

## Smlouva o provádění kontrolních prohlídek požárně bezpečnostních zařízení

kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají ve smyslu ust. § 2652 až 2661 kontrolní činnost a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tyto smluvní strany

1) **MARAKOU s.r.o.**

zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně pod sp. zn. C 56111  
se sídlem Západní 1/75, Krasice, 796 04 Prostějov



IČO: 27744248

DIČ: CZ27744248



datová schránka: ackj43v

dále jen „**Kontrolor**“

2) **Česká republika - Zemský archiv v Opavě**

se sídlem: Sněmovní 2/1, 746 01 Opava



IČO: 70979057

DIČ: není plátce DPH



Datová schránka: yzmaix7

dále jen „**Objednatel**“, přičemž **Objednatel** a **Kontrolor** budou v dalším kontextu společně označeni také jako "smluvní strany")

## Článek 1

### *Předmět smlouvy*

1. Předmětem smlouvy je povinnost Kontrolora provádět kontroly provozuschopnosti a periodické zkoušky přenosných hasicích přístrojů a kontroly provozuschopnosti požárně bezpečnostních zařízení, kterými jsou zařízení pro zásobování požární vodou, hydrantů a požárních klapek (dále jen „VPPO“ a „PBZ“) v souladu s vyhláškou Ministerstva vnitra č. 246/2001 Sb., vyhláška o požární prevenci, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Vyhláška“) a dalšími souvisejícími právními, či technickými předpisy. Dále odstranění závad bránících kontrole provozuschopnosti požárně bezpečnostních zařízení. Za toto se mu Objednatel zavazuje uhradit dohodnutou cenu, to vše dle této smlouvy.
2. Objednatel prohlašuje a podpisem této smlouvy potvrzuje, že má veškerou způsobilost uzavřít tuto smlouvu a plnit všechny závazky z ní vyplývající. Objednatel dále prohlašuje a podpisem smlouvy potvrzuje, že uzavřením této smlouvy nedojde k porušení žádné právní povinnosti ani jakéhokoliv jeho závazku vyplývajícího z obecně závazného předpisu nebo smlouvy nebo rozhodnutí soudu, či jiného obdobného orgánu.
3. Kontrolor tímto prohlašuje a podpisem smlouvy potvrzuje, že má veškerou způsobilost uzavřít tuto smlouvu a plnit všechny závazky z ní vyplývající. Kontrolor dále prohlašuje a podpisem smlouvy potvrzuje, že uzavřením této smlouvy nedojde k porušení žádné právní povinnosti ani jakéhokoliv jeho závazku vyplývajícího z obecně závazného předpisu nebo smlouvy nebo rozhodnutí soudu či jiného obdobného orgánu.
4. Smluvní strany se dohodly, že počty jednotlivých přenosných hasicích přístrojů a požárně bezpečnostních zařízení představují současný stav a mohou se v čase měnit. Objednatel tak zejména negarantuje objem prováděných služeb, kdy tento může po dobu smlouvy být různý.
5. Objednatel si vyhrazuje možnost přesáhnout rozsah služeb stanovený v této smlouvě. Všechny takové služby budou prováděny za podmínek dohodnutých v této smlouvě. Pro změnu počtu, umístění apod. jednotlivých výše uvedených zařízení postačuje oznámení druhé smluvní straně a není třeba uzavírat dodatek ke smlouvě.

## Článek 2

### *Místo a doba plnění*

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do 31. 12. 2027.
2. Místem plnění smlouvy o dílo je Státní okresní archiv Prostějov, Třebízského 2464/1, 796 01 Prostějov.

## Článek 3

### *Platební podmínky*

1. Cena díla je stanovena na základě položkového rozpočtu uvedeného v **Přílohy č. 1 - Cenová kalkulace 2023 – 2027 ze dne 6. 6. 2023.**
2. Úhrada díla bude vždy každý rok po bezvadném provedení díla, které je domluveno na základě **Přílohy č. 1.**

3. Objednatel neposkytuje zálohy. Ustanovení § 2611 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) se nepoužije.
4. Objednatel zaplatí cenu za předmět smlouvy po bezvadném předání předmětu smlouvy prostřednictvím daňového dokladu (dále jen „faktury“), a to nejpozději v den splatnosti uvedený na faktuře. Splátnost faktury činí 30 dnů od data vystavení faktury.
5. Podkladem pro vystavení faktury je předávací protokol o provedené kontrole nebo protokol o výměně a dodání chybějících, nebo vadných dílů. Protokol dle této smlouvy musí být potvrzený a odsouhlasený Objednatelem.
6. Faktura musí obsahovat náležitosti dle § 28 a § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z přidané hodnoty“) a § 435 občanského zákoníku. Faktura bude dále obsahovat číslo bankovního účtu Kontrolora. Objednatel požaduje, aby Kontrolor na fakturu uvedl podrobný rozpis fakturovaných prací.
7. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně nebo neurčitě. Kontrolor je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není Objednatel v prodlení se zaplacením ceny. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce 30 pracovních dnů.
8. Bude-li dodavatel zasílat nebo v průběhu účinnosti této smlouvy faktury v elektronické podobě, bude je výhradně zasílat v PDF formátu (a to tak, aby byla zajištěna neporušenost jejich obsahu) ze své e-mailové adresy na e-mailovou adresu objednatele [uctarna@zao.archives.cz](mailto:uctarna@zao.archives.cz).
9. Faktura se považuje za uhrazenou dnem odepsání příslušné částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Kontrolora uvedeného na faktuře.

## **Článek 4**

### ***Způsob provádění díla, povinnosti Kontrolora***

1. Kontrolor se zavazuje poskytovat služby s vynaložením odborné péče a v souladu s podmínkami vyplývajícími z této smlouvy jakožto i příslušných právních předpisů.
2. Kontrolor prohlašuje, že před podpisem této smlouvy byl seznámen s počtem, typem a umístěním přenosných hasicích přístrojů a požárně bezpečnostních zařízení v místě plnění, jakož i se stavebně-technickým řešením místa plnění.
3. Kontrolor je povinen e-mailem oznámit Objednateli nejpozději 5 (pět) dnů předem, termín nástupu provádění sjednaných služeb a vzájemně si termín odsouhlasit.
4. Kontrolor se zavazuje, že bude poskytovat služby v rozsahu a způsobem stanoveným touto smlouvou. Kontrolor se při poskytování služeb dle této smlouvy bude řídit pokyny Objednatele a bude postupovat v úzké součinnosti s Objednatelem.
5. Kontrolor jakožto osoba odborně způsobilá je povinen provádět sjednané služby v náležitě kvalitě, rozsahu a době, to vše s maximální péčí, kterou lze po něm požadovat.
6. Kontrolor se zavazuje plně provádět všechny služby v souladu se zákonem č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů a s Vyhláškou.

7. Kontrolor se zavazuje zabezpečit na svůj náklad a na své nebezpečí všechna související plnění a práce potřebné k včasnému a řádnému provedení služeb.
8. Kontrolor je oprávněn bez schválení Objednatele odstranit drobné závady bránící provozuschopnosti požárně bezpečnostních zařízení, které byly zjištěny při pravidelné kontrole VPPO a PBZ, a to formou výměny vadných a dodání chybějících dílů a součástí, doplnění chybějících náplní a provedení potřebných dílenských oprav v souladu s technickými podmínkami příslušných výrobců.
9. Drobnou závadou se rozumí závady, které v součtu nepřekročí částku ve výši 5.000 Kč bez DPH.
10. Kontrolor neprodleně oznámí Objednateli jinou než drobnou závadu zjištěnou při kontrole VPPO a PBZ. Závadu nebo drobnou závadu, jejíž odstranění je časově náročnější (tj. nelze odstranit ihned) nebo takovou, která vyžaduje spolupráci se specializovanou firmou.
11. Kontrolor v oznámení dle odst. 9 tohoto článku uvede, zda lze budovu Objednatele v místě plnění užívat, uvede seznam závad s cenovou nabídkou.
12. Kontrolor garantuje Objednateli v cenové nabídce ceny obvyklé v místě a čase. Cena obsahuje veškeré náklady Kontrolora. V případě, že Objednatel po uhrazení obvyklé ceny od Kontrolora zjistí, že Kontrolorem uvedená obvyklá cena je vyšší než obvyklé ceny na základě jím uskutečněného průzkumu trhu, má Objednatel nárok na uhrazení rozdílu mezi takto zjištěnou cenou.
13. Veškeré doklady o kontrole provozuschopnosti musí obsahovat náležitosti dle § 7 odst. 8 a § 9 odst. 8 Vyhlášky, dle příslušných norem a podmínek výrobce zařízení.
14. Doklady o kontrole provozuschopnosti budou předány v Objednateli ve dvou stejnopisech.
15. Kontrolor je při plnění této smlouvy povinen zajišťovat plnění smlouvy v souladu se zájmy Objednatele, které zná nebo znát má, oznámit Objednateli všechny okolnosti, které zjistí při výkonu své činnosti a jež mohou mít vliv na provedení a řádné dokončení služby. Zjistí-li Kontrolor kdykoliv v průběhu plnění této smlouvy, že pokyny Objednatele jsou nevhodné či pro plnění předmětu této smlouvy neúčelné, je povinen na to Objednatele neprodleně upozornit.
16. Kontrolor se zavazuje bezodkladně (nejpozději do 3 kalendářních dnů ode dne takové změny) písemně informovat Objednatele o všech změnách, které se dotýkají plnění závazků vyplývajících z této smlouvy či identifikačních údajů Kontrolore, o změnách v osobách oprávněných zástupců, kontaktních osobách, o vstupu Kontrolore do likvidace, o úpadku apod.
17. Kontrolor se zavazuje osobně se účastnit kontrol u Objednavatele prováděných správními orgány, zejména Státním požárním dozorem, o které je Objednavatel Kontrolorem informován nejméně 5 pracovních dnů předem.

## **Článek 5**

### ***Povinností objednatel***

1. Objednatel specifikuje Kontrolorovi náležitosti předmětu plnění této smlouvy (služeb).
2. Objednatel se zavazuje poskytnout Kontrolorovi součinnost potřebnou pro řádné plnění předmětu této smlouvy a poskytnout případná upřesnění požadavků na služby.
3. Objednatel bude v průběhu provádění služeb kontrolovat kvalitu, způsob provedení a soulad provádění služeb s podmínkami sjednanými v této smlouvě a Kontrolor je povinen Objednateli na požádání takovou kontrolu umožnit.

4. Dále se Objednatel zavazuje spolupracovat při předání a převzetí předmětu smlouvy s Kontrolorem a zaplatit cenu služeb za podmínek a způsobem sjednaným v této smlouvě.

## Článek 6

### *Bezpečnost práce a ochrana zdraví, požární ochrana a ekologie*

1. Objednatel předává kontrolorovi touto smlouvou prostory předmětné kontrolním prohlídkám požárně bezpečnostních zařízení v budově jako pracoviště. Při plnění úkolů na tomto pracovišti zaměstnanci obou a více zaměstnavatelů (např. kontrolora a objednatele) se jako zúčastnění vzájemně budou informovat o rizicích a vzájemně budou spolupracovat při zajišťování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
2. Kontrolor bere na vědomí, že je povinen dodržovat bezpečnostní, hygienické a ekologické předpisy na pracovištích objednatele.
3. Kontrolor je povinen zajistit stálý dozor odpovědným zaměstnancem nad dodržováním obecně závazných právních předpisů v oblasti bezpečnosti práce a ochrany zdraví (dále jen „BOZP“) a požární ochrany (dále jen „PO“) při plnění předmětu smlouvy, zejména stálý dozor v případech nebezpečných prací a v případech určených nařízením vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, ve znění pozdějších předpisů, a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů. Dále zajistí pravidelnou kontrolu nad dodržováním bezpečnostních předpisů podle příslušných ustanovení zákoníku práce.
4. Kontrolor je povinen vybavit své zaměstnance osobními ochrannými pracovními prostředky podle profesí, činností a rizik při uskutečňování díla.
5. Kontrolor je povinen řádně seznámit své zaměstnance, kteří se budou podílet na provádění díla s příslušnými bezpečnostními předpisy.
6. Kontrolor je povinen zajišťovat pořádek a čistotu na pracovišti. Nesmí znečišťovat prostory užívané společně s objednatel, v případě jejich znečištění musí okamžitě uvedené prostory uklidit.
7. Kontrolor nesmí v těchto prostorách bez vědomí a bez souhlasu objednatele skladovat a odkládat žádný materiál a předměty.
8. Kontrolor je povinen vést evidenci zaměstnanců od jejich nástupu do práce až po opuštění pracoviště objednatele.
9. Kontrolor je povinen dodržovat veškeré bezpečnostní předpisy týkající se prováděných prací. Svou činnost přizpůsobí tak, aby nedošlo k poškození cizího majetku, nebylo ohroženo zdraví zaměstnanců ani jiných osob. Škody na majetku, které dodavatel způsobí, se zavazuje neprodleně odstranit na vlastní náklady, a to jak objednateli, tak třetí osobě. Škody na zdraví vlastních zaměstnanců řeší kontrolor v rámci povinností vyplývajících ze zákoníku práce. Škody na zdraví uživatelů požárně bezpečnostních zařízení šetří kontrolor ve spolupráci s objednatel. Kontrolor odpovídá za škodu na zdraví i dalších osob, pokud nedojde k vyvinění se této odpovědnosti.
10. Objednatel je oprávněn prostřednictvím svých určených zástupců, nebo odborně způsobilých osob, které pro něj pracují dodavatelsky, provádět průběžnou kontrolu díla.

11. Kontrolor je povinen písemně informovat objednatele o rizicích možného ohrožení zdraví a života na těchto pracovištích dle ustanovení § 101 a násl. zákoníku práce.
12. Při provádění předmětu smlouvy je kontrolor povinen dodržovat obecně závazné právní předpisy v oblasti PO a platné normy, které se vztahují k prováděným pracím.
13. Kontrolor je povinen zajistit vlastní dozor nad dodržováním předpisů PO.
14. Kontrolor je povinen umožnit pověřeným zástupcům objednatele provádět kontrolu dodržování předpisů a PO.
15. Kontrolor je povinen řádně seznámit své zaměstnance, kteří se budou podílet na provádění kontrolních prohlídek požárně bezpečnostních zařízení s příslušnými požárními předpisy.
16. Kontrolor je povinen seznámit všechny zaměstnance s tím, že při provádění prací s otevřeným ohněm je nutno provést vyhodnocení požárního nebezpečí pro daný prostor ve smyslu vyhlášky č. 87/2000 Sb., kterou se stanoví podmínky požární bezpečnosti při svařování a nahřívání živců v tavných nádobách, ve znění pozdějších předpisů, a to písemnou formou.
17. Kontrolor je povinen seznámit zaměstnance s poplachovými směrnicemi, s rozmístěním hydrantů, hasicích přístrojů a hlavními uzávěry plynu, vody a elektrické energie. Informace a podklady předá na vyžádání objednatel.
18. Kontrolor je povinen průběžně likvidovat veškerý odpad vzniklý při provádění kontrolních prohlídek v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů na vlastní nebezpečí a vlastní náklady.
19. Kontrolor je povinen mít zpracované identifikační listy nebezpečných odpadů.
20. Kontrolor je povinen odpady ukládat na určené označené místo.
21. Kontrolor je povinen nebezpečné odpady likvidovat prostřednictvím smluvního partnera, kterému jsou tyto odpady předávány k likvidaci, či dalšímu zpracování.
22. Kontrolor je povinen seznámit zaměstnance s platnými předpisy z oblasti odpadů a chemických látek a přípravků, včetně bezpečnostních listů chemických látek a přípravků a identifikačních listů odpadů používaných při provádění díla.

## **Článek 7**

### ***Záruka, odpovědnost za vady***

1. Kontrolor poskytuje na provedené služby záruku. Poskytnuté služby mají vady v případě, že nebudou Kontrolorem provedeny v souladu s touto smlouvou, platnými právními předpisy nebo příslušnými technickými normami.
2. Délka záruční lhůty je stanovena v délce 24 měsíců. Záruční lhůta počíná běžet dnem podpisu protokolu o poskytnutí služby. Bylo-li v protokolu vymezeno pochybení v podobě vad či nedodělků, počíná záruční lhůta běžet až odstraněním posledního z nich. Záruční lhůta neběží po dobu od oznámení vady do doby sjednání nápravy u předmětné vady.
3. Práva Objednatele z vadného plnění a záruky dále upravují příslušná ustanovení občanského zákoníku. Smluvní strany se však odlišně od občanského zákoníku dohodly, že Objednatel je

povinen oznámit Kontrolorovi jakékoliv případné vady provedených služeb bez zbytečného odkladu poté, co takové vady zjistí (nejpozději však do 5 dnů od zjištění vady). Současně se strany dohodly, že jakákoliv oznámení vad (reklamace) musí být učiněno prostřednictvím datové schránky nebo e-mailem, přičemž i oznámení odeslané posledního dne lhůty se považuje za včas učiněné. V oznámení musí být příslušná vada alespoň stručně popsána.

4. Pro ty poskytnuté služby, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Kontrolorem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.
5. Kontrolor je povinen nejpozději do 3 (tří) dnů po obdržení reklamace písemně oznámit Objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci Objednatele uznává.
6. Kontrolor je povinen nastoupit bez zbytečného odkladu k odstranění reklamované vady a tuto odstranit nejpozději do 14 pracovních dnů, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese Kontrolor ve sporných případech až do doby, než se prokáže, zda byla vada reklamována oprávněně.
7. Nenastoupí-li Kontrolor k odstranění reklamované vady do 30 (třiceti) pracovních dnů po obdržení reklamace Objednatele a není-li písemně dohodnuto jinak, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady třetí osobu, a to aniž by tím byla dotčena poskytnutá záruka. Veškeré náklady vzniklé Objednateli v souvislosti s aplikací tohoto postupu je povinen uhradit Kontrolor.
8. Prokáže-li se ve sporných případech, že Objednatel vadu reklamoval neoprávněně, tzn., že Kontrolor za vadu neodpovídá či se na ni nevztahuje poskytnutá záruka, je Objednatel povinen uhradit Kontrolorovi veškeré Kontrolorem účelně vynaložené a doložené náklady vzniklé v souvislosti s odstraněním neoprávněně reklamované vady.
9. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany písemně podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 20 (dvaceti) dnů ode dne doručení reklamace Kontrolorovi.
10. O odstranění reklamované vady sepíše Objednatel zápis, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

## **Článek 8**

### ***Sankce***

1. Pokud bude Kontrolor v prodlení s poskytnutím služeb u každého jednoho požárně bezpečnostního zařízení dle § 7 Vyhlášky, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každé jedno porušení této povinnosti za každý i započatý den prodlení.
2. Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit Kontrolorovi úrok z prodlení ve výši stanovené příslušným právním předpisem.
3. Ujednání o smluvních pokutách nemají vliv na odpovědnost za škodu, její uplatňování ani vymáhání, pro vyloučení pochybností strany výslovně konstatují, že ustanovení § 2050 občanského zákoníku se nepoužije.
4. Veškeré smluvní pokuty jsou splatné do 14 (čtrnácti) dnů od doručení jejich písemného vyúčtování druhé straně. Úhradu smluvní pokuty lze provést započtením smluvní pokuty proti splatným pohledávkám druhé smluvní strany.

## Článek 9

### *Odstoupení od smlouvy*

1. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněná od této smlouvy odstoupit v případech, kdy ji k tomu výslovně opravňují ustanovení této smlouvy nebo zákona (nebylo-li jejich užití touto smlouvou vyloučeno).
2. Odstoupení musí být učiněno písemně, přičemž právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
3. Kontrolor je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že je na něj vyhlášen osobní bankrot.
4. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit také:
  - pokud Kontrolor neoprávněně zastaví či přeruší provádění služeb (ujednání této smlouvy o vyšší moci zůstává nedotčeno),
  - ocitne-li se Kontrolor v prodlení s provedením služeb delším než 30 (třicet) dnů a nesjedná-li Kontrolor nápravu ani po písemné výzvě a v dodatečné lhůtě 7 (sedm) dnů od doručení takové výzvy.
5. Závazky Kontrolora, pokud jde o odstraňování vad a/nebo nedodělků a záruku za jakost prací jím provedených a materiálů a výrobků jím dodaných až do doby odstoupení od této smlouvy, trvají i po takovém odstoupení.
6. Smluvní strany se dohodly, že Kontrolor není oprávněn od této smlouvy odstoupit podle ustanovení § 2591 OZ.
7. Obě smluvní strany mají možnost odstoupit od smlouvy bez udání důvodu a to s výpovědní lhůtou 3 měsíce. Tato lhůta začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž bylo toto odstoupení doručeno druhé smluvní straně.
8. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty, nebo úroků z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti.

## Článek 10

### *Závěrečná ustanovení*

1. Smluvní vztahy mezi stranami vzniklé na základě této smlouvy se řídí právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a zákonem č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.
2. V případě, že se některé ustanovení této smlouvy, ať už vzhledem k platnému právnímu řádu nebo vzhledem k jeho změnám, ukáže neplatným, neúčinným nebo sporným anebo některé ustanovení chybí, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy touto skutečností nedotčena. Namísto dotyčného ustanovení nastupuje buď ustanovení příslušného obecně závazného právního předpisu, které je svou povahou a účelem nejbližší zamýšlenému účelu této smlouvy, nebo není-li takového ustanovení právního předpisu, způsob řešení, jenž je v obchodním styku obvyklý.
3. Kontrolor na sebe přejímá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
4. Smluvní strany výslovně prohlašují, že případné spory vyplývající z této dohody se budou řešit dohodou. Nedojde-li k dohodě a vznikne-li spor, pak při řešení sporů budou smluvní strany postupovat v souladu s obecně závaznými právními předpisy.



5. Jakékoliv změny či doplňky této smlouvy lze činit pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami; odstoupení od smlouvy lze provést pouze písemnou formou.
6. Smluvní strany se dohodly, že pohledávky vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, mohou být postoupeny jednou smluvní stranou pouze po předchozím písemném souhlasu druhé smluvní strany.
7. Kontrolor se zavazuje, že umožní všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly, z jejichž prostředků je plnění dle této smlouvy hrazeno, provést kontrolu dokladů souvisejících s tímto plněním, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci (zejm. zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění a zákon o dani z přidané hodnoty, v platném znění).
8. Kontrolor je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
9. Kontrolor bere na vědomí, že Objednatel je povinný subjekt k poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Kontrolor souhlasí se zpřístupněním, či zveřejněním celé této smlouvy včetně nabídky v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících.
10. Smluvní strany sjednávají, že žádný z údajů obsažených v této smlouvě a jejích přílohách nejsou považovány za obchodní tajemství dle § 504 občanského zákoníku. V případě, že by Kontrolor trval na tom, že některý údaj obsažený v této smlouvě a jejích přílohách je obchodním tajemstvím a následně vyšlo najevo, že údaj nenaplňoval podmínky stanovené v § 504 Občanského zákoníku, nese za nesprávné označení údaje za obchodní tajemství odpovědnost Kontrolor.
11. Smluvní strany se ohledně doručování dohodly na fikci doručení, a to tak, že následující pracovní den po odeslání e-mailu/datové zprávy se má tento/tato za doručení/nou druhé smluvní straně. Doručení se má rovněž za to, že smluvní strana byla s obsahem doručované listiny seznámena.
12. Tato smlouva byla vyhotovena ve třech stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž po dvou obdrží Objednatel a jedno Kontrolor.
13. Ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů v platném znění a GDPR (General Data Protection Regulation) obecného nařízení 2016/679 Evropského parlamentu a Rady EU o ochraně osobních údajů s účinností od 25. 5. 2018, si smluvní strany udělují podpisem této smlouvy souhlas se shromažďováním, uchováním a zpracováním osobních údajů obsažených v této smlouvě.
14. Smlouva nabývá platnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu dojde druhé smluvní straně. Jelikož na tuto smlouvu dopadá povinnost uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, což Kontrolor bere na vědomí, nabývá tato smlouva účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, přičemž uveřejnění v registru smluv zajistí Objednatel.
15. Pro případ, že tato Smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že Smlouva nebude uzavřena, pokud ji Objednatel či Kontrolor podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně schválí.
16. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě vážně a srozumitelně, nikoliv

v tísni za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost této smlouvy potvrzují svými podpisy oprávnění zástupci smluvních stran.

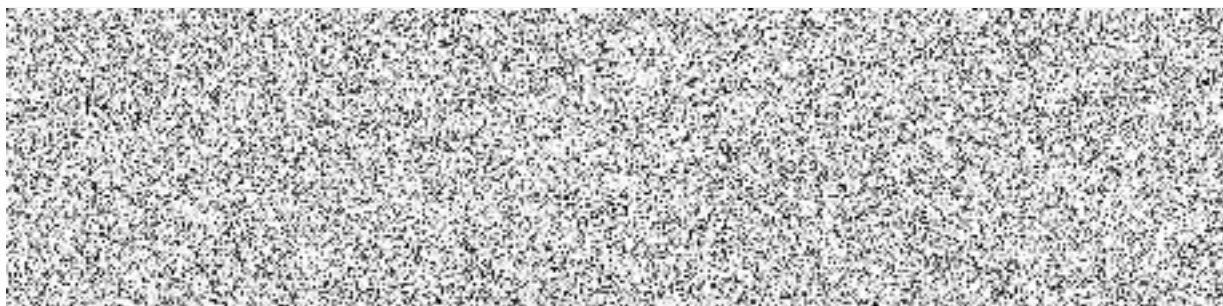
**Přílohy smlouvy:**

Příloha č. 1 – Cenová kalkulace 2023 - 2027 ze dne 6. 6. 2023.

28 -08- 2023

V Opavě dne .....

V Prostějově dne 23. 8. 23



**Zemský archiv v Opavě**  
Sněmovní 2/1  
746 01 Opava  
IČO: 70979057 5

Příloha č. 1 – Cenová kalkulace 2023 - 2027 ze dne 6. 6. 2023.

Kontrolor:

MARAKOU s.r.o.  
Západní 1775  
Prostějov 797 32  
IČO: 27744248



Cenová kalkulace pro rok 2023 - 2027

Úkon/materiál	cena/ks	ks	rok 2023	ks	rok 2024	ks	2025	ks	2026	ks	2027
Kontrola HP	105	42	4410	42	4410	42	4410	42	4410	42	4410
Režijní materiál (plomba, štětek)	4	65	260	65	260	65	260	65	260	65	260
Oprava HP-P 2	190	0	0	0	0	0	0	0	1	190	
Oprava HP-P 6	220	0	0	27	5940	0	0	0	2	440	
Oprava HP CO2 2 kg	230	0	0	0	0	0	1	230	0	0	
Náplň HP-CO2 2 kg	80	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Oprava HP 5 kg	230	0	0	1	230	0	0	4	920	0	0
Náplň HP-CO2 5 kg	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Kontrola požárních vodovodů	115	9	1035	9	1035	9	1035	9	1035	9	1035
Kontrola požární klapky	155	14	2170	14	2170	14	2170	14	2170	14	2170
HP nový sněhový 5 kg (výměna nevyhovujících - stáří 40 let)	2050	1	2050	0	0	0	0	0	0	0	0
HP nový práškový 6 kg (výměna nevyhovujících - stáří 20 let)	1070	3	3210	0	0	0	0	0	0	1	1070
HP nový práškový 2 kg (výměna nevyhovujících - stáří 20 let)	710	0	0	0	0	0	0	0	0	1	710
Práce	325	4	1300	4	1300	4	1300	4	1300	4	1300
Montáž HP + FTL značení (hod.)	290	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Doprava	65	1	65	1	65	1	65	1	65	1	65
<b>Čelkem za rok</b>			<b>14500</b>		<b>15410</b>		<b>9240</b>		<b>10390</b>		<b>11650</b>

Cena celkem bez DPH za 5 let:

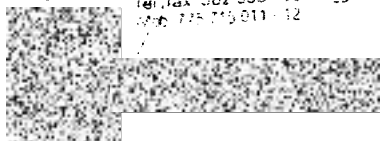
61190

Cena celkem s DPH za 5 let:

74039,9

V Prostějově

Podpis a razítko



MARAKOU s.r.o.  
Hasiči technické tabulky  
technické plyny  
Západní 15, 797 32 Prostějov  
Tel./fax: 582 333 400  
IČO: 277 442 48



s námi nemá oheň šanci...

Komplexní protipožární servis působící v Prostějově i v rámci celé Moravy více jak 11 let

## MARAKOU s.r.o.

Západní 75, 797 32, Prostějov 4

IČ: 27744248, DIČ: CZ27744248, tel. / fax.: 582 333 400

Spol. zapsán v OR u KS v Brně oddíl C, vložka 56111

Kontakt vedení: +420 775 715 011, +420 775 715 012

Email: marakou@seznam.cz



SOKA Prostějov

Vyřizuje:

Kontakt:



Dne: 6.6.2023

### Cenová nabídka pro kontroly a dokumentace:

Kontrola HP	130,00 Kč/ks
Kontrola Hydrant	140,00 Kč/ks
Kontrola požární klapky	180,00 Kč/ks

Oprava P1	180,00 Kč/ks
Oprava P2	190,00 Kč/ks
Oprava P6	220,00 Kč/ks
Oprava P9	220,00 Kč/ks
Oprava S5	230,00 Kč/ks
Oprava S6	230,00 Kč/ks

Nový HP P6	1070,00 Kč/ks
Nový HP S5	2050,00 Kč/ks
Nový HP P2	710,00 Kč/ks

S pozdravem

**OZO PO**



servisní technik

Tel: