

**Smlouva o poskytování služeb
koordinátora dodávek vybavení stavby
„NPK, a.s., Pardubická nemocnice, výstavba pavilonu
centrálního urgentního příjmu s centralizací akutních provozů“**

**I.
Smluvní strany**

Nemocnice Pardubického kraje, a.s.

Sídlo: Kyjevská 44, 532 03 Pardubice
Zastoupená: MUDr. Vladimír Ninger, Ph.D., MBA, člen představenstva
Ing. Hynkem Raisem, MHA, členem představenstva
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
Číslo účtu: 280123725/0300
IČO: 27520536
DIČ: CZ27520536
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2629
ID datové schránky: eiefkcs
Fax: +420 466 650 536
E-mail: posta.pardubice@nempk.cz

dále jen „objednatel“ na straně jedné

a

MiBer pro dům a zahradu s.r.o.

Sídlo: K Zámečku 6, Pardubice, PSČ 530 03
Zastoupená: Michalem Berkou
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických: xxx
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 107-5154800257/0100
IČO: 01862669
DIČ: CZ01862669

dále jen „poskytovatel“ na straně druhé

(společně též dále jen „smluvní strany“)
uzavírají

níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o poskytování služeb (dále jen „smlouva“):

II. Předmět smlouvy

1. Poskytovatel se zavazuje vykonávat pro objednatele službu výkonu koordinátora dodávek vybavení stavby „NPK, a.s., Pardubická nemocnice, výstavba pavilonu centrálního urgentního příjmu s centralizací akutních provozů“.
2. Předmětem činnosti je poskytnutí služeb spočívajících v zajištění koordinace zejména činností dodavatelů v rámci všech budoucích dodávek vnitřního vybavení v realizační fázi nedokončené stavby „NPK, a.s., Pardubická nemocnice, výstavba pavilonu centrálního urgentního příjmu s centralizací akutních provozů“.
3. Dodavatel nese odpovědnost za řádné splnění předmětu veřejné zakázky a do své nabídkové ceny v rámci svých odborných znalostí zahrne činnosti, služby a procesy související s plněním předmětu veřejné zakázky dle tohoto odstavce.
4. Veškeré koordinační činnosti ve vztahu k předmětu veřejné zakázky musí být prováděny v souladu s platnými právními předpisy ČR a technickými a jinými normami, vztahujícími se na předmět veřejné zakázky z hlediska jeho charakteru a způsobu užití.
5. Pro splnění předmětu veřejné zakázky musí být zajištěn dostatečný počet pracovníků koordinátora.

III. Rozsah činnosti

1. Poskytovatel se zavazuje v rámci předmětu smlouvy zabezpečit následující činnosti:
 - a) kontrola plynulého nástupu dodavatelů vybavení budovy pavilonu centrálního urgentního příjmu (CUP) v areálu Pardubické nemocnice na montáži interiérového vybavení v souladu s předloženým a dohodnutým harmonogramem vybavení (hgm) a soupisem vybavení (v rozsahu PTU, OZT, OCN, ICT);
 - b) koordinace nástupu dodavatelů do budovy CUP po dohodě se zástupci společnosti Nemocnice Pardubického kraje, a.s. (NPK, a.s.). Pro zajištění předmětu plnění veřejné zakázky organizuje koordinátor koordinační porady všech zainteresovaných stran, vede z porad zápisy o průběhu činností v rámci plnění předmětu veřejné zakázky zejména ve vztahu k plnění termínů. Koordinátor odpovídá za včasnou identifikaci případného zpoždění nebo neplnění termínů dodavateli nebo jiných rizik a o tomto neprodleně informuje odpovědného zástupce NPK, a.s.;
 - c) monitorování a prokazatelnou evidenci přístupu jednotlivých dodavatelů do budovy CUP v rámci přípravy a montáže jednotlivých dodávek, kontrolu jejich pohybu po objektu;
 - d) organizaci bezpečného vjezdu a výjezdu dodavatelů z areálu včetně zajištění parkovacích a skladovacích ploch v součinnosti s objednatelem tak, aby nedošlo k omezení provozu areálu Pardubické nemocnice;
 - e) zajištění ochrany výtahů na vlastní náklady koordinátora (tj. zajištění opláštění vnitřku výtahů pro možnost vertikální dopravy zdravotnických technologií při dodržení bezpečnostních pokynů pro provoz výtahu, následná demontáž ochranného opláštění, vyčištění výtahu);
 - f) zajištění odemýkání a zamykání objektu a jeho částí v souladu s postupným předáváním jednotlivých místností nebo pracovišť k montáži jednotlivým dodavatelům;
 - g) postupné přebírání jednotlivých místností po montážích od jednotlivých dodavatelů, včetně vedení řádné písemné evidence formou vedení stavebního/montážního deníku;
 - h) spolupráci při inventarizaci instalovaného vybavení (tj. aplikace evidenčních štítků předaných zástupcem NPK, a.s.);
 - i) evidování případných poškození částí stavby včetně jejího příslušenství, dodávek, zjištění a evidování viníků tohoto poškození;

- j) určení hygienického zázemí pro dodavatele vybavení, a kontrola úklidu;
- k) průběžné proškolení zaměstnanců dodavatelů nábytku a zdravotnické technologie v oblasti BOZP a PO, ochrany ŽP, zajištění ošetření vzniklých úrazů v Pardubické nemocnici, vedení požárního deníku a kontrola BOZP;
- l) zajištění dotčené části objektu (CUP) proti neoprávněnému vstupu i v mimopracovní době uzamykáním;
- m) zpracování provozního řádu jeho činnosti v objektu v rámci koordinace jednotlivých dodavatelů;
- n) průběžná kontrola úklidu na stavbě a závěrečného úklidu po namontování zdravotnických a ostatních technologií, zařízení a vybavení.

IV.

Práva a povinnosti poskytovatele

1. Poskytovatel je povinen při plnění smlouvy postupovat s náležitou odbornou péčí.
2. Poskytovatel je povinen uskutečňovat činnost, která je předmětem této smlouvy, podle pokynů objednatele, ať již výslovných nebo těch, které zná nebo musí znát, a v souladu s jeho zájmy a účelem, kterého má být dle smyslu této smlouvy dosaženo.
3. Poskytovatel je povinen oznámit objednateli všechny skutečnosti a postupy, které zjistí při plnění této smlouvy a jež mohou mít vliv na změnu pokynů objednatele. Nedojde-li ke změně pokynů objednatele, postupuje poskytovatel podle původních pokynů objednatele.
4. Na nevhodnost nebo neúčelnost pokynů objednatele je poskytovatel povinen prokazatelně upozornit; v případě, kdy jsou takové pokyny v rozporu s obecně závazným právním předpisem, tak učiní bezodkladně. Setrvá-li objednatel přesto na těchto pokynech, má poskytovatel právo:
 - a) požadovat písemné potvrzení těchto pokynů opatřené podpisem odpovědné osoby na straně objednatele,
 - b) smlouvu vypovědět ve lhůtě 1 měsíce od doručení písemné výpovědi objednateli, nebo
 - c) odstoupit od smlouvy v případě, kdy by se plněním ze smlouvy podle vadných pokynů vystavil hrozbě profesního, správního nebo trestního postihu.
5. Poskytovatel je povinen pravidelně písemně informovat objednatele o své činnosti, která je předmětem této smlouvy, minimálně však jedenkrát za měsíc.
6. Poskytovatel je povinen předat objednateli bez zbytečného odkladu věci, které za něho převzal při začátku a během plnění této smlouvy.
7. Poskytovatel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech údajích nebo o jiných skutečnostech, se kterými přijde při plnění této smlouvy do styku. To neplatí, má-li povinnost poskytnout informaci uloženu právním předpisem nebo rozhodnutím orgánu veřejné moci.
8. Na staveništi je poskytovatel povinen dodržovat podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle pokynů oprávněných osob zhotovitele stavby.
9. Poskytovatel po dobu trvání této smlouvy je povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou poskytovatelem objednateli/třetím osobám v souvislosti s plněním této smlouvy, a to s pojistným plněním ve výši nejméně **10 mil. Kč**.

V.

Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel je povinen předat včas poskytovateli úplné, pravdivé a přehledné informace, jež jsou nezbytně nutné k věcnému plnění smlouvy, pokud z jejich povahy nevyplývá, že je má zajistit poskytovatel v rámci své činnosti.

2. Objednatel je povinen poskytovat poskytovateli nezbytnou součinnost, potřebnou pro řádné plnění smlouvy.
3. Objednatel je povinen poskytovateli za činnost provedenou v souladu s touto smlouvou vyplatit odměnu, ve výši uvedené v článku VI. smlouvy.

VI.

Odměna, platební podmínky

1. Odměna, kterou je objednatel povinen zaplatit poskytovateli za plnění dle této smlouvy činí:

cena bez DPH	2 850 000,-Kč (dále jen smluvní odměna)
DPH	598 500,- Kč
cena vč. DPH	3 448 500,- Kč

2. Smluvní odměna je stanovená jako pevná a nepřekročitelná za veškeré činnosti poskytovatele uvedené dle této smlouvy. DPH bude fakturována podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, platného a účinného ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Smluvní strany ujednávají, že při změně sazby DPH se cena díla vč. DPH navyšuje/snižuje v souladu s touto změnou sazby.
3. Poskytovatel nemá nárok na náhradu nákladů. Strany výslovně stanoví, že veškeré náklady poskytovatele jsou pokryty jeho smluvní odměnou v souladu bodem 1 tohoto článku.
4. Poskytovatel bude fakturovat měsíčně poměrnou část smluvní odměny odpovídající délce smlouvy. Přílohou každé faktury bude specifikace rozsahu provedených činností.
5. Doba splatnosti bude činit 30 kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení faktury objednateli. Zaplacením se pro účely této smlouvy rozumí odepsání příslušné částky z účtu objednatele na účet poskytovatele.
6. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle platných obecně závazných právních předpisů. Objednatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Od doručení opravené nebo přepracované faktury běží nová lhůta splatnosti.

VII.

Sankce

1. V případě, že poskytovatel poruší své povinnosti vyplývající z této smlouvy nebo stanovené zákonem, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové dohodnuté odměny včetně DPH v termínu do 15 dnů od doručení výzvy k úhradě smluvní pokuty, a to za každé jednotlivé porušení.
2. Uhrazením smluvních pokut poskytovatelem nezaniká právo objednatele domáhat se škody vzniklé činností poskytovatele.
3. Škody vzniklé objednateli vlivem činnosti poskytovatele se poskytovatel zavazuje zaplatit objednateli nejpozději do 15 dnů ode dne, kdy bude objednatelem o vzniklé škodě a její výši prokazatelně informován.
4. V případě prodloužení objednatele s úhradou faktur dle čl. V smlouvy je poskytovatel oprávněn uplatňovat smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodloužení.

VIII.

Doba trvání

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu instalace interiérového vybavení stavby až do skončení plnění v souvislosti s instalací tohoto vybavení, nejdéle však do **31.12.2024**. Termín zahájení činnosti je **1.8.2023**. Předpokládaný termín ukončení činnosti je **29.2.2024**.
2. Tento smluvní vztah může být ukončen (kromě případů uvedených na jiných místech smlouvy):
 - a) oboustrannou vzájemnou dohodou, a to pouze písemnou formou s tím, že platnost předmětné smlouvy končí dnem uvedeným v této dohodě;
 - b) odstoupením od smlouvy při porušení závazků touto smlouvou přijatých, tj. porušuje-li druhá smluvní strana své povinnosti i poté, co byla k jejich plnění písemně vyzvána a na možnost odstoupení výslovně upozorněna;
 - c) výpovědí ze strany objednatele.
3. Objednatel je oprávněn tuto smlouvu kdykoliv vypovědět písemnou výpovědí adresovanou poskytovateli, a to ve výpovědní lhůtě 1 měsíce, která počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi. Poskytovatel je v tomto případě povinen objednatele upozornit na opatření potřebná k tomu, aby se zabránilo vzniku škody bezprostředně hrozící nedokončením jeho činnosti související s plněním této smlouvy.
4. Výpověď smlouvy poskytovatelem je možná pouze z důvodu výslovně stanoveného výše.
5. Při předčasném ukončení smlouvy kterýmkoli z výše uvedených způsobů provedou smluvní strany protokolárně inventarizaci plnění veškerých činností provedených k datu, kdy smlouva byla ukončena a na tomto základě provedou vyrovnání vzájemných závazků a pohledávek z toho pro ně vyplývajících.
6. Smluvní strany ujednávají, že tato smlouva zaniká v případě, kdy objednatel upustí od záměru předmětnou stavbu realizovat, a to z jakéhokoli důvodu. Tuto informaci objednatel sdělí poskytovateli písemně bez zbytečného odkladu.

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Veškeré změny této smlouvy je možné provést pouze písemnou formou, se souhlasem obou smluvních stran formou číslovaných dodatků.
2. V případě změny údajů uvedených v záhlaví smlouvy týkající se smluvních stran je povinna ta smluvní strana, u které změna nastala informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem, nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne kdy došlo ke změně.
3. Poskytovatel sdělí objednateli kontaktní údaje osob (telefon, e-mail), které budou autorský dohled na staveništi vykonávat, bez zbytečného odkladu po uzavření smlouvy; dojde-li ke změně těchto osob, tak bezprostředně po ní.
4. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podepsání poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem stanoveným v čl. VII bod 1. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani devadesátý den od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku.
5. S ohledem na povinnosti plynoucí ze zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv ujednávají smluvní strany následující:
 - a) Objednatel odešle tuto smlouvu ke zveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR bezprostředně po jeho uzavření.
 - b) Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku.

- c) Zhotovitel prohlašuje, že jím ve smlouvě uvedené údaje, na které se mohou vztahovat předpisy o ochraně osobních údajů, jsou buď údaji veřejně dostupnými, nebo s jejich zpracováním objednatelem po dobu neurčitou za účelem zveřejnění smlouvy v registru smluv souhlasí.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž jeden stejnopis obdrží objednatel a jeden stejnopis obdrží zhotovitel.
7. Smluvní strany prohlašují, že ujednání v této smlouvě obsažená jsou jim jasná a srozumitelná, jsou jimi míněna vážně a byla učiněna na základě jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz tohoto tvrzení smluvní strany připojují níže své podpisy.

V Pardubicích dne 25. 8. 2023

V Pardubicích dne 25. 8. 2023

Za objednatele:

Za poskytovatele:

.....
MUDr. Vladimír Ninger, Ph.D., MBA
člen představenstva

.....
Michal Berka

.....
Ing. Hynek Rais, MHA
člen představenstva