

Číslo objednatele: **22/SML4028/03/SOD/INV**
Číslo zhotovitele:

SMLOUVA O DÍLO – DODATEK Č. 3

uzavřený dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany:

Objednatel

Ústecký kraj

Sídlo: Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
Zastoupený: Ing. Janem Schillerem, hejtmanem Ústeckého kraje
Zastoupený: Ing. Pavlou Svítílovou, vedoucí odboru investičního Krajského úřadu
Ústeckého kraje
IČ: 70892156
DIČ: CZ70892156
Bank. spojení: Česká spořitelna a.s., číslo účtu: 5512232/0800
Zástupce pro věcná a technická jednání:
Miroslav Nápravník samostatný referent odboru investičního Krajského úřadu
Ústeckého kraje
E-mail/telefon: napravnik.m@kr-ustecky.cz / 475 657 251
(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel/dodavatel:

Název/Jméno: Stavební a obchodní společnost Most spol. s r.o.
Sídlo: 435 21 Obrnice 10
Zastoupený: Romanem Kotlanem, jednatelem
IČ:(RČ): 250 14 111
DIČ: CZ25014111
Bank. spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu: 338 171 0287 / 0100
Kontaktní osoba ve věcech smluvních:
Roman Kotlan, jednatel
E-mail/telefon: kotlan@sosmost.cz / 777 765 003
Kontaktní osoba ve věcech technických:
Ing. Petr Augusta, jednatel, stavbyvedoucí
E-mail/telefon: augusta@sosmost.cz / 777 765 000

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

DODATEK Č. 3

Smluvní strany se dohodly na změně smlouvy ze dne 1. 11. 2022 na akci: „**SŠ technická, gastronomická a automobilní, Chomutov, p. o. - revitalizace areálu pro výuku zahradnických oborů (Jirkov, ul. Jezerská 272) - II. a III. etapa**“ (dále jen „smlouva“) takto:

I.

Předmět smlouvy a díla

doplňuje se odstavec 2 tímto textem:

Předmětem plnění této smlouvy jsou dodatečné stavební práce, vyvolané okolnostmi vzniklými v průběhu provádění stavby vyvolaných rozdílem mezi projektovou dokumentací a skutečně zjištěným stavem, které je nutné realizovat pro řádné dokončení díla, jak je uvedeno v odsouhlaseném změně č. 3

III.

Cena díla a platební podmínky

ruší se odstavec 1. v plném znění a nahrazuje se tímto textem:

Cena díla se na základě doplnění v čl. I. odstavec 2. mění o cenu víceprací v rozsahu rozpočtu odsouhlasených změn, které jsou přílohou tohoto dodatku a v souladu s příslibem číslo 23/RP150030 a veřejnou zakázkou KUUK/109983/2022/INV/VZ-INV/0139:

Původní cena díla včetně dodatku č. 1 a 2 byla sjednána ve výši:

- **36 765 094,05 Kč** bez DPH a
- **44 485 763,80 Kč** s 21 % DPH.

Cena dodatku č. 3 dle změně č. 3 činí:

- **335 757,41 Kč** bez DPH a
- **406 266,47 Kč** s 21% DPH.

Celková cena díla je sjednána ve výši:

- **37 100 851,46 Kč** bez DPH a
- **44 892 030,27 Kč** s 21 % DPH.

IX.

Závěrečná ustanovení

doplňuje se odstavec 1 tímto textem:

Objednatel tímto potvrzuje, že o uzavření tohoto dodatku bylo rozhodnuto Radou Ústeckého kraje č. 140/77R/2023 ze dne 23.8.2023

doplňuje o odstavec 6. v tomto znění:

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů obsažených v tomto dodatku, které by jinak podléhaly znečitelnění, v registru smluv, popř. disponuje souhlasem třetích osob uvedených na své straně s uveřejněním jejich osobních údajů v registru smluv, které by jinak podléhaly znečitelnění. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede objednatel, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění tohoto dodatku byla zaslána zhotoviteli do datové schránky ID3zfvbug /na e-mail: info@sosmost.cz.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčeny.

V Ústí nad Labem dne 28. 08. 2023

V Obrnicích dne 28. 08. 2023

.....
Objednatel

Ústecký kraj
Ing. Jan Schiller
hejtman

.....
Zhotovitel

**Stavební a obchodní společnost Most
spol. s r.o**
Roman Kotlan,
jednatel

Přílohy

Příloha č. 1: Změna č. 3

NÁVRH OCENĚNÍ ZMĚNY (příloha k žádosti o změnu)

Identifikace stavby:
SŠ technická, gastronomická a automobilní, Chomutov,
p.o. – revitalizace areálu pro výuku zahradnických oborů
/Jirkov, ul.Jezerní 272/ - II. a III. etapa

Číslo změny: 3

Datum: 10.7.2023

Návrh ocenění změny navazuje na: požadavky investora a uživatele uplatněné v rámci kontrolních dní

Předkládaný návrh úpravy:

Doplnění projektové dokumentace

dohodnuté lhůty ukončení díla

Návrh je podložen položkovými rozpočty:

- | | |
|-------------------------------------|----------------|
| 1. Dopočet drenážní dlažby | 78. 810, 30 Kč |
| 2. Dopočet dodávky drtě do chodníků | 256. 947,11 Kč |

CELKEM

335.757,41 Kč

Počet listů příloh: 3 listy položkového rozpočtu

Navrhovaná změna ceny díla: 335.757,41 Kč (bez DPH)

(slovy): třístatřicetpěttisíc sedm set padesát sedm korun českých a čtyřicet jedna haléřů

zvýšení ceny o

335.757,41 Kč

snížení ceny o

0 Kč

Navrhovaná změna lhůty dokončení díla:

prodloužení lhůty o

0 týdnů

zkrácení lhůty o

0 dní

Za zhotovitele : Ing. Petr Augusta

Za objednatele: Miroslav Nápravník

TDI: Ing. Petr Filípek

ODSOUHLASENÍ ZMĚNY

Identifikace stavby: SŠ technická, gastronomická a automobilní, Chomutov, p.o. – revitalizace areálu pro výuku zahradnických oborů /Jirkov, ul.Jezerní 272/ - II. a III. etapa				Číslo změny: 3							
				Datum: 10.7.2023							
Určeno pro	projektanta <input checked="" type="checkbox"/>	TDI <input checked="" type="checkbox"/>	zhotovitele <input checked="" type="checkbox"/>	objednatele <input checked="" type="checkbox"/>							
Odesláno/předán:	poštou <input type="checkbox"/>	poslem <input type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/>	osobně <input checked="" type="checkbox"/>							
Podepsaní zmocněnci v souladu se Smlouvou o dílo potvrzují tuto změnu rozsahu díla:											
Návrh je podložen položkovými rozpočty:											
<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 80%; padding: 5px;">1. Dopočet drenážní dlažby</td> <td style="text-align: right; padding: 5px;">78. 810, 30 Kč</td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;">2. Dopočet dodávky drtě do chodníků</td> <td style="text-align: right; padding: 5px;">256. 947,11 Kč</td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;">CELKEM</td> <td style="text-align: right; padding: 5px;">335.757,41 Kč</td> </tr> </table>						1. Dopočet drenážní dlažby	78. 810, 30 Kč	2. Dopočet dodávky drtě do chodníků	256. 947,11 Kč	CELKEM	335.757,41 Kč
1. Dopočet drenážní dlažby	78. 810, 30 Kč										
2. Dopočet dodávky drtě do chodníků	256. 947,11 Kč										
CELKEM	335.757,41 Kč										
Počet připojených listů: 3			Počet připojených výkresů: 0								
Potvrzení změny sjednané ceny díla: Původní cena díla: 33.517.980,60 Kč (bez DPH)			Potvrzení změny sjednané lhůty dokončení díla:								
Zvýšení ceny o	335.757,41 Kč (bez DPH)	prodloužení lhůty o	0 týdnů								
Snížení ceny o	0 Kč (bez DPH)	zkrácení lhůty o	0								
Celková cena po změně	37.100.852,01 Kč (bez DPH)	celková lhůta po změně	Datum dokončení:								
Změna byla vyvolána	záměrem objednatele		<input checked="" type="checkbox"/>								
	chybou v dokumentaci zakázky		<input type="checkbox"/>								
Jinou okolností: některé položky nebyly a nemohly být uvedeny v projektové dokumentaci a bylo je nutno provést v rámci komplexnosti díla /viz. zdůvodnění/											
Veškeré práce budou splňovat podmínky Smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace zakázky pro celé dílo.											
Poznámka: Věcný a finanční rozsah víceprací a méněprací ke dni: 10.7.2023											
Podpis zmocněnce objednatele, datum, razítko: Miroslav Nápravník			Podpis zmocněnce zhotovitele, datum, razítko: Ing. Petr Augusta								
Podpis zmocněnce TDI, datum, razítko: Ing. Petr Filípek			Podpis zmocněnce GP , datum, razítko: Ing. Petr Filípek								

Stavební a obchodní společnost Most spol. s r.o., 435 21 Obrnice 10

Firma je zapsána v Obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem
v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 11573

IČO : 25014111 DIČ : CZ25014111 Tel./fax : 476 118 090 ID DS: 3zfvbug
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., Most č. účtu : 338 171 0287 / 0100

Ústecký kraj

Krajský úřad Ústeckého kraje
odbor investiční
Velká Hradební 3118/48

400 02 ÚSTÍ NAD LABEM

vyřizuje: tel.: fax: e-mail: V Obrnicích dne:
ing. Petr Augusta 777 765 000 476 118 090 augusta@sosmost.cz 10.7.2023

Věc: Žádost o odsouhlasení změny č.2 ke smlouvě o dílo č.22/SML4028/SOD/INV
k realizovanému dílu : SŠ technická, gastronomická a automobilní, Chomutov, p.o. –
revitalizace areálu pro výuku zahradnických oborů (Jirkov, ul. Jezerská 272) – II.a III.etapa

1) VÍCEPRÁCE – Změna č.3

1. Dopočet drenážní dlažby

Po kontrole všech povrchů dle projektové dokumentace a zaměření geodetem bylo zjištěno, že chybí 116,100m² zatravnovací dlažby čtvercové, které se musí dodat a osadit.

2. Dopočet drtě do chodníků

Po přepočtu všech podkladních vrstev dle projektové dokumentace se zjistila nedostatečná vrstva recyklátu, byla doplněna do výkazu výměr a bude realizována v podkladech chodníků.

2) MÉNĚPRÁCE – Změna č.3

Žádné nejsou.

Zhotovitel na základě výše uvedeného připravil k odsouhlasení změnový list a s tím související návrh na změnu č.3 včetně finálního vyčíslení, kdy je zároveň připraven v případě odsouhlasení změny zrealizovat práce v souladu se smlouvou o dílo a v souladu s technickými podmínkami výstavby. S ohledem na výše uvedené Vám předkládáme tuto žádost o odsouhlasení změny č.3 k výše uvedené smlouvě o dílo a věříme v její brzké vyřízení.

S přátelským pozdravem za Stavební a obchodní společnost Most s.r.o.

.....
Ing. Petr Augusta
jednatel společnosti

příloha: 4xnávrh ocenění změny č.3 včetně příloh

Rekapitulace objektů stavby

Stavba: Změnové listy - SŠTGaA Chomutov p.o.- revitalizace areálu pro výuku zahr. oborů

Objednatel: Ústecký kraj

Zhotovitel: Stavební a obchodní společnost Most spol. s r.o.

Místo:

Zpracoval:

Datum: 13. 12. 2022

Kód	Zakázka	Cena bez DPH	DPH snížené	DPH základní	Cena s DPH	Ostatní	ZRN	HZS	VRN	KČ
3.	Změnový list č.3	335 757,41	0,00	70 509,06	406 266,47	0,00	335 757,41	0,00	0,00	0,00
1.	Dopočet drenážní dlažby	78 810,30	0,00	16 550,16	95 360,46	0,00	78 810,30	0,00	0,00	0,00
2.	Dopočet dodávky drtě do chodníků	256 947,11	0,00	53 958,89	310 906,00	0,00	256 947,11	0,00	0,00	0,00
Celkem		335757,41	0,00	70509,06	406266,47	0,00	335757,41	0,00	0,00	0,00