

SMLOUVA O DÍLO Č. ECZ23081**ENVIROS, s.r.o.**

IČO 615 03 240
se sídlem Dykova 53/10, 101 00 Praha 10 - Vinohrady
zapsaná u Městského soudu v Praze, sp. zn. C 31001
zastoupená

č. ú.:
vedené u:

(dále jako „Zhotovitel“)

a

Krajská zdravotní, a.s.

IČO 25488627
se sídlem Sociální péče 3316/12A, Severní Terasa, 400 11 Ústí nad Labem, doručovací číslo
401 13
zapsaná u Krajského soudu v Ústí nad Labem, sp. zn. B 1550
zastoupená

(dále jen „Objednatel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále také jako „Smluvní strany“ nebo každý samostatně jako „Smluvní strana“)-

Smluvní strany uzavřely v souladu s § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, mže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

SMLOUVU O DÍLO.**Čl. I.**

Předmět díla

- 1.1. Zhotovitel se zavazuje pro Objednatele zhotovit dílo spočívající ve zpracování žádosti o financování přípravy energeticky úsporných projektů z programu Evropské Investiční Banky – ELENA, blíže specifikovaného v Čl. II. této smlouvy (dále jen „**Dílo**“).
- 1.2. Objednatel se zavazuje provedené Dílo převzít a zaplatit za něj cenu dle této smlouvy. Objednatel se současně zavazuje poskytnout Zhotoviteli potřebnou součinnost, která je nutná ke zhotovení Díla.

ČI. II. Specifikace Díla

- 2.1. Dílem v rozsahu dle této smlouvy je zpracování žádosti (dále Žádost) o podporu přípravy projektů energetické efektivity v objektech Krajské zdravotní a.s. do programu EIB (Evropské investiční Banky) ELENA (European Local Energy Assistance) a související komunikace žádosti o podporu s poskytovatelem podpory.
- 2.2. Zpracovaná žádost bude obsahovat následující povinné kapitoly:
 - i. Identifikační informace žadatele
 - ii. Stávající stav – informace o žadateli o dotaci popis žadatele
 - iii. Popis investičního programu
 - iv. Popis Project Development Service
 - v. Poradenství v oblasti financování investice
 - vi. Návrh harmonogramu přípravy, postupy procesů a výši leverage factoru
 - vii. Odhad nákladů na přípravu projektu
 - viii. Odhad energetických úspor a úspor CO2
- 2.3. Zhotovitel bude při zpracování Díla vycházet z výchozích údajů předaných Objednatelem a z vlastních odborných zjištění.
- 2.4. Při zpracování Díla bude Zhotovitel dodržovat všeobecně závazné předpisy a ujednání této smlouvy. Dílo bude provedeno tak, aby splňovalo požadavky platné legislativy a veškeré podmínky EIB ELENA.
- 2.5. Dílem (výstupem Díla) se rozumí vypracovaná Žádost ve formátu požadovaném EIB ve formuláři na odkazu <https://www.eib.org/en/products/advisory-services/elena/index.htm> (ELENA application form for energy and residential projects) v elektronické podobě splňující podmínky EIB - ELENA. Elektronická podoba bude ve formátu *.doc a *.pdf zpracována k zaslání na EIB zadavatelem.
- 2.6. Objednatel je povinen Zhotoviteli poskytnout při zhotovení Díla potřebnou součinnost dle

Čl. IV. této smlouvy.

Čl. III.

Doba plnění

- 3.1. Dílo bude provedeno v následujících termínech:
- a) zahájení zpracování Díla – následující den po oboustranném podpisu smlouvy
 - b) dokončení Díla - nejpozději do 5 měsíců od oboustranného podpisu smlouvy
- 3.2. Zhotovitel bude poskytovat asistenci spočívající v konzultaci díla (žádosti) v rámci procesu schvalování EIB až do finálního schválení Evropskou komisí.
- 3.3. O dobu prodloužení Objednatele s poskytnutím požadované součinnosti dle Čl. IV. této smlouvy se prodlužuje lhůta Zhotovitele k provedení Díla.

Čl. IV.

Součinnost a podklady Objednatele

- 4.1. Objednatel poskytne Zhotoviteli za účelem provedení Díla následující součinnost:
- a) Dostupnou výkresovou a technickou dokumentaci objektů k renovaci.
 - b) Konzultace související s nastavením procesů managementu projektu ELENA.
 - c) Základní technické údaje o vybraných spotřebičích, rozvodech, zdrojích.
 - d) Údaje o používaných formách energie.
 - e) Seznam a specifikaci zařízení nebo souboru zařízení a budov jednotlivých ucelených částí energetického hospodářství.
 - f) Provozní režimy.
 - g) Údaje (dokumentaci) o již provedených nebo zamýšlených úsporných opatřeních (např. cenová nabídka) nebo provedeném energetickém auditu.
 - h) Další dokumentaci po dohodě.
- 4.2. Požadované podklady podle odst. 4.1. této smlouvy budou Zhotoviteli předány Objednatelem bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 14 dnů od oboustranného podpisu smlouvy.
- 4.3. Dále je Objednatel povinen poskytnout Zhotoviteli i veškerou další nezbytnou součinnost nutnou k zhotovení Díla.
- 4.4. Objednatel odpovídá za to, že předané podklady jsou úplné a technicky správné.

Součinnost Objednatele je jeho povinností dle této smlouvy, od jejíhož splnění závisí včasné a řádné splnění závazků Zhotovitele vyplývajících z této smlouvy. O dobu prodloužení Objednatele s poskytnutím požadované součinnosti dle odstavců tohoto článku se prodlužuje lhůta Zhotovitele k dokončení Díla.

ČI. v. Cena Díla

- 5.1. Cena Díla byla stanovena pevnou a konečnou částkou ve výši 298 000 Kč (slovy: dvěstědevadesátosmtisíc korun českých). Tato cena je uvedena bez DPH.
- 5.2. K ceně Díla uvedené v odst. 5.1. této smlouvy bude Zhotovitel účtovat DPH dle platných a účinných předpisů. Objednatel je povinen tuto nepřímou daň Zhotoviteli uhradit spolu s cenou Díla.
- 5.3. Zhotovitel má nárok na částečnou úhradu odpovídající skutečně odvedené práci v situaci, kdy nebude možné žádost o dotaci podat, a to z důvodů ležících na straně Evropské Investiční Banky, např. program bude nepředvídatelně Evropskou Investiční Bankou ukončen.

ČI. VI. Fakturace a platební podmínky

- 6.1. Cena Díla bude Objednatelem uhrazena na základě faktury vystavené Zhotovitelem po předání Díla Objednateli, případně poté co Objednatel zmaří převzetí řádně provedeného Díla dle ustanovení odst. 7.3. této smlouvy.
- 6.2. Podkladem pro zaplacení ceny Díla je daňový doklad (faktura), který bude mít náležitosti řádného účetního daňového dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, věznění pozdějších předpisů a dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, věznění pozdějších předpisů. Faktura bude Zhotovitelem vystavena do 14 dnů od převzetí Díla Objednatelem.
- 6.3. Splatnost všech daňových dokladů (faktur), vystavených dle této smlouvy, je 60 dnů ode dne jejich odeslání Objednateli. Fakturovaná částka bude uhrazena bezhotovostním převodem, a to na bankovní účet Zhotovitele uvedený v této smlouvě nebo na účet, který Zhotovitel dodatečně písemně oznámí Objednateli.

ČI. VII. Dokončení Díla a převzetí Díla

- 7.1. Dílo je dokončeno, je-li řádně provedeno a potvrzeno Objednatelem jeho převzetí. Zhotovitel vyzve Objednatele k převzetí Díla. Ve výzvě stanoví lhůtu k předání Díla Zhotovitelem, která nesmí být kratší než 5 dnů. Objednatel je oprávněn se následně ve lhůtě 3 týdnů od převzetí s Dílem seznámit. V případě, že dílo nebude vykazovat žádné vady nebo nedodělky, Objednatel potvrdí Zhotoviteli převzetí.
- 7.2. O předání a převzetí Díla bude sepsán písemný protokol podepsaný zástupci obou Smluvních stran. Předávací protokol musí obsahovat zejména předmět a charakteristiku Díla, případný soupis zjištěných vad a nedodělků Díla, lhůty navržené Zhotovitelem pro odstranění vad Díla, stanovisko Objednatele, zda Dílo přejímá či nikoli a soupis

případných příloh. Předávací protokol bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží Zhotovitel a jeden Objednatel.

- 7.3. V případě, že Objednatel zmaří převzetí řádně provedeného Díla po marném uplynutí lhůty pro seznámení se s dílem, tak se Dílo považuje uplynutím posledního dne lhůty za řádně dokončené, prostě jakýchkoli vad a nedodělků.
- 7.4. V případě, že Dílo vykazuje vady nebo nedodělky, nemá objednatel povinnost takové dílo převzít a objednateli za něj nenáleží odměna.

ČI. VIII.

Odpovědnost za vady

- 8.1. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo je v době předání bez vad.
- 8.2. Zhotovitel neodpovídá za vady Díla, které byly způsobené použitím nevhodných podkladů a pokynů přijatých od Objednatele, pokud Zhotovitel ani při vynaložení veškeré péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, nebo na ně Objednatele upozornil a ten na jejich použití trval.
- 8.3. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu upozornit Objednatele na nevhodnou povahu podkladů a pokynů od něj přijatých, jsou-li podle jeho názoru nevhodné, ve zjevném rozporu s touto smlouvou, nebo v rozporu s chráněným veřejným zájmem nebo s právními předpisy.
- 8.4. V případě, že předané Dílo vykazuje vady, spočívající zejm. v neúplně nebo neodborně zpracované žádosti, musí tyto vady Objednatel písemně Zhotoviteli oznámit spolu s popisem, v čem vady spočívají, bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistí, nebo bez zbytečného odkladu poté, kdy mohly být zjištěny.

ČI. IX.

Smluvní sankce a odpovědnost za škodu

- 9.1. Objednatel je povinen v případě prodlení s úhradou jakékoliv splatné částky podlé této smlouvy zaplatit Zhotoviteli úroky z prodlení v zákonné výši z dlužné částky za každý den prodlení.
- 9.2. Zhotovitel je povinen v případě prodlení s předáním dokončeného Díla v termínu dle této smlouvy zaplatit Objednateli smluvní pokutu v zákonné výši z dlužné částky za každý den prodlení. Smluvní pokutu může objednatel požadovat i opakovaně, a to za každý započatý týden prodlení s předáním díla. Týden se v tomto případě počítá od 1. dne následujícího po dni, kdy mělo být dílo předáno, do 7. dne.
- 9.3. Za vážné porušení povinnosti, zejm. neposkytnutí součinnosti druhé smluvní straně, neprovedení díla, apod., se stanoví smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč.
- 9.4. Úhradou úroků z prodlení ze strany Objednatele není dotčen nárok Zhotovitele na úhradu

jemu vzniklé škody nejvýše do částky uhrazené Objednatelem na cenu Díla dle odst. 5.1., anebo 5.3.této smlouvy.

9.5. Úhradou jakékoliv smluvní pokuty ze strany Zhotovitele není dotčen nárok Objednatele na úhradu jemu vzniklé škody nejvýše do částky uhrazené Objednatelem na cenu Díla dle odst. 5.1. nebo 5.3. této smlouvy. Smluvní pokuty je možné požadovat i opakovaně.

9.6. .

9.7. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel nahradí Objednateli újmu (škodu) a případnou nemajetkovou újmu, jestliže újma byla způsobena Zhotovitelem , a to nejvýše do částky uhrazené Objednatelem na cenu Díla dle odst. 5.1. nebo 5.3. této smlouvy.

ČI. X.

Další ujednání Smluvních stran

10.1. Smluvní strany se vzájemně zavazují, že budou chránit a utajovat před třetími osobami důvěrné informace a skutečnosti tvořící obchodní tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, které byly vzájemně stranami poskytnuty v souvislosti s plněním podle této smlouvy. Závazek ochrany důvěrných informací trvá i po ukončení platnosti této smlouvy. Jestliže si strany při obchodním styku vzájemně poskytnou informace tvořící obchodní tajemství nebo označené jako důvěrné, nesmí strana, které byly tyto informace poskytnuty, je prozradit třetí osobě ani je použít v rozporu s jejich účelem pro své potřeby.

10.2. Zhotovitel se zavazuje využívat převzaté podklady pouze pro plném předmětu smlouvy, a to způsobem obvyklým. S údaji, týkajícími se zakázky, bude Zhotovitel zacházet šetrně a bude o nich zachovávat mlčenlivost a nezneužije jich ani ve prospěch případných vlastních aktivit, a po dokončení Díla bude jeho výsledky prezentovat a využívat pouze s písemným souhlasem Objednatele.

10.3. Ustanovením tohoto článku smlouvy nejsou a nemohou být jakýmkoliv způsobem dotčena nebo omezena práva k duševnímu vlastnictví kterékoliv ze Smluvních stran, zejména práva k vynálezům, průmyslovým vzorům, ochranným známkám, licencím, know-how apod.

10.4. Smluvní strany se dohodly, že ve věcech technických, jsou ke vzájemné komunikaci a zastupování pověřeny tyto osoby:

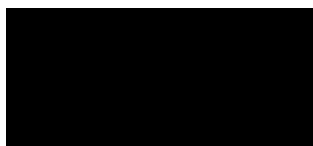
a) za Zhotovitele:

(i)

Jméno a příjmení:

e-mail:

telefon:

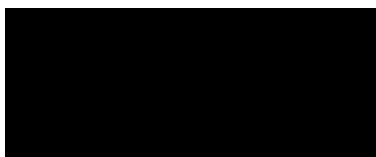


(ii)

Jméno a příjmení:

e-mail:

telefon:



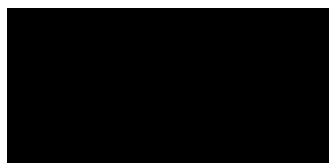
b) za Objednatele:

(i)

Jméno a příjmení:

e-mail:

telefon:



ČI. XI.

Zpracování a ochrana osobních údajů

11.1. Identifikační údaje a kontaktní údaje (jméno, příjmení, pracovní pozice, telefonní číslo a emailová adresa) zpracováváme za účelem plnění smlouvy a související obchodní komunikace. Smluvní strany souhlasí, že tyto údaje mohou být použity i za účelem doložení referencí při výběrovém řízení a ucházení se o zakázky. Podrobné informace o zpracování a ochraně osobních údajů jsou dostupné na webu: <https://www.enviros.cz/zasady-zpracovani-osobnich-udaju/>.

ČI. XII.

Poskytování předmětu smlouvy třetím osobám

- 12.1. Zhotovitel se zavazuje, že Dílo ani jeho části (tj. např. primární zdroje informací, data, výpočty, analýzy) neposkytne třetí straně bez souhlasu Objednatele.
- 12.2. Objednatel je oprávněn použít Dílo pouze k účelu vyplývajícimu z této smlouvy, tj. ke zpracování žádosti o financování přípravy energeticky úsporných projektů z programu Evropské Investiční Banky — ELENA. K jiným účelům je oprávněn jej použít jen se souhlasem Zhotovitele.

ČI. XIII.

Závěrečná ustanovení

- 13.1. Tato smlouva může být měněna pouze dohodou Smluvních stran v písemné formě.
- 13.2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu Smluvními stranami. Účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv podle zák.č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- 13.3. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv podle zák.č. 340/2015 Sb., přičemž uveřejnění provede Objednatel. V této souvislosti smluvní strany prohlašují, že žádné ustanovení této smlouvy není předmětem obchodního tajemství.
- 13.4. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, seznámily se s jejím obsahem a na důkaz svého souhlasu ji podepisují.
- 13.5. Tato smlouva je vyhotovena v 2 vyhotoveních, z nichž Objednatel i Zhotovitel obdrží

po jednom vyhotovení.

V dne

V Praze dne 26.4.2023

