

DODATEK Č. 5

ke Smlouvě o poskytování služeb správy, provozu, oprav a údržby Souboru staveb městského okruhu v úseku Malovanka – Pelc/Tyrolka (Tunelový komplex Blanka)

(dále též jen „**Dodatek**“)

1. **Strany**

1.1. **Objednatel:**

Název: Technická správa komunikací hl. m. Prahy a.s.
Sídlo: Veletržní 1623/24, Holešovice, 170 00 Praha 7
IČO: 03447286
DIČ: CZ03447286
Údaj o zápisu do veřejného rejstříku: obchodní společnost zapsaná do obchodního rejstříku pod sp. zn. B 20059 vedenou u Městského soudu v Praze
Zástupce osoba oprávněná k právnímu jednání za účastníka Smlouvy: Při podpisu tohoto Dodatku jsou oprávněni zastupovat Objednatele dva členové představenstva společně, z nichž nejméně jeden musí být předsedou anebo místopředsedou představenstva.

(dále jen „**Objednatel**“ nebo „**zadavatel**“)

1.2. **Dodavatel:**

Obchodní firma: SATRA, spol. s r. o.
Sídlo: Pod pekárny 878/2, Vysočany, 190 00 Praha 9
IČO: 18584209
DIČ: CZ18584209
Údaj o zápisu do veřejného rejstříku: obchodní společnost zapsaná do obchodního rejstříku pod sp. zn. C 3014 vedenou u Městského soudu v Praze

a

Obchodní firma: Metrostav a.s.
Sídlo: Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8
IČO: 00014915
DIČ: CZ00014915
Údaj o zápisu do veřejného rejstříku: obchodní společnost zapsaná do obchodního rejstříku pod sp. zn. B 758 vedenou u Městského soudu v Praze

tj. společníci, kteří jsou sdruženi ve smyslu § 2716 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“) ve společnost „SAT-MET-Provoz TKB“, zastoupeni na základě uzavřené Společenské smlouvy ze dne 2. 5. 2018 vedoucím účastníkem společnosti obchodní korporací SATRA, spol. s r.o., zast. Ing. Ludvíkem Šajtarem, jednatelem společnosti SATRA, spol. s r.o.

(dále jen „**Dodavatel**“)

(Objednatel a Dodavatel dále jen „**Strany**“).

2. Účel a odůvodnění Dodatku

2.1. Strany uzavírají Dodatek vzhledem k následujícím skutečnostem:

- i. Technická správa komunikací hl. m. Prahy, příspěvková organizace hlavního města Prahy, Řásnovka 770/8, 110 15 Praha, IČ 638 34 197 a Dodavatel uzavřeli dne 28. 8. 2018 SMLOUVU O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB SPRÁVY, PROVOZU, OPRAV A ÚDRŽBY SOUBORU STAVEB MĚSTSKÉHO OKRUHU V ÚSEKU MALOVANKA – PELC/TYROLKA (TUNELOVÝ KOMPLEX BLANKA), číslo smlouvy Objednatele: 3/18/4120/065, číslo smlouvy Dodavatele: 1487/18 (dále jen „Smlouva“).
- ii. Na základě postoupení Smlouvy ze dne 29. 8. 2018 přešla práva a povinnosti ze Smlouvy z Technické správy komunikací hl. m. Prahy, příspěvkové organizace hlavního města Prahy na obchodní společnost Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., se sídlem Řásnovka 770/8, 110 00 Praha 1, IČO: 03447286, DIČ: CZ03447286.
- iii. Dne 13. 9. 2018 byl mezi Objednatelem a Dodavatelem uzavřen dodatek č. 1 ke Smlouvě. Dne 22. 11. 2019 byl mezi Objednatelem a Dodavatelem uzavřen dodatek č. 2 ke Smlouvě. Dne 4. 3. 2021 byl mezi Objednatelem a Dodavatelem uzavřen dodatek č. 3 ke Smlouvě. Dne 22. 11. 2022 byl mezi Objednatelem a Dodavatelem uzavřen dodatek č. 4 ke Smlouvě.
- iv. V souladu s odstavcem 28.1 Smlouvy byla Doba poskytování Služeb stanovena v délce 60 měsíců ode dne nabytí účinnosti Smlouvy. Doba poskytování Služeb by tak bez dalšího uplynula dne 31. 8. 2023. Objednatel v čase uzavření tohoto Dodatku připravuje zadávací řízení, jehož cílem je zadání zakázky a uzavření smlouvy, která by měla na plnění ze Smlouvy plynule navázat. Zejména v této souvislosti vznikla na straně Objednatele potřeba provést nezbytné změny Smlouvy, které spočívají zejména ve:
 - a. Změně Doby poskytování Služeb. Objednatel tím vytvoří nezbytný časový prostor pro dokončení zadávacího řízení zmíněného v bodě iv. tohoto odstavce a zahájení plnění z nově uzavírané smlouvy. Strany berou na vědomí, že konečná délka Doby poskytování Služeb bude odvislá zejména od postupu Objednatele v dotčeném zadávacím řízení a reálné možnosti nástupu plnění z nově uzavírané smlouvy. Poskytování Služeb ze Smlouvy v rámci změněné Doby poskytování Služeb tak Strany shodně vnímají jako nezbytné překlenovací provizorium, které pomůže zajistit kontinuitu dotčených Služeb a s tím i bezpečný a plynulý provoz TKB.
 - b. Menším rozsahu čerpání Služeb. S ohledem na změnu Doby poskytování Služeb a provizorní povahu poskytování Služeb v takto změněné době Strany uvažují, že Služby mohou být čerpány v menším rozsahu, než jaký odpovídá počtu měrných jednotek v aktuálním znění Smlouvy. Služby tak mohou být omezeny jen na nezbytný rozsah, který zajistí bezpečný a plynulý provoz TKB. Služby, které lze v dotčeném období považovat za

zbytné, nemusí být čerpány. Nezbytný rozsah Služeb je nově specifikován v Příloze 5 Smlouvy.

- c. Stanovení podrobnějších pravidel pro přípravu 3D provozního modelu BIM skutečného provedení TKB. V rámci dodatku č. 4 ke Smlouvě Strany sjednaly, že Dodavatel zpracuje mj. komplexní BIM model pro správu a údržbu TKB. Následně se Strany dohodly na podrobnějších pravidlech, na jejichž základě bude dotčený model připraven, a to v podobě tzv. BIM protokolu. BIM protokol, který se tímto Dodatkem stává součástí Smlouvy, je zároveň připraven tak, aby na činnost Dodavatele bylo možné následně navázat i při plnění z nově uzavírané smlouvy, jak je zmíněna v bodě a. tohoto odstavce. Z BIM protokolu se tak stane standard Objednatele pro další navazující procesy související s digitalizací informací relevantních pro správu a údržbu TKB. Strany zároveň upřesnily rozsah zpracování BIM modelu.

2.2. Režim změny závazku.

- i. Strany uzavírají tento Dodatek ve vztahu ke změnám uvedeným v odst. 2.1.iv. jako tzv. „nepodstatnou změnu závazku“ (závazkového vztahu ze Smlouvy) ve smyslu ustanovení § 222 odst. 3 ve spojení s odst. 5 ZZVZ, neboť změna Smlouvy dle tohoto Dodatku:
 - a. by neumožnila účast jiných dodavatelů a nemohla by ovlivnit výběr dodavatele v Zadávacím řízení (jak je tento pojem definován ve Smlouvě), pokud by zadávací podmínky původního zadávacího řízení odpovídaly této změně, neboť podmínky poskytování plnění odpovídající Službám se změnou provedenou tímto Dodatkem nemění;
 - b. nemění ekonomickou rovnováhu závazku (dle Smlouvy) ve prospěch Dodavatele, a to ze stejného důvodu jako dle bodu i.a. tohoto odstavce;
 - c. nevede k významnému rozšíření rozsahu plnění Veřejné zakázky, neboť se plnění závazku významně nerozšiřuje;
 - d. zahrnuje dodatečné služby od Dodavatele, které nebyly součástí původního závazku ze Smlouvy, přičemž tyto dodatečné služby jsou nezbytné;
 - e. změna v osobě dodavatele není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem v původním zadávacím řízení;
 - f. změna v osobě dodavatele by způsobila zadavateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů; a
 - g. cenový nárůst související se změnami podle tohoto Dodatku ve spojení se změnami podle předchozích dodatků Smlouvy (při odečtení služeb nebo dodávek, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány) nepřesahuje 30 % původní hodnoty závazku.

3. **Změna Smlouvy**

- 3.1. Čl. 6.5. Smlouvy se mění tak, že nově zní:

6.5. Maximální objem Služeb. Za dobu trvání závazku z této Smlouvy s výjimkou období od 1. 9. 2023 až do ukončení závazku ze Smlouvy (dále jen „**Překlenovací období**“) se skutečné objemy jednotlivých druhů Služeb mohou poskytovat až do výši celkového počtu poskytovaných Měrných jednotek Služeb uvedených v Soupisu prací

v položkách „výměra celkem za 5 let“ zvýšených o 20 % (včetně změny rozsahu Služeb dle odst. 6.4. této Smlouvy) (dále jen „**Maximální objemy Služeb**“).

3.2. Nadpis čl. 9. Smlouvy se mění tak, že nově zní: **Plánování Služeb, uzávěry TKB.**

3.3. Za čl. 9.1. se vkládá nový čl. 9.1.a., který zní:

9.1.a. Návrh služeb. Pro Překlenovací období platí, že Dodavatel vypracuje pro každé kalendářní čtvrtletí nebo jiné období podle pokynu Objednatele návrh rozsahu Služeb pro příslušné období (dále jen „**Návrh služeb**“).

V Návrhu služeb budou vždy uvedeny Služby, které zajistí bezpečný provoz TKB, jak jsou vyznačeny jako mandatorní v Příloze 1 (dále jen „**Nezbytné služby**“), a další Služby, které mají svoji měrnou jednotku v Soupisu prací a jejichž provedení je v dotčeném období z hlediska provozu TKB vhodné.

Návrh služeb pro příslušné období bude Stranami dohodnut následujícím postupem:

- i. Dodavatel vypracuje a předloží Návrh služeb Objednateli k vyjádření, a to vždy alespoň 2 měsíce před započítáním kalendářního čtvrtletí (či jiného období), kterého se týká.
- ii. Dodavatel musí Návrh služeb předložit v souladu se Smlouvou, nebo musí v souvisejícím oznámení uvést, v jakém rozsahu Návrh služeb v souladu se Smlouvou není.
- iii. Objednatel může ve lhůtě 21 dnů oznámit svoje připomínky k Návrhu služeb. Pokud Objednatel takové oznámení nevydá, platí, že žádné připomínky nemá. Pokud Objednatel oznámil připomínky, musí Dodavatel Návrh služeb bezodkladně vysvětlit nebo upravit.
- iv. První Návrh služeb pro období od 1. 9. až 31. 12. 2023 tvoří přílohu Smlouvy. Další Návrhy služeb je Dodavatel povinen vypracovat přiměřeně podle prvního Návrhu služeb a v souladu s případnými souvisejícími pokyny Objednatele, které musí být vydávány v souladu se Smlouvou. Nezbytné služby budou poskytovány v každém období.
- v. Pokud si Dodavatel přeje modifikovat Návrh služeb, který byl dříve projednaný podle tohoto článku, musí o tom vydat oznámení. Následně musí Objednateli modifikovaný Návrh služeb předat k novému vyjádření.

3.4. Za čl. 15.2. se vkládá nový čl. 15.2.a., který zní:

15.2.a. Omezení Služeb v Překlenovacím období. V průběhu Překlenovacího období musí Dodavatel poskytovat jen ty Služby, které jsou včetně odpovídajícího rozsahu uvedeny v Návrhu služeb; možnost modifikovat Návrh služeb postupem podle čl. 9.1.a. bodu v. Smlouvy tím není dotčena.

3.5. Čl. 28.1. Smlouvy se mění tak, že nově zní:

28.1. Poskytování Služeb po dobu neurčitou. Doba, po kterou jsou Služby poskytovány (dále jen „**Doba poskytování Služeb**“), není časově omezena. Tím nejsou dotčeny důvody pro ukončení závazku vyplývající ze Smlouvy nebo z příslušných právních předpisů. Doba poskytování Služeb začíná běžet nabytím účinnosti této Smlouvy.

3.6. Doplnuje se Čl. 28.10. Smlouvy se mění tak, že nově zní:

28.10. Ujednání o výpovědi v případě zadání navazující zakázky. Smlouvu je Objednatel oprávněn dále vypovědět v případě zadání zakázky a uzavření smlouvy, která by měla na plnění ze Smlouvy v podstatném rozsahu plynule navázat. Výpovědní

doba pro takový případ činí 3 kalendářní měsíce od prvního dne následujícího kalendářního čtvrtletí po předání výpovědi Dodavatelí.

3.7. Čl. 31.6. Smlouvy se mění tak, že nově zní:

31.6. Přílohy smlouvy. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:

| | | |
|-----------|---|---|
| Příloha 1 | - | Soupis prací vč. vyznačení Nezbytných služeb (ve znění Přílohy D dodatku č. 5 ke Smlouvě) |
| Příloha 2 | - | Přehled Poddodavatelů |
| Příloha 3 | - | BIM protokol (ve znění Přílohy A dodatku č. 5 ke Smlouvě) |
| Příloha 4 | - | Návrh služeb pro období od 1. 9. až 31. 12. 2023 (ve znění Přílohy B dodatku č. 5 ke Smlouvě) |

3.8. V důsledku změn uvedených v tomto Dodatku č. 5 se upravuje kalkulace celkové Ceny Služeb, jak byla uvedena v čl. 15.2 Smlouvy, přičemž nadále platí, že s ohledem na skutečnost, že skutečný objem Služeb poskytovaných dle Smlouvy nemusí odpovídat předpokládaným vyšším Měrných jednotek Služeb uvedených v Soupisu prací určených za účelem kalkulace nabídkové ceny v Zadávacím řízení, nemusí celková Cena Služeb odpovídat nabídkové ceně sestavované v Zadávacím řízení. Celková cena činí:

| PŮVODNÍ CENA - CELKEM (NABÍDKOVÁ CENA) | |
|---|-------------------|
| Cena bez DPH | 748 431 665,94 Kč |

| PŮVODNÍ CENA - CELKEM PŘI ZOHLEDNĚNÍ VALORIZACE ve smyslu čl. 15.9. [Inflační doložka], k datu uzavření Dodatku | |
|---|-------------------|
| Cena bez DPH | 948 262 920,74 Kč |

| HODNOTA VÍCEPRACÍ DLE DODATKU Č. 2 - CELKEM | |
|--|-------------------|
| Cena bez DPH | 107 773 157,95 Kč |
| HODNOTA MĚNĚPRACÍ DLE DODATKU Č. 2 - CELKEM | |
| Cena bez DPH | 36 971 344,45 Kč |

| HODNOTA VÍCEPRACÍ DLE DODATKU Č. 3 - CELKEM | |
|--|------------------|
| Cena bez DPH | 43 952 261,35 Kč |
| HODNOTA MĚNĚPRACÍ DLE DODATKU Č. 3 - CELKEM | |
| Cena bez DPH | 22 902 273,00 Kč |

| HODNOTA VÍCEPRACÍ DLE DODATKU Č. 4 - CELKEM | |
|--|------------------|
| Cena bez DPH | 85 408 655,25 Kč |
| HODNOTA MĚNĚPRACÍ DLE DODATKU Č. 4 - CELKEM | |
| Cena bez DPH | 2 448 757,00 Kč |

CENOVÝ NÁRŮST DLE DODATKU Č. 5

pro období od 1. 9. 2023 do 31. 12. 2023

Cena bez DPH

27 947 779,49 Kč

4. Obecná a závěrečná ustanovení

- 4.1. Pojmy užívané v Dodatku. Pojmy s počátečními písmeny použité v tomto Dodatku mají význam, který definuje Smlouva, nevyplývá-li z tohoto Dodatku jinak.
- 4.2. Ostatní ujednání Smlouvy. Pro vyloučení všech pochybností Smluvní strany uvádí, že v ostatních částech Smlouva zůstává nezměněna. Pokud v tomto Dodatku není výslovně uvedeno jinak, žádné ustanovení tohoto Dodatku nesmí být vykládáno tak, že by zbavovalo Dodavatele povinnost poskytnout plnění v původním rozsahu dle Smlouvy.
- 4.3. Účinnost. Tento Dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.4. Uveřejnění Dodatku. Strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 Občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění v souladu s podmínkami zákona o registru smluv. Strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto Dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, zajistí Objednatel.
- 4.5. Souhrnná smluvní doložka. Dodavatel bere výslovně na vědomí Etický kodex pro dodavatele/obchodní partnery TSK a zavazuje se jej při plnění Smlouvy dodržovat, nebo zajistit dodržování odpovídajících povinností ve stejném rozsahu na základě vlastního (jiného) etického kodexu. To se týká jak oblasti obecných Compliance zásad Dodavatele, tak i specifických požadavků vztahujících se k nulové toleranci korupčního jednání a celkovému dodržování zásad slušnosti, poctivosti a dobrých mravů.
- Dodavatel bere dále výslovně na vědomí, že Souhrnná smluvní doložka, která se jako příloha C tohoto Dodatku stává nedílnou součástí Smlouvy, obsahuje i jiné povinnosti nad rámec odst. výše, a to zejména z oblasti absence uplatnění mezinárodních a národních sankcí nebo zamezování střetu zájmů ve smyslu zákona č. 159/2006 Sb. Dodavatel se zavazuje tyto povinnosti dodržovat.
- Dodavatel výslovně prohlašuje, že si je vědom kontrolních i sankčních oprávnění Objednatele vyplývajících ze všech částí Souhrnné smluvní doložky a že s nimi souhlasí; v případě, že proti němu budou uplatněny, se zavazuje je akceptovat.
- 4.6. Počet vyhotovení. Tento Dodatek je sepsán ve 4 vyhotoveních. Každá Strana obdrží po 2 vyhotoveních. V případě, že je Dodatek uzavírán elektronicky za využití uznávaných elektronických podpisů, postačí jedno vyhotovení Dodatku, na kterém jsou zaznamenány uznávané elektronické podpisy zástupců Smluvních stran

Přílohy:

Příloha A: BIM protokol

Příloha B: Návrh služeb pro období od 1. 9. až 31. 12. 2023

Příloha C: Souhrnná smluvní doložka

Příloha D: Aktualizovaný Soupis prací vč. vyznačení Nezbytných služeb

V Praze dne 25.8.2023

V Praze dne

**Technická správa komunikací
hl. m. Prahy, a. s., Objednatel**
Ing. Josef Richtr
místopředseda

**za společníky společnosti „SAT-MET-
Provoz TKB“, Dodavatele**
Satra, spol. s r.o.
Ing. Ludvík Šajtar
jednatel

**Technická správa komunikací
hl. m. Prahy, a. s., Objednatel**
PhDr. Filip Hájek
místopředseda