

## SMLOUVA O SMLOUVĚ BUDOUCÍ O PŘEDÁNÍ MAJETKU A O ZMĚNĚ PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT NA PRÁVO HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU

č. smlouvy ŘSD ČR: BS-262-23-45-Ch  
č. smlouvy Povodí Odry: .....*SMPOZ 34/0726*.....

uzavřená dle ustanovení § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“), zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o státním podniku**“), zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o majetku ČR**“) a ustanovení § 17 Vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu

### Smluvní strany:

#### Ředitelství silnic a dálnic ČR

se sídlem: Na Pankráci 546/56, Nusle (Praha 4), 140 00 Praha  
IČO: 65993390  
DIČ: CZ65993390  
právní forma: příspěvková organizace  
kontaktní adresa: **Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Ostrava**  
se sídlem: Mojmírovců 597/5, 709 81 Ostrava – Mariánské Hory  
oprávněn jednat: [REDAKCE]  
nezapsáno v obchodním rejstříku

(dále jen „**Budoucí předávající**“) na straně jedné

a

#### Povodí Odry, státní podnik

se sídlem: Varenská 3101/49, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava  
IČO: 70890021  
DIČ: CZ70890021  
statutární zástupce: [REDAKCE]  
zápis v obchodním rejstříku: Krajský soud v Ostravě, oddíl A XIV, vložka č. 584

(dále jen „**Budoucí přejímající**“) na straně druhé

společně jako „**smluvní strany**“ a každý samostatně jako „**smluvní strana**“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souvislosti s realizací nového úseku silnice I/45 v rámci veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury „**I/45 Nové Heřminovy – Zátor, I. etapa**“ a veřejně prospěšné stavby „**Opatření na horní Opavě – st. 01.011 Vodní dílo Nové Heřminovy**“, tuto

**Smlouvu o smlouvě budoucí o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit  
na právo hospodařit s majetkem státu**

(dále jen „**Smlouva**“)

ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC ČR  
Čj.:  
PID: RSDDXAHJBP  
Doručeno: 25.08.2023  
Listů dokumentu: 4  
PŘILOHA: 1(1)



61504

## Preambule

Ředitelství silnic a dálnic ČR prohlašuje, že je státní příspěvkovou organizací, zřízenou ke dni 1.1.1997 rozhodnutím Ministerstva dopravy a spojů České republiky ze dne 4.12.1996 a Zřizovací listinou ze dne 11.12.1996, na jejíž činnost mimo jiné dopadá zákon č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů a jako taková je povinna se tímto předpisem mimo jiné řídit.

Povodí Odry, státní podnik prohlašuje, že je státním podnikem, na jehož činnost mimo jiné dopadá zákon č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů a jako takový je povinen se tímto předpisem mimo jiné řídit.

### I.

#### Obsah smluvního závazku

- 1.1 Česká republika je dle ustanovení § 9 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů vlastníkem dálnic a silnic I. třídy a Budoucímu předávajícímu přísluší v souladu s ustanoveními § 4 a § 20 Zákona o majetku ČR a Rozhodnutím ministra dopravy a spojů č.j. 2752/01-KM ze dne 28.6.2001 hospodařit se stavbou silnice I. třídy č. 45 včetně jejich součástí, příslušenství a souvisejícími pozemky, na nichž je předmětná pozemní komunikace umístěna.
- 1.2 Budoucí předávající a Budoucí přejímající uzavírají tuto Smlouvu za účelem sjednání podmínek, za kterých bude uzavřena smlouva o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit na právo hospodařit s majetkem státu, jejímž předmětem bude převod majetku státu, blíže specifikovaného v článku II. Smlouvy, z příslušnosti hospodařit s majetkem státu ve prospěch Budoucího předávajícího do práva hospodařit s majetkem státu ve prospěch Budoucího přejímajícího.
- 1.3 Smluvní strany se dohodly, že ve lhůtě do šesti (6) kalendářních měsíců ode dne nabytí právní moci rozhodnutí Ministerstva dopravy o vyřazení pozemní komunikace z kategorie silnic I. třídy ve vztahu k úseku silnice I/45, blíže specifikovaného v odst. 2.1.1. Smlouvy, vyzve Budoucí předávající písemně Budoucího přejímajícího k uzavření smlouvy o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit na právo hospodařit s majetkem státu. Budoucí přejímající se zavazuje smlouvu o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit na právo hospodařit s majetkem státu uzavřít nejpozději do šesti (6) kalendářních měsíců ode dne doručení výzvy dle předchozí věty.

### II.

#### Předmět budoucího převodu

- 2.1 Předmětem budoucího převodu je **úsek stávající silnice I/45 v celkové cca 3,268 km, včetně součástí a příslušenství a pozemků pod stavbou silnice I/45** a to:
  - 2.1.1 **úsek v délce cca 3,268 km, od km 32,293** provozního staničení k 1.1.2023 (křižovatka stávající silnice I/45 a III/4581) **do km 35,561** v místě začátku intravilánu obce Zátor dle stávajícího dopravního značení; a to včetně stavební úpravy stávající silnice I/45 na

začátku převáděného úseku v místě vyústění z budoucí okružní křižovatky, tj. stavebního objektu SO 124 Komunikace do záhrazí v délce 0,180 km;

- 2.1.2 **pozemky pod úsekem dle odst. 2.1.1**, a to pozemky parc. č. 1845/1, parc. č. 2049/15 a parc. č. 2049/14, v katastrálním území **Nové Heřminovy**, obec Nové Heřminovy, zapsanými v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Bruntál na listu vlastnictví č. 150 a dále pozemek parc. č. 1117 v katastrálním území **Loučky u Zátoru**, obec Zátor, zapsaným v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Krnov na listu vlastnictví č. 125.

Budoucí předávající je příslušný s uvedenými pozemky hospodařit ve smyslu ustanovení § 9 Zákona o majetku ČR.

- 2.2 Smluvní strany berou na vědomí, že výpis pozemků uvedených v odst. 2.1.2 odpovídá stavu evidovanému v katastru nemovitostí k datu uzavření Smlouvy a může být dále aktualizován podle skutečného zaměření a změn v evidenci katastru nemovitostí po dokončení stavby „I/45 Nové Heřminovy – Zátor, I. etapa“. Přesný rozsah pozemků, jež budou předmětem převodu bude předložen Budoucím předávajícím společně s návrhem smlouvy o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit na právo hospodařit s majetkem státu.

### III.

#### Podmínky budoucího převodu

- 3.1 Budoucí předávající a Budoucí převíjající se dohodli, že za majetek státu uvedený v článku II. Smlouvy Budoucí převíjající neposkytne Budoucímu předávajícímu žádné peněžité plnění ani náhradu.
- 3.2 Hodnota převáděného majetku dle operativní evidence Budoucího předávajícího bude specifikována ve smlouvě o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit na právo hospodařit s majetkem státu dle účetní evidence Budoucího předávajícího.
- 3.3 Smluvní strany berou na vědomí, že zánik příslušnosti hospodařit na straně Budoucí předávající a vznik práva hospodařit s pozemky uvedenými v odst. 2.1.2 ve prospěch Budoucího převíjajícího nastane k okamžiku doručení návrhu na zápis práva příslušnému katastrálnímu úřadu. Od tohoto okamžiku vznikne právo hospodařit ve prospěch Budoucího převíjajícího ve vztahu k pozemkům uvedeným v odst. 2.1.2.
- 3.4 Zánik příslušnosti hospodařit na straně Budoucí předávající a vznik práva hospodařit s úsekem pozemní komunikace dle odst. 2.1.1 ve prospěch Budoucího převíjajícího nastane dnem nabytí účinnosti smlouvy o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit na právo hospodařit s majetkem státu.

### IV.

#### Ostatní ujednání

- 4.1 Smluvní strany se dohodly, že od Smlouvy lze odstoupit v případě, že do deseti (10) let ode dne uzavření Smlouvy nebude vydáno rozhodnutí o vyřazení úseku pozemní komunikace specifikovaného v odst. 2.1.1 Smlouvy z kategorie silnic I. třídy.

Odstoupením se Smlouva ruší a toto odstoupení je účinné doručením písemného projevu této vůle druhé smluvní straně.

- 4.2 Do doby uzavření smlouvy o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit na právo hospodařit s majetkem státu jsou smluvní strany vázány obsahem Smlouvy a zavazují se, že neučiní žádné právní ani jiné kroky, které by vedly ke zmaření jejího účelu.

## V.

### Závěrečná ustanovení

- 5.1 Veškeré změny a doplňky Smlouvy jsou vázány na souhlas obou smluvních stran a mohou být učiněny pouze písemně, formou dodatku ke Smlouvě. Dodatky ke Smlouvě musí být takto označeny, datovány, pořadově číslovány a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 5.2 Smluvní strany prohlašují, že vztahy ze Smlouvy vyplývající i vztahy Smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku, Zákona o majetku ČR anebo jiného obecně závazného předpisu.
- 5.3 Smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) stejnopisech s platností originálu, z nichž dva (2) stejnopisy obdrží Budoucí předávající a dva (2) Budoucí přejímající.
- 5.4 Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Nebude-li Smlouva podepsána oběma smluvními stranami téhož dne, stává se platnou dnem podpisu pozdějšího.
- 5.5 Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 5.6 Budoucí předávající zašle Smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 15 (patnácti) dnů od uzavření Smlouvy. Budoucí předávající předá Budoucímu přejímajícímu doklad o uveřejnění Smlouvy v registru smluv podle ustanovení § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů jako potvrzení skutečnosti, že Smlouva nabyla účinnosti.
- 5.7 V některých případech může docházet ke zpracování osobních údajů. Pokud ke zpracování osobních údajů Budoucího přejímajícího dojde (pouze v relevantních případech, nikoli vždy), je toto zpracování prováděno vždy v souladu s platnými právními předpisy. Bližší informace o zpracování osobních údajů poskytuje Budoucí předávající na adrese <https://www.rsd.cz/rsd/gdpr-a-zpracovani-osobnich-udaju> či emailovém kontaktu Pověřence pro ochranu osobních údajů: [dpo@rsd.cz](mailto:dpo@rsd.cz).
- 5.8 Ukáže-li se kterékoli z ustanovení Smlouvy neplatné nebo neúčinné nebo se z jakýchkoli důvodů neplatným či neúčinným stane, nemá tato skutečnost vliv na platnost a účinnost ostatních ustanovení Smlouvy. Pro takový případ se smluvní strany zavazují nahradit bez zbytečného odkladu neplatné nebo neúčinné ustanovení

ustanovením platným a účinným tak, aby význam ustanovení neplatného nebo neúčinného zůstal zachován.

5.9 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené ve Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 a násl. Občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

5.10 Nedílnou součástí Smlouvy je Situace se zákresem předmětu převodu.

**NA DŮKAZ TOHO**, že smluvní strany s obsahem Smlouvy souhlasí, rozumí jí a zavazují se k jejímu plnění, připojují své podpisy a prohlašují, že Smlouva byla uzavřena podle jejich svobodné a vážné vůle.

V Ostravě dne .....- 8 -08- 2023..

V Ostravě dne ..... 22. 8. 2023

.....  
**Ředitelství silnic a dálnic ČR**

.....  
**Povodí Odry, státní podnik**

Příloha:

1x situační snímek převáděné části komunikace