

„Nemocnice Na Homolce – Rekonstrukce oddělení ARO“

BUNG CZ s.r.o.	Zápis z KD č. 05a
Datum: 21.08.2023	Místo konání: Prostor stavby, Nemocnice Na Homolce

Účast a kontakty:

Jméno	organizace	funkce	e-mail	telefon	Přítomen	Zaslat
	Nemocnice NH	Investice			X	X
	Nemocnice NH	Investice			X	X
	M Project CZ	Projektant (AD)				X
	M Project CZ	Projektant TZB (AD)				X
	ORDYS	Dodavatel (GD)			X	X
	BUNG	TDS, BOZP			X	X
	Nemocnice NH	IT odd.				X
	Nemocnice NH	IT odd. - Referentka			X	X
	ARO NNH	sestra			X	
	ARO NNH	sestra			X	

Aktuálně prováděné práce

Předání staveniště GD (generálnímu dodavateli) proběhlo dne 17.07.2023. K 07.08. jsou prováděny bourací práce a přípravné stavební práce, elektrikářské práce, GD plánuje provedení podlahové stěrky. K 14.08. jsou prováděny stavební práce, elektrikářské práce, podlahové stěrky, obklady. GD plánuje rozvody mediiplynů. **K 21.08. jsou prováděny stavební práce, elektrikářské práce, stěrkování stěn, podlahové krytiny, obklady, rastry podhledů. GD provedl rozvody mediiplynů. GD plánuje osazení hliníkových stěn.**

Plnění harmonogramu

Základní harmonogram:

GD zaslal HMG dne 31.07.2023, dle tohoto HMG je ukončení stavby plánováno na 07.09.2023. TDS upozorňuje, že den předání staveniště by měl být dnem č. 1, nikoliv 0. Původní doba výstavby ve smlouvě je určena jako 45 dní, tedy termín do 30.08.2023. Dle dohody mezi INV a GD dojde k posunutí termínu o 7 dní – bude součástí dodatku. TDS upozorňuje, že dle stávajícího HMG je GD stále ve skluzu s instalací rozvodů pro mediiplyn, dle GD budou rozvody instalovány do konce tohoto týdne. **GD zašle nástřel HMG se zapracovanými termíny pozdního dokončení (rozvaděč, obklad pultu atd.) Termín dodání rozvaděče je 06-09.09.2023. Pro instalaci a zapojení jsou potřebné minimálně 3 dny (+ revize) Oddělovací transformátor pro izolovanou soustavu (ZIS) – termín dodání 39./40. kalendářní týden (konec září/začátek října).**

Body zápisu

Bod číslo	Popis	Zodp.	Termín
01/01 (24.07.23)	Podhledy GD upozorňuje, že výška podhledů v jednotlivých místnostech bude dle možností stávajícího VZT potrubí. GD žádá AD o zaslání výkresu rozvržení rastru podhledů 600x600 mm vč. rozvržení svítidel. – trvá KD04 – 14.08.2023 INV požaduje zachovat stávající rastr podhledů, kazety dodat nové. V místn. C205 proběhne kompletní výměna podhledu. INV upozorňuje na poškozené panty dveří do této místnosti. KD05 – 21.08.2023 Po dohodě s INV vymění GD kompletně kazetové podhledy za nové tam, kde došlo lokálně k jejich poškození kvůli množství probíhajících prací nad podhledem (místnosti C201 – filtr a C202 – chodba).	- AD GD GD	Info 31.07.2023 Info Info
02/01 (24.07.23)	Projekt elektro AD urychleně zašle projekt elektro. - zasláno INV zajistí vytyčení tras vedení datových rozvodů, sdělení požadavků na stavební připravenost a zajištění koordinace s IT oddělením. - probíhá GD upozorňuje INV na riziko poškození stávající elektroinstalace ve stěnách, na kterých dochází k osekání obkladů. Dle INV bude vedení v těchto stěnách nové, k poškození by tedy nemělo dojít.	AD INV -	Ihned 31.07.2023 Info

Bod číslo	Popis	Zodp.	Termín
	<p>KD02 – 31.07.2023 Dle sdělení zástupce IT oddělení připraví GD pro vedení datových rozvodů husí krky, instalaci provede NNH. GD opakovaně žádá o vytyčení všech koncových prvků a instalaci slaboproudů, které mají být demontovány a určení prvků, které mají být zachovány.</p> <p>KD04 – 14.08.2023 INV požaduje zachovat veškeré zásuvky na RTG. – trvá</p> <p>KD05 – 21.08.2023 Informace GD ohledně revize elektro a TIČR: Rozvaděč jsme schopni zrevidovat i částečně, tedy bez ZIS. Po dodání oddělovacího transformátoru bychom zrevidovali jako celek. Co se týče TIČR, tu bude zájmat právě lůžkový pokoj a ZIS, tudíž sesterna a ostatní lůžkové pokoje budou moci být v provozu po částečné revizi rozvaděče. Stanovisko TIČR pro nový pokoj je možné vydat až po kompletním dokončení realizace vč. konečné revize. Nějaký čas trvá do příjezdu TIČR od nahlášení, takže reálně stanovisko může být cca. v polovině října. INV požaduje vyměnit stávající koncové prvky elektro za nové v místnostech, kde probíhá stavba. Na pultu v sesterně bude snížen počet zásuvek na bočních stranách pultu po dohodě se staniční sestrou p. Vlčkovou – na obou bočních stranách pultu budou zásuvky pouze v jedné řadě, a to 3x zásuvka zelená, 1x zásuvka červená, 1x datová zásuvka.</p>	<p>GD IT odd.</p> <p>GD</p> <p>Všichni</p> <p>GD</p> <p>Všichni</p>	<p>Info Ihned</p> <p>Info</p> <p>Info</p> <p>Info</p> <p>Info</p>
03/01 (24.07.23)	<p>VZT Ve výkazu výměr a technické zprávě je zmíněno čištění stávajících rozvodů VZT, které ale není nijak ani rozsahově, ani technicky specifikováno. Vzhledem k tomu, že přívodní potrubí obsahuje čisté filtry, je předpoklad, že VZT přívodní potrubí je čisté a není potřeba ho čistit. Co se týče odvodního potrubí, pravděpodobně bude nějaké nečistoty obsahovat, nicméně pokud se jedná o odtah, nemá to vliv na čistotu na ARO. GD navrhuje čištění neprovádět. AD zašle vyjádření. Jaký prostor bude muset být validován a jaká je požadovaná třída čistoty prostoru? Současné čisté filtry jsou třídy H13. S tímto souvisí potřeba řešení nových čistých filtrů či celých filtračních nástavců (boxů). Pokud se nebude validovat, je tedy možné ponechat alespoň boxy stávající (což by bylo vhodnější z časových důvodů)? Pokud je validace nutná, AD stanoví mj. nové čisté filtry, nastavení VZT na požadované přetlaky atd. AD zašle vyjádření.</p> <p>KD02 – 31.07.2023 AD zašle výše zmíněné dotazy projektantovi VZT a urychleně zajistí dopracování projektu VZT, konkrétně řešení v nově vzniklé místnosti C210 pro 3 lůžka JIP, která vznikla spojením několika místností. Dle vyjádření AD bude čištění VZT probíhat pouze z přístupných otvorů VZT, potrubí se nebude rozebírat. TDS doporučuje čištění provést z důvodu nutnosti likvidace patogenních látek a prachu (např. suchý led + robot, bez rozebírání potrubí).</p> <p>KD03 – 07.08.2023 Projektant zašle dopracovaný projekt VZT. - zasláno</p> <p>KD04 – 14.08.2023 GD navrhuje stávající koncové prvky VZT pouze práškově nalakovat ale neměnit, z důvodu dodržení termínu dokončení. INV a TDS souhlasí. GD upozorňuje, že v místnosti C210 nebude stávající čistý nástavec o rozměrech 660x660 kompatibilní s dodávaným podhledem rastru 600x600 mm, a dále není možné zajistit druhý (kromě dlouhé výroby na zakázku). AD zašle vyjádření.</p> <p>KD05 – 21.08.2023 Po dohodě s INV vyčistí GD potrubí pouze ze stávajících otvorů po odstranění koncových prvků (vysát + vytřít). V místnosti C210 budou instalovány dva nové anemostaty kompatibilní s rastroem podhledu. Dne 18.8. GD obdržel upravený projekt VZT, na základě kterého budou poptány potřebné komponenty a INV bude informován o termínu dodání do příštího KD. Zdržení v realizaci se dotýká pouze nového třílůžkového pokoje (C210).</p>	<p>AD</p> <p>AD</p> <p>AD</p> <p>GD</p> <p>AD</p> <p>GD</p> <p>GD</p>	<p>31.07.2023</p> <p>31.07.2023</p> <p>04.08.2023</p> <p>11.08.2023</p> <p>Info</p> <p>18.08.2023</p> <p>Info</p> <p>28.08.2023</p>
01/02 (31.07.23)	Podlaha		

Bod číslo	Popis	Zodp.	Termín
	GD provedl odkrytí PVC podlahy na chodbě před místností C206, která měla být vybourána až na nosnou kci. Bylo zjištěno, že v tomto místě je podlaha v pořádku a není nutné ji bourat (méněpráce). KD03 – 07.08.2023 GD upozorňuje, že ve čtvrtek 10.08.2023 proběhne stěrkování podlahy a následná technologická přestávka. INV informuje zaměstnance o nemožnosti vstupování do prostor ARO po dobu TP. Po vybourání příček objevil GD v podlaze nezaizolované elektrické kabely. Elektrikář INV poskytne součinnost při určení, které rozvody jsou odpojeny v rozvaděči a lze je zrušit a které je nutno zachovat. KD04 – 14.08.2023 GD upozorňuje, že ve středu 16.08.2023 proběhne stěrkování podlahy a následná technologická přestávka. INV informuje zaměstnance o nemožnosti vstupování do prostor ARO po dobu TP. KD05 – 21.08.2023 Na chodbě bude proveden navařovaný fabion PVC krytiny, v boxech bude fabion vytažený.	- INV INV Všichni	Info 10.08.2023 16.08.2023 Info
02/02 (31.07.23)	Dialýza – sifon Uživatel požaduje umístit na všechna umyvadla v pokojích pro pacienty nerezový umyvadlový sifon s pračkovým vývodem.	GD	Info
01/03 (07.08.23)	Kotvení medirampy GD žádá o specifikaci kotvení medirampy pro 3 lůžka v novém pokoji C210 do železobetonového stropu. V PD je označen pouze průměr kotvení 16 mm, ale není specifikován typ ani délka kotev. KD04 – 14.08.2023 Dle vyjádření AD M16, chemická kotva HILTI nebo FISCHER hloubka kotvení 150–120 mm, v technickém listu vybrané chemické kotvy ověřit jaké síly přenáší dle zvolené hloubky uložení.	AD GD	14.08.2023 Info
01/04 (14.08.23)	Centrální pult GD oznamuje, že i přes včasné objednání budou obklady na obložení pultu dodány až 14.09.2023. INV požaduje provizorně stěny pultu vystěrkovat + výmalba, obloženo bude za provozu.	GD	Info
01/05 (21.08.23)	Místnost C204 INV upozorňuje na značné množství vody na podlaze v místnosti C204, kde došlo k zatečení po odpojení sifonu umyvadla pracovníkem zhotovitele. GD provede úklid a dopojí sifon.	GD	Ihned

Pokud do 3 dnů od obdržení tohoto zápisu nevznese žádný z účastníků námitku, má se za to, že se zápisem souhlasí.

Po odsouhlasení se zápis stává součástí stavebního deníku!

Termín konání příštího KD č. 06 bude v pondělí 28.08.2023 v 11:00 hod.

Zapsala:

Dne:

Za GD

Přítomni: dle prezenční listiny a hlavičky zápisu