



KUJMXOPRZJM

Smlouva č. JMK079455/22/OZ

## **Smlouva o koupi a převodu akcií ve společnosti EKOTERMEX a. s.**

Uzavřena níže uvedeného dne měsíce a roku dle ustanovení § 2079 a násl.  
zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a § 269 a násl. zákona č. 90/2012 Sb.,  
o obchodních korporacích, mezi smluvními stranami:

### **Jihomoravský kraj**

Se sídlem: Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno

IČ: 708 88 337

Zastoupený Mgr. Janem Grolichem, hejtnanem Jihomoravského kraje

Jakožto převodce (a rovněž prodávající ve smyslu občanského zákoníku)  
(dále jen „Převodce“)

a

### **Sběrné suroviny UH, s.r.o.**

IČ: 255 99 895

Se sídlem: Průmyslová 1147, 686 01 Uherské Hradiště

Zastoupena Rudolfem Mazánkem, jednatelem společnosti

Jakožto nabyvatel (a rovněž kupující ve smyslu občanského zákoníku)  
(dále jen „Nabyvatel“)

Převodce a Nabyvatel dále též jako „Strany“

## **Čl. I.**

### **Úvodní ustanovení**

- 1) 30 ks akcií na jméno společnosti EKOTERMEX, a.s., IČ: 155 26 305, se sídlem Pustiměřské Prusy 268, 683 21 Pustiměř (dále jen „Společnost“), která je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 368, je evidováno na Nemocnici Vyškov, příspěvková organizace s podílem na základním kapitálu ve výši 720 000 Kč (slovy: sedm set dvacet tisíc korun českých), který představuje 4,65 % podíl na celkovém základním kapitálu Společnosti inkorporovaný do 645 ks kmenových akcií v listinné podobě na jméno, každé o jmenovité hodnotě 24.000 Kč (slovy: „dvacet čtyři tisíc korun českých“).
- 2) Nemocnice Vyškov, příspěvková organizace, vlastnila výše uvedené akcie ještě před přechodem pod Jihomoravský kraj a formu příspěvkové organizace. Novela

zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, účinná od 1. 4. 2009, v § 37a stanoví, že příspěvková organizace nesmí zřizovat a zakládat právnické osoby a mít majetkovou účast v právnické osobě zřízené nebo založené za účelem podnikání, a proto Převodce usnesením Rady Jihomoravského kraje č. 4974/22/R74 ze dne 14.09.2022, schválil vynětí výše uvedených akcií z majetku Nemocnice Vyškov, příspěvkové organizace a touto smlouvou je převádí na převodce za kupní cenu stanovenou v čl. V této smlouvy.

- 3) Převodce je vlastníkem 30 ks akcií společnosti E K O T E R M E X, a.s., IČ: 155 26 305, se sídlem Pustiměřské Prusy 268, 683 21 Pustiměř, která je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 368 (dále jen „Společnost“), s podílem na základním kapitálu ve výši 720 000 Kč (slovy: sedm set dvacet tisíc korun českých), který představuje 4,65 % podíl na celkovém základním kapitálu Společnosti (dále jen „podíl“) inkorporovaný do 645 ks kmenových akcií v listinné podobě na jméno, každé o jmenovité hodnotě 24.000 Kč (slovy: „dvacet čtyři tisíc korun českých“).
- 4) Základní kapitál Společnosti představuje částku ve výši 15 480 000 Kč (slovy: patnáct milionů čtyři sta osmdesát tisíc korun českých) a je splacen ze 100 %.

## **Čl. II. Předmět smlouvy**

Předmětem této smlouvy je úplatný převod vlastnického práva k akciím Převodce ve Společnosti na Nabyvatele, a to včetně všech práv a povinností s těmito akciemi spojených, za níže specifikovanou kupní cenu.

## **Čl. III. Převod akcií**

- 1) Převodce tímto prodává 30 ks akcií na jméno, představující 4,65% podíl na základním kapitálu Společnosti a zavazuje se převést na Nabyvatele své výlučné vlastnické právo k výše uvedeným akciím a Nabyvatel tyto akcie kupuje, zavazuje se nabýt k nim vlastnické právo a uhradit Převodci kupní cenu sjednanou v čl. V.
- 2) Strany se zavazují uskutečnit převod akcií specifikovaných dle čl. I. odst. 1 této smlouvy tak, aby vyhověl požadavkům na převod vlastnického práva k akciím na jméno, jakožto cennému papíru na řad, zejména ve smyslu § 1103 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

K sepsání rubopisů a předání akcií dojde bez zbytečného odkladu po udělení souhlasu představenstva Společnosti k převodu akcií a po úplném zaplacení kupní ceny Převodci. Strany se zavazují si k tomuto poskytnout náležitou součinnost.

- 3) Kupující bere na vědomí, že k účinnosti převodu vlastnického práva k akciím vůči Společnosti je nutné oznámení změny osoby akcionáře Společnosti a předložení těchto akcií s platnými rubopisy Společnosti.

## **Čl. IV. Prohlášení Stran**

- 1) Převodce prohlašuje, že:
  - a. Je oprávněn uzavřít tuto smlouvu a plnit povinnosti spojené s převodem akcií, které mu ukládají obecně závazné právní předpisy.
  - b. Smlouva nezkracuje věřitele Převodce a nezakládá pro ně práva z relativně neúčinného právního jednání ve smyslu ustanovení § 589 a násl. občanského zákoníku.
  - c. Převodce ani Společnost není v úpadku, nebyl vůči ani jednomu z nich podán návrh na zahájení insolvenčního řízení ani žádnému z nich úpadek nehrozí, neproběhlo nebo nebylo vyhlášeno moratorium ani nebyl podán návrh na jeho vyhlášení, a neproběhlo nebo neprobíhá jiné obdobné řízení podle jakéhokoliv jiného právního řádu.
  - d. Převodce uzavřením této smlouvy (a výkonem práv a povinností z ní vyplývajících) neporušil nebo neporuší žádné ustanovení obecně závazných předpisů nebo své smluvní a jiné závazky nebo rozhodnutí jakéhokoliv orgánu veřejné moci způsobem, který by mohl ovlivnit platnost a účinnost této smlouvy anebo její plnění ze strany Převodce.
  - e. Akcie Společnosti nebyly použity jako zajištění dosud nesplaceného dluhu, nejsou nijak zatíženy a nejsou předmětem jakýchkoliv práv třetích osob.
  
- 2) Nabyvatel tímto prohlašuje, že je obeznámen s obsahem zakladatelské listiny a stanov Společnosti, jakož i s majetkovým stavem a hospodářskými výsledky Společnosti, jejími aktivy, pasivy, pohledávkami i závazky. Podpisem této smlouvy a nabytím převáděných akcií Nabyvatel bez dalšího přistupuje k zakladatelské listině a stanovám Společnosti.
  
- 3) Nabyvatel tímto prohlašuje, že výše uvedené akcie Společnosti nabývá dobrovolně.
  
- 4) Nabyvatel prohlašuje, že není v úpadku, ani vůči němu není podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, ani mu nehrozí úpadek, neproběhlo nebo nebylo vyhlášeno moratorium ani nebyl podán návrh na jeho vyhlášení, a neproběhlo nebo neprobíhá jiné obdobné řízení podle jakéhokoliv jiného právního řádu.
  
- 5) Nabyvatel uzavřením této smlouvy (a výkonem práv a povinností z ní vyplývajících) neporušil nebo neporuší žádné ustanovení obecně závazných předpisů nebo své smluvní a jiné závazky nebo rozhodnutí jakéhokoliv orgánu veřejné moci způsobem, který by mohl ovlivnit platnost a účinnost této smlouvy anebo její plnění ze strany Nabyvatele.
  
- 6) Ukážou-li se výše uvedená prohlášení jako nepravdivá, nesprávná nebo zavádějící v podstatném rozsahu má strana, která byla nepravdivým nesprávným nebo zavádějícím prohlášením poškozena, právo na náhradu škody způsobené prohlášením druhé smluvní strany. Strana, která byla takto poškozena, je povinna ve lhůtě 10 dnů od zjištění závadného stavu tuto skutečnost druhé straně písemně oznámit, jinak jí právo na náhradu škody zaniká. Kromě toho má také poškozená strana právo na odstoupení od Smlouvy ve lhůtě 14 dnů ode dne, od kterého byla závadnost prohlášení zjištěna. Uplatnění náhrady škody i odstoupení je třeba

písemně doručit druhé smluvní straně, a to na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.

## **Čl. V. Kupní cena**

- 1) Prodej výše uvedených akcií se uskutečňuje úplatně, a to za následujících podmínek: Nabyvatel nabývá vlastnické právo k výše uvedeným akciím Společnosti za dohodnutou kupní cenu ve výši 720 000 Kč (slovy: „sedm set dvacet tisíc korun českých“) (dále jen „kupní cena“).
- 2) Převodce a Nabyvatel shodně prohlašují, že Kupní cena bude ze strany Nabyvatele Převodci zcela uhrazena nejpozději do třiceti dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy. V případě prodlení je Prodávající oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 0,05% z kupní ceny za každý i započatý den prodlení. V případě prodlení s úhradou delším 30 dnů má Převodce právo od této smlouvy písemně odstoupit.
- 3) Kupní cena obsahuje výslovně i vyrovnání za nároky Převodce, jakožto akcionáře, na majetek Společnosti, nevyplacený podíl na zisku a veškeré požitky ekvivalentní převáděným akciím, které by mohl Převodce jako akcionář z titulu vlastnictví převáděného podílu požadovat. 24.000 Kč/ 1 kus je nominální hodnota bez podílu na zisku.

## **Čl. VI. Další ustanovení**

- 1) Nabyvatel bude po nabytí akcií podle této smlouvy zapsán do obchodního rejstříku jako jediný akcionář a Nabyvatel s tímto zápisem souhlasí.
- 2) Pokud by příslušný rejstříkový soud zamítl nebo odmítl návrh na zápis změn Společnosti vyplývajících z této smlouvy, zavazují se účastníci smlouvy učinit vše, co lze na nich spravedlivě vyžadovat, aby bez zbytečného odkladu a ve vzájemné součinnosti zajistili provedení zápisu změn do obchodního rejstříku.
- 3) Odstoupením od této smlouvy není dotčen nárok na řádně a včas uplatněnou náhradu škody ani smluvní pokutu v plné výši. V případě odstoupení je Nabyvatel povinen vrátit převzaté akcie a umožnit nabytí a výkon vlastnického práva Převodce do 10 dnů od doručení odstoupení.

## **Čl. VII. Závěrečná ustanovení**

- 1) Účastníci prohlašují, že tuto smlouvu uzavřeli na základě jejich svobodné vůle, smlouva nebyla uzavřena v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, smlouvu si přečetli a jejímu obsahu porozuměli a na znak souhlasu s jejím obsahem ji vlastnoručně podepisují.

- 2) Smlouva se vyhotovuje ve 4 vyhotoveních – stejnopisech, ze kterých každá smluvní strana dostane po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude připojeno k návrhu na zápis změn do obchodního rejstříku a jedno vyhotovení bude uloženo v archivu společnosti.
- 3) Tato smlouva může být měněna pouze písemně. Není-li dodržena písemná forma, k dodatku smlouvy se nepřihlíží.
- 4) Tato smlouva je uzavřena a nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, které zajistí převodce po udělení souhlasu představenstva Společnosti k převodu akcií.
- 5) Rubopisem prodávaných akcií na nabyvatele je usnesením č. 1301/22/Z14 Zastupitelstva Jihomoravského kraje pověřen ředitel Nemocnice Vyškov, příspěvkové organizace.

**Doložka podle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:**

Tuto smlouvu schválilo Zastupitelstvo Jihomoravského kraje v souladu s ustanovením § 35 písm. 2) písm. j) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, na svém 14. zasedání konaném dne 22.09.2022 usnesením č. 1301/22/Z14.

Ve Brně dne 03.10.2022

V Uherském Hradišti dne 25.08.2023

.....  
**Jihomoravský kraj**  
**Převodce**

.....  
**Sběrné suroviny UH, s.r.o.**  
**Nabyvatel**