnanců dojde (pouze v relevantních případech, nikoli vždy), je toto zpracování prováděno vždy v souladu s platnými právními předpisy.
10. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom, ledaže je Smlouva podepisována Smluvními stranami elektronicky a v takovém případě je Smlouva vyhotovena v jednom originálním stejnopisu.
11. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy.
12. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: sken podepsaného Čestného prohlášení Porotce

#### **Objednatel**

Místo: České Budějovice

Datum: 28. 8. 2023

#### **Společnost**

Místo: Praha

Datum: 7. 8. 2023

---

Jméno: Ing. Václav Král  
Funkce: předseda správní rady

---

Jméno: Ing. arch. Michal Gabaš  
Funkce: jednatel

Místo: České Budějovice

Datum: 28. 8. 2023

---

Jméno: Ing. Tomáš Kollarczyk, MBA  
Funkce: místopředseda správní rady