

Kupní smlouva

č. D ŽH /1/ 65 / 2023

č.j. 5462/VC/23

uzavřená podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

I. Smluvní strany

1. Prodávající

Česká republika - Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky
Sídlo: Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11 - Chodov
Za kterou jedná: Ing. Josef Rusňák, ředitel AOPK ČR, RP Východní Čechy
Bankovní spojení: ČNB Praha, Číslo účtu: 18228011/0710
IČ: 629 335 91

(dále jen „prodávající“)

1. Kupující: Stora Enso Woods Products Ždírec s.r.o.

Sídlo: Nádražní 66, Ždírec nad Doubravou

IČ: 252 64 605

Za kterou jedná: Ing. Libor Sobotka

Bankovní spojení: . Číslo účtu:

(dále jen „kupující“)

II. Předmět smlouvy

1. Prodávající se zavazuje odevzdat předmět koupě specifikovaný čl. III této smlouvy kupujícímu a umožnit mu nabýt vlastnické právo k předmětu koupě a kupující se zavazuje tento předmět koupě převzít a zaplatit za něj cenu podle čl. IV této smlouvy.

III. Předmět koupě a práva a povinnosti stran

1. Prodávající se zavazuje přenechat kupujícímu k těžbě určené a dohodnutým způsobem označené stromy v porostu č. 335 Ha7 a pro plochy, které jsou vedeny jako travní porosty KN č. 1372/10 a část 1372/4 k.ú. Trhová Kamenice. Jedná se o území I. zóny v CHKO Železné hory, PP Buchtovka, na pozemkových parcelách 1381/1, 1372/10 a 1372/4 v k.ú. Trhová Kamenice. Pozemky jsou ve vlastnictví České

republiky v příslušnosti hospodařit pro prodávajícího. Plocha k těžbě byla v lese vyznačena dne 27. 7. 2023 v objemu cca 400 m³ – pouze smrk. Bližší specifikace je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy, která je její nedílnou součástí (dále jen „Předmět koupě“).

2. Prodávající umožní kupujícímu nakládat s Předmětem koupě nejpozději do 31. 8. 2023. Prodávající tento den kupujícímu předem oznámí.
3. Kupující se zavazuje vyznačené stromy převzít, na své náklady pokácet, odvětvit, v mýtních porostech vzniklou klest uklidit na hromady, vyrobené dříví změřit, očíslovat, určit jeho kubaturu a po odsouhlasení celkové kubatury prodávajícím dle čl. III. bod 7 dříví odvézt do **31.8. 2023** (dále jen „Termín odvozu“). Kupující se zavazuje nejpozději do 14 dnů od Termínu odvozu uvést příjezdovou komunikaci a přibližovací linky k vyznačeným stromům do původního stavu a provést zatření ran odřených stromů – to vše na své náklady. Vyrobené dříví kupující změří očísluje, určí kubaturu a vystaví vlastní číselníky. Číselníky musí být pro účely vedení LHE vystaveny samostatně pro porost a pro pozemky vedené jako travní porosty samostatně. **Pokud kupující nepředloží vlastní číselníky o měření objemu vytěženého dřeva ke kontrole a k odsouhlasení prodávajícímu, bude pro výpočet fakturované částky použit objem dřeva dle přílohy č. 1 – specifikace dříví k prodeji na pni.**
4. Kupující se zavazuje zpracovat z převzatého Předmětu koupě veškeré hroubí. U aktivních kůrovcových stromů, kde se vývoj nové generace lýkožrouta nachází již ve fázi kukly nebo brouka, je povinen na své náklady provést asanaci dřevní hmoty v souladu se Standardy péče o přírodu a krajinu – SPPK D02 005:2014.
5. Kupující se zavazuje k respektování a dodržování všech platných obecně závazných norem a předpisů (zejména předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, norem ochrany životního prostředí a norem požární ochrany) a to nejen on, ale i veškeré osoby, které se na akci budou podílet.
6. Možnost případné dopravy Předmětu koupě přes cizí pozemky je povinen si zajistit sám kupující. Za veškeré případně vzniklé škody na těchto pozemcích odpovídá kupující.
7. Výše uvedené činnosti související s Předmětem koupě se kupující zavazuje provádět tak, aby na lesní půdě, lesních porostech a cestách nedocházelo ke vzniku škod, kupující je zejména povinen v maximální možné míře šetřit ponechané stojící stromy a keře před odřením kůry, přirozené zmlazení a podsadby před poškozením těžbou a přibližováním. Při činnostech souvisejících se zpracováním Předmětu koupě je povinen postupovat v souladu se Standardy péče o přírodu a krajinu – SPPK D02 005:2014, viz <http://standards.nature.cz/>. Kupující svým podpisem stvrzuje, že byl se Standardy péče o přírodu a krajinu – SPPK D02 005:2014 seznámen.

IV. Cena

1. Strany se dohodli, že konečná cena Předmětu koupě popsaného v čl. III bude stanovena v závislosti na celkovém objemu vyrobeného dříví (bez kůry) a bude

vycházet z ceníku uvedeného v tabulce, jež tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

2. Celková kubatura vyrobeného dříví bude stanovena na základě platných objemových tabulek a bude oběma smluvními stranami průběžně odsouhlasována dle vystavených číselníků, a to formou písemného protokolu. **Pokud kupující do 30 dnů od ukončení prací nepředloží vlastní číselníky nebo vlastní protokoly o měření objemu vytěženého dřeva, bude pro výpočet fakturované částky použit objem dřeva dle přílohy č. 1 – specifikace dříví k prodeji na pni, resp. objem zjištěný vynásobením počtu pokácených stromů v jednotlivých porostních skupinách hodnotou objemu středního kmene v příslušné porostní skupině a dané dřevině zjištěné z platného lesního hospodářského plánu** Pověřenou osobou k převzetí číselníků a podpisu protokolu je za stranu prodávajícího Ing Radislava Nožířová nebo Ing. Aleš Kopecký za stranu kupujícího osoba kupujícího.
3. Fakturace bude provedena jednorázově po řádném zpracování, zaevidování a odvezení dříví podle čl. III. bod 3. Částka určená k fakturaci bude zjištěna výpočtem na základě odsouhlasených objemů vyrobeného dříví vynásobených jednotkovou cenou dle cenové nabídky kupujícího, která tvoří přílohu č. 2 smlouvy.

V. Platební podmínky

1. Cenu za Předmět koupě uhradí kupující prodávajícímu bezhotovostním převodem na bankovní účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy, nejpozději do 14 dnů od doručení daňového dokladu (faktury). Za splnění povinnosti se považuje připsání celkové ceny na účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy.
2. Na všechny platby prováděné podle této smlouvy prodávající vystaví a předá kupujícímu řádné daňové doklady opatřené veškerými zákonem požadovanými náležitostmi.

VI. Nebezpečí škody na věci a nabytí vlastnického práva

1. Nebezpečí škody na Předmětu koupě přechází na kupujícího dnem, kdy mu prodávající umožnil nakládat s Předmětem koupě.
2. Vlastnické právo k věcem tvořícím Předmět koupě přechází na kupujícího okamžikem úplného zaplacení kupní ceny.

VII. Odpovědnost za vady

1. Předmět koupě má vady, nemá-li vlastnosti uvedené v čl. III. bod 1. Pro vyloučení pochybností strany uvádějí, že jakékoliv další vlastnosti Předmětu koupě (kůrovcové stromy, napadení dřevokaznými houbami, polomy, částečná nebo

úplná hniloba, atd.) nejsou považovány za vady.

2. Kupující je povinen po přenechání stromů tvořících Předmět koupě tyto s dostatečnou péčí prohlédnout a případné vady uplatnit nejpozději do 7 dnů ode dne, kdy mu prodávající umožnil nakládat s Předmětem koupě. Práva z vadného plnění nelze uplatnit později.

VIII. Sankce

1. **V případě prodlení kupujícího se zaplacením kupní ceny je kupující povinen uhradit prodávajícímu úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.**
2. **V případě, že kupující nedodrží Termín odvozu, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý den prodlení.**
3. **Dojde-li ze strany kupujícího v době platnosti této smlouvy k vytěžení nevyznačených stromů, je kupující povinen uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč (tisíc korun českých) za každý takovýto strom.**
4. **Dojde-li ze strany kupujícího v době platnosti této smlouvy k porušení povinností stanovené v čl. III. bod 8 této smlouvy, je povinen uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 100,- Kč (sto korun českých) za každý poškozený strom nebo za každý m² zmlazení či podsadby.**
5. **V případě nesplnění povinností kupujícího dle čl. III. bod 4 nebo III. bod 7 smlouvy do Termínu odvozu, je kupující povinen zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 5000,- Kč.**
6. **Nastanou-li skutečnosti uvedené v čl. VIII. body 2-5, vyzve písemnou formou prodávající kupujícího k úhradě smluvní pokuty na jeho příjmový účet. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda.**

IX. Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze změnit pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž jedno vyhotovení obdrží kupující a dvě vyhotovení prodávající.

3. Přílohami této smlouvy jsou: č. 1 – Specifikace Předmětu koupě
č. 2 – Nabídka cen dříví
4. Přílohy smlouvy jsou nedílnou součástí této smlouvy.
5. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající a vznikající platným právním řádem ČR.
6. Tato smlouva je současně i výjimkou ze zákazu vjezdu a stání motorovým vozidlem ve smyslu § 20 odst. 4 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích. Tato výjimka platí pouze pro účely plnění povinností kupujícího ze smlouvy a pouze po dobu platnosti smlouvy.
7. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
8. Oprávnění zástupci smluvních stran prohlašují, že si smlouvu přečetli a její text odpovídá pravé a svobodné vůli smluvních stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne _____

V Nasavrkách dne _____

Prodávající

Kupující

RNDr. František Pelc
ředitel Agentury ochrany přírody ČR

