

**DODATEK č. 1  
KE SMLOUVĚ O DÍLO**

**I.  
Smluvní strany**

**Zhotovitel:**

Zápis v obch. rejstříku:

Zastoupený:

Sídlo:

Doručovací adresa:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

**W.H.A systém spol. s r.o.**

u KS v Ostravě, oddíl C, vložka 12700

Radkem Sedláčkem, jednatelem

Blanická 21, 787 01 Šumperk

Blanická 21, 787 01 Šumperk

61945251

CZ61945251

FIO banka a.s.

2000771453/2010

Kontaktní osoba:

(dále jen „zhotovitel“)

a

**Objednatel:**

Zápis v obchodním rejstříku:

Zastoupený:

Sídlo:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

číslo účtu:

**TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ**

příspěvková organizace zapsaná v OR u Krajského soudu

v Hradci Králové, oddíl P, vložka 52

Ing. Tomášem Pospíšilem, ředitelem

Na Brně 362, 500 06 Hradec Králové

64809447

CZ64809447

Komerční banka, a.s.

636270217/0100

kontaktní osoba:

(dále jen „objednatel“)

uzavřely níže uvedeného dne tento

**dodatek č. 1  
ke smlouvě o dílo:**

**Dne: 28.08.2023 v 19:49:35**

**Čj: TSHK/6321/2023**

**Listů:0 Příloh: 4**

*stehod*

## II. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že dne 15. 3. 2023 uzavřely mezi sebou smlouvu o dílo (dále jen „smlouva o dílo“), na základě které se zhotovitel zavázal provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, a to opravu nadstřešních částí budovy – dvou železobetonových pergol se zděnými objekty nad dvěma hlavními křídly budovy – ZŠ Josefa Gočára, Tylovo náměstí 1140, Hradec Králové, na základě zadávacího řízení k veřejné zakázce malého rozsahu č. 123008 s názvem „ZŠ JOSEFA GOČÁRA – OPRAVA NADSTŘEŠNÍCH ČÁSTÍ BUDOVY“ (dále jen „zakázka“) a nabídky zhotovitele podané do daného zadávacího řízení (dále jen jako „dílo“), a objednatel se danou smlouvou zavázal dílo převzít a zaplatit za něj cenu za podmínek stanovených v dané smlouvě o dílo.
2. Předmět díla byl dle čl. III. smlouvy o dílo blíže vymezen zadávací dokumentací výše uvedené veřejné zakázky, včetně přílohy č. 1 a 2 této zadávací dokumentace, tj. příslušnou projektovou dokumentací včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, přičemž zejména měly být provedeny následující práce:
  - výměna klempířského oplechování střech a oken;
  - kompletní náhrada stávající skladby střešních pláštěů včetně příslušenství;
  - výměna hromosvodů;
  - výměna nebo repase vnějších výplní otvorů;
  - reprofilace porušených železobetonových povrchů desek, trámů a sloupů;
  - opravy vnějších omítek včetně omítky z umělého kamene;
  - oprava zděné nástavby vzduchotechniky;
  - opravy vnitřních omítek a maleb;
  - provedení závěrečného důkladného úklidu a uvedení dotčených prostor do původního stavu.
3. Při provádění díla byla zjištěna potřeba upravit rozsah předmětu díla o některé vybrané práce (tzv. vícepráce a méněpráce), kdy tato potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel jako zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat. Jedná se o následující změny:

### **Změna č. 1**

#### **Doplnění lešení**

Předmětem změny je doplnění pracovního lešení k provedení oprav části fasád. Jedná se o části objektů, kde nelze provést opravu ze střešní roviny, ale je nutné postavit lešení od země na celou výšku objektu.

### **Změna č. 2**

#### **Odpočít neprovedených prací část I.**

Změna zahrnuje odpočet neprovedených prací z části I..

### **Změna č. 3**

#### **Odpočít neprovedených prací část II.**

Změna zahrnuje odpočet neprovedených prací z části II.

4. Vícepráce a méněpráce jsou uvedeny v rámci změnových listů a změnového rozpočtu, které tvoří přílohu a nedílnou součást tohoto dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo.
5. V souvislosti s výše popsanými skutečnostmi je potřeba shora uvedenou smlouvu o dílo upravit v bodech, kterých se tyto změny týkají.

### III.

#### Předmět dodatku

1. V návaznosti na skutečnosti uvedené v čl. II. odst. 3. a 4. tohoto dodatku se smluvní strany dohodly na změně celkové smluvní ceny za provedení díla, tj. na jejím zvýšení o 7.122,94 Kč bez DPH, tedy článek V. odst. 1 předmětné smlouvy o dílo se mění tak, že nově zní:

*1. Smluvní strany se dohodly, že celková smluvní cena díla činí bez DPH 1.970.122,94 Kč.*

2. V ostatním zůstává předmětná smlouva o dílo nedotčena a v platnosti.

### IV.

#### Závěrečná ustanovení

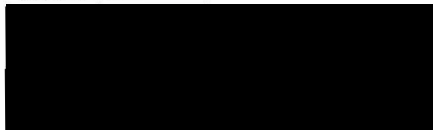
1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění se zavazuje provést objednatel.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž objednatel i zhotovitel obdrží každý po jednu stejnopisu a jeho obsah lze případně měnit jen dalším písemným (listinným) dodatkem k předmětné smlouvě o dílo.

**Příloha:** Změnový list, změnový rozpočet

V Šumperku dne .....

V Hradci Králové dne .....

ZA ZHOTOVITELE:



Radek Sedláček  
jednatel  
WHA systém spol. s r.o.

ZA OBJEDNATELE:



Ing. Tomáš Pospíšil, ředitel  
TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ



ZŠ JOSEFA GOČÁRA – OPRAVA NADSTŘEŠNÍCH ČÁSTÍ BUDOVY

<b>OZNÁMENÍ ZMĚNY</b>		číslo OZ: 1			
Zhotovitel:	<b>W.H.A system spol. s.r.o.</b> Blanická 21, 787 01 Šumperk				
Investor:	<b>TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ</b> Na Brně 362, 500 06 Hradec Králové			Datum: 24.8.2023	
Název akce: ZŠ JOSEFA GOČÁRA – OPRAVA NADSTŘEŠNÍCH ČÁSTÍ BUDOVY					
Způsob odeslání / předání datum:		poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/>	osobně <input type="checkbox"/>
Odkazy na	specifikaci:				
	na výkresy:				
	na rozpočtové podklady:	<b>4 strany</b>			
	na jinou část smlouvy:				
<b>Předmět změny:</b> <b>Popis a zdůvodnění změny:</b>					
<b>Změna č. 1</b> <b>Doplnění lešení</b> Předmětem změny je doplnění pracovního lešení k provedení oprav části fasád. Jedná se o části objektů, kde nelze provést opravu ze střešní roviny, ale je nutné postavit lešení od země na celou výšku objektu. Jedná se o zadání dodatečných stavebních prací, které nepředstavují podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jsou nezbytné, změna v osobě dodavatele není možná z technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost se souběžně probíhající stavební výrobou na staveništi a celková hodnota těchto dodatečných prací nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku. Tento postup je v souladu s § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.					
<b>Změna č. 2</b> <b>Odpočet neprovedených prací část I.</b> Změna zahrnuje odpočet neprovedených prací z části I. Jedná se o zadání dodatečných stavebních prací, které nepředstavují podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejichž hodnota je nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce, která není koncesí. Tento postup je v souladu s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.					
<b>Změna č. 3</b> <b>Odpočet neprovedených prací část II.</b> Změna zahrnuje odpočet neprovedených prací z části II. Jedná se o zadání dodatečných stavebních prací, které nepředstavují podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejichž hodnota je nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce, která není koncesí. Tento postup je v souladu s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.					
Počet připojených listů specifikací:				4 strany výkazu výměr	

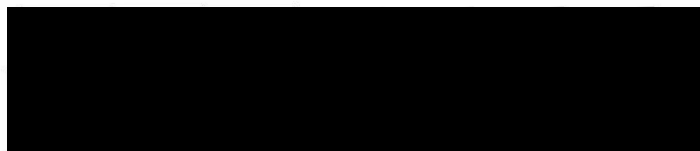


ZŠ JOSEFA GOČÁRA – OPRAVA NADSTŘEŠNÍCH ČÁSTÍ BUDOVY

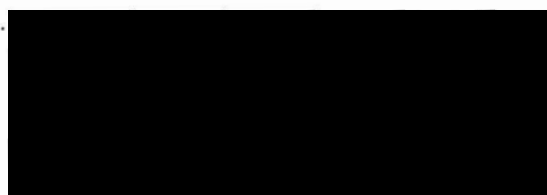
Důvod vícepráce / méněpráce:

Odůvodnění a zatřídění změny je součástí popisu a zdůvodnění.

Stanovisko technického dozoru stavby: Souhlasím.



Stanovisko autorského dozoru stavby: Souhlasím.



Příloha:



ZŠ JOSEFA GOČÁRA – OPRAVA NADSTŘEŠNÍCH ČÁSTÍ BUDOVY

<b>ZMĚNOVÝ LIST</b>		číslo ZL: 1
Zhotovitel:	<b>W.H.A system spol. s.r.o.</b> Blanická 21, 787 01 Šumperk	
Změnový list vystavil:	<b>Ing. Aleš Řada - TDI</b>	
Datum:	24.8.2023	
Změna č. 1 - Doplnění lešení Změna č. 2 - Odpočet neprovedených prací část I. Změna č. 3 - Odpočet neprovedených prací část II.		
Počet připojených listů specifikací: 4	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
1 0,00	1	111 599,40
2 -35 515,48	2	0,00
3 -68 960,98	3	0,00
<b>-104 476,46 Kč</b>		<b>111 599,40 Kč</b>
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
<b>7 122,94 Kč</b>	<b>nemění se</b>	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
		
Datum:	Datum:	

**Soupis změn změnového listu č. 1 - OZ1**

**Stavba:** ZŠ JOSEFA GOČÁRA - OPRAVA NADSTŘEŠNÍCH ČÁSTÍ BUDOVY

**Objednavatel:** TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ  
Na Brně 362, 500 06 Hradec Králové

**Zhotovitel:** W.H.A system spol. s.r.o.  
Blanická 21, 787 01 Šumperk

**Zpracovatel:** Ing. Aleš Řada

číslo změny	název změny	odpočty	přípočty	rozdíl bez DPH
1	Doplnění lešení	0,00	111 599,40	111 599,40
2	Odpočít neprovedených prací část I.	-35 515,48	0,00	-35 515,48
3	Odpočít neprovedených prací část II.	-68 960,98	0,00	-68 960,98
	Celkem	-104 476,46 Kč	111 599,40 Kč	7 122,94 Kč
	Celková výše změny		216 075,86 Kč	
	Celková cena dle SOD bez DPH	1 963 000,00 Kč	% změny	11,01%

<b>Cena bez DPH</b>	<b>7 122,94 Kč</b>
---------------------	--------------------

DPH	základní	21,00%	ze	7 122,94	8 618,76
	snižená	15,00%	ze		0,00

<b>Cena s DPH</b>	<b>v CZK</b>	<b>8 619 Kč</b>
-------------------	--------------	-----------------

## Změna č. 1

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					
19	K	941211112	Montáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m <sup>2</sup> š od 0,6 do 0,9 m v přes 10 do 25 m	m <sup>2</sup>	914,000			
20	K	941211211	Příplatek k lešení řadovému rámovému lehkému š 0,9 m v přes 10 do 25 m za první a ZKD den použití	m <sup>2</sup>	9 140,000			
21	K	941211812	Demontáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m <sup>2</sup> š od 0,6 do 0,9 m v přes 10 do 25 m	m <sup>2</sup>	914,000			
<b>Celkem odpočet</b>							<b>0,00</b>	
<b>Celkem přípočet</b>							<b>111 599,40</b>	
<b>Celkem rozdíl</b>							<b>111 599,40</b>	



## Změna č. 2

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				
6	K	622381021	Tenkovrstvá minerální zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	-115,310		
	PP		Tenkovrstvá minerální zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších stěn			115,310	
	VV		86,397+20,033+(2,4+1,3)*2*1,2			115,310	
	VV		Součet			115,310	
<b>Celkem odpočet</b>							<b>-35 515,48</b>
<b>Celkem přípočet</b>							<b>0,00</b>
<b>Celkem rozdíl</b>							<b>-35 515,48</b>



### Změna č. 3

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 6			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				
8	K	622381021	Tenkovrstvá minerální zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	-116,445		
	PP		Tenkovrstvá minerální zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších stěn				
	VV		22,026+94,419			116,445	
	VV		Součet			116,445	
D 764			Konstrukce klempířské-lakovany legovaný hliník				
60	K	764224405	Oplechování horních ploch a nadezdívek (atík) bez rohů z Al plechu mechanicky kotvené rš 400 mm	m	-21,500		
	PP		Oplechování horních ploch a nadezdívek (atík) bez rohů z Al plechu mechanicky kotvené rš 400 mm				
	VV		"schema 4/K" 21,5			21,500	
	VV		Součet			21,500	
62	K	764226444	Oplechování parapetů rovných celoplošně lepené z Al plechu rš 330 mm	m	-10,780		
	PP		Oplechování parapetů rovných celoplošně lepené z Al plechu rš 330 mm				
	VV		"schema 1/K" 1,54*7			10,780	
	VV		Součet			10,780	

<b>Celkem odpočet</b>	<b>-68 960,98</b>
<b>Celkem přípočet</b>	<b>0,00</b>
<b>Celkem rozdíl</b>	<b>-68 960,98</b>