

SML2008/239/3

Dodatek č. 3

**ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 4.9.2008
ve znění dodatků č. 1 a č. 2**

Článek I. Smluvní strany

Pronajímatel: **městská část Praha 12**
se sídlem: Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 4 – Modřany
zastoupená: **Ing. Vojtěchem Kosem, MBA**, starostou
IČO: 00231151
DIČ: CZ00231151
bankovní spojení: [REDACTED]
č. ú.: [REDACTED]
VS pro platbu jistoty: 0121000018
VS pro platby nájemného: „0221000018“
č. ú. pro platby služeb: [REDACTED]
VS pro platby služeb: „0321000018“
(dále jen „**pronajímatel**“)
na straně jedné

a

Nájemce: **Petr Prádný**
se sídlem: [REDACTED] Praha – Radotín
korespondenční adresa: [REDACTED] Herink
IČO: 45301280
bankovní spojení: [REDACTED]
č. ú.: [REDACTED]
(dále jen „**nájemce**“)
na straně druhé

se tímto dodatkem č. 3 (dále jen “dodatek“) dohodli na změně Smlouvy o nájmu nebytových prostor uzavřené smluvními stranami dne 4.9.2008 ve znění dodatků č. 1 a č. 2 (dále jen "smlouva"), a to následovně:

Článek II. Předmět dodatku

1. Předmětem tohoto dodatku je prodloužení doby nájmu do 31.8.2028.
2. Záměr změnit smlouvu byl zveřejněn na úřední desce Úřadu městské části Praha 12 od 18.7.2023 do 2.8.2023.

Článek III. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek se vyhotovuje **ve čtyřech stejnopisech** podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, z nichž nájemce obdrží jeden a pronajímatel tři stejnopisy.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu a účinnosti dnem 1.9.2023, ne však dříve než zveřejněním v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění zajistí pronajímatel.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za jednostranně nevýhodných podmínek.

V Praze dne

V Praze dne

Za pronajímatele:

Za nájemce:

.....
Ing. Vojtěch Kos, MBA
starosta

.....
Petr Přádný