

Oprava havarijního stavu zařízení plynové kotelny


Městská knihovna v Chebu

Smlouva o dílo č. 36/2023

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

1) Objednatel: Městská knihovna v Chebu
Příspěvková organizace
Obrněné brigády 615/1
350 02 Cheb

zastoupená: PhDr. Martinou Kuželovou - ředitelkou
IČ: 000 74 250
Bankovní spojení: 

2) Zhotovitel : FONS spol. s r.o.
Komorní 99/4
351 01 Františkovy Lázně

zastoupen : Jaroslavem Hrdinou - prokuristou
IČ: 182 33 643
DIČ: CZ18233643
Bankovní spojení: 

II. Předmět smlouvy

2.1. Oprava havarijního stavu zařízení plynové kotelny v objektu Městské knihovny v Chebu, Obrněné brigády 615/1, Cheb – část měření a regulace, včetně specifikovaných dodávek komponent dle cenové nabídky č. 01/23 ze dne 03.03.2023, která je nedílnou součástí této smlouvy.

III. Dodací podmínky

3.1. Zhotovitel se zavazuje provést práce podle předložené a schválené dokumentace v požadované kvalitě tak, jak předepisují ČSN pro příslušná zařízení, včetně dodržení minimálně kvalitativních a materiálových požadavků předepsaných v dokumentaci.

3.2. Dodávky energií pro opravu budou zajištěny ze stávajících napojovacích bodů. Odběr energií hradí objednatel.

3.3. Zhotovitel přebírá odpovědnost za řízení postupu prací a za dodržování předpisů o bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zachování pořádku na pracovišti.

3.4. Objednatel určí své zástupce, který kontroluje provádění stavby podle dokumentace. S tímto zástupcem musí být písemně odsouhlaseny také veškeré případné změny proti dokumentaci.

Zástupce objednatele smluvní -

Zástupce objednatele pro věci technické -

IV. Cenové podmínky

4.1. Smluvní cena za realizaci předmětu dle článku II. této smlouvy je:

Celkem bez DPH	167.472,00 Kč
DPH (21%)	35.169,12 Kč
Celkem včetně DPH	202.641,12 Kč

Cena je stanovena pro daňové podmínky k datu podpisu smlouvy. Smluvní strany berou na vědomí, že případná změna zákona o dani z přidané hodnoty se promítne v jejím konečném vyčíslení. DPH bude fakturováno dle platných předpisů.

4.2. Důvodem ke změně ceny může být pouze změna rozsahu prací a vliv nepředvídatelných okolností.

V. Čas plnění a lhůty

5.1. Lhůty plnění předmětu smlouvy je následující:

Termín zahájení/dokončení: srpen/říjen 2023

VI. Záruky

6.1. Zhotovitel přebírá záruky 2 roky od předání díla.

6.2. Záruční lhůta počíná běžet dnem předání díla objednateli.

6.3. Záruka se nevztahuje na vady vzniklé běžným provozním opotřebením, neodborným zacházením, svévolným zničením, neoprávněným nebo neodborným zásahem třetích osob, požárem, explozí nebo vyšší mocí, které z běžného provozu nebo běžné údržby nelze odvodit, zanedbáním údržby dle návodu.

VII. Financování

7.1. Faktura za dílo bude zhotovitelem vystavena po dokončení montážních prací a uvedení díla do provozu a protokolárním předání díla se splatností 14 dnů.

7.2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení s úhradou dílčí či konečné faktury.

VIII. Změna smlouvy

8.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu.

8.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna druhé straně to ihned bez zbytečného odkladu oznámit a vyvolat jednání zástupců, oprávněných k podpisu smlouvy.

8.3. Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývající, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který smluvní strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

8.4. Nesouhlasí-li jedna ze smluvních stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna oznámit nejpozději do deseti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.

8.5. Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývající, pak povinnosti obou smluvních stran jsou následující:
Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla.

Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje „dílčí daňový doklad“.
Zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání a převzetí díla“ a objednatel je povinen do tří dnů po obdržení výzvy zahájit „dílčí převjímací řízení“. Po dílčím předání a převzetí provedených prací sjednají obě smluvní strany písemné zrušení smlouvy o dílo.

8.6. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které mají mezi sebou dohodnuté a uzavřené, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu nebo tyto informace nepoužijí pro jiné účely, než pro plnění podmínek této smlouvy.

8.7. Smluvní strany se dohodly, že pokud se po uzavření smlouvy objeví potřeba dalších, do rozpočtu nezahrnutých a v době uzavření smlouvy nepředvídatelných činností, může zhotovitel s objednatelem dohodnout navýšení ceny v rozsahu odpovídajícím takovým činnostem.

IX.
Závěrečná ustanovení

9.1. Smlouva je uzavřena okamžikem, kdy je souhlas s obsahem návrhu smlouvy doručen druhé smluvní straně. Smlouva vzniká souhlasem s celým jejím obsahem. Souhlas musí být písemný, řádně potvrzený a podepsaný oprávněnou osobou smluvní strany, která jej opravila.

9.2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z níž má každý platnost originálu. Každá strana obdrží po jednom výtisku podepsaným od obou smluvních stran.

9.3. S objednatelem budou upřesněny termíny montáží periferií tak, aby byl provoz v příslušných prostorách omezen jen na nezbytně nutnou dobu.

9.4. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení oproti termínu dokončení.

9.5. Do doby úhrady celé částky dle odstavce 4.1. zůstávají dodané komponenty v majetku zhotovitele.

V Chebu dne 16. 8. 2023

Ve Františkových Lázních 18. 8. 2023

.....
Za objednatele

.....
Za zhotovitele

Počet stran : 4 strany

Počet výtisků : 2 (slovy dva), pro každou stranu jeden, z níž každý má platnost originálu

Přílohy : Cenová nabídka č. 01/23