

Naše čj.: M USP 100364/2023
Naše sp. zn.: 81227/2023 ENE/MLHR



Smlouva o dílo

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a násl. dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „Občanský zákoník“)

SMLUVNÍ STRANY

1. Město Šumperk

se sídlem: nám. Míru 364/1, 787 01 Šumperk
zastoupeno: Valerie Hrubá, radní pro energetiku a Smart City
pověřený jednáním ve věcech technických:
[redacted] energetik města ve věcech technických
IČ: 00303461
DIČ: CZ00303461
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
č. účtu: 27-1905609309/0800

(dále jen „Objednatel“ nebo „smluvní strana“)

a

2. ASITIS s.r.o.

zastoupená/ý: ASITIS s.r.o
zastoupená/ý: Ing. Martin Vokřál, jednatel
se sídlem: Vážného 99/10, 621 00 Brno
IČO: 07836686
DIČ: CZ07836686
bankovní spojení: Fio banka a.s.,
číslo účtu: 2201572493/2010
Pověřená osoba k jednání: [redacted]

(dále jen „Zhotovitel“ nebo „smluvní strana“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo v souladu s ustanovením § 2586
a násl. občanského zákoníku (dále jen „smlouva“)

Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Smlouvě obsažených a s úmyslem být touto
Smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění Smlouvy:

I. Preambule

Tato smlouva je uzavřena mezi Objednatel a Zhotovitelem na základě výběrového řízení pro plnění veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Akční plán pro udržitelnou energii a klima pro město Šumperk (SECAP Šumperk)“.

Objednatel tímto upozorňuje Zhotovitele a Zhotovitel bere na vědomí, že předmět plnění bude spolufinancován Ministerstvem životního prostředí prostřednictvím Státního fondu životního prostředí ČR skrze vyhlášenou Výzvu č. 8/2022 v rámci Národního programu Životní prostředí, název akce: SECAP Šumperk (nutné vycházet z platné řídicí dokumentace Výzvy).

III. Předmět smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je zpracování dokumentu „Akční plán pro udržitelnou energii a klima pro město Šumperk“ (dále jen „SECAP Šumperk“) dle zadání specifikace předmětu plnění – Definice předmětu zakázky (dále jen „Dílo“ nebo „Díla“, „dílo“ nebo „díla“).
2. Rozsah a specifikace Díla, zejména jeho věcné, místní a časové vymezení související s poskytováním konkrétních prací je vymezeno v této smlouvě, v zadávací dokumentaci a v technické specifikaci, která je přílohou této smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele Dílo, přičemž platí následující:
 - 3.1. Předmětem projektu je vytvoření SECAP – Akční plán pro udržitelnou energii a klima pro město Šumperk za účelem následné realizace vybraných opatření v praxi. Součástí zpracování SECAP Šumperk bude výchozí emisní bilance (Baseline Emission Inventory, BEI) včetně komplexního přehledu energetických parametrů města Šumperka a hodnocení rizik a zranitelnosti (Risk and Vulnerability Assessment), včetně návrhu konkrétních mitigačních a adaptačních opatření a zdrojů jejich financování. Součástí zpracování bude i konzultace pro zpracování Feedback reportu. Zpracovaný dokument musí být připraven v souladu s platnou legislativou a podmínkami Paktu starostů a primátorů v oblasti Klimatu a Energetiky. Dokument musí splňovat podmínky a požadavky, které jsou uvedené v příručce „How to develop a Sustainable Energy and Climate Action Plan (SECAP)“. Více informací je možné nalézt na odkazu: <https://publications.jrc.ec.europa.eu/repository/handle/JRC112986> a <http://www.covenantofmayors.eu>. Tento dokument poskytuje signatářům soubor metodických zásad, postupů a osvědčených postupů pro zpracování SECAP. Část 1 tohoto dokumentu se týká procesu SECAP; Část 2 poskytuje pohled na vypracování hodnocení obcí (BEI a RVA); Část 3 popisuje technické problémy, opatření a politiky, které lze provést na místní úrovni. Akční plán musí splňovat předem dané požadavky společenství, rozšiřovaného na území členských států Evropské unie a nazývaného „Pakt starostů a primátorů v oblasti Klimatu a Energetiky“. Akční plán bude mít za úkol navrhnout taková opatření a činnosti pro zástupce městské samosprávy i samotné obyvatele, aby bylo dosaženo nejméně 55% snížení produkce CO₂ do roku 2030 a zároveň budou navržena obecnější kvantifikovaná opatření až do roku 2050, která povedou k dekarbonizovanému a odolnému městu Šumperk s přístupem k cenově dostupné, bezpečné a udržitelné energii (Cílem tedy bude dosáhnout klimatické neutrality do roku 2050.) Návrh výchozího roku bude součástí plnění veřejné zakázky. Přijetím do Paktu starostů a primátorů v oblasti Klimatu a Energetiky je povinnou podmínkou předložení takového Akčního plánu. Více informací je možné získat na

odkazu: <https://www.paktstarostuaprimatoru.eu/cs/>. Povinností bude účastnit se všech akcí, schůzek a jednání Rady města a Zastupitelstva města zaměřených na tento projekt. Tento projekt je financován Ministerstvem životního prostředí prostřednictvím Státního fondu životního prostředí ČR skrze vyhlášenou Výzvu č. 8/2022 v rámci Národního programu Životní prostředí, a proto je nutné dodržovat obsahovou strukturu SECAP a podmínky této výzvy.

- 3.2. Předmětem je příprava základní inventury emisí CO₂ a definice sektorů analýzy (BEI), zpracování Akčního plánu pro udržitelnou energii a klima dle stanovené metodiky Paktu starostů a primátorů (SECAP), vypořádání a zpracování připomínek CoM (Covenant of Mayors) – konzultace pro zpracování Feedback reportu, zajištění workshopů a školení po odborné stránce a posouzení vlivů koncepce na životní prostředí (SEA). Vymezení předmětu veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky, je uvedeno v Příloze č. 1 Zadávacích podmínek - Definice předmětu zakázky.
- 3.3. Předmětem díla je dále spolupráce při organizování místního klimatického dne v květnu 2025 z pohledu odborného poradce k danému tématu (příprava prezentace, prezentování, odpovídání položených otázek, fyzická účast na těchto dnech, poradenství pro město v oblasti návrhu nápadů, jak tyto dny zlepšit). Bude uspořádán po zpracování návrhové a implementační části. Účelem bude zvýšení veřejného povědomí o tématech, jako je energetická efektivita, využívání obnovitelných zdrojů energie, odolnost vůči změně klimatu a propojení energetiky a změny klimatu. V rámci organizované akce budou zapojeny zainteresované subjekty a občané do společného dialogu týkajícího se vývoje a realizace Strategie, s důrazem na konkrétní mitigační a adaptační opatření. Akce bude organizována ve spolupráci s městem a dalšími institucemi působícími ve městě Šumperku.
- 3.4. Inventura BEI bude zpracována v českém jazyce a akční plán SECAP bude zpracován rovněž v českém jazyce. Dále budou zpracovány designové karty v digitální podobě pro efektivnější komunikaci v českém i anglickém jazyce. Tyto karty budou obsahovat informace týkající se statistiky, dat a opatření. V anglickém jazyce dále budou vyhotoveny grafické výstupy a manažerské shrnutí.
4. Objednatel se za řádné provedení díla zavazuje zaplatit cenu dle čl. V. této Smlouvy.
5. Zhotovitel provede dílo dle této smlouvy tím, že řádně a včas vypracuje kompletní dílo, a to v souladu s veškerými pokyny a podklady předanými Objednatelem v rozsahu předložené cenové nabídky, případnými pozdějšími změnami, které byly vyvolány potřebami Objednatele.
6. Provedení díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení prací a činností nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s provedením díla, které jsou pro řádné dokončení díla nezbytné.
7. Dílo bude vypracováno a předáno v šesti pare v listinné podobě a dále bude 1x v elektronické podobě na USB nosiči 1x v elektronické podobě ve formátu PDF a v upravitelném formátu (například MS Word). Podklady k SEA budou odevzdány 1x v elektronické podobě ve formátu PDF a v upravitelném formátu (například MS Word).
8. Součástí předmětu díla je jeho projednání v konceptu s oprávněnou osobou Objednatele popř. s orgány města a zpracování jejich připomínek do konečného vyhotovení díla.
9. Zhotovitel se zavazuje, že bez písemného souhlasu Objednatele neposkytne výsledek ani dílčí výsledky činnosti, jenž je předmětem plnění dle této smlouvy, jiné osobě než Objednateli.
10. Objednatel se zavazuje, že zpracované dílo užije pouze k předmětu svého určení a neposkytne jej bez písemného souhlasu Zhotovitele třetím osobám.
11. Zhotovitel splní svou povinnost provést Dílo jeho řádným ukončením a předáním Díla v sídle Objednatele.

IV. Místo plnění, místo a čas předání díla

1. Místem plnění je správní obvod města Šumperk a sídlo Zhotovitele.
2. Zhotovitel se zavazuje, že činnosti k provedení díla dle této smlouvy zahájí ihned po nabytí účinnosti této smlouvy. Etapy plnění:
 - 2.1. 1. etapa – výchozí stav, analytická část 40 % (část A, B dle Přílohy č. 3 – Definice předmětu zakázky) - termín odevzdání dokončené dílčí části díla: do 30. 04. 2024
 - 2.2. 2. etapa – implementace, komunikace, návrh dokumentu, projednání v orgánech města, finální verze dokumentu 60 % (část C, D dle Přílohy č. 3 – Definice předmětu zakázky). - termín odevzdání dokončeného díla: do 30. 06. 2025
3. Smluvní strany berou na vědomí, že uvedené termíny plnění mohou být z důvodu prodloužení třetích stran (tj. zejména orgány veřejné správy, poskytovatel dotace nebo Covenant of Mayors) prodlouženy po dohodě smluvních stran. V případě prodloužení termínu z důvodu zde uvedených bude k této smlouvě vyhotoven dodatek deklarující důvod prodloužení lhůty a nový termín plnění, přičemž Zhotovitel nebude mít nárok na navýšení ceny stanovené v čl. V. této smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen předat zhotovené kompletní dílo Objednateli v termínech stanovených v odst. 2 tohoto článku této smlouvy. O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol. K převzetí díla vyzve Zhotovitel Objednatele nejméně 3 dny předem.
5. Při předání a převzetí díla je Zhotovitel povinen předat Objednateli veškeré dokumenty a jiné listiny, které zhotovitel získal nebo měl získat v souvislosti s dílem či jeho provedením.
6. Řádné dokončení díla je závislé na řádném a včasném splnění součinnosti smluvních stran uvedené v čl. VII této smlouvy. Po dobu prodloužení Objednatele s poskytnutím sjednaných součinností není Zhotovitel v prodlení s plněním předmětu této smlouvy. Nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě a prokáže-li Zhotovitel, že ani při vynaložení veškerého úsilí nemohl dílo v důsledku prodloužení Objednatele dokončit, je možné s výslovným souhlasem Objednatele prodloužit stanovený termín dokončení díla o dobu shodnou s prodlením Objednatele v plnění jeho součinností.
7. Při předání a převzetí díla bude na základě kontroly provedené Objednatelem ověřeno, zda poskytnuté plnění dle této Smlouvy vedlo k výsledku, ke kterému se smluvní strany zavázaly touto Smlouvou, a to porovnáním skutečného rozsahu a kvality provedeného díla a jeho vlastností se závaznou specifikací uvedenou v této Smlouvě.
8. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla v případě, že dílo vykazuje jakékoliv vady nebo nedodělky, tj. zejména není-li dodáno ve sjednaném rozsahu, je-li v rozporu s pokyny Objednatele, v rozporu s touto smlouvou, právními předpisy apod. Smluvní strany se dohodly, že budou-li v době předání na díle vady či nedodělky, k předání a převzetí dojde až po jejich odstranění. O této skutečnosti bude smluvními stranami sepsán záznam. Náklady na odstranění vad nese Zhotovitel.

V. Cena a platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za dílo provedené v souladu s touto smlouvou cenu v celkové výši:



Cena bez DPH (ZD pro 21 % DPH)	400 000,- Kč
DPH 21 %	84 000,- Kč
<hr/>	
Cena celkem včetně DPH	484 000,- Kč
(Slovy: „čtyřistaosmdesátčtyřitisíc“)	

2. Celková cena za provedení díla je nejvýše přípustná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady spojené s provedením díla. Nad rámec této ceny nepřísluší Zhotoviteli za provedení prací na díle žádná jiná odměna.
3. Cena za provedení díla je splatná na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného Zhotovitelem a doručeného na adresu Objednatele v listinné či elektronické formě. K ceně bude při fakturaci připočtena DPH v zákonné výši. Každá faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu v souladu s ustanovením § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“) a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOU“).
4. Fakturace bude provedena vždy po dokončení jednotlivých etap na základě protokolárního předání, a to následovně:
 - a. po dokončení a protokolárním předání a převzetí první etapy bude fakturováno 40 % z ceny uvedené v čl. V. odst. 1 této smlouvy;
 - b. po dokončení a protokolárním předání a převzetí druhé etapy bude fakturováno 60 % z ceny uvedené v čl. V. odst. 1 této smlouvy. Tato faktura bude označena jako konečná faktura.
5. Každá faktura musí obsahovat informaci: podpořeno Ministerstvem životního prostředí prostřednictvím Státního fondu životního prostředí skrze vyhlášenou Výzvu č. 8/2022 v rámci Národního programu Životní prostředí, název akce: SECAP Šumperk.
6. V případě, že Zhotovitelem vystavená faktura nebude obsahovat všechny náležitosti dle odst. 3 této Smlouvy nebo nebude splňovat náležitosti daňového dokladu, je Objednatel oprávněn ve lhůtě do deseti pracovních dnů od jejího obdržení fakturu vrátit Zhotoviteli k opravě či doplnění. Lhůta splatnosti ceny za provedené dílo v takovémto případě počíná běžet ode dne doručení opravené nebo doplněné faktury Objednateli. Nevrátí-li Objednatel Zhotoviteli fakturu ve lhůtě specifikované v tomto odstavci, má se za to, že k faktuře Objednatel nemá výhrady.
7. Splatnost faktury činí 30 dnů ode dne jejího doručení Objednateli.
8. Zhotovitel není oprávněn požadovat zálohové platby.
9. V případě, že některé ze stran této Smlouvy vznikne nárok na zaplacení smluvní pokuty, zašle tato smluvní strana společně s výzvou k uhrazení pokuty dle této Smlouvy fakturu na částku ve výši smluvní pokuty splňující náležitosti daňového dokladu podle ZDPH a účetního dokladu podle ZOU druhé smluvní straně. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů ode dne doručení faktury smluvní straně povinné k její úhradě.
10. V případě, že některé ze smluvních stran vznikne nárok na náhradu škody, zašle druhé smluvní straně písemné vyúčtování – fakturu s náležitostmi účetního dokladu podle ZDPH a ZOU s přesnou výší požadované náhrady, popisem vady, popř. jiné události, jíž škoda vznikla a odkazem na konkrétní povinnost druhé smluvní strany, jejíž porušení způsobilo vznik škody. Náhrada škody je splatná do 30 dnů ode dne doručení řádného vyúčtování druhé smluvní straně.
11. Objednatel bude hradit přijaté faktury pouze bankovním převodem na bankovní účet uvedený v záhlaví této smlouvy.
12. Stane-li se Zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu ZDPH, zaplatí Objednatel pouze základ daně. Příslušná výše DPH bude uhrazena až po písemném doložení Zhotovitele o jeho úhradě příslušnému správci daně.

VI. Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla

1. Zhotovitel je povinen provést dílo v rozsahu vyplývajícím z této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s obecně závaznými právními předpisy, normami a technickými podmínkami, platnými pro prováděné dílo. Zhotovitel odpovídá za dodržení

veškerých obecně závazných právních předpisů rovněž ze strany všech osob, které se budou fyzicky podílet na provedení díla.

3. Zhotovitel je povinen po dobu plnění této Smlouvy splňovat veškeré základní kvalifikační předpoklady či obdobné předpoklady nebo podmínky stanovené v zadávacích podmínkách. V případě, že Zhotovitel přestane splňovat jakýkoliv z těchto předpokladů, je povinen nejpozději do 7 pracovních dnů tuto skutečnost Objednateli ohlásit s tím, že do 10 pracovních dnů od oznámení této skutečnosti doloží veškeré potřebné doklady k opětovnému prokázání splnění těchto předpokladů.
4. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla řídit pokyny Objednatele. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele na nevhodnost pokynů či návrhů daných mu Objednatelem, na rizika vyplývající z Objednatelem požadovaných prací na díle, pokud neodpovídají obvyklým postupům předmětného plnění či podmínkám bezpečnosti práce, včetně důsledků pro kvalitu a termín poskytnutí příslušných prací na díle, jestliže Zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení své odborné péče.
5. Zhotovitel je povinen Objednatele průběžně informovat o stavu rozpracovaného díla, na žádost předkládat Objednateli k nahlédnutí dosud realizovanou část díla a průběžně s ním rozpracované dílo konzultovat.
6. Objednatel je oprávněn konzultovat provádění díla. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v dostatečné přiměřené lhůtě, jedná se o porušení smlouvy, která opravňuje Objednatele k odstoupení od smlouvy.
7. Pro účely konzultací průběhu provádění díla organizuje Objednatel konzultační jednání. Jednání se budou konat za účasti zástupců obou smluvních stran.
8. Osobou oprávněnou Objednatelem k provádění konzultačních jednání je zástupce Objednatele ve věcech technických:
 - a. 
 - b. 
9. Objednatel si vyhrazuje právo měnit, doplňovat či rozšiřovat předmět díla a Zhotovitel je povinen tyto úpravy zapracovat, případně navrhnout svou alternativu za účelem získání optimálního řešení.
10. Není-li Zhotovitel způsobilý některou část díla vypracovat sám, je povinen přizvat ke spolupráci na vypracování této části příslušně specializovanou a autorizovanou osobu, a to vždy s předchozím souhlasem Objednatele. Vypracování části díla přizvanou specializovanou a autorizovanou osobou nemá vliv na odpovědnost Zhotovitele za správnost, celistvost, úplnost a proveditelnost celého díla.
11. Jednotlivé části díla musí mít náležitosti a údaje o konkrétní osobě, která jednotlivé části díla vypracovala, a která je k těmto činnostem autorizovaná a má dostatečnou a prokazatelnou zkušenost.
12. Objednatel upozorňuje Zhotovitele, že uzavřením této smlouvy je Zhotovitel včetně jeho případných poddodavatelů zavázán udělit souhlas zástupcům SFŽP ČR získávat a využívat pořízený fotografický materiál a filmové záběry a ty dále poskytovat třetím stranám.

VII. Součinnost a komunikace smluvních stran, podklady určené k provedení díla

1. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace nezbytné pro řádné a včasné plnění svých závazků.

2. Smluvní strany jsou povinny informovat druhou smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné a včasné plnění jejich závazků, pokud takové skutečnosti již nebyly či neměly být známy druhé smluvní straně.
3. V případě potřeby Objednatele poskytne Zhotovitel nezbytnou součinnost v podobě dílčích porad, konzultací, operativních vyjádření, stanovisek, vypořádání připomínek ke zhotovovanému dílu apod.
4. Zhotovitel je oprávněn požadovat součinnost Objednatele, pokud je tato součinnost nezbytná k odstranění překážek na straně Objednatele, které objektivně brání řádnému provedení díla. V takovém případě lze tuto součinnost požadovat kdykoliv v průběhu plnění této Smlouvy, přičemž však taková součinnost musí být specifikována dostatečně předem.
5. Objednatel bude Zhotoviteli zejména poskytovat potřebnou součinnost při plnění povinností dle čl. VI. této Smlouvy. Objednatel se zavazuje bezdůvodně neodmítnout poskytnutí součinnosti Zhotoviteli dle této Smlouvy.
6. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu předaných podkladů ve smyslu ustanovení § 2594 občanského zákoníku.
7. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím oprávněných osob dle čl. XII. této Smlouvy.
8. Písemnost, která má být dle této Smlouvy doručena druhé smluvní straně, musí být doručena buď osobně, prostřednictvím držitele poštovní licence nebo elektronicky, a to vždy alespoň oprávněné osobě dle čl. XII. této Smlouvy. V případě, že taková písemnost může mít přímý vliv na účinnost této Smlouvy, musí být doručena buď osobně, nebo prostřednictvím držitele poštovní licence či datovou schránkou do sídla této smluvní strany zásilkou doručovanou do vlastních rukou, a to vždy osobě oprávněné k zastupování druhé smluvní strany dle zápisu v obchodním rejstříku, resp. na základě obecně závazných právních předpisů.

VIII. Poddodavatelé

1. Seznam poddodavatelů, kteří se budou podílet na provádění Díla dle této Smlouvy, tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy.
2. Jakákoliv změna poddodavatele provedení Díla dle této Smlouvy musí být předem písemně odsouhlasena Objednatelem.
3. Objednatel může kdykoli uložit Zhotoviteli, aby bezodkladně odvolal poddodavatele, který není způsobilý nebo je nedbalý v řádném plnění svých povinností. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně zajistit nápravu. Doručením této žádosti Objednatele nebudou změněny termíny dokončení ani cena Díla.
4. Objednatel je oprávněn písemně požádat Zhotovitele, aby odvolal z provádění Díla jakoukoli osobu zaměstnanou a/nebo zajištěnou Zhotovitelem nebo jeho poddodavatelem, která dle Objednatele zneužívá své funkce nebo je nezpůsobilá nebo je nedbalá v řádném plnění svých povinností. Zhotovitel je povinen provést nezbytná opatření a nahradit takto odvolanou osobu v co nejkratším možném termínu osobou jinou, schválenou Objednatelem.
5. Plnění povinností Zhotovitele stanovených v článku VI. této Smlouvy je Zhotovitel povinen zabezpečit ve vztahu k poddodavatelům obdobně jako ke svým zaměstnancům nebo jiným svým pracovníkům podílejícím se na provedení Díla. Tím však není dotčena skutečnost, že za veškeré činnosti poddodavatelů, vykonávané v souvislosti s provedením Díla, odpovídá Zhotovitel tak, jako by tyto činnosti vykonával sám.
6. Veškeré žádosti nebo požadavky poddodavatelů na poskytnutí součinnosti Objednatele podle Článku VIII. této Smlouvy budou Objednateli předávány prostřednictvím Zhotovitele. Objednatel není povinen tuto součinnost poskytnout, bude-li o ni požádán přímo poddodavatelem Zhotovitele.

IX. Náhrada škody a prodlení

1. Každá ze smluvních stran nese odpovědnost za způsobenou škodu v rámci platných právních předpisů a této Smlouvy. Za škodu se v tomto smyslu považuje i pokuta či jiná sankce uložená za správní delikt Objednateli, popř. odvod za porušení rozpočtové kázně v případě, že příčinou uložení takové sankce bylo porušení povinností Zhotovitele dle této Smlouvy. Obě smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod. Smluvní strany jsou povinny nahradit způsobenou škodu za porušení povinností stanovených platnými právními předpisy, a dále stanovených v této Smlouvě.
2. Žádná ze smluvních stran nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této Smlouvy a není v prodlení, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu ustanovení § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.
3. Každá ze smluvních stran se zavazuje upozornit druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu na vzniklé okolnosti vylučující povinnost k náhradě škody bránící řádnému plnění této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k odvrácení a překonání okolností vylučujících povinnost k náhradě škody.
4. Žádná ze smluvních stran není v prodlení, pokud toto prodlení mělo jednoznačnou a bezprostřední příčinu v prodlení druhé smluvní strany.
5. Zhotovitel není v prodlení, pokud toto prodlení mělo jednoznačnou a bezprostřední příčinu v neposkytnutí součinnosti třetích osob nebo jiných správních orgánů nežli Objednatele. Neposkytnutí součinnosti třetích osob je Zhotovitel povinen na žádost Objednatele prokázat.
6. Zhotovitel není povinen nahradit škodu, která vznikla v důsledku věcně nesprávného nebo jinak chybného pokynu Objednatele v případě, že na nesprávnost takového pokynu Objednatele upozornil v souladu s čl. VI odst. 4 této Smlouvy.

X. Jakost díla, záruka, odpovědnost za vady a za škodu

1. Zhotovitel především odpovídá za správnost a úplnost provedení předmětu díla, za správnost a úplnost provedení všech prací na díle uvedených ve smlouvě včetně veškerých příloh, postupů, veškerých platných norem a souvisejících platných předpisů.
2. Zhotovitel dále odpovídá za to, že celé dílo, i každá jeho jednotlivá část, bude bez jakýchkoliv vad, ať už věcných, právních nebo ostatních. Dílo nebo jeho část má vady, jestliže zejména neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě, neodpovídá účelu jeho využití, případně nemá vlastnosti výslovně stanovené smlouvou, dokumentací, Objednatelem, platnými předpisy nebo nemá vlastnosti obvyklé.
3. Záruční lhůta na provedené dílo činí 36 měsíců a počíná běžet ode dne jeho protokolárního předání a převzetí.
4. Zhotovitel po uvedené záruční dobu také odpovídá za bezvadnost předmětu díla, tj. odpovídá za všechny vlastnosti, které má mít předmět díla zejména dle smlouvy, dle jednotlivých požadavků a pokynů Objednatele, případně ostatních pověřených osob, dle dokumentace, norem a ostatních předpisů, pokud se na prováděný předmět díla, jeho části a příslušenství vztahují.
5. Jakákoliv vada na díle, která se vyskytne v průběhu záruční doby, bude Objednatelem oznámena bez zbytečného odkladu písemně Zhotoviteli a tento odstraní závadu na své vlastní náklady, neprodleně, nejpozději však ve lhůtě 10 pracovních dnů, pokud se Objednatel se Zhotovitelem nedohodnou písemně jinak. Neodstraní-li Zhotovitel vady díla ve lhůtě nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady neodstraní, může Objednatel požadovat přiměřenou slevu z ceny díla nebo po předchozím vyznění Zhotovitele vadu odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a to na náklady Zhotovitele. Zhotovitel je povinen nahradit Objednateli výdaje

a ušlý zisk, které souvisejí s odstraněním vad zajišťovaných Objednatelem. Zhotovitel je povinen nahradit tyto náklady do 30 dnů po obdržení příslušného platebního dokladu Objednatele.

6. Reklamací lze uplatnit do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamáce odeslaná Objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
7. Odstranění vady nemá vliv na nárok Objednatele vůči Zhotoviteli na zaplacení smluvních pokut a náhradu škod souvisejících s vadami díla.
8. Zhotovitel je rovněž odpovědný za jakékoliv ztráty nebo škody na díle či majetku Objednatele jakož i třetích osob způsobené Zhotovitelem nebo jeho poddodavateli v průběhu provádění jakýchkoliv prací a služeb při plnění nebo v souvislosti s plněním povinností podle této smlouvy.
9. Případné nároky z nedodržení povinností Zhotovitele dle odst. 1 tohoto článku této Smlouvy Objednatel uplatní zejména při předání a převzetí díla. Tím však není dotčeno právo Objednatele uplatnit tyto své nároky později, pokud Objednatel prokáže, že je objektivně nemohl uplatnit již v rámci předání a převzetí díla.

XI. Sankce

1. V případě, že je Zhotovitel v prodlení se splněním jednotlivých etap díla dle této smlouvy, se Zhotovitel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z procentuální ceny etapy díla včetně DPH sjednané touto smlouvou, s jehož plněním je Zhotovitel v prodlení, za každý i započatý den prodlení, pokud pozdější plnění nebylo předem písemně odsouhlaseno Objednatelem.
2. V případě, že bude Zhotovitel v prodlení s plněním jiných svých povinností (poruší své smluvní povinnosti) z této Smlouvy, na které se nevztahuje odstavec tohoto článku výše, zavazuje se Objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti.
3. V případě, že Objednatel neuhradí ve lhůtě splatnosti předloženou fakturu, se Objednatel zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z fakturované částky včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo druhé smluvní strany na náhradu škody zvlášť a v plné výši.
5. Výzva k uhrazení smluvní pokuty bude obsahovat určení události, která zakládá právo na smluvní pokutu. Oznámení musí dále obsahovat informaci o způsobu úhrady smluvní pokuty.

XII. Oprávněné osoby

1. Každá smluvní strana jmenuje oprávněné osoby, které jsou uvedené v záhlaví této smlouvy. Oprávněné osoby budou zastupovat smluvní stranu v záležitostech souvisejících s plněním dle této Smlouvy. Oprávněná osoba si může stanovit svého zástupce. Vystupuje-li zástupce za oprávněnou osobu, má stejné pravomoci jako oprávněná osoba.
2. Obě smluvní strany jsou oprávněny změnit jimi jmenované oprávněné osoby nebo jejich zástupce, jsou však povinny na takovou změnu druhou smluvní stranu písemně upozornit (doporučeným dopisem nebo elektronicky). Tato změna je účinná, až když se o ní druhá smluvní strana dozví.
3. Ustanovením tohoto článku Smlouvy není dotčeno postavení osob oprávněných zastupovat smluvní strany.

XIII. Vlastnické právo a užití díla

1. Vlastnické právo k předmětu díla a nebezpečí škody na něm přechází na Objednatele dnem převzetí předmětu díla, autorská práva Zhotovitele dle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon) ve znění pozdějších předpisů, nejsou tímto aktem dotčena.
2. Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly Objednatelem Zhotoviteli předány, zůstávají ve vlastnictví Objednatele, resp. Objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je Objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu Objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků z této smlouvy.
3. Vzhledem k té skutečnosti, že výsledkem činnosti Zhotovitele dle této Smlouvy může být plnění, které naplňuje znaky autorského díla dle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon) ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „autorské dílo“), smluvní strany se dohodly na následujícím:
4. Zhotovitel prohlašuje, že bude nejpozději ke dni zahájení jakéhokoli užívání autorského díla Objednatelem oprávněn vykonávat svým jménem a na svůj účet majetková práva autorů k autorskému dílu a že má nebo bude mít nejpozději k uvedenému dni souhlas autorů k uzavření následujících licenčních ujednání; toto prohlášení zahrnuje i taková práva autorů, která by vytvořením autorského díla teprve vznikla. Pokud prohlášení dle předchozí věty nebude moci být dodrženo z důvodu, že část autorského díla byla provedena poddodavatelem Zhotovitele, je Zhotovitel povinen zajistit si od poddodavatele dostatečná práva k poskytnutí licence a souvisejících oprávnění Objednateli v souladu s ustanoveními této Smlouvy, a to nejpozději ke dni převzetí příslušné poddodávky; Zhotovitel poskytuje Objednateli (nabyvateli licence) nevypověditelné oprávnění ke všem v úvahu přicházejícím způsobům užití autorského díla a bez jakéhokoliv omezení, známým ke dni uzavření Smlouvy, zejména ke způsobům užití uvedeným v ustanovení § 12 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, a bez jakéhokoliv omezení, a to zejména pokud jde o územní, časový nebo množstevní rozsah užití;
5. Smluvní strany se výslovně dohodly, že cena za poskytnutí této licence Zhotovitele, respektive práv dle tohoto článku, je již zahrnuta ve smluvní celkové ceně za Dílo podle čl. V. této Smlouvy;
6. Zhotovitel poskytuje tuto licenci Objednateli (nabyvateli licence) jakožto výhradní podle ustanovení § 2360 odst. 1 občanského zákoníku. Zhotovitel je oprávněn k výkonu práva, ke kterému udělil výhradní licenci Objednateli, s výjimkou oprávnění udělit licenci či sublicenci třetímu subjektu.
7. Objednatel (nabyvatel licence) není povinen licenci využít;
8. Objednatel (nabyvatel licence) je oprávněn bez dalšího kdykoli upravit či jinak měnit autorské dílo, jeho název nebo označení autorů, stejně jako spojit autorské dílo nebo jeho část s jiným dílem nebo zařadit autorské dílo či jeho část do díla souborného nebo na jeho základě či při jeho využití vytvořit dílo nové, a to přímo nebo prostřednictvím třetích osob; Současně s tím je Objednatel oprávněn autorské dílo, resp. jeho dílčí část zveřejnit a to bez jakýchkoliv omezení.
9. Licence a související oprávnění jsou Objednateli poskytována s účinností ode dne dokončení díla, resp. dokončení dílčích částí díla. Licence a ostatní oprávnění dle tohoto článku jsou poskytovány na dobu neurčitou. Do doby poskytnutí licence je Objednatel oprávněn autorské dílo užívat pro účely akceptace a ověření výsledku plnění.
10. Součástí oprávnění poskytnutých Objednateli společně s licencí je i právo provádět bez dalšího jakékoliv modifikace, úpravy, změny autorského díla tvořícího součást plnění a dle svého uvážení do něj zasahovat, zpracovávat do dalších autorských děl, zařazovat do databází či na jeho základě či s jeho použitím vytvořit nové autorské dílo či jiný předmět duševního vlastnictví apod., a to přímo nebo prostřednictvím třetích osob. Objednatel je bez dalšího oprávněn udělit

třetí osobě podlicenci k výkonu práv duševního vlastnictví k autorskému dílu nebo svoje oprávnění k výkonu práv duševního vlastnictví k autorskému dílu třetí osobě postoupit.

11. Smluvní strany se dohodly, že ve vztahu k jejich licenčním ujednáním dle tohoto článku je vyloučeno použití ustanovení § 2364, § 2370, § 2378 a § 2382 občanského zákoníku.
12. Práva získaná v rámci plnění této Smlouvy přechází i na případného právního nástupce Objednatele. Případná změna v osobě Zhotovitele (např. právní nástupnictví) nebude mít vliv na oprávnění udělená v rámci této Smlouvy Zhotovitelem Objednateli.
13. Zhotovitel poskytne Objednateli současně s licenčním oprávněním veškeré podklady a informace potřebné k výkonu licence.
14. Zhotovitel odpovídá Objednateli za to, že při plnění předmětu této Smlouvy žádným způsobem neporušil ani nenarušil práva třetích osob, a to zejména práva autorská, a Zhotovitel odpovídá Objednateli za právní vady a zavazuje se Objednatele odškodnit v plném rozsahu, uplatní-li třetí osoba úspěšně a oprávněně proti Objednateli autorskoprávní nebo jiný právní nárok, který vyplývá z právní vady poskytnutého díla.
15. Zhotovitel není oprávněn dílo ani jeho část dle této smlouvy poskytnout třetí osobě či využít jinak než ve prospěch Objednatele v souladu s touto smlouvou.

XIV. Platnost a účinnost smlouvy, zánik smlouvy

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem jejího podpisu osobami oprávněnými zastupovat smluvní strany a nabývá účinnosti zveřejněním v registru smluv.
2. Tato smlouva zaniká řádným splněním sjednaných závazků dle této smlouvy nebo za podmínek stanovených v následujících odstavcích tohoto článku.
3. Tuto Smlouvu lze zrušit:
 - a) dohodou smluvních stran, jejíž součástí je i vypořádání vzájemných závazků a pohledávek;
 - b) odstoupením od Smlouvy v případech uvedených v zákoně nebo v této Smlouvě.
4. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že:
 - a) Zhotovitel nezačíná provádění díla v termínu, v němž mělo dojít k započatí provádění díla;
 - b) Zhotovitel je v prodlení s prováděním díla v úplném rozsahu dle Smlouvy po dobu delší než 5 dnů a nezjedná nápravu ani do 2 dnů od doručení písemného oznámení Objednatele o takovém prodlení;
 - c) Zhotovitel je v prodlení s prováděním části díla dle Smlouvy po dobu delší než 5 dnů a nezjedná nápravu ani do 2 dnů od doručení písemného oznámení Objednatele o takovém prodlení;
 - d) Zhotovitel plní závazek založený touto Smlouvou v rozporu se zadávacími podmínkami Veřejné zakázky nebo v přímém rozporu s pokyny Objednatele či platnými předpisy, které je povinen při plnění závazku založeného touto Smlouvou dodržovat;
 - e) Dojde ke skutečnosti předjímané v čl. XV. odst. 9.
5. Objednatel je oprávněn okamžitě odstoupit od Smlouvy bez předchozího oznámení Zhotoviteli nebo výzvy k sjednání nápravy v přiměřené lhůtě:
 - a) bude-li soudem na majetek Zhotovitele prohlášen úpadek;
 - b) vstoupí-li Zhotovitel do likvidace;
 - c) pozbude-li Zhotovitel jakékoliv oprávnění vyžadované právními předpisy pro provádění činnosti, k níž se zavazuje touto Smlouvou.
6. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že Objednatel je v prodlení s placením peněžitých částek Zhotoviteli dle této Smlouvy a toto prodlení trvá po dobu delší než 15 dnů a nezjedná nápravu ani do 15 dnů od doručení písemného oznámení Zhotovitele o takovém prodlení.

7. Veškerá porušení povinností Zhotovitele, která mohou mít za následek odstoupení od této Smlouvy ze strany Objednatele, se bez dalšího považují za závažné pochybení při plnění smluvního vztahu.
8. Předčasné ukončení Smlouvy nemá vliv na ta práva a povinnosti smluvních stran, u nichž z jejich povahy či kontextu této Smlouvy vyplývá, že mají zůstat v účinnosti i po dni ukončení účinnosti Smlouvy nebo mají vzniknout ke dni ukončení účinnosti Smlouvy.

XV. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy vzniklé z této Smlouvy a touto Smlouvou blíže neupravené se řídí platnými a účinnými právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem.
2. Výrazům, které nejsou v této Smlouvě výslovně definovány, je třeba připisovat stejný význam, jako je jim připisován jejími přílohami.
3. V případě rozporu mezi jednotlivými ustanoveními této Smlouvy se uplatní pro jejich výklad obecná interpretační pravidla.
4. Pokud tato Smlouva neupravuje příslušná práva a povinnosti smluvních stran, pak jsou smluvní strany povinny respektovat znění občanského zákoníku.
5. Dojde-li za dobu účinnosti této Smlouvy ke zrušení právního předpisu a jeho nahrazení novým právním předpisem věcně se dotýkajícím předmětu plnění dle této Smlouvy a bude-li mít tato změna podstatný dopad na podmínky plnění této Smlouvy, zavazují se smluvní strany zahájit jednání o uzavření dodatku, jehož předmětem bude úprava vzájemných smluvních vztahů tak, aby byl v maximální možné míře zachován předmět, účel a obsah této Smlouvy a aby bylo vyhověno podmínkám stanoveným navazující normou dle tohoto odstavce. V rámci tohoto jednání nebude Zhotovitel vznášet požadavky na navýšení Ceny za provedení díla s výjimkou případů, kdy takové navýšení bude objektivně a prokazatelně nezbytné k zachování předmětu, účelu a obsahu této Smlouvy. I v takovém případě však Zhotoviteli nevzniká bez dalšího nárok na sjednání navýšení jakékoli položky ceny za provedení díla.
6. Veškeré spory, které vzniknou ze Smlouvy nebo v souvislosti s ní, které se nepodaří vyřešit přednostně smírnou cestou, budou rozhodovány obecnými soudy v souladu se zákonem č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů.
7. Smluvní strany jsou seznámeny se skutečností, že Objednatel, jako orgán územní samosprávy, je povinen poskytovat informace vztahující se k jeho působnosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že žádný údaj v této smlouvě, včetně jejích příloh, není označován za obchodní tajemství. Zhotovitel prohlašuje, že:
 - a) město Šumperk je oprávněno, pokud postupuje dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, poskytovat veškeré informace o této smlouvě a o jiných údajích tohoto závazkového právního vztahu, pokud nejsou v této smlouvě uvedeny (např. o daňových dokladech, předávacích protokolech, nabídkách či jiných písemnostech),
 - b) veškeré údaje uvedené v této smlouvě, popř., které jsou použity v rámci tohoto závazkového právního vztahu, a to i pokud jsou získány od třetích osob, nepodléhají povinnosti mlčenlivosti nebo jinému postupu směřujícímu k ochraně před zneužitím a zveřejněním.
8. Zhotovitel bere na vědomí, že předmět plnění bude spolufinancován Ministerstvem životního prostředí prostřednictvím Státního fondu životního prostředí ČR skrze vyhlášenou Výzvu č. 8/2022 v rámci Národního programu Životní prostředí, název akce: SECAP Šumperk.
9. Zhotovitel bere na vědomí, že v případě neposkytnutí dotace dotačním orgánem je Objednatel oprávněn jednostranně odstoupit od smlouvy bez dalšího plnění. V takovém případě Smlouva končí dnem oznámení Objednatele o neposkytnutí dotace doručené Zhotoviteli.

10. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací díla včetně účetních dokladů minimálně deset let po schválení závěrečné zprávy o realizaci projektu. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí zhotovitel použít tuto delší lhůtu. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2030 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů. Těmito orgány jsou Poskytovatel dotace, Ministerstvo financí, orgány finanční správy, Nejvyšší kontrolní úřad, Evropská komise, Evropský účetní dvůr a Evropský úřad pro boj proti podvodům, případně další orgány oprávněné k výkonu kontroly dle platných právních předpisů ČR a EU. Zhotovitel je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu této kupní smlouvy a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
11. Smluvní strany shodně prohlašují, že povinnost uveřejnění této smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv), bude splněna ze strany Objednatele.
12. Tuto Smlouvu lze měnit, doplňovat nebo rušit pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných smluvními stranami. Dodatky nabývají platnosti a účinnosti nejdříve v den, kdy byly podepsány oběma smluvními stranami. Dodatky nabývají platnosti v den, kdy byly podepsány oběma smluvními stranami a účinnosti v den, kdy byly zveřejněny v registru smluv.
13. Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních s platností originálu, podepsaných smluvními stranami, přičemž Zhotovitel obdrží jedno vyhotovení a Objednatel obdrží dvě oboustranně potvrzená vyhotovení této smlouvy.
14. Tato Smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této Smlouvy.
15. Nedílnou součástí Smlouvy tvoří tyto přílohy:
 - Příloha č. 1 – Seznam poddodavatelů (*pokud jsou*)
 - Příloha č. 2 – Cenová nabídka Zhotovitele (dle Přílohy č. 3 Zadávacích podmínek – Krycí list nabídky)
 - Příloha č. 3 – Technická specifikace (dle Přílohy č. 1 Zadávacích podmínek – Definice předmětu zakázky)
16. O uzavření smlouvy rozhodla hodnotící komise na základě Směrnice města F1 – o postupu a rozdělení kompetencí při zadávání veřejných zakázek dne 21.7.2023.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

V Šumperku dne

V Brně dne 7.7.2023

Objednatel:

Zhotovitel:

.....
*Valerie Hrubá,
radní pro energetiku a Smart City*

Ing. Martin

Vokřál

Ing. Martin Vokřál

Digitálně podepsal Ing. Martin Vokřál
Datum: 2023.08.07 15:15:07 +02'00'

.....
*Ing. Martin Vokřál
jednatel*

č. 1 – Seznam poddodavatelů

1)

Název: FUNDACJA NA RZECZ EFEKTYWNEGO WYKORZYSTANIA ENERGII
Sídlo: Rymera 3/4, 40-048 Katowice, Polsko
Právní forma:
Identifikační číslo: REGON: 002052018, NIP: 5261001751, KRS: 0000089277
Rozsah plnění Smlouvy: Asistence při zpracování Feedback reportu.

2)

Název: E-expert, spol. s r.o.
Sídlo: Mrštíkova 883/3, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory
Právní forma: společnost s ručením omezeným
Identifikační číslo: 26783762
Rozsah plnění Smlouvy: Asistence při zpracování BEI a analytické část