

Statutární město Jihlava

IČO 00286010, DIČ CZ00286010

se sídlem orgánů Masarykovo nám. 97/1, 586 01 Jihlava

zastoupené náměstkem primátora **Ing. arch. Martinem Laštovičkou**

jako pronajímatel

a

RVD Jihlava, s.r.o.

se sídlem Havlíčkova 5719/46, 586 01 Jihlava

IČO 09162267, DIČ CZ09162267

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 117589

zastoupená jednatelem **Ing. Františkem Vaculíkem**

jako nájemce

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento:

Dodatek č. 1

k nájemní smlouvě ze dne 14. 12. 2020 zaevidované pod č. 1731/MO/2020

Článek první:

Smluvní strany se dohodly, že nájemní vztah dle nájemní smlouvy č. 1731/MO/2020, na základě které pronajímá pronajímatel nájemci části pozemků v k. ú. Jihlava p. č. 5829/1, p. č. 5828 a p. č. 4387/1, končí ke dni 31. 8. 2023.

Článek druhý:

Nájemci byl dne 14. 2. 2023 vystaven daňový doklad č. PF-2023-0-0182 na úhradu nájemného za rok 2023. Na období od 1. 9. 2023 do 31. 12. 2023 bude nájemci vystaven opravný daňový doklad k daňovému dokladu č. PF-2023-0-0182.

Článek třetí:

1) Smluvní strany se dohodly, že nájemce nejpozději do 31. 8. 2023 ukončí realizaci stavebních prací v rámci realizace akce „Rezidence Vrchlického“ a uvede pozemky do původního stavu, tzn., že pozemky budou vyrovnány a osety travním semenem a nejpozději do 31. 8. 2023 předány zpět pronajímateli prostřednictvím Majetkového odboru Magistrátu města Jihlavy na základě předávacího protokolu.

2) Pokud nájemce neuvede pozemky do původního stavu dle odst. 1) tohoto článku, bude povinen uhradit pronajímateli smluvní pokutu vyplývající z ustanovení odst. 2) článku VII. nájemní smlouvy č. 1731/MO/2020 a zároveň úhradu bezdůvodného obohacení vzniklého bezsmluvním užíváním pozemků.

Článek čtvrtý:

Smluvní strany prohlašují, že ke dni uzavření tohoto dodatku nemají vůči sobě nad rámec článku druhého a třetího tohoto dodatku žádné závazky a pohledávky, vyplývající z nájemní smlouvy č. 1731/MO/2020.

Článek pátý:

1. Tento dodatek je uzavřen dnem podpisu poslední smluvní strany.

2. Tento dodatek podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Uveřejnění v registru smluv v souladu správními předpisy zajistí pronajímatel.

3. Tento dodatek je vypracován ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva obdrží nájemce a dva pronajímatel.
4. Uzavření tohoto dodatku schválila Rada města Jihlavy na svém 25. zasedání dne 14. 8. 2023 usnesením č. 1156/23–RM.

V Jihlavě dne 25. 08. 2023



Ing. arch. Martin Laštovička
náměstek primátora



V Jihlavě dne 16. 8. 2023



František Vaculík
jednatel