0 Spr 499/2023

**SMLOUVA O DÍLO**

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen “OZ“),

**I.**

**Smluvní strany**

**objednatel: Česká republika - Okresní soud v Ostravě**

Se sídlem: U Soudu 6187/4, 708 82 Ostrava - Poruba

Zastoupená: Mgr. Tomášem Kamradkem, předsedou okresního soudu

Bankovní spojení: ČNB Ostrava

Číslo účtu: 229761/0710

IČO: 000025267

Kontaktní osoba: xxxxx xxxxxx, správce budov

Tel./Fax: xxxxxxxx

Email: xxxxxxxxx@osoud.ova.justice.cz

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

**a**

**zhotovitel: ORZO SECURITY, spol. s r.o.**

Se sídlem: Poděbradova 3264/73, 702 00 Ostrava

IČO: 60321601

DIČ: CZ60321601

Jednající: xxxxx xxxxxx - jednatel

Tel.: xxxxxxxxx

Bankovní spojení: ČSOB a.s., pobočka Ostrava

Číslo účtu: xxxxxxx/xxxx

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

**uzavřely na základě podkladů uvedených v článku II. tuto smlouvu (dále jen „Smlouva“)**:

**II.**

**Závazné podklady pro uzavření Smlouvy**

1. Zhotovitel podpisem této Smlouvy potvrzuje, že se seznámil s obsahem závazných podkladů, a že vůči obsahu a podobě těchto podkladů nemá žádné výhrady. Závaznými podklady jsou:

* Výzva k podání nabídky včetně zadávací dokumentace
* Položkový rozpočet včetně cenové nabídky dodavatele

1. Dodavatel podpisem této Smlouvy potvrzuje, že je mu znám obsah výše uvedených závazných podkladů, a že vůči obsahu a podobě těchto podkladů nemá žádné výhrady.

**III.**

Předmět smlouvy

1. Předmětem Smlouvy je dodávka a montáž automatické vjezdové/ výjezdové závory na parkoviště, a to v rozsahu a za podmínek blíže uvedených v přílohách č. 1, 2 této Smlouvy včetně vypracování realizační projektové dokumentace k umístění závory, inženýrských činností a zajištění příslušných povolení úřadů.

Bližší specifikace předmětu Smlouvy:

* Dodávka, instalace, montáž a zapojení 2 ks automatických závor včetně sloupku a fotobuňky k pohonu závory včetně propojení do stávajícího systému budovy soudu
* Drobné stavební práce
* Dopravní značení
* Výchozí revize el. zařízení
* Dodávky a instalace 10 ks silničních plastových svodidel
* Celkový úklid, odvoz a likvidace odpadu, včetně dopravy a manipulace s materiálem

Bližší specifikace projekčních prací a inženýrské činnosti:

* Vypracování projektové dokumentace včetně vyřízení všech potřebných povolení úřadů. Projektová dokumentace bude zhotovitelem provedena v souladu s platnými právními předpisy, technickými normami a dle pokynů objednatele ve 2 písemných vyhotoveních a dále v 1 elektronické podobě na CD.
* vyhotovení průvodní, technické zprávy a výkresové částí,
* vypracování harmonogramu realizace prováděcích a dokončovacích prací,
* Spolupráce při zpracování projektové dokumentace s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Dokumentace musí být v souladu s požadovanými pracemi objednatele.

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, na vlastní náklady a nebezpečí tak, aby svou kvalitou i rozsahem odpovídalo účelu Smlouvy, zejména z hlediska uživatelských a provozních potřeb objednatele. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu:
   * s touto Smlouvou v rozsahu všech jejích příloh,
   * se všemi závaznými podklady,
   * s předpisy BOZP
   * s technickými normami (zejména ČSN) a jinými obvykle profesně užívanými normami, předpisy a zásadami.
2. Zhotovitel se zavazuje objednateli předat dílo způsobilé sloužit svému účelu plynoucímu z této Smlouvy, jinak účelu obvyklému, a převést na objednatele vlastnické právo k předmětu díla.
3. Objednatel se zavazuje dílo převzít a uhradit jeho cenu.
4. Práce nad rámec rozsahu díla, vymezeného v článku III. této Smlouvy, které budou nezbytné k řádnému dokončení díla, funkčnosti provozu, se zhotovitel zavazuje provést pouze na základě výslovného souhlasu objednatele.

IV.

Místo plnění

1. Místem plnění předmětu Smlouvy – parkoviště za budovou Okresního soudu v Ostravě, U Soudu 6187/4, 708 82 Ostrava, vstup na parkoviště z ul. Bulharská.

**V.**

**Doba plnění**

1. Dobou provádění díla se rozumí doba od zahájení prací zhotovitelem do úplného dokončení a protokolárního předání díla objednateli včetně odstranění případných vad a nedodělků.
2. Dílo týkající se projekčních prací a inženýrské činnosti dle článku III. odst. 1 Smlouvy – provedení v termínu max. **do 8 týdnů ode dne podpisu této Smlouvy oběma smluvními stranami.** Součástí projekčních prací je také zajištění všech potřebných povolení příslušných úřadů – stavební povolení, součinnosti s PČR.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo (výstavba závory) vymezené v článku III. odst. 1 Smlouvy v termínu **do 6 týdnů od dne převzetí staveniště** dle čl. VIII. odst. 1 Smlouvy. Přičemž k předání staveniště dojde po vydání potřebných stavebních povolení příslušných úřadů a vypracování projektové dokumentace. Zhotovitel je povinen po dobu realizace díla zajistit zpřístupnění parkoviště pro parkování vozidel.
4. Zhotovitel je povinen zahájit práce **do 2 pracovních dnů ode dne předání staveniště objednatelem.**
5. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli veškerá oprávnění potřebná k efektivnímu využití předmětu plnění. Tato skutečnost je zohledněna v ceně dle článku VI. odst. 1 Smlouvy.
6. Bude-li objednatelem dán příkaz k dočasnému zastavení prací na díle (dále jen „sistace díla“) z důvodu neočekávaných situací, vyšší moci, je zhotovitel povinen tento příkaz uposlechnout, bez zbytečného odkladu přerušit provádění díla a při provádění zabezpečovacích prací postupovat s odbornou péči a dle příkazů objednatele tak, aby nemohlo dojít k poškození či znehodnocení díla. Objednatel má právo vydat příkaz k zastavení nebo přerušení prací z výše uvedených důvodu na nezbytně nutnou dobu v kterékoliv fázi plnění. V době trvání sistace díla neběží lhůty ke splnění povinnosti zhotovitele vyplývající z této Smlouvy. O dobu, po kterou bude trvat sistace díla, se prodlužuje doba stanovená v článku V. odst. 2 a odst. 3 Smlouvy.
7. Přeruší-li zhotovitel provádění díla z důvodu takové neodvratitelné události, kterou při uzavírání Smlouvy nemohl předvídat, a jež mu brání, aby splnil své smluvní povinnosti (vyšší moc), jako např. válka, živelné katastrofy, generální stávky apod., prodlužuje se o dobu, po kterou taková událost brání zhotoviteli v dalším provádění díla, doba stanovená v článku V. odst. 2 a odst. 3 Smlouvy. Za okolnosti vyšší moci se naproti tomu nepovažují zpoždění dodávek subdodavatelů, výpadky médií apod. Zhotovitel je povinen neprodleně, nejpozději však do dvou kalendářních dnů, objednatele vyrozumět o vzniku okolností vyšší moci a takovou zprávu ihned písemně potvrdit. V případě, že stav vyšší moci bude trvat déle než tři měsíce, má kterákoli ze smluvních stran právo odstoupit od Smlouvy.

**VI.**

**Cena díla**

1. **Cena díla** dle článku III. odst. 1 této Smlouvy je stanovena jako celková cena včetně DPH. Cena podle tohoto odstavce je stanovena jako cena konečná, nejvýše přípustná a nepřekročitelná, a zahrnuje v sobě veškeré náklady a rizika zhotovitele spojená s plněním předmětu dle této Smlouvy, včetně veškerého materiálu, práce, instalace a zapojení zařízení, montáže, dopravního značení, výchozích revizí, likvidace odpadu, dopravy a vypracování projektové dokumentace včetně potřebných povolení příslušných úřadů.
2. **Rozpis ceny díla v Kč:**

Cena bez DPH – 275.974,60

DPH 21 % – 57.954,67

Cena včetně DPH – 333.929,27

1. Zhotovitel prohlašuje, že nabídková cena v sobě zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s realizací jednotlivých částí předmětu Smlouvy a předmětu Smlouvy jako celku. Zhotovitel se zavazuje k předání vzniklého odpadu na řízenou skládku nebo využít jiný způsob odstranění odpadu nebo jeho využití v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech.
2. Cena včetně DPH může být změněna pouze v případě změny zákonné sazby DPH nebo na základě vývoje aktuální míry inflace, a to písemným dodatkem podepsaným k tomu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Ke sjednané ceně bez DPH se připočte daň z přidané hodnoty ve výši stanovené právními předpisy platnými ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Dojde-li v průběhu provádění díla ke změně výše příslušné sazby DPH, bude účtována DPH k příslušným zdanitelným plněním ve výši stanovené novou právní úpravou a cena díla bude upravena písemným dodatkem k této Smlouvě.
4. Oceněný soupis prací a dodávek ve formě položkového rozpočtu tvoří přílohu Smlouvy a je její nedílnou součástí.

**VII.**

**Platební podmínky**

1. Objednatel neposkytuje pro realizaci předmětu Smlouvy zálohy a ani jedna smluvní strana neposkytne druhé smluvní straně závdavek.
2. Objednatel je při financování díla vázán na poskytování prostředků státního rozpočtu, z tohoto důvodu má právo čerpání finančních objemů určených k realizaci díla v opodstatněných případech upravovat, a to ve formě písemného dodatku Smlouvy.
3. Smluvní strany výslovně prohlašují, že ustanovení § 2611 OZ se nepoužije.
4. Úhrada ceny díla bude provedena v české měně. Objednatel je povinen uhradit cenu za dodaný předmět plnění na základě daňového dokladu – faktury vystavené zhotovitelem. Přílohou faktury bude objednatelem odsouhlasený a oboustranně podepsaný předávací protokol a soupis provedených prací, v němž objednatel nemá k dodanému předmětu plnění výhrady. Odsouhlasený a podepsaný soupis provedených prací slouží jako podklad pro zpracování faktury za provedené práce. Objednatel není povinen fakturu odsouhlasit, jestliže má dílo či jeho dílčí provedení vady či nedodělky.
5. Faktura vystavená zhotovitelem musí mít náležitosti obsažené v ustanovení § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a ustanovení § 435 OZ a potvrzený soupis skutečně provedených prací. Splatnost faktury je stanovena v délce 30 kalendářních dnů od doručení objednateli. Povinnost úhrady je splněna okamžikem předání pokynu k úhradě peněžnímu ústavu odepsáním z účtu objednatele vedeného u peněžního ústavu. Pokud faktura nemá sjednané náležitosti, objednatel je oprávněn ji do 30 kalendářních dnů vrátit zhotoviteli a nová lhůta splatnosti počíná běžet až okamžikem doručení nové, opravené faktury objednateli.

**VIII.**

##### Další povinnosti objednatele a zhotovitele

1. Objednatel zabezpečí předání staveniště zhotoviteli. Objednatel předá zhotoviteli staveniště bezprostředně po vypracování projektové dokumentace a zajištění všech potřebných povolení dle článku V odst. 2 Smlouvy. O termínu předání staveniště bude zhotovitel objednatelem informován dva pracovní dny předem.
2. O předání a převzetí staveniště a jeho stavu bude sepsán písemný protokol.
3. Objednatel proškolí zástupce zhotovitele z předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práce (dále jen „BOZP“) a požární ochrany (dále jen „PO“), které se vztahují k místu realizace předmětu Smlouvy.
4. Zhotovitel se zavazuje během plnění Smlouvy, po ukončení Smlouvy i po předání předmětu Smlouvy objednateli, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním Smlouvy. Zhotovitel odpovídá za porušení mlčenlivosti svými zaměstnanci, jakož i třetími osobami, které se na provádění předmětu Smlouvy podílejí.
5. Zhotovitel je povinen udržovat na předaném pracovišti pořádek a čistotu a odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé prováděním díla.
6. Zhotovitel je povinen využívat veřejnou komunikaci jen v souladu s platnými předpisy a hradí případné škody vzniklé jejím užíváním.
7. Zhotovitel zajistí na stavbě dodržování bezpečnostních a protipožárních předpisů a zajistí proškolení všech pracovníků provádějících stavbu z těchto předpisů. Dále se zavazuje k dodržování obecně platných právních předpisů, zejména hygienických, týkajících se likvidace odpadů, ochrany životního prostředí. Dodávky energií a vody pro výstavbu budou zajištěny z odběrních míst objednatele.
8. Zhotovitel poskytne na výzvu objednatele veškerou součinnost potřebnou ke zdárnému dokončení předmětu Smlouvy.

## Další povinnosti zhotovitele:

## zhotovitel nese v plném rozsahu zodpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za sledování dodržování předpisů o bezpečnosti práce, ochraně zdraví při práci a zachování pořádku v budově soudu,

## zhotovitel je povinen označit pracovní oděvy svých zaměstnanců vlastním logem a zabezpečit označení pracovních oděvů zaměstnanců subdodavatelů logem příslušného subdodavatele,

## veškeré práce na předmětu Smlouvy budou prováděny za provozu objednatele; zhotovitel nesmí při plnění povinností dle této Smlouvy omezit provoz objednatele,

## zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu objednatele nakládat s jeho majetkem ani povolit takové nakládání s majetkem, který má objednatel ve svém držení, úschově či pod svou kontrolou,

## zhotovitel se zavazuje, že bude respektovat pravidla bezpečnosti práce, požární ochrany a ostatní pravidla platná v budově soudu,

## zhotovitel je povinen provést bezpečnostní opatření kolem staveniště tak, aby nedošlo k ohrožení osob vstupujících na staveniště ani osob pohybujících se kolem. Zhotovitel je povinen označit místo provádění díla a staveniště ve smyslu platných předpisů.

**IX.**

**Oprávněné osoby**

1. Mimo osoby uvedené v článku I Smlouvy je oprávněn objednatele zastupovat ve věcech technických, včetně kontroly prováděných prací, převzetí díla a odsouhlasení faktury:

Xxxx xxxxx – referent bezpečnosti, tel. xxxxxxxx

Xxxxx xxxxxx – správce budov, tel. xxxxxxx, xxxxxxxx

1. Mimo osoby uvedené v článku I Smlouvy jsou oprávněni zhotovitele zastupovat:

Ve věcech technických, včetně kontroly prováděných prací a předání díla:

Xxxxxx xxxxxx, tel xxxxxxxx, e-mail: servis@orzo.cz

1. Změna pověřených pracovníků nebo rozsahu jejich oprávnění bude provedena písemným dodatkem k této Smlouvě.

**X.**

**Předání a převzetí díla**

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést předmět plnění nebo jeho část jeho řádným ukončením a předáním objednateli, včetně odstranění vad, tedy dnem podepsání předávacího protokolu bez výhrad objednatele.
2. O převzetí předmětu plnění bude sepsán předávací protokol podepsaný k tomu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Zhotovitel zajistí doklady nezbytné pro provedení přejímacího řízení, zejména:

* zápis o provedení prací, zápis o konečném vyzkoušení zařízení, stavební deník, revizní zprávy

1. Nedokončené dílo nebo jeho část není objednatel povinen převzít. Objednatel rovněž není povinen dílo převzít, pokud bude vykazovat vady nebo nedodělky bránící jeho užívání, nebo bude mít větší množství vad nebo nedodělků nebránících však užívání. Ustanovení   
   § 2628 OZ se nepoužije.
2. Jestliže objednatel odmítne předmět plnění nebo jeho část převzít, sepíší účastníci přejímacího řízení zápis, v němž objednatel uvede důvod nepřevzetí.
3. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro vadu, která má původ výlučně v podkladech, které sám předal. Zhotovitel je však povinen za úplatu tyto vady odstranit v dohodnutém termínu. Toto ustanovení neplatí, jestliže zhotovitel při předání věci věděl nebo vědět musel o vadách podkladů a na tyto neupozornil, nebo pokud zhotovitel sám poskytl nesprávné údaje, na jejichž základě byly zpracovány objednatelem podklady.
4. Vlastnické právo k realizovanému předmětu plnění přechází ze zhotovitele na objednatele předáním předmětu plnění. Odpovědnost za újmu přechází na objednatele převzetím předmětu plnění na základě předávacího protokolu bez výhrad objednatele.

**XI.**

**Záruka za jakost, odpovědnost za vady**

1. Zhotovitel se zavazuje k provedení předmětu Smlouvy v první jakosti. Zhotovitel poskytuje zadavateli až do uplynutí záruční doby záruku za jakost díla, tedy přejímá závazek, že dílo bude v průběhu příslušných záručních dob odpovídat výsledku určenému v této Smlouvě, že nedojde ke zhoršení parametrů díla. Záruční doby za jakost díla, za kvalitu použitých materiálů, a stejně tak i za odborné provedení, které zaručuje správnou funkci a výkon dodaného díla v délce **36 měsíců**, začínají běžet ode dne podpisu zápisu o předání a převzetí díla.
2. V případě opravy nebo výměny vadných dílů zařízení se prodlužuje záruční doba o dobu, po kterou se předmětné části zařízení v důsledku zjištěného nedostatku nemohly provozovat. V případě, že se pro nedostatky jednotlivých dílů nemohly provozovat další části zařízení nebo celkové zařízení, pak platí prodloužení záruky i pro tyto další části zařízení nebo pro celkové zařízení. Pro vyměněné nebo nově dodané díly poskytne dodavatel záruku v původním rozsahu dle odst. 1 tohoto článku, která začne platit ode dne výměny nebo odstranění reklamované vady.
3. Zjištěné vady a nedodělky je povinen zhotovitel odstranit na své náklady. V případě, že se v záruční lhůtě vyskytne vada díla, má zadavatel právo na její bezplatné odstranění. V protokolu o nahlášení vady smluvní strany potvrdí lhůtu pro odstranění vady a rovněž den, kdy je vada skutečně odstraněna.

## Bez ohledu na to, zda je vzniklou vadou Smlouva porušena podstatným nebo nepodstatným způsobem, má objednatel v protokolu o nahlášení vady dle svého uvážení právo požadovat přiměřenou slevu z ceny předmětu Smlouvy. Zhotovitel má povinnost tyto vady požadovaným způsobem a ve stanovené lhůtě odstranit; objednatel lhůtu stanoví přiměřeně k rozsahu, povaze a zvolenému způsobu odstranění vady.

## Ustanovení článku XIII. této Smlouvy není dotčeno právo objednatele odstoupit od Smlouvy z důvodu vad předmětu Smlouvy v těch případech, kdy vada představuje podstatné porušení Smlouvy.

1. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, zahájí zhotovitel práce na odstranění vad nebránících užívání díla do 2 pracovních dní od písemného oznámení vad a práce provede ve lhůtě 15 dnů ode dne písemného oznámení objednatelem. V případě, že zhotovitel prokáže, že lhůtu pro odstranění vad nelze s ohledem na technologické postupy, klimatické podmínky apod. objektivně dodržet, dohodnou obě strany písemně lhůty náhradní.
2. Odstraňování vad havarijního charakteru, které by bránily užívání díla a provozu, a závad na technologickém zařízení bude zahájeno do 24 hodin od jejího nahlášeni zhotoviteli, přičemž je dostačující způsob nahlášení i telefonem či elektronicky a následně dodatečné písemné oznámení. Havarijní vada bude zhotovitelem odstraněna do 24 hodin od zahájení odstraňování závad(y).

**XII.**

**Úrok z prodlení a smluvní pokuty**

1. Je-li objednatel v prodlení s úhradou plateb podle článku VII. odst. 4 Smlouvy, je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení z neuhrazené dlužné částky podle vystavené faktury za každý den prodlení ve výši stanovené zvláštním právním předpisem.
2. Za prodlení s provedením předmětu Smlouvy ve lhůtě uvedené v článku V. odst. 2 a odst. 3 Smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,25 % z celkové ceny předmětu Smlouvy za každý i započatý den prodlení.
3. Za prodlení s odstraněním vad nebo nedodělků předmětu Smlouvy ve lhůtě uvedené v článku XI. odst. 3 a odst. 6 Smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč z celkové ceny předmětu Smlouvy za každý i započatý den prodlení, a to za každou vadu nebo nedodělek zvlášť.
4. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v článku VIII. odst. 4 Smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
5. Zhotovitel je povinen zaplatit smluvní pokutu v případě nedodržení technologických postupů, a to za každý zjištěný případ ve výši 10.000,- Kč.
6. Za prodlení s uvedením staveniště do původního stavu zaplatí dodavatel zadavateli smluvní pokutu ve výši 5.000,00 Kč za každý i započatý den prodlení.
7. Zhotovitel je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 10.000,00 Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti při nakládání s odpady.
8. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu újmy způsobené porušením povinnosti, pro kterou jsou smluvní pokuty sjednány. Zaplacení smluvní pokuty nezbavuje zhotovitele povinnosti řádně dodat předmět plnění dle této Smlouvy.
9. Pro vyúčtování, náležitosti faktury a splatnost úroků z prodlení a smluvních pokut platí obdobně ustanovení článku VII. této Smlouvy.
10. Odstoupením od Smlouvy dosud vzniklý nárok na úhradu smluvní pokuty nezaniká.

**XIII.**

**Ukončení Smlouvy**

1. Objednatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě, že zhotovitel neplní řádně své povinnosti plynoucí z této Smlouvy. Tímto smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 2004 odst. 3 OZ a odstoupením od Smlouvy se závazek ruší vždy od počátku.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy bez jakýchkoliv sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této Smlouvy v následujícím roce. Zadavatel prohlašuje, že do 30 dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákonů písemně oznámí dodavateli, že nebyla schválená částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této Smlouvy v následujícím roce.
3. Objednatel je dále oprávněn od smlouvy odstoupit bez udání důvodu. Je-li však zhotovitel zavázán k nepřetržité či opakované činnosti nebo k postupnému dílčímu plnění, může objednatel od smlouvy odstoupit jen s účinky do budoucna.
4. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení uvádějícího důvod odstoupení druhé smluvní straně.
5. V případě odstoupení kterékoli smluvní strany od smlouvy je zhotovitel povinen vyklidit staveniště ve lhůtě nejpozději 14 dnů od odstoupení od smlouvy. V případě, že zhotovitel v této lhůtě staveniště nevyklidí, je objednatel oprávněn provést nebo zajistit jeho vyklizení na náklady zhotovitele.
6. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty, nároku na náhradu újmy vzniklé porušením Smlouvy, práv objednatele ze záruk zhotovitele za jakost včetně podmínek stanovených pro odstranění záručních vad ani závazku mlčenlivosti zhotovitele, ani dalších práv a povinností, z jejichž povahy plyne, že mají trvat i po ukončení Smlouvy.
7. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od části plnění, pokud se důvod odstoupení týká jen části předmětu Smlouvy.
8. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 OZ.

**XIV.**

**Zvláštní ustanovení**

1. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této Smlouvy, jsou povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu újmy pro stranu, která se porušení Smlouvy v tomto bodě nedopustila.
2. Stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné či neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
3. Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů vzniklých na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s touto Smlouvou, včetně jejího výkladu a vynaloží úsilí k jejich vyřešení, zejména prostřednictvím jednání kontaktních osob nebo pověřených zástupců.
4. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

**XV.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Na právní vztahy touto Smlouvou založené a v ní výslovně neupravené se použijí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
2. Smluvní strany v souladu s ustanovením § 558 odst. 2 OZ vylučují použití obchodních zvyklostí na právní vztahy vzniklé z této Smlouvy.
3. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že tato Smlouva není smlouvou uzavřenou adhezním způsobem ve smyslu ustanovení § 1798 a násl. OZ. Ustanovení § 1799 a § 1800 OZ se nepoužijí.
4. Jsou-li v této Smlouvě uvedeny přílohy, tvoří její nedílnou součást.
5. Veškeré změny a doplňky této Smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku k této Smlouvě podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
6. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
7. Účastníci této Smlouvy prohlašují, že Smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetli a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
8. Obě smluvní strany souhlasí se zveřejněním Smlouvy v plném rozsahu na dobu neurčitou v Registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
9. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.

**XVI.**

**Seznam příloh**

Nedílnou součástí této Smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č 1: Položkový rozpočet vč. cenové nabídky dodavatele

Příloha č. 2: Technické požadavky

Objednatel: Zhotovitel:

Ostrava dne 29. 8. 2023 Ostrava dne 15. 6. 2023

……………………… ………………………………

Mgr. Tomáš Kamradek xxxxx xxxxxx

předseda okresního soudu jednatel ORZO security, spol. s r.o.