

Příloha objednávky č. Obj-1224/23

Objednatel: Plzeňský kraj, IČO: 70890366

Zhotovitel: Projektová kancelář, Ing. Jiří Tägl s.r.o., IČO: 03418219

IDDS: 6unn6b7

Podmínky objednávky:

1. Předmět objednávky: vykonávání autorského dozoru na stavbě při realizaci opatření v přírodní rezervaci Janovský mokřad dle požadavků objednatele:

Popis činnosti:

- Výkonem autorského dozoru zhotovitele projektové dokumentace se zabezpečuje dodržování základních parametrů díla v souladu se stavebním zákonem, s projektovou dokumentací ověřenou stavebním úřadem, podmínkami smlouvy, doplňky a změnami projektové dokumentace, které budou schváleny objednatelem a dodatečně ověřeny stavebním úřadem, pokud je takového schválení třeba.
- Zhotovitel se zavazuje, že dle ustanovení § 152 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, bude vykonávat autorský dozor nad souladem zhotovované stavby „Zvyšování biodiverzity v přírodní rezervaci Janovský mokřad (tůň, val, odběrný objekt)“ s ověřenou projektovou dokumentací po dobu výstavby, a to zejména v rozsahu níže specifikovaných činností:
 - účastní se protokolárního předání staveniště zhotovitelem stavby, přičemž kontroluje, zda skutečnosti známé v době předání staveniště odpovídají předpokladům, podle kterých byla vypracována projektová dokumentace,
 - dohlíží na soulad zhotovované stavby s projektovou dokumentací ověřenou ve stavebním řízení, která je podkladem pro jeho činnost, sleduje a kontroluje postup výstavby ve vztahu k této dokumentaci,
 - sleduje postup výstavby z technického hlediska a z hlediska časového plánu výstavby
 - účastní se bezodkladně na výzvu objednatele či zhotovitele stavby kontrolních dnů, zásadních zkoušek a měření a vydává stanoviska k jejich výsledkům,
 - podává nutná vysvětlení k dokumentaci stavby, která je podkladem pro výkon autorského dozoru a spolupracuje při odstraňování důsledků nedostatků, zjištěných v této dokumentaci,
 - podává vyjádření k požadavkům na větší množství výrobků a výkonů oproti projektové dokumentaci,
 - navrhuje změny a odchylky ke zlepšení řešení projektu, vznikající ve fázi realizace projektu,
 - posuzuje návrhy na změny stavby, na odchylky od schválené projektové dokumentace, které byly vyvolány vlivem okolností vzniklých v průběhu realizace díla,
 - na žádost objednatele provede posouzení a odsouhlasení případných návrhů zhotovitele stavby na změny schválené projektové dokumentace a na odchylky od ní, které byly vyvolány vlivem okolností vzniklých v průběhu realizace díla,

- účastní se vybraných kontrolních dnů v minimálním rozsahu stanoveným ve vydaném stavebním povolení,
 - spolupracuje s ostatními partnery (objednatel, zhotovitel stavby, technický dozor stavebníka, koordinátor bezpečnosti práce) při operativním řešení problémů vzniklých na stavbě,
 - sleduje dodržování podmínek pro stavbu tak, jak jsou určeny ve vydaném stavebním povolení a ve stanoviscích dotčených účastníků výstavby, která jsou ve stavebním povolení stanovena jako závazná,
 - svá zjištění, požadavky a návrhy zaznamenává do stavebního deníku, aktivně se zúčastní přebírání stavby objednatelem od zhotovitele stavby a při kontrole odstranění závad zjištěných při přebírání stavby objednatelem, přičemž aktivní účastí se rozumí kompletní samostatná prohlídka zhotovované stavby, upozorňování na vady a nedodělky stavby, vypracování zápisu o nalezených vadách a nedodělcích a jeho předání objednateli,
 - aktivně se účastní kolaudace a při kontrole odstranění kolaudačních závad, a odsouhlasení dokumentace skutečného provedení stavby,
 - datum a čas výkonu autorského dozoru projektanta na stavbě zaznamenává zhotovitel do stavebního deníku.
- Součástí výkonu autorského dozoru projektanta je provádění nezbytných drobných úprav v projektové dokumentaci, které musí být schváleny objednatelem.
 - Součástí autorského dozoru není zpracování změn v projektové dokumentaci, které významným způsobem mění projektem navrhované řešení, případně podléhají schválení stavebním nebo jiným speciálním úřadem a které mohou být vyvolány různými vlivy, např. podrobnějším poznáním přírodních podmínek, změnou předpokládaného postupu a sledu prací na stavbě, a řada dalších vlivů a změn, včetně zákonných předpisů.
 - Autorský dozor je povinen poskytnout součinnost objednateli při průběžné nebo následné kontrole způsobu a rozsahu provádění díla nebo při převzetí předávaného díla /např. účast na kontrolním dnu, apod./.
2. Termín pro řádné splnění předmětu objednávky v celém rozsahu: ukončení prací a předání výstupů **nejpozději do 1. 4. 2024**. Po řádném (i částečném) splnění předmětu objednávky bude sepsán předávací protokol. Forma předání: veškeré výstupy budou objednateli dodány 1x v listinné podobě a 1x elektronicky.
 3. Celková cena za řádné splnění předmětu objednávky sjednaná na základě dohody mezi objednatelem a zhotovitelem činí **57.500 Kč**. Zhotovitel není plátcem DPH. Částka ve výši 90 % z celkové ceny bude zaplacená po řádném částečném plnění předmětu objednávky bez vad a nedodělků ve formě zálohové faktury vystavené zhotovitelem k 15. 12. 2023 se splatností do 31. 12. 2023, min. alespoň 14 dní. Zálohová faktura musí obsahovat všechny nezbytné náležitosti účetního dokladu a její součástí bude předávací protokol (průběžná zpráva o plnění předmětu objednávky). Zbýlá částka bude vyplacena na základě zhotovitelem vystavené zúčtovací faktury s doplatkem po řádném splnění předmětu objednávky a její součástí bude předávací protokol (závěrečná zpráva o splnění předmětu objednávky). Minimální splatnost zúčtovací faktury je 30 dnů od dne jejího doručení objednateli. Zúčtovací faktura musí obsahovat nezbytné náležitosti účetního dokladu.

4. Objednatel:

- poskytne k objednávce veškeré nezbytné podklady pro řádné splnění díla
- poskytne zhotoviteli v průběhu plnění díla nezbytnou součinnost pro jeho řádné splnění
- na základě oznámení zhotovitele provede bez zbytečného odkladu převzetí díla a sepíše o něm předávací protokol /dále také i „protokol“/
- na základě předávacího protokolu a vystavené faktury zaplatí fakturovanou cenu díla
- kontaktní osobou objednatele je [REDACTED]
- je oprávněn odstoupit od objednávky při porušení plnění předmětu objednávky zhotovitelem podstatným způsobem dle ustanovení § 2001 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

5. Převzetí díla a platební podmínky:

- dokladem o převzetí díla objednatelem je předávací protokol vyhotovený a podepsaný objednatelem; v případě zjištěných vad na díle či při prodlení termínů při plnění díla musí být předávací protokol podepsán i zhotovitelem. V případě, že zhotovitel neposkytne součinnost a nepodepíše předávací protokol, postačí podpis objednatele.
- předávací protokol je podkladem pro vystavení faktury zhotovitelem na sjednanou cenu díla nebo její poměrnou část
- nebude-li faktura obsahovat všechny nezbytné náležitosti účetního dokladu, vyhrazuje si objednatel právo vrátit fakturu zhotoviteli; lhůta pro zaplacení začne běžet od prokazatelného doručení opravené faktury
- v případě, že bude předávané dílo nebo jeho část trpět při přebírání objednatelem vadami, které lze odstranit před uplynutím termínu stanoveného v bodu 2) přílohy, uvede objednatel tyto vady do protokolu a současně v protokolu nebo samostatně písemně vyzve zhotovitele k jejich odstranění
- v případě, že bude předávané dílo nebo jeho část trpět při přebírání objednatelem vadami, které nelze odstranit před uplynutím termínu stanoveného v bodu 2) přílohy, uvede objednatel tyto vady do protokolu a současně v protokolu nebo samostatně písemně stanoví zhotoviteli k jejich odstranění přiměřenou lhůtu, přičemž bude zhotoviteli účtována smluvní pokuta 300 Kč za každý den prodlení. Lhůta pro výpočet smluvní pokuty začíná běžet dnem zjištění vad díla objednatelem a končí dnem, který zhotovitel označil za konec prací na díle nebo jeho části a prokazatelně jej oznámil objednateli; lhůta mezi tímto oznámením a převzetím díla ze strany objednatele se pro výpočet smluvní pokuty nezapočítává
- v případě, že dílo nebo jeho část budou provedeny tak, že nesplní svůj účel nebo nebudou provedeny vůbec /např. pouze částečné provedení/, uvede objednatel tuto skutečnost do protokolu a dílo nebo jeho část nebudou proplaceny nebo budou proplaceny pouze v poměrné části

6. Objednatel je povinen zveřejnit písemnou akceptaci této objednávky podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, v registru smluv nejpozději do 30 dnů od její písemné akceptace (přijetí) a doručení do sídla objednatele. Zhotovitel výše uvedené bere na vědomí.

7. Zhotovitel svým podpisem stvrzuje, že objednávku přijal a zavazuje se splnit její podmínky. Akceptaci objednávky včetně její přílohy je zhotovitel povinen bezodkladně zaslat zpět objednateli prostřednictvím datové schránky Plzeňského kraje: zzjbr3p k rukám [redacted] odbor životního prostředí KÚPK nebo prostřednictvím emailové korespondence na e-mail.: [redacted]@plzensky-kraj.cz.

V dne

.....
jméno a příjmení oprávněné
osoby zhotovitele
(vyplňte hůlkovým písmem či vložte
kvalifikovaný či uznávaný elektronický podpis)

[redacted]
.....
podpis (razítko)

(jeden podepsaný originál vraťte zpět objednateli)