



MHMPXP5IYIKD

Stejnopis č.: 3

Dodatek č. 1

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. NAN/83/01/001370/2011 uzavřené dne 28. 7. 2011, mezi

Smluvní strany:

Hlavní město Praha

se sídlem: Praha 1, Mariánské nám. 2
zastoupené Ing. Radkem Svobodou
ředitelem odboru evidence, správy a využití majetku MHMP
IČ: 00064581
DIČ: CZ00064581, plátce DPH
dále jen „pronajímatel“

a

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

se sídlem: Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3
zastoupena Ing. Pavlem Prokešem na základě pověření představenstva ze dne 9. 3. 2016
příloha č. 1
IČ: 04084063
DIČ: CZ04084063, plátce DPH
zapsána v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 20623
bankovní spojení: PPF banka, [REDACTED]
kód nemovitosti: **AB9248**
Kontaktní telefonní linka: +420 800 298 297
bezplatná tel. linka pro věci smluvní a správy nemovitostí
Kontaktní e-mail: nemovitosti@cetin.cz
pro věci smluvní a správy nemovitostí

dále jen „nájemce“

uzavírají dodatek č. 1 ke shora uvedené smlouvě o nájmu nebytových prostor č. NAN/83/01/001370/2011

takto:

I.

Dne 28. 7. 2011 uzavřeli pronajímatel a společnost Telefónica Czech Republic, a.s. smlouvu o nájmu nebytových prostor č. NAN/83/01/001370/2011 (dále jen „smlouva“).

Česká telekomunikační infrastruktura a.s. vznikla odštěpením rozdělované společnosti O2 Czech Republic a.s. (dříve Telefónica Czech Republic, a.s. a která změnila firmu dne 21. 6. 2014 na O2 Czech Republic a.s.) se sídlem Praha 4 – Michle, Za Brumlovkou 266/2, PSČ 140 22, IČ: 60193336 a při tom na ni přešla část jmění rozdělované společnosti O2 Czech Republic a.s. vymezená v projektu rozdělení vyhotoveném rozdělovanou společností dne 13. 3. 2015. Práva a povinnosti nájemce z výše uvedené smlouvy tak ke dni 1. 6. 2015 přešla na společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

Čl. XI. Závěrečná ustanovení se doplňuje o odst. č. 8, který zní:

8. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy včetně jejích případných dodatků v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, zajistí pronajímatel.

II.

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven v pěti výtiscích, z nichž nájemce obdrží jeden a pronajímatel čtyři výtisky. Každý stejnopis sestává ze dvou stran textu.
3. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma stranami a účinnosti prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž dodatek nabyl platnosti. Smluvní strany ve vzájemném konsenzu prohlašují, že se jejich vzájemný vztah v době do podpisu tohoto dodatku řídí stejnými právy a povinnostmi, jako jsou práva a povinnosti uvedené ve smlouvě.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že obsah tohoto dodatku č. 1 odpovídá jejich vůli a na důkaz toho připojují své podpisy.
5. V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto hlavní město Praha potvrzuje, že uzavření tohoto dodatku č. 8 schválila Rada hlavního města Prahy usnesením č. 2953 ze dne 22. 11. 2016.

29 -12- 2016

V Praze dne

za pronajímatele:
Hlavní město Praha

.....
Ing. Radka Svoboda
ředitel odboru evidence,
správy a využití majetku
-5-

30 -12- 2016

V Praze dne

za nájemce:
Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

.....
Ing. Pavel Prokeš
Senior specialista pro nemovitosti
na základě pověření

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
Olšanské 2681/6
130 00 Praha 3
DIČ: CZ04084063

40

Le

POVĚŘENÍ

Česká telekomunikační infrastruktura a.s. se sídlem Olšanská 2681/6, Praha 3, PSČ 130 00, IČ 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 20623 (dále jen „Společnost“), tímto pověřuje

svého zaměstnance pana

Ing. Pavla Prokeše,

k tomu, aby za Společnost:

- podepisoval smlouvy o nájmu či podnájmu cizích nemovitostí, včetně movitého majetku a služeb souvisejících s nájmem či podnájmem, a to až do částky 1.000.000,- Kč (slovy: jeden milion korun českých) bez DPH,
- podepisoval smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnosti), a to až do částky 3.000.000,- Kč (slovy: tři miliony korun českých) bez DPH, jakož i smlouvy o jakékoli změně nebo zrušení věcného břemene (služebnosti),
- podepisoval smlouvy o nájmu a podnájmu nemovitostí ve vlastnictví Společnosti, včetně movitého majetku a služeb souvisejících s nájmem či podnájmem, a to až do částky 3.000.000,- Kč (slovy: tři miliony korun českých) bez DPH,
- podepisoval smlouvy ke zřizování nových odběrných míst (na odběr energií, plynu, vody a tepla), a to až do částky 3.000.000,- Kč (slovy: tři miliony korun českých) bez DPH,
- činil právní jednání ve vztahu k orgánům státní správy, samosprávy a organizacím, a to vše ve věcné působnosti spadající do územního plánování a stavebního řádu, předával a přebíral staveniště,
- činil právní jednání ve věci zápisu staveb, změn druhu a způsobu užívání staveb a nemovitostí ve vlastnictví Společnosti,
- činil prohlášení před notářem, kdy o takovém prohlášení je vydáváno osvědčení, jako o právně významné skutečnosti, přičemž taková skutečnost se bude týkat nabývání vlastnického práva Společnosti k nemovitostem,
- činil prohlášení a podpisoval dokumenty vyjadřující souhlas Společnosti jako vlastníka nebo spoluvlastníka nemovitostí dotčené stavbou třetích osob, se stavbou, popř. s jejím umístěním a užíváním (zejména, nikoli však výlučně pro případy dle ustanovení § 96 odst. 3, § 105 odst. 1, § 110 odst. 2 písm. b) zákona č. 183/2006 sb. o územním plánování a stavebním řádu v platném znění).

IČO: 04084063, DIČ: CZ04084063

Bankovní spojení: PPF banka, Evropská 2690/17, Praha 6, č. ú 2019160003/6000

Česká telekomunikační infrastruktura a. s. se sídlem Olšanská 2681/6, Praha 3, PSČ 130 00,

reg. u Městského soudu v Praze spís. zn. B 20623

www.cetin.cz

vyřizováno v souladu s čl. 7.3 podpísaného řádu

Finanční limit při nájmu nebo podnájmu nemovitosti výše se posuzuje dle následujících kritérií:

- a) dle konkrétní částky uvedené ve smlouvě, kterou má dle smlouvy jednorázově uhradit Společnost nebo
- b) dle souhrnné částky, kterou se Společnost zavazuje hradit po dobu, po níž má smlouva trvat nebo po kterou smlouvu nelze vypovědět anebo
- c) dle nejvyšší částky připadající na období jakéhokoli 1 roku v průběhu platnosti smlouvy.

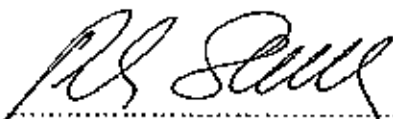
V případě možnosti rozdílných výkladů se smlouva vždy posuzuje podle výkladu, jehož výsledkem je vyšší částka.

U zpětného pronájmu („lease back“) se finanční limit uplatňuje zvlášť za každou nemovitost, která je předmětem smlouvy o zpětném pronájmu.

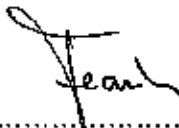
Toto pověření je platné do 9.3.2017. Jeho platnost rovněž končí ukončením pracovního poměru.

V Praze dne 9.3.2016

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
Představenstvo



Petr Slovacek
místopředseda představenstva



Michal Frankl
člen představenstva

Ověření – legalizace

Běžné číslo ověřovací knihy: OU 919, 924 / 2016

Ověřuji, že:

Mgr. Michal Frankl, _____

Ing. Petr Slovacek, _____

před notářem vlastnoručně podepsali tuto listinu-----

Totožnost byla prokázána platnými úředními průkazy.-----

V Praze dne 9. 3. 2016-----



Marcela Šrámková
notářská tiskovka
pověřená Mgr. Radimem Neubaauerem
notářem v Praze, se sídlem
Praha 1, Křižovna 6

Veřejný rejstřík - výpisy platných

Ověřuji pod pořadovým číslem V 1886/2015, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z 2 listů, se doslovně shoduje s obsahem výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

Ověřující osoba: **Štefancová Gabriela**

V Hradci Králové dne **01.06. 2015**

Podpis

Gabriela ŠTEFANCOVÁ
notářská tajemnice
pověřena notářkou

