

Požadavky objednatele na změny

Smluvní strany se dohodly na změně smlouvy, která byla vyvolána zejména změnou legislativy ohledně elektroinstalací, která proběhla v období mezi vypracováním projektové dokumentace pro provedení stavby a samotnou realizací díla. Tato změny vyvolala nutnost přepracovat část projektové dokumentace (D.1.3 Elektroinstalace), která následně byla připomínkována a schválena. Až poté bylo možno objednat komponenty pro elektroinstalace, jejichž dodací doba kolidovala s předáním díla.

Dále došlo k rozšíření zadání zejména s ohledem zjištěný na stav konstrukcí při odkrývacích pracích rekonstrukce, kdy bylo nutné vyměnit většinu podhledů, nesoudržných obkladů či poškozených nášlapných vrstev podlah, jejichž stav nevyhovoval hyg. epid. požadavků.

Dále došlo k stavebním úpravám vyvolaným novými rozvody datových sítí, zejména k instalaci kabelových žlabů, vybourání a zapravení prostupů a drážek pro kabeláž a dalších nutných stavebních úprav.

V neposlední řadě termín stavby ovlivnila souběžně probíhající výměna oken, jež znemožnila realizovat některé stavební úkony s ohledem na koordinaci obou staveb.