

Smlouva na poskytování služeb
uzavřená dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Dům dětí a mládeže Praha 9

se sídlem Měšická 720/2, Praha 9, 190 00

IČO: 67365779

Zastoupený: Roman Urbanec

(dále jen „**objednatel**“)

a

Jan Červeňák

Adresa. V Křovinách 535/7, 147 00 Praha 4 - Braník

IČO: 75344955

DIČ:CZ 8508150024

Zapsán v živnostenském rejstříku Úřadu městské části Praha 4

(dále jen „**poskytovatel**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku

tuto smlouvu:

I. Předmět smlouvy

1. Na základě této smlouvy se poskytovatel zavazuje poskytnout objednateli následující služby: „**Údržbářské práce u objektu na adrese Měšická 720/2, Praha 9**“ (dále jen „služby“) a objednatel se zavazuje za řádně poskytnuté služby zaplatit poskytovateli cenu za jejich poskytnutí.
2. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka poskytovatele ze dne 15. 07. 2023 podaná na základě ústní dohody.
3. Specifikace služeb
 1. Předmětem plnění této smlouvy jsou běžné údržbářské práce, které objednatel s předstihem vhodnou formou poskytovateli předá.
 2. Poskytovatel zajistí tyto výstupy:
 - a. Pravidelná kontrola objektu běžným pohledem.
 - b. V případě zjištění závažných skutečností oznámí toto objednateli.
 - c. Provede opravu / údržbu dle požadavků objednavatele.

3. Poskytovatel se zavazuje řádně a včas poskytovat předmětné služby v dohodnutém rozsahu, termínu a kvalitě.
4. Poskytovatel nese plnou zodpovědnost za vlastní pracovně-právní vztahy jakožto i zajištění potřebných proškolení nutných k výkonu práce.

II. Čas a místo plnění

1. Poskytovatel zahájí poskytování služeb bezprostředně po podpisu této smlouvy.
2. Místem poskytování služeb dle této smlouvy je objekt na adrese Měšická 720/2, Praha 9 a přilehlá zahrada.
3. Dodavateli je placen i čas strávený na samostatném řešení nákupů.

III. Cena služeb

1. Celková cena za realizaci předmětu této smlouvy činí 240 Kč (Slovy: dvě stě čtyřicet korun českých) včetně DPH, pokud je objednatel plátcem, za jednu hodinu práce.
2. Smlouva se uzavírá **na dobu určitou na 1 rok** od podpisu smlouvy, nebo pouze **do maximálního finančního plnění 150 000,- Kč bez DPH.**
3. Celkovou časovou dotaci vždy spolu s fakturou zašle objednatel předem určenému zástupci objednatele ke kontrole.

IV. Platební podmínky

1. Úhradu ceny za poskytnuté služby provede objednatel po řádném poskytování dílčích částí služeb.
2. Cena za plnění bude hrazena objednatelem poskytovateli průběžně na základě faktur/daňových dokladů.
3. Doba splatnosti faktur je maximálně 30 dnů ode dne jejich prokazatelného doručení objednateli.
4. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně (tzn. nedojde k pozitivní akceptaci ze strany objednatele), bude obsahovat nesprávné údaje, nebo nebude obsahovat náležitosti v souladu s touto smlouvou, je objednatel oprávněn vrátit fakturu k přepracování či opravě poskytovateli. Tímto vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti, která činí 30 dnů od doručení nově vystavené faktury na adresu objednatele.
5. Termíny splatnosti a předání části poskytovaných služeb lze měnit pouze na základě písemné dohody smluvních stran.
6. Smluvní strany se dohodly, že dnem zaplacení je den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.

V. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel a poskytovatel jsou oprávněni odstoupit od této smlouvy mj. v případě podstatného porušení smluvních povinností druhou smluvní stranou nebo v případě, nachází-li se druhá smluvní strana v úpadku nebo byl-li insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku úpadce.

2. Za podstatné porušení smluvních povinností se zejména považuje, je-li objednatel v prodlení s peněžitým plněním o dobu delší než 30 dnů po době splatnosti.
3. Za podstatné porušení smluvních povinností poskytovatele se považuje, je-li poskytovatel v prodlení s řádným poskytnutím služby nebo se splněním jiné povinnosti dle této smlouvy po dobu delší než 30 dnů.
4. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, doručeno druhé straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně.
5. V případě ukončení této smlouvy tím, že některá ze stran od smlouvy odstoupí, bude provedeno vyúčtování již provedených služeb. Odstoupením od této smlouvy není dotčen případný nárok na náhradu škody.
6. Dojde-li ke zrušení této smlouvy z důvodů na straně poskytovatele, má objednatel právo vůči poskytovateli uplatnit nárok na náhradu veškerých nákladů, které v souvislosti s uzavřením a realizací této smlouvy musel vynaložit, jakož i nárok na náhradu škody, která objednateli vznikne v důsledku nesplnění povinností poskytovatele dle této smlouvy řádně a včas.
7. Dojde-li ke zrušení této smlouvy z důvodu na straně objednatele, poskytovatel je oprávněn dále objednateli vyúčtovat náklady prokazatelně vynaložené v souvislosti s předčasným ukončením poskytování služeb, pokud tyto náklady vynaložil v zájmu a nikoliv proti vůli objednatele nebo pokud byl povinen je vynaložit nebo pokud je vynaložil proto, aby jemu samému, jiné osobě nebo objednateli nevznikla předčasným ukončením poskytovaných služeb škoda nebo tato škoda nevznikla ve větším rozsahu.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky.
2. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily se zněním smlouvy a na důkaz souhlasu ji potvrzují svými podpisy.
3. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015., o zvláštní účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí objednatel DDM Praha 9, Měšická 720/2, 190 00 Praha 9 - Prosek.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá strana obdrží 1 stejnopis.

V Praze dne : 01. 08. 2023

