

Smlouva o dílo

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zák.č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“)

číslo smlouvy Objednatele:
číslo smlouvy Dodavatele:

I. Smluvní strany

HC DUKLA Jihlava, s.r.o.

Se sídlem

Zapsaná v obchodním rejstříku

Zastoupená

IČO

DIČ

Bankovní spojení

(dále jen „Objednatel“)

Jihlava, Tolstého 1566/23

vedeného Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 29372

Bedřichem Ščerbanem, jednatelem

25514750

CZ25514750

KB, č.ú. 19-4642640227/0100

a

SEŽEV chráněná dílna s.r.o.

Se sídlem

Zapsaná v obchodním rejstříku

Zastoupená

IČO

DIČ

Bankovní spojení

(dále jen „Dodavatel“)

Jarní 1116/50, Maloměřice, 614 00 Brno

vedeného Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 93586

Janem Rezkem, jednatelem

050 98 882

CZ05098882

ČSOB, č.ú. 275201274/0300

se dohodly na uzavření této smlouvy o dílo (dále jen smlouvy) :

II. Předmět smlouvy

2.1 Všeobecně

Předmětem smlouvy je závazek Dodavatele v rozsahu a za podmínek dále sjednaných v této smlouvě zajistit a provádět pro Objednatele služby popsané v Příloze č. 1 této smlouvy.

2.2 Rozsah činnosti Dodavatele

Podrobný seznam a specifikace činností Dodavatele, které jsou úplným naplněním předmětu smlouvy, je uveden v Příloze č. 1 a 3 této smlouvy, která je její nedílnou součástí.

Rozsah činnosti dodavatele zahrnuje práci 7 dní v týdnu včetně svátků.

III. Práva a povinnosti Dodavatele při výkonu sjednané činnosti

3.1 Povinnosti Dodavatele

- a) Dodavatel je povinen provádět dílo dle svých odborných schopností, znalostí, na své nebezpečí a na svůj náklad, pokud není dále uvedeno jinak.
- b) Dodavatel je povinen při provádění prací dodržovat obecně závazné právní předpisy, předpisy o požární ochraně objektu, předpisy o BOZP a platné technické normy ČSN vztahující se k jeho činnosti, řídit se touto smlouvou, písemnými pokyny Objednatele a podklady, které mu byly či budou Objednatelem prokazatelně předány a postupovat v souladu s jeho zájmy.
- c) Dodavatel se řádně seznámil s prostory, kde bude prováděn předmět smlouvy a s ním související činnosti. Dodavatel se dále řádně seznámil s bezpečnostními pravidly v těchto, jako i jiných prostorách Objednatele.
- d) Dodavatel je oprávněn samostatně vstoupit pouze do těch prostor Objednatele, od kterých má písemně přidělené klíče nebo k nimž obdržel přístupová práva - v ostatních případech pouze za přítomnosti pracovníka Objednatele či oprávněného uživatele prostor a v mimořádných situacích.
- e) Dodavatel i jeho subdodavatelé jsou povinni zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se při provádění díla nebo v souvislosti s ním dozví a za tím účelem nesdělít, nezpřístupnit a pro sebe nebo pro někoho jiného nevyužít tyto skutečnosti. V případě porušení tohoto ustanovení se Dodavatel zavazuje objednateli uhradit škodu, která mu kvůli důsledku jednání Dodavatele vznikla.
- f) Dodavatel a jeho subdodavatelé jsou povinni zajistit, aby jejich zaměstnanci či osoby subdodávku realizující byly při plnění předmětu této smlouvy uvnitř objektu označeni visačkou se jménem a firemním logem Dodavatele.

3.2 Práva Dodavatele

- a) Dodavatel je oprávněn upozornit objednatel na nevhodnost zařízení, věcí a pokynů daných mu objednatel k provedení služby a na rizika vyplývající z Objednatelem požadovaných prací, které neodpovídají obvyklým postupům předmětných služeb či podmínkám bezpečnosti práce, PO, hygieny a ekologie jestliže Dodavatel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče. Dodavatel neodpovídá za pokuty udělené orgánem státního odborného dozoru za závady, na které Dodavatel Odběratele písemně upozornil.
- b) V případě, že Dodavatel splní výše uvedenou povinnost, neodpovídá za nemožnost dokončení služby nebo za vady dokončené služby způsobené nevhodnými zařízeními, věcmi, požadavky nebo pokyny, jestliže Objednatel na jejich použití při provádění služby přes upozornění Dodavatel písemně trval, nebo byl Dodavatelem prokazatelně upozorněn.
- c) Dodavatel může pověřit výkonem dílčích činností jiný odborně způsobilý subjekt (výkon takové činnosti dále jen „subdodávka“ a subjekt takovou činnost vykonávající dále jen „subdodavatel“), avšak odpovídá za výkon činností stejně, jako by výkon prováděl sám, s výjimkou subjektů, které jako subdodavatele stanovil či vybral Objednatel a trval na něm i přes Dodavatelův nesouhlas.

IV. Práva a povinnosti Objednatele

4.1 Povinnosti Objednatele

- a) Objednatel je povinen poskytnout Dodavateli po dobu trvání smluvního vztahu na vlastní odpovědnost Dodavatele bezplatné užívání místností a zázemí nezbytných pro řádný výkon předmětu smlouvy.
- b) Objednatel poskytne Dodavateli pro plnění předmětu smlouvy možnost odběru vody a elektrické energie. Dodavatel se zavazuje používat tato média hospodárně. Náklady na vodu a elektrickou energii nebudou Dodavateli účtovány.
- c) Objednatel se zavazuje poskytnout Dodavateli včas veškeré informace nezbytné pro řádný výkon sjednané činnosti.
- d) Objednatel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se při provádění díla nebo v souvislosti s ním dozví a za tím účelem nesdělít, nezpřístupnit a pro sebe nebo pro někoho jiného nevyužít tyto skutečnosti. Objednatel se zavazuje, že znění této smlouvy, další písemnosti a informace, které obdrží od Dodavatele, neposkytne třetí osobě. V případě porušení tohoto ustanovení se objednatel zavazuje Dodavateli uhradit škodu, která mu kvůli důsledku jednání objednatele vznikla.

4.2 Práva Objednatele

- a) Objednatel má právo kdykoliv se přesvědčit, zda Dodavatel při své činnosti dodržuje ustanovení této smlouvy i obecně platné právní předpisy. Pokud k takové kontrole požaduje přítomnost zástupce Dodavatele je povinen mu tuto skutečnost oznámit min. 24 hod. před zamýšleným termínem.

V. Odpovědnost za škody

5.1 Všeobecně

Rozsah odpovědnosti za škody způsobené prokazatelně vinou Dodavatele nebo Objednatele se řídí platnými právními předpisy.

5.2 Odpovědnost za škodu

Dodavatel odpovídá za škodu způsobenou porušením smluvních povinností, a to zejména nedovoleným jednáním svých zaměstnanců, prodlením ve výkonu správy, či neprovedením výkonu správy, a to vše do maximální výše trojnásobku měsíční ceny za veškeré prováděné služby. Za okolnosti vylučující odpovědnost se považuje překážka, jež nastala nezávisle na vůli Dodavatele a brání mu ve splnění jeho povinností, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by Dodavatel tuto překážku nebo její následky odvrátil nebo překonal, a dále, že by v době uzavření této smlouvy tuto překážku předvídal.

5.3 Uplatnění nároku z odpovědnosti za škodu

Veškeré nároky z odpovědnosti za škodu je Objednavatel povinen uplatnit u Dodavatele písemně nejpozději do 10 pracovních dnů od data, kdy se dozvěděl o škodě a jejím viníkovi.

VI. Platnost smlouvy

6.1 Platnost a účinnost smlouvy

Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dne 01.08.2023.

6.2 Délka trvání smlouvy

Smlouva se uzavírá do 31.07.2024.

6.3 Způsoby ukončení smluvního vztahu

Výpovědní lhůta je 3 měsíce a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé straně. V případě závažného porušení závazků ze strany Dodavatele platí ustanovení bodu 6.4.

6.4 Závažné porušení závazků

- a) Za závažné porušení závazků Dodavatele se považuje, že prokazatelně neplní řádně a včas předmět smlouvy. Za závažné porušení závazků Objednatele se považuje neuhrazení faktury Dodavateli v termínu do 30 dnů po splatnosti, znemožnění přístupu Dodavateli do objektu a k jednotlivým technologickým zařízením a zásahy Objednatele do zařízení, které Dodavatel podle této smlouvy provozuje a to bez Dodavatelova vědomí.
- b) Výpovědi pro závažné porušení závazků vždy musí předcházet písemné upozornění na možnost výpovědi (doporučeným dopisem) na adresu uvedenou v obchodním rejstříku. V případě, že i po takovém písemném upozornění trvá závadný stav, může Objednatel nebo Dodavatel smlouvu bez dalšího vypovědět, musí tak však učinit písemně. Výpovědní lhůta je jeden měsíc a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně. Výpověď musí být podepsána statutárním orgánem smluvní strany v souladu se způsobem jednání jménem společnosti zapsaným v obchodním rejstříku.

VII. Cena, fakturace, penále

7.1 Smluvní cena

Za řádné plnění předmětu této smlouvy se Objednatel zavazuje platit Dodavateli smluvní cenu stanovené jako měsíční cenu za stanovené činnosti **81 700,00 Kč** bez DPH. Cena zahrnuje i dodávku úklidových a hygienických potřeb a papírového zboží.

7.2 Daň z přidané hodnoty

Ve smluvní ceně není zahrnuta daň z přidané hodnoty v příslušné sazbě dle zákona o DPH v platném znění. Dodavatel je oprávněn, jako plátce této daně, o částku odpovídající této sazbě zvýšit fakturovanou částku.

7.3 Způsob platby a splatnost

Úhradu ceny je Objednatel povinen provést bezhotovostním převodem vždy za měsíční období zpětně na základě faktur vystavených Dodavatelem se splatností 15 (slovy „patnáct“) dnů od data doručení faktury Objednateli, a to na bankovní účet Dodavatele uvedený v záhlaví této smlouvy. Za datum úhrady Objednatele se považuje datum odepsání dlužné částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Dodavatele.

7.4 Úrok z prodlení

Pro případ prodlení s úhradou faktury je Dodavatel oprávněn účtovat Objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení. Objednatel se zavazuje tuto fakturu uhradit se splatností 30 (slovy „třicet“) dnů od data doručení faktury Objednateli.

7.5 Neúplné výkony činnosti

Neúplné výkony činnosti mohou mít na základě dodatečné dohody mezi smluvními stranami za následek částečné snížení ceny, a to v rozsahu, v jakém Dodavatel neúplný výkon uskutečnil s doúčtováním po dokončení.

V případě prodlení Dodavatele s dodáním služeb, či v případě hrubého porušení předepsaných norem a postupů je Dodavatel povinen uhradit Objednateli na jeho žádost smluvní pokutu do výše 5000 Kč, a to za každý započatý den prodlení, či za každé závažné porušení norem a postupů.

7.6 Inflační doložka

Smluvní strany se dohodly, že na výzvu Dodavatele se do 14 dnů sejdou k cenovým jednáním o navýšení sjednané ceny služeb v návaznosti na vývoj inflace za předchozí rok (viz oficiální míra inflace stanovená ČSÚ), případně zákonné navýšení úrovně minimálních mezd v České republice.

VIII. Závěrečná ustanovení

8.1 Použité právo

Právní vztahy vyplývající z této smlouvy jakož i smlouva samotná se řídí českým právním řádem.

8.2 Písemná forma

Změny této smlouvy mohou být provedeny pouze formou chronologicky očíslovaných písemných smluvních dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.

8.3 Salvátorská klauzule

Neplatnost nebo neúčinnost jednotlivých ustanovení této smlouvy a jejích součástí se nedotýká platnosti ani účinnosti ustanovení této smlouvy; v tomto případě za přijatá platí ta ujednání, která jsou právně účinná a co nejvíce se přibližují původnímu cíli. Totéž platí pro případné mezery ve smlouvě.

8.4 Pověření pracovníci

Smluvní strany určují pro vzájemný styk a zabezpečování povinností z této smlouvy vyplývajících zodpovědné zaměstnance nebo zástupce, jejichž seznam a rozsah pověření je obsahem Přílohy č. 2.

8.5 Počet vyhotovení

Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních. Každá ze smluvních stran obdrží jeden originál.

8.6 Seznam příloh

Přílohy tvoří nedílnou součást smlouvy. Jmenovitě se jedná o následující přílohy:

- Příloha č.1 – Seznam činností Dodavatele
- Příloha č.2 – Seznam pověřených zaměstnanců nebo zástupců
- Příloha č.3 – Seznam úkolů

8.7 Závěrečná ustanovení

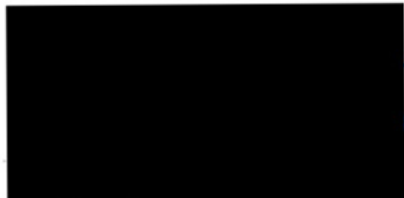
Smluvní strany prohlašují, že souhlasí se shora uvedeným obsahem smlouvy o poskytování služeb, a že tato smlouva byla uzavřena dle jejich pravé a svobodné vůle, bez nucení, omylu

nebo za nápadně nevýhodných podmínek, k čemuž na důkaz připojují pod smlouvou svoje podpisy.

Datum 1. P. 2023

4. 8. 2023

Podpisy



Jméno

Firma

Funkce

Jan Rezek
SEŽEV chráněná dílna s.r.o.
jednatel
(Dodavatel)

Bedřich Ščerban
HC Dukla, s.r.o.
Jednatel
(Objednatel)

s.r.o.
ava
5514750
la.cz

Příloha č.1

Ke smlouvě o dílo ze dne 1.8.2023

Seznam činností Dodavatele


Obsahem této smlouvy je dodávka úklidových služeb dle této specifikace:

- Úklid kabin
- Úklid kolem ledové plochy
- Úklid hlediště
- Úklid sociálních zařízení
- Úklid chodeb, schodů včetně výtahu
- Úklid infocentra, rozsvičovny
- Úklid dalších prostor dle zadání objednatele


Příloha č.2

Ke smlouvě o dílo ze dne 1.8.2023

Seznam pověřených zaměstnanců nebo zástupců**Za Objednatele:**

<u>Jméno a příjmení</u>	<u>Funkce/Pozice</u>	<u>Jednání v záležitostech</u>	<u>Kontakt</u>
Bedřich Ščerban	Jednatel společnosti	Smluvních - obchodních	
Bc. Tereza Ščerbanová	Výkonná ředitelka	Smluvních - provozních	
Martin Tobola	Vedoucí provozu	Provozní	

Za Dodavatele:

<u>Jméno a příjmení</u>	<u>Funkce/Pozice</u>	<u>Jednání v záležitostech</u>	<u>Kontakt</u>
Jan Velička	Ředitel společnosti	Smluvních	
Martin Kluger	Manažer obchodu a projektů	Obchodních	
Klára Močubová	Vedoucí služeb	Provozních	

Příloha č. 3

Ke smlouvě o dílo ze dne 1.8.2023

Úkoly 1x týdně	m²
prádelna vč. Pročistění praček	16
střelnice	50
šatna u horní rozcvičovny	50
sušárna	35

Úkoly 2x týdně	m²
kabina A týmu	135
celý prostor vč. Kuchyně	
11 šaten mládeže	583
2x trenéřské šatny	35
neveřejné chodba u šaten	276

Denní úkoly	m²
4 hostovské kabiny	200
11 sociálních zařízení	233
veřejná chodba ke kabinám, výtah	131
2 rozcvičovny	315
posilovna (budova infocentra, včetně chodby a schodiště)	88
střídačky	30
tresné lavice	22
gumy kolem ledové plochy	391
(při plném provozu haly vhodné až 2x denně	140
balkon v hale	36
infocentrum	

Občasné úkoly	
dveře	
okna	
rámy	
parapety	
zábradlí	
lišty	
stěny infocentra z hlavní i boční ulice	
stěny infocentra a VS ze dvora	
mantinely na hale z venku alespoň 1x do měsíce	
plexi na hale z venku alespoň 1x do měsíce	

PROVOZ HALY A BUDOVY INFOCENTRA JE 7 DNÍ V TÝDNU.