

S/068/23

SMLOUVA O DÍLO

Č. S/068/2023

uzavřená níže psaného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, mezi smluvními stranami:

1. Botanická zahrada hl. m. Prahy

se sídlem: Trojská 800/196, 171 00 Praha 7
IČO: 00064572
DIČ: CZ 00064572
zastoupena: Mgr. Bohumilem Černým, ředitelem
(dále jen „Objednatel“)

a

2. HEKO group s.r.o.

se sídlem: Gabčíkova 1241/11, 182 00 Praha - Libeň
IČO: 04939492
DIČ: CZ04939492
zapsána: v obchodním rejstříku vedeném MS v Praze, oddíl C, vložka 256014
bankovní spojení: Česká spořitelna
číslo účtu: XXXXXXXXXX
zastoupena: Ing. Daniele Heroldem a Jakubem Kosákem, jednatele
(dále jen „Zhotovitel“)

takto:

I.**IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O STAVBĚ**

Číslo stavby: **ORG č. 46044**
Název stavby: **„Expozice Evoluce Rostlin“ realizace**
Místo stavby: **Areál západ v Botanické zahradě hl. m. Prahy**
Zadavatel a investor: **Botanická zahrada hl. m. Prahy**
Zhotovitel projektu a výkon autorského dozoru: **Mgr. Ondřej Mašek**
zastoupený: Mgr. Ondřejem Maškem, se sídlem Ondříčkova 894/12, 46001 Liberec, IČO: 74121243

Smluvní strany se společně hlásí k principům odpovědného zadávání veřejných zakázek dle § 6 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů („ZZVZ“), kdy plněním předmětu veřejné zakázky a její úhradou obě strany získávají maximální hodnotu, a společně se podílejí na pozitivním rozvoji společnosti a ekonomiky, a minimalizaci negativních dopadů na životní prostředí.

II.

PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele zhotovit pro objednatele dílo spočívající ve vybudování nové expozice věnované Evoluci rostlin. Nová expozice vzniká ve svahu u hlavního vstupu do Botanické zahrady hl. m. Prahy, před skleníkem Fata Morgana a lemuje stezku, která klesá esovitě od konce přemostění až k nádvoří před skleníkem. Návrhem zde vznikne expozice, která ukazuje jednotlivé kroky evoluce rostlin až po současnost. Její součástí budou jak rostliny živé, tak modely v životní velikosti. Cílem je přidat expozici prvky, které ji vhodně doplní tam, kde není možné použít současné rostliny, rozdělit ji na jednotlivá témata, vysvětlit a popsat je a tím přitáhnout pozornost návštěvníků zahrady. Expozice je uspořádána chronologicky – od nejstarších forem k současným rostlinám. Součástí díla je soubor stavebních, ale i uměleckých prvků. Expozice je rozdělena celkem na 8 expozičních zastavení, jejichž součástí je soubor prvků – stavební konstrukce – betonové, ocelové, dřevěné, skleněné atd., umělecké modely – zvířat rostlin – dřevěné, skleněné atd., informační cedule, herní prvky, mobiliář atp.

Jedná se o expozici venkovní, nehlídanou a volně přístupnou pro návštěvníky. Při realizaci je třeba brát v potaz i bezpečnost návštěvníků a zdravotní nezávadnost jednotlivých prvků, protože některé zároveň slouží i jako prvky hrací.

Součástí předmětu plnění jsou rovněž veškeré činnosti, které s prováděním díla souvisí, jako je dodávka materiálu, zajištění pracovních strojů s jejich obsluhou a provozem, provedení zajištění staveniště a všechny další nezbytné činnosti vedoucí k realizaci díla, a to v rámci veřejné zakázky s názvem „**Expozice Evoluce Rostlin**“ **realizace**, č. stavby: ORG 46044, a to v rozsahu předané projektové dokumentace v podrobnosti pro výběr zhotovitele a provedení stavby včetně výkazu výměr od Mgr. Ondřeje Maška z roku 2022 a za podmínek dohodnutých touto smlouvou.

1. Dílo bude provedeno v souladu s projektovými dokumentacemi, právními a technickými požadavky platnými v době podpisu smlouvy, v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a právními předpisy s ním souvisejícími.

Zhotovitel potvrzuje, že předané projektové dokumentace posoudil s odbornou péčí, zejména po stránce technické a že ji shledal bez závad a je zcela dostačující k tomu, aby mohl na jejím základě dílo provést.

2. Zhotovitel prohlašuje, že činnosti, které jsou předmětem jeho plnění podle této smlouvy, spadají do předmětu jeho podnikání a má veškerá potřebná oprávnění k jejich provádění. Dílo zhotoví svým jménem a na vlastní odpovědnost. Provedením části díla může zhotovitel pověřit třetí osobu, za výsledek těchto činností však odpovídá objednateli stejně, jako by je provedl sám.
3. Specifikace rozsahu díla je vymezena v příloze č. 1 této smlouvy - Specifikace díla a kalkulace ceny (oceněný výkaz výměr), která je nedílnou součástí této smlouvy a ve výzvě a projektové dokumentaci stavby zpracované a zajištěné objednatelem.
4. V ceně díla, která je uvedena v čl. IV. této smlouvy, jsou zahrnuty veškeré související ostatní náklady spojené se zhotovením díla, i ty které nejsou obsaženy v položkovém rozpočtu samostatně, ale tvoří součást ceny jednotlivých rozpočtových položek, a to zejména, nikoliv však výlučně:
 - a) náklady na skládky přebytečného materiálu, vybouraných konstrukcí a hmot, jejich odvoz na skládku, uložení ornice, případně nutné biologické rekultivace;
 - b) nutné zajištění ochrany území, stávajících rostlin a dřevin. Vzhledem ke

stísněnému prostředí umocněnému značnou terénní nerovností je požadavek na výstavbu pomocí menší mechanizace, tak aby nebyly nenávratně poškozeny rostliny a dřeviny;

- c) výkopové práce v horninách, jejichž skutečné zařídění podle těžitelnosti se nebude lišit o více než jednu třídu oproti zařídění v zadávací dokumentaci;
- d) náklady na zařízení staveniště včetně potřebných energií, mobilního oplocení a zabezpečení stavby;
- e) cla a další náklady s celním řízením spojené;
- f) součástí realizace díla bude i zajištění eliminace prašnosti, hluku a minimální omezení provozu a návštěvníků zahrady, velký důraz je kladen také na ochranu rostlin. Po dobu celé výstavby bude zhotovitel zajišťovat úklid staveniště a jeho okolí;
- g) kromě provedení stavebních prací je součástí zhotovení díla také předání všech dokladů potřebných k předání a převzetí díla a uvedení díla do provozu, předložení atestů materiálů, potřebné zkoušky, měření a revize, provozní předpisy a řady, zaškolení obsluhy, výstražné tabulky, informační zařízení a schémata, popis zařízení a rozvodů technologického zařízení, návody k použití stavby a jejích částí, stavební deník a prohlášení o shodě použitých výrobků a materiálů, dokladů o způsobu likvidace vzniklých odpadů dle zák. č. 185/2001 Sb., v platném znění;
- h) výkon geodetických prací souvisejících se zhotovením stavby, vytyčení podzemních sítí vymezených projektem a jejich ochrana při realizaci;
- i) veškeré potřebné průzkumné práce ve fázi realizace stavby;
- j) provozní i komplexní vyzkoušení díla;
- k) vypracování nezbytné výrobní a dílenské dokumentace a dále výpočty a veškeré podklady pro řádné statické zajištění osazovaných prvků;
- l) Součástí dodání díla bude i dodání všech forem a matric, které byly nezbytné pro výrobu jednotlivých prvků díla. Ty poslouží objednateli v budoucnu k jejich případné obnově;
- m) zpracování dokumentace skutečného provedení všech částí díla včetně technologických celků a geodetického zaměření stavby, zpracování manuálu stavby a zpracování návrhů provozních řádů technologických zařízení. Výše zmíněné dokumenty budou odevzdány ve třech vyhotovení v papírové i digitální podobě;
- n) vytyčení podzemních sítí vymezených projektem a jejich ochrana při realizaci díla;
- o) zajištění pasportizace stávajících objektů;
- p) náklady na pojištění díla;
- q) náklady na zajištění péče o zhotovené dílo (stavbu) až do předání díla bez vad a nedodělků;
- r) náklady na svislý i vodorovný transport suti bezprašnou technologií a průběžnou likvidaci suti;
- s) náklady na ochranu technologií (dle potřeby) a ostatních zařízení před prachem ze stavební činnosti;
- t) náklady na zaškolení obsluhy, zkoušky a revize technologických zařízení;
- u) koordinace prací vyplývajících ze všech správních dokladů, koordinace se stavbami v okolí;
- v) průběžné zpracování digitální fotodokumentace (v elektronické podobě) postupu plnění této smlouvy při stavebních a montážních činnostech, zejména fotodokumentace všech zakrývaných částí, zemních a výkopových prací, uložení rozvodů s viditelností jejich neporušení, křížení nových rozvodů s dalšími sítěmi,

podchycení, apod. Digitální výstupy budou zřetelně popsány a označeny časovým údajem a komentářem;

w) provádění zinných opatření pro snížení vlivu klimatických podmínek na provádění stavby.

5. Objednatel se zavazuje dílo prosté vad a nedodělků převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení za podmínek uvedených v této smlouvě.

6. Licenční ujednání

- a) Dnem splnění závazku zhotovitele (popř. jeho podzhotovitelů, se kterými je zhotovitel uzavřít smlouvu obsahující stejná licenční ujednání, jako má on sám) k provedení díla přechází na objednatele oprávnění ke všem způsobům užití díla, jeho upravování, popř. dalšímu zpracovávání. Za tímto účelem je zhotovitel povinen předat objednateli zároveň s dílem veškeré informace související. Objednatel není povinen tato práva využít. Oprávnění vykonávat majetková práva k dílu nebo jeho části platí celosvětově po celou dobu jejich trvání. Objednatel je oprávněn poskytnout dílo třetím osobám, a to k užití pouze ve smyslu, pro který bylo toto dílo zhotoveno.
- b) Zhotovitel není oprávněn dílo sám využívat nebo poskytnout jeho kopie jiné osobě.
- c) Zhotovitel uděluje objednateli svolení k dokončení svého nehotového autorského díla pro výjimečný případ, že bude přes výzvu k dodatečnému plnění v prodlení s vytvořením autorského díla, anebo zanikne-li jeho závazek dokončit takové dílo zánikem bez právního nástupce nebo pro nemožnost plnění.
- d) Zhotovitel tak poskytuje bezúplatně výhradní licenci objednateli k užití autorského díla, a to způsobem, který vyplývá ze zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů, a sice se všemi způsoby, který z daného zákona vyplývají. Toto právo zhotovitele je časově neomezené, bezúplatné a teritoriálně neomezené.

III. DOBA PLNĚNÍ

1. Dílo bude řádně dokončeno a předáno objednateli **do 13.12.2024.**
2. Staveniště je zhotovitel povinen převzít do 5 dnů ode dne doručení písemné výzvy objednatele (email, dopis), přičemž stavební práce budou zahájeny do 30 kalendářních dnů od uveřejnění smlouvy v registru smluv, nebude-li domluveno jinak. O předání staveniště zhotoviteli bude sepsán předávací protokol podepsaný zástupci smluvních stran.
3. Časový harmonogram obsažený v nabídce zhotovitele a zpracovaný dle požadavků objednatele uvedených ve výzvě tvoří přílohu č. 2, která je nedílnou součástí této smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen předat objednateli podrobný realizační harmonogram nejpozději do 20 dnů od převzetí staveniště. Po odsouhlasení ze strany objednatele se tento harmonogram stává závazným. Na výzvu objednatele zhotovitel tento harmonogram zaktualizuje a po jeho schválení objednatelem jím nahradí předchozí harmonogram postupu prací.

5. Dílo se považuje za dokončené jeho předáním a převzetím bez vad a nedodělků objednateli, o kterém se pořídí písemný protokol. Tento protokol, ve kterém objednatel výslovně prohlásí, že dílo přejímá, je součástí předání a převzetí díla. Objednatel může převzít dílo i v případě, že vykazuje ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání plnohodnotnému užívání díla, ani ho neztěžují. V takovém případě bude součástí zápisu o předání a převzetí díla seznam konkrétních vad s termíny jejich odstranění (v případě pochybností se za lhůtu pro odstranění vady považuje lhůta do 10 pracovních dnů ode dne převzetí díla).
6. Případné prodloužení termínu dokončení díla bude řešeno písemným dodatkem k této smlouvě.
7. Lhůta výstavby se prodlužuje o dobu nutného přerušení prací při působení vyšší moci a odstraňování následků jejího působení, které znemožňují provádění díla. Přerušení prací pro působení vyšší moci se zaznamenává do stavebního deníku.
8. Lhůta výstavby se prodlužuje o dobu nutného přerušení prací z klimatických důvodů, které znemožňují provádění díla v případě, že nepříznivé klimatické podmínky znemožňují provádění prací po dobu min. 14 dní v kuse nebo déle než 30 dnů v průběhu třech měsíců po sobě a charakter prací v tomto období neumožnil efektivní provedení zimních opatření.
9. Přerušení prací z klimatických důvodů se zaznamenává do stavebního deníku.

IV.

CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Celková cena (základní cena díla) za zhotovení díla (stavby) a dalších činností zhotovitele v rozsahu čl. II. této smlouvy činí:

Základní cena celkem	18 158 722,00 Kč
DPH 21 %	3 813 331,62 Kč
Celková cena včetně DPH	21 972 053,62 Kč

Cena za dílo zhotovené podle projektové dokumentace zahrnuje veškeré práce a náklady nutné ke kvalitnímu provedení díla včetně zisku zhotovitele a je obsažena v položkovém rozpočtu - specifikaci díla a kalkulaci ceny, jež tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, přičemž smluvní strany považují tento rozpočet za závazný.

Tato nejvýše přípustná cena díla zahrnuje veškeré profesní náklady zhotovitele, nutné k provedení celého díla v rozsahu čl. II - **Předmět smlouvy** této smlouvy, v kvalitě a druhu určených materiálů, konstrukčních systémů a parametrů specifikovaných projektovou dokumentací. Položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem slouží i pro stanovení výše dílčích faktur vystavených na základě vzájemně písemně odsouhlaseného soupisu provedených prací. Zhotovitel prohlašuje, že jím zpracovaný položkový rozpočet je plně v souladu s projektovou dokumentací a výkazem výměr (zpracovaným objednatelům) tvořícími přílohu č. 1 této smlouvy.

Zhotovitel je povinen účtovat DPH v zákonem stanovené výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.

Finanční plnění objednatele je závislé od uvolňování finančních prostředků do výše schváleného rozpočtu příspěvkové organizace Botanická zahrada hl. m. Prahy pro daný rok. V případě nezajištění celkového finančního krytí akce objednavatelem v rozsahu celkové nabídkové ceny bude některá ucelená část díla vyjmuta z realizace a dokončena

dodatečně po zajištění potřebných prostředků.

Smluvní strany se dohodly na tom, že úhrada základní ceny díla bude uskutečňována postupně formou měsíčního dílčího plnění zhotovitele pro objednatele maximálně do výše 90 % ceny za dílo bez DPH. Dílčím plněním se rozumí rozsah a cena skutečně provedených prací a dodávek uskutečněných zhotovitelem v běžném měsíci a zjištěných k poslednímu pracovnímu dni tohoto měsíce. Zjišťování rozsahu a ceny dílčího plnění se provádí zjišťovacím protokolem, doloženým soupisem provedených prací a dodávek v členění dle specifikace s uvedením minimálně souhrnné položky, jednotkové ceny, množství a výsledné ceny za příslušnou položku. Podpisem zjišťovacího protokolu a soupisu provedených prací zástupci smluvních stran vzniká zhotoviteli právo fakturovat odsouhlasenou cenu dílčího plnění daňovým dokladem včetně DPH a tento den se stává dnem uskutečnění zdanitelného plnění. Dohodou o dílčím plnění nejsou dotčena práva a povinnosti obou smluvních stran týkající se předání a převzetí celého díla, odstranění vad a záruční lhůty podle ustanovení článků VIII. a IX. této smlouvy. Zhotovitel je povinen práce fakturovat dle specifikace díla a kalkulace ceny v souladu s přílohou č. 1. této smlouvy.

2. Strany se dohodly, že objednatel nebude poskytovat zálohu.
3. Konečná faktura bude vystavena na základě „Protokolu o předání a převzetí díla“ a s rekapitulací všech plateb. Konečná faktura bude uhrazena objednatelem v plné výši v případě, že dílo bude dokončeno bez vad a nedodělků.

Při zjištěných vadách a nedodělcích bude pozastaveno 10 % základní ceny díla (bez DPH) a pozastávka bude uvolněna po předložení podepsaného „Protokolu o odstranění vad a nedodělků“ všemi zúčastněnými stranami a po samotném reálném odstranění vad a nedodělků. V tom případě musí zhotovitel v konečné faktuře vystavené na 100 % částky + DPH s pozastávkou 10 % ze základní ceny díla bez DPH uvést částku k úhradě po odečtení případné pozastávky. Pozastávka bude po podepsání „Protokolu o odstranění vad a nedodělků“ na písemnou žádost zhotovitele objednatelem uvolněna.

4. Veškeré faktury budou vystaveny a zaslány ve dvojím vyhotovení na adresu objednatele:

Botanická zahrada hl. m. Prahy, Trojská 800/196, 171 00 Praha 7.

Doloženy budou zjišťovacím protokolem a soupisem provedených prací, odsouhlasených technickým dozorem, popř. protokolem o předání a převzetí díla.

5. Lhůta splatnosti dílčích faktur i konečné faktury je 30 kalendářních dní od doručení objednateli. Termínem úhrady se rozumí den odpisu platby z účtu objednatele.
6. Oprávněně vystavená faktura - daňový doklad - musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, tzn., že musí obsahovat tyto údaje:
 - údaje objednatele: obchodní jméno, sídlo, DIČ
 - údaje zhotovitele: obchodní jméno, sídlo, DIČ
 - rozsah a předmět plnění
 - evidenční číslo daňového dokladu
 - fakturovanou částku ve složení základní cena, DPH a cena celkem
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - datum vystavení daňového dokladu
 a dále:

- razítko a podpis oprávněné osoby, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury
- IČO objednatele a zhotovitele
- číslo a název stavby (**ORG**), příp. číslo a název etapy
- bankovní spojení objednatele a zhotovitele
- zápis v obchodním rejstříku (číslo vložky, oddíl)
- číslo smlouvy

Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude den převzetí a předání díla, tj. datum podpisu zjišťovacího protokolu popřípadě „Protokolu o předání a převzetí díla“.

7. V případě, že faktura nebude vystavena řádně, či nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě nová 30denní lhůta splatnosti začne plynout doručením nově vystavené faktury.
8. Veškeré dodatečné práce nezbytné pro dokončení stavby nebo požadované na základě v případě nutnosti kolaudačního řízení musí být zadávány v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“). Dodatečné práce budou oceněny takto:
 - a) dodatečné práce, které lze zařadit do kalkulovaných položek obsažených v kalkulaci základní ceny díla (této základní smlouvy), budou oceněny jednotkovými cenami kalkulace základní ceny díla;
 - b) u dodatečných prací neobsažených v kalkulaci základní ceny díla bude provedena kalkulace ceny dodatečných prací na základě ceníku URS platného v době provádění těchto dodatečných prací, případně dle cen obvyklých u dalších, v ceníku neuvedených činností.
9. Cena méněprací, tj. prací nebo jiných plnění, které zhotovitel neprovedl, bude z dohodnuté ceny díla odečtena, tj. zhotovitel není oprávněn méněpráce zahrnout do jakéhokoli soupisu provedených prací a nemá nárok na jejich zaplacení.
10. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoli změnám, doplňkům, nebo rozšíření předmětu plnění na základě požadavku objednatele, nebo tak vyplýve z podmínek při provádění díla, odborných znalostí zhotovitele nebo z vad zadávací dokumentace, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, včetně ocenění. Ocenění bude provedeno dle jednotkových cen, použitých pro návrh ceny díla, a pokud to není možné, tak podle zhotovitelem navrhovaných cen z příslušných katalogů ÚRS, a.s., Praha event. RTS a.s. Brno v cenové úrovni platné v době provádění víceprací a předložit tento soupis objednateli, respektive stavebnímu dozoru k písemnému odsouhlasení. Potvrzením zhotovitelem předloženého soupisu změn objednatelem je změna dohodnuta. Smluvní strany se zavazují na takovouto změnu uzavřít dodatek.
11. Veškeré vícepráce, změny, neprovedené práce, doplňky nebo rozšíření, které nebyly uvedeny ve výkazu výměr, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem včetně jejich ocenění dle jednotkové ceny. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.
12. Smluvní strany se dohodly a prohlašují, že v ceně díla je zahrnuta i hodnota:
 - a) závazku zhotovitele řádně dokončit a dokončené dílo předat objednateli a
 - b) závazků vyplývajících ze zhotovitelem poskytnuté záruky za jakost.
13. Smluvní strany se dohodly na ocenění hodnoty výše uvedených závazků takto:

- a) hodnota závazku zhotovitele řádně předat dokončené dílo objednateli se oceňuje na částku odpovídající 14 % sjednané ceny díla bez DPH;
 - b) hodnota závazků ze záruky za jakost (rozumí se po řádném a včasném předání díla objednateli) se oceňuje na částku odpovídající 7 % sjednané ceny díla bez DPH.
14. Smluvní strany se dohodly, že pro případ, že by některý výše citovaný závazek či oba nebyly splněny, dojde ke snížení ceny díla o výše oceněnou hodnotu nesplněného závazku. Maximální snížení ceny díla tak může být 21 % ze sjednané ceny díla bez DPH.
15. Snížení ceny díla se mezi smluvními stranami výslovně považuje za dohodnutou a poskytnutou slevu z ceny díla. Zhotovitel akceptuje skutečnost, že sjednaná hodnota mj. představuje paušalizovanou hodnotu celkového snížení hodnoty díla pro objednatele.
16. Ke snížení ceny díla o 14 % ze sjednané ceny bez DPH z důvodu, že zhotovitel řádně a včas nedokončí nebo nedokončil dílo a/nebo dokončené dílo v rozporu se smlouvou nepředá nebo nepředal objednateli, dojde, nastane-li některá následující právní skutečnost:
- a) zhotovitel prohlásí, že nebude moci z jakéhokoli důvodu řádně dokončit dílo nebo je předat objednateli nebo se tato skutečnost stane nezpochybnitelnou anebo
 - b) bude rozhodnuto o úpadku zhotovitele.
17. Ke snížení ceny díla o 7 % ze sjednané ceny bez DPH z důvodu, že zhotovitel v rozporu se smlouvou neplní závazky vyplývající z poskytnuté záruky za jakost, dojde, nastane-li některá následující právní skutečnost:
- a) zhotovitel prohlásí, že nebude moci z jakéhokoli důvodu řádně dostát svým závazkům vyplývajícím z poskytnuté záruky za jakost nebo se tato skutečnost stane nezpochybnitelná nebo
 - b) bude rozhodnuto o úpadku zhotovitele.
18. Snížení ceny díla nevylučuje uplatnění smluvní pokuty např. za prodlení s předáním díla, s odstraňováním záručních vad apod. Rovněž nejsou dotčeny nároky objednatele na náhradu škody.
19. Účinek spočívající ve snížení ceny díla nastává bez dalšího již tím, že nastane některá z popsaných skutečností zakládajících důvod snížení ceny díla, a to ke dni, kdy tato skutečnost nastala, tzn. bez ohledu na to, zda se tohoto účinku objednatel vůči zhotoviteli výslovně dovolal. Skutečnost, že došlo ke snížení ceny díla a ke kterému dni však objednatel zhotoviteli bez zbytečného odkladu písemně sdělí. Vznikne-li objednateli snížením ceny díla pohledávka za zhotovitelem, pak je tato pohledávka v celé výši splatná ihned.

V.

PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE

1. Objednatel předá zhotoviteli protokolárně staveniště včetně určení přípojných míst pro odběr elektrické energie a vody, které zhotoviteli poskytne za úplatu.
2. Objednatel do doby předání staveniště předá zhotoviteli veškeré doklady, které získal, a jsou nezbytné k realizaci předmětu smlouvy, a dále i projektovou dokumentaci v 1. vyhotovení.
3. Objednatel do doby zahájení prací zápisem do stavebního deníku jmenuje odpovědné zástupce pověřené výkonem technického dozoru.

4. Objednatel bude řádně a včas plnit své závazky vyplývající z požadavků na vzájemnou součinnost při realizaci díla, jak jsou tyto dány platnými právními předpisy a touto smlouvou.
5. Objednatel od zhotovitele převezme řádně dokončený předmět smlouvy bez vad a nedodělků a za zhotovené dílo zaplatí cenu dle článku IV. této smlouvy.
6. Objednatel nepřipouští změny mezi realizační dokumentací a dokumentací pro výběr zhotovitele.

VI.

PRÁVA A POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel provede dílo dle této smlouvy kompletně, kvalitně a v dohodnutém termínu. Kvalita prováděných prací bude odpovídat požadavkům na kvalitu dle norem ČSN EN ISO, ať již doporučených či právně závazných. Veškeré materiály a dodávky ke zhotovení díla zajistí zhotovitel tak, aby odpovídaly platným technickým normám, dohodnutým podmínkám a projektové dokumentaci.
2. Zhotovitel se bude při své činnosti řídit ujednáními této smlouvy, výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami na úrovni statutárních orgánů a rozhodnutími a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že v Botanické zahradě hl. m. Prahy jsou prioritou rostliny a je potřeba se k nim adekvátně chovat a šetrně k nim přistupovat. Proto je nutné zajistit ochranu území, stávajících rostlin a dřevin. Vzhledem ke stísněnému prostředí umocněnému značnou terénní nerovností je požadavek na výstavbu pomocí menší mechanizace tak, aby nebyly nenávratně poškozeny rostliny a dřeviny.
4. Zhotovitel bude řádně udržovat veřejné komunikace v prostoru staveniště a jeho okolí, neprodleně odstraní veškerá jejich znečištění a poškození.
5. Zhotovitel bude při své činnosti minimalizovat negativní dopady stavební činnosti na okolní zástavbu.
6. Zhotovitel zajistí pro vlastní provoz zařízení staveniště, které vyklidí do 5ti kalendářních dnů od předání a převzetí díla, nebude-li při převímce domluveno jinak. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi pouze zařízení a materiál, nutný k odstranění vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo objednatelem převzato, případně zařízení a materiál potřebný ke splnění podmínek kolaudačního řízení.
7. Zhotovitel zajistí na své náklady veškeré nezbytné provozní i komplexní zkoušky.
8. Zhotovitel souhlasí s tím, že si ponechá dílo ve své péči až do předání díla bez vad a nedodělků.
9. Zhotovitel zajistí po celou dobu provádění prací přítomnost odpovědné osoby řídící průběh prací (např. stavbyvedoucí, mistr).
10. Zhotovitel zajistí účast svých zmocněných odpovědných zástupců na pravidelných kontrolních poradách, jejichž termíny budou oznámeny přípisem technickým dozorem investora objednatele.
11. Zhotovitel se zavazuje dodržovat platební povinnost vůči svým subdodavatelům řádně a včas.
12. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, kterými prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení veřejné zakázky pouze ze závažných důvodů, přičemž musí být

novými poddodavateli splněny původní požadavky na takového poddodavatele. Tato změna poddodavatele může být provedena pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.

13. Zhotovitel je povinen předložit objednateli seznam všech svých poddodavatelů (včetně uvedení předpokládané procentní výše finančního podílu poddodavatele na celkové ceně díla) nejpozději při protokolárním předání staveniště a je povinen jej průběžně aktualizovat. Konečný seznam poddodavatelů s uvedením konečné procentní výše finančního podílu poddodavatelů na celkové ceně díla je zhotovitel povinen předložit objednateli nejpozději při předání díla.
14. Zhotovitel díla předá dvě vyhotovení dokumentace skutečného provedení technickému dozoru investora (objednatele) a jeho případné připomínky k této dokumentaci se zavazuje akceptovat. Jestliže se bude tato dokumentace odchylovat od řešení v dokumentaci pro stavební povolení (DSP), musí tyto odchylky projednat a odsouhlasit se zhotovitelem DSP a případně s autorským dozorem objednatele. Zhotovitel předloží toto projednání investorovi (objednateli) prostřednictvím technického dozoru investora (objednatele) s jeho stanoviskem.
15. Zhotovitel se zavazuje, že ode dne podpisu smlouvy do dokončení a předání celého díla bez vad a nedodělků bude mít veškerá oprávnění nezbytná k realizaci díla.
16. Zhotovitel je povinen dodržovat, mimo jiné, následující podmínky realizace:
 - Zhotovitel je povinen provádět práce, které budou předmětem smlouvy, svými zaměstnanci. Pokud bude při plnění zakázky provádět činnosti prostřednictvím subdodavatelů, zodpovídá za plnění včetně odpovědnosti za škody, jako by činnost prováděl sám.
 - Zhotovitel je povinen dodržovat ustanovení platných vyhlášek o bezpečnosti práce a ochraně zdraví a dodržování těchto vyhlášek si sám zajistí.
 - Zhotovitel bude provádět stavební práce v pracovních dnech době od 7 – 20 hod, ve dnech pracovního klidu v době od 8 – 16 hod. a hluk ze stavební činnosti nesmí přesáhnout limity stanovené HS HMP.
 - Zhotovitel umístí ihned po podpisu smlouvy o dílo na oplocení staveniště či v budově (dle charakteru stavby) oznámení o provádění prací s názvem své společnosti, jménem odpovědného pracovníka a termínem realizace akce.
 - Zhotovitel si zajistí v potřebném rozsahu povolení záboru veřejných ploch (budou-li potřeba).
 - Zhotovitel si zajistí vlastní měření odebrané vody a elektřiny - stavební odběr projedná s dodavateli.
 - Zhotovitel bude provádět pravidelný denní úklid společných prostor objektu, eventuálně přilehlých ploch, kde jsou práce právě prováděny.
 - Objednatel požaduje naprosto korektní a vstřícné jednání všech zaměstnanců a dalších reprezentantů společnosti se zaměstnanci botanické zahrady. Zhotovitel se nebude pohybovat po areálu botanické zahrady mimo prostory staveniště.
 - Zhotovitel zajistí, aby po celou dobu provádění prací byl na pracovišti dostupný stavební deník.
 - Po ukončení prací je nutno provést generální úklid stavbou dotčených prostor a venkovních ploch u stavby.

- Zhotovitel je povinen dodržovat podmínky organizací (DOSS) vyjadřujících se k projektové dokumentaci.

Ustanovení k BOZP

1. V souladu s ustanovením § 14 zákona č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci byl objednatelem určen koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen koordinátor). Ve smyslu § 16 a 17 zákona č. 309/2006 Sb. je zhotovitel povinen nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na staveništi písemně informovat určeného koordinátora o pracovních a technologických postupech, které pro realizaci stavby zvolil, o řešení rizik vznikajících při těchto postupech, včetně opatření přijatých k jejich odstranění, poskytovat koordinátorovi součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu svého zapojení do přípravy a realizace stavby, zejména mu včas předávat informace a podklady potřebné pro zhotovení plánu a jeho změny, brát v úvahu podněty a pokyny koordinátora, zúčastňovat se zpracování plánu, tento plán dodržovat a plnit, zúčastňovat se kontrolních dnů a postupovat podle dohodnutých opatření, a to v rozsahu, způsobem a ve lhůtách uvedených v plánu. Plán BOZP, zpracovaný jmenovaným koordinátorem, je jedním ze základních dokumentů pro řízení stavby v oblasti BOZP.
2. Jiná fyzická osoba, která se osobně podílí na zhotovení stavby a která nezaměstnává zaměstnance (dále jen „jiná osoba“), je povinna poskytnout zhotoviteli a koordinátorovi potřebnou součinnost a postupovat podle pokynů nebo opatření k zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce stanovených zhotovitelem. Jiná osoba informuje zhotovitele nejpozději do 5 pracovních dnů před převzetím pracoviště, a není-li to ze závažných důvodů možné, bez zbytečného odkladu o všech okolnostech, které by mohly při její činnosti na staveništi vést k ohrožení života a poškození zdraví dalších fyzických osob zdržujících se na staveništi s vědomím zhotovitele.
3. Zhotovitel, který osobně pracuje na staveništi, je povinen dodržovat právní předpisy týkající se BOZP a přihlížet k podnětům koordinátora. Musí dbát na to, aby stavba vyhovovala obecným zásadám a technickým požadavkům na výstavbu a dodržovat zásady bezpečnosti práce na staveništi.
4. V příloze č. 6 této smlouvy je uveden pokutový řád stanovující výši smluvních pokut pro porušení některých povinností zhotovitele v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
5. Smluvní pokuty budou zaplacený Objednateli vždy do pěti (5) dnů od výzvy Objednatele, jinak je Objednatel oprávněn pohledávky na zaplacení těchto smluvních pokut započíst proti jakýmkoliv (i dosud nesplatným) pohledávkám zhotovitele vůči objednateli.

Dále:

Zhotovitel se podpisem této Smlouvy zavazuje dodržovat povinnosti vyplývající z čestného prohlášení ke společensky odpovědnému plnění Veřejné zakázky, které je součástí jeho nabídky podané v rámci Veřejné zakázky. Objednatel je oprávněn plnění těchto povinností kdykoliv kontrolovat, a to i bez předchozího ohlášení Zhotoviteli. Zhotovitel je při takové kontrole povinen poskytnout veškerou požadovanou součinnost. Je-li k provedení kontroly potřeba předložení dokumentů, zavazuje se Zhotovitel k jejich předložení nejpozději do 3 (tří) pracovních dnů od doručení výzvy Objednatele.

Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto Smlouvou zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směny, placené přesčasy), a dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění

pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění Smlouvy podílejí, a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny bezprostředně Zhotovitelem či jeho poddodavateli.

VII. ŘÍZENÍ STAVBY, STAVEBNÍ DENÍK, TECHNICKÝ DOZOR

1. Provedení stavby zajišťuje stavbyvedoucí zhotovitele pan Ing. Daniel Herold, který zabezpečuje zejména tyto činnosti:
 - a) řídí a odpovídá za komplexní realizaci prací zhotovitele a jeho subdodavatelů
 - b) připravuje podklady pro faktury za provedené práce, včetně příslušných dokladů
 - c) provádí předávání stavebních prací, projektů a díla objednateli
 - d) projednává a odsouhlasuje změny projektu, materiálů a dodávek
 - e) projednává a odsouhlasuje změny množství a cen realizovaných prací a dodávek materiálu
 - f) vede stavební deník a deník víceprací – méněprací.

Veškeré změny předmětu veřejné zakázky mohou být provedeny pouze za dodržení podmínek stanovených ZZVZ a nesmí se jednat o podstatné změny práv a povinností ve smyslu § 222 ZZVZ.

2. Zhotovitel je povinen ode dne převzetí staveniště vést na stavbě stavební deník podle § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a prováděcí vyhlášky MMR č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a o překážkách, které brání jejich plynulému postupu.

Objednatel je povinen sledovat obsah zápisů v deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska.

3. Na případné dodatečné práce a méně práce povede zhotovitel zvláštní deník.
4. Mimo stavbyvedoucího zhotovitele může provádět potřebné záznamy v deníku odpovědný zástupce objednatele, zástupce projektanta pověřený autorským dozorem, příp. orgán státního stavebního dohledu. Je zakázáno zápisy v deníku přepisovat, škrtat a nelze též z něj vytrhávat originály jednotlivých stránek. Vedení deníku končí dnem odstranění poslední vady oznámené (reklamované) v „Protokolu o předání a převzetí díla“. Zástupcem stavbyvedoucího pro případ nemoci nebo dovolené bude pan Jakub Kosák.
5. Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele nebo projektanta, je povinen do 3 pracovních dnů připojit k záznamu svoje vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
6. Nesouhlasí-li odpovědný zástupce objednatele s obsahem zápisu, který provedl stavbyvedoucí zhotovitele, запиše svůj nesouhlas do deníku do 5 pracovních dnů s uvedením důvodů, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
7. Výkon technického dozoru a výkon funkce koordinátora BOZP zajišťuje Botanická zahrada Praha Ing. Václav Jůzko.
8. Technický dozor objednatele zejména:
 - a) Průběžně sleduje, zda jsou práce prováděny podle schváleného projektu, podle

smlouvy o dílo a v souladu s časovým harmonogramem, podle technických norem a jiných platných právních předpisů.

b) Přebírá dodávky stavebních prací a celé dílo podle této smlouvy a potvrzuje soupisy provedených prací a zjišťovací protokoly.

c) Je zmocněn projednávat drobné změny projektové dokumentace, materiálu a vícepráce, které musí následně písemně předložit k odsouhlasení objednateli.

d) Je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práci, pokud odpovědný orgán zhotovitele není dosažitelný a je-li ohroženo zdraví pracovníků nebo hrozí vznik hmotné škody. Není však oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele.

e) Pravidelně kontroluje a svým podpisem potvrzuje stavební deník.

f) Organizuje kontrolní dny na stavbě, zajišťuje zápis z kontrolního dne, který je nadřazen zápisům ve stavebním deníku (pokud jsou s ním v rozporu).

9. Zhotovitel bude průběžně informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla.
10. Zápis zapsaný ve stavebním deníku, podepsaný stavbyvedoucím a technickým dozorem, je důkazem o zapsané skutečnosti a je podkladem pro případné smluvní úpravy.
11. Zhotovitel je povinen předat po odstranění vad a nedodělků zjištěných při přejímacím řízení stavby objednateli originál stavebního deníku k archivaci dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

VIII.

PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Řádně provedená stavba se předává a přejímá dle § 2604 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v rozsahu projektové dokumentace stavby. Pokud je smlouvou dohodnuto, též v rozsahu jednotlivých objektů schopných samostatného užívání. Veškerá předání a převzetí budou prováděna v rozsahu a způsobem stanoveným platnými právními předpisy a touto smlouvou.
2. Zhotovitel je povinen zajistit předložení veškerých atestů, zpráv a protokolů o zkouškách stanovených platnými právními předpisy a kompletní projektovou dokumentaci skutečného provedení ve 3. vyhotovení se zakreslením změn podle skutečného stavu provedených prací.

Dále připraví tyto doklady:

- osvědčení o zkouškách použitých materiálů
- stavební deník
- prohlášení o shodě na výrobky, u nichž tak stanoví příslušný právní předpis
- doklady o zaškolení obsluhy technologických zařízení
- provozní pokyny dodaných technologických zařízení
- doklady o vykonaných zkouškách technologických zařízení
- doklady o ekologické likvidaci odpadu
- doklady potřebné k zajištění kolaudačního souhlasu

3. Ke kontrole prací, materiálů a konstrukcí, které budou v dalším průběhu prací zakryty, vyzve zhotovitel objednatele 3 pracovní dny před jejich zakrytím zápisem do stavebního deníku. Pokud nebyl objednatel vyzván, nese náklady na odkrytí v plné výši zhotovitel.

4. K převzetí dokončeného díla vyzve zhotovitel objednatele písemně alespoň 14 pracovních dnů před zahájením předávacího řízení, a to způsobem uvedeným v čl. XIV. této smlouvy.
5. O předání a převzetí díla vyhotoví smluvní strany „Protokol o předání a převzetí díla“, který bude obsahovat vedle základních technických údajů zejména zhodnocení kvality provedených prací, soupis případných vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo převzato, a dohodu o termínech odstranění vad a nedodělků.
6. Dnem podpisu „Protokolu o předání a převzetí díla“ začíná běžet záruční lhůta.
7. Odmítne-li objednatel dílo převzít, sepiše se o tom zápis, v němž smluvní strany uvedou svá stanoviska a jejich zdůvodnění, včetně návrhu na další postup.
8. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro závady, jejichž původ je ve schválené projektové dokumentaci ke stavebnímu řízení, nebo jestliže sám způsobil, že dílo nevyhovuje.
9. Zhotovitel je však povinen upozornit objednatele na vady projektu, o kterých věděl nebo vědět mohl, a to bezodkladně po tom, co tyto vady zjistil nebo zjistit mohl.
10. Zhotovitel souhlasí s případným převodem práv objednatele z odpovědnosti za vady na provozovatele (uživatele) dokončeného díla.
11. Smluvní strany se výslovně dohodly, že se vylučují následující ustanovení zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník:
 - ustanovení § 2607 odst. 1, část druhé věty za středníkem, které zní: "nezúčastní-li se objednatel zkoušky a nevylučuje-li to povaha věci, nebrání to jejich provedení";
 - ustanovení § 2607 odst. 2 za středníkem, které zní: "není-li objednatel přítomen, potvrdí zápis místo něho hodnověrná, odborně způsobilá a nestranná osoba, jež se zkoušek zúčastnila. Nepřítčí-li se to povaze závazku, je zhotovitel povinen objednateli na jeho žádost zápis předat."

IX.

ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Zhotovitel zodpovídá za to, že dílo je zhotoveno podle podmínek smlouvy, a že po dobu záruční doby bude dílo mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, technickými normami, případně vlastnosti obvyklé.
2. **Záruční doba** na dílo je **60 měsíců** ode dne předání celého díla. (Dílem se rozumí veškeré provedené práce a dodávky bez ohledu na záruční doby poskytované jejich výrobcí či subdodavateli). Výjimku z tohoto ustanovení tvoří běžný spotřební materiál (typicky např. žárovky, apod.), u kterého lze záruku snížit na předepsanou dobu životnosti.
3. V případě, že součástí díla jsou stroje, zařízení, technologie, příp. technologické celky vyžadující pravidelný servis, předá zhotovitel objednateli jejich seznam podle druhu, s uvedením názvu, identifikace (výr. číslo, ...), výrobce, umístění s uvedením četnosti a obsahu pravidelného servisu (v členění po jednotlivých úkonech). Tento seznam předá zhotovitel nejpozději 10 dnů před zahájením předání díla.
4. Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé v důsledku neodborného zásahu, neodborného užívání ze strany objednatele (uživatele) a zásahem třetích osob.
5. Reklamace vad je uplatněna včas, pokud ji objednatel uplatní písemně nejpozději do uplynutí záruční doby, a to způsobem uvedeným v čl. XIV. této smlouvy.

6. Za škodu vzniklou porušením povinností dle odst. 1 tohoto článku zhotovitel neodpovídá jen v případě, že prokáže, že škoda byla způsobena mimořádnou a nepřekonatelnou překážkou.
7. V případě, že zhotovitel z jakéhokoliv důvodu nedokončí dílo, pak záruka za jakost platí na dodávky a práce provedené do doby ukončení prací.
8. Smluvní strany se dohodly, že v případě vzniku vad díla, je objednatel povinen bezodkladně po jejich zjištění, písemnou formou a způsobem uvedeným v čl. XIV. této smlouvy, existenci těchto vad zhotoviteli oznámit, přičemž zhotovitel je povinen písemně oznámené tedy reklamované vady díla bezplatně odstranit, a to ve lhůtě 30 kalendářních dnů od uplatnění písemné výzvy-reklamace objednatelem nebude-li dohodnut a objednatelem potvrzen jiný termín. Po uplynutí této lhůty je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad díla jinou odbornou firmu s tím, že zhotoviteli přeúčtuje veškeré takto vzniklé náklady.
9. Způsob odstranění vad se stanoví samostatnou písemnou dohodou; v případě, že by k dohodě o nedošlo, odstraní zhotovitel vadu způsobem stanoveným objednatelem s přihlédnutím k povaze a rozsahu vady. Ukáže-li se, že vada předmětu plnění je neodstranitelná, zhotovitel se zavazuje dodat do 14 dnů od této skutečnosti náhradní předmět plnění a uhradit náhradu škody, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak.

X.

SMLUVNÍ POKUTY

1. Za prodlení s předáním dokončeného díla či jeho částí zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši **0,1 %** z ceny díla za každý započatý den prodlení.
2. Za prodlení s odstraněním případných drobných vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo či jeho část předáno a převzato, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši **0,015 %** z ceny díla za každý kalendářní den prodlení a za každou vadu a nedodělek.
3. Za nedodržení lhůty stanovené pro převzetí staveniště uvedené v čl. III. odst. 3 této smlouvy je povinen zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,1 %** z ceny díla za každý kalendářní den prodlení.
4. Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu v oboustranně dohodnutém termínu nebo do 30 kalendářních dnů, nebylo-li stanoveno jinak od doručení písemné reklamace způsobem uvedeným v čl. XIV. této smlouvy, nebo v jiném dohodnutém termínu, je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši **0,015 %** z ceny díla za každou vadu a kalendářní den prodlení. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad dle předchozího odstavce, má objednatel vedle vyúčtování smluvní pokuty právo pověřit odstraněním vady třetí osobu na náklady zhotovitele, a to v případě, že zhotovitel neodstraní vady ani po opětovné písemné výzvě se stanovením dodatečné lhůty pro odstranění vad.
5. Jestliže budou objednatelem v průběhu plnění smlouvy zjištěny další nedostatky v činnosti zhotovitele, a to zejména porušení ustanovení čl. VI., čl. VII. odst. 2, 3, 8 a 10, a dále porušením ustanovení čl. VIII., dle této smlouvy, je objednatel povinen na tyto skutečnosti neprodleně zhotovitele upozornit, a to písemnou výzvou. Pokud zhotovitel nezjedná nápravu do deseti kalendářních dnů od doručení této výzvy, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši **0,1 %** z ceny za každý jednotlivý zjištěný a

oznámený nedostatek, přičemž oznámením se rozumí doručení písemné výzvy k jeho odstranění dle čl. XIV. této smlouvy.

6. V případě, že zhotovitel nesplní povinnost uvedenou v čl. XIII. odst. 3 a odst. 4 této smlouvy je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,15 % z ceny díla za každý kalendářní den prodlení.
7. BOZP - Pokutový řád stanovující výši smluvních pokut pro porušení některých povinností zhotovitele v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci je stanoven v samostatné příloze této smlouvy
8. Smluvní strany výslovně sjednávají, že objednatel je oprávněn smluvní pokutu, případně vzniklou náhradu škody, na které mu v důsledku porušení závazku zhotovitele vznikl právní nárok, započíst do kterékoliv úhrady, která přísluší zhotoviteli dle příslušných ustanovení smlouvy.
9. Smluvní pokuty sjednané dle čl. X. této smlouvy jsou splatné do 15 kalendářních dnů od okamžiku každého jednotlivého porušení ustanovení specifikovaného v čl. X. této smlouvy, a to na účet objednatele.
10. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo objednatele domáhat se případné náhrady škody.

XI.

MIMOŘÁDNÉ A NEPŘEKONATELNÉ PŘEKÁŽKY

1. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se stala mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jejich vůli.
2. Za mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky se pokládají překážky, které vznikly po uzavření této smlouvy o dílo v důsledku stranami nepředvídatelných a nepřekonatelných událostí, mimořádné a neodvratitelné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu této smlouvy, jedná se především o živelné pohromy, válečné události případně opatření příslušných správních orgánů na území ČR.
3. Nastanou-li mimořádné a nepřekonatelné překážky dle čl. XI. odst. 2 této smlouvy, prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou budou mimořádné a nepřekonatelné překážky působit.

XII.

ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Práce zhotovitele, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky nebo jsou prováděny v rozporu s touto smlouvou, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním ve lhůtě stanovené objednatelem. Pokud zhotovitel ve lhůtě, dohodnuté s objednatelem, takto zjištěné nedostatky neodstraní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda, je zhotovitel průkazně vyčíslenou škodu povinen uhradit.
2. Jestliže objednatel v průběhu plnění předmětu smlouvy zjistí, že dochází k významnému prodlení se zahájením nebo prováděním prací oproti harmonogramu z důvodů na straně zhotovitele, nebo že na stavbě nejsou potřebné kapacity strojů, materiálů či pracovníků, či došlo ze strany zhotovitele k porušení ustanovení čl. II. odst. 3 této smlouvy, stanoví zhotoviteli lhůtu, do kdy má nedostatky odstranit. V případě, že zhotovitel neodstraní

nedostatky ve stanovené lhůtě, může objednatel od smlouvy odstoupit. Objednatel má právo od smlouvy odstoupit i v případě, že k porušení ustanovení čl. II. odst. 3 této smlouvy zhotovitelem došlo opakovaně. Škodu, která objednateli z těchto důvodů vznikne, je zhotovitel povinen uhradit. Za významné prodlení provádění prací vůči harmonogramu se považuje 60 a více kalendářních dnů.

3. Pokud zhotovitel nesplní povinnost uvedenou v čl. XII. odst. 1 a odst. 2 této smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit, toto odstoupení vyžaduje písemnou formu a bude zhotoviteli doručeno v souladu s ustanovení čl. XIV. této smlouvy.
4. Pokud zhotovitel nesplní povinnost uvedenou v čl. VIII. odst. 2 a odst. 3 této smlouvy, vyzve objednatel zhotovitele ke splnění této povinnosti písemně v souladu s ustanovením čl. XIV. této smlouvy, pokud zhotovitel tuto povinnost nesplní nejdéle do 5 pracovních dnů, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit, toto odstoupení vyžaduje písemnou formu a bude zhotoviteli doručeno v souladu s ustanovením čl. XIV. této smlouvy.
5. Každá ze smluvních stran je oprávněna písemně odstoupit od smlouvy, pokud:
 - vůči majetku druhé smluvní strany probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení
 - na majetek druhé smluvní strany byl prohlášen konkurs nebo povoleno vyrovnání,
 - návrh na prohlášení konkursu byl zamítnut pro nedostatek majetku druhé smluvní strany,
 - druhá smluvní strana vstoupí do likvidace,
 - nastane mimořádná a nepřekonatelná překážka uvedená v čl. XI. této smlouvy, kdy dojde k mimořádným a nepřekonatelným překážkám, které nemohou smluvní strany ovlivnit a které zcela a na dobu delší než 90 dnů znemožní některé ze smluvních stran plnit své závazky ze smlouvy.
6. Vznik některé ze skutečností uvedených v odstavci 5 tohoto článku je každá smluvní strana povinna prokazatelným způsobem oznámit druhé smluvní straně. Pro uplatnění práva na odstoupení od smlouvy však není rozhodující, jakým způsobem se oprávněná smluvní strana dozvěděla o vzniku skutečností opravňujících k odstoupení od smlouvy.
7. Pokud odstoupí od smlouvy objednatel z důvodů uvedených v odstavci 1 a 2 tohoto článku nebo některá ze smluvních stran z důvodů uvedených v odstavci 5 tohoto článku, smluvní strany sepiší protokol o stavu provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy; protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací a dodávek ke dni odstoupení od smlouvy. Závěrem protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud provedeného díla. V případě, že se smluvní strany na finanční hodnotě díla neshodnou, nechají vypracovat příslušný znalecký posudek soudním znalcem. Smluvní strany se zavazují přijmout tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty díla. K určení znalce, jakož i k úhradě ceny za zpracování posudku je příslušný objednatel.
8. Vzájemné pohledávky smluvních stran vzniklé ke dni odstoupení od smlouvy podle odstavců 1, 2 a 4 tohoto článku se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede objednatel.
9. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně, a to způsobem uvedeným v čl. XIV. této smlouvy. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty.

10. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran, bude k datu účinnosti odstoupení vyhotoven „Protokol o předání a převzetí nedokončeného díla“, který popíše stav nedokončeného díla a vzájemné nároky smluvních stran.
11. Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků, je objednatel oprávněn zadržet veškeré fakturované a splatné platby zhotoviteli.
12. V dalším se v případě odstoupení od smlouvy postupuje dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
13. Odstoupení od této smlouvy je vždy s účinky ode dne, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně, a to způsobem uvedeným v čl. XIV. této smlouvy (EX NUNC).
14. Zadavatel si vyhrazuje právo vypovědět smlouvu bez udání důvodu s výpovědní lhůtou 2 měsíce ode dne, kdy byla písemná výpověď doručena druhé smluvní straně, a to způsobem uvedeným v čl. XIV. této smlouvy.

XIII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Vlastníkem díla je objednatel, a to od samého počátku.
2. Práce na jednotlivých expozičních zastavení budou koordinovány a naplánovány tak, aby nebyl omezen přístup návštěvníků zahrady ke skleníku Fata Morgana v době konání velkých výstav (orchideje a motýly), které probíhají každoročně na jaře.
3. Objednatel se zavazuje, že nepřenese vlastnické právo ke zhotovené stavbě na třetí osobu před podpisem „Protokolu o předání a převzetí díla“. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle až do doby odstranění poslední vady a nedodělků i v případě, pokud s nimi bylo dílo protokolárně předáno a převzato.
4. Pro případ odpovědnosti za škodu na díle dle čl. XIII. odst. 2 této smlouvy, je zhotovitel povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu, a to po celou dobu zhotovování díla až do okamžiku předání a převzetí celého díla objednatelem bez vad a nedodělků. Výše pojistné částky je stanovena na 20 mil. Kč.

Pojištění, které tvoří přílohu č. 4 této smlouvy, bude sjednáno pro případ škody vzniklé na pojištěných věcech jejich ztrátou, zničením nebo poškozením, dále pak poškození či zničení rostlin a expozic či jiných prvků v areálu zahrady a škody vzniklé třetím osobám v souvislosti s činností nebo vztahem pojištěného, vyplývajícím ze stavebně montážních rizik budovaného díla, pokud pojištěný za škodu odpovídá v důsledku svého jednání nebo vztahu z doby trvání pojištění. Fotokopie pojistné smlouvy se stává, po uzavření pojistné smlouvy, nedílnou přílohou této smlouvy a zhotovitel je povinen ji objednateli předat nejpozději v den podpisu této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli ke kontrole originál této pojistné smlouvy rovněž nejpozději v den podpisu této smlouvy. Nepředložení originálu této pojistné smlouvy zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit s účinky ode dne, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně, a to způsobem uvedeným v čl. XIV.

5. Pro případ odpovědnosti za škodu při výkonu podnikatelské činnosti je dodavatel povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu, která tvoří přílohu č. 3 této smlouvy, na škodu způsobenou v souvislosti s výkonem jeho podnikatelské činnosti včetně škody následné, pokud dodavatel za škodu odpovídá v důsledku svého jednání. Tuto

pojistnou smlouvu je dodavatel povinen mít uzavřenou po celou dobu zhotovování díla. Výše pojistné částky musí být v minimální výši ceny díla dle čl. IV odst. 1 této smlouvy. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen objednateli tuto skutečnost prokázat předložením originálu příslušné pojistné smlouvy. V případě, že zhotovitel nepředloží objednateli pojistnou smlouvu ve stanoveném termínu, má objednatel právo odstoupit od této smlouvy o dílo s účinky ode dne, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně, a to způsobem uvedeným v čl. XIV. této smlouvy.

6. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že se zavazuje řídit se při provádění prací pokyny a příkazy objednatele. V případě, že objednatel vydá z pohledu zhotovitele nevhodný pokyn, je zhotovitel povinen na nevhodnost pokynu objednatele prokazatelně upozornit. Zhotovitel je povinen na vyžádání poskytnout jakoukoli informaci týkající se provádění díla objednateli a/nebo investorovi.
7. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění všech prací bude dodržovat platné právní předpisy o bezpečnosti a ochraně života a zdraví pracovníků na stavbě a poskytne součinnost při zpracování Plánu rizik koordinátorovi BOZP. Rovněž prohlašuje, že bude dbát, aby nedocházelo ke škodám na majetku soukromých osob ani na majetku obce či státu.
8. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
9. Smluvní strany se dohodly na tom, že žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit práva a závazky z této smlouvy třetí osobě, bez výslovného písemného souhlasu druhé smluvní strany.
10. Zhotovitel je povinen vést účtování o stavbě samostatně, odděleně od ostatních jím realizovaných akcí a je povinen umožnit na základě žádosti objednatele provedení auditu realizace této stavby.
11. Objednatel je oprávněn u zhotovitele provést audit realizace stavby, zda byla provedena dle předložené nabídky a této smlouvy, a to buď svými pracovníky, nebo prostřednictvím jím pověřené třetí osoby. Objednatel je povinen o veškerých informacích, které se v souvislosti s tímto auditem dozví, zachovávat mlčenlivost, vyjma těch zjištění, kdy ze strany zhotovitele dojde k porušení závazků a povinností, k nimž se zhotovitel zavázal ve své nabídce a této smlouvě.
12. Objednatel je povinen zaslat vyrozumění o provedení auditu zhotoviteli nejpozději 10 pracovních dnů před zahájením auditu, a to v souladu s čl. XIV. této smlouvy.
13. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli zprávu auditu k vyjádření, a to nejpozději do pracovních 10 dnů ode dne obdržení auditorské zprávy. Předání auditorské zprávy zhotoviteli k vyjádření bude provedeno oproti podpisu zástupce zhotovitele ve věcech smluvních.
14. Zhotovitel je povinen se vyjádřit k obdržené zprávě auditora nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jejího obdržení. Vyjádření ke zprávě auditora bude zhotovitelem předáno oproti podpisu zástupce objednatele ve věcech smluvních. V případě, že se zhotovitel v daném termínu ke zprávě auditora nevyjádří, má se za to, že se zprávou ve všech bodech souhlasí.
15. Ve věcech souvisejících s plněním podle této smlouvy je za objednatele oprávněn jednat:
ve věcech smluvních: Mgr. Bohumil Černý, ředitel organizace

ve věcech technických: Ing. Václav Jůzko, DiS. – vedoucí stavebního oddělení BZ
Ing. Lubomír Kukla – stavební technik BZ

Ve věcech souvisejících s plněním podle této smlouvy je za zhotovitele oprávněn jednat:

- ve věcech smluvních:

Daniel Herold, tel. 728 102 284

- ve věcech technických:

Jakub Kosák, tel. 778 036 775.

XIV.

USTANOVENÍ O DORUČOVÁNÍ

1. Veškeré písemnosti, výzvy a reklamace se doručují zhotoviteli i objednateli prostřednictvím datové schránky.
2. Dokument, který byl dodán do datové schránky, je doručen okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu. Nepřihlásí-li se do datové schránky oprávněná osoba ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručený posledním dnem této lhůty, a to v souladu se zákonem č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů.

XV.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smlouvou neupravené vztahy se řídí obecně platnými právními předpisy platnými na území České republiky.
2. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných, oboustranně odsouhlasených dodatků.
3. Tuto smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran. Při ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména si vrátit věci předané k provedení díla, vyklidit prostory poskytnuté k provedení díla a místo provedení díla a uhradit veškeré splatné peněžité závazky podle smlouvy; zánikem smlouvy rovněž nezanikají práva na již vzniklé (splatné) smluvní pokuty podle smlouvy.
4. Jednotlivá ustanovení smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nepůsobí neplatnost smlouvy jako celku. Pokud by se v důsledku změny právní úpravy některé ustanovení smlouvy dostalo do rozporu s českým právním řádem (dále jen "kolizní ustanovení") a předmětný rozpor by působil neplatnosti smlouvy jako takové, bude smlouva posuzována, jakoby kolizní ustanovení nikdy neobsahovala a vztah smluvních stran se bude v této záležitosti řídit obecně závaznými právními předpisy, pokud se smluvní strany nedohodnou na znění nového ustanovení, jež by nahradilo kolizní ustanovení.
5. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
6. Smlouva, jakož i případné dodatky, nabývají platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a účinnosti po splnění níže uvedené povinnosti uveřejnění v registru smluv. Jakýkoliv spor vzniklý z této smlouvy bude s konečnou platností řešen před příslušným obecným soudem České republiky.

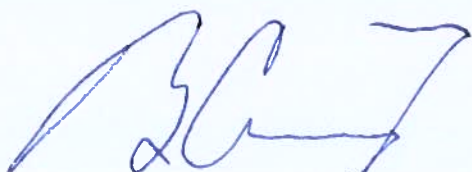
7. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy včetně jejích příloh řádně seznámily, s jejím obsahem souhlasí, a že smlouvu uzavírají svobodně a tato smlouva neodporuje zákonům ani dobrým mravům. Na důkaz připojují své podpisy.
8. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. O zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí Botanická zahrada hl. m. Prahy.
9. Objednatel konstatuje, že, v souladu s ustanovení § 27 odst. 6 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, nabývá majetek pro svého zřizovatele (hlavní město Praha) s tím, že zřizovatel stanoví, v jakých případech je k nabytí takového majetku třeba jeho předchozí písemný souhlas.
10. Objednatel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností v souladu s ustanovením § 1765 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Přílohy:

- č. 1 Specifikace díla a kalkulace ceny (oceněné výkazy výměr)
- č. 2 Časový harmonogram
- č. 3 Doklad o stavebně montážním pojištění díla dle čl. XIII. odst. 3 (na hodnotu díla včetně DPH)
- č. 4 Doklad o pojištění odpovědnosti za škodu z výkonu podnikatelské činnosti dle čl. XIII. odst. 4 (na hodnotu díla včetně DPH)

V Praze dne 22.8.2023

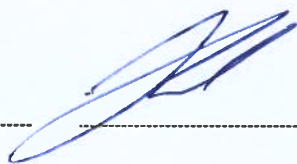
V Praze dne 22.8.23



objednatel

Mgr. Bohumil Černý

ředitel Botanické zahrady hl. m. Prahy



v zastoupení

zhotovitel

Ing. Daniel Herold, Jakub Kosák

jednatelé

VÝKAZ VÝMĚR

Stavba: EVOLUČNÍ STEZKA ROSTLIN

Místo: Trojská 800, Praha 7- Troja

Zadavatel: Botanická zahrada hl. m. Prahy
Trojská 800/196, 171 00 Praha 7 Troja

Uchazeč:

Projektant: Mgr. Ondřej Mašek
Ondříčkova 894/12, 46001 Liberec

Datum:

IČ: 00064572
DIČ: CZ00064572

IČ:
DIČ:

IČ: 74121243

Cena bez DPH		18 158 722,00	
DPH	základní	Základ daně 18 158 722,00	Sazba daně 21,00%
Cena s DPH		21 972 053,62	
		Výše daně 3 813 331,62	

Prvek číslo	detail	detaily a modely	velikost	instalace	poznámky, rizika	použitý materiál	počet kusů	jednotková cena	cena celkem
Cena celkem									
1		Rasy a mechorosty							18 158 722,00
01_1		Ručně modelovaná betonová stěna	š: 600 cm v: 200cm h: 100 cm		Nutno nainstalovat vlnitiny a zdroj vody s potřebnými rozvody a technologiemi. Vše musí být zpřístupnitelné pro případ údržby ale zabezpečené proti cizímu vniknutí.	Tokretovaný beton, kovová základní konstrukce, svařovaná, tvarovaná roxorová síť s pletemem na povrchu. 1. nástřik hrubý pevnostní beton, finální modelace v druhé vrstvě jemného betonu. Je třeba použít materiál pro tvorbu umělého kamene na bázi Polymercementu. Zdravotně nezávadný, určený k přímému kontaktu, odolávající povětrnostním vlivům a s velkým obsahem síliky nebo mikrosíliky. Materiál probarven v hmotě. Hrubost cca 8 mm. (Například MC bauchemie- výrobky řady Emcekrete ap.)	1	950 000	3 242 000,00
	01_1_A	Zasklené kulaté nity a akvária d=30-60 cm	2ks - d: 35 cm 2ks - d: 60 cm		Zamezit rosení. Sklo a rám nutno navzájem tepelně odizolovat. Vše musí být zpřístupnitelné pro případ údržby ale zabezpečené proti cizímu vniknutí.	Vrstvené bezpečnostní sklo, nebo tvrdý polykarbonát; nerez	4	54 000	216 000,00
	01_1_B	Model cooksonia barandei 1:1 velikost cca 25cm	Cca 20 cm	Instalováno v jedné z nízkých 1_A. Součástí zadání je vhodná adjustace v rámci niky návštěvnický přívětným způsobem. Zohlednit pohledovost i pro menší děti.	Duraz na věmost. Provedení nutno nechat předem odsouhlasit odborníky BZ a autorem projektu.	Lící a modelovací sílikony a polyuretany	1	90 000	90 000,00
	01_1_C	Model Dawsonia superba 1:1 cca 50 x 50 cm	v: 50 cm	Instalováno v jedné z nízkých 1_A. Součástí zadání je vhodná adjustace v rámci niky návštěvnický přívětným způsobem. Zohlednit pohledovost i pro menší děti.	Minimálně tři výhonky. Duraz na věmost. Provedení nutno nechat předem odsouhlasit odborníky BZ a autorem projektu.	Lící a modelovací sílikony a polyuretany, nebo jiné vhodné materiály	1	130 000	130 000,00
	01_1_D	Systém automatizovaného rozvodu vody do žlábků a rosiček pro udržování mikroklimatu		Instalovat už během výstavby konstrukce stěny.	S rozvody a umístěním rosiček je třeba počítat už při konstrukci objektu 01_1. Uzávěrný systém s vlastním čerpadlem a nádrží s automatickým dopouštěním. Elektronická ovládací jednotka pro exteriér s možností dálkového ovládání	Instalační materiál pro uzavření okruh. Nádrž s čidlem pro dopouštění vody, čerpadlo, filtr, elektronická řídicí jednotka, minimálně 8 trysek na rozprašování s menším průtokem a dosahem do 1m.	1	70 000	70 000,00
01_2		Modely Acetabularii	v: 90-120cm	Kotvení do země, přes vhodné kotvící prvky, zajišťující spolehlivou stabilitu v návštěvnickém provozu.	Odořnost. Předpokládá se přímý kontakt s návštěvníkem.	Lící a modelovací epoxidy nebo polyuretany, kov, beton.	12	83 000	996 000,00
01_3		Modely krasivek a rozsivek cca 80cm	v: cca 80 – 100 cm	Kotvení do země, přes vhodné kotvící prvky, zajišťující spolehlivou stabilitu v návštěvnickém provozu.		Je třeba použít materiál vhodný pro odlévání na bázi polymercementu. Zdravotně nezávadný, určený k přímému kontaktu, odolávající povětrnostním vlivům s velkým obsahem síliky nebo mikrosíliky. Materiál probarven v hmotě, hrubost cca 0-4 mm. (Například MC bauchemie- výrobky řady Emcekrete ap.)	3	95 000	285 000,00
01_4		Odlitky a olistky do chodníku, modelářská příprava, jednostranná forma. Rozměry cca 80-120 cm	cca 80-120 cm	Mezi dlažbu v chodníku	Prvky dostatečně unosné pro pojezd technikou do 7t. Uvedení komunikace do původního stavu.	Modelovací beton - Je třeba použít materiál pro tvorbu umělého kamene na bázi Polymercementu. Zdravotně nezávadný, určený k přímému kontaktu, odolávající povětrnostním vlivům s velkým obsahem síliky nebo mikrosíliky. Materiál probarven v hmotě. (Například MC bauchemie- výrobky řady Emcekrete ap.) Prvky dostatečně unosné pro pojezd technikou.	3	45 000	135 000,00

01_5	Dřevěný stojan „mikroskop“ průměr cca 80 cm	d: cca 80 cm, v: cca 155 cm	Koření do země, přes vhodné kotvící prvky zajišťující spolehlivou stabilitu v návětrném provozu.	Nepoužívat sáhvostový lak	Akátové, případně dubové dřevě, nerezový spojovací materiál. Povrchová úprava tvrdými, bezbarvými voskovými oleji pro exteriér. Čirý plný polykarbonát s tvrzeným povrchem a polotransparentní potisk.	2	85 000	170 000,00
	Ostatní náklady		Ostatní VRN – ZS, dočasné oplocení (přenosné zábrany vstupu), pasportizace komunikací před zahájením prací, náklady na geodetické zaměření konstrukcí, dokumentace skutečného provedení	vč. nákladů na založení objektu, zemních prací, přesunu zeminy a odvozu na skládku, ručních zásahů do komunikací a jejich uvedení do původního stavu. Náklady na dopravu prvků na místo vč. ventilační dopravy pomocí jeřábů příp. jiné mechanizace zohledňující limity areálových komunikací – viz příloha 1 A ostatních režijních nákladů		1	200 000	200 000,00
2	Plavuně a kapradňorosty							
02_1	Model karbonského pralesa							
02_1_1	Vytvoření základu pro ukotvení kmenů, močál a modelace opěrné zdi				Největší modely rostlin tvoří vždy v základu propojenou konstrukci s min. 3 opěrnými body kvůli stabilitě. Koberci na mikroplochy. Odhadované množství – do 20 ks o houbce do 2 m (40 m plot). Finální množství nutno konzultovat se statikem.	1	150 000	150 000,00
02_1_A	Modely karbonských rostlin 3 druhy 200-400 cm	200-400 cm			Ruční modelace + matrice – nutno odformovat. Důraz na věrnost. Provedení nutno nechat předem odsouhlasit odborníky BZ a autorem projektu.	7	250 000	1 750 000,00
02_1_B	Modely karbonských rostlin 3 druhy 80-180 cm	80-180 cm			Ruční modelace + matrice – nutno odformovat. Důraz na věrnost. Provedení nutno nechat předem odsouhlasit odborníky BZ a autorem projektu.	10	110 000	1 100 000,00
02_1_C	Modelovaná stěna pro výsadbu		Modelace na místě		Modelovací beton - Je třeba použít materiál pro tvorbu umělého kamene na bázi polymercementu. Zdravotně nezávadný, určený k přímému kontaktu, odolávající povětrnostním vlivům s velkým obsahem síliky nebo mikrosiliky. Materiál probarven v hmotě.	1	180 000	180 000,00
02_1_D	Systém automatizovaného rozvodu vody do závlah a rostek pro udržování mikroklimatu		Instalovat už během výstavby konstrukce modelů a stěny		S rozvody a umístěním rostek je třeba počítat už při konstrukci objektu 02_1 Uzavřený systém s vlastním čerpadlem a nádrží s automatickým dopouštěním. Elektronická ovládací jednotka pro exteriér s možností dálkového ovládání	1	50 000	50 000,00
02_2	Model Arthropleura 130cm				Důraz na věrnost. Provedení nutno nechat předem odsouhlasit odborníky BZ a autorem projektu. Modelování, odlit, zvozu odformování a po retuších odlití. Uchování forem pro pozdější použití v případě poškození originálu!	1	140 000	140 000,00
							4 115 000,00	

02_3	Model Meganeura				Důraz na věrnost. Provedení nutno nechat předem odsouhlasit odborníky BZ a autorem projektu. Modelováno, odlišit, znovu odformováno a po retuších odlišit. Uchování forem pro pozdější použití v případě poškození originálu!	Lici a modelovací silikony a polyuretany	1	150 000	150 000,00
02_4	Odlišky a otisky do chodníku, modelářská příprava, jednostranná forma. Rozměry cca 80-120 cm	cca 80-120 cm	Mezi dlažbu v chodníku		Prvky dostatečně ušné pro pojezd technikou do 7t Uvedení komunikace do původního stavu.	Modelovací beton - Je třeba použít materiál pro tvorbu umělého kamene na bázi polymercementu. Zdravotně nezávadný, určený k přímému kontaktu, odolávající povětrnostním vlivům s velkým obsahem siliky nebo mikrosiliky. Materiál probarven v hmotě (Například MC bauchemie- výrobky řady Encekrete ap.) Prvky dostatečně ušné pro pojezd technikou.	3	45 000	135 000,00
02_5	Dřevěný stojan „mikroskop“ průměr cca 80 cm	d: cca 80 cm, v: cca 155 cm	Kotvení do země.			Dubové, nebo akátové dřevo, nerez.	2	95 000	190 000,00
02_6	Treláž k sezónnímu zavěšování rostlin	délka cca 400 cm výška 230 cm Hustota cca 6-7 prutů na 1m	kotvení do země a opěrné zdičky		Zpracování umělečtým kovářem.	Kovářím opracované železo, hranol cca 20x15mm Povrchová úprava samozákladová antikorozní kovářská čern.	1	70000	70 000,00
	Ostatní náklady		Ostatní VRN – ZS, dočasné oplocení (přenosné zábrany vstupu), pasportizace komunikací před zahájením prací, náklady na geodetické zaměření konstrukcí, dokumentace skutečného provedení	vč. nákladů na založení objektu, zemních prací, přesunu zeminy a odvozu na skládku, nutných zásahů do komunikací a jejich uvedení do původního stavu. Náklady na dopravu prvků na místo vč. vertikální dopravy pomocí jeřábu příp. jiné mechanizace zohledňující limity areálových komunikací – viz příloha 1 A ostatních režijních nákladů			1	200 000	200 000,00
3	Cykasy								
03_1	Kopulovitý skleník								4 235 722,00
03_1_A	Prosklená, dřevěná nebo nerezová konstrukce				Kotvení na zdičku - zeď je částečně žb do ztraceného bednění. Částečně pouze kamenná – lícová vrstva zdíva z kamenné z obou stran vyplněná betonem. Konečná stěny je provedena ze zaspárovaných drobnějších plochých kamenné a povrch je značně nerovný. Není možné vrátit přiklepovou vrtáčkou. Zejm. u části bez žb jádra nutné zohlednit nižší ušnost v tahu. Tomu je nutné přizpůsobit kotvení.	Dřevo nerez, bílý polykarbonát UV s tvrzeňým povrchem	1	2 400 000	2 400 000,00
03_1_B	systém větrání a topení				Regulace teplot na základě prostorového teplotního čidla ve „skleniku“ Automatické čidlo umožňující i dálkové ovládání, které buď otevře větrání nebo zapne topení k regulaci teplot. Ideální komínové větrání.	Automatické čidlo s GSM, motorové otevírání oken, přípojka pro nouzové dotápní	4	80 000	320 000,00
03_1_C	odnátelné panely				panely v želech umožní opakovanou montáž a demontáž (min. 50 cyklů) a umožní ruční manipulaci bez využití zvedací techniky.	Dřevo, nerez, bílý polykarbonát UV s tvrzeňým povrchem	4	75 000	300 000,00
03_2	Modely šištic				Modelováno, odlišit, znovu odformováno a po retuších odlišit. Uchování forem pro pozdější použití v případě poškození originálu!	Lici a modelovací silikony a beton odlišky z kvalitních probarvaných polyuretanů nebo epoxidu. (příklad – výrobky Smooth-On Smooth-Cast 327 EU, Free Form SCULPT a podobné alternativy)			
03_2_A	Cycas revoluta				Důraz na věrnost. Provedení nutno nechat předem odsouhlasit odborníky BZ a autorem projektu.		1	130 000	130 000,00
03_2_B	Cycas rumpilii				Důraz na věrnost. Provedení nutno nechat předem odsouhlasit odborníky BZ a autorem projektu.		1	130 000	130 000,00

03_2_C	Ceratozamia mexicana			Duraz na věnost. Provedení nubo nechat předem odsouhlasit odborníky BZ a autorem projektu.		1	130 000	130 000,00
03_3	Fosilie					1		
03_3A	Fosilie Microzamia gibba		vitřinka 03_3B			1	60 000	60 000,00
03_3B	Vitřinka na fosilie	cca 100 cm	Na opěrné zídce			1	80 000	80 000,00
03_5	Odlitky a otisky fosilií do chodníku	cca 80-120 cm	Mezi dlažbu v chodníku	Prvky dostatečně unosné pro pojezd technikou do 7t. Uvedení komunikace do původního stavu.		3	45 000	135 000,00
03_6	Dřevěný stojan „mikroskop“ průměr cca 80 cm Ostatní náklady	d: cca 80 cm	Kotvení do země.			2	95 000	190 000,00
			Ostatní VRN – ZS, dočasné oplocení (přenosné zábrany vstupu), pasportizace komunikací před zahájením prací, náklady na geodetické zaměření konstrukcí, dokumentace skutečného provedení	vč. nákladů na založení objektu, zemních prací, přesunu zeminy a odvozu na skládku, nutných zásahů do komunikací a jejich uvedení do původního stavu. Náklady na dopravu prvků na místo vč. vertikální dopravy pomocí jeřábu příp. jiné mechanizace zohledňující limity areálových komunikací – viz příloha 1 A ostatních režijních nákladů		1	200 000	200 000,00
	Pochůzí chodník na přístupu ke skleníku, úprava terénu ve skleníku	122151101R	Odkopávky a prokopávky nezapažené v horní třídě těžnosti I skupiny 1 a z objem do 20 m3 strojně vč. likvidace výkopku	Odkopávka násypu uvnitř prostoru bořeného kruhovou opěrnou stěnou tl. 0,3-0,6m. Naložení, odvoz a uložení výkopku na mezikládku v areálu BZ ve vzdálenosti do 5km.	m3	9,4	2 500	23 500,00
		564851111	Podklad ze stěrky SD tl. 150 mm	vč. nákladů na přesun hmot	m2	17,37	1 800	31 266,00
		591211111	Kladení dlažby z kostek drobných z kamene do lože z kaménva těženého tl. 50 mm	vč. nákladů na přesun hmot	m2	12,5	1 200	15 000,00
		58381007.R	Kostka dlažební žula drobná 100x100x100	yello rock G 682, vč. nákladů na přesun hmot	m2	12,88	1 300	16 744,00
		916371R1	Osazení skrytého flexibilního zahradního obrubníku ocelového zarytím včetně začátek	flexibilní obrubník umožňující tvarování do oblouku oddělující dlažbu od substrátu uvnitř skleníku	m	5	300	1 500,00
		27245R2	obrubník zahradní z ocelového plechu 200/8 mm	flexibilní obrubník umožňující tvarování do oblouku oddělující dlažbu od substrátu uvnitř skleníku	m	5,5	150	825,00
		451315126.R	Podkladní nebo výpíňová vrstva z betonu tl. 150 mm	Podkladní vrstva pod T1 po vnitřním obvodu kruhové opěrné zdi š. 400mm, tl. 100mm	m3	0,48	5 000	2 400,00
		631311234R	Mazanina tl. přes 120 do 240 mm z betonu proslého se zvýšenými nároky na prostředí tř C 25/30	Beltonové žebro po vnitřním obvodu kruhové opěrné zdi o rozměrech 200 x 200mm, v mazanině uložen topný kabel pro zajištění temperování skleníku v zimních měsících, vč. nákladů na přesun hmot	m3	0,82	5 000	4 100,00

05_1_A	Sochařský pojednaný model z tvrdého dřeva Velikost v půdorysu cca 5x4m	š/h: 500 cm / 400 cm	Nešlípavé dřevo. Kontrola stavu dráhy		Dubové nebo akátové dřevo	1	200 000	200 000,00
05_1_B	Modely šištic cca 30 cm	délka cca 30 cm			Lici a modelovací silikony a beton odlitky z kvalitních probarvených polyuretanů nebo epoxidů. (příklad – výrobky Smooth-On Smooth-Cast 327 EU, Free Form SCULPT a podobné alternativy)	8	20 000	160 000,00
05_1_C	Kování	v: 90 cm -120 cm	Částečně navzájem propojit pro větší stabilitu		Ručně kované železo	8	5 000	40 000,00
05_4	Odlitky a otisky fosilií do chodníku	l: cca 80-120 cm	Mezi dlažbu v chodníku	Prvky dostatečně unosné pro pojezd technikou do 7t. Uvedení komunikace do původního stavu.	Modelovací beton - Je třeba použít materiál pro tvorbu umělého kamene na bázi polymercementu. Zdravotně nezávadný, určený k přímému kontaktu, odolávající povětrnostním vlivům s velkým obsahem siliky nebo mikrosiliky. Materiál probarven v tónotě. (Například MC Bauchemie- výrobky řady Emcecrete atp.) Prvky dostatečně unosné pro pojezd technikou.	3	25 000	75 000,00
	Ostatní náklady		Ostatní VRN – ZS, dočasné oplocení (přenosné zábrany vstupu), pasportizace komunikací před zahájením prací, náklady na geodetické zaměření konstrukcí, dokumentace skutečného provedení	vč. nákladů na založení objektu, zemních prací, přesunu zeminy a odvozu na skládku, nutných zásahů do komunikací a jejich uvedení do původního stavu. Náklady na dopravu prvků na místo vč. vertikalní dopravy pomocí jeřábů příp. jiné mechanizace zohledňující limity areálových komunikací – viz příloha 1 A ostatních režijních nákladů		1	150 000	150 000,00
6	Lekniny							835 000,00
06_1	Bludiště z kamenů, nebo rostlin - spirální a cyklické	š/h: 380cm		V případě problémů s instalací navrtat tm pro kotvení v zemi	Veliké bílé valouny průměr 15-25cm	2	65 000	130 000,00
06_2	Modely typu květů Spirální květ	šířka cca 30- 40 cm výška cca 25-35 cm	vč. kotvení do kamenné zdi	Modelováno, odlito, znovu odformováno a po retuších odlito. Uchování forem pro pozdější použití v případě poškození originálu!	Lici a modelovací silikony a polyuretany Detaily odlitky z kvalitních probarvených polyuretanů nebo epoxidů. (příklad – výrobky Smooth-On Smooth-Cast 327 EU, EpoxAcast 690 Clear, Crystal Clear Serie a podobné alternativy)	1	110 000	110 000,00
06_2_B	Cyklický květ	šířka cca 30- 40 cm výška cca 25-35 cm	vč. kotvení do kamenné zdi	Modelováno, odlito, znovu odformováno a po retuších odlito. Uchování forem pro pozdější použití v případě poškození originálu!	Lici a modelovací silikony a polyuretany Detaily odlitky z kvalitních probarvených polyuretanů nebo epoxidů. (příklad – výrobky Smooth-On Smooth-Cast 327 EU, EpoxAcast 690 Clear, Crystal Clear Serie a podobné alternativy)	1	110 000	110 000,00
06_3	Odlitky a otisky fosilií do chodníku	cca 80-120 cm	Mezi dlažbu v chodníku	Prvky dostatečně unosné pro pojezd technikou do 7t. Uvedení komunikace do původního stavu.	Modelovací beton - Je třeba použít materiál pro tvorbu umělého kamene na bázi polymercementu. Zdravotně nezávadný, určený k přímému kontaktu, odolávající povětrnostním vlivům s velkým obsahem siliky nebo mikrosiliky. Materiál probarven v tónotě. (Například MC Bauchemie- výrobky řady Emcecrete atp.) Prvky dostatečně unosné pro pojezd technikou.	3	45 000	135 000,00
06_4	Dřevěný stojan „mikroskop“ průměr cca 80 cm	d: cca 80 cm, v: cca 155 cm	Kotvení do země.		Dubové, nebo akátové dřevo, nerez.	2	95 000	190 000,00
06_5	Dřevěné zahradní prvky		Kotvení do země.	Kotvení mola není možné provést do dna jezírka. Dno je tvořeno EPDM fólií položenou na pískovém loži. Nutné vykonzolování z břehu.	Dubové, nebo akátové dřevo	1	60 000	60 000,00

	Ostatní náklady	Ostatní VRN – ZS, dočasné oplocení (přenosné zábrany vstupu), pasportizace komunikací před zahájením prací, náklady na geodetické zaměření konstrukcí, dokumentace skutečného provedení	vč. nákladů na založení objektu, zemních prací, přesunu zeminy a odvozu na skládku, nutných zásahů do komunikací a jejich uvedení do původního stavu. Náklady na dopravu prvků na místo vč. vertikální dopravy pomocí jeřábů příp. jiné mechanizace zohledňující limity areálových komunikací – viz příloha 1 A ostatních režijních nákladů	1	100 000	100 000,00
7	Tunel č. 7					
07_1	Konstrukce tunelu č. 7					
07_1_A	Konstrukce tunelu č. 7	Zebra konstrukce a kování	Zebra: Nepravidelný tvar, různé rozměry. Kovovýbáň, kovový pojednané prvky z ocelových prutů. Nutno zhotovit maketu.	7	75 000	525 000,00
07_1_B	Barvené plochy z transparentního materiálu, ručně kolorováno.		včetně uchycení ke konstrukci 07_1_A	20	10 000	200 000,00
07_2	Modely květů	Cca 35x35 cm	Důraz na věrnost. Provedení nutno nechat předem odsouhlasit odborníky BZ a autorem projektu. Modelováno, odlišit, znovu odformováno a po retuších odlito. Uchování forem v Botanické zahradě Praha pro pozdější použití v případě poškození originálů	1	80 000	80 000,00
07_2_A	<i>Magnolia xsoulangeana</i>			1	80 000	80 000,00
07_2_B	<i>Angraecum sesquipedale</i>			1	110 000	110 000,00
07_2_C	<i>Aristolochia grandiflora</i>			1	90 000	90 000,00
07_2_D	<i>Adansonia digitata</i>			1	150 000	150 000,00
07_2_E	<i>Trematolobelia macrosiachys</i>			1	100 000	100 000,00
07_2_F	<i>Sarracenia flava</i>			1		
07_3	modely květů v průřezu	Cca 35x35 cm	Důraz na věrnost. Provedení nutno nechat předem odsouhlasit BZ a AD. Modelováno, odlito, znovu odformováno a po retuších odlito. Uchování forem v Botanické zahradě Praha pro pozdější použití v případě poškození originálů	1	80 000	80 000,00
07_3_A	Květenství <i>Asteraceae</i>			1	90 000	90 000,00
07_3_B	Květ šalvěje <i>Salvia sclarea</i>			1	100 000	100 000,00
07_3_C	Květ <i>Strongylodon macrobotrys</i>			1		
2 665 000,00						

07_4	Modely opytovačů			Důraz na věrnost. Provedení nutno nechat předem odsouhlasit odborníky BZ a autorem projektu. Modelováno, odlito, znovu odformováno a po retuších odlito. Uchování forem v Botanické zahradě Praha pro pozdější použití v případě poškození originálů!	Lici a modelovací silikonový a polyuretanový detaily odlitky z kvalitních probíraných polyuretanů nebo epoxidů. (příklad – výrobky Smooth-On Smooth-Cast 327 EU, EpoxiCast 690 Clear, Crystal Clear Serie a podobné alternativy)	1	110 000	110 000,00
	07_4_A	Brouk blýskáček <i>Meligethes</i>						
	07_4_B	Moucha <i>Calliphora</i>						
	07_4_C	Motýl <i>Xanthopan morgani praedicta</i>						
	07_4_D	Roussetka <i>aegypticus</i>						
	07_4_E	Pták šatovník <i>Drepanis</i>						
07_4_F	Čmelák <i>Bombus</i>		Mezi dlažbu v chodníku	Prvky dostatečně únosné pro pojezd technickou do 7t. Uvedení komunikace do původního stavu.	3	45 000	140 000,00	135 000,00
	Odlitky a otisky do chodníku							
07_5						1	85 000	85 000,00
07_6	Dřevěné zahradní prvky					1	150 000	150 000,00
	Ostatní náklady			vč. nákladů na založení objektu, zemních prací, přesunutí zeminy a odvozu na skládku, nutných zásahů do komunikací a jejich uvedení do původního stavu. Náklady na dopravu prvku na místo vč. vertikální dopravy pomocí jeřábů příp. jiné mechanizace zohledňující limity areálových komunikací – viz příloha 1. A ostatních režijních nákladů				
8	Kavylková stěpa							590 000,00
08_1	Model mamutí lebky s kly. Délka lebeční kosti cca 2 m			Cca 400x400 cm Délka lebeční kosti 200 cm	Předpokládáme přímý kontakt s návštěvníky. Dostatečná odolnost.	1	270 000	270 000,00
08_2	Model fosilie mamutího kopřágu			1:1	Předpokládáme přímý kontakt s návštěvníky. Dostatečná odolnost.	1	40 000	40 000,00
08_3	Odlitky a otisky fosilií do chodníku			Mezi dlažbu v chodníku	Prvky dostatečně únosné pro pojezd technickou do 7t. Uvedení komunikace do původního stavu.	3	45 000	135 000,00

08_4	Dřevěný stojan „mikroskop“ průměr cca 80 cm	d: cca 80 cm v: cca 155 cm	Korvení do země	vč. nákladů na založení objektu, zemních prací, přesunu zeminy a odvozu na skládku, nutných zásahů do komunikací a jejich uvedení do původního stavu. Náklady na dopravu prvků na místo vč. ventilační dopravy pomocí jeřábu příp. jiné mechanizace zohledňující limity areálových komunikací – viz příloha 1 A ostatních režijních nákladů	Dubové, nebo akátové dřevo, nerez	1	95 000	95 000,00
	Ostatní náklady		Ostatní VRN – ZS, dočasné oplocení (přenosné zábrany vstupu), pasportizace komunikací před zahájením prací, náklady na geodetické zaměření konstrukcí, dokumentace skutečného provedení			1	50 000	50 000,00

Mobilizace										1 046 000,00
00_1	Lavičky		Kotvení do země.		masivní dřevěný objekt			6	30 000	180 000,00
00_2	Kruhové posezení		Kotvení do země.		masivní dřevěný objekt			2	63 000	126 000,00
00_3	Infopanely							12	15 000	180 000,00
00_4	Kryty květináčů	cca 30m²	tvorovaný plech s vypalovaným ornamentem		Tvar a velikost bude potřeba přizpůsobit konkrétním nádobám mobilní zeleně	Samopalující materiál typu Corten nebo Redsteel atp tl. 3Mm		40	9 000	360 000,00
	Ostatní náklady		Ostatní VRN – ZS, dočasné oplocení (přenosné zábrany vstupu), pasportizace komunikací před zahájením prací, náklady na geodetické zaměření konstrukcí, dokumentace skutečného provedení		vč. nákladů na založení objektu, zemních prací, přesunů zeminy a odvozu na skládku, nutných zásahů do komunikací a jejich uvedení do původního stavu. Náklady na dopravu prvků na místo vč. verifikální dopravy pomocí jeřábů příp. jiné mechanizace zohledňující limity areálových komunikací – viz příloha 1 A ostatních režijních nákladů		1	200 000	200 000,00	

Harmonogram

Akce Evoluční stezka rostlin
Objednatel Botanická zahrada Praha
Dodavatel HEKO

	zastavení 1	zastavení 2	zastavení 3	zastavení 4	zastavení 5	zastavení 6	zastavení 7	zastavení 8	Mobiliář
září	23	Výrobní dokumentace specifikace obsahu			modely výr	modely výr	modely výr		
říjen	23	modely výr			modely výr		Výrobní dokumentace specifikace obsahu		
listopad	23	modely výr	modely výr				modely výr		
prosinec	23	modely výr	modely výr				modely výr		
leden	24	modely výr	modely výr	modely výr			modely výr		
únor	24		modely výr	modely výr	modely výr		modely výr	modely výr	
březen	24	Přípomocné stavební		modely výr	Přípomocné stavební		modely výr	modely výr	
duben	24		stěna výstavba	Přípomocné stavební	bludiště	modely výr	Přípomocné stavební	Přípomocné stavební	
květen	24	modelace stěny	modely výr		modely výr	modely výr	modely výr		
červen	24		modely výr		modely výr		tunel	modely výr	výroba
červenec	24								výroba
srpen	24	instal model	instal model	instal model					výroba
září	24		skleník stavba						výroba
říjen	24			instal model	instalace modelů				
listopad	24	Zkušební provoz						instal model	instalace
prosinec	24								

Pojistná smlouva

Pojištění podnikatele a právnických osob **ProfiPlán** číslo 4585855152

Předchozí pojistná smlouva č. 2082976600 byla ukončena od počátku této pojistné smlouvy č. 4585855152, která ji nahrazuje.

Pojistitel

Generali Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 452 72 956, DIČ: CZ699001273, je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 1464, člen skupiny Generali, zapsané v italském registru pojišťovacích skupin, vedeném IVASS, pod číslem 026 (dále jen „pojišťovna“)

Pojišťovací zprostředkovatel

Samostatný zprostředkovatel (SZ)

titul, jméno, příjmení, titul za jménem / obchodní firma

IČO

Broker Trust, a.s.

26439719

adresa sídla - ulice, číslo popisné

obec - část obce

PSČ

Hanusova 1411

Praha 4

140 00

e-mail evidenceobchodu@brokertrust.cz

Vázaný zástupce (VZ)

titul, jméno, příjmení, titul za jménem / obchodní firma

IČO

Tomáš Moravec

75283921

adresa sídla - ulice, číslo popisné

obec - část obce

PSČ

K Potoku 2403

Benešov

256 01

e-mail

telefon

Správce pojistné smlouvy

Tuto pojistnou smlouvu má ve správě Broker Trust, a.s., IČO: 26439719, ziskatelské číslo: 231389221.

Pojistník

obchodní firma

IČO

HEKO group s.r.o., dále jen HEKO group s.r.o.

04939492

zapsán

v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze

adresa sídla - ulice, číslo popisné

obec - část obce

PSČ

Gabčíkova 1241/11

Praha 8

182 00

Korespondenční adresa je shodná s adresou pojistníka.

plátce DPH

ANO

Pojištěný je shodný s pojistníkem, pokud není dále u jednotlivých pojištění uvedeno jinak.

Doba pojištění

počátek pojištění 00:00 hod. 07.04.2022

Pojištění se sjednává na dobu neurčitou.

Přehled pojištění

pořadové číslo	Název pojištění	Datum účinnosti	Pojistné*
1	Pojištění obecné odpovědnosti	07.04.2022	24 739 Kč

* Pojistné po zaokrouhlení, slevách / přírůzích dle Vyúčtování pojistného.

Celkové roční pojistné

24 739 Kč

Pojistník se zavazuje ponechat tuto pojistnou smlouvu v platnosti minimálně 3 roky a za to je mu poskytnuta sleva na pojistném ve výši 10,00 %. Pokud pojistník svými úkony nebo porušením povinností způsobí zánik pojistné smlouvy dříve než 06.04.2025, zavazuje se uhradit částku odpovídající výši poskytnuté slevy za dobu trvání pojištění od 07.04.2022.

1. POJIŠTĚNÍ OBECNÉ ODPOVĚDNOSTI

Kód produktu: DMO 01 / 2

Toto pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-02/2020 (dále jen „VPPMO-P“) a ujednáními této pojistné smlouvy.

1. 1. Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny

Výše příjmů z podnikatelské činnosti, na kterou se vztahuje pojištění a které jsou předmětem daně z příjmů, popř. předpokládané příjmy v Kč

33 000 000

V souladu s článkem 5 odst. 1 písm. a VPPMO-P se ujednává, že zvýšení příjmů je pojištěný povinen oznámit pojišťovně pouze v případě, že došlo k jejich zvýšení o více než 10 % ve srovnání s údajem uvedeným při sjednávání pojištění.

1. 2. Pojištěný předmět činnosti

1. 2. 1. Pojištění se sjednává pro případ právním předpisem stanovené povinnosti pojištěného HEKO group s.r.o. nahradit škodu či újmu vzniklou jinému v souvislosti s činnostmi vykonávanými na základě: výpis z živnostenského rejstříku ze dne 4. 4. 2022, který je nedílnou součástí této pojistné smlouvy a tvoří její přílohu avšak pouze s těmito činnostmi:

Provádění staveb, jejich změn a odstraňování; Přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti

Pojištění se nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu či újmu vzniklou v souvislosti s těmito činnostmi:

Výroba drážních hnacích vozidel a drážních vozidel na dráze tramvajové, trolejbusové a lanové a železničního parku, Hornická činnost a činnost prováděná hornickým způsobem, Vývoj, výroba, opravy, úpravy, přeprava, nákup, prodej, půjčování, uschovávání, znehodnocování a ničení zbraní a střeliva, Nákup a prodej, půjčování, vývoj, výroba, opravy, úpravy, uschovávání, skladování, přeprava, znehodnocování a ničení bezpečnostního materiálu, Provádění pyrotechnického průzkumu, Výzkum, vývoj, výroba, ničení, zneškodňování, zpracování, nákup a prodej výbušnin, Vývoj, výroba, opravy, úpravy, přeprava, nákup, prodej, půjčování, uschovávání, znehodnocování a ničení zbraní a střeliva, Nákup a prodej, půjčování, vývoj, výroba, opravy, úpravy, uschovávání, skladování, přeprava, znehodnocování a ničení bezpečnostního materiálu, i když jsou uvedeny v příslušném oprávnění.

1. 3. Princip pojištění

1. 3. 1. Ujednává se, že předpokladem vzniku práva na pojistné plnění jsou podmínky stanovené v článku 21 bodu 2 VPPMO-P. Pojišťovna poskytne pojistné plnění v rozsahu ujednaném ke dni vzniku škody či újmy (loss occurrence).

1. 4. Rozsah pojištění

Pojištění se sjednává pro pojistná nebezpečí uvedená v článku 21 bodu 1, 2, 4, 5, 6 a 7 VPPMO-P (základní rozsah) a dále uvedených doložek.

Rozsah pojištění / pojistné nebezpečí	Limit / sublimit pojistného plnění	Spoluúčast	Územní rozsah
Základní rozsah včetně povinnosti nahradit škodu či újmu způsobenou vadným výrobkem	10 000 000 Kč	5 000 Kč	Česká republika
Doložka V70 Čisté finanční škody	200 000 Kč	5 000 Kč	Česká republika
Doložka V723 Věci převzaté a užívané	100 000 Kč	1 000 Kč	Česká republika
Doložka V99 Škody na životním prostředí	100 000 Kč	1 000 Kč	Česká republika
Doložka V103 Majetková propojenost	1 000 000 Kč	1 000 Kč	Česká republika
Doložka V111 Regresní náhrady	5 000 000 Kč	1 000 Kč	Česká republika
Doložka V112 Nemajetková újma	500 000 Kč	1 000 Kč	Česká republika

1. 5. Smluvní ujednání, doložky**1. 5. 1. Doložka V70 Čisté finanční škody**

Odchylně od článku 21 bodu 1 VPPMO-P se ujednává, že pojištění se vztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu vzniklou třetí osobě jinak než při ublížení na zdraví nebo usmrcení této osoby, poškozením, zničením, ztrátou nebo odcizením hmotné věci, kterou má tato osoba ve vlastnictví nebo v užívání.

Pojištění v rozsahu tohoto ujednání se sjednává i pro povinnost pojištěného nahradit škodu způsobenou v souvislosti se zpracováním osobních údajů. Předpokladem vzniku práva na pojistné plnění v rozsahu tohoto ujednání je, že došlo ke vzniku škody na území ujednaném v pojistné smlouvě a v době trvání pojištění v souvislosti s pojištěnou činností či vztahy z této činnosti vyplývajících, a to včetně škody způsobené vadou výrobku.

Ujednává se, že pojištění čistých finančních škod v rozsahu této doložky se vztahuje i na případ povinnosti pojištěného k náhradě čisté finanční škody:

- nastalé v důsledku vady výrobku;
- nastalé v důsledku montáže, umístění nebo položení vadných výrobků vyrobených pojištěným;
- spočívající v nákladech na montáž, umístění nebo položení bezvadných náhradních výrobků náhradou za vadné, musí se vždy jednat o náklady vynaložené třetí osobou;
- nastalé v důsledku toho, že věc vzniklá spojením, smísením nebo zpracováním s vadným výrobkem vyrobeným pojištěným, anebo vzniklá v důsledku dalšího zpracování a opracování tohoto vadného výrobku, je vadná;
- spočívající v ušlém zisku, který je následkem přerušení provozu třetí osoby, kdy k přerušení provozu došlo v důsledku vady výrobku dodaného pojištěným.

Pojištění v rozsahu této doložky se však nevztahuje na povinnost nahradit škodu:

- vzniklou prodlením se splněním smluvní povinnosti;
- vzniklou schodem na finančních hodnotách, jejichž správou byl pojištěný pověřen;
- vzniklou při obchodování s cennými papíry;
- způsobenou pojištěným jako členem statutárního orgánu nebo kontrolního orgánu jakékoliv obchodní společnosti nebo družstva;
- vzniklou v souvislosti s čerpáním či přípravou čerpání jakýchkoli dotací a grantů, nebo v souvislosti s organizací veřejných zakázek, zpracováním podkladů pro účast ve výběrovém řízení nebo veřejných zakázkách;
- vzniklou v souvislosti s vymáháním pohledávek;
- vzniklou v souvislosti se správou datových schránek třetích osob;
- způsobenou určením nesprávné ceny (rozpočtu) díla nebo zpracováním chybných podkladů pro určení této ceny.

V případě škody způsobené vadným výrobkem se pojištění dále nevztahuje na ušlý zisk vzniklý jinak, než následkem přerušení provozu třetí osoby v důsledku vady výrobku dodaného pojištěným.

1. 5. 2. Doložka V723 Věci převzaté a užívané

Odchylně od ustanovení článku 23 bodu 2 písm. a a b VPPMO-P se ujednává, že pojištění se vztahuje na povinnost nahradit škodu na hmotných movitých věcech, které pojištěný užívá, nebo na hmotných movitých věcech převzatých pojištěným, jež mají být předmětem jeho závazku.

Pokud není uvedeno v této pojistné smlouvě jinak, pojištění v rozsahu této doložky se nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu vzniklou v rámci činnosti kurýrní (rozvázkové) služby.

Pojištění v rozsahu této doložky se však nevztahuje na povinnost nahradit škody:

- vzniklé opotřebením, nadměrným mechanickým zatížením nebo chybnou obsluhou;
- vzniklé na hmotných věcech převzatých v rámci přepravních smluv;
- vzniklé ztrátou nebo odcizením hmotné movité věci;
- vzniklé na letadlech nebo sportovních létajících zařízeních;
- vzniklé na zvířatech.

1. 5. 3. Doložka V99 Škody na životním prostředí

Odchylně od ustanovení článku 23 bodu 3 písm. a VPPMO-P se pojištění vztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu vzniklou na životním prostředí. Pojišťovna poskytuje pojištění plnění pouze v rozsahu přímých nákladů na zamezení, odstranění, neutralizování jakéhokoliv úniku, výtoku, šíření nebo vypouštění nebezpečných chemických látek, látek obsažených ve směsi nebo předmětu a chemické směsi, ke kterému došlo následkem škodní události.

Vedle obecných vyluk z pojištění uvedených ve VPPMO-P se pojištění v rozsahu této doložky dále nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu či újmu:

- vzniklou drážbou či manipulací pojištěného s vojenskými prostředky, ať již v období války či mimo ně;
- vzniklou působením elektrických nebo magnetických polí nebo elektromagnetických záření;
- vzniklou poškozením přirozeného stavu nebo podmínek půdy, vzduchu, ovzduší, jakéhokoliv vodního toku nebo vodních ploch, flory nebo fauny, pokud tento majetek není ve vlastnictví žádné fyzické nebo právnické osoby;
- vzniklou nenáhlným, dlouhodobým, pozvolným působením nebezpečných látek nebo běžným vlivem provozu na okolí;
- zapříčiněnou v době před počátkem pojištění, včetně tzv. staré ekologické zátěže;
- vzniklou v důsledku špatného technického stavu, nedostatečné nebo vadně provedené údržby nebo porušení obecně závazných norem a opatření vydaných k tomu oprávněnými orgány, pokud toto porušení bylo nebo muselo být známo pojištěnému, statutárnímu orgánu nebo kompetentním řídícím pracovníkům pojištěného před vznikem škodní události;
- možnost jejíhož vzniku nemohla být odhalena v době, kdy nastala škodní událost, protože to tehdejší stav vědeckých a technických poznatků neumožňoval.

Pojištník a pojištěný, nad rámec povinností stanovených v článku 5 VPPMO-P, má tyto povinnosti:

- povinnost oznámit pojišťovně, že nastala škodní událost ve smyslu článku 5 bodu 1 písm. f VPPMO-P, je pojištník nebo pojištěný povinen splnit do 2 pracovních dnů ode dne, kdy se o jejím vzniku dozvěděl nebo se mohl dozvědět. Pokud tak neučiní, vystavuje se pojištěný nebezpečí sankce uvedené v článku 5 bodu 4 VPPMO-P (právo pojišťovny plnění z pojistné smlouvy odmlnout);
- pojištěný má povinnost dohodnout se s pojišťovnou poté, co nastala škodní událost, na osobě odborníka který bude přizván k provádění prací na odstraňování následků škodní události a k případnému vypracování znaleckého posudku. Pokud tak pojištěný neučiní a pověří odborníka bez souhlasu pojišťovny, náklady na něj pojišťovna nehradí.

1. 5. 4. Doložka V103 Majetková propojenost

Ujednává se, že odchylně od článku 23 bodu 8 VPPMO-P jsou v rozsahu pojištěných nebezpečí sjednaných touto pojistnou smlouvou pojištěný i povinnosti pojištěných nahradit škodu či újmu vzniklou osobě, která je ve významném vztahu k pojištěnému.

1. 5. 5. Doložka V111 Regresní náhrady

Ujednává se, že pojištění se vztahuje i na náhradu nákladů léčení vynaložených zdravotní pojišťovnou na zdravotní péči ve prospěch zaměstnance pojištěného v důsledku zaviněného protiprávního jednání pojištěného.

Pojištění se dále vztahuje i na regresní náhradu dávek nemocenského pojištění vyplacených zaměstnanci pojištěného orgánem nemocenského pojištění v důsledku zaviněného protiprávního jednání pojištěného zjištěného soudem nebo správním orgánem.

Toto pojištění se však vztahuje jen na případy, kdy zaměstnanci pojištěného vzniklo právo na pojištění plnění z pojištění odpovědnosti při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání, za předpokladu, že v době trvání pojištění došlo k pracovnímu úrazu nebo byla zjištěna nemoc z povolání.

1. 5. 6. Doložka V112 Nemajetková újma

Odchylně od článku 21 bodu 1 a článku 23 bodu 7 písm. b VPPMO-P se ujednává, že pojištění se vztahuje i na povinnost pojištěného nahradit:

- nemajetkovou újmu způsobenou zásahem do práv na ochranu osobnosti, která vznikla jinak, než při ublížení na zdraví nebo usmrcení;
- nemajetkovou újmu způsobenou zásahem do práv na ochranu názvu nebo pověsti právnické osoby.

Vedle vyluk uvedených ve VPPMO-P se pojištění dále nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit nemajetkovou újmu:

- způsobenou urážkou, pomluvou, sexuálními obtěžováními nebo zneužíváním;
- vzniklou zaměstnanci pojištěného.

Vyluky z pojištění uvedené v článku 3 a 23 VPPMO-P platí přiměřeně i pro toto pojištění.

1. 5. 7. Zvláštní ujednání
1. 5. 7. 1. Nepřímý vývoz

Ujednává se, že pojištění se vztahuje i na náhradu škody či újmy vzniklé jiné osobě způsobené vadným výrobkem pojištěného na území celého světa vyjma USA a Kanady, pokud pojištník nebo pojištěný v době uvedení výrobku na trh nevěděl nebo nemohl vědět o jeho vývozu. Toto ujednání se použije pouze v případě, že výrobek vyvezl spotřebitel mimo rámec své podnikatelské činnosti.

1. 5. 7. 2. Pro případ povinnosti pojištěného nahradit škodu vzniklou zaměstnanci ve smyslu ustanovení § 267 zákoníku práce se sjednává spoluúčast ve výši 500 Kč.

1. 6. Pojistné

Roční pojistné celkem

41 232 Kč

Obchodní sleva 30,00 % a Sleva za dlouhodobost 10,00 %, tj.

16 493 Kč

Roční pojistné po slevě a zaokrouhlení

24 739 Kč
Společná a závěrečná ustanovení

- Pojištník prohlašuje, že je seznámen a souhlasí se zmocněním a zproštěním mlčenlivosti dle příslušných všeobecných pojistných podmínek. Na základě zmocnění uděluje pojištník souhlasy uvedené v tomto odstavci rovněž jménem všech pojištěných.
- Pojištník prohlašuje, že byl informován o zpracování jim sdělených osobních údajů a že podrobnosti týkající se osobních údajů jsou dostupné na www.generaleska.cz/ochrana-osobnich-udaju a dále na obchodních místech pojišťovny. Pojištník se zavazuje, že v tomto rozsahu informuje i pojištěné. Dále se zavazuje, že pojišťovně bezodkladně oznámí případné změny osobních údajů.
- Odpovědi pojištníka na dotazy pojišťovny a údaje jim uvedené u tohoto pojištění se považují za odpovědi na otázky týkající se podstatných skutečností rozhodných pro ohodnocení rizika. Pojištník uzavřením této pojistné smlouvy potvrzuje jejich úplnost a pravdivost.
- Pojištník uzavřením této pojistné smlouvy potvrzuje, že:
 - pojišťovně/pojišťovnicím zprostředkovateli před uzavřením této pojistné smlouvy sdělil všechny své pojistné cíle, potřeby a požadavky, tyto byly řádné a úplné zaznamenány a žádné další nemá,
 - pojištění odpovídá jeho pojistným požadavkům a jeho pojistnému zájmu a zároveň prohlašuje, že mu byly pojištěním/pojišťovnicím zprostředkovatelem úplně, jasně, srozumitelně a vylučně zodpovězeny všechny jeho dotazy ke sjednávánímu pojištění,
 - jsou všechny jeho uvedené odpovědi na písemné dotazy pravdivé a úplné, současně potvrzuje, že v případě, kdy odpovědi nenapsal vlastnoručně, ověřil jejich správnost a tyto odpovědi jsou pravdivé a úplné,
 - bude plnit povinnosti uvedené v pojistné smlouvě a v pojistných podmínkách a je si vědom, že v případě porušení ho mohou postihnout nepříznivé následky (např. zánik pojištění, snížení nebo odmítnutí pojistného plnění).
- Pojištník bere na vědomí, že byla-li pojistná smlouva uzavřena formou obchodu na dálku, má právo bez udání důvodu odstoupit od pojistné smlouvy ve lhůtě čtrnácti dnů ode dne jejího uzavření nebo ode dne, kdy mu byly sděleny pojistné podmínky, pokud k tomuto sdělení dojde na jeho žádost po uzavření smlouvy. V těchto případech vrátí pojišťovna pojištníkovi bez zbytečného odkladu, nejpozději však do třiceti dnů ode dne, kdy se odstoupení stane účinným, zaplacené pojistné; přitom má právo odečíst si, co již z pojištění plnila. Bylo-li však pojistné plnění vyplaceno ve výši přesahující výši zaplaceného pojistného, vrátí pojištník, popřípadě pojištěný, pojišťovně částku zaplaceného pojistného plnění, která přesahuje zaplacené pojistné.

Společná a závěrečná ustanovení

6. Pojistník bere na vědomí, že se může s případnou stížností obrátit přímo na pojišťovnu, může využít adresu pro doručování Generali Česká pojišťovna a.s., P. O. BOX 305, 659 05 Brno nebo elektronickou schránku stiznosti@generaliceska.cz. Nedohodne-li se pojistník s pojišťovnou jinak, stížnosti se vyřizují písemnou formou. V případě, že není pojistník spokojen s vyřízením stížnosti, s vyřízením nesouhlasí nebo neobdržel reakci na svoji stížnost, může se obrátit na kancelář ombudsmana Generali České pojišťovny a.s. Se stížností se lze také obrátit na Českou národní banku, Na Příkopě 28, 115 03 Praha 1 (www.cnb.cz).
7. Pojistník nebo některý z pojištěných nespĺňuje v souvislosti s pojistným odvětvím uvedeným v části B bodu 3, 8, 9, 10, 13 nebo 16 přílohy č. 1 k zákonu č. 277/2009 Sb., o pojišťovnictví, ve znění pozdějších předpisů, minimálně 2 ze 3 níže uvedených limitů:
- čistý obrát min. 12 800 000 EUR (cca 320 000 000 Kč),
 - úhrn rozvahy min. 6 200 000 EUR (cca 155 000 000 Kč),
 - průměrný roční stav zaměstnanců min. 250.

Dokumenty k pojistné smlouvě

Předsmílní dokumenty:

- Informační dokument o pojistném produktu
- Předsmílní informace

Pojistník prohlašuje, že se s obsahem všech těchto dokumentů řádně seznámil a je srozuměn s tím, že poskytují důležité informace o povaze uzavíraného pojištění a řadu upozornění na významná ustanovení pojistných podmínek.

Dokumenty, které jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy

Nedílnou součástí pojistné smlouvy jsou následující dokumenty:

- VPPMO-P-02/2020
- Sazebník administrativních poplatků
- výpis z živnostenského rejstříku

Pojistník prohlašuje, že se s obsahem uvedených dokumentů, tvořících nedílnou součást pojistné smlouvy, řádně seznámil a je srozuměn s tím, že se smluvní vztah řídí rovněž těmito dokumenty, z nichž pro strany vyplývají práva a povinnosti (dokumenty mají stejnou právní závaznost, jako je závaznost pojistné smlouvy). Jako pojistník dále seznámí pojištěné s obsahem této pojistné smlouvy včetně uvedených pojistných podmínek.

Dále pojistník potvrzuje, že mu výše uvedené dokumenty, tj. předsmílní dokumenty a dokumenty, které jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy, byly poskytnuty v dostatečném předstihu před uzavřením pojistné smlouvy způsobem, který si zvolil.

Tato pojistná smlouva může být měněna, doplňována nebo upřesňována pouze oboustranně odsouhlasenými písemnými dodatky.

Tato pojistná smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž jeden obdrží pojistník, jeden pojišťovna a jeden pojišťovací zprostředkovatel.

Smluvní strany prohlašují, že si pojistnou smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich vůle, určitě a srozumitelně, že nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

datum uzavření pojistné smlouvy

29. 4. 2022

HEKO group s.r.o.

místo

České Budějovice

Broker Trust, a.s.

231389221, IČO: 26439719

Tomáš Moravec

Osoba zastupující pojistníka

JAKUB KOSÁK

[Redacted signature area for Jakub Kosák]

Podpis (razítko) osoby zastupujícího pojistníka

Podpis zástupce Generali České pojišťovny a.s. oprávněného k uzavření této smlouvy


Pojištění podnikatelů a právnických osob ProfiPlán

číslo pojistné smlouvy: 4585855152
 pojistník: HEKO group s.r.o.
 kód produktu: MD
 IČO: 04939492



HEKO group s.r.o.
 Gabčíkova 1241/11
 182 00 Praha 8

Praha 6. 4. 2022

Vyúčtování pojistného

Vážená paní, vážený pane,

děkujeme Vám, že pro pojištění obecné odpovědnosti využíváte našich služeb. Zároveň Vám předkládáme aktuální přehled pojištění a informace k platbám na další pojistné období od 7. 4. 2022 do 6. 4. 2023.

Pojistná smlouva je sjednána se závazkem ponechání v platnosti minimálně 3 roky a za to je v pojistném zahrnuta sleva ve výši 10,00 %.

Tento dokument je podkladem k úhradě pojistného a současně také podkladem pro účetnictví za toto pojistné období.

Sjednané pojištění

Pořadové číslo	Název pojištění	Roční pojistné
1	Pojištění obecné odpovědnosti	24 739 Kč

Splátky pojistného

Datum splatnosti	Předepsané pojistné	Částka k úhradě
7. 4. 2022	24 739 Kč	24 739 Kč
Celkem	24 739 Kč	24 739 Kč

Bankovní spojení
 číslo účtu 300900/2700
 variabilní symbol 4585855152

Máte dotazy?

Zeptejte se nás přes online chat na webových stránkách www.generaliceska.cz.

Vážíme si Vaši volby a přejeme Vám mnoho spokojených dní pod křídly Iva.

S pozdravem

Generali Česká pojišťovna a.s.



ředitel správy pojištění

Praha 06.04.2022

TC99406001017

Pojistka

potvrzení o uzavření pojistné smlouvy č. 4585855152

**Pojištění majetku a odpovědnosti
podnikatele a právnických osob ProfiPlán****Pojistitel:**

Generali Česká pojišťovna a.s.
Spálená 75/16
110 00 Praha 1 – Nové Město
IČO: 452 72 956

Pojistník:

název: HEKO group s.r.o.
adresa: Gabčíkova 1241/11, Praha 8, 182 00
stát: ČESKÁ REPUBLIKA
IČO: 04939492

Přehled pojištění

Pojištění obecné odpovědnosti

Pojištění obecné odpovědnosti**Oprávněnou osobou z tohoto pojištění je pojistník.****Pojistná událost**

Pojistnou událostí je vznik povinnosti pojištěného nahradit škodu nebo újmu uvedenou v pojistné smlouvě či pojistných podmínkách, se kterou je spojena povinnost pojistitele poskytnout pojistné plnění.

Pojistná nebezpečí

Pojistným nebezpečím jsou skutečnosti a události vymezené v pojistné smlouvě jako možná příčina vzniku pojistné události.

Pojištění se řídí pojistnou smlouvou a Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-02/2020.

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s limitem pojistného plnění 10 000 000 Kč.

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s územním rozsahem Česká republika.

Pojištění v základním rozsahu se sjednává se spoluúčastí 5 000 Kč.

Pojistná doba

Sjednané pojištění je účinné od 0:00 hod dne 07.04.2022.

Pojištění se sjednává na dobu neurčitou.

Pojistitel potvrzuje, že údaje obsažené v pojistce jsou platné ke dni jejího vydání.

Platnost pojistky od: 07.04.2022

Generali Česká pojišťovna a.s.



Milan Slaviček
ředitel správy pojištění

02211046428940

Prague 06.04.2022

TC99415001019

POLICY

Confirmation of conclusion Insurance contract No. 4585855152

**Property and liability insurance
for entrepreneurs and legal entities ProfiPlán****Insurance Company:**

Generali Česká pojišťovna a.s.
Spálená 75/16
110 00 Praha 1 – Nové Město
IČO: 452 72 956

Policyholder:

Name: HEKO group s.r.o.
Address: Gabčíkova 1241/11, Praha 8, 182 00
State: ČESKÁ REPUBLIKA
Identification Number: 04939492

Insurance overview

Third Party Liability Insurance

Third Party Liability Insurance**The beneficiary of this insurance is the policyholder.****Insured event**

An insured event is an event which gives rise to the insured's obligation to compensate for damage or harm stated in the insurance contract or insurance terms and conditions, which is associated with the obligation of the insurer to provide indemnity.

Insured peril

An insured peril includes circumstances and events agreed in the insurance contract as a potential cause of occurrence of an insured event.

The insurance is governed by the insurance contract and General Insurance Terms and Conditions for Property and Liability Insurance VPPMO-P-02/2020.

The insurance in the basic scope is agreed with the indemnity limit 10 000 000 CZK.

The insurance in the basic scope is agreed with the territorial limit Czech Republic.

The insurance in the basic scope is agreed with the deductible 5 000 CZK.

Period of insurance

The insurance agreed is effective from 0:00 on the day 07.04.2022.

The insurance is agreed for an indefinite period.

The insurer confirms that the data given in the Policy are valid as of the date of issue.

Policy is valid from: 07.04.2022

Generali Česká pojišťovna a.s.

Milan Slaviček
ředitel správy pojištění

O2211046429214

V tomto dokumentu bychom Vás rádi stručně seznámili s tím, jak nakládáme s Vašimi osobními údaji při sjednávání a změnách pojištění. Podrobnosti naleznete na www.generaliceska.cz v sekci Osobní údaje, nebo Vám je rádi poskytneme na vyžádání ve všech našich obchodních místech.



Kdo je správcem Vašich údajů?

Správcem Vašich osobních údajů je Generali Česká pojišťovna a.s., IČO 452 72 956, se sídlem Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1.

Proč zpracováváme Vaše osobní údaje a co nás k tomu opravňuje?

• Pro přípravu a uzavření smlouvy

Poskytnutí údajů je zcela dobrovolné. Pokud nám však nesdělíte údaje nezbytné pro sjednání pojištění, nemůžeme připravit nabídku pojištění ani s Vámi pojistnou smlouvu (příp. dodatek) uzavřít. Z těchto důvodů potřebujeme znát Vaše identifikační údaje v rozsahu jméno, příjmení, rodné číslo (datum narození) a adresu bydliště. V případě fyzické osoby podnikatele potřebujeme znát též identifikační číslo, bylo-li přiděleno.

Můžeme Vás také požádat o poskytnutí dalších potřebných údajů dle charakteru Vámi zvoleného produktu. Příklady: údaje o pojišťovaném majetku či vztazích, povolání, příjmech, rizikovém chování, provozovaných sportech, znalostech a zkušenostech v oblasti investic.

• Pro plnění smlouvy

Zpracovávat Vaše osobní údaje musíme rovněž kvůli řádné správě pojistných smluv včetně jejich změn, likvidaci pojistných událostí, poskytování asistenčních služeb a naší vzájemné komunikaci. Zpracováváme i další údaje podle toho, jaké produkty využíváte a jaké osobní údaje jste nám sdělili či které jsme zjistili například při likvidaci pojistné události.

• Pro plnění právní povinnosti

Některé právní předpisy nám přímo ukládají povinnost zpracovávat Vaše osobní údaje a vybrané údaje předávat dalším subjektům. Jedná se zejména o předpisy upravující distribuci pojištění, pojišťovnictví či opatření proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu. Také jsme povinni poskytnout součinnost soudům, orgánům činným v trestním řízení, správci daně, České národní bance jako orgánu dohledu, exekutorům apod.

• Pro ochranu našich oprávněných zájmů či oprávněných zájmů třetí strany

Osobní údaje zpracováváme z důvodu těchto oprávněných zájmů:

- vyhodnocování a řízení rizik,
- řízení kvality poskytovaných služeb a vztahů se zákazníky,
- příprava nezávazné nabídky či kalkulace výše pojistného, pokud následně nedojde k uzavření smlouvy,
- příprava, sjednání a plnění smluv sjednaných ve Váš prospěch,
- zajištění a soupojištění,
- vnitřní administrativní účely (např. interní evidence, reporting),
- ochrana našich právních nároků (např. při vymáhání dlužného pojistného nebo jiných našich pohledávek, dále v rámci soudních řízení či řízení před orgány mimosoudního řešení sporů, před Českou národní bankou či dalšími orgány veřejné moci),
- prevence a odhalování pojistného podvodu a dalšího protiprávního jednání (např. využití registru platebních informací REPI),
- přímý marketing,
- určení, výkon nebo obhajoba právních nároků (např. Váš biometrický podpis můžeme zpracovávat prostřednictvím technologie pro rozpoznávání biometrických prvků v tomto podpisu obsažených, jako je rychlost, tlak aj. V případě sporu pak prokazujeme, že jste skutečně měli v úmyslu smlouvu či jiný dokument podepsat, a že podpis je skutečně Váš).

Dochází k automatizovanému rozhodování?

Ano, někdy u nás dochází k automatizovanému rozhodování, včetně profilování.

Automatizované rozhodování je proces, kdy k rozhodnutí dospějeme výhradně bez zapojení lidí. Často k němu dochází právě tehdy, když s námi komunikujete na internetu. Uplatňujeme jej hlavně při vypracování nabídky pojištění a při procesu online sjednání pojistné smlouvy. Funguje to tak, že náš online sjednávací program na základě Vámi zadaných údajů a dalších dostupných informací vyhodnotí, za jakých podmínek Vás pojistíme. Současně vypočítá pojistné, případně pojistnou částku. Tyto procesy směřují ke zvýšení rychlosti a jednoduchosti sjednání a správy pojištění a celkově ke zlepšení našich služeb.

Nechcete, abychom Vaše osobní údaje při sjednání pojištění takto zpracovávali?

Pak místo online sjednavačů využijte naše obchodní místa, kde s Vámi podmínky sjednání pojištění rádi projednáme osobně.

Mohu žádat přezkoumání člověkem?

Ano, v případě automatizovaného rozhodování, včetně profilování, můžete požádat o jeho přezkoumání člověkem.

Komu Vaše osobní údaje předáváme?

Vaše údaje předáváme v odůvodněných případech a pouze v nezbytném rozsahu těmto kategoriím příjemců:

- **naším zajišťovatelům a soupojišťovatelům,**
- **jiným pojišťovnám** za účelem prevence a odhalování pojistného podvodu a dalšího protiprávního jednání,
- **naším smluvním partnerům,** např. jiným společnostem ze skupiny Generali v rámci outsourcingu, distributorům, asistenčním službám, samostatným likvidátorům pojistných událostí, lékařům, znalcům, smluvním servisům, poskytovatelům poštovních služeb, callcentrům, advokátům,
- **jiným subjektům,** pokud nám právní předpisy ukládají povinnost údaje předat nebo je to nutné pro ochranu našich oprávněných zájmů (např. soudům, exekutorům, Policii ČR, České kanceláři pojistitelů),
- v omezeném rozsahu **akcionářům** v rámci reportingu.

Předáváme osobní údaje i do zahraničí?

V odůvodněných případech a v nezbytně nutném rozsahu můžeme Vaše osobní údaje předat i do zahraničí, v rámci Evropské unie nebo mimo ni. Může se to týkat také údajů o zdravotním stavu.

Jak dlouho budou Vaše údaje u nás uloženy?

Jednali jsme o nabídce pojištění, ale ke sjednání pojištění nedošlo?

Vaše osobní údaje budeme uchovávat do konce druhého kalendářního roku od naší poslední komunikace. A dále je zpracováváme po dobu trvání promlčecí lhůty, během které je možné uplatnit jakýkoliv nárok z toho plynoucí.

Sjednali jsme pojištění?

Vaše osobní údaje zpracováváme po dobu trvání pojistné smlouvy a také po dobu trvání soudních sporů a jiných řízení. Po ukončení smlouvy, soudního sporu či jiného řízení uchováujeme Vaše osobní údaje po dobu trvání promlčecí lhůty, kdy je možné uplatnit jakýkoliv nárok z ukončené smlouvy. Uchováujeme je maximálně 15 let a dále po dobu 1 roku po marném uplynutí promlčecí lhůty jakéhokoliv nároku s ohledem na ochranu našich právních nároků. Kromě toho zpracováváme Vaše osobní údaje též v případě pokračujícího nebo opakovaného finančního plnění z uzavřené smlouvy (např. při vyplácení pojistného plnění formou renty).

Pokud nám to ukládá právní předpis, archivujeme po zákonem stanovenou dobu dokumenty, v nichž jsou obsaženy Vaše údaje.

Jaká máte práva v souvislosti se zpracováním osobních údajů?

Máte **právo na přístup** k osobním údajům, které o Vás zpracováváme, **právo na opravu** nepřesných či neúplných údajů a **právo podat stížnost** u Úřadu pro ochranu osobních údajů, Plk. Sochora 27, 170 00 Praha 7, www.uoou.cz. Za určitých podmínek máte dále **právo na výmaz** osobních údajů, které se Vás týkají, nebo **na omezení** jejich zpracování a **na přenositelnost** svých údajů. Máte právo kdykoli bezplatně vznést námitku proti zpracování Vašich osobních údajů, které provádíme z důvodů našich oprávněných zájmů, včetně profilování, nebo za účelem přímého marketingu. Máte také **právo na přezkoumání automatizovaného rozhodnutí**, které pro Vás mělo podstatné důsledky.

Jak můžete kontaktovat našeho pověřence pro ochranu osobních údajů?

Našeho pověřence pro ochranu osobních údajů můžete se svými žádostmi a dotazy kontaktovat na adrese: **Generali Česká pojišťovna a.s., Na Pankráci 1720/123, 140 00 Praha 4, dpo@generaliceska.cz.**

Pojištění podnikatele a právnických osob ProfiPlán číslo 4585855152

Předchozí pojistná smlouva č. 2082976600 byla ukončena od počátku této pojistné smlouvy č. 4585855152, která ji nahrazuje.

Pojistitel

Generali Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 452 72 956, DIČ: CZ699001273, je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 1464, člen skupiny Generali, zapsané v Italském registru pojišťovacích skupin, vedeném IVASS, pod číslem 026 (dále jen „pojišťovna“)

Pojišťovací zprostředkovatel

Samostatný zprostředkovatel (SZ)

titul, jméno, příjmení, titul za jménem / obchodní firma

IČO

. Broker Trust, a.s.

26439719

adresa sídla - ulice, číslo popisné

obec - část obce

PSČ

Hanusova 1411

Praha 4

140 00

e-mail evidenceobchodu@brokertrust.cz

Vázaný zástupce (VZ)

titul, jméno, příjmení, titul za jménem / obchodní firma

IČO

Tomáš Moravec

75283921

adresa sídla - ulice, číslo popisné

obec - část obce

PSČ

K Potoku 2403

Benešov

256 01

e-mail

telefon

Správce pojistné smlouvy

Tuto pojistnou smlouvu má ve správě Broker Trust, a.s., IČO: 26439719, ziskatelské číslo: 231389221.

Pojistník

obchodní firma

IČO

HEKO group s.r.o., dále jen HEKO group s.r.o.

04939492

zapsán v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze

adresa sídla - ulice, číslo popisné

obec - část obce

PSČ

Gabčíkova 1241/11

Praha 8

182 00

Korespondenční adresa je shodná s adresou pojistníka.

plátce DPH

ANO

Pojištěný je shodný s pojistníkem, pokud není dále u jednotlivých pojištění uvedeno jinak.

Doba pojištění

počátek pojištění 00:00 hod. 07.04.2022

Pojištění se sjednává na dobu neurčitou.

Přehled pojištění

pořadové číslo	Název pojištění	Datum účinnosti	Pojistné*
1	Pojištění obecné odpovědnosti	06.04.2023	76 282 Kč

* Pojistné po zaokrouhlení, slevách / přirážkách dle Vyúčtování pojistného.

Celkové roční pojistné

76 282 Kč

Pojistník se zavazuje ponechat tuto pojistnou smlouvu v platnosti minimálně 3 roky a za to je mu poskytnuta sleva na pojistném ve výši 10,00 %. Pokud pojistník svými úkony nebo porušením povinností způsobí zánik pojistné smlouvy dříve než 05.04.2025, zavazuje se uhradit částku odpovídající výši poskytnuté slevy za dobu trvání pojištění od 07.04.2022.

1. POJIŠTĚNÍ OBECNÉ ODPOVĚDNOSTI

Kód produktu: DMO 01 / 2

Toto pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-02/2020 (dále jen „VPPMO-P“) a ujednáními této pojistné smlouvy.

1. 1. Odpověď pojištění na dotazy pojišťovny

Výše příjmů z podnikatelské činnosti, na kterou se vztahuje pojištění a které jsou předmětem daně z příjmů, popř. předpokládané příjmy v Kč

98 000 000

V souladu s článkem 5 odst. 1 písm. a VPPMO-P se ujednává, že zvýšení příjmů je pojištěný povinen oznámit pojišťovně pouze v případě, že došlo k jejich zvýšení o více než 10 % ve srovnání s údajem uvedeným při sjednávání pojištění.

1. 2. Pojištěný předmět činnosti

1. 2. 1. Pojištění se sjednává pro případ právním předpisem stanovené povinnosti pojištěného HEKO group s.r.o. nahradit škodu či újmu vzniklou jinému v souvislosti s činnostmi vykonávanými na základě: výpis z živnostenského rejstříku ze dne 6. 1. 2023, který je nedílnou součástí této pojistné smlouvy a tvoří její přílohu.

Pojištění se nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu či újmu vzniklou v souvislosti s těmito činnostmi:

Výroba drážních hnacích vozidel a drážních vozidel na dráze tramvajové, trolejbusové a lanové a železničního parku, Hornická činnost a činnost prováděná hornickým způsobem, Vývoj, výroba, opravy, úpravy, přeprava, nákup, prodej, půjčování, uschovávání, znehodnocování a ničení zbraní a střeliva, Nákup a prodej, půjčování, vývoj, výroba, opravy, úpravy, uschovávání, skladování, přeprava, znehodnocování a ničení bezpečnostního materiálu, Provozování pyrotechnického průzkumu, Výzkum, vývoj, výroba, ničení, zneškodňování, zpracování, nákup a prodej výbušnin, Vývoj, výroba, opravy, úpravy, přeprava, nákup, prodej, půjčování, uschovávání, znehodnocování a ničení zbraní a střeliva, Nákup a prodej, půjčování, vývoj, výroba, opravy, úpravy, uschovávání, skladování, přeprava, znehodnocování a ničení bezpečnostního materiálu, i když jsou uvedeny v příslušném právním předpisu.

1. 3. Princip pojištění

1. 3. 1. Ujednává se, že předpokladem vzniku práva na pojistné plnění jsou podmínky stanovené v článku 21 bodu 2 VPPMO-P. Pojišťovna poskytne pojistné plnění v rozsahu ujednaném ke dni vzniku škody či újmy (loss occurrence).

1. 4. Rozsah pojištění

1. 4. 1. Pojištění se sjednává pro pojistná nebezpečí uvedená v článku 21 bodu 1, 2, 4, 5, 6 a 7 VPPMO-P (základní rozsah) a dále uvedených doložek.

Rozsah pojištění / pojistné nebezpečí	Limity a omezení pojistného plnění	Spoluúčast	Územní rozsah
Základní rozsah včetně povinnosti nahradit škodu či újmu způsobenou vadným výrobkem	20 000 000 Kč	5 000 Kč	Česká republika
Doložka V70 Čisté finanční škody	200 000 Kč	5 000 Kč	Česká republika
Doložka V723 Věci převzaté a užívané	100 000 Kč	1 000 Kč	Česká republika
Doložka V99 Škody na životním prostředí	100 000 Kč	1 000 Kč	Česká republika
Doložka V103 Majetková propojenost	1 000 000 Kč	1 000 Kč	Česká republika
Doložka V111 Regresní náhrady	5 000 000 Kč	1 000 Kč	Česká republika
Doložka V112 Nemajetková újma	500 000 Kč	1 000 Kč	Česká republika

1. 5. Smluvní ujednání, doložky

1. 5. 1. Doložka V70 Čisté finanční škody

Odchylně od článku 21 bodu 1 VPPMO-P se ujednává, že pojištění se vztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu vzniklou třetí osobě jinak než při ublížení na zdraví nebo usmrcení této osoby poškozením, zničením, ztrátou nebo odcizením hmotné věci, kterou má tato osoba ve vlastnictví nebo v užívání. Pojištění v rozsahu tohoto ujednání se sjednává i pro povinnost pojištěného nahradit škodu způsobenou v souvislosti se zpracováním osobních údajů. Předpokladem vzniku práva na pojistné plnění v rozsahu tohoto ujednání je, že došlo ke vzniku škody na účasti ujednaném v pojistné smlouvě a v době trvání pojištění v souvislosti s pojištěnou činností či vztahy z této činnosti vyplývajícími, a to včetně škody způsobené vadou výrobku. Ujednává se, že pojištění čistých finančních škod v rozsahu této doložky se vztahuje i na případ povinnosti pojištěného k náhradě čistých finančních škod:

- nastalé v důsledku vady výrobku;
 - nastalé v důsledku montáže, umístění nebo položení vadných výrobků vyrobených pojištěným;
 - spočívající v nákladech na montáž, umístění nebo položení bezvadných náhradních výrobků náhradou za vadné; musí se vždy jednat o náklady vynaložené třetí osobou;
 - nastalé v důsledku toho, že vada vznikla spojením, smísením nebo zpracováním s vadným výrobkem vyrobeným pojištěným, anebo vznikla v důsledku dalšího zpracování a opravování tohoto vadného výrobku, je vadná;
 - spočívající v ušlém zisku, který je následkem přerušení provozu třetí osoby, kdy k přerušení provozu došlo v důsledku vady výrobku dodaného pojištěným.
- Pojištění v rozsahu této doložky se však nevztahuje na povinnost nahradit škodu:
- vzniklou přetlacením se splněním smluvní povinnosti;
 - vzniklou srovnáním na finančních hodnotách, jejichž správou byl pojištěný pověřen;
 - vzniklou při uchovávání s cennými papíry;
 - způsobenou pojištěným, jako členem statutárního orgánu nebo kontrolního orgánu jakékoliv obchodní společnosti nebo družstva;
 - vzniklou v souvislosti s čerpáním či přípravou čerpání jakýchkoli dotací a grantů, nebo v souvislosti s organizací veřejných zakázek, zpracováním podkladů pro účast ve výběrovém řízení nebo veřejných zakázkách;
 - vzniklou v souvislosti s vymáháním pohledávek;
 - vzniklou v souvislosti se správou datových schránek třetích osob;
 - způsobenou určením nesprávné ceny (rozpočtu) díla nebo zpracováním chybných podkladů pro určení této ceny.

V případě škody způsobené vadným výrobkem se pojištění dále nevztahuje na ušlý zisk vzniklý jinak, než následkem přerušení provozu třetí osoby v důsledku vady výrobku dodaného pojištěným.

1. 5. 2. Doložka V723 Věci převzaté a užívané

Odchylně od ustanovení článku 23 bodu 2 písm. a a b VPPMO-P se ujednává, že pojištění se vztahuje na povinnost nahradit škodu na hmotných movitých věcech, které pojištěný užívá, nebo na hmotných movitých věcech převzatých pojištěným, jež mají být předmětem jeho závazku.

Pokud není uvedeno v této pojistné smlouvě jinak, pojištění v rozsahu této doložky se nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu vzniklou v rámci činnosti kurýrní (rozdávkové) služby.

Pojištění v rozsahu této doložky se však nevztahuje na povinnost nahradit škody:

- vzniklé opotřebením, nadměrným mechanickým zatížením nebo chybou obsluhou;
- vzniklé na hmotných věcech převzatých v rámci přepravních smluv;
- vzniklé ztrátou nebo odcizením hmotné movité věci;
- vzniklé na letadlech nebo sportovních létajících zařízeních;
- vzniklé na zvířatech.

1. 5. 3. Doložka V99 Škody na životním prostředí

Odchylně od ustanovení článku 23 bodu 3 písm. a VPPMO-P se pojištění vztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu vzniklou na životním prostředí. Pojišťovna poskytne pojištění plnění pouze v rozsahu přiměřených nákladů na zamezení, odstranění, neutralizování jakéhokoli úniku, výtoků, šíření nebo vypouštění nebezpečných chemických látek, látek obsažených ve směsi nebo předmětu a chemické směsi, ke kterému došlo následkem škodní události.

Vedle obecných výluk z pojištění uvedených ve VPPMO-P se pojištění v rozsahu této doložky dále nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu či újmu:

- vzniklou drážbou či manipulací pojištěného s vojenskými prostředky, ať již v období války či mimo ně;
- vzniklou působením elektrických nebo magnetických polí nebo elektromagnetických záření;
- vzniklou poškozením přirozeného stavu nebo podmínek půdy, vzduchu, ovzduší, jakéhokoli vodního toku nebo vodních ploch, flory nebo fauny, pokud tento majetek není ve vlastnictví žádné fyzické nebo právnické osoby;
- vzniklou nenáhlým, dlouhodobým, pozvolným působením nebezpečných látek nebo běžným vlivem provozu na okolí;
- zapříčiněnou v době před počátkem pojištění, včetně tzv. staré ekologické zátěže;
- vzniklou v důsledku špatného technického stavu, nedostatečné nebo vadné prováděné údržby nebo porušení obecně závazných norem a opatření vydaných k tomu oprávněnými orgány, pokud toto porušení bylo nebo muselo být známo pojištěnému, statutárnímu orgánu nebo kompetentním řídicím pracovníkům pojištěného před vznikem škodní události;
- možnost jejíhož vzniku nemohla být odhalena v době, kdy nastala škodní událost, protože tehlejší stav vědeckých a technických poznatků neumožňoval.

Pojištník a pojištěný, nad rámec povinností stanovených v článku 5 VPPMO-P, má tyto povinnosti:

- povinnost oznámit pojišťovně, že nastala škodní událost ve smyslu článku 5 bodu 1 písm. f VPPMO-P, je pojištník nebo pojištěný povinen splnit do 2 pracovních dnů ode dne, kdy se o jejím vzniku dozvěděl nebo se mohl dozvědět. Pokud tak neučiní, vstoupí se s pojištěným nebezpečí sankce uvedené v článku 5 bodu 4 VPPMO-P (právo pojišťovny plnění z pojištění smlouvy odmítnout).
- pojištěný má povinnost dohodnout se s pojišťovnou poté, co nastala škodní událost, na osobě odborníka který bude přizván k provádění prací na odstranění následků škodní události a k případnému vypracování znaleckého posudku. Pokud tak pojištěný neučiní a pověří odborníka bez souhlasu pojišťovny, náklady na něj pojišťovna neuhradí.

1. 5. 4. Doložka V103 Majetková propojenost

Ujedná se, že odchylně od článku 23 bodu 8 VPPMO-P jsou v rozsahu pojištěných nebezpečí sjednaných touto pojišťovnou pojištěný i povinnosti pojištěných nahradit škodu či újmu vzniklou osobě, která je ve významném vztahu k pojištěnému.

1. 5. 5. Doložka V111 Regresní náhrady

Ujedná se, že pojištění se vztahuje i na náhradu nákladů léčeni vykonávaných zdravotní pojišťovnou na zdravotní péči ve prospěch zaměstnance pojištěného v důsledku zaviněného protiprávního jednání pojištěného.

Pojištění se dále vztahuje i na regresní náhradu dávek nemocenského pojištění vyplácených zaměstnanci pojištěného orgánem nemocenského pojištění v důsledku zaviněného protiprávního jednání pojištěného zjištěného soudem nebo správním orgánem.

Toto pojištění se však vztahuje jen na případy, kdy zaměstnanci pojištěného vzniklo právo na pojištění plnění z pojištění odpovědnosti při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání, za předpokladu, že v době trvání pojištění došlo k pracovnímu úrazu nebo byla zjištěna nemoc z povolání.

1. 5. 6. Doložka V112 Nemajetková újma

Odchylně od článku 21 bodu 1 a článku 23 bodu 7 písm. b VPPMO-P se ujedná, že pojištění se vztahuje i na povinnost pojištěného nahradit:

- nemajetkovou újmu způsobenou zásahem do práv na ochranu osobnosti, která vznikla jinak, než při ublížení na zdraví nebo usmrcení;
- nemajetkovou újmu způsobenou zásahem do práv na ochranu názvu nebo povesti právnické osoby.

Vedle výluk uvedených ve VPPMO-P se pojištění dále nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit nemajetkovou újmu:

- způsobenou úrazkou, pomluvou, sexuálním obtěžováním nebo znepříváním;
- vzniklou zaměstnanci pojištěného.

Výluky z pojištění uvedené v článku 3 a 23 VPPMO-P platí přiměřeně pro toto pojištění.

1. 5. 7. Zvláštní ujednání

1. 5. 7. 1. Pro případ povinnosti pojištěného nahradit škodu vzniklou zaměstnanci ve smyslu ustanovení § 267 z4koníku práce se sjednává spoluúčast ve výši 500 Kč.

1. 5. 7. 2. Nepřímý vývoz

Ujedná se, že pojištění se vztahuje i na náhradu škody či újmy vzniklé jiné osobě způsobené vadným výrobkem pojištěného na území celého světa vyjma USA a Kanady, pokud pojištník nebo pojištěný v době uvedení výrobku na trh nevěděl nebo nemohl vědět o jeho vývozu. Toto ujednání se použije pouze v případě, že výrobek vyveze srobitel mimo rámec své podnikatelské činnosti.

1. 6. Pojistné

Roční pojistné celkem

127 137 Kč

Obchodní sleva 30,00 % a Sleva za dlouhodobost 10,00 %, tj.

50 855 Kč

Roční pojistné po slevě a zaokrouhlení

76 282 Kč

Společná a závěrečná ustanovení

- Pojištník prohlašuje, že je seznámen a souhlasí se zmocněním a zproštěním mlčenlivosti dle příslušných všeobecných pojistných podmínek. Na základě zmocnění uděluje pojištník souhlas uvedené v tomto odstavci rovněž jménem všech pojištěných.
- Pojištník prohlašuje, že byl informován o zpracování jim sdělených osobních údajů a že podrobnosti týkající se osobních údajů jsou dostupné na www.generalicseka.cz/ochrana-osobnich-udaju a dále na obchodních místech pojišťovny. Pojištník se zavazuje, že v tomto rozsahu informuje i pojištěné. Dále se zavazuje, že pojišťovně bezodkladně oznámí případné změny osobních údajů.
- Odpovědi pojištníka na dotazy pojišťovny a údaje jím uvedené u tohoto pojištění se považují za odpovědi na otázky týkající se podstatných skutečností rozhodných pro ohodnocení rizika. Pojištník uzavřením této pojistné smlouvy potvrzuje jejich úplnost a pravdivost.
- Pojištník uzavřením této pojistné smlouvy potvrzuje, že:

Společná a závěrečná ustanovení

- pojišťovně/pojišťovacímu zprostředkovateli před uzavřením této pojistné smlouvy sdělil všechny své pojistné cíle, přičemž a požadavky, tyto byly řádné a úplně zaznamenány a žádné další nemá,
 - pojištění odpovídá jeho pojistným požadavkům a jeho pojistnému zájmu a zároveň prohlašuje, že mu byly pojistitelé/pojišťovací zprostředkovatelem úplně, jasné, srozumitelné a výstižně zodpovězeny všechny jeho dotazy ke sjednávanému pojištění,
 - jsou všechny jeho uvedené odpovědi na písemné dotazy pravdivé a úplné, současně potvrzuje, že v případě, kdy odpovědi nenapsal vlastnoručně, ověřil jejich správnost a tyto odpovědi jsou pravdivé a úplné,
 - bude plnit povinnosti uvedené v pojistné smlouvě a v pojistných podmínkách a je si vědom, že v případě porušení to mohou posunout nepříznivé následky (např. zánik pojištění, snížení nebo odmítnutí pojistného plnění).
5. Pojistník bere na vědomí, že byla-li pojistná smlouva uzavřena formou obchodu na dálku, má právo bez udání důvodu odstoupit od pojistné smlouvy ve lhůtě čtrnácti dnů ode dne jejího uzavření nebo ode dne, kdy mu byly sděleny pojistné podmínky, pokud k tomuto sdělení dojde na jeho žádost; po uzavření smlouvy. V těchto případech vrátí pojišťovna pojistníkovi bez zbytečného odkladu, nejpozději však do třiceti dnů ode dne, kdy se odstoupení stane účinným, zaplacené pojistné; přitom má právo odečíst si, co již z pojištění plnila. Bylo-li však pojistné plnění vyplaceno ve výši přesahující výši zaplaceného pojistného, vrátí pojistník, popřípadě pojištěný, pojišťovně částku zaplaceného pojistného plnění, která přesahuje zaplacené pojistné.
6. Pojistník bere na vědomí, že se může s případnou stížností obrátit přímo na pojišťovnu, může využít adresu pro doručování Generali Česká pojišťovna a.s., P. O. BOX 305, 659 05 Brno nebo elektronickou schránku stiznosti@generaliceska.cz. Nedohodne-li se pojistník s pojišťovnou jinak, stížnosti se vyřizují písemnou formou. V případě, že není pojistník spokojen s vyřízením stížnosti, s vyřízením nesouhlasí nebo neobdrží reakci na svoji stížnost, může se obrátit na kancelář ombudsmana Generali České pojišťovny a.s. Se stížností se lze také obrátit na Českou národní banku, Na Příkopě 28, 115 03 Praha 1 (www.cnb.cz).
7. Pojistník nebo některý z pojištěných nespĺňuje v souvislosti s pojistným odvětvím uvedeným v části B bodů 3, 8, 9, 10, 13 nebo 16 přílohy č. 1 k zákonu č. 277/2009 Sb., o pojišťovnictví, ve znění pozdějších předpisů, minimálně 2 ze 3 níže uvedených limitů:
- čistý obrát min. 12 800 000 EUR (cca 320 000 000 Kč),
 - úhrn rozvahy min. 6 200 000 EUR (cca 155 000 000 Kč),
 - průměrný roční stav zaměstnanců min. 250.

Dokumenty k pojistné smlouvě

Předsmluvní dokumenty:

- Informační dokument o pojistném produktu
- Předsmluvní informace

Pojistník prohlašuje, že se s obsahem všech těchto dokumentů řádně seznámil a je srozuměn s tím, že poskytl důležité informace o povaze uzavíraného pojištění a řadu upozornění na významná ustanovení pojistných podmínek.

Dokumenty, které jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy

Nedílnou součástí pojistné smlouvy jsou následující dokumenty:

- VPPMO-P-02/2020
- Sazebník administrativních poplatků
- výpis z živnostenského rejstříku

Pojistník prohlašuje, že se s obsahem uvedených dokumentů, tvořících nedílnou součást pojistné smlouvy, řádně seznámil a je srozuměn s tím, že se smluvní vztah řídí rovněž těmito dokumenty, z nichž pro strany vyplývají práva a povinnosti (dokumenty mají stejnou právní závaznost, jako je závaznost pojistné smlouvy). Jako pojištění dále seznámí pojištěné s obsahem této pojistné smlouvy včetně uvedených pojistných podmínek.

Dále pojistník potvrzuje, že mu výše uvedené dokumenty, tj. předsmluvní dokumenty a dokumenty, které jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy, byly poskytnuty v dostatečném předstihu před uzavřením pojistné smlouvy způsobem, který si zvolil.

Tato pojistná smlouva může být měněna, doplňována nebo upřesňována pouze oboustranně odsouhlasenými písemnými údátky.

Tato pojistná smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž jeden obdržel pojistník, jeden pojišťovna a jeden pojišťovací zprostředkovatel.

Smluvní strany prohlašují, že si pojistnou smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich vůle, úplně a srozumitelně, že nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

Praha 08.09.2022

TC99406001017

Pojistka

potvrzení o uzavření pojistné smlouvy č. 4585855152

**Pojištění majetku a odpovědnosti
podnikatele a právnických osob ProfiPlán****Pojistitel:**

Generali Česká pojišťovna a.s.
Spálená 75/16
110 00 Praha 1 – Nové Město
IČO: 452 72 956

Pojistník:

název: HEKO group s.r.o.
adresa: Gabčíkova 1241/11, Praha 8, 182 00
stát: ČESKÁ REPUBLIKA
IČO: 04939492

Přehled pojištění

Pojištění obecné odpovědnosti

Pojištění obecné odpovědnosti

Oprávněnou osobou z tohoto pojištění je pojistník.

Pojistná událost

Pojistnou událostí je vznik povinnosti pojištěného nahradit škodu nebo újmu uvedenou v pojistné smlouvě či pojistných podmínkách, se kterou je spojena povinnost pojistitele poskytnout pojistné plnění.

Pojistná nebezpečí

Pojistným nebezpečím jsou skutečnosti a události vymezené v pojistné smlouvě jako možná příčina vzniku pojistné události.

Pojištění se řídí pojistnou smlouvou a Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-02/2020.

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s limitem pojistného plnění 20 000 000 Kč.

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s územním rozsahem Česká republika.

Pojištění v základním rozsahu se sjednává se spoluúčastí 5 000 Kč.

Pojistná doba

Sjednané pojištění je účinné od 0:00 hod dne 08.09.2022.

Pojištění se sjednává na dobu neurčitou.

Pojistitel potvrzuje, že údaje obsažené v pojistce jsou platné ke dni jejího vydání.

Platnost pojistky od: 07.04.2022

Generali Česká pojišťovna a.s.



ředitel správy pojištění

022186880008A

Plná moc

Já, níže podepsaný: Jakub Kosák

Narozen (a): 26.10.1993

RČ: 931026/1774

Trvale bytem: Kamberk 128

zmocňuji tímto

Pana (paní): Daniela Herolda

Narozeného (narozenu) : 10.12.1987

RČ: 872210/0155

Trvale bytem : Gabčíkova 1241/11 Parha

k tomu aby mě zastupoval ve věci :

Podpis smlouvy za firmu Heko Group na akci „Expozice Evoluce Rostlin“ realizace

v plném rozsahu a bez jakýkoliv omezení mým jménem.

Tato plná moc se uděluje na dobu od 20.08.2023 do 10.9.2023

V Praze, dne 20.08.2023



Zmocnitel

Plnou moc přijímám

V Praze dne 20.8.2023

