

Smlouva
o pronájmu sportovních zařízení Tělovýchovné jednoty
Nový Jičín, z.s.

uzavřená mezi:

Tělovýchovná jednota Nový Jičín, z.s.
Msgr. Šrámka 19, 741 01 Nový Jičín
IČO: 44937504
DIČ: CZ44937504
zastoupena: XXX, předsedou TJ
/dále jen pronajímatel/

a

Základní škola Nový Jičín, Komenského 66, příspěvková organizace
se sídlem Komenského 571/66, 741 01 Nový Jičín
IČO: 00848336
DIČ: CZ00848336
zastoupena: RNDr. Jitkou Hanzelkovou, ředitelkou školy
/dále jen nájemce/

I. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je pronájem tělocvičny Msgr. Šrámka č. 21

II. Rozvrh pronájmu /datum, čas/

Pronájem tělocvičny je sjednán na období od 12.09.2023 do 20.06.2024.

Rozvrh tělocvičny Msgr. Šrámka 21:

Úterý	10,00 hod.	-	11,40 hod.	2 hodiny
Středa	10.00 hod.	-	11.40 hod.	2 hodiny
Čtvrtek	10,00 hod.	-	11,40 hod.	2 hodiny

Výluky

Státní svátky, podzimní prázdniny (26. 10., 27. 10.), vánoční prázdniny, jarní prázdniny

III. Výše a úhrada nájemného

Výše nájemného za tělocvičnu Msgr. Šrámka 21 činí Kč 345,-/ za hodinu.

Výše nájemného za antukového volejbalového hřiště činí Kč 250,-/ za hodinu.

Nájem bude hrazen měsíčně na základě vystavené faktury.

IV. Podmínky pronájmu

- pronajímatel zajistí zpřístupnění TVZ ve smluveném rozsahu a termínu.
- pronajímatel zajišťuje každoroční revizi sportoviště (sportovního náradí a vybavení)
- nájemce odpovídá za: - odborný dozor nad smluvenou činností /výuka, sportovní činnost/.
 - za dozor na sportovišti
- za kontrolu před a po ukončení výuky (stav pronajatých prostor)
- škody způsobené užíváním, které by přesáhly rámec běžného opotřebení, včetně újmy jiným účastníkům

Prostor tělocvičny bude vyhříván v zimním období v souladu s normou, tedy min. 17 st. celsia.

Dodávky tepla budou ovlivněny případnými nařízeními na poli distribuce plynu a elektřiny.

Dílčí změny, zejména v přechodných obdobích podzim-zima, zima-jaro, budou obě strany řešit operativně a diskrétně ve vzájemné důvěře ke shodě obou stran.

Operativní změny budou řešeny mailem nebo telefonicky min. 5 pracovních dní před termínem požadované změny.

Pronájmy neplatí na období školních prázdnin a státních svátků podle kalendáře na rok 2023/2024.

Případné zásadní změny v pronájmu musí být nahlášeny vzájemně minimálně 1 měsíc před touto změnou, jinak nebude na tyto změny brán zřetel.

V. Závěr

Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních s platností originálu.

V Novém Jičíně dne: 15.08.2023

.....
pronajímatel

.....
nájemce