

Smlouva o dílo dle § 2586 a násl. občanského zákoníku

I. Smluvní strany

Objednatel: **Město Nymburk**
sídlo: Náměstí Přemyslovců 163; 288 02 Nymburk
IČ: 00239500
DIČ: CZ00239500
zastoupený: Ing. Tomášem Machem, Ph.D., starostou města
ve věcech technických:
vedoucí odboru rozvoje a investic
telefon:
e-mail:
referentkou odboru rozvoje a investic
telefon:
e-mail:
bank.spojení: Česká spořitelna, a.s., č.ú.: 27 – 0504359359/0800
(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: **Ing. Aleš Suchý**
sídlo:
IČ: 74703196
DIČ: není plátce DPH
telefon:
e-mail:
bank. spojení:
(dále jen zhotovitel)

II. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad (včetně opatření všech potřebných věcí) a nebezpečí pro objednatele níže specifikovanou službu v nejvyšší kvalitě, dle příslušných norem, včetně norem ČSN, a dle požadavků a pokynů objednatele;
objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli níže uvedenou cenu.

*Služba: **zajištění činnosti technického dozoru stavebníka při realizaci stavby „Výměna rozvodů ZTI, Purkyňova 1615 a 1616, Nymburk“ v následujícím rozsahu:***

- *seznámení se s podklady, obsahem stavebního povolení, pokud bylo vydáno, stávajícím stavem na stavbě,*
- *odevzdání a předání staveniště včetně protokolárního zápisu,*
- *kontrola dodržování podmínek stavebního povolení, pokud bylo vydáno, a projektové dokumentace,*
- *péče o systematické doplňování dokumentace autorským dozorem,*

- *evidence dokumentace dokončených částí stavby,*
- *projednání změn a dodatků smluv,*
- *kontrola věcné a cenové správnosti a úplnosti oceňovacích podkladů a faktur, jejich soulad s podmínkami uvedenými ve smlouvách a jejich předkládání investorovi,*
- *kontrola průběhu prací v rozsahu 2 návštěv týdně, případně více, podle potřeby kontroly či převzetí stavebních prací včetně zápisů do stavebních deníků dodavatele stavby,*
- *kontrolu částí dodávek před zakrytím, které by nebylo možné poté přebírat či kontrolovat,*
- *spolupráce s generálním projektantem zajišťující autorský dozor při zajištění souladu realizovaných prací,*
- *spolupráce s generálním projektantem a dodavatelem při provádění nebo navrhování opatření na odstranění vad projektu,*
- *koordinace prací a spolupráce se správcem budovy,*
- *vyžádání a kontrola dokladů, které prokazují kvalitu prováděných prací - certifikáty, atesty, apod.,*
- *vyžádání zkoušek, které vyžaduje projekt či prováděné práce,*
- *sledování stavebních deníků v souladu s uzavřenými smlouvami,*
- *uplatňování námětů, směřujících k zhospodárnění budoucího provozu,*
- *kontrola postupu prací dle časového plánu stavby a ustanoveními smluv a upozorňování dodavatele na nedodržení termínu, včetně přípravy podkladů pro uplatnění majetkových sankcí,*
- *příprava a shromažďování podkladů pro odevzdání a převzetí stavby,*
- *kontrolu odstraňování vad a nedodělků zjištěných při přebírání v dohodnutých termínech,*
- *kontrolu vyklizení staveniště.*

Místo plnění: Nymburk, Purkyňova 1615 a 1616

*Doba plnění: předpokládá se 20 týdnů, tzn. **08/2023 - 12/2023***

III. Cena

Účastníci této smlouvy sjednávají cenu za službu následovně s tím, že tato zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nutné k provádění činnosti:

*Výše: **110.000 Kč***

Cena je konečná, zhotovitel není plátce DPH.

Cena za výkon TDS je maximální předpokládaná a je limitní. Fakturace bude provedena dle skutečnosti na základě odsouhlaseného soupisu prací předloženého zhotovitelem objednateli.

Dohodnutý počet kontrol dle složitosti prováděné části stavby, uvažováno se 2 návštěvami týdně.

Splatnost: do 30 dnů od doručení faktury objednateli

IV. Další ujednání

Riziko změny okolností nese zhotovitel.

Při provádění TDS postupuje zhotovitel samostatně v souladu se schválenou PD.

Objednatel a jím pověřené osoby poskytnou zhotoviteli veškerou součinnost nutnou pro realizaci předmětu této smlouvy.

V.

Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva bude zveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“), případně může být zveřejněna i jiným vhodným způsobem, při dodržení zvláštních právních předpisů týkajících se ochrany osobních údajů. Smluvní strany dávají zároveň tímto objednateli svůj výslovný souhlas ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, se zpracováním veškerých ve smlouvě uvedených osobních údajů, včetně údajů citlivých, na dobu neurčitou, za účelem splnění smluvních povinností, evidence smlouvy a zpřístupnění obsahu smlouvy veřejnosti.

Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv. Zveřejnění ve smyslu zákona o registru smluv se zavazuje zajistit objednatel do 30 dnů od podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.

Smlouva je sepsána ve 3 vyhotoveních s platností originálu, z nichž 1 si ponechá zhotovitel a 2 vyhotovení obdrží objednatel.

Uzavření této smlouvy schválila Rada města Nymburk usnesením č. 343 dne 19.07.2023.

Na znamení bezvýhradného souhlasu s obsahem a zněním této smlouvy připojuje zástupce objednatele i zástupce zhotovitele svůj podpis.

Za objednatele: 10.08.2023

Za zhotovitele: 04.08.2023

V Nymburce

V Hradci Králové

.....

.....

Ing. Tomáš Mach, Ph.D., starosta

Ing. Aleš Suchý