

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo a smlouvě příkazní č. 1361/2022/OI/VZ

Smluvní strany

Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava
zastoupeno
[redacted]
náměstkem primátora

Účastníci společnosti právnických osob s názvem
„JS Property/SAFETY PRO-Domov Korýtko“,
sdružení na základě smlouvy o společnosti ze dne
15.03.2022

JS Property, a.s. (vedoucí společník)
se sídlem: Chopinova 576/1, Přívoz, 702 00
Ostrava
zastoupena [redacted] členem
představenstva

SAFETY PRO s.r.o. (společník)
se sídlem: Přerovská 434/60, Holice, 779 00
Olomouc
zastoupena [redacted] jednatelem

IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: [redacted]
Číslo účtu: [redacted]

JS Property, a.s.

IČO: 27814742
DIČ: CZ27814742
Peněžní ústav: [redacted]
Číslo účtu: [redacted]

SAFETY PRO, s.r.o.

IČO: 28571690
DIČ: CZ28571690
Peněžní ústav: [redacted]
Číslo účtu: [redacted]

dále též jen **objednatel nebo příkazce**

dále též jen **zhotovitel nebo příkazník**

Obsah dodatku

čl.I.

Základní ustanovení

1. Smluvní strany se, v souladu s ustanovením části C, čl.I, odst.3 a části D, čl.V., odst.19 smlouvy o dílo a smlouvy příkazní č. 1361/2022/OI/VZ ze dne 27.4.2022 (dále jen „smlouva“) dohodly na uzavření dodatku č. 1 k uvedené smlouvě na zhotovení Plánu BOZP, výkon koordinátora BOZP a výkon technického dozoru stavebníka při realizaci stavby „Domov Korýtko-rekonstrukce, nástavba a přístavba“ z důvodů rozšíření činnosti příkazníka v důsledku víceprací, které vznikly během realizace

stavby a s těmi souvisejícím prodloužením termínu dokončení díla, který vedl k uzavření dodatku se zhotovitelem stavby.

2. Při realizaci stavebních prací byly na stavbě zjištěny závažné rozpory mezi projektovou dokumentací pro provádění stavby a skutečným stavem na místě. Zhotovitelem budou provedeny vícepráce v hodnotě 43.428.540,63 Kč. bez DPH a termín dokončení díla byl prodloužen o 39 týdnů. Toto rozšíření rozsahu stavebních prací, nad rámec původního zadání podstatným způsobem a prodloužení doby výstavby, vyvolá nutnost rozšíření činnosti příkazníka, který po dobu provádění víceprací bude vykonávat standardní činnosti koordinátora BOZP a technického dozoru stavebníka.
3. V souladu s odst. 3, čl.I, části C smlouvy se zvyšuje odměna za výkon koordinátora BOZP o 200.000 Kč. bez DPH a odměna za výkon technického dozoru stavebníka v průběhu realizace stavby o 1.146.400 Kč. bez DPH.
4. Část C, čl. IV. Odměna, odst. 1. se mění takto:
„*Smluvní strany se dohodly, že odměna za provedené práce v čl.1. této části smlouvy činí:*“

Předmět plnění	Odměna bez DPH	DPH	Odměna vč. DPH
A. Výkon technického dozoru stavebníka v předrealizační fázi	<i>30.000 Kč</i>	<i>6.300 Kč</i>	<i>36.300 Kč</i>
B. Výkon technického dozoru stavebníka v průběhu realizace stavby	<i>3.812.400 Kč</i>	<i>800.604 Kč</i>	<i>4.613.004 Kč</i>
C. Výkon technického dozoru stavebníka při porealizační fázi	<i>50.000 Kč</i>	<i>10.500 Kč</i>	<i>60.500 Kč</i>
D. Výkon funkce koordinátora BOZP	<i>800.000 Kč</i>	<i>168.000 Kč</i>	<i>968.000 Kč</i>
CELKEM	<i>4.692.400 Kč</i>	<i>985.404 Kč</i>	<i>5.677.804 Kč</i>

5. Část D, čl.I. Cenová ujednání, odst.1 se mění takto:
„*Celkové plnění (cena dle čl. III. části B a odměny dle čl. IV. části C této smlouvy) ze závazků v této smlouvě uvedených činí:*“

<i>Cena bez DPH</i>	<i>20. 000 Kč</i>
<i>DPH</i>	<i>4.200 Kč</i>
<i>Odměna bez DPH</i>	<i>4.692.400 Kč</i>
<i>DPH</i>	<i>985.404 Kč</i>
<i>Celková cena bez DPH</i>	<i>4.712.400 Kč</i>
<i>DPH</i>	<i>989.604 Kč</i>
<i>Celková cena včetně DPH</i>	<i>5.702.004 Kč</i>


Daň z přidané hodnoty se bude řídit právními předpisy platnými a účinnými ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.


čl. II
Závěrečná ujednání

1. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších změn a předpisů: O uzavření tohoto dodatku rozhodla Rada města usnesením č.02092/RM2226/39 ze dne 22.08.2023.
2. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo a smlouvy příkazní č. 1361/2022/OI/VZ ze dne 27.4.2022 zůstávají nezměněna.
3. Tento dodatek je uzavírán v souladu s ustanovením § 222 odst. 4 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
4. Obě smluvní strany prohlašují, že bezvýhradně souhlasí se všemi ustanoveními tohoto dodatku, což stvrzují svými podpisy.
5. Tento dodatek je uzavřen v elektronické podobě.
6. Smluvní strany se dohodly, že pro tento svůj závazkový vztah vylučují použití ustanovení § 1765, § 1978 odst. 2 a § 2591 OZ.
7. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti tohoto dodatku je vyžadováno uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zaslání dodatku do registru smluv zajistí statutární město Ostrava.
8. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

Za objednatele/příkazce

Za zhotovitele/příkazníka


*náměstek primátora
na základě plné moci*


člen představenstva

„podepsáno elektronicky“

„podepsáno elektronicky“