



**Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. 063/OVZ/PV/2023**  
**ze dne 20.04.2023**

**Objednatel:** **Univerzita Palackého v Olomouci**  
veřejná vysoká škola zřízená zákonem č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a  
doplnění některých zákonů (zákon o vysokých školách), ve znění pozdějších předpisů  
se sídlem: Křížkovského 511/8, 771 47 Olomouc  
IČO: 619 89 592  
DIČ: CZ 619 89 592  
bankovní spojení: [REDACTED]  
číslo účtu: [REDACTED]  
rektor: prof. MUDr. Martin Procházka, Ph.D.

Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace této Smlouvy:

[REDACTED]  
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických – technický dozor stavebníka (dále jen  
„TDS“):

[REDACTED]  
(dále jen „Objednatel“)

a

**Zhotovitel:** **PSS Přerovská stavební a.s.**  
se sídlem: Skopalova 2861/7, 750 02 Přerov I-Město  
IČO: 27769585  
DIČ: CZ27769585  
statutární orgán: Ing. Miroslav Přecechtěl, předseda představenstva  
Aleš Frídl, místopředseda představenstva  
Dagmar Přecechtělová, člen představenstva  
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě,  
oddíl B,  
vložka 3033  
bankovní spojení: [REDACTED]  
číslo účtu: [REDACTED]

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: [REDACTED]  
[REDACTED]

(dále jen „Zhotovitel“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

**Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 063/OVZ/PV/2023 ze dne 20.04.2023:**

## I.

1. Shora uvedené smluvní strany uzavřely dne 20.04.2023 smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“) kterou se Zhotovitel zavázal na svůj náklad a nebezpečí, v souladu s právními předpisy a platnými technickými normami, v rozsahu, způsobem, v jakosti a ve lhůtách podle této Smlouvy, řádně a včas provést Dílo spočívající v realizaci akce „**PAMÁTKOVÁ OBNOVA FASÁD REKTORÁTU UP V OLOMOUCI**“ (dále jen „Dílo“) a Objednatel se zavázal Zhotoviteli za provedení Díla zaplatit cenu za Dílo dle Smlouvy.
2. Účelem tohoto dodatku je uplatnění nepodstatných změn závazku ze Smlouvy v rozsahu dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).

## II.

1. Předmětem tohoto dodatku je provedení nepodstatných změn závazku ze Smlouvy za podmínek dle § 222 odst. 4 ZZVZ v rozsahu soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr: TLZ 8 – Dokončovací práce, který je součástí tohoto dodatku jako příloha č. 1.
2. Objednatel prohlašuje, že splnil podmínky dle § 222 odst. 4 ZZVZ vč. finančních limitů, uvedených v souvisejících zákonných ustanoveních, a to v rozsahu, jak je uvedeno v příloze č. 1 tohoto dodatku.

## III.

1. V souvislosti se změnami uvedenými v čl. II. odst. 1 tohoto dodatku se smluvní strany dále dohodly na změně celkové ceny za Dílo, která se **zvýšuje o částku 214.870,88 Kč bez DPH**, přičemž podrobná kalkulace je uvedena v příloze č. 1 tohoto dodatku.
2. Smluvní strany se dohodly na následující změně čl. IV. odst. 1 Smlouvy takto:
  1. *Smluvní strany se dohodly, že celková cena za Dílo činí **20.683.647,43 Kč bez DPH**.*

## IV.

1. Ostatní ujednání výše uvedené Smlouvy, zůstávají beze změn.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění Objednatel v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
3. Tento dodatek je vyhotoven elektronicky.
4. Nedílnou součástí tohoto dodatku tvoří:



Příloha č. 1 – „Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, včetně rekapitulace k tomuto dodatku“

V Olomouci dne 28.08.2023

V Přerově dne 24.08.2023

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

.....  
prof. MUDr. Martin Procházka, Ph.D.  
rektor Univerzity Palackého v Olomouci

.....  
Ing. Aleš Frídl a Dagmar Přecechtělová  
místopředseda a člen představenstva

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	<b>Památková obnova fasád nádvoří a průčelní fasády rektorátu UP</b>	JKSO	
Název objektu	<b>Dokončovací práce</b>	EČO	
		Místo	Olomouc, Křižkovského č.8/č.p.511
		IČO	DIČ
Objednatel	UNIVERSITA PALACKÉHO V OLOMOUCI	61989592	
Projektant	PhDr.Karel Žurek - atelier pro průzkumy, rekonstru	26804409	
Zhotovitel	PSS Přerovská stavební a.s.	27769585	CZ27769585
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
	hr2307314	31.07.2023	CZ-CPA

## Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

## Rozpočtové náklady v CZK

A		Základní rozp. náklady		B		Doplňkové náklady		C		Náklady na umístění stavby	
1	HSV	Dodávky	513,24	8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště		0,00
2		Montáž	22 125,51	9	Bez pevné podl.		0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	3 543,66	10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	183 294,97	11			0,00	16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Jiné VRN		0,00
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		209 477,38	12	DN (ř. 8-11)			19	VRN (ř. 13-18)		0,00
20	HZS		5 393,50	21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady		0,00

<b>Projektant, Zhotovitel, Objednatel</b>				<b>D</b>		<b>Celkem bez DPH</b>		<b>214 870,88</b>
				DPH		%	Základ daně	DPH celkem
				snížená		15,0	0,00	0,00
				základní		21,0	214 870,88	45 122,88
				<b>Cena s DPH</b>		<b>259 993,76</b>		
				<b>E</b>		<b>Přípočty a odpočty</b>		
				Dodá zadavatel		0,00		
				Klouzavá doložka		0,00		
				Zvýhodnění		0,00		

## REKAPITULACE ROZPOČTU

**Stavba:** Památková obnova fasád nádvoří a průčelní fasády rektorátu UP

**Objekt:** Dokončovací práce

Objednatel: UNIVERSITA PALACKÉHO V OLOMOUCI

Zhotovitel: PSS Přerovská stavební a.s.

Místo: Olomouc, Křížkovského č.8/č.p.511

Zpracoval:

Datum: 31. 7. 2023

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem	Suť celkem
<b>HSV</b>	<b>Práce a dodávky HSV - nádvoří FF</b>	<b>513,24</b>	<b>22 125,51</b>	<b>22 638,75</b>	<b>0,412</b>	<b>0,903</b>
<b>9</b>	<b>Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>	<b>513,24</b>	<b>16 752,79</b>	<b>17 266,03</b>	<b>0,412</b>	<b>0,903</b>
997	Přesun sutě	0,00	4 567,78	4 567,78	0,000	0,000
998	Přesun hmot	0,00	804,94	804,94	0,000	0,000
<b>PSV</b>	<b>Práce a dodávky PSV</b>	<b>3 543,66</b>	<b>183 294,97</b>	<b>186 838,63</b>	<b>0,065</b>	<b>0,005</b>
764	Konstrukce klempířské - FF	3 543,66	4 986,60	8 530,26	0,052	0,005
767	Konstrukce zámečnické	0,00	57 552,00	57 552,00	0,000	0,000
782	Dokončovací práce - obklady z kamene	0,00	9 836,50	9 836,50	0,000	0,000
783	Dokončovací práce - nátěry	0,00	110 919,87	110 919,87	0,013	0,000
<b>OST</b>	<b>Ostatní</b>	<b>0,00</b>	<b>5 393,50</b>	<b>5 393,50</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
	<b>Celkem</b>	<b>4 056,90</b>	<b>210 813,98</b>	<b>214 870,88</b>	<b>0,477</b>	<b>0,907</b>

# ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Památková obnova fasád nádvoří a průčelní fasády rektorátu UP

Objekt: Dokončovací práce

Objednatel: UNIVERSITA PALACKÉHO V OLOMOUCI

Zhotovitel: PSS Přerovská stavební a.s.

Místo: Olomouc, Křižkovského č.8/č.p.511

Zpracoval:

Datum: 31. 7. 2023

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

**HSV Práce a dodávky HSV - nádvoří FF 22 638,75**

**9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 17 266,03**

1	013	978015391	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 v rozsahu přes 80 do 100 %	m2	15,300	93,60	1 432,08
					1,0*15,3	15,300	

2	005	985221121	Doplnění zdiva cihlami do vápenocementové nebo vápenocementové malty	m3	0,100	12 300,00	1 230,00
3	596	59610001	cihla pálená plná do P15 290x140x65mm	kus	32,000	11,00	352,00
					0,0999219359875098 * 320,25	32,000	

4	R	622325302	Vnější vápenná štuková omítka v tloušťce 25 mm členitosti 1-2 v rozsahu do 100% - trasová směs	m2	15,300	567,00	8 675,10
5	R	622331131	Potažení vnějších stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm, stupeň složitosti 1-2 - trasová směs	m2	15,300	364,50	5 576,85

**997 Přesun sutě 4 567,78**

6	R	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t	0,903	2 497,50	2 255,24
7	R	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,903	378,00	341,33
8	R	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	8,127	17,55	142,63
					0,903*9	8,127	

9	R	997013801	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavební sutě	t	0,903	2 025,00	1 828,58
---	---	-----------	---	---	-------	----------	----------

**998 Přesun hmot 804,94**

10	R	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v do 12 m	t	0,477	1 687,50	804,94
----	---	-----------	--	---	-------	----------	--------

**PSV Práce a dodávky PSV 186 838,63**

**764 Konstrukce klempířské - FF 8 530,26**

11	R	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	2,700	106,00	286,20
12	764	764216604	Oplechování rovných parapetů mechanicky kotvené z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	18,000	451,00	8 118,00
					15,3+1,35*2	18,000	

13	R	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	%	84,042	1,50	126,06
----	---	-----------	---	---	--------	------	--------

**767 Konstrukce zámečnické 57 552,00**

14	R	767_01R	D+M klika na dveře nádvoří včetně vjezdových vrat	ks	10,000	3 300,00	33 000,00
15	R	767_02R	Nátěr litinových laviček	ks	2,000	2 160,00	4 320,00
16	R	767_03R	Nátěr košů na odpady - mech. očištění, spojovací můstek Galvalol, zákl. barva na lehké kovy, dvojnásobný syntetický nátěr olivově zelená	ks	5,000	3 000,00	15 000,00

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
17	R	998767202	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	%	523,200	10,00	5 232,00

**782 Dokončovací práce - obklady z kamene**

**9 836,50**

18	R	782_01R	Přesazení pískovcové stojny okenního ostění 1NP (fasáda západní)	ks	1,000	6 250,00	6 250,00
19	R	782_02R	Doplnění spodní části pískovcového soklu u nákolníků v průjezdu	kpl	1,000	3 300,00	3 300,00
20	R	998782202	Přesun hmot procentní pro obklady kamenné v objektech v do 12 m	%	95,500	3,00	286,50

**783 Dokončovací práce - nátěry**

**110 919,87**

21	R	783_01R	Nátěr průjezdu na druhé nádvoří (Keim) - vč. plošiny	m2	86,000	474,00	40 764,00
22	R	784_01R	Lokální nátěr fasády na druhém nádvoří (Keim)	m2	30,400	474,00	14 409,60
23	R	783_03R	Nátěr "vrátnice" a dveří ve vstupním průjezdu (Seicos)	m2	16,000	1 531,25	24 500,00
24	R	783_04R	Výmalba a oprava maleb na chodbě v 1NP	m2	107,400	85,00	9 129,00
25	R	783_05R	Nátěr erbu na hlavní budově (Keim - Restauro Lasur) - vč. plošiny	ks	1,000	3 600,00	3 600,00
26	R	783_06R	Očištění a pružná nátěr VZT v bočním průjezdu (Denas)	m2	4,500	480,00	2 160,00
27	R	783_07R	Patinace portálu u vjezdu na druhé nádvoří (Keim Restauro Lasur)	m2	9,500	1 150,00	10 925,00
28	R	783801403	Oprášení omítek před provedením nátěru	m2	15,300	8,10	123,93
29	R	783823133	Penetrační silikátový nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2	m2	15,300	60,75	929,48
30	R	783827423	Krycí dvojnásobný silikátový nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2	m2	15,300	286,20	4 378,86

**OST Ostatní**

**5 393,50**

31	R	ost_01R	Tlakové čištění žulových obrub I. nádvoří s biocidním prostředkem	m	67,000	80,50	5 393,50
----	---	---------	---	---	--------	-------	----------

**Celkem**

**214 870,88**

## Rekapitulace změnových listů k dodatku č.2

Název stavby: Památková obnova fasád rektorátu UP v Olomouci  
 Projekt reg. č.: -  
 Číslo Smlouvy o dílo: 063/OVZ/PV/2023  
 Cena díla dle SOD bez DPH: 18.061.282,96 Kč  
 Zhotovitel stavby: PSS Přerovská stavební a.s., Skopalova 2861/7, 750 02 Přerov, IČ 27769585  
 Objednatel stavby: Univerzita Palackého v Olomouci, Křížkovského 511/8, 771 47 Olomouc, IČ 61989592

ZL	Název objektu	Předmět změny (popis)	Odst. podle §222 ZVZ (4,5,6,7)	Cena v Kč bez DPH			Hodnota změny	§222 (4) ZVZ - 15 % původní hodnoty závazku	§222 (5) ZVZ - 50 % původní hodnoty závazku	§222 (6) ZVZ - 50 % původní hodnoty závazku	§222 (7) ZVZ - bez porovnávání k původní hodnotě	§222 (9) ZVZ - 30 % původní hodnoty závazku	
				Odpočít	Přípočet	Rozdíl							
1	Budova rektorátu	TLZ 1 Zajištění trhlin v okenních nadpražích na nádvoří	5		28 770,00	28 770,00	28 770,00		28 770,00			28 770,00	
2	Budova rektorátu	TLZ 2 Restaurování kašny na nádvoří	4		249 205,00	249 205,00	249 205,00	249 205,00					
3	Budova rektorátu	TLZ 3 Fasáda západní - pískovcový sokl	4		81 991,09	81 991,09	81 991,09	81 991,09					
4	Budova rektorátu	TLZ 4 Fasáda uliční - štít	4		114 800,33	114 800,33	114 800,33	114 800,33					
5	Budova rektorátu	TLZ 5 Fasáda uliční - výměna oken (s dopadem do termínu plnění)	5	-503 539,63	2 556 512,92	2 052 973,29	3 060 052,55		3 060 052,55			2 052 973,29	
6	Budova rektorátu	TLZ 6 Fasáda nádvoří - klempířské prvky	4	-309 633,87		-309 633,87	309 633,87	309 633,87					
7	Budova rektorátu	TLZ 7 Fasáda uliční - patinování ostění	4		189 387,75	189 387,75	189 387,75	189 387,75					
8	Budova rektorátu	TLZ 8 Dokončovací práce	4		214 870,88	214 870,88	214 870,88	214 870,88					
<b>Změna celkem v Kč</b>					<b>-813 173,50</b>	<b>3 435 537,97</b>	<b>2 622 364,47</b>	<b>4 248 711,47</b>	<b>1 159 888,92</b>	<b>3 088 822,55</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2 081 743,29</b>

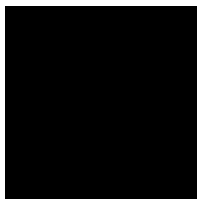
LIMITY podle § 222 ZVZ	Limit dodatku v %	15%	50%	30%
		Limit dodatku	2 709 192,44 Kč	9 030 641,48 Kč
	Zůstatek limitu po dečtení předešlých změn	1 764 174,40 Kč	5 941 818,93 Kč	3 336 641,60 Kč
	Snížení zůstatku limitu připadající na tento dodatek	214 870,88 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
	Zůstatek limitu po dosavadních změnách (vč. tohoto dodatku)	1 549 303,52 Kč	5 941 818,93 Kč	3 336 641,60 Kč
	Podíle této změny na původní hodnotě	1,19%	0,00%	0,00%
	Celkový podíl změn na původní hodnotě (včetně tohoto dodatku)	6,42%	17,10%	14,52%

**Původní cena díla 18 061 282,96 Kč**

**Nová cena díla 20 683 647,43 Kč**

V Olomouci dne: 8.8.2023

Za zhotovitele:



Osoba oprávněná jednat ve věcech technických

Za objednatele:

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických

Technický dozor stavebníka