

Protokol o fyzickém předání plaveckého a sportovního areálu Hloubětín

Datum: 3.7.2023

Místo: Plavecký a sportovní areál Hloubětín
Hloubětínská 80/32
198 00 Praha 14 - Hloubětín

Strany:

Stávající provozovatel: MONTSERVIS PRAHA, a.s.
U Plynárny 500/44, 140 00 Praha 4 - Michle
IČO: 00551899, DIČ: CZ00551899

Nový provozovatel: **TRADE CENTRE PRAHA a.s.**
Blanická 1008/28, 120 00 Praha 2
IČO: 00409316, DIČ: CZ 00409316

Popis budovy a zařízení:

Budova a její vybavení jsou rozděleny do následujících sekcí:

2.1. Bazény:

Bazén 1: 25m krytý bazén

Bazén 2: Dětský krytý bazén

Bazén 3: Venkovní bazén

2.2. Tělocvična:

Popis tělocvičny: Basketbalová hala včetně 4 šaten, toalet a nářadoven

2.3. Tenisové kurty:

Tenisové kurty: Dva venkovní tenisové kurty

Tenisový klub: Kanceláře tenisového klubu, šatny se sociálním zařízením

Vybavení je majetkem České tenisové školy

2.4. Kanceláře:

Kancelář 1: Kancelář vedoucího provozu

Kancelář 2: Kancelář plavecké školy

Kancelář 3: Kancelář SK Neptun z.s.

2.5. Posilovna a sauna:

Popis posilovny: Posilovna s vybavením, sociální zařízení, 2 šatny

Popis sauny: Sauna pro 8 osob (saunová kabina s vybavením, lehátka a 2 šatny)

2.6. Strojovna:

Popis strojovny: Bazénové technologie pro 3 bazénové okruhy, VZT, ÚT, plynová kotelna , 2x kogenerační jednotka

Dokumentace k předání a převzetí budovy:

Předávací protokol majetku – bazén Hloubětín ze dne: *3. 4. 2023*

Zápis o vypořádání hotovosti v pokladnách – bazén Hloubětín ze dne: *1. 4. 2023*

Předávací protokol objektové dokumentace – bazén Hloubětín ze dne: *3. 4. 2023*

Soupis personální dokumentace – bazén Hloubětín ze dne: *29. 6. 2023*

Předávací protokol smluvních vztahů k 29. 5. 2023 – bazén Hloubětín - ze dne: *3. 4. 2023*

Klíče a přístupy:

Klíče k bazénům: Vstup do bazénové haly vestibulem 11ks. Vstup do bazénové haly šatnami 6 ks. Vstup do bazénové haly z venkovní terasy 5 ks.

Klíče k tělocvičně: Hlavní vstup z vestibulu 4 ks. Šatny 1-4 12ks .

Klíče k tenisovým kurům: Ve vlastnictví České tenisové školy. Náhradní klíče: 1ks vedoucí provozu.

Klíče ke kancelářím: SK Neptun neznámo ks. Plavecká škola 4 ks,

Klíče k posilovně: Sparring partners s.r.o. 2ks. Vedoucí provozu 1 ks

Klíče k strojovně: Hlavní vstup neznámo ks (vstup pro zaměstnance provozu byly rozdány dle potřeby, odhadem 5 ks. Doporučujeme výměnu z bezpečnostních důvodů)

Náhradní klíče jsou uloženy ve velínu strojovny.

Chipové karty: Evidence chipových karet vedená pokladní bazénu. (Chipové karty pro přístup k bazénům vlastní všichni zaměstnanci.)

Měřidla a jejich stavy:

Plynoměr ST - EIC 27ZG100Z0002791T: 594 337 m3

Vodoměr - ev.č. 300005531: 103 408 m3

Elektroměr - EAN 859182400307307647: Nákup – 332 550 kWh

Elektroměr - EAN 859182400310947403: Výroba – 1 044 734kWh

Lokální a podružná měřidla nebyla kontrolována a jejich odečty a evidence jsou odpovědností jednotlivých zaměstnanců provozu.

Podpisy a ověření:

Odpovědnost a vlastnická práva k majetku přecházejí na nového provozovatele od data předání.
Dnešního dne došlo k fyzickému převzetí objektu.

Zástupce stávajícího provozovatel: [Podpis stávajícího majitele]



Zástupce nového provozovatele: [Podpis nového majitele]

