

SMLOUVA O DÍLO

objednatel: Město Sokolov
se sídlem: Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov
zastoupený: Mgr. Petrem Kubisem, starosta
IČ: 00 259 586
DIČ: CZ 00259586
bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]

na straně jedné jako **objednatel** (dále jen „objednatel“)

a

zhotovitel: DESIGNSTAV KARLOVY VARY s.r.o.
se sídlem: Mezirolí 161, 362 25 Nová Role
IČ: 01486381
DIČ: CZ01486381
bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]

na straně druhé jako **zhotovitel** (dále jen „zhotovitel“)

(společně jako „smluvní strany“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „občanský zákoník“) tuto smlouvu o dílo na stavební práce s názvem

„Stavební úpravy kuchyně a sociálního zařízení MDK Sokolov, 5. května 655, Sokolov“

Článek I.

Úvodní ustanovení a definice pojmů

I.1 Používají-li se v této smlouvě dále uvedené pojmy, mají tento význam, nevyplyvá-li z kontextu textu jiný význam:

- a) **Dokumentace:** projektová dokumentace s názvem „Stavební úpravy kuchyně a sociálního zařízení MDK Sokolov, 5. května 655, Sokolov“ zpracovaná Ing. Milanem Snopkem, ČKAIT: 0301523, v 04/2023.
- b) **Místo stavby:** Sokolov, ul. 5. května 655, pozemek p. č. 85 v k. ú. a obci Sokolov.
- c) **Rozpočet:** slepý rozpočet a položkový rozpočet – nabídka zhotovitele.
- d) **Předmětná stavba:** stavba s názvem: „Stavební úpravy kuchyně a sociálního zařízení MDK Sokolov, 5. května 655, Sokolov“.

I.2 Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou požadovaného díla, s dokumentací pro jeho realizaci včetně položkového rozpočtu, s touto dokumentací souhlasí a prohlašuje, že je v ní uvedeno vše, co je potřebné pro řádnou realizaci díla za dohodnutou cenu a není mu znám žádný důvod pro vznik víceprací. Dále prohlašuje, že jsou mu známy veškeré technické,

kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami, oprávněními a odbornými znalostmi a zkušenostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

I.3 Smluvní strany se výslovně dohodly, že technické normy, uvedené v projektové dokumentaci, případně normy, které tyto normy pro jejich neplatnost nahrazují, budou pro realizaci daného díla považovat obě strany za závazné v plném rozsahu.

Článek II. Předmět smlouvy

II.1 Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dodávku Předmětné stavby (dále také jen „dílo“), a to formou stavby „na klíč“, a objednatel se mu za to zavazuje uhradit cenu díla sjednanou v čl. VIII.

II.2 Rozsah, provedení, kvalitativní a technické parametry Předmětné stavby jsou stanoveny:

- a) projektovou dokumentací;
- b) podmínkami vydaných rozhodnutí;
- c) obecně závaznými technickými normami, předpisy a ČSN v posledním znění;
- d) technickými požadavky a montážními postupy stanovenými dodavatelem jednotlivých materiálů a komponentů, jež budou součástí díla či budou k zhotovení díla použity;
- e) harmonogramem realizace díla
- f) výzvou a zadávací dokumentací zadavatele ze dne 19. 07. 2023 a nabídkou dodavatele ze dne 31. 07. 2023.

II.3 Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou v dokladech uvedených v tomto odstavci smlouvy obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí vědět měl a/nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba. Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla, včetně:

- a) zařízení staveniště, jeho zřízení, odstranění, zajištění, zabezpečení a napojení na inženýrské sítě, vč. nákladů spojených s užíváním veřejného prostranství, případně osazení dopravního značení;
- b) zajištění vytýčení inženýrských sítí (tras technické infrastruktury), a to před zahájením prací na staveništi, včetně jejich písemného a zpětného předání jednotlivým správcům, bude-li potřebné;
- c) zajištění kompletní inženýrské činnosti zhotovitele, zajištění povolení a provedení nutných uzavírek, zvláštěního užívání veřejných ploch (překopy komunikací, zeleně atd.) a příp. změn dopravního značení;
- d) zpracování detailního písemného harmonogramu postupu prací provádění díla dle této smlouvy;
- e) provedení případných doplňujících průzkumů souvisejících s provedením díla;
- f) likvidace stavebního odpadu, jeho uložení na řízenou skládku, ekologická likvidace nebo jiná jeho likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a doložení dokladů o této likvidaci (vážní listy a daňové doklady), včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu;
- g) denní čištění přístupových cest a zamezení prašnosti;
- h) zpracování a dodání všech dokladů potřebných k předání díla (výchozí elektorevize, návody na použití atp.);
- i) úplné vyčištění a vyklizení dokončené akce a staveniště, případně výstavbou dotčených pozemků a komunikací, vč. jejich uvedení do původního či s objednatelem dohodnutého stavu;
- j) součinnost a účast zhotovitele na všech jednáních a místních šetřeních v souvislosti s kontrolními prohlídkami stavby;
- k) zajištění všech požadavků v rámci BOZP;

- l) pozemky a prostory dotčené stavbou budou po jejím dokončení uvedeny do původního stavu a budou protokolárně předány vlastníkům nemovitostí;
- m) zhotovitel je povinen oznámit min. 14 dní před zahájením prací vlastníkům a nájemcům dotčených prostor zahájení prací a seznámit je s postupy, při kterých dojde k jejich omezení;
- n) zpracování a dodání dokumentace skutečného provedení díla, včetně dokladové části (vše v českém jazyce), ve 2 vyhotoveních v tištěné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě na nosiči USB – formát *.pdf, pro dokumentaci skutečného provedení díla ve formátech *.dwg, *.doc, *.xls; a
- o) zpracování a dodání všech dalších dokladů potřebných k předání díla;

to vše v místě provádění díla dle této smlouvy, nevyplývá-li z povahy věci jinak.

II.4 V pochybnostech, zda určitá část díla je součástí díla dle této smlouvy či nikoliv, se má za to, že jeho součástí jsou veškeré stavební a související práce a dodávky nutné k užívání Předmětné stavby a jejímu užívání.

II.5 Dílo bude provedeno v normové jakosti kvality dle platných ČSN a EN s použitím výrobků nejvyšší kvalitativní třídy jakosti

II.6 Účelem této smlouvy je včasné a řádné předání provozuschopné Předmětné stavby jako dokončeného díla definovaného Projektovou dokumentací.

II.7 Zhotovitel se zavazuje provést Předmětnou stavbu vlastním jménem, na vlastní nebezpečí, odpovědnost a náklady.

Článek III. Čas plnění

III.1 Základní termíny plnění jednotlivých částí předmětu smlouvy podle předchozího článku jsou následující:

- III.1.1 Předání a převzetí staveniště: staveniště je zhotovitel povinen převzít nejpozději do 10 dnů po uzavření Smlouvy;
- III.1.2 Zahájení stavby: zhotovitel je povinen zahájit stavbu v den předání staveniště;
- III.1.3 Dokončení a předání stavby: nejpozději do 40 dní po předání a převzetí staveniště.

III.2. V případě, že koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, osoba vykonávající za objednatele inženýrsko – investorskou činnost na stavbě (dále jen „osoba vykonávající technický dozor investora“), objednatel nebo jiná k tomu oprávněná osoba (např. oblastní inspektorát práce) přeruší práce na staveništi z důvodu nekvalitního provádění prací nebo porušení pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, toto přerušení nebude mít vliv na lhůtu plnění díla uvedenou v ustanovení odst. III.1.3 tohoto článku.

III.3 Zajištění všech správních rozhodnutí nutných k možnosti provádět stavbu je součástí díla dle této smlouvy.

III.4 Předmětná stavba bude ukončena a závazek zhotovitele k jejímu provedení splněn předáním stavby objednateli po provedení všech zkoušek stanovených v projektové dokumentaci, předepsaných zvláštními předpisy a závaznými normami (ČSN). Doklady o těchto zkouškách podmiňují převzetí díla. Dílo bude bez vad a nedodělků bránících užívání stavby k jejímu účelu a bude způsobilé k užívání. Splnění závazku provést dílo ze strany zhotovitele je podmíněno i vyklizením staveniště a odstraněním případných škod způsobených zhotovitelem či jeho podzhotoviteli na pozemcích stavby, sousedních

pozemcích a stavbách a odstranění případných škod a znečištění na přilehlých komunikacích. Za škodu dle předešlé věty se považuje i škoda na životním prostředí.

Článek IV.

Vyhrazené změny závazku

IV.1 Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů vyhrazuje následující změnu závazku:

- a) spočívající ve změně rozsahu díla a s tím spojené změně ceny díla souvisejících s nakládáním s odpady, a to v položkách rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele podané na předmět plnění v rámci zadávacího řízení příslušné veřejné zakázky. Rozsah těchto položek bude upraven na základě skutečného objemu dodávek v těchto položkách, zjištěných na základě vážních listků likvidovaného odpadu předávaného osobě oprávněné k nakládání a likvidaci odpadu odsouhlasených objednatelem, neboť ve výkazu výměr lze rozsah těchto položek určit pouze kvalifikovaným odhadem, který nemusí odpovídat skutečnému stavu zjištěnému při realizaci díla. Na základě takto zjištěného skutečného rozsahu těchto položek bude upravena i cena díla a to tak, že se nově zjištěný rozsah vynásobí jednotkovou cenou sjednanou v rozpočtu, jenž bude přílohou smlouvy o dílo.
- b) objemové změny v rozsahu jednotlivých položek uvedených v položkovém rozpočtu – nabídky zhotovitele, při zachování jednotkové ceny na základě skutečného plnění při realizaci. Vyhrazenou změnou bude měření skutečně provedeného množství plnění, kdy budou uhrazeny pouze skutečně provedené změřené práce. Potřeba provedení prací může vzniknout z důvodů:
 - 1. upřesnění provedených prací v rámci zpracování realizační dokumentace stavby,
 - 2. upřesnění objemu skutečně provedených prací na stavbě v průběhu realizace.
- c) která bude spočívat ve změně termínů uvedených v článku III. odst. III.1.3 za následujících podmínek:
 - v případě zvýšení rozsahu díla na základě výše uvedených skutečností si zadavatel vyhrazuje možnost prodloužení doby provádění díla to tak, že za každých celých 8 000 Kč, o něž se takto zvýší cena díla, se prodlouží doba k provedení díla o dva dny,
 - pokud dojde k prodlení termínu dodání díla z důvodu prodlení třetích stran, a to z důvodu na straně výrobce,
 - v případě, že ve splnění povinnosti brání vyšší moc, která splňuje kumulativně následující znaky:
 - i. objektivně znemožňuje některé ze Smluvních stran v plnění některé z jejích povinností podle této Smlouvy (objektivní nemožnost je v příčinné souvislosti s touto událostí);
 - ii. tuto událost nemohla příslušná Smluvní strana s vynaložením odborné péče zjistit ani předvídat před uzavřením Smlouvy;
 - iii. tato událost je mimo vliv Smluvních stran a žádná ze Smluvních stran nemohla této události zamezit.
 - z důvodu zpřísnění epidemiologických opatření v souvislosti s epidemií/pandemií COVID - 19,

v takovém případě se prodlužuje lhůta ke splnění smluvních povinností o dobu, kdy z výše uvedených důvodů nebylo možné provádět stavební práce na díle. Každý takový případ musí být zhotovitelem prokazatelně doložen tak, aby bylo zřejmé, že k prodloužení termínu nedošlo jeho nečinností nebo pochybením.

Všechny výše uvedené změny musí být schváleny technickým dozorem stavitele a objednatelem. Tyto změny nebudou měnit celkovou povahu veřejné zakázky a budou podrobně popsány ve změnových listech včetně odůvodnění. U položek týkajících se změny závazku bude cena díla zvýšena tak, že skutečně provedené práce a dodávky, potvrzené objednatelem budou vynásobeny cenami stejných položek z položkového rozpočtu – nabídky zhotovitele a pokud v něm taková

položka nebude, tak bude použita cena za položku dle aktuálního ceníku ÚRS ve výši 100 % těchto sborníkových cen.

Článek V. Staveniště

V.1 Objednatel předá staveniště zhotoviteli protokolárně nejpozději v termínu uvedeném v odst. III.1.1 smlouvy.

V.2 Staveniště bude zhotoviteli předáno celé najednou.

V.3 Zábory veřejného prostranství včetně dopravního značení (DIR) a jeho osazení před zahájením stavebních prací projedná a zajistí na vlastní náklady zhotovitel, pokud budou potřeba.

V.4 Stanoviska správců či vlastníků pozemních, nadzemních vedení a inženýrských sítí k napojení stavby obstará na vlastní náklady zhotovitel, pokud budou potřeba.

V.5 Zhotovitel si je vědom, že nesmí svojí činností poškozovat přilehlé komunikace a případné poškození opraví. Zhotovitel bude před vjezdem stavebních mechanismů a vozidel na přilehlou komunikaci zajišťovat jejich očištění. V případě znečištění přilehlé komunikace toto okamžitě odstraní.

V.6 Zhotovitel je povinen na staveništi zachovávat čistotu a pořádek, odstraňovat denně odpady vzniklé jeho činností nebo činností jeho podzhotovitelů, to vše v souladu s příslušnými právními předpisy, a to vlastním jménem a na vlastní náklady.

V.7 Zhotovitel je povinen zajistit dodržování předpisů o bezpečnosti práce, nakládání s odpady a nebezpečnými látkami a dalších všeobecně platných právních předpisů na pozemcích stavby všemi subjekty, jež se na nich zdržují.

V.8 Zhotovitel zabezpečí na vlastní náklady řádné zajištění všech strojů, materiálu a dalších movitých věcí a hlídání staveniště v potřebném rozsahu.

V.9 Zhotovitel bude mít v průběhu realizace díla na staveništi výhradní odpovědnost za zajištění bezpečnosti všech osob, oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení škod.

V.10 Zhotovitel se zavazuje, že po dobu plnění díla zamezí vstupu třetích stran na staveniště.

V.11 Prostor místa provádění díla nelze bez dalšího opatření a předchozího písemného souhlasu objednatele použít k umístění sociálního a hygienického zařízení zhotovitele

V.12 Zhotovitel se zavazuje zabezpečit prověření skutečného stavu inženýrských sítí před započetím provádění díla se správcí uvedených inženýrských sítí a současně zajistit vytýčení jejich průběhů tak, aby při provádění díla nedošlo k jejich poškození.

Článek VI. Ostatní práva a povinnosti smluvních stran

VI.1 Zhotovitele zastupuje po dobu zhotovování stavby ve věcech:

a) smluvních: Regina Krnáčová, e-mail: [REDACTED]
tel.: [REDACTED]

b) technických: [REDACTED]

VI.2 Objednatel zastupuje ve věcech:

- a) smluvních: Mgr. Petr Kubis, starosta
- b) technických: Ing. Kateřina Klepáčková, vedoucí odboru rozvoje města,

Josef Pudivít, e-mail: [REDACTED]

tel.: [REDACTED]

VI.3 Zhotovitel se zavazuje, že zajistí provádění díla tak, aby bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů. Totéž platí pro práce poddodavatelů. Odbornou úroveň realizovaného díla jako celku zabezpečí zhotovitel osobou odpovědnou za odborné vedení provádění stavby. Tato odpovědná osoba potvrdí stavební deník před zahájením prací na provedení díla a po dokončení díla otiskem svého autorizačního razítka a připojením vlastnoručního podpisu, a dále průběžně v průběhu realizace díla. Bez písemného souhlasu objednatele nelze provést změnu odpovědné osoby. Případná změna odpovědné osoby bude včetně souhlasu objednatele uvedena ve stavebním deníku. Zhotovitel zabezpečí, že odborné práce a činnosti, které nemá zapsány ve svém obchodním rejstříku nebo živnostenském listě, provede podzhotovitel s odpovídající odbornou způsobilostí. Doklady o odborné způsobilosti podzhotovitele předloží zhotovitel objednateli před zahájením prací, a dále na vyžádání objednatele průběžně v průběhu realizace díla. Pokud objednatel z jím uvedených důvodů nesouhlasí s výběrem podzhotovitele, má právo tohoto podzhotovitele odmítnout. Zhotovitel v tomto případě zabezpečí výběr jiného podzhotovitele s odpovídající odbornou způsobilostí.

VI.4 Zhotovitel se zavazuje písemně upozornit objednatele na nevhodnost, případně nepřípustnost podkladových materiálů, pokynů a věcí, které mu byly předány objednatelem, nebo objednatelem požadovaných změn, ať již z hlediska důsledků na jakost a provedení díla či rozporu s podklady pro uzavření této smlouvy, ustanoveními nebo rozhodnutími orgánů veřejné správy či obecně závaznými právními předpisy, ČSN, EN či jinými normami. V případě, že objednatel bude, i přes upozornění zhotovitele trvat na užití podkladových materiálů, pokynů a věcí, které byly zhotoviteli předány objednatelem, je zhotovitel oprávněn odmítnout jejich plnění pouze tehdy, pokud by se jejich splněním mohl vystavit správnímu či trestnímu postihu. Svá upozornění zapíše zhotovitel do stavebního deníku.

VI.5 Vystane-li v průběhu provádění díla nutnost upřesnění způsobu jeho provedení (včetně používaných stavebních materiálů), zavazuje se zhotovitel neprodleně si vyžádat předchozí písemný souhlas či pokyn objednatele. Tím není dotčena povinnost zhotovitele dle odst. VI.4. tohoto článku této smlouvy.

VI.6 Zhotovitel se zavazuje, že stavba bude během celé doby realizace díla do doby ukončení stavby trvale obsazena dostatečným počtem pracovních sil a pracovníků vedení stavby tak, aby byl plněn harmonogram postupu prací dle čl. II.2. odst. e). Pokud toto nebude ze strany zhotovitele dostatečně zajištěno, je povinen na základě upozornění objednatele zjednat bezodkladně nápravu, tím není dotčen nárok zhotovitele na smluvní pokutu podle odst. IX.6.

VI.7 Zpravidla jednou týdně budou zástupci smluvních stran provádět v místě realizace stavby kontrolu a ověřování rozsahu již provedených stavebních prací. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna svolat kdykoliv s třídním předstihem takovéto kontrolní jednání, kterého je druhá strana povinna se účastnit. To bude prováděno zápisem do stavebního deníku nebo e-mailem. Objednatel má právo kdykoliv se v místě realizace stavby přesvědčit o vykonaných stavebních dodávkách a pracích.

VI.8 Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací a dále použité materiály a povrchové úpravy. Zhotovitel je povinen předložit vzorky nebo katalogové listy použitých materiálů, finálních povrchů, výrobků a zařízení, vč. jejich dodavatelů a oznámit jejich zdroje nebo dodavatele, a to minimálně 2 týdny před jejich zabudováním nebo použitím na díle. Pokud se budou vlastnosti použitých materiálů, výrobků a zařízení odlišovat od požadavků uvedených v soupisu prací, nebo má-li objednatel důvodné podezření z nedodržení požadované kvality materiálů nebo provedení prací, má právo zabezpečit s vědomím zhotovitele zkoušky materiálu a požádat zhotovitele o zastavení dotčené části stavby. Zhotovitel je povinen tuto žádost respektovat dnem doručení této žádosti. Náklady na provedení zkoušek jdou k tíži zhotovitele a zdržení způsobené zastavením stavby nemá vliv na dílčí ani konečné termíny zhotovení díla.

VI.9 Práce a konstrukce, které budou v dalším postupu prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými, je objednatel povinen včas prověřit. K jejich zakrytí musí dát zástupce objednatele písemný souhlas ve stavebním deníku. Toto prověření provede objednatel po obdržení výzvy zhotovitele dle ustanovení čl. VII. odst. VII.6 a VII.7. této smlouvy.

VI.10 V pochybnostech se má za to, že pokud se k nějaké činnosti či dodávce potřebné k naplnění účelu této smlouvy a řádnému užívání předmětu díla nezavázal výslovně objednatel, je povinen tuto činnost vykonat či dodávku uskutečnit zhotovitel a tato je i součástí sjednané ceny.

VI.11 Umístění poutače či jakékoliv reklamy zhotovitele na předmětné stavbě či na pozemcích stavby je možné pouze po předchozím souhlasu objednatele.

VI.12 Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na stavbě vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat. Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně u svých podzhotovitelů podílejících se na provádění stavebních prací k realizaci předmětu plnění dle této smlouvy.

VI.13 Zhotovitel se zavazuje řídit se závaznými příkazy při provádění díla ze strany objednatele, pokud tyto nejsou v rozporu s obecně závaznými právními předpisy. Takto nemůže dojít ke změně této smlouvy.

VI.14 Zhotovitel je řádně pojištěn ve své odpovědnosti, přičemž:

a) má uzavřenou pojistnou smlouvu o **pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou zhotovitelem vůči třetím osobám** ve výši min. 100 % celkové nabídkové ceny účastníka zadávacího řízení v Kč bez DPH se spoluúčastí ve výši odpovídající maximálně 3 % z celkové nabídkové ceny účastníka zadávacího řízení v Kč bez DPH.

b) má uzavřenou pojistnou smlouvu o **pojištění stavebních a montážních výkonů** ve výši min. 100 % celkové nabídkové ceny účastníka zadávacího řízení v Kč bez DPH se spoluúčastí ve výši odpovídající maximálně 3 % z celkové nabídkové ceny účastníka zadávacího řízení v Kč bez DPH.

Zhotovitel se dále zavazuje řádně a včas plnit veškeré závazky z pojistné smlouvy pro něj plynoucí a udržovat pojistnou smlouvu ve zhotovitelem požadované minimální výši po celou dobu provádění díla.

VI.15 O jakékoliv nutné změně (dodatečné stavební práce – vícepráce nebo neprovedené práce - méněpráce) musí být pořízen zápis do stavebního deníku a dále bude o věci pořízen písemný zápis formou změnového listu, který vypracuje Zhotovitel. Změnový list musí obsahovat: pořadové číslo, popis změny, důvod změny a vyčíslení změny v Kč bez DPH a s DPH, zpracovaný v cenové soustavě a cenách ÚRS ve formátu *.xls nebo KROS. Zhotovitel je povinen vypracovat a do změnových listů uvést stručný, ale přesný technický popis víceprací nebo změn díla, společně s jejich podrobným a přesným výkazem výměr a návrhem na zvýšení či snížení ceny s odůvodněním předat objednateli. Změnový list musí následně potvrdit podpisem oprávněný zástupce zhotovitele a oprávněný zástupce

objednatel (TDI). Následně bude změnový list předložen k projednání oprávněným zástupcům zhotovitele a objednatele k odsouhlasení. Změna je odsouhlasena, až po podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran dle smluvních podmínek. Objednatel vede přehled odsouhlasených změn, tento přehled spolu s konečnou cenou díla bude součástí protokolu o předání a převzetí díla.

VI.16 Zhotovitel se zavazuje, že při provádění stavby nepoužije materiály, o kterých je v době jejich užití známo, že jejich užití je v rozporu s právními a technickými normami nebo obecně známými poznatky v oblasti vlivů stavebních materiálů na lidský organismus. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci stavby nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li tato pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.

VI.17 Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým podzhotovitelům, pokud se podzhotovitelé budou podílet na plnění předmětu veřejné zakázky. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své podzhotovitele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce. Objednatel je oprávněn požadovat předložení smlouvy uzavřené mezi zhotovitelem a jeho podzhotovitelem k nahlédnutí. Zhotovitel není povinen předkládat ty části smluvní dokumentace s podzhotoviteli, které budou obsahovat obchodní tajemství.

VI.18 Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že Objednatel má zájem na realizaci veřejné zakázky v souladu se zásadami sociálně odpovědného veřejného zadávání. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání smluvního poměru založeného smlouvou zajistit dodržování veškerých relevantních právních předpisů, zejména pak pracovněprávních, jako například zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směny, atp.) zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem či kterýmkoli jeho podzhotovitelem.

VI.19 Zhotovitel je povinen veškerý odpad ukládaný na skládku zdokladovat vážními lístky vystavenými osobou oprávněnou k nakládání a likvidaci odpadu. Tato povinnost platí také pro odpady a suť předané k recyklaci. V případě, že recyklační centrum neposkytuje vážní lístky, využije zhotovitel externí váhu. Vážení odpadu musí být vždy provedeno zařízením, jež bude certifikováno k vážení odpadu. Zhotovitel je při první žádosti o platbu části ceny díla za odpad povinen doložit kopii této certifikace objednateli. Vážní lístek bude vystaven o každé jednotlivé dodávce přijaté v zařízení, bude obsahovat datum, čas, místo, RZ vozidla, jméno a příjmení řidiče vozidla, jméno a příjmení osoby provádějící vážení, evidenční označení vážního lístku, druh a hmotnost odpadu. Vzor vážního lístku je zhotovitel povinen předem předložit zhotoviteli ke schválení, neschválený vážní lístek nebude zhotoviteli uhrazen. Objednatel je oprávněn určit váhu, kterou je povinen zhotovitel využít. Zhotovitel je povinen předat vážní lístek do tří pracovních dnů od jeho vydání objednateli. Množství veškerých odpadů ukládaných na skládku popřípadě recyklovaných odpadů, které nebude zdokladováno vážními lístky, nebude zhotoviteli uhrazeno.

Článek VII. Stavební deník

VII.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště až do dne předání a převzetí díla o činnostech, které vykonává, stavební a montážní deník. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli či jeho zástupci kdykoliv nahlédnout do těchto dokumentů a případně do nich vpisovat své zápisy či si z nich pořizovat kopie či výpisy. Stavební a montážní deník musí mít náležitosti uvedené v metodickém pokynu „Stavební deník, jeho skladba a vedení“ vydaném Českým svazem stavebních inženýrů v nejaktuálnějším znění.

VII.2 Na stavbě bude veden pouze jeden stavební deník, vedený zhotovitelem, a budou v něm zaznamenávány veškeré skutečnosti o průběhu všech prací, včetně prací podzhotovitelů. Do stavebního

deníku bude zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti stanovené zákonem a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění podmínek této smlouvy. Stavební deník bude uložen na stavbě a bude oběma stranám kdykoliv přístupný v době realizace jakékoli činnosti zhotovitele na staveništi. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Deník bude veden denně a bude obsahovat zejména:

- údaje o převzetí staveniště, zahájení prací;
- údaje o počasí a o teplotě;
- údaje o postupu prováděných prací s jeho odůvodněním;
- přerušení nebo zastavení prací s jeho odůvodněním;
- údaje o výskytu spodní vody, údaje o čerpání;
- údaje o výzvě ke kontrole prací, které budou zakryty nebo dalším postupem prací se stanou nepřístupnými, kontroly objednatele následující po výzvě;
- veškeré skutečnosti, které mají nepříznivý vliv na plynulý průběh prací a plnění smluv;
- odchylky od dokumentace – zdůvodnění a všechna ujednání mezi dodavatelem a odběratelem, která se stala při provádění prací, důvody pro provedení prací neobsažených v dokumentaci;
- požadavky odběratele zvláště pokud jde o odstranění závad a lhůty, ve kterých mají být odstraněny. Přitom je třeba vždy připojit stanovisko zhotovitele;
- záznamy o provedených kontrolách stavby orgány státní správy;
- závažné události pro práce a škody způsobené povětrnostními vlivy a živelnými pohromami, včetně škod způsobených zhotovitelem a pokud možno též vyčíslení nároků z těchto škod.

VII.3 Denní záznamy o prováděných pracích se do stavebního deníku budou zapisovat čitelně zásadně v den, kdy byly tyto práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele nebo jeho zástupcem.

VII.4 Zápisy do deníku je oprávněn činit stavbyvedoucí, zástupci zhotovitele dle čl. VI. odst. VI.1 této smlouvy, zástupci objednatele dle čl. VI. odst. VI.2 této smlouvy, technický dozor investora a příslušné orgány státní správy. Smluvní strana je povinna se ke stanoviskům druhé smluvní strany vyjadřovat nejpozději do 3 pracovních dnů. Technický dozor investora má právo kdykoli v průběhu stavby po dokončení příslušného záznamu vyjmout pro svoji potřebu první kopii příslušného záznamu.

VII.5 Záznamy objednatele, popř. jeho zástupce, technického dozoru investora a koordinátora BOZP ve stavebním deníku mají účinek bezprostředního písemného sdělení na zhotovitele a platí jako od něho vzaté na vědomí s daným datem. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy o dílo, ale slouží jako podklad pro vypracování případných dodatků ke smlouvě o dílo.

VII.6 Objednatel je oprávněn vykonávat v místě provádění díla technický dozor investora (objednatel) a v jeho průběhu zejména sledovat, zda jsou práce prováděny dle technických norem a jiných právních předpisů a v souladu se zadávacími podmínkami. Na nedostatky při provádění díla upozorní zápisem ve stavebním deníku. Objednatel je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz k přerušení prací na provedení díla, je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví osob pracujících na stavbě při provádění díla či třetích osob.

VII.7 Zhotovitel je povinen zabezpečit účast svých pracovníků na prověřování dodávek a prací zhotovitele, které provádí objednatel a zajistí neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad a odchylek od zadávací dokumentace provádění díla. Při provádění zakrývaných částí díla je povinností zhotovitele písemně a prokazatelně vyzvat objednatele k jejich převzetí před zakrytím v předstihu alespoň 5 pracovních dnů. V případě, že objednatel kontrolu provedených částí díla neprovede, má se za to, že se zakrytím souhlasí. Zhotovitel uvede tuto skutečnost do stavebního deníku. Nesplní-li zhotovitel povinnost informovat objednatele o zakrývání částí díla, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty, nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad.

VII.8 Pokud zhotovitel nesouhlasí se zápisem objednatele ve stavebním deníku, je povinen své stanovisko a výhrady připojit do 3 pracovních dnů od dne takového zápisu objednatele, jinak platí, že s tímto zápisem souhlasí.

VII.9 Zápisem ve stavebním deníku nelze měnit tuto smlouvu, pokud tato výslovně nestanoví jinak.

VII.10 Originál stavebního deníku je zhotovitel povinen předat objednateli při předávání a přejímání předmětné stavby. První kopii obdrží technický dozor investora a druhou kopii si ponechá zhotovitel. Do doby jeho předání není závazek zhotovitele zhotovit a předat dílo dle této smlouvy splněn.

VII.11 Stavební deník musí být vždy v době činnosti zhotovitele dostupný na stavbě oprávněným osobám objednatele, příp. osobám oprávněným do něj zapisovat.

Článek VIII.

Cena díla a platební podmínky

VIII.1 Cena za zhotovení díla je stanovena dohodou smluvních stran.

VIII.2 Zhotovitel při cenové nabídce pečlivě zkontroloval soulad soupisu výkonů a projektové dokumentace. Cenová navýšení z důvodů případných diferencí mezi zadávací dokumentací a přílohou č. 1 Položkový rozpočet – nabídka zhotovitele, jsou nepřipustná. Zhotovitel dále prohlašuje, že dílo specifikované těmito dokumenty je dostatečně přesné a určité a že toto je způsobilé plnit funkci, ke které je stavebně určeno.

VIII.3 V Ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy vynaloží (zejména náklady na materiál, energie a média potřebná k realizaci díla, dopravní opatření, odvoz a uložení odpadu, dopravu, vybudování, udržování a vyklizení staveniště, vytýčení inženýrských sítí dle podkladů předaných objednatelem, geodetické práce, náklady na služby, atesty materiálů, veškeré zkoušky a revize, měření, testovací provoz, náklady spojené s vyzkoušením provozu všech zařízení, apod.), včetně započtení rezerv na úhradu nepředvídatelných nákladů vyplývajících z rizik u akce tohoto charakteru obvyklých. Cena za provedení díla nebude po dobu do ukončení díla předmětem zvýšení, pokud tato smlouva výslovně nestanoví jinak. Zhotovitel prohlašuje, že všechny technické, finanční, věcné a ostatní podmínky díla zahrnul do kalkulace Ceny za provedení díla. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že součástí ceny jsou i práce a dodávky, které v zadávací dokumentaci nebo smlouvě uvedeny nejsou a zhotovitel, jakožto odborník, o nich vědět měl nebo vědět mohl, a měl nebo mohl na ně upozornit již v době zpracování své cenové nabídky.

VIII.4 Smluvní cena za celé dílo v rozsahu dle čl. II. je stanovena jako pevná a maximální a činí celkem **318 540,21 Kč bez DPH**.

VIII.5 Cena za provedení díla je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit. Cenu za provedení díla je možné měnit pouze:

- a) nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za provedení díla snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele podané na předmět plnění v rámci zadávacího řízení příslušné veřejné zakázky (dále jen „položkový rozpočet“). Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu;
- b) přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou dodatečných nebo nových stavebních prací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené

v položkovém rozpočtu. Náklady na dodatečné i nové stavební práce budou účtovány podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle položkového rozpočtu a množství odsouhlaseného objednatelem. Náklady na vícepráce, které nejsou stanoveny jednotkovými cenami položek v nabídkovém položkovém rozpočtu, budou účtovány dle aktuálního ceníku ÚRS ve výši max. 100 % těchto sborníkových cen. Jestliže se při zpracování ocenění vyskytnou změny díla či jejich části, které není možno ocenit výše uvedeným způsobem, budou změny díla či jejich části oceněny individuální kalkulací při způsobu oceňování cenou v místě a čase obvyklou;

c) v případech a rozsahu dle v článku IV.

VIII.6 Rozsah případných méněprací nebo dodatečných stavebních prací a cena za jejich realizaci, změny, doplňky nebo rozšíření, jakož i jakékoliv překročení ceny za provedení díla, které nejsou součástí díla dle této smlouvy a součástí ceny za provedení díla, musí být vždy předem sjednány dodatkem k této smlouvě. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez potvrzeného písemného dodatku smlouvy, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu a cena za jejich provedení je součástí ceny za provedení díla.

VIII.7 V ceně je mimo jiné zahrnuto:

- a) vybudování, provoz a údržba zařízení staveniště, připojení staveniště na energie, vodu, kanalizaci, případně vytápění a poplatky za ně;
- b) pojištění stavby a nutná ostraha staveniště;
- c) zajištění a splnění všech požadavků BOZP;
- d) provedení podrobné fotografické pasportizace všech stavbou dotčených i nedotčených prostor, okolních ploch, vjezdu;
- e) doprava, kompletace a koordinace;
- f) ochrana materiálu jiných movitých věcí a předmětné stavby do dne jejího předání;
- g) opatření před zimou či nepříznivými povětrnostními či jinými přírodními vlivy;
- h) úhrada poplatků za zajištění si vyjádření správců inženýrských sítí, jejich vytýčení a jejich účast při pracích v blízkosti ochranných pásem těchto sítí;
- i) vypracování a dodání dokladové části vč. všech revizí a zkoušek, dokladů o zabezpečení likvidace odpadu v souladu s platným zákonem o odpadech atd.;
- j) veškeré náklady a služby, nutné k provedení díla, atesty materiálů, veškeré zkoušky a revize, měření, náklady spojené s vyzkoušením provozu všech zařízení;

VIII.8 Objednatelem nebudou na cenu za provedení díla poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění díla. Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že cena za provedení díla bude hrazena objednatelem průběžně (měsíčně), a to na základě dílčích faktur vystavených zhotovitelem, ve smyslu a za podmínek stanovených touto smlouvou, a předaných objednateli. Dílčí faktury budou vystavovány zhotovitelem do celkové výše 90 % ceny za provedení díla; po řádném předání díla bez vad a nedodělků bude vystavena konečná faktura na zbývající část ceny za provedení díla postupem podle odst. VIII.10.

VIII.9 Podkladem a podmínkou pro vystavení řádné dílčí faktury bude písemný, odsouhlasený a objednatelem podepsaný zjišťovací protokol skutečně provedených prací a dodávek. Zjišťování provedených prací bude prováděno měsíčně. Ve zjišťovacích protokolech bude uváděna cena bez daně. Věcný rozsah dílčího zdanitelného plnění se pro účely této smlouvy vymezuje objemem prací provedených v daném kalendářním měsíci. Práce, které zhotovitel provedl bez zakázky, nebo o své újmě, odchýlně od smlouvy, se do soupisu prací nesmějí zařazovat. Zhotovitel předloží zjišťovací protokoly do 3. pracovního dne následujícího měsíce a objednatel je potvrdí do 10 pracovních dnů od obdržení nebo je v této lhůtě vrátí nepotvrzené s příslušným vyjádřením. Formu zjišťovacího protokolu určí objednatel. Do 15 dní po řádném protokolárním předání a převzetí díla bez vad a nedodělků bude zhotovitelem vystavena a objednateli předána konečná faktura na zbývající část Ceny za provedení díla doposud neuhrazenou na základě dílčích faktur postupem podle odst. VIII.10.

VIII.10 Úhrada ceny díla bude objednatelem prováděna průběžně po dobu výstavby až do výše 90 % ceny. Zbývajících 10 % z ceny díla vč. DPH slouží jako zádržné a bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli takto:

VIII.10.1 100 % z celkové hodnoty zádržného bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli po řádném předání a převzetí díla a odstranění všech jeho vad a nedodělků na základě písemné žádosti zhotovitele o uvolnění příslušné zadržované částky objednatelem, a to nejpozději do 15 dnů od převzetí této písemné žádosti.

VIII.11 Podkladem pro zaplacení splátek ceny díla budou faktury. Přílohou faktury musí být i odsouhlasený soupis prací dle předchozího odstavce VIII.8 a VIII.9, v případě položek týkajících se vzniku, nakládání, recyklace a odstranění odpadu i vážních lístků dle odst. VI.21. Faktury budou obsahovat tyto náležitosti:

- označení faktury a její číslo;
- název a sídlo objednatele a zhotovitele;
- předmět díla nebo jeho části a den, kdy bylo řádně dokončeno a předáno objednateli;
- fakturovanou částku;
- číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
- den odeslání faktury a lhůtu její splatnosti;
- označení banky a číslo účtu, na který má být provedena platba;
- razítko zhotovitele a podpis oprávněné osoby;
- potvrzení souhlasu technického dozoru stavby se správností fakturované částky (razítko + podpis).

VIII.12 V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V tomto případě běží nová lhůta splatnosti faktury po doručení opravené faktury objednateli. Splatnost faktur se stanovuje na 21 dnů.

VIII.13 Faktura musí být objednateli doručena ve dvou vyhotoveních nejméně 21 dnů před požadovanou dobou splatnosti. Pokud nebude mezi stranami této smlouvy sjednáno jinak a splatnost uvedená na faktuře bude odlišná od splatnosti sjednané dle předchozího odstavce této smlouvy, má se za to, že částka je splatná v pozdějším z těchto dvou termínů.

VIII.14 Dojde-li u zhotovitele ke změně bankovního spojení, je povinen oznámit tuto skutečnost objednateli písemně nejpozději do tří dnů poté, co tato skutečnost nastala. Dojde-li k tomu, že v průběhu této třídní lhůty plnil objednatel zhotoviteli na nesprávné bankovní spojení, přičemž neměl vědomost o změně tohoto bankovního spojení, není ode dne takového plnění v prodlení. Faktury budou odesílány doporučeně držitelem poštovní licence. Dnem splacení fakturované částky se rozumí odepsání této částky z účtu objednatele.

VIII.15 Zhotovitel nemá právo na zálohy nad rámec plateb a termínů uvedených výše v tomto článku.

VIII.16 Smluvní strany současně podpisem této smlouvy berou na vědomí, že se v případě poskytnutí stavebních či montážních prací objednateli ve smyslu § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (*dále jen „zákon o dani“*) použije režim přenesení daňové povinnosti. Povinnost přiznat a zaplatit daň je při uplatnění režimu přenesení daňové povinnosti přenesena z poskytovatele plnění na příjemce plnění, tzn. na objednatele.

VIII.17 Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy. V každé dílčí i v konečné faktuře zhotovitel uvede fakturovanou část Ceny za provedení díla podle aktuálně platných daňových předpisů. Každá dílčí i konečná faktura dle tohoto článku této smlouvy bude obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené platným zákonem o dani z přidané hodnoty a platným zákonem o účetnictví, a další povinné náležitosti uvedené v tomto odstavci této smlouvy. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad bude zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:

a) přesnou specifikaci fakturovaných prací se shodnou identifikací a strukturou nabídkového rozpočtu

Článek IX. Smluvní pokuty

IX.1 Při prodlení s dokončením a předáním Předmětné stavby je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 500,- Kč, a to za každý den prodlení až do předání a převzetí díla.

IX.2 Při prodlení zhotovitele s plněním některého dílčího termínu uvedeného v odst. III.1 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý den prodlení. Tím není dotčeno ustanovení předchozího odstavce.

IX.3 Při prodlení s dokončením a předáním předmětného díla o více jak 30 kalendářních dnů je zhotovitel povinen uhradit objednateli nad rámec pokut uvedených v odst. IX.1 a IX.2 této smlouvy jednorázovou smluvní pokutu ve výši 30 000,- Kč.

IX.4 Neodstraní-li zhotovitel v záruční době reklamovanou vadu ve lhůtách uvedených v odst. XI.5 této smlouvy, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 4 000,- Kč v případě, že jde o vadu bránící řádnému užívání předmětné stavby, a 2 000,- Kč v případě, že jde o vadu nebránící řádnému užívání předmětné stavby, a to v obou případech za každou vadu a každý kalendářní den prodlení.

IX.5 V případě porušení předpisů týkajících se BOZP (zejména zákona č. 309/2006 Sb., stavebního zákona, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů) kteroukoliv z osob vyskytujících se na staveništi je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 4.000,- Kč za každý prokazatelně zjištěný případ.

IX.6 V případě prodlení s plněním dalších smluvních povinností zhotovitele stanovených v této smlouvě a neuvedených v tomto článku, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 4 000,- Kč za každý započatý den prodlení.

IX.7 V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy při porušení smluvních povinností zhotovitelem uvedených v článku XIII. odst. a), odst. c) či odst. d) této smlouvy, má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 30 000 Kč.

IX.8 Výše uvedenými ujednáními o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu vzniklé škody, a to v jejím plném rozsahu.

Článek X. Předání díla

X.1 Zhotovitel je povinen předat objednateli řádně dokončenou předmětnou stavbu v termínu dle čl. III. této smlouvy, přičemž je povinen vyzvat jej k převzetí nejméně 7 pracovních dnů před tímto termínem.

X.2 Při předání díla je zhotovitel povinen předat objednateli veškeré k dílu náležející dokumentace a doklady, včetně projektové dokumentace skutečného provedení díla se zakreslením veškerých změn podle skutečného stavu provedených prací, stavebního deníku, dále revizní zprávy, záznamy o zkouškách, záruční listy, návody k použití, atesty použitých výrobků a materiálů, požární osvědčení o použitých materiálech, technickou dokumentaci obsahující zásady pro vykonávání kontrol a zkoušek, provozní řády, doklady o zaškolení obsluhy provozovatele o řádné údržbě a péči provedeného díla a doklady o zneškodnění odpadů z předmětné stavby (vážní listky):

- veškerá dokumentace a dokladová část náležející k dílu bude předána v českém jazyce ve 3 vyhotoveních v tištěné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě – formát *.pdf,

pro dokumentaci skutečného provedení díla ve formátech *.dwg, *.doc, *.xls; *.orf – obecném rozpočtovém formátu – tento formát podporují programy pro tvorbu rozpočtů;

Pokud budou některé tyto dokumenty v cizím jazyce, je zhotovitel povinen dodat je spolu s překladem do českého jazyka od tlumočníka zapsaného v seznamu tlumočnicků tohoto jazyka vedeném místně příslušným krajským soudem. V případě pozdního předání, byť jen jediného z těchto dokumentů je objednatel oprávněn posunout jednostranně termín předání tak, aby ode dne předání těchto dokumentů do dne předání stavby proběhlo 7 kalendářních dnů.

X.3 Předání díla se uskuteční v místě jeho realizace.

X.4 O předání a převzetí díla bude zástupcem objednatele sepsán zápis, který bude obsahovat:

- označení díla;
- označení smluvních stran;
- datum uzavření této smlouvy;
- datum zahájení a dokončení prací;
- datum konce záruční doby dle čl. XI. této smlouvy;
- soupis vad a nedodělků a termín jejich odstranění, který vyhotoví zástupce objednatel;
- soupis dokladů předávaných se stavbou;
- prohlášení objednatele, že dílo přejímá;
- datum a místo sepsání zápisu;
- jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.

X.5 Zhotovitel i objednatel jsou dále oprávněni uvést v zápise cokoliv, co budou považovat za nutné.

X.6 Do dne předání a převzetí díla nese zhotovitel nebezpečí za veškeré škody na díle, s výjimkou případů, kdy poškození díla způsobí objednatel. V takovém případě nese odpovědnost objednatel.

X.7 Zhotovitel zabezpečí, aby při předání a převzetí díla přítomen budoucí správce díla, který bude zhotovitelem zaškolen o řádné údržbě a péči provedeného díla.

Článek XI. Záruční doba

XI.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle poskytnutých podkladů a naceněného položkového rozpočtu, dále se zavazuje provést dílo tak, aby bylo prosté jakýchkoli vad a nedodělků, v kvalitě odpovídající účelu smlouvy, právním předpisům a závazným technickým normám a odpovídá za to, že dílo bude mít po dobu záruční doby vlastnosti v této smlouvě dohodnuté, právními normami a předpisy stanovené (např. ČSN v posledním platném znění).

XI.2 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dílo a záruční doba činí **60 měsíců**, a to ode dne řádného protokolárního převzetí díla bez vad a nedodělků.

XI.3 Záruční doba uvedená v odst. XI.2 se vztahuje na jakoukoliv vadu, která se na díle vyskytne od jeho předání do skončení záruční doby, s výjimkou vady způsobené událostí živelného charakteru nebo jednáním objednatele a třetích osob.

XI.4 Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na díle vada, na kterou se vztahuje záruka, oznámí tuto skutečnost objednatel bez zbytečného odkladu písemnou formou zhotoviteli. V reklamaci musí být popsána vada díla, určen nárok objednatele z vady díla, případně požadavek na odstranění vad díla, a to včetně termínu pro odstranění vad díla zhotovitelem. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění.

XI.5 Zhotovitel je povinen odstranit bezplatně veškeré vady díla havarijního charakteru, bránící řádnému provozu předmětné stavby, do 24 hodin od jejich oznámení. Ostatní vady nebránící řádnému užívání předmětné stavby je zhotovitel povinen bezplatně odstranit do 3 dnů ode dne, kdy obdržel

vyrozumění o existenci vady a o tom, jakým způsobem se projevuje, nebrání-li jejímu odstranění povětrnostní podmínky. Delší termín odstranění vady je podmíněn písemným souhlasem objednatele.

XI.6 Zhotovitel je povinen si domluvit přístup s dotčenými majiteli sousedních pozemků, pokud je to zapotřebí pro řádné odstranění vady. Zhotovitel je přitom povinen respektovat časové možnosti majitelů a v případě potřeby přistoupit i na provádění opravy v mimopracovní době.

XI.7 Ukáže-li se, že vada předmětu plnění je neodstranitelná, zhotovitel s objednatelem dohodnou termín zajištění náhradní dodávky.

XI.8 Ustanovení odst. XI.4 až XI.7 této smlouvy nemá vliv na možnost objednatele uplatňovat i jiné nároky, jež mu při takových vadách umožňují obecně závazné právní předpisy.

XI.9 Nezačne-li zhotovitel s odstraňováním vady na místě samém do 3 pracovních dnů od jejího oznámení objednatelem či neodstraní-li tuto vadu zhotovitel ve sjednané lhůtě, je objednatel oprávněn provést opravu sám (či prostřednictvím sjednané třetí osoby) a požadovat po zhotoviteli náhradu takto vynaložených nákladů. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu tím nezaniká.

XI.10. Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají na předané části díla ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.

XI.11 V období posledního měsíce kterékoli ze záručních lhůt dle této smlouvy je zhotovitel povinen provést s objednatelem výstupní prohlídku díla, resp. té jeho části, které se záruční lhůta týká. Na základě této prohlídky bude sepsán písemný protokol o splnění záručních podmínek, popřípadě budou stanoveny zjištěné záruční vady a stanoven režim jejich odstranění. Výstupní prohlídku díla svolá písemně objednatel. V případě, že se zhotovitel či jeho oprávněný zástupce na objednatelem řádně svolanou výstupní prohlídku díla nebo jeho části dle tohoto odstavce této smlouvy nedostaví, má se za to, že veškeré záruční vady uvedené v písemném protokolu o splnění záručních podmínek uznává.

Článek XII.

Vlastnictví k dílu, odpovědnost za škodu, splnění díla

XII.1 Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do řádného předání díla bez vad a nedodělků a řádného odevzdání staveniště objednateli nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:

- a) díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných a jiných částech; a
- b) plochách, případně objektech umístěných na staveništi a na okolních pozemcích či pod staveništem nebo těmito pozemky, a to od doby převzetí staveniště do řádného předání díla jako celku a řádného odevzdání staveniště objednateli, pokud nebude v jednotlivých případech dohodnuto jinak.

XII.2 Odpovědnost stanovená v odst. XII.1. tohoto článku této smlouvy je objektivní.

XII.3 Zhotovitel nese do doby řádného protokolárního předání díla objednateli nebezpečí škody vyvolané použitím věcí, přístrojů, strojů a zařízení jím opatřenými k provedení díla či jeho části, které se z důvodu své povahy nemohou stát součástí či příslušenstvím díla a které jsou či byly použity k provedení díla, kterými jsou zejména:

- a) zařízení staveniště provozního, výrobního či sociálního charakteru; a/nebo
- b) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné či použité k provedení díla či jeho části (např. podpěrné konstrukce, lešení); a/nebo
- c) ostatní provizorní či jiné konstrukce a objekty použité při provádění díla či jeho části.

XII.4 Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které zhotovitel sám či objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho části, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby předání díla, popř. u věcí, které je zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení.

XII.5 Objednatel je vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které zhotovitel opatřil k provedení díla od okamžiku jejich zabudování do díla. Při uzavírání smluvních vztahů ohledně koupe věci, kterou zhotovitel opatřuje k provedení díla, není zhotovitel oprávněn sjednat dohodu o tom, že objednatel nabývá vlastnické právo až po okamžiku předání dodaného zboží.

XII.6 Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků z této smlouvy.

Článek XIII. Odstoupení od smlouvy

XIII.1 Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit i v případě:

- a) zahájení insolvenčního řízení se zhotovitelem nebo pokud zhotovitel vstoupí do likvidace,
- b) bezdůvodného přerušení prací zhotovitelem, které trvá déle než 7 dnů,
- c) prodlení s dokončením předmětné stavby a jejím předáním přesahujícím 30 dnů,
- d) neplnění jiných povinností dle této smlouvy zhotovitelem, ačkoliv k jejich plnění byl zhotovitel objednatelem písemně vyzván s poskytnutím přiměřené lhůty k nápravě.
- e) Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit pouze v případě prodlení s úhradou ceny díla či její splátky přesahující 60 dnů.
- f) V případě odstoupení od smlouvy ze strany objednatele je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli nejvýše tu část ceny díla, která již byla zhotovitelem provedena a jež je určena na základě částečného předávacího protokolu (provedeného do 10 dnů od takového odstoupení). Takto stanovená cena díla vč. DPH bude snížena o 10 %. Tím nejsou dotčeny nároky na smluvní pokuty.

Článek XIV. Závěrečná ustanovení

XIV.1 Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemného dodatku. Dodatek musí být podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran a za smluvní dodatek výslovně prohlášen. Dodatky se vyhotovují ve stejném počtu výtisků jako smlouva a budou průběžně číslovány.

XIV.2 Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

XIV.3 Tato smlouva je podepsána oprávněnými zástupci smluvních stran. Každá strana obdrží jedno vyhotovení podepsané smlouvy, tzn. elektronický originál případně fyzicky podepsaný originál.

XIV.4 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu bez zbytečného odkladu uveřejní podle předchozí věty objednatel. Zástupci obou smluvních stran pak prohlašují, že jsou oprávněni za smluvní strany tuto smlouvu podepsat.

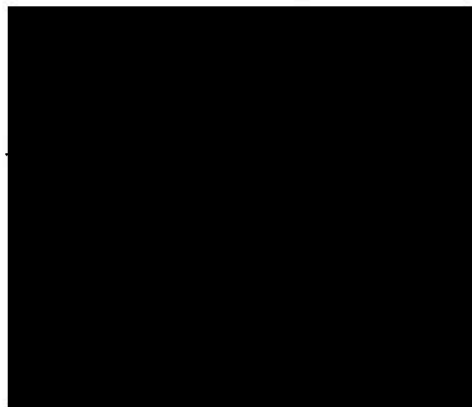
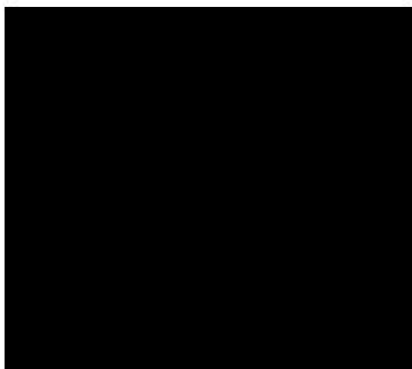
XIV.5 Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a zákona o registru smluv.

XIV.6 Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

- a) č. 1 - Položkový rozpočet – nabídka zhotovitele.
- b) č. 2 - Harmonogram realizace díla

V Sokolově dne 23.8.2023

V Mezirolí dne 21.8.2023



REKAPITULACE STAVBY

Kód: 042023

Stavba: Stavební úpravy kuchyně a sociálního zařízení

KSO: 801 43 13

Místo: MDK Sokolov, 5. května 655, Sokolov

CZ-CPV: 50000000-5

CC-CZ: 12614

Datum: 2. 6. 2023

CZ-CPA: 41.00.28

Zadavatel:

Město Sokolov,

IČ: 00259586

DIČ: CZ00259586

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj

DIČ: Vyplň údaj

Projektant:

Ing. Milan Snopek

IČ: 03122905

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Milan Snopek

IČ: 03122905

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

318 540,21

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	318 540,21	66 893,44
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH

v

CZK

385 433,65

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 042023

Stavba: Stavební úpravy kuchyně a sociálního zařízení

Místo: MDK Sokolov, 5. května 655, Sokolov

Datum: 2. 6. 2023

Zadavatel: Město Sokolov,

Projektant: Ing. Milan Snopek

Uchazeč:

Zpracovatel:

Ing. Milan Snopek,

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		318 540,21	385 433,65
042023	Stavební úpravy kuchyně a sociálního zařízení	318 540,21	385 433,65

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy kuchyně a sociálního zařízení

KSO: 801 43 13
Místo: MDK Sokolov, 5. května 655, Sokolov
CZ-CPV: 500000000-5

CC-CZ: 12614
Datum: 2. 6. 2023
CZ-CPA: 41.00.28

Zadavatel:
Město Sokolov,

IČ: 00259586
DIČ: CZ00259586

Uchazeč:
Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:
Ing. Milan Snopek

IČ: 03122905
DIČ:

Zpracovatel:
Ing. Milan Snopek, [REDACTED]

IČ: 03122905
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			318 540,21
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	318 540,21	21,00%	66 893,44
snižená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH			385 433,65
v CZK			

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy kuchyně a sociálního zařízení

Místo:

MDK Sokolov, 5. května 655, Sokolov

Datum:

2. 6. 2023

Zadavatel:

Město Sokolov,

Projektant:

Ing. Milan Snopek

Uchazeč:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

Ing. Milan Snopek,

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

318 540,21

HSV - Práce a dodávky HSV	72 196,60
3 - Svislé a kompletní konstrukce	17 871,15
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	35 619,82
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	16 085,28
997 - Přesun sutě	1 470,44
998 - Přesun hmot	1 149,91
PSV - Práce a dodávky PSV	238 043,61
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	4 402,16
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	6 741,58
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	52 336,20
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	5 013,07
734 - Ústřední vytápění - armatury	1 893,46
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	7 423,20
741 - Elektroinstalace - silnoproud	23 823,12
751 - Vzduchotechnika	40 182,35
763 - Konstrukce suché výstavby	9 672,77
766 - Konstrukce truhlářské	21 787,08
771 - Podlahy z dlaždic	14 705,10
776 - Podlahy povlakové	476,00
777 - Podlahy lité	960,13
781 - Dokončovací práce - obklady	42 370,91
783 - Dokončovací práce - nátěry	930,86
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	5 325,62
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	8 300,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	4 500,00
VRN3 - Zařízení staveniště	3 800,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy kuchyně a sociálního zařízení

Místo: MDK Sokolov, 5. května 655, Sokolov

Datum: 2. 6. 2023

Zadavatel: Město Sokolov,

Projektant: Ing. Milan Snopek

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel: Ing. Milan Snopek,
Švabinského 1729,
35601 Sokolov

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

318 540,21

D	HSV		Práce a dodávky HSV				72 196,60
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				17 871,15
1	K	317142422	Překlad nenosný pórobetonový š 100 mm v do 250 mm na tenkovrstvou maltu dl přes 1000 do 1250 mm	kus	3,000	727,00	2 181,00
	PP		Překlady nenosné z pórobetonu osazené do tenkého maltového lože, výšky do 250 mm, šířky překladu 100 mm, délky překladu přes 1000 do 1250 mm				
2	K	342272225	Příčka z pórobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m2	8,446	751,00	6 342,95
	PP		Příčky z pórobetonových tvárnic hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 100 mm				
	VV		1.PP - sprcha		2,600		
	VV		1.NP - úklid				
	VV		3,5+(1,02*2,3)		5,846		
	VV		Součet		8,446		
3	K	342272235	Příčka z pórobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 125 mm	m2	10,160	920,00	9 347,20
	PP		Příčky z pórobetonových tvárnic hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 125 mm				
	VV		1.NP - sprcha		10,160		
	VV		3,175*3,2		10,160		
	VV		Součet		10,160		
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				35 619,82
4	K	611131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stropů nanášený ručně	m2	11,586	90,80	1 052,01
	PP		Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omytých ploch penetrace disperzní nanášená ručně stropu				
	VV		1,355*0,92*4		4,986		
	VV		(1,681+1,619)*2		6,600		
	VV		Součet		11,586		
5	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	128,480	70,90	9 109,23
	PP		Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omytých ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn				
	VV		Nové příčky				
	VV		(10,4*3,2)*2+(2+1+1,2)*2		74,960		
	VV		(4*3)*2+(0,3*0,8)*2		24,480		
	VV		(6*3,2-2*0,8)*2		35,200		
	VV		(3*2,5-0,8*2)*2		11,800		
	VV		(2,8*2,5-0,8*2)*2		10,800		
	VV		Odečet penetrace pod obklady				
	VV		-28,76		-28,760		
	VV		Součet		128,480		
6	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	17,896	280,00	5 010,88
	PP		Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmele stěn				
	VV		omitáné nové zdivo				
	VV		3,175*3,2+(3+2,8)*0,5		13,060		
	VV		0,92*0,4*2		0,736		
	VV		4,1		4,100		
	VV		Součet		17,896		
7	K	612311141	Vápenná omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	17,896	426,00	7 623,70
	PP		Omítka vápenná vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá štuková, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuky do 3 mm svislých konstrukcí stěn				
	VV		omitáné nové zdivo				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		3,175*3,2+(3+2,8)*0,5		13,060		
	VV		0,92*0,4*2		0,736		
	VV		4,1		4,100		
	VV		Součet		17,896		
8	K	642942111	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na MC	kus	3,000	448,00	1 344,00
	PP		Osazování zárubní nebo rámu dveřních lisovaných nebo z úhelníků bez dveřních křídel na cementovou maltu, plochy otvoru do 2,5 m2				
9	M	55331430	zárubeň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 75-100mm rozměru 600/1970, 2100mm	kus	1,000	3 750,00	3 750,00
	PP		zárubeň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 75-100mm rozměru 600/1970, 2100mm				
10	M	55331436	zárubeň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 110-150mm rozměru 700/1970, 2100mm	kus	1,000	3 980,00	3 980,00
	PP		zárubeň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 110-150mm rozměru 700/1970, 2100mm				
11	M	55331431	zárubeň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 75-100mm rozměru 700/1970, 2100mm	kus	1,000	3 750,00	3 750,00
	PP		zárubeň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 75-100mm rozměru 700/1970, 2100mm				
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				16 085,28
12	K	974031121	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 30 mm š do 30 mm	m	8,900	87,30	776,97
	PP		Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 30 mm a šířky do 30 mm				
	VV		Kancelář 1.NP - elektroinstalace				
	VV		1,2+1+2,3+1,5+1		7,000		
	VV		Mezisoučet		7,000		
	VV		Sprcha ženy 1.PP				
	VV		1,2+0,7		1,900		
	VV		Mezisoučet		1,900		
	VV		Součet		8,900		
13	K	974031122	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 30 mm š do 70 mm	m	1,500	100,00	150,00
	PP		Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 30 mm a šířky do 70 mm				
	VV		úklid kanalizace				
	VV		0,5		0,500		
	VV		voda				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,500		
14	K	974032121	Vysekání rýh ve stěnách nebo příchkách z dutých cihel nebo tvárnic hl do 30 mm š do 30 mm	m	12,400	72,40	897,76
	PP		Vysekání rýh ve stěnách nebo příchkách z dutých cihel, tvárnic, desek z dutých cihel nebo tvárnic do hl. 30 mm a šířky do 30 mm				
	VV		V porobetonu pro elektro				
	VV		1+1,5		2,500		
	VV		1,5+1		2,500		
	VV		1+1,5+0,7+1+0,6		4,800		
	VV		1,1+1,5		2,600		
	VV		Součet		12,400		
15	K	977131119	Vrty příklepovými vrtáky D přes 28 do 32 mm do cihelného zdiva nebo prostého betonu	m	0,800	573,00	458,40
	PP		Vrty příklepovými vrtáky do cihelného zdiva nebo prostého betonu průměru přes 28 do 32 mm				
	VV		mytí přepravek voda				
	VV		4*0,2		0,800		
	VV		Součet		0,800		
16	K	977132111	Vyvtřování otvorů pro elektroinstalační krabice ve stěnách z cihel hloubky do 60 mm	kus	5,000	36,70	183,50
	PP		Vyvtřování otvorů pro elektroinstalační krabice ve stěnách z cihel hloubky do 60 mm				
	VV		úklid				
	VV		1		1,000		
	VV		mytí přepravek pod vypínačem				
	VV		1		1,000		
	VV		šatna ženy pod vypínačem				
	VV		1		1,000		
	VV		mytí přepravek - staré krabice				
	VV		2		2,000		
	VV		Součet		5,000		
17	K	977132131	Vyvtřování otvorů pro elektroinstalační krabice ve stěnách z pórabetonových tvárnic hloubky do 60 mm	kus	3,000	25,30	75,90

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	PP		Vyvrtání otvorů pro elektroinstalaci krabice ve stěnách z				
	VV		pórobetonových tvárnic, hloubky do 60 mm		3,000		
	VV		1+2		3,000		
			Součet				
18	K	977151114	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 50 do 60 mm	m	0,400	2 610,00	1 044,00
	PP		Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů				
	VV		(železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes				
	VV		50 do 60 mm				
	VV		kanalizace mytí přepravek		0,400		
	VV		2*0,2		0,400		
			Součet				
19	K	977151114	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 50 do 60 mm	m	0,500	2 610,00	1 305,00
	PP		Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů				
	VV		(železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes				
	VV		50 do 60 mm				
	VV		připojení kanalizace předsín ženy		0,500		
	VV		0,5		0,500		
			Součet				
20	K	977151117	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 80 do 90 mm	m	0,150	3 120,00	468,00
	PP		Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů				
	VV		(železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes				
	VV		80 do 90 mm				
	VV		předsín muži		0,150		
	VV		0,15		0,150		
			Součet				
21	K	977151121	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 110 do 120 mm	m	1,150	3 720,00	4 278,00
	PP		Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů				
	VV		(železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes				
	VV		110 do 120 mm				
	VV		do skládku		0,500		
	VV		0,5		0,500		
	VV		do šatny muži		0,500		
	VV		0,5		0,500		
	VV		mezi sprcha-muži a předsín - muži		0,150		
	VV		0,15		0,150		
	VV		Součet		1,150		
22	K	977151122	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 120 do 130 mm	m	0,200	4 000,00	800,00
	PP		Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů				
	VV		(železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes				
	VV		120 do 130 mm				
	VV		přes sprchy		0,200		
	VV		0,2		0,200		
			Součet				
23	K	977151124	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 150 do 180 mm	m	1,025	5 510,00	5 647,75
	PP		Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů				
	VV		(železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes				
	VV		150 do 180 mm				
	VV		vzt mytí přepravek		0,400		
	VV		2*0,2		0,400		
	VV		do skládku 1,PP		0,500		
	VV		0,5		0,500		
	VV		do sprch		0,125		
	VV		0,125		0,125		
	VV		Součet		1,025		
	D	997	Přesun sutě				1 470,44
24	K	997013152	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m s omezením mechanizace	t	0,424	1 300,00	551,20
	PP		Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m				
			svěsle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m				
25	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,424	288,00	122,11
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se				
			složením, na vzdálenost do 1 km				
26	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	2,714	12,50	33,93
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se				
			složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1				
	VV		km přes 1 km		2,714		
			0,424*6,4 "Přepočtené koeficientem množství		2,714		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
27	K	997013603	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 17 01 02	t	0,424	1 800,00	763,20
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) cihelného zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 02				
D 998			Přesun hmot				1 149,91
28	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	1,834	371,00	680,41
PP			Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m				
29	K	998011016	Příplatek k přesunu hmot pro budovy zděné za zvětšený přesun do 2000 m	t	1,834	256,00	469,50
PP			Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 2000 m				
D PSV			Práce a dodávky PSV				238 043,61
D 721			Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				4 402,16
30	K	721174042	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 40	m	2,100	503,00	1 056,30
PP			Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 40				
VV			umyvadlo mytí přepravek				
VV			0,6				0,600
VV			umyvadlo sprchy - propjení pod stropem				1,500
VV			1,5				2,100
VV			Součet				
31	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 50	m	2,900	561,00	1 626,90
PP			Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 50				
VV			oplachová vana mytí přepravek				
VV			1				1,000
VV			výlevka úklid				1,900
VV			1,9				2,900
VV			Součet				
32	K	721220801	Demontáž uzávěrek zápachových DN 70	kus	1,000	144,00	144,00
PP			Demontáž zápachových uzávěrek do DN 70				
33	K	721229111	Montáž zápachové uzávěrky pro pračku a myčku do DN 50 ostatní typ	kus	4,000	101,00	404,00
PP			Zápachové uzávěrky montáž zápachových uzávěrek ostatních typů do DN 50				
34	M	55161612	uzávěrka zápachová pro vany sprchových koutů samočisticí DN 40/50	kus	1,000	509,00	509,00
PP			uzávěrka zápachová pro vany sprchových koutů samočisticí DN 40/50				
35	M	55161310	sifon umyvadlový s výpustí s mřížkou a zátkou DN 40	kus	2,000	112,00	224,00
PP			sifon umyvadlový s výpustí s mřížkou a zátkou DN 40				
36	M	55161116	uzávěrka zápachová dřezová s kulovým kloubem DN 50	kus	1,000	283,00	283,00
PP			uzávěrka zápachová dřezová s kulovým kloubem DN 50				
37	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou DN do 125	m	5,000	29,10	145,50
PP			Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125				
38	K	998721102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,004	832,00	3,33
PP			Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m				
39	K	998721181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 721 prováděný bez použití mechanizace	t	0,004	616,00	2,46
PP			Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu				
40	K	998721194	Příplatek k přesunu hmot tonážní 721 za zvětšený přesun do 1000 m	t	0,004	918,00	3,67
PP			Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 1000 m				
D 722			Zdravotechnika - vnitřní vodovod				6 741,58
41	K	722174062	Potrubí vodovodní plastové křížení PPR svar polyfúze PN 20 D 20x3,4 mm	kus	8,800	282,00	2 481,60
PP			Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzní křížení potrubí (PPR) PN 20 (SDR 6) D 20 x 3,4				
VV			TV				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		0,5+0,7+0,9+0,8+1,5		4,400		
	VV		SV				
	VV		0,5+0,7+0,9+0,8+1,5		4,400		
	VV		Součet		8,800		
42	K	722179191	Příplatek k rozvodu vody z plastů za malý rozsah prací na zakázce do 20 m	soubor	1,000	413,00	413,00
	PP		Příplatek k ceně rozvody vody z plastů za práce malého rozsahu na zakázce do 20 m rozvodu				
43	K	722181123	Ochrana vodovodního potrubí zvuk tlumícími objímkami DN do 25 mm	kus	10,000	62,30	623,00
	PP		Ochrana potrubí zvuk tlumícími objímkami DN do 25 mm				
	VV		10		10,000		
	VV		Součet		10,000		
44	K	722181211	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl do 6 mm DN do 22 mm	m	8,800	67,40	593,12
	PP		Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylénu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace do 6 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm				
	VV		TV				
	VV		0,5+0,7+0,9+0,8+1,5		4,400		
	VV		SV				
	VV		0,5+0,7+0,9+0,8+1,5		4,400		
	VV		Součet		8,800		
45	K	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku DN do 25	kus	6,000	251,00	1 506,00
	PP		Zřízení přípojek na potrubí vyvedení a upevnění výpustek do DN 25				
	VV		6		6,000		
	VV		Součet		6,000		
46	K	722290215	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí hrdlového nebo přírubového DN do 100	m	5,000	168,00	840,00
	PP		Zkoušky, proplach a dezinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí hrdlového nebo přírubového do DN 100				
47	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN do 80	m	5,000	53,10	265,50
	PP		Zkoušky, proplach a dezinfekce vodovodního potrubí proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80				
48	K	998722102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,009	746,00	6,71
	PP		Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m				
49	K	998722181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 722 prováděný bez použití mechanizace	t	0,009	601,00	5,41
	PP		Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu				
50	K	998722194	Příplatek k přesunu hmot tonážní 722 za zvětšený přesun do 1000 m	t	0,009	804,00	7,24
	PP		Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 1000 m				
D		725	Zdravotechnika - zařizovací předměty				52 336,20
51	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,000	168,00	168,00
	PP		Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel				
52	K	725211601	Umyvadlo keramické bílé šířky 500 mm bez krytu na sifon připevněné na stěnu šrouby	soubor	1,000	4 670,00	4 670,00
	PP		Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby bez sloupů nebo krytu na sifon, šířka umyvadla 500 mm				
53	K	725211601	Umyvadlo keramické bílé šířky 500 mm bez krytu na sifon připevněné na stěnu šrouby	soubor	1,000	4 670,00	4 670,00
	PP		Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby bez sloupů nebo krytu na sifon, šířka umyvadla 500 mm				
	VV		zpětná montáž sprchy ženy				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
54	K	725339111	Montáž výlevky	soubor	1,000	1 170,00	1 170,00
	PP		Výlevky montáž výlevky				
55	M	RMAT0003	výlevka plastová nástěnná se sklopnou mříží	kus	1,000	2 500,00	2 500,00
	PP		výlevka plastová nástěnná se sklopnou mříží				
56	K	725822611	Baterie umyvadlová stojánková páková bez výpusti	soubor	1,000	2 170,00	2 170,00
	PP		Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
57	K	725829121	Montáž baterie umyvadlové nástěnné pákové a klasické ostatní typ	kus	2,000	279,00	558,00
	PP		Baterie umyvadlové montáž ostatních typů nástěnných pákových nebo klasických				
	VV		výlevka + umyvadlo sprchy				
	VV		2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
58	M	55145611	baterie umyvadlová nástěnná páková s otočným ramínkem s prodlouženou pákou 150mm chrom (lékařská)	kus	2,000	3 000,00	6 000,00
	PP		baterie umyvadlová nástěnná páková s otočným ramínkem s prodlouženou pákou 150mm chrom (lékařská)				
59	K	725840850	Demontáž baterie sprchové diferenciální do G 3/4x1	kus	1,000	189,00	189,00
	PP		Demontáž baterií sprchových diferenciálních do G 3/4 x 1				
60	K	725840860	Demontáž ramen sprchových nebo sprch táhlových	kus	1,000	97,50	97,50
	PP		Demontáž baterií sprchových diferenciálních sprchových ramen nebo sprch táhlových				
61	K	725849412	Montáž baterie sprchové nástěnné s pevnou výškou sprchy	kus	1,000	467,00	467,00
	PP		Baterie sprchové montáž nástěnných baterií s pevnou výškou sprchy				
62	M	RMAT0004	baterie předoplachová tlaková sprcha	kus	1,000	4 650,00	4 650,00
	PP		baterie předoplachová tlaková sprcha				
63	M	RMAT005	Oplachová vana 1200/700/600 nerez	kus	1,000	24 350,00	24 350,00
	PP		Oplachová vana 1200/700/600 nerez				
64	K	998725102	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,251	870,00	218,37
	PP		Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m				
65	K	998725181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 725 prováděný bez použití mechanizace	t	0,251	636,00	159,64
	PP		Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu				
66	K	998725194	Příplatek k přesunu hmot tonážní 725 za zvětšený přesun do 1000 m	t	0,251	1 190,00	298,69
	PP		Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 1000 m				
	D	733	Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				5 013,07
67	K	733113113	Příplatek k potrubí z trubek ocelových černých závitových za zhotovení závitové ocelové přípojky DN 15	kus	2,000	140,00	280,00
	PP		Potrubí z trubek ocelových závitových černých Příplatek k ceně za zhotovení přípojky z ocelových trubek závitových DN 15				
68	K	733222302	Potrubí měděné polotvrdé spojované lisováním D 15x1 mm	m	8,200	447,00	3 665,40
	PP		Potrubí z trubek měděných polotvrdých spojovaných lisováním PN 16. T= +110°C Ø 15/1				
	VV		Napojení nového OT v předsíni Sprchy - ženy				
	VV		4, 1+4, 1		8,200		
	VV		Součet		8,200		
69	K	733224222	Příplatek k potrubí měděnému za zhotovení přípojky z trubek měděných D 15x1 mm	kus	4,000	213,00	852,00
	PP		Potrubí z trubek měděných Příplatek k cenám za zhotovení přípojky z trubek měděných Ø 15/1				
70	K	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné D do 35x1,5	m	8,200	24,80	203,36
	PP		Zkoušky těsnosti potrubí z trubek měděných Ø do 35/1,5				
71	K	998733102	Přesun hmot tonážní pro rozvody potrubí v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,004	1 620,00	6,48
	PP		Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m				
72	K	998733181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 733 prováděný bez použití mechanizace	t	0,004	799,00	3,20
	PP		Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu				
73	K	998733194	Příplatek k přesunu hmot tonážní 733 za zvětšený přesun do 1000 m	t	0,004	645,00	2,58
	PP		Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 1000 m				
74	K	998733199	Příplatek k přesunu hmot tonážní 733 za zvětšený přesun ZKD 1000 m přes 1000 m	t	0,004	13,40	0,05

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	PP		Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 1000 m				
	D	734	Ústřední vytápění - armatury				1 893,46
75	K	734222812	Ventil závitový termostatický přímý G 1/2 PN 16 do 110°C s ruční hlavou chromovaný	kus	1,000	442,00	442,00
	PP		Ventily regulační závitové termostatické, s hlavici ručního ovládání PN 16 do 110°C přímé chromované G 1/2				
76	K	734261233	Šroubení topenářské přímé G 1/2 PN 16 do 120°C	kus	2,000	202,00	404,00
	PP		Šroubení topenářské PN 16 do 120°C přímé G 1/2				
77	K	734261406	Armatura připojovací přímá G 1/2x18 PN 10 do 110°C radiátorů typu VK	kus	1,000	1 040,00	1 040,00
	PP		Šroubení připojovací armatury radiátorů VK PN 10 do 110°C, regulační uzavíratelné přímé G 1/2 x 18				
78	K	998734102	Přesun hmot tonážní pro armatury v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,002	1 170,00	2,34
	PP		Přesun hmot pro armatury stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m				
79	K	998734181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 734 prováděný bez použití mechanizace	t	0,002	616,00	1,23
	PP		Přesun hmot pro armatury stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu				
80	K	998734194	Příplatek k přesunu hmot tonážní 734 za zvětšený přesun do 1000 m	t	0,002	1 930,00	3,86
	PP		Přesun hmot pro armatury stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 1000 m				
81	K	998734199	Příplatek k přesunu hmot tonážní 734 za zvětšený přesun ZKD 1000 m přes 1000 m	t	0,002	14,40	0,03
	PP		Přesun hmot pro armatury stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 1000 m				
	D	735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				7 423,20
82	K	735152454	Otopné těleso panelové VK dvoudeskové 1 přídavná přestupní plocha výška/délka 500/700 mm výkon 782 W	kus	1,000	5 100,00	5 100,00
	PP		Otopná tělesa panelová VK dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídavnou přestupní plochou výšky tělesa 500 mm stavební délky / výkonu 700 mm / 782 W				
83	K	998735102	Přesun hmot tonážní pro otopná tělesa v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,033	1 390,00	45,87
	PP		Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m				
84	K	998735181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 735 prováděný bez použití mechanizace	t	0,033	708,00	23,36
	PP		Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu				
85	K	998735194	Příplatek k přesunu hmot tonážní 735 za zvětšený přesun do 1000 m	t	0,033	691,00	22,80
	PP		Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 1000 m				
86	K	998735199	Příplatek k přesunu hmot tonážní 735 za zvětšený přesun ZKD 1000 m přes 1000 m	t	0,099	11,80	1,17
	PP		Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 1000 m				
	VV		0,033*3 "Přepočtené koeficientem množství		0,099		
87	K	A05R01	Otopné těleso deskové nástěnné elektrické přímotopné 500W	kus	1,000	2 230,00	2 230,00
	PP		Otopné těleso deskové elektrické přímotopné 500W				
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				23 823,12
88	K	741110511	Montáž lišta a kanálek vkladací šířky do 60 mm s víčkem	m	15,900	88,70	1 410,33
	PP		Montáž listů a kanálků elektroinstalačních se spojkami, ohyby a rohy a s nasunutím do krabic vkladacích s víčkem, šířky do 60 mm				
	VV		mytí nádobí doplnění				
	VV		1,8		1,800		
	VV		propojení ventilátorů u stropu				
	VV		0,8+1,8+0,9+0,5+0,5+1,1		5,600		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		zásuvkový rozvod pro přímotop v šatně muži 1.PP				
	VV		4,5+1,5+2,5		8,500		
	VV		Součet		15,900		
89	M	34571009	lišta elektroinstalační vkladací 11x10mm	m	16,695	23,60	394,00
	PP		lišta elektroinstalační vkladací 11x10mm				
	VV		15,9*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		16,695		
90	K	741112001	Montáž krabice zapuštěná plastová kruhová	kus	9,000	92,90	836,10
	PP		Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných zapuštěných plastových kruhových				
	VV		IP67				
	VV		2		2,000		
	VV		spínače				
	VV		3		3,000		
	VV		propojení vodičů pod vypínači				
	VV		3		3,000		
	VV		pro přímotop v šatně muži 1.PP				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		9,000		
91	M	34571457	krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 70mm s víčkem	kus	3,000	13,60	40,80
	PP		krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 70mm s víčkem				
92	M	34571450	krabice pod omítku PVC přístrojová kruhová D 70mm	kus	4,000	13,70	54,80
	PP		krabice pod omítku PVC přístrojová kruhová D 70mm				
93	M	345RMA002	krabice v uzavřeném provedení PP s krytím IP 67	kus	2,000	300,00	600,00
	PP		krabice v uzavřeném provedení PP s krytím IP 67				
94	K	741112801	Demontáž elektroinstalačních lišt nástěnných vkládacích uložených pevně	m	8,200	18,60	152,52
	PP		Demontáž elektroinstalačních lišt a kanálů nástěnných uložených pevně vkládacích				
	VV		kancelář 1.NP				
	VV		8,2		8,200		
	VV		Součet		8,200		
95	K	741120811	Demontáž vodičů Cu izolovaný plný a laněný žila 0,35- 16 mm2 pod omítkou	m	7,200	15,80	113,76
	PP		Demontáž vodičů izolovaných měděných uložených pod omítku plných a laněných průřezu žily 0,35 až 16 mm2				
	VV		mytí přepravek				
	VV		4,5+2,7		7,200		
	VV		Součet		7,200		
96	K	741122015	Montáž kabelů Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x1,5 mm2 (např. CYKY)	m	27,800	40,30	1 120,34
	PP		Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY) počtu a průřezu žil 3x1,5 mm2				
	VV		mytí přepravek				
	VV		2,3+1,5+1,2		5,000		
	VV		Mezisoučet		5,000		
	VV		úklid				
	VV		1,6+1		2,600		
	VV		2,1+1		3,100		
	VV		Mezisoučet		5,700		
	VV		sprchy ženy				
	VV		0,8+1+1,2		3,000		
	VV		1,9+1+0,4		3,300		
	VV		1,1+1		2,100		
	VV		2,6+2+2,6+1,5		8,700		
	VV		Mezisoučet		17,100		
	VV		Součet		27,800		
97	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	31,970	16,30	521,11
	PP		kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2				
	VV		27,8*1,15 "Přepočtené koeficientem množství"		31,970		
98	K	741122211	Montáž kabelů Cu plný kulatý žila 3x1,5 až 6 mm2 uložený volně (např. CYKY)	m	13,900	25,50	354,45
	PP		Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených volně nebo v liště plných kulatých (např. CYKY) počtu a průřezu žil 3x1,5 až 6 mm2				
	VV		mytí bílého nádobí - přesun světlá + úklid přívod				
	VV		1,5		1,500		
	VV		3,9		3,900		
	VV		šatna muži 1.PP přímotop				
	VV		4,5+1,5+2,5		8,500		
	VV		Součet		13,900		
99	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	6,210	16,30	101,22

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	PP		kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm ²				
	VV		5,4*1,15 "Přepočtené koeficientem množství"		6,210		
100	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm ²	m	9,775	26,10	255,13
	PP		kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm ²				
	VV		8,5*1,15 "Přepočtené koeficientem množství"		9,775		
101	K	741130001	Ukončení vodičů izolovaných do 2,5 mm ² v rozváděči nebo na přístroji	kus	82,000	26,50	2 173,00
	PP		Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením v rozváděči nebo na přístroji, průřezu žíly do 2,5 mm ²				
	VV		spínač č. 1				
	VV		2+2+2+2+2		10,000		
	VV		světla - sprchy				
	VV		3+3+3+3+3		15,000		
	VV		světlo mytí				
	VV		3		3,000		
	VV		světlo úklid				
	VV		3		3,000		
	VV		Ventilátory				
	VV		3+3+3+3+3+3+3+3+3		27,000		
	VV		Rozváděče RZ1-3				
	VV		(3+3+3)*2		18,000		
	VV		Rozváděč R0				
	VV		3		3,000		
	VV		Zásuvka šatna muži 1.PP				
	VV		3		3,000		
	VV		Součet		82,000		
102	K	741210001	Montáž rozvodnice oceloplechová nebo plastová běžná do 20 kg	kus	3,000	299,00	897,00
	PP		Montáž rozvodnic oceloplechových nebo plastových bez zapojení vodičů běžných, hmotnosti do 20 kg				
103	M	35713115	rozvodnice nástěnná, neprůhledné dveře, 1 řada, šířka 4 modulární jednotky	kus	3,000	411,00	1 233,00
	PP		rozvodnice nástěnná, neprůhledné dveře, 1 řada, šířka 4 modulární jednotky				
104	K	741310101	Montáž spínač (polo)zapusťený bezšroubové připojení 1-jednopolový se zapojením vodičů	kus	5,000	62,20	311,00
	PP		Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů bezšroubové připojení spínačů, řazení 1-jednopolových				
	VV		úklid				
	VV		1		1,000		
	VV		zpětná montáž šatna ženy a mytí přepravky				
	VV		2		2,000		
	VV		sprchy ženy				
	VV		2		2,000		
	VV		Součet		5,000		
105	M	34539010	přístroj spínače jednopolového, řazení 1, 1So bezšroubové svorky	kus	5,000	108,00	540,00
	PP		přístroj spínače jednopolového, řazení 1, 1So bezšroubové svorky				
106	K	741313051	Montáž zásuvek nástěnných šroubové připojení 3P+PE se zapojením vodičů	kus	1,000	235,00	235,00
	PP		Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů šroubové připojení nástěnných do 25 A, provedení 3P + PE				
107	M	35811476	zásuvka nástěnná 16A - 4pól, řazení 3P+PE IP44, šroubové svorky	kus	1,000	142,00	142,00
	PP		zásuvka nástěnná 16A - 4pól, řazení 3P+PE IP44, šroubové svorky				
108	K	741313803	Demontáž spínačů nástěnných normálních do 10 A bezšroubových se zachováním funkčnosti do 2 svorek	kus	2,000	98,90	197,80
	PP		Demontáž spínačů se zachováním funkčnosti nástěnných pro prostředí normální do 10 A bezšroubové připojení do 2 svorek				
109	K	741315853	Demontáž zásuvek průmyslových nástěnných venkovních bezšroubových bez zachování funkčnosti 2P+PE	kus	4,000	46,40	185,60
	PP		Demontáž zásuvek bez zachování funkčnosti (do suti) průmyslových nástěnných, pro prostředí venkovní nebo mokré, připojení bezšroubové 2P+PE				
	VV		silnoproud				
	VV		3		3,000		
	VV		slaboproud 2xRJ45				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		4,000		
110	K	741321003	Montáž proudových chráničů dvoupólových nn do 25 A ve skříně se zapojením vodičů	kus	3,000	225,00	675,00
	PP		Montáž proudových chráničů se zapojením vodičů dvoupólových nn do 25 A ve skříně				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
111	M	RMAT0001	proudový chránič dvoupólový 16/001/2		3,000	350,00	1 050,00
	PP		proudový chránič dvoupólový				
112	K	741370032	Montáž svítidlo žárovkové bytové nástěnné přisazené 1 zdroj se sklem	kus	3,000	166,00	498,00
	PP		Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností nástěnných přisazených 1 zdroj se sklem				
113	M	RMAT0002	svítidlo LED přisazené stěnové	kus	3,000	600,00	1 800,00
	PP		svítidlo LED přisazené stěnové				
114	K	741371033	Montáž svítidlo zářivkové bytové nástěnné přisazené 2 zdroje	kus	1,000	363,00	363,00
	PP		Montáž svítidel zářivkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností nástěnných přisazených 2 zdroje				
115	K	741375803	Demontáž svítidla průmyslového výbojkového přisazeného 2 zdroje se zachováním funkčnosti	kus	1,000	156,00	156,00
	PP		Demontáž svítidel se zachováním funkčnosti průmyslových výbojkových přisazených 2 zdroje				
116	K	741810001	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč	kus	1,000	7 320,00	7 320,00
	PP		Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč				
117	K	998741102	Přesun hmot tonážní pro silnoproud v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,010	5 210,00	52,10
	PP		Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m				
118	K	998741181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 741 prováděný bez použití mechanizace	t	0,010	916,00	9,16
	PP		Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu				
119	K	998741194	Příplatek k přesunu hmot tonážní 741 za zvětšený přesun do 1000 m	t	0,010	3 090,00	30,90
	PP		Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 1000 m				
	D	751	Vzduchotechnika				40 182,35
120	K	751111011	Montáž ventilátoru axiálního nízkotlakého nástěnného základního D do 100 mm	kus	7,000	196,00	1 372,00
	PP		Montáž ventilátoru axiálního nízkotlakého nástěnného základního, průměru do 100 mm				
	VV		7		7,000		
	VV		Součet		7,000		
121	M	42914108	ventilátor axiální stěnový skříň z plastu IP44 9W D 100mm	kus	5,000	839,00	4 195,00
	PP		ventilátor axiální stěnový skříň z plastu IP44 9W D 100mm				
122	M	RMAT0005	ventilátor nástěnný D 80	kus	2,000	700,00	1 400,00
	PP		ventilátor nástěnný D 80				
123	K	751111012	Montáž ventilátoru axiálního nízkotlakého nástěnného základního D přes 100 do 200 mm	kus	2,000	229,00	458,00
	PP		Montáž ventilátoru axiálního nízkotlakého nástěnného základního, průměru přes 100 do 200 mm				
	VV		mytí přepravek				
	VV		2		2,000		
124	M	42914120	ventilátor axiální stěnový skříň z plastu IP44 35W D 150mm	kus	2,000	2 110,00	4 220,00
	PP		ventilátor axiální stěnový skříň z plastu IP44 35W D 150mm				
125	K	751510041	Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové spirálně vinutá trouba bez příruby D do 100 mm	m	6,300	561,00	3 534,30
	PP		Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové, trouba spirálně vinutá bez příruby, průměru do 100 mm				
	VV		d80				
	VV		1,2		1,200		
	VV		d100				
	VV		2,1+3		5,100		
	VV		Součet		6,300		
126	K	751510042	Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové spirálně vinutá trouba bez příruby D přes 100 do 200 mm	m	13,100	866,00	11 344,60
	PP		Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové, trouba spirálně vinutá bez příruby, průměru přes 100 do 200 mm				
	VV		d125				
	VV		2,7		2,700		
	VV		d140				
	VV		6,5		6,500		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		d150				
	VV		3,9		3,900		
	VV		Součet		13,100		
127	K	751514162	Montáž oblouku do plechového potrubí kruhového s přírubou D přes 100 do 200 mm	kus	4,000	162,00	648,00
	PP		Montáž oblouku do plechového potrubí kruhového s přírubou, průměru přes 100 do 200 mm				
	VV		4		4,000		
128	M	42981115	oblouk lisovaný Pz 90° D 150mm	kus	3,000	286,00	858,00
	PP		oblouk lisovaný Pz 90° D 150mm				
129	M	42981080	oblouk lisovaný Pz 90° D 100mm	kus	1,000	188,00	188,00
	PP		oblouk lisovaný Pz 90° D 100mm				
130	K	751514262	Montáž kalhotového kusu nebo odbočky jednostranné do plechového potrubí kruhového s přírubou D přes 100 do 200 mm	kus	5,000	162,00	810,00
	PP		Montáž kalhotového kusu nebo odbočky jednostranné do plechového potrubí kruhového s přírubou, průměru přes 100 do 200 mm				
131	M	42981424	odbočka jednostranná osová Pz T-kus 90° D1/D2 = 125/80mm	kus	1,000	304,00	304,00
	PP		odbočka jednostranná osová Pz T-kus 90° D1/D2 = 125/80mm				
132	M	42981426	odbočka jednostranná osová Pz T-kus 90° D1/D2 = 125/125mm	kus	2,000	279,00	558,00
	PP		odbočka jednostranná osová Pz T-kus 90° D1/D2 = 125/125mm				
133	M	42981428	odbočka jednostranná osová Pz T-kus 90° D1/D2 = 150/100mm	kus	2,000	305,00	610,00
	PP		odbočka jednostranná osová Pz T-kus 90° D1/D2 = 150/100mm				
134	K	751514462	Montáž přechodu osového nebo pravoúhlého do plechového potrubí kruhového s přírubou D přes 100 do 200 mm	kus	2,000	122,00	244,00
	PP		Montáž přechodu osového nebo pravoúhlého do plechového potrubí kruhového s přírubou, průměru přes 100 do 200 mm				
135	M	42981346	přechod osový Pz D1/D2 = 125/100mm	kus	1,000	172,00	172,00
	PP		přechod osový Pz D1/D2 = 125/100mm				
136	M	42981892	přechod osový Pz D1/D2 = 125/75mm	kus	1,000	247,00	247,00
	PP		přechod osový Pz D1/D2 = 125/75mm				
137	K	751514536	Montáž spojky do plechového potrubí vnitřní, vnější kruhové bez příruby D přes 100 do 200 mm	kus	10,000	41,20	412,00
	PP		Montáž spojky do plechového potrubí vnitřní, vnější kruhové bez příruby, průměru přes 100 do 200 mm				
138	M	RMAT0006	spojka potrubí vnitřní		10,000	108,00	1 080,00
	PP		spojka potrubí vnitřní				
139	K	998751101	Přesun hmot tonážní pro vzduchotechniku v objektech výšky do 12 m	t	0,067	4 580,00	306,86
	PP		Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m v objektech výšky do 12 m				
140	K	998751181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 751 prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,067	769,00	51,52
	PP		Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu				
141	K	998751192	Příplatek k přesunu hmot tonážní 751 za zvětšený přesun do 1000 m	t	0,067	2 210,00	148,07
	PP		Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 1000 m				
142	K	RKON002	Provedení sedla do VZT D1004-150	kus	4,000	532,00	2 128,00
	PP		Provedení sedla do VZT D140-150				
	VV		4		4,000		
143	K	RKON003	Montáž závěsů s objímkami		21,000	233,00	4 893,00
	PP		Montáž závěsů s objímkami				
	VV		16+5		21,000		
	D	763	Konstrukce suché výstavby				9 672,77
144	K	763121422	SDK stěna přesazená tl 62,5 mm profil CW+UW 50 deska 1xH2 12,5 bez izolace EI 15	m2	5,100	718,00	3 661,80
	PP		Stěna přesazená ze sádkartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2 tl. 12,5 mm bez izolace. EI 15, stěna tl. 62,5 mm, profil 50				
	VV		kancelář 1.NP				
	VV		2.55*2		5,100		
	VV		Součet		5,100		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
145	K	763172324	Montáž dvířek revizních jednoplášťových SDK kci vel. 500x500 mm pro příčky a přesazené stěny	kus	1,000	517,00	517,00
	PP		Montáž dvířek pro konstrukce ze sádrokartonových desek revizních jednoplášťových pro příčky a přesazené stěny velikost (šxv) 500 x 500 mm				
146	M	59030713	dvířka revizní jednokřídlá s automatickým zámek 500x500mm	kus	1,000	1 060,00	1 060,00
	PP		dvířka revizní jednokřídlá s automatickým zámek 500x500mm				
147	K	998763302	Přesun hmot tonážní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,170	1 310,00	222,70
	PP		Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m				
148	K	998763381	Příplatek k přesunu hmot tonážní 763 SDK prováděný bez použití mechanizace	t	0,170	672,00	114,24
	PP		Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu				
149	K	998763393	Příplatek k přesunu hmot tonážní 763 SDK za zvětšený přesun do 1000 m	t	0,170	908,00	154,36
	PP		Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou dopravní vzdálenost do 1 000 m				
150	K	RKON001	SDK strop profil UA 75 a CD desky 2x impregnované 12,5 Ti 50 mm	m2	1,494	2 639,00	3 942,67
	PP		Bezpečnostní mezistrop ze sádrokartonových desek bezpečnostní třída RC3 nosná konstrukce z ocelových profilů UA 100 a CD 2 x dvojité opláštěná deskami konstrukčními protipožárními impregnovanými DFR1EH2 II. 2 x 2 x 12,5 mm s izolací, EI 90. Rw do 51 dB				
	VV		úklid strop v úhlu 17°				
	VV		1,465*1,02		1,494		
	VV		Součet		1,494		
	D	766	Konstrukce truhlářské				21 787,08
151	K	766411821	Demontáž truhlářského obložení stěn z palubek	m2	10,180	167,00	1 700,06
	PP		Demontáž obložení stěn palubkami				
	VV		Kancelář 1.NP				
	VV		10,18*1		10,180		
	VV		Součet		10,180		
152	K	766660001	Montáž dveřních křídel otvíracích jednokřídlých š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	4,000	872,00	3 488,00
	PP		Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otvíracích do ocelové zárubně povrchové upravených jednokřídlých, šířky do 800 mm				
	VV		úklid 600/1970				
	VV		1		1,000		
	VV		mytí přepravek 800/1970				
	VV		1		1,000		
	VV		sporcha ženy 700/1970				
	VV		2		2,000		
	VV		Součet		4,000		
153	M	61162012	dveře jednokřídlé voštinové povrch fóliový plně 600x1970-2100mm	kus	1,000	1 710,00	1 710,00
	PP		dveře jednokřídlé voštinové povrch fóliový plně 600x1970-2100mm				
154	M	61162013	dveře jednokřídlé voštinové povrch fóliový plně 700x1970-2100mm	kus	2,000	1 720,00	3 440,00
	PP		dveře jednokřídlé voštinové povrch fóliový plně 700x1970-2100mm				
155	M	61162014	dveře jednokřídlé voštinové povrch fóliový plně 800x1970-2100mm	kus	1,000	1 760,00	1 760,00
	PP		dveře jednokřídlé voštinové povrch fóliový plně 800x1970-2100mm				
156	K	766660720	Osazení větrací mřížky s vyříznutím otvoru	kus	5,000	149,00	745,00
	PP		Montáž dveřních doplňků větrací mřížky s vyříznutím otvoru				
157	M	RMAT0007	větrací mřížka MD 300/100mm	kus	5,000	400,00	2 000,00
	PP		větrací mřížka MD 300/100mm				
158	K	766660728	Montáž dveřního interiérového kování - zámku	kus	4,000	123,00	492,00
	PP		Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového zámku				
159	M	54924003	zámek zadlabací mezipokojový pravý pro WC kování 72x55mm	kus	4,000	207,00	828,00
	PP		zámek zadlabací mezipokojový pravý pro WC kování 72x55mm				
160	K	766660729	Montáž dveřního interiérového kování - štítku s klikou	kus	4,000	198,00	792,00
	PP		Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítku s klikou				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
161	M	54914123	kování rozetové klika/klika	kus	4,000	703,00	2 812,00
	PP		kování rozetové klika/klika				
162	K	RKON004	Montáž police úklid	kus	1,000	1 070,00	1 070,00
	PP		Montáž police úklid				
163	K	998766102	Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,298	1 310,00	390,38
	PP		Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m				
164	K	998766181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 766 prováděný bez použití mechanizace	t	0,298	738,00	219,92
	PP		Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu				
165	K	998766194	Příplatek k přesunu hmot tonážní 766 za zvětšený přesun do 1000 m	t	0,298	1 140,00	339,72
	PP		Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 1000 m				
	D	771	Podlahy z dlaždic				14 705,10
166	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	7,000	16,50	115,50
	PP		Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah				
	VV		7		7,000		
	VV		Součet		7,000		
167	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	14,000	63,00	882,00
	PP		Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu				
	VV		7*2		14,000		
	VV		Součet		14,000		
168	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	0,750	171,00	128,25
	PP		Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty				
	VV		založení příček				
	VV		0,26+0,49		0,750		
	VV		Součet		0,750		
169	K	771574265	Montáž podlah keramických pro mechanické zatížení protiskluzných lepených flexibilním lepidlem přes 19 do 22 ks/m2	m2	7,000	710,00	4 970,00
	PP		Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových pro vysoké mechanické zatížení protiskluzných nebo reliéfních (bezbariérových) přes 19 do 22 ks/m2				
170	M	59761616	dlažba keramická slinutá protiskluzná do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 19 do 22ks/m2	m2	7,700	892,00	6 868,40
	PP		dlažba keramická slinutá protiskluzná do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 19 do 22ks/m2				
	VV		7*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		7,700		
171	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	22,520	46,60	1 049,43
	PP		Podlahy - dokončovací práce spárování silikonem				
	VV		10,4+3,9+2,42+3+2,8		22,520		
	VV		Součet		22,520		
172	K	771592011	Čištění vnitřních ploch podlah nebo schodišť po položení dlažby chemickými prostředky	m2	12,629	28,00	353,61
	PP		Čištění vnitřních ploch po položení dlažby podlah nebo schodišť chemickými prostředky				
	VV		7+1,619+1,81+1,2+1		12,629		
	VV		Součet		12,629		
173	K	998771102	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,187	719,00	134,45
	PP		Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m				
174	K	998771181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 771 prováděný bez použití mechanizace	t	0,187	580,00	108,46
	PP		Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu				
175	K	998771194	Příplatek k přesunu hmot tonážní 771 za zvětšený přesun do 1000 m	t	0,187	508,00	95,00
	PP		Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 1000 m				
	D	776	Podlahy povlakové				476,00
176	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	7,000	68,00	476,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
PP			Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky				
VV			krytina kancelář 1.NP				
VV			7		7,000		
VV			Součet		7,000		
D	777		Podlahy lité				960,13
177	K	777991911	Řezání spár lité podlahy	m	12,717	75,50	960,13
PP			Opravy podlah ostatní řezání spár				
VV			založení příček				
VV			2,42+2,222		4,642		
VV			3,175+2,9+1+1		8,075		
VV			Součet		12,717		
D	781		Dokončovací práce - obklady				42 370,91
178	K	781111011	Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu	m2	28,576	7,77	222,04
PP			Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny				
VV			mytí přepravek				
VV			9,5*1,8		17,100		
VV			úklid				
VV			1,4*1,8+1,4*1,8+0,16*1,8+0,16*1,8		5,616		
VV			sprchy ženy				
VV			1,03*2+0,1*2+0,2*2+0,1*2+0,1*2+1*2		5,060		
VV			rezerva na opravy				
VV			0,2*4		0,800		
VV			Součet		28,576		
179	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	28,576	63,00	1 800,29
PP			Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu				
180	K	781151012	Lokální vyrovnaní podkladu stěrkou do tl 3 mm pl přes 0,1 do 0,25 m2	kus	10,000	87,30	873,00
PP			Příprava podkladu před provedením obkladu lokální vyrovnaní podkladu stěrkou, tloušťky do 3 mm, plochy přes 0,1 do 0,25 m2				
181	K	781473810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických lepených	m2	1,160	89,20	103,47
PP			Demontáž obkladů z dlaždic keramických lepených				
VV			v místě příček				
VV			2*0,125		0,250		
VV			2*0,1		0,200		
VV			2*0,125		0,250		
VV			2,3*0,1*2		0,460		
VV			Součet		1,160		
182	K	781474114	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých přes 19 do 22 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	28,576	590,00	16 859,84
PP			Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 19 do 22 ks/m2				
VV			mytí přepravek				
VV			9,5*1,8		17,100		
VV			úklid				
VV			1,4*1,8+1,4*1,8+0,16*1,8+0,16*1,8		5,616		
VV			sprchy ženy				
VV			1,03*2+0,1*2+0,2*2+0,1*2+0,1*2+1*2		5,060		
VV			rezerva na opravy				
VV			0,2*4		0,800		
VV			Součet		28,576		
183	M	59761040	obklad keramický hladký přes 19 do 22ks/m2	m2	31,434	575,00	18 074,55
PP			obklad keramický hladký přes 19 do 22ks/m2				
VV			28,576*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"		31,434		
184	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	49,200	53,00	2 607,60
PP			Obklad - dokončující práce ostatní práce spárování silikonem				
VV			12*2		24,000		
VV			14*1,8		25,200		
VV			Součet		49,200		
185	K	781495211	Čištění vnitřních ploch stěn po provedení obkladu chemickými prostředky	m2	28,576	28,00	800,13
PP			Čištění vnitřních ploch po provedení obkladu stěn chemickými prostředky				
VV			mytí přepravek				
VV			9,5*1,8		17,100		
VV			úklid				
VV			1,4*1,8+1,4*1,8+0,16*1,8+0,16*1,8		5,616		
VV			sprchy ženy				
VV			1,03*2+0,1*2+0,2*2+0,1*2+0,1*2+1*2		5,060		
VV			rezerva na opravy				
VV			0,2*4		0,800		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV			Součet		28,576		
186	K	998781102	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,570	719,00	409,83
PP			Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m				
187	K	998781181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 781 prováděný bez použití mechanizace	t	0,570	580,00	330,60
PP			Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu				
188	K	998781194	Příplatek k přesunu hmot tonážní 781 za zvětšený přesun do 1000 m	t	0,570	508,00	289,56
PP			Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 1000 m				
D 783			Dokončovací práce - nátěry				930,86
189	K	783317105	Krycí jednonásobný syntetický samozákladující nátěr zámečnických konstrukcí	m2	2,632	131,00	344,79
PP			Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující				
VV			zárubně 2x nátěr				
VV			(0,05*2*2*3)*2*2		2,400		
VV			(0,6*0,05+0,5*0,05+0,06*0,05)*2*2		0,232		
VV			Součet		2,632		
190	K	783601715	Odmaštění ředidlovým odmašťovačem potrubí DN do 50 mm	m	8,200	6,76	55,43
PP			Příprava podkladu armatur a kovových potrubí před provedením nátěru potrubí do DN 50 mm odmaštěním, odmašťovačem ředidlovým				
191	K	783617605	Krycí jednonásobný syntetický tepelně odolný nátěr potrubí DN do 50 mm	m	8,200	25,90	212,38
PP			Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm jednonásobný syntetický tepelně odolný				
192	K	783624651	Základní antikorozní jednonásobný akrylátový nátěr potrubí DN do 50 mm	m	8,200	19,70	161,54
PP			Základní antikorozní nátěr armatur a kovových potrubí jednonásobný potrubí do DN 50 mm akrylátový				
193	K	783801201	Obroušení omítek před provedením nátěru	m2	1,494	22,00	32,87
PP			Příprava podkladu omítek před provedením nátěru obroušení				
VV			vrchní strana stropu úklidu				
VV			1,02*1,465		1,494		
VV			Součet		1,494		
194	K	783813131	Penetrační syntetický nátěr hladkých, tenkovrstvých zrnitých a štukových omítek	m2	1,494	82,90	123,85
PP			Penetrační nátěr omítek hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 syntetický				
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				5 325,62
195	K	784111011	Obroušení podkladu omítnutého v místnostech v do 3,80 m	m2	34,651	18,40	637,58
PP			Obroušení podkladu omítky v místnostech výšky do 3,80 m				
VV			kancelář 1.NP				
VV			3,7*(4,545+3,235)		28,786		
VV			1,7*(2,55+0,9)		5,865		
VV			Součet		34,651		
196	K	784111031	Omytí podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	34,651	43,70	1 514,25
PP			Omytí podkladu omytí v místnostech výšky do 3,80 m				
VV			kancelář 1.NP				
VV			3,7*(4,545+3,235)		28,786		
VV			1,7*(2,55+0,9)		5,865		
VV			Součet		34,651		
197	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	34,651	38,40	1 330,60
PP			Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m				
VV			kancelář 1.NP				
VV			3,7*(4,545+3,235)		28,786		
VV			1,7*(2,55+0,9)		5,865		
VV			Součet		34,651		
198	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	34,651	19,30	668,76
PP			Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m				
VV			kancelář 1.NP				
VV			3,7*(4,545+3,235)		28,786		
VV			1,7*(2,55+0,9)		5,865		
VV			Součet		34,651		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
199	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	40,000	6,22	248,80
	PP		Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah				
200	M	58124842	folie pro malířské potřeby zakrývací tl 7μ 4x5m	m2	42,000	0,83	34,86
	PP		folie pro malířské potřeby zakrývací tl 7μ 4x5m				
	VV		40*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		42,000		
201	K	784211001	Jednonásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	1,494	41,20	61,55
	PP		Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra jednonásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborné v místnostech výšky do 3,80 m				
202	K	784211101	Dvounásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	1,494	81,30	121,46
	PP		Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvounásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborné v místnostech výšky do 3,80 m				
203	K	784221001	Jednonásobné bílé malby ze směsi za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	30,376	23,30	707,76
	PP		Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha jednonásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m				
	VV		omítané nové zdivo				
	VV		3,175*3,2+(3+2,8)*0,5		13,060		
	VV		0,92*0,4*2		0,736		
	VV		4,1		4,100		
	VV		mytí přepravek				
	VV		1,2*10,4		12,480		
	VV		Součet		30,376		
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				8 300,00
	D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				4 500,00
204	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	soubor	1,000	4 500,00	4 500,00
	PP		Dokumentace skutečného provedení stavby				
	D	VRN3	Zařízení staveniště				3 800,00
205	K	032803000	Ostatní vybavení staveniště kontejner	kus	1,000	3 800,00	3 800,00
	PP		Ostatní vybavení staveniště				

Časový harmonogram prací

[illegible][illegible]

721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace
722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod
725	Zdravotechnika - zařízovací předměty
733	Ústřední vytápění - rozvodné potrubí
734	Ústřední vytápění - armatury
735	Ústřední vytápění - otopná tělesa
741	Elektroinstalace - silnoproud
751	Vzduchotechnika
763	Konstrukce suché výstavby
766	Konstrukce truhlářské
771	Podlahy z dlaždic
776	Podlahy povlakové
777	Podlahy lité
781	Dokončovací práce - obklady
783	Dokončovací práce - nátěry
784	Dokončovací práce - malby a tapety

[illegible]