



DODATEK č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 12. 4. 2023

I. Smluvní strany

1. Střední škola technických oborů, Havířov-Šumbark, Lidická 1a/600, příspěvková organizace

se sídlem: Lidická 600/1a, Havířov-Šumbark
zastoupena: [redacted] ředitelem školy
IČO: 68321261
DIČ: CZ68321261
bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Havířov
číslo účtu: 27-2864370227/0100
(dále jen „objednatel“)

2. JaTu stavby s.r.o.

se sídlem: Zengrova 15, Ostrava-Vítkovice, 703 00
zastoupena: [redacted] jednatelem
IČO: 06669476
DIČ: CZ 06669476
bankovní spojení: KB, a.s.
číslo účtu: 115-5747060207/0100
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, sp. zn. C 72853
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:
[redacted] tel.: [redacted]
(dále jen „zhotovitel“)

II. Základní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 12. 4. 2023 Smlouvu o dílo, (dále jen „smlouva“), jejímž předmětem je realizace stavby „TPA – Inovační centrum pro transformaci vzdělávání – Rekonstrukce učeben CLS – Stavba“ (dále jen „stavba“ či „dílo“).
2. Z důvodu okolností vzniklých při provádění díla vyvstala potřeba změny smlouvy.
3. V průběhu realizace díla vyvstala potřeba provedení níže uvedených prací, které nejsou obsaženy v původní projektové dokumentaci stavby a jsou nezbytně nutné k dokončení díla (dále jen „vícepráce“):

3.1 Změna č. 1: Výměna radiátorů

Předmětem změny je osazení odstranění stávajícího ocel. potrubí až pod strop nižšího podlaží, montáž nového (měděného) potrubí tak, aby vyhovovalo stavebním úpravám (nové podlahy), dodávka a montáž nových plochých otopných těles s nátěrem dle PD

Hodnota víceprací činí 66 013,10 Kč bez DPH.

3.2 Změna č. 2: Bourací práce

Předmětem změny je vybourání žb parapetů v učebně č.215 včetně zhotovení podpěry pod nový parapet z jaklu 60/40/3, doplnění prací o chybějící položku v rozpočtu na vybourání otvoru mezi m.č. 201/202 (otvor u okna), demontáž další

vrstvy pvc (jsou dvě vrstvy na sobě, což při návrhu PD nešlo ověřit a odvoz a likvidace vzniklého odpadu

Hodnota víceprací činí 30 493,20 Kč bez DPH.

3.3 Změna č. 3: Vyrovnání podlah

Předmětem změny je impregnace celé plochy stávající betonové podlahy a vylití podlahy cementových potěrem do potřebné nivelety.

Hodnota víceprací činí 94 081,46 Kč bez DPH

3.4 Změna č. 4: Venkovní žaluzie

Předmětem změny je vybavení prostor CLS zastíněním venkovními elektricky ovládanými žaluziemi na exponovaných stranách – celkem 14 ks/14 oken.

Hodnota víceprací činí 249 591,25 Kč bez DPH

3.5 Změna č. 5: Část stavební (výztuže SDK, parapet)

Předmětem změny je vyztužení SDK příček v místech osazení, polic, techniky, konstrukcí a skříněk a pořízení a instalace chybějícího dřevotřískového parapetu v délce 2,4m

Hodnota víceprací činí 39 404,41 Kč bez DPH

3.6 Změna č. 7: Elektroinstalace pro venkovní žaluzie

Předmětem změny je instalace kompletních kabelových rozvodů pro venkovní stínění 14 oken včetně úpravy a doplnění rozvaděče.

Hodnota víceprací činí 21 545,00 Kč bez DPH

4. Dále se smluvní strany dohodly, že v rámci díla nebudou provedeny níže uvedené práce a dodávky, které již nejsou nutné pro provedení díla (dále jen „**méněpráce**“):

4.1 Změna č. 1: Z důvodu změny popsané v odst. 3.1 tohoto článku dodatku bude umožněna zpětná montáž starých, původních otopných těles.

Hodnota méněprací činí 4 900 Kč bez DPH.

4.2 Změna č. 6: Z důvodu přímého napojení nových rozvodů vody do stávajícího rozvodu vody a odpadu nebylo nutno provést původně plánované práce původně nutné pro instalaci nové zdravotní techniky. Neprovádí se demontáž původní zdravotní techniky a zařizovacích předmětů.

Hodnota méněprací činí 7 651,21 Kč bez DPH.

4.3 Změna č. 8: Z estetických a praktických důvodů bylo upuštěno od instalace nového umyvadla včetně souvisejících zařizovacích předmětů.

Hodnota méněprací činí 7 095,50 Kč bez DPH.

5. Bližší specifikace víceprací a méněprací je uvedena v soupisech stavebních prací a změnových listech, které jsou přílohou č. 1 tohoto dodatku.

III.

III. Změna smlouvy

S ohledem na výše uvedené se smluvní strany dohody na změnách smlouvy takto:

1. Vícepráce uvedené v tomto dodatku jsou nedílnou součástí díla a zhotovitel se zavazuje k jejich provedení a rozsah díla uvedený v čl. III smlouvy se o jejich provedení rozšiřuje. V rámci díla nebudou provedeny méněpráce uvedené v tomto dodatku.
2. **Cena víceprací** činí 501.129,02 Kč bez DPH, DPH 21 % činí 105.237,09 Kč, cena víceprací včetně DPH činí 606.366,11 Kč.
3. **Cena méněprací** činí 19.646,71 Kč bez DPH, DPH 21 % činí 4.125,81 Kč, cena méněprací včetně DPH činí 23.772,52 Kč.
4. S ohledem na výše uvedené se čl. V odst. 1 smlouvy mění takto:

„Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena za dílo (v Kč)	Základ daně	DPH základní sazba 21 %	Celkem včetně DPH
Cena celkem	2.917.364,74 Kč	612.646,60 Kč	3 530 011,34 Kč

IV. Závěrečná ustanovení

1. Ustanovení smlouvy tímto dodatkem neupravená zůstávají v platnosti beze změny.
2. Tento dodatek je uzavírán v listinné podobě, vyhotovuje se ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nich objednatel obdrží 1 a zhotovitel 1 vyhotovení.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
4. Smluvní strany se dohody, že uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv provede v souladu se zákonem objednatel.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že se dohody o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
6. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou objednatelem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z tohoto dodatku; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje objednatelem použity. Objednatel při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách objednatele www.ssto-havirov.cz.
7. Nedílnou součástí tohoto dodatku je:
Příloha č. 1 - Soupis stavebních prací pro vícepráce a méněpráce včetně změnových listů.

V Havířově dne 11.08.2023

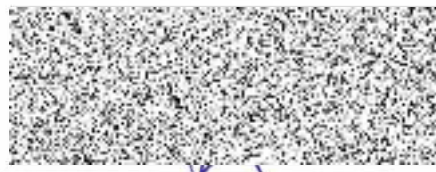


za objednatele



ředitel

V Havířově dne 11.08.2023



za zhotovitele



jednatel



OZNÁMENÍ ZMĚNY OPST		číslo OZ: 05	
Zhotovitel:	JaTu stavby, s.r.o., Zengrova 15, Ostrava-Vítkovice, IČ: 06669476		
Investor:	Střední škola technických oborů, Havířov-Šumbark, Lidická 1a/600 IČ: 68321261	Datum: 11.8.2023	
Název akce: Stavební úpravy učeben CLS (MTA07-SŠTO Havířov), která je součástí strategického projektu MSK „TPA – Inovační centrum pro transformaci vzdělávání“, registrační číslo projektu CZ.10.03.01/00/22_003/0000072			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input checked="" type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/> osobně <input checked="" type="checkbox"/>
Odkazy na	specifikaci:	-	
	na výkresy:	-	
	na rozpočtové podklady:	Změnový rozpočet	
	na jinou část smlouvy:	Dodatek č. 1	
Změna rozsahu díla, která je předmětem dodatku č. 1 ke smlouvě, je realizována v rámci institutu nepodstatné změny závazku dle: <ul style="list-style-type: none"> - § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů v <u>případě změny č. 8</u> 			
Změna č. 8: Méněpráce - zdravotní technika			
V projektové dokumentaci stavby bylo původně plánováno v prostoru CLS nástěnné umyvadlo. Na základě shody všech zúčastněných (zadavatel, TDS, projektant, autorský dozor, zástupce MSK) na kontrolním dni č. 6 dne 9.8. bylo doporučeno nerealizovat instalaci umyvadla a souvisejících zařízovacích předmětů o, a to z estetických i praktických důvodů. V prostorách CLS bude vystačovat druhé umyvadlo, které je plánováno v jiné části prostoru.			
<u>Související vícepráce:</u>			
- nejsou			
<u>Související méněpráce:</u>			
- Neprovádí se montáž zdravotní techniky a zařízovacích předmětů.			
Hodnota méněprací činí 7 095,50 Kč bez DPH.			
Dopad na prodloužení termínu: bez vlivu			
Počet připojených listů specifikací: 0			
Počet připojených listů specifikací:	0		
Důvod vícepráce / méněpráce:			
<i>Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.</i>			



odstavec 4, § 222 | odstavec 5, § 222 | odstavec 6, § 222 | odstavec 7, § 222

Oznámení vydává:

Střední škola technických oborů Havířov-Šumbark, p.o., Lidická 600/1a, Havířov Šumbark,
IČ: 68321261



Mgr. Jaroslav Knopp, MBA (ředitel)

Stanovisko technického dozoru stavby:

Jaroslav



Miroslav Slezák

Stanovisko projektanta stavby:



Ing. Karel Čajka

Příloha: rozpočet změny



ZMĚNOVÝ LIST OPST		číslo ZL: 05
Zhotovitel:	JaTu stavby, s.r.o., Zengrova 15, Ostrava-Vítkovice, IČ: 06669476	
Změnový list vystavil:	Střední škola technických oborů Havířov-Šumbark, p.o., Lidická 600/1a, Havířov Šumbark, IČ: 68321261	
Datum:	11.08.2023	
<p>Změna rozsahu díla, která je předmětem dodatku č. 1 ke smlouvě, je realizována v rámci institutu nepodstatné změny závazku dle:</p> <ul style="list-style-type: none">- § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů <u>v případě změny č. 87</u>		
<p>Změna č. 8: Méněpráce - zdravotní technika</p> <p>V projektové dokumentaci stavby bylo původně plánováno v prostoru CLS nástěnné umyvadlo. Na základě shody všech zúčastněných (zadavatel, TDS, projektant, autorský dozor, zástupce MSK) na kontrolním dni č. 6 dne 9. 8. 2023 bylo doporučeno nerealizovat umyvadlo, a to z estetických i praktických důvodů. V prostorách CLS bude vystačovat druhé umyvadlo, které je plánováno v jiné části prostoru.</p> <p><u>Související vícepráce:</u></p> <ul style="list-style-type: none">- nejsou <p><u>Související méněpráce:</u></p> <p>Hodnota méněprací činí 7 095,50 Kč bez DPH.</p> <p>Dopad na prodloužení termínu: bez vlivu</p>		
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
7 095,50	0,00	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
-7 095,50	<u>Nemění se</u>	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné		



úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

Podpis zmocněnce objednatele:

ředitel školy

Datum: 11.08.2023

Podpis zmocněnce zhotovitele:

jednatel

Datum: 11.08.2023

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy učeben CLS (MTA07-SŠTTO Havířov)

Objekt:

Z.L.8 - Z.L.č.8 - méněpráce odečet umyvadla

KSO:

Místo: Havířov Šumbark

CC-CZ:

Datum: 23. 3. 2023

Zadavatel:

SŠTO Havířov Šumbark

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

JaTu stavby s.r.o.

IČ:

06669476

DIČ:

CZ06669476

Projektant:

Karasko s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Sumara Ondřej

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

-7 095,50

DPH základní
snížená

Základ daně
-7 095,50
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
-1 490,06
0,00

Cena s DPH

v CZK

-8 585,56

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: _____

Razítko

Datum a podpis: _____

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis: _____

Razítko

Datum a podpis: _____

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy učeben CLS (MTA07-SŠTTO Havířov)

Objekt: **Z.L.8 - Z.L.č.8 - méněpráce odečet umyvadla**

Místo: Havířov Šumbark

Datum: 23. 3. 2023

Zadavatel: SŠTO Havířov Šumbark

Projektant: Karasko s.r.o.

Zhotovitel: JaTu stavby s.r.o.

Zpracovatel: Sumara Ondřej

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	-7 095,50
PSV - Práce a dodávky PSV	-7 095,50
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	-7 095,50

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy učeben CLS (MTA07-SŠTTO Havířov)

Objekt: **Z.L.8 - Z.L.č.8 - méněpráce odečet umyvadla**

Místo: Havířov Šumbark

Datum: 23. 3. 2023

Zadavatel: SŠTO Havířov Šumbark

Projektant: Karasko s.r.o.

Zhotovitel: JaTu stavby s.r.o.

Zpracovatel: Sumara Ondřej

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

-7 095,50

D PSV

Práce a dodávky PSV

-7 095,50

D 725

Zdravotechnika - zařizovací předměty

-7 095,50

1	K	725211615	Umyvadlo keramické bílé šířky 500 mm s krytem na sifon připevněné na stěnu šrouby	soubor	-1,000	3 905,74	-3 905,74	cena dle SOD
2	K	725291511	Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové dávkovač tekutého mýdla na 350 ml	soubor	-1,000	936,37	-936,37	cena dle SOD
3	K	725813111	Ventil rohový bez připojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2"	soubor	-1,000	256,10	-256,10	cena dle SOD
4	K	725822611	Baterie umyvadlová stojánková páková bez výpusti, max průtok 6l/min	soubor	-1,000	1 684,58	-1 684,58	cena dle SOD
5	K	725861102	Zápachová uzávěrka pro umyvadla DN 40	kus	-1,000	307,87	-307,87	cena dle SOD
6	K	998725102	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v přes 6 do 12 m	t	-0,018	845,19	-15,21	cena dle SOD
7	K	998725181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 725 prováděný bez použití mechanizace	t	-0,018	585,79	-10,54	cena dle SOD
8	K	998725194	Příplatek k přesunu hmot tonážní 725 za zvětšený přesun do 1000 m	t	0,018	1 161,79	20,91	cena dle SOD

