

„Nemocnice Na Homolce – Rekonstrukce oddělení ARO“

BUNG CZ s.r.o.	Zápis z KD č. 06
Datum: 28.08.2023	Místo konání: Prostor stavby, Nemocnice Na Homolce

Účast a kontakty:

Jméno	organizace	funkce	e-mail	telefon	Přítomen	Zaslat
	Nemocnice NH	Investice			X	X
	Nemocnice NH	Investice				X
	M Project CZ	Projektant (AD)			X	X
	M Project CZ	Projektant TZB (AD)				X
	ORDYS	Dodavatel (GD)			X	X
	BUNG	TDS, BOZP			X	X
	Nemocnice NH	IT odd.				X
	Nemocnice NH	IT odd. - Referentka			X	X
	ARO NNH	sestra			X	
	ARO NNH	sestra			X	

Aktuálně prováděné práce

Předání staveniště GD (generálnímu dodavateli) proběhlo dne 17.07.2023.

K 21.08. jsou prováděny stavební práce, elektrikářské práce, stěrkování stěn, podlahové krytiny, obklady, rastry podhledů. GD provedl rozvody mediplýnů. GD plánuje osazení hliníkových stěn.

K 28.08. jsou prováděny stavební práce, elektrikářské práce, stěrkování stěn, podlahové krytiny, obklady, rastry podhledů. Byla osazena nová prosklená stěna ve třílůžkovém pokoji, ostatní budou osazeny v průběhu tohoto týdne.

Plnění harmonogramu

Základní harmonogram:

GD zaslal HMG dne 31.07.2023, dle tohoto HMG je ukončení stavby plánováno na 07.09.2023.

TDS upozorňuje, že den předání staveniště by měl být dnem č. 1, nikoliv 0. Původní doba výstavby ve smlouvě je určena jako 45 dní, tedy termín do 30.08.2023. Dle dohody mezi INV a GD dojde k posunutí termínu o 7 dní – bude součástí dodatku.

GD zašle nástřel HMG se zapracovanými termíny pozdního dokončení (rozvaděč, obklad pultu atd.) Termín dodání rozvaděče je do 09.09.2023. **HMG trvá. GD vyhoví požadavku uživatele, který chce od 10.09. začít vybavovat zrekonstruované prostory, nastěhování pacientů proběhne 14.09. (kromě třílůžkového pokoje). GD zaznačí tyto milníky do HMG.**

Body zápisu

Bod číslo	Popis	Zodp.	Termín
01/01 (24.07.23)	Podhledy		
	GD upozorňuje, že výška podhledů v jednotlivých místnostech bude dle možností stávajícího VZT potrubí.	-	Info
	GD žádá AD o zaslání výkresu rozvržení rastru podhledů 600x600 mm vč. rozvržení svítidel. – trvá	AD	31.07.2023
	KD04 – 14.08.2023		
	INV požaduje zachovat stávající rastr podhledů, kazety dodat nové. V místn. C205 proběhne kompletní výměna podhledu. INV upozorňuje na poškozené panty dveří do této místnosti.	GD	Info
	KD05 – 21.08.2023		
	Po dohodě s INV vymění GD podhledové rastry za nové tam, kde došlo k jejich poškození.	GD	Info
02/01 (24.07.23)	Projekt elektro		
	AD urychleně zašle projekt elektro. - zasláno	AD	Ihned
	INV zajistí vytyčení tras vedení datových rozvodů, sdělení požadavků na stavební připravenost a zajištění koordinace s IT oddělením. - probíhá	INV	31.07.2023
	GD upozorňuje INV na riziko poškození stávající elektroinstalace ve stěnách, na kterých dochází k osekání obkladů. Dle INV bude vedení v těchto stěnách nové, k poškození by tedy nemělo dojít.	-	Info
	KD02 – 31.07.2023		
		GD	Info

Bod číslo	Popis	Zodp.	Termín
	<p>Dle sdělení zástupce IT oddělení připraví GD pro vedení datových rozvodů husí krky, instalaci provede NNH. GD opakovaně žádá o vytyčení všech koncových prvků a instalaci slaboproudů, které mají být demontovány a určení prvků, které mají být zachovány.</p> <p>KD04 – 14.08.2023</p> <p>INV požaduje zachovat veškeré zásuvky na RTG. – trvá</p>	<p>IT odd.</p> <p>GD</p>	<p>lhned</p> <p>Info</p>
<p>03/01 (24.07.23)</p>	<p>VZT</p> <p>Ve výkazu výměr a technické zprávě je zmíněno čištění stávajících rozvodů VZT, které ale není nijak ani rozsahově, ani technicky specifikováno. Vzhledem k tomu, že přívodní potrubí obsahuje čisté filtry, je předpoklad, že VZT přívodní potrubí je čisté a není potřeba ho čistit. Co se týče odvodního potrubí, pravděpodobně bude nějaké nečistoty obsahovat, nicméně pokud se jedná o odtah, nemá to vliv na čistotu na ARO. GD navrhuje čištění neprovádět. AD zašle vyjádření.</p> <p>Jaký prostor bude muset být validován a jaká je požadovaná třída čistoty prostoru? Současné čisté filtry jsou třídy H13. S tímto souvisí potřeba řešení nových čistých filtrů či celých filtračních nástavců (boxů). Pokud se nebude validovat, je tedy možné ponechat alespoň boxy stávající (což by bylo vhodnější z časových důvodů)? Pokud je validace nutná, AD stanoví mj. nové čisté filtry, nastavení VZT na požadované přetlaky atd. AD zašle vyjádření.</p> <p>KD02 – 31.07.2023</p> <p>AD zašle výše zmíněné dotazy projektantovi VZT a urychleně zajistí dopracování projektu VZT, konkrétně řešení v nově vzniklé místnosti C210 pro 3 lůžka JIP, která vznikla spojením několika místností. Dle vyjádření AD bude čištění VZT probíhat pouze z přístupných otvorů VZT, potrubí se nebude rozebírat. TDS doporučuje čištění provést z důvodu nutnosti likvidace patogenních látek a prachu (např. suchý led + robot, bez rozebírání potrubí).</p> <p>KD03 – 07.08.2023</p> <p>Projektant zašle dopracovaný projekt VZT. - zasláno</p> <p>KD04 – 14.08.2023</p> <p>GD navrhuje stávající koncové prvky VZT pouze práškově nalakovat ale neměnit, z důvodu dodržení termínu dokončení. INV a TDS souhlasí.</p> <p>GD upozorňuje, že v místnosti C210 nebude stávající čistý nástavec o rozměrech 660x660 kompatibilní s dodávaným pohledem rastru 600x600 mm, a dále není možné zajistit druhý (kromě dlouhé výroby na zakázku). AD zašle vyjádření.</p> <p>KD05 – 21.08.2023</p> <p>Po dohodě s INV vyčistí GD potrubí pouze ze stávajících otvorů po odstranění koncových prvků (vysát + vytřít). V místnosti C210 budou instalovány dva nové anemostaty kompatibilní s rastroem pohledu.</p>	<p>AD</p> <p>AD</p> <p>AD</p> <p>AD</p> <p>GD</p> <p>AD</p> <p>GD</p>	<p>31.07.2023</p> <p>31.07.2023</p> <p>04.08.2023</p> <p>11.08.2023</p> <p>Info</p> <p>18.08.2023</p> <p>Info</p>
<p>01/02 (31.07.23)</p>	<p>Podlaha</p> <p>GD provedl odkrytí PVC podlahy na chodbě před místností C206, která měla být vybourána až na nosnou kci. Bylo zjištěno, že v tomto místě je podlaha v pořádku a není nutné ji bourat (méněpráce).</p> <p>KD03 – 07.08.2023</p> <p>GD upozorňuje, že ve čtvrtek 10.08.2023 proběhne stěrkování podlahy a následná technologická přestávka. INV informuje zaměstnance o nemožnosti vstupování do prostor ARO po dobu TP.</p> <p>Po vybourání příček objevil GD v podlaze nezaizolované elektrické kabely. Elektrikář INV poskytne součinnost při určení, které rozvody jsou odpojeny v rozvaděči a lze je zrušit a které je nutno zachovat.</p> <p>KD04 – 14.08.2023</p> <p>GD upozorňuje, že ve středu 16.08.2023 proběhne stěrkování podlahy a následná technologická přestávka. INV informuje zaměstnance o nemožnosti vstupování do prostor ARO po dobu TP.</p> <p>KD05 – 21.08.2023</p> <p>Na chodbě bude proveden navařovaný fabion PVC krytiny, v boxech bude fabion vytažený.</p> <p>KD06 – 28.08.2023</p>	<p>-</p> <p>INV</p> <p>INV</p> <p>Všichni</p>	<p>Info</p> <p>10.08.2023</p> <p>16.08.2023</p> <p>Info</p>

Bod číslo	Popis	Zodp.	Termín
	INV žádá GD o ochranu nové PVC podlahové krytiny, a to zejména u vstupu, kde bude probíhat vybourání skleněných tvárnic Copilit. GD souhlasí a podlahu zakryje geotextilií + OSB deskami.	GD	Ihned
02/02 (31.07.23)	Dialýza – sifon Uživatel požaduje umístit na všechna umyvadla v pokojích pro pacienty nerezový umyvadlový sifon s pračkovým vývodem. – je součástí PD	GD	Info
01/03 (07.08.23)	Kotvení medirampy GD žádá o specifikaci kotvení medirampy pro 3 lůžka v novém pokoji C210 do železobetonového stropu. V PD je označen pouze průměr kotvení 16 mm, ale není specifikován typ ani délka kotev. KD04 – 14.08.2023 Dle vyjádření AD M16, chemická kotva HILTI nebo FISCHER hloubka kotvení 150–120 mm, v technickém listu vybrané chemické kotvy ověřit jaké síly přenáší dle zvolené hloubky uložení.	AD GD	14.08.2023 Info
01/04 (14.08.23)	Centrální pult GD oznamuje, že i přes včasné objednání budou obklady na obložení pultu dodány až 14.09.2023. INV požaduje provizorně stěny pultu vystěrkovat + výmalba, obloženo bude za provozu.	GD	Info
01/05 (21.08.23)	Místnost C204 INV upozorňuje na značné množství vody na podlaze v místnosti C204, kde došlo k zatečení po odpojení sifonu umyvadla pracovníkem zhotovitele. GD provede úklid a dopojí sifon. - provedeno	GD	Ihned
01/06 (28.08.23)	Elektro žlab Referentka IT odd. žádá GD o uskočení trasy elektro žlabu před vstupem tak, aby žlab v prostoru schodiště končil v podhledu, ne pod ním.	GD	04.09.2023
02/06 (28.08.23)	PBŘ Uživatel si přeje odstranit schránku na klíč u vstupních dveří směrem ke schodišti. AD upozorňuje, že do stávajícího PBŘ nemělo být zasahováno a není možno klíč zrušit bez konzultace s požárním technikem.	Všichni	Info
03/06 (28.08.23)	Dilatační spáry TDS upozorňuje, že dle technické zprávy se v prostoru ARO nacházejí probíhající objektové dilatace a v těchto místech je nutno použít dilatační lišty. V PD nebylo dohledáno a ani GD po odkrytí stávajících podlahových krytin/oškrábání stěn žádné DS neobjevil. AD prověří.	AD	04.09.2023
04/06 (28.08.23)	Obklady TDS upozorňuje, že dle PD je v místn. WC zaměstnanců navržen po obvodu sokl s požílábek. Obklad má začínat nad keramickým soklem podlahy a má být proveden po celém obvodu místnosti do výše 2400 mm/do výše podhledu. TDS upozorňuje, že nebyl předložen kladečský plán obkladů a že obklad je proveden bez požílábku, výška obkladu je pouze k horní hraně zárubní. INV a uživatel zašle vyjádření.	GD, INV	04.09.2023

Pokud do 3 dnů od obdržení tohoto zápisu nevznese žádný z účastníků námitku, má se za to, že se zápisem souhlasí.

Po odsouhlasení se zápis stává součástí stavebního deníku!

Termín konání příštího KD č. 07 bude v pondělí 04.09.2023 v 11:00 hod.

Zapsala:

Dne:

Za GD

Přítomni: dle prezenční listiny a hlavičky zápisu