

Číslo smlouvy dárce.:1762/2022-SML

Číslo smlouvy obdarovaného:

Darovací smlouva

uzavřená podle ustanovení §§ 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Povodí Moravy, s.p.

se sídlem

jednající

IČ:

DIČ:

bankovní spojení:

Zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl A, vložka 13565.

(dále jen *Dárce*)

Dřevařská 932/11, Veverí, 602 00 Brno,

MVDr. Václav Gargulák, generální ředitel

70890013

CZ70890013

KB, a. s., pobočka Brno- venkov , č. ú. 29639641/0100

a

Město Slavkov u Brna

se sídlem

jednající

IČ

bankovní spojení:

Palackého náměstí 65, 684 01 Slavkov u Brna

Bc. Michal Boudný, starosta

00 29 23 11

19-729731/0100

(dále jen *Obdarovaný*)

se dohodly v souladu se závazkem vyplývajícím z budoucí darovací smlouvy ze dne 14. 12. 2009, č. PM 52340/2009-ZSM/V, ve znění dodatku č. 1 ze dne 03. 07. 2013, č. PM 31678/2013-ZSM/V na uzavření této:

d a r o v a c í s m l o u v y :

Článek 1

Dárce prohlašuje, že na základě kolaudačního souhlasu a dále Ohlášení stavby k zápisu do KN (jedná se pouze o stavby vodních děl zapsané do KN v souladu vyhláškou 23/2007 Sb.), má právo hospodařit se stavbou „**Slavkov – povodňová ochrana města**“, a to:

Objekty nezapisující se do KN:

- SO 01.1 – vodní dílo – vtok do obtoku Prostředníčka na parcele č. 334/8 v k. ú. Slavkov u Brna
- SO 01.1 – vodní dílo – Rámová propust obtoku Prostředníčka od km 6,5 – 7,9 na parcele č. 340/2, 347/18 v k. ú. Slavkov u Brna
- SO 01.1 - vodní dílo – Rámová propust obtoku Prostředníčka pod komunikací na parcele č. 337/9, 338/1, 337/5, 3774/1 v k. ú. Slavkov u Brna
- SO 01.1 – vodní dílo – Rámová propust obtoku Prostředníčka od km 8,12 – 9,33 na parcele č. 334/2 v k. ú. Slavkov u Brna
- SO 01.1 – vodní dílo – otevřený obtok Prostředníčka od Rámové propusti až po zaústění do vodního toku Prostředníček, včetně přelivného objektu do mokřadu a spojovací lávky na parcele č. 347/13 v k. ú. Slavkov u Brna
- SO 01.4 – vodní dílo – obtok Prostředníčka u ústí do vodního toku Litava (u Šestisplavu) na parcele č. 3057/5 v k. ú. Slavkov u Brna

Číslo smlouvy dárce.:1762/2022-SML

Číslo smlouvy obdarovaného:

- SO 0.2 – mokřad včetně sdruženého hradícího výpustného objektu mokřadu do vodního toku Prostředníček na parcelách č. 347/1 a p. č. 347/22 v k. ú. Slavkov u Brna

Objekty vodních děl a pozemky zapsané na LV č. 1448 v katastrálním území Slavkov u Brna:

- SO 01.2 – vodní dílo – hráz k ochraně nemovitostí před zaplavením při povodni včetně ochranných protipovodňových zdí (hráz a zdi včetně mobilního hrzení přes ulici Luční, PB vodní tok Prostředníček) na parcele č. 2690/194, p. č. 2690/192, p. č. 335/4, a pozemek p. č. 336/2 v k. ú. Slavkov u Brna, jehož součástí je stavba vodního díla – hráz k ochraně nemovitostí před zaplavením při povodni
- SO 01.2 – vodní dílo – hráz k ochraně nemovitostí před zaplavením při povodni včetně ochranných protipovodňových zdí (hráz a zdi včetně mobilního hrzení u zookoutku u ul. Nerudova) na parcele č. 347/12 v k. ú. Slavkov u Brna
- SO 01.2 – vodní dílo – hráz k ochraně nemovitostí před zaplavením při povodni včetně ochranných protipovodňových zdí (hráz a zdi pravobřežně vodního toku Prostředníčka a Postranné) na parcele č. 352/7, p. č. 354/54, p. č. 360/6 a pozemek p. č. 352/2 v k. ú. Slavkov u Brna, jehož součástí je stavba vodního díla – hráz k ochraně nemovitostí před zaplavením při povodni
- SO 01.1 – vodní dílo – hráz k ochraně nemovitostí před zaplavením při povodni včetně ochranných protipovodňových zdí (pravobřežní hráz obtoku Prostředníčka – od Rámové propusti po lávku přes přelivný objekt do Mokřadu) na parcele č. 347/21 v k. ú. Slavkov u Brna
- SO 01.1 a SO 01.2 – vodní dílo – hráz k ochraně nemovitostí před zaplavením při povodni včetně ochranných protipovodňových zdí (pravobřežní hráz obtoku Prostředníčka od lávky přes přelivný objekt do Mokřadu a levobřežní hráz vodního toku Prostředníčka) na parcele č. 347/20 v k. ú. Slavkov u Brna
- SO 01.2 – vodní dílo – hráz k ochraně nemovitostí před zaplavením při povodni včetně ochranných protipovodňových zdí (levobřežní hráz obtoku Prostředníčka včetně zdí u zaústění obtoku Prostředníčka do vodního toku Prostředníčka) na parcele č. 347/19 v k. ú. Slavkov u Brna
- SO 01.3 - pozemek p. č. 3060/3 v k. ú. Slavkov u Brna, jehož součástí je stavba vodního díla – hráz k ochraně nemovitostí před zaplavením při povodni (hráz a hradící propust u komunikace na vodním toku Prostředníček)

/dále jen předmět darování/.

Článek 2

Dárce touto smlouvou daruje předmět darování Obdarovanému do jeho vlastnictví spolu se všemi právy a povinnostmi a Obdarovaný prohlašuje, že předmět darování přijímá. Zůstatková cena předmětu darování dle účetní evidence Dárce je 49 590 531,15 Kč (slovy čtyřicet devět milionů pět set devadesát tisíc pět set třicet jedna korun českých a patnáct haléřů) k 31. 12. 2022.

Článek 3

Číslo smlouvy dárce.:1762/2022-SML

Číslo smlouvy obdarovaného:

Dárce prohlašuje, že mu nejsou známy žádné vady, které by bránily užívání předmětu darování.

Smluvní strany se dohodly, že vlastnické právo k předmětu darování přejde z dárce na obdarovaného na základě rozhodnutí o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí ke dni vyznačenému v rozhodnutí. Právní účinky zápisu vkladu nastávají k okamžiku podání návrhu na vklad příslušnému katastrálnímu pracovišti.

Článek 4

Obdarovaný prohlašuje, že si předmět darování prohlédl, seznámil se s jeho stavem a v tomto stavu jej přijímá.

Článek 5

Obdarovaný je povinen provádět údržbu, opravy, generální opravy a obnovovat předmět daru tak, jak je nutné pro jeho udržení v dobrém stavebním a provozním stavu a zejména v souladu s příslušnými právními předpisy, především zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) v platném znění a zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění.

Obdarovaný se zavazuje, že předmět darování žádným způsobem nezcizí nebo nezmění užívání předmětu daru do 31. 12. 2038. Obdarovaný byl seznámen se skutečností, že na vybudování předmětu daru byla dárce poskytnuta účelová Podpora ve smyslu Přílohy č. 11 k zákonu č. 622/2006 Sb. (Závazná pravidla poskytování finančních prostředků v oblasti vod v roce 2007 a způsobu kontroly jejich užití), Programu 129120 „Podpora prevence před povodněmi II“). Dárce je oprávněn v případě, že Obdarovaný předmět darování jakýmkoli způsobem zcizí nebo změní užívání předmětu daru, požadovat na dárce na základě písemné výzvy zaplacení smluvní pokuty ve výši 75 987 000,-Kč (slovy sedmdesát pět milionů devět set osmdesát sedm tisíc korun českých). Výše smluvní pokuty se rovná výši Podpory poskytnuté na realizaci předmětu daru Správcem programu – Ministerstvem zemědělství rozhodnutím čj. 74542/2011-MZE-15122 ze dne 28. 4. 2011 název akce „Slavkov u Brna – protipovodňová ochrana města“ ev. Č. 129 D 123 00 9507. Ujednání o smluvní pokutě se nedotýká povinnosti obdarovaného nahradit škodu.

Obdarovaný se na zhotovení předmětu daru podílel finanční částkou ve výši 1 389 000 Kč (slovy jeden milion tři sta osmdesát devět tisíc korun českých).

Článek 6

Smlouvu lze měnit nebo doplňovat jen písemnými dodatky.

Smlouva se řídí především ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy účinná. Strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného.

Obdarovaný prohlašuje, že tato smlouva byla projednána a schválena Zastupitelstvem města Slavkov u Brna v souladu s platnými právními předpisy.

Číslo smlouvy dárce.:1762/2022-SML

Číslo smlouvy obdarovaného:

Výpis usnesení zastupitelstva města č. 521/32/ZM/2022 ze dne 5. 9. 2022 tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

Smlouva je vyhotovena v pěti vyhotoveních, z nichž jedno vyhotovení bude předloženo Katastrálnímu úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov, po dvou vyhotoveních obdrží každá smluvní strana. Návrh na vklad do katastru nemovitostí v rozsahu objektů vodních děl a pozemků zapsaných na LV č. 1448 v katastrálním území Slavkov u Brna podá a náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí ponese obdarovaný.

Účastníci prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetli, s jejím obsahem souhlasí, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně, srozumitelně a určitě, což stvrzují svým vlastnoručním podpisem.

Smluvní strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv postupem stanoveným zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Dárce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů ode dne uzavření smlouvy.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

V Brně dne 23. 8. 2023

Ve Slavkově u Brna dne 3. 8. 2023

MVDr. Václav Gargulák
Generální ředitel Povodí Moravy, s.p.
Za Dárce

Bc. Michal Boudný
starosta města Slavkov u Brna
za Obdarovaného