

Smlouva o dodávce tepelné energie
podle § 76 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon
Číslo smlouvy:

Článek 1
Smluvní strany

1. Bohemia Energie s.r.o.
se sídlem: U Mostu 1867/2, Říčany, PSČ 251 01
jednající: [REDAKCE] - jednatel
registrovaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, číslo vložky 183171,
držitel licence a koncese k podnikání, ve smyslu zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon

IČ: 24149225
DIČ: CZ24149225
bankovní spojení: Komerční banka č. účtu: 107-183810267/0100
telefonní spojení: [REDAKCE]
E-mail: info@benergie.cz
zaměstnanci pověřeni činností:
ve věcech obchodních [REDAKCE]
ve věcech finančních: [REDAKCE]
ve věcech technických: Jiří Schneider, technický ředitel
(dále jen „dodavatel“)

2. Česká republika – Okresní soud v Rychnově nad Kněžnou
jako organizační jednotka státu
se sídlem: Svatohavelská 93, Rychnov nad Kněžnou, PSČ 516 19

IČ: 00024996
DIČ: není plátce DPH
bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka Hradec Králové č. účtu: 1422571/0710
telefonní spojení: [REDAKCE]
E-mail: vvernerova@osoud.rkn.justice.cz
zaměstnanci pověřeni činností:
ve věcech právních úkonů: [REDAKCE]
ve věcech finančních, technických a obchodních: [REDAKCE]
(dále jen „odběratel“)

Článek 2
Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek dodavatele dodávat tepelnou energii ze svého zařízení do odběrného místa odběratele v souladu s touto smlouvou a závazek odběratele dodanou tepelnou energii odebrat a zaplatit za dodanou a odebranou tepelnou energii cenu, a to za podmínek uvedených v této smlouvě.

Článek 3

Charakter a pravidla dodávky tepelné energie

- 3.1. Základní parametry dodávané a vrácené teploty látky a další údaje jsou uvedeny v příloze č. 1 „Technické parametry odběrného místa“.
- 3.2. Teploty médium je v držení dodavatele a odběratel je povinen teploty médium vracet, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 3.3. Dodavatel se zavazuje zabezpečit dodávky tepelné energie v závislosti na venkovní teplotě s dodržím parametrů a obecných pravidel danými závaznými právními předpisy a technickými normami platnými v době plnění.
- 3.4. Dodavatel je oprávněn omezit či přerušit dodávku tepelné energie pouze z důvodů vymezených v § 76 odst. 4 energetického zákona, ve znění pozdějších předpisů.
- 3.5. Odběratel se zavazuje upozornit dodavatele bez zbytečného odkladu na veškeré vzniklé závady na odběrném teploty zařízení, na plánované opravy v objektu, popř. na změny, které by mohly mít vliv na průběh dodávky tepelné energie a na výši stanovených technických parametrů pro toto odběrné místo.

Článek 4

Místo předání, místo a způsob měření

- 4.1. Dodávka tepelné energie je uskutečněna přechodem tepelné energie o sjednaných parametrech ze zařízení dodavatele do zařízení odběratele. Konkrétní místo plnění předmětu smlouvy, místo předání, místo a způsob měření je specifikován v příloze č. 1 „Technické parametry odběrného místa“.
- 4.2. Dodavatel je povinen na svůj náklad osadit, zapojit, udržovat a pravidelně ověřovat správnost měření.
- 4.3. Odběratel je povinen umožnit dodavateli osadit měřicí zařízení a zajistit ho proti neoprávněné manipulaci.
- 4.4. Dodavatel je povinen dodávku tepelné energie měřit, vyhodnocovat a účtovat podle skutečných parametrů teploty látky a údajů vlastního měřicího zařízení.
- 4.5. Odběratel má právo na ověření správnosti prováděných odečtů dodavatelem, proto se smluvní strany dohodly, že při odečtu bude přítomna osoba pověřená odběratelem, aby ověřila správnost odečtu, přičemž správnost bude potvrzena jejím podpisem na protokolu o odečtu.
- 4.6. Smluvní strany se dohodly na pravidlech přístupu k měřidlům tak, že dodavatel je oprávněn vstupovat do míst, kde se nacházejí měřidla, pokud k těmto místům nemá stálý přístup, vždy kdy o to požádá, přičemž je o tom odběratele povinen informovat vždy nejméně 10 dní předem.
- 4.7. V případě poruchy měřicího zařízení bude odebrané množství pro vyhodnocení dodané tepelné energie stanoveno náhradním způsobem, a to např. technickým výpočtem z průměrných denních dodávek před poruchou měřicího zařízení v klimaticky stejném a řádně měřeném období, nebo jiným dohodnutým způsobem. Pokud bude množství tepelné energie stanoveno náhradním způsobem, bude tato skutečnost uvedena v podkladech pro vyúčtování.
- 4.8. Pravidelné zúčtovací období je sjednáno jako roční.

Článek 5

Výše a způsob stanovení ceny a platební podmínky

- 5.1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 580/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu.
- 5.2. Cena tepelné energie, způsob jejího stanovení a způsob platby za odebranou tepelnou energii je obsahem přílohy č. 2 „Cenové ujednání“.
- 5.3. Dodavatel se zavazuje zúčtovat dílčí platby (zálohy) a vystavit potřebné platební doklady řádně, včas a ve lhůtách dohodnutých v příloze č. 2 „Cenové ujednání“.
- 5.4. Odběratel se zavazuje zaplatit dodavateli cenu za dodávku tepelné energie na výše uvedený účet dodavatele řádně a včas.
- 5.5. Veškeré ceny uvedené v této smlouvě, či jejích přílohách, jsou uvedeny bez DPH, přičemž k ceně bude Dodavatel účtovat DPH ve výši dle platných právních předpisů.

Článek 6

Doba trvání smlouvy a způsoby jejího ukončení

- 6.1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na deset (10) let
- 6.2. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dne 1.1.2013. Platnost této smlouvy končí v případech uvedených v bodě 6.3. této smlouvy.
- 6.3. Smlouva může být ukončena písemnou dohodou obou smluvních stran, a to ke dni uvedeném v této dohodě.
- 6.4. K datu ukončení smluvního vztahu se obě strany zavazují vyrovnat vzájemně své závazky a pohledávky.
- 6.5. V případě zániku jedné ze smluvních stran přechází práva a povinnosti sjednané v této smlouvě v plném rozsahu na právního nástupce, nedohodnou-li se smluvní strany před zánikem jinak.
- 6.7. Dále je odběratel oprávněn jednostranně odstoupit od této smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy dodavatelem, jak je specifikováno v čl. XIII. Všeobecných podmínek dodávek tepla a TUV, tvořících přílohu této smlouvy.
- 6.8. Odběratel má právo na výpověď ze smlouvy. Výpovědní lhůta je 6 měsíční a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém došlo k doručení výpovědi dodavateli.

Článek 7

Ostatní a závěrečná ujednání

- 7.1. Právní smluvní vztahy mezi smluvními stranami se řídí českým právním řádem. Tato smlouva podléhá režimu zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších právních předpisů.
- 7.2. Ustanovení, zde výslovně neupravené, podléhají zákonu č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a dále zákonu č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů.
- 7.3. Jakákoli změna smluvních podmínek, dohodnutých touto smlouvou včetně příloh, může být provedena pouze formou písemného oboustranně odsouhlaseného dodatku.

- 7.4. Smlouva je sepsána ve 4 vyhotoveních, z nichž 2 vyhotovení obdrží dodavatel a 2 vyhotovení obdrží odběratel.
- 7.5. Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že smlouvu uzavřely dobrovolně a vážně, určitě a srozumitelně podle své pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.

Článek 8 Přílohy

Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1: Technické parametry odběrného místa a cenové ujednání (popř. dohoda o zálohách, odběrový diagram ...)

Příloha č. 2: Všeobecné obchodní podmínky

V Říčanech dne

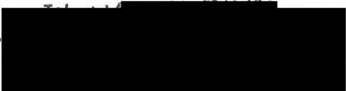


Dodavatel:



Bohemla Energie s.r.o.
U Mostu 1867/1
Říčany, 251 01, CZ
IČ : 24149225, DIČ: CZ24149225

.....



podpis (razítko)

Odběratel:



.....
předseda okresního soudu.....

podpis (razítko)

TECHNICKÉ PARAMETRY ODBĚRNÉHO MÍSTA A CENOVÉ UJEDNÁNÍ

1. Bohemia Energie, s.r.o.
U Mostu 1867/2, Říčany, 251 01
zastoupená: Marianem Sirotňákem, jednatelem
registrovaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, číslo vložky 183171
IČ: 24149225
(dále jen „dodavatel“)

2. Česká republika – Okresní soud v Rychnově nad Kněžnou
jako organizační složka státu
Svatohavelská 93, Rychnov nad Kněžnou, 516 19
IČO: 00024996
(dále jen „odběratel“)

I. Technické parametry

Odběrné místo:

- místo předání : Poláčkovo nám. 1434, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
- úroveň předání : Předávací stanice
- místo měření : Předávací stanice č. 20 (PS20)
- způsob měření : Měřič tepla Combimetr II v. č. 28444557

Teplonosné médium:

Teplota otopné vody	130/70	°C
Tlak max.	1,6	MPa
Tlaková diference	70	kPa
Předpokládaný výkon	380	kW

II. Cenové ujednání

1. Cena tepelné energie

- 1.1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 580/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu.
- 1.2. Cena za tepelnou energii se účtuje formou jednosložkové ceny ve výši 596,- Kč/GJ (bez DPH).
- 1.3. Způsob platby : Měsíční zálohy
- 1.4. Splatnost : ke každému 20 dni následujícího měsíce
- 1.5. Adresa příjemce faktury : Svatohavelská 93, Rychnov nad Kněžnou, 516 19
- 1.6. Adresa pro zaslání faktury : Svatohavelská 93, Rychnov nad Kněžnou, 516 19
- 1.7. Případnou změnu cenových ujednání oznámí dodavatel odběrateli nejpozději do konce roku.
- 1.8. Dodávka tepelné energie je během účtovacího období, tj. kalendářní rok, hrazena formou záloh s tím, že splátkový kalendář, a tím i výše záloh, je uveden v části 2. tohoto „Cenového ujednání“.

2. Dohoda o zálohách


- 2.1. Smluvní strany se dohodly, že odběratel dodavateli bude poskytovat dílčí platby ročního plnění za dodávku tepelné energie ve formě měsíčních záloh.
- 2.2. Předpokládaná roční cena za dodávku tepelné energie je 238 524,- Kč (bez DPH). Jednotlivé měsíční zálohy jsou splatné vždy k 20 dni příslušného měsíce na účet dodavatele, variabilní symbol: 4003
- 2.3. Odběratel se zavazuje hradit zálohy za dodávku tepelné energie podle splátkového kalendáře za 1Q 2013:

Splatnost	Výše splátky
20.01.2013	19 877 Kč
20.02.2013	19 877 Kč
20.03.2013	19 877 Kč

- 2.4. Dodavatel upozorňuje Odběratele a Odběratel bere na vědomí, že předpis záloh je nastaven tak, že jejich výše odpovídá předpokládanému odběru tepelné energie v každém jednotlivém měsíci, přičemž skutečný odběr bude vyúčtován na základě konečného vyúčtování toho každého kalendářního roku.
- 2.5. Dodavatel se zavazuje provést konečné vyúčtování zálohových faktur do 31.3. následujícího roku.
- 2.6. Pro každý kalendářní rok bude cena tepla upřesňována na základě pohybu cen vstupů, zejména paliv.
- 2.7. Předpokládaný roční odběr tepelné energie činí cca 400 GJ
- 2.8. Smluvní strany se výslovně dohodly, že Dodavatel má právo změnit cenu tepla kdykoliv v průběhu kalendářního roku, a to v souladu s čl. VI všeobecných obchodních podmínek písemným oznámením doručeným Odběrateli. Nová cena tepla nabude účinnost okamžikem stanoveným v písemném oznámení, nejdříve však třicátým (30.) dnem od doručení písemného oznámení Dodavatele o změně ceny tepla Odběrateli.
- 2.9. Dodavatel má právo změnit cenu tepla v průběhu kalendářního roku v případě mimořádných změn nákladů na výrobu tepla a to s účinností ke dni vzniku těchto změn.

V Říčanech dne

Dodavatel:
Marian Sirotnák
jednatel

 **Bohemia Energie a.s.**
U Mostu 1867/2
Říčany, 251 01, CZ
IČ : 24149225, DIČ: CZ24149225
Tel : +420 323 606 43.
podpis (razítko)


Odběratel:

JUDr. Jiří Fuks
předseda okresního soudu
podpis (razítko)