

SMLOUVA O DÍLO č. S 2350 Pa

„opravy dlažeb a obkladů – Bazén Radotín“

Smluvní strany

Objednatel : **Radotínská o.p.s.**
IČO 28973950, DIČ CZ28973950
zastoupená : Janem Barákem, ředitelem společnosti
Se sídlem: U starého stadionu 1585/9, 153 00 Praha 512 - Radotín
zapsaná v O.R. vedeném městským soudem v Praze,
odd. O vložka 685

a Zhotovitel : **ALBET stavební, s.r.o.**
DIČ : CZ 27139891, IČO 27139891
Zastoupená Ing. Petrem Doležalem – jednatelem společnosti
Sídlem: ul. Vrážská 144, 153 00 Praha 5 Radotín
bankovní spojení KB P5, č.ú.35-718970217/0100
společnost je zapsaná v O.R. vedeném městským soudem v Praze,
odd. C, vložka 99291 dne 27.4.2004

uzavírají dnešního dne , měsíce a roku ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. Zákona č.89/2012, občanský zákoník, v platném znění, tuto smlouvu o dílo:

I.

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je kompletní dodávka stavebních prací akce : „**Opravy objektu – Bazén Radotín, K lázním 9, spočívající v opravách poškozených podlahových vpustí, hydroizolací, obkladů a dlažeb včetně souvisejících oprav stavebních konstrukcí – šatny ženy.**“ Realizaci díla specifikuje cenová kalkulace prací, která je nedílnou součástí této SOD.

II.

Lhůty a místo plnění

Zahájení :	červen	2023
Ukončení:	červenec	2023

Lhůty výstavby budou prodlouženy, jestliže překážky v práci zavinil objednatel, nebo jestliže přerušení prací bylo zaviněno živelnou pohromou, nebo jinými okolnostmi nezaviněnými zhotovitelem, a to až o dobu trvání vzniklých překážek.

Místo plnění : objekt č.p.1648 . v k.ú. Praha Radotín

III.

Další ujednání

- 1) Objednatel umožní zhotoviteli přístup na místo provádění díla.
- 2) Zhotovitel vyzve objednatele k převímce díla tři dny předem, převímka proběhne písemnou formou.
- 3) Zhotovitel poskytne na dílo záruku 36 měsíců od data předání a převzetí díla.

IV.

Cena za zhotovení díla a financování stavby

Cena za zhotovení díla se sjednává dohodou dle výkazu výměr z cenové kalkulace ze dne 20.6.2022 v celkové výši- Kč bez DPH. Smluvní cena bude hrazena na základě dílčích daňových dokladů vystavených zhotovitelem v průběhu provádění díla po dokončení jednotlivých kompletních celků díla, nebo na základě konečného vyúčtování.

- 1) Objednatel se zavazuje, že financování prací smluvených touto smlouvou má zcela zajištěno.
- 2) Sjednanou platbu uhradí objednatel na základě dodavatelských faktur zhotovitele v dohodnuté splatnosti 20 dnů.

V.

Zvláštní ujednání

- 1) Dojde-li během výstavby ke změně rozsahu, nebo charakteru prací, bude toto řešeno dodatkem k této smlouvě, po předchozí dohodě obou smluvních stran.
- 2) Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli vyúčtované úroky z prodlení ve výši 0,05% z neuhrazené výše faktury dle čl. IV. této smlouvy za každý den prodlení s úhradou faktury.
- 3) Zhotovitel se zavazuje snížit na základě výzvy objednatele celkovou smluvní cenu za zhotovení díla o vyúčtovanou smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové smluvní ceny za každý den prodlení s termínem dokončení díla, včetně jeho předání bez vad a nedodělků.

VI.

Závěrečná ustanovení

- 1) Tato smlouva je uzavřena dle příslušných ustanovení Obchodního zákoníku a předpisů jej doplňujících. Právní vztahy objednatele a zhotovitele, které nejsou výslovně dohodnuty se řídí uvedenou zákonnou úpravou.
- 2) Možnost odstoupení od této smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku dopadajícími na tento smluvní typ.
- 3) Tato smlouva může být doplňována či měněna pouze písemnými dodatky, které musí být podepsány oběma smluvními stranami.

Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou exemplářích, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.

Přílohou této smlouvy je cenová nabídková kalkulace.

V Praze dne 15.6. 2023

.....
Objednatel

.....
Zhotovitel