



Dodatek č. 4 ke Smlouvě nájemní

Unica Investment, a.s.

Se sídlem: Praha 4, Novodvorská 803/82, PSČ 142 00, Česká republika
Zastoupená: Ing. Pavel Choc, předseda představenstva
IČ: 247 53 203
DIČ: CZ24753203
Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic, a.s.
Číslo účtu: 1022052009/2700xxx
zapsaná v obchodním rejstříku vedeným Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 16587
(dále jen „**pronajímatel**“)
na straně jedné

a

Česká republika – Úřad práce České republiky

Se sídlem: Dobrovského 1278/25, Praha 7
Zastoupená: Mgr. Dagmar Sobaňská,
pověřená zastupováním ředitele
Krajské pobočky pro hl. m. Prahu
IČ: 72496991
Bankovní spojení: ČNB Praha a.s.,
Číslo účtu: 37824011/0710xxx
Kontaktní a fakturační adresa: Krajská pobočka pro hlavní město Prahu
Domažlická 1139/11, 130 11 Praha 3
ID datové schránky: w7aznwp

(dále také jen „**nájemce**“)
na straně druhé
a oba dále také jen jako "účastníci" či jen jako "smluvní strany"

I.

Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento **Dodatek č. 4** (dále jen „dodatek“) ke smlouvě o nájmu nebytových prostor, uzavřené mezi pronajímatelem a nájemcem dne 22.12.2017, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 30.4.2020, ve znění Dodatku č. 2 ze dne 28.4.2022 a ve znění Dodatku č. 3 ze dne 30.6.2023 (**dále jen „Smlouva“ nebo „Nájemní smlouva“**).

Tímto Dodatkem č. 4 Smluvní strany sjednávají níže specifikované změny v Čl. V – Doba trvání nájemní smlouvy ve znění dodatku č. 1, dodatku č. 2 a dodatku č. 3.



II.

Změna smlouvy

Čl. V. Doba trvání nájemní smlouvy

1. Nájemní vztah dle této smlouvy se uzavírá na **dobu určitou do 31.10.2023.**

III.

Ustanovení závěrečná

1. Tento Dodatek č. 4 nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění této Smlouvy v registru smluv zajistí Nájemce.
2. Tento Dodatek č. 4 se vyhotovuje ve **čtyřech** shodných stejnopisech, z nichž dvě vyhotovení obdrží pronajímatel a dvě nájemce.
3. Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek č. 3 před jeho podpisem přečetly a že ho uzavírají po vzájemném projednání jako projev jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek. Na znamení souhlasu s celým obsahem Dodatku připojují své vlastnoruční podpisy. Smluvní strany zároveň připojují své podpisy ke každé příloze smlouvy.
4. Ostatní ujednání Smlouvy tímto Dodatkem č. 3 nedotčená se nemění a zůstávají v platnosti.

V Praze dne 15.8.2023.....
2023

..... V Praze dne 16.8.2023.....

Za pronajímatele:

Za nájemce:

.....
Ing. Pavel Choc
předseda představenstva
Unica Investment, a.s.

.....
Mgr. Dagmar Sobaňská,
pověřená zastupováním ředitele
Krajské pobočky pro hl. m. Prahu