

**TECHNOLOGICKÉ CENTRUM Hradec Králové z. ú.**

IČ: 27493784, se sídlem Hradec Králové, Věkoše, Piletická 486/19  
zastoupená Ing. Ondřejem Zezulákem, ředitelem  
dále jen „nájemce“

a

**PAILO DESIGN STORE s.r.o.**

IČ: 17711207

se sídlem Piletická 486, 503 41 Hradec Králové  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, sp. zn. C 50253  
zastoupená paní Pavlou Prokšíkovou, jednatel  
jako „podnájemce“

uzavřeli dnešního dne tuto

**dohodu o změně článku II. a X. podnájemní smlouvy  
(dodatek č. 1)**

- 1.1 Nájemce a podnájemce uzavřeli dne 25. 11. 2022 smlouvu o podnájmu nebytových prostor. Na jejím základě je podnájemce oprávněn užívat určité nebytové prostory v budově č. p. 486 (objekt č. 19 na letišti v Hradci Králové) v katastrálním území Věkoše. V článku 2.4. jsou vymezeny prostory, které má podnájemce v pronájmu, a které se tímto dodatkem změni na prostor:

podlaží	charakter	výměra v m <sup>2</sup>
I. PP	č. místnosti - sklad 042	36,49 m <sup>2</sup>
I. PP	č. místnosti - sklad 043	36,13 m <sup>2</sup>

- 1.2 V článku 10.1 se smluvní strany dohodly o úhradě podnájemného. Na základě výše uvedené změny smlouvy o podnájmu nebytových prostor bude cena od 1.9.2023 za pronajímaný prostor činit **4.793 ,- Kč bez DPH měsíčně**. (2.408 Kč za místnosti č. 042, 2.385 Kč za místnost č. 043).

V Hradci Králové dne 4.8.2023

.....  
Ing. Ondřej Zezulák, ředitel  
TECHNOLOGICKÉ CENTRUM Hradec Králové, z.ú.  
jako nájemce

.....  
Pavla Prokšíková  
PAILO DESIGN STORE s.r.o.  
jako podnájemce