

1

DODATEK č.1 Ke smlouvě o dílo

Ke smlouvě

I6/23

(R)

Smluvní strany

Objednatel: **Divadlo pod Palmovkou**
Se sídlem: Zenklova 566/34, Praha 8, Liběň
Zastoupený: Mgr. Michal Lang, ředitel
bankovní spojení: č.ú.: 934081/0100, Komerční banka
IČ: 00064301
DIČ: CZ00064301

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: **NEO BUILDER a.s.**
Se sídlem: Přátelství 986/19, Uhřetěves, 104 00 Praha 10
Zastoupena: Iana Nemes - předseda správní rady
IČ: 05553750
DIČ: CZ05553750
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu: 4413265339/0800

(dále jen „zhotovitel“)

(Objednatel a zhotovitel dále společně jako „Smluvní strany“)

Smluvní strany uzavírají tento dodatek č. 1 v následujícím znění:

I.
PREAMBULE

1. Smluvní strany uzavřely dne 9.06.2023 smlouvu o dílo (dále jen „SOD“), jejímž předmětem je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo „Rekonstrukcí střechy zadních budov Divadla pod Palmovkou“
2. Smluvní strany mají zájem v tomto dodatku upravit své závazky z původní SOD, a to konkrétně upravit změnu sjednané ceny díla, jak je uvedeno níže.

II.
PŘEDMĚT DODATKU

1. Při provádění díla byla zjištěna potřeba změn rozsahu prací (bližší specifikováno v příloze č.1, tohoto dodatku - Změnový list), přičemž touto změnou se myslí zvýšení nákladů o celkovou částku ve výši **566 572, 77 Kč** bez DPH a Smluvní strany tímto sjednávají navýšení ceny díla.
2. Tímto dodatkem se mění ustanovení dle článku č.II odst.2.2 SOD tak, že nově zní takto:

Cena bez DPH **3 947 928, 82 Kč**

21% DPH **829 065, 05 Kč**

Cena celkem vč. DPH **4 776 993, 87 Kč**

3. Tímto dodatkem se mění ustanovení dle článku III odstavec 3.1.2 dle SoD tak, že nové zní takto:
Dílo bude provedeno nejpozději do 15.09.2023
4. Ostatní ustanovení SOD zůstávají beze změny.

III.
ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany tohoto dodatku po jeho přečtení výslovně prohlašují, že tento je projevem jejich pravé a svobodné vůle, nebyl sepsán v tísni za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy;
2. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních. Nedílnou přílohou každého vyhotovení dodatku jsou přílohy.

ZL č.1



Akce: Rekonstrukce střechy zadních budov Divadla pod Palmovkou

SoD ze dne: 09.06.2023

Objednatel: Divadlo pod Palmovkou
Sídlo: Zenklova 566/34, Praha 8, Libeň
IČO: 00064301
DIČ: CZ00064301

Zhotovitel: NEO BUILDER a.s.
Sídlo: Přátelství 986/19, Praha 10
IČO: 05553750
DIČ: CZ05553750

Navýšení ceny dle ZL č.1

566 572,77 Kč

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
Díl:	1	Vícenáklady				697 319,57
		Materiál				
		Prkna	m2	1044,69	394,87	412 516,74
		(890-80)*1,077				
		Spojovací materiál	pk	2	13230	26 460,00
						0,00
		Práce				0,00
		Oprava stávajícího bednění ze 100%	m2	970	148,5	144 045,00
		890+80				0,00
		Vyřezání části střešní vazby	mb	23,5	189,55	4 454,43
		Doplnění části střešní vazby vč rezivá(4x4,5m- krokev)+1x3,5m(pozednice)+2x1m(pasky))	mb	23,5	854,4	20 078,40
		Spojovací materiál -1 doplnění(2 spoje)	ks	7	325,00	2 275,00
		oprava komínu(vyčistění a doplnění spár, oprava krytu komínu, napuštění hydrofobním nátěrem)	ks	2	4995,00	9 990,00
		nátěr dveří vč zarubní(lokálně přebroušení, odmaštění, 2x nátěr)	kpl	1	2750,00	2 750,00
		oplechování vikýře vlevo -materiál				
		Prkna	m2	7,35	394,87	2 902,29
		Lakování PZ krytina dvojitá drážka	m2	7,35	708,75	5 209,31
		oplechování vikýře vlevo a světlíku -práce				0,00
		montáž bednění	m2	7,35	148,50	1 091,48
		Montáž separační vrstvy	m2	7,35	74,25	545,74
		Montáž falcované krytiny dvojitá drážka	m2	7,35	815,40	5 993,19
		Prostupy střechou	ks	24	796,50	19 116,00
		Montáž prostupu	ks	24	1120,50	26 892,00
		revize hromosvodu	kpl	1	7800,00	7 800,00
		oprava schodu vč výměny fošen(výšková úprava, výměna prken, napuštění prken olejem)	kpl	1	5200,00	5 200,00
Díl:	2	Meně naklady				-130 746,80
		Prkna	m2	-280,000	329,06	-92 136,80
		Montáž bednění světlíku	m2	-80,000	148,5	-11 880,00
		Oprava stávajícího bednění cca 20%	m2	-180,000	148,5	-26 730,00

Součet celkem: 566 572,77 Kč

Za zhotovitele:



Přátelství 986/19, 104 00 Praha 10
 IČ: 055 53 750 DIČ: CZ05553750

Za objednatele:

PP

DIVADLO
 POD PALMOVKOU
 Zenklova 34
 104 35 Praha 8
 IČO: 00064301