

S M L O U V A O D Í L O

číslo smlouvy: 01082023

uzavřená mezi smluvními stranami podle § 536 a násl. § 565 obchodního zákoníku ve znění pozdějších předpisů

Článek I.

Objednatel : Střední průmyslová škola a Vyšší odborná škola Chomutov
Školní 1060/50, příspěvková organizace
430 01 Chomutov

Zastoupená: Ing. Janem Lacinou – ředitelem školy

IČO : 47796006
DIČ : /
Telefon : 474628992
Adresa : Školní 1060/50, příspěvková organizace
430 01 Chomutov

(dále jen "Objednatel")

Zhotovitel : **RADEK NOVÝ – RN STŘECHY**

místo podnikání : Červenohrádecká 1222
431 11 Jirkov

provozovna (kanceláře) : Pod Březencem 331
431 11 Jirkov

oprávnění k podnikatelské činnosti:
Živnostenský list evidenční číslo 350302-22945
vydaný Městským úřadem v Chomutově
pod č.j. OŽÚ/1442/06

IČO : 66683904
DIČ : CZ7612015950
Bank. spojení : Komerční banka, a.s., pobočka Chomutov
Číslo účtu : 19-6913600227/0100
Telefon : 777068045
e-mail : novy@rnstrechy.cz

(dále jen "Zhotovitel")

Obsah smlouvy o dílo:

Smluvní strany

- Článek 1 PŘEDMĚT SMLOUVY
- Článek 2 CENA ZA DÍLO
- Článek 3 PLATEBNÍ PODMÍNKY
- Článek 4 ZÁRUKY
- Článek 5 PRACOVNÍ DENÍK
- Článek 6 POVINNOSTI OBJEDNATELE
- Článek 7 POVINNOSTI ZHOTOVITELE
- Článek 8 NAKLÁDÁNÍ S ODPADY
- Článek 9 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Čl. 1 PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1 Zhotovitel se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou k provádění díla:
„Oprava střechy na objektu Střední průmyslové školy a Vyšší odborné školy, Chomutov, Školní 50, Chomutov“ dle cenové nabídky ze dne 28.06.2023
- 1.2 Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně, kvalitně, včas, za smluvní cenu bez vad a nedodělků takovým způsobem, aby byl zaručen bezpečný a bezporuchový provoz díla. Zhotovitel dílo provede podle platných obecně závazných právních předpisů a předpisů platných v ČR.
- 1.3 Termín zahájení prací : dle dohody s objednatelem
Termín ukončení prací: 25.09.2023 bez vad a nedodělků
- 1.4 Termín ukončení prací je závislý na případných nepříznivých klimatických podmínkách. O dobu, o kterou byla práce přerušena z těchto důvodů bude prodloužena celková doba plnění – termín ukončení prací.

Čl.2 CENA ZA DÍLO

- 2.1. Cena za předmět díla byla dohodnuta na částku **118.474,-Kč bez DPH** podle ustanovení § 2 zákona č. 526/1990 Sb. o cenách a podle přiložené cenové nabídky.
- 2.2. Daň z přidané hodnoty (DPH) bude dopočtena a vyúčtována při fakturaci zdanitelného plnění ve smyslu platného zákona.
- 2.3. Cena díla je stanovena jako maximální a může být navýšena po dohodě smluvených stran na základě rozdílů zadaných cenovou nabídkou a skutečných provedených prací a to pouze písemnou formou.
- 2.4. Do ceny díla jsou zahrnuty náklady na likvidaci odpadů a úklid staveniště.

Čl.3 PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 3.1. Objednatel se zavazuje uhradit dohodnutou cenu za řádně provedené a dokončené (předané a převzaté) dílo, stanovenou dle čl. 3 této smlouvy. Smluvní strany se dohodly na bezhotovostních platbách bankovním převodem z účtu objednatele na účet zhotovitele na základě vystavené faktury.
- 3.2. Zaplacení smluvené ceny provede objednatel na základě konečné faktury za provedené dílo. Smluvená cena bude zaplacena nejpozději do 14 dní od převzetí díla objednavatelem.

3.3. Faktura musí obsahovat náležitosti účetního a daňového dokladu dle platných právních předpisů.

3.4. Faktury budou doručovány poštou nebo osobně.

Adresa pro doručení faktury :

Střední průmyslová škola a Vyšší odborná škola Chomutov
Školní 1060/50, příspěvková organizace
430 01 Chomutov

3.5. Termín splatnosti faktury a peněžitý závazek objednatele je objednatelem splněn dnem, kdy je odepsána příslušná částka z bankovního účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

3.6. Budou-li smluvní strany v prodlení s placením smluvní pokuty, faktury nebo jiného peněžitého závazku nebo budou-li v prodlení s plněním vykonatelného soudního rozhodnutí znějícího na peněžité plnění, činí smluvní úrok z prodlení 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení dlužné peněžité částky.

3.7. Bude-li zhotovitel v prodlení s termínem ukončení prací sjednaným v této smlouvě činí úrok z prodlení 0,1 % z celkové ceny díla bez DPH podle článku 2. této smlouvy za každý započatý den prodlení.

ČI.4

ZÁRUKY

4.5. Zhotovitel poskytuje záruku na provedené práce v délce 24 měsíců ode dne předání díla objednateli.

4.6. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly po převzetí díla způsobeny objednatelem, neoprávněným zásahem třetí osoby či neodvratitelnými událostmi, vzniklými bez viny zhotovitele.

4.7. Zhotovitel odpovídá za poškození nebo zničení stavby až do jejího převzetí objednatelem, ledaže by poškození nebo zničení nastalo živelní událostí nebo v důsledku jiných okolností, které nemají souvislost s prováděním díla podle smlouvy a které by nastaly i bez provádění díla.

4.8. Má-li dílo podle této smlouvy vadu, kterou lze odstranit, je objednatel oprávněn požadovat bezplatné odstranění vady. Zhotovitel je povinen vadu odstranit bez zbytečného odkladu.

ČI.5

PRACOVNÍ DENÍK

5.1. Vedení deníku podléhá následujícím pravidlům :

5.1.1. Originál a druhá kopie jsou na pracovišti u zhotovitele díla odděleně uloženy.

- 5.1.2. První kopie je určena objednateli a ten si ji převezme při podpisu příslušného zápisu.
- 5.1.3. Stránky deníku budou číslovány, stránky nesmí být z deníku vytrženy nebo volně vloženy.
- 5.1.4. Pokud má objednatel výhrady k obsahu zápisu, předá své vyjádření nejpozději do tří pracovních dnů od data zápisu.

ČI.6 POVINNOSTI OBJEDNATELE

- 6.1. Objednatel odevzdá zhotoviteli pracoviště v rozsahu pro provedení díla podle této smlouvy.
- 6.2. Objednatel zabezpečí :
 - prostory pro zařízení pracoviště v místě provádění díla
 - používání obvyklých přístupových cest k prováděnému dílu
 - odběrné místo elektrické energie (220 V)

ČI.7 POVINNOSTI ZHOTOVITELE

- 7.1. Předmět smlouvy provede zhotovitel dle platných norem a předpisů, které se na předmět smlouvy vztahují. Jedná se o předpisy v platném znění z oblasti hygieny a bezpečnosti práce, zákona o odpadech, předpisů protipožárních, ochrany životního prostředí, zejména zákona o odpadech, zákona o chemických látkách, zákona o ovzduší, vodního zákona, zákona o ochraně přírody aj.
- 7.2. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s předmětem smlouvy dle čl.1. této smlouvy.
- 7.3. Zhotovitel je povinen splnit podmínky, stanoviska a doporučení dotčených orgánů státní správy na úseku ochrany životního prostředí při plnění předmětu smlouvy.
- 7.4. Případný sankční postih (pokuta) orgánů státní správy uplatněný proti objednateli, vzniklý z důvodů porušení zákonů o ochraně životního prostředí zhotovitelem, uhradí zhotovitel v plné výši.

ČI. 8 NAKLÁDÁNÍ S ODPADY

- 8.1. Nakládání s odpady, zejména pak třídění, shromažďování, nakládka, vykládka a odvoz odpadů ke zneškodnění všech odpadů vzniklých při plnění této smlouvy, zabezpečuje zhotovitel na své náklady, přičemž postupuje podle zákona č.185/2001 Sb., o odpadech, právních předpisů s nimi souvisejících a interních předpisů zhotovitele.

Čl. 9 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 9.1. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována jen písemnou formou číslovanými dodatky smlouvy s tím, že podmínkou platnosti změny nebo doplňku smlouvy je vlastnoruční podpis dodatku smlouvy oprávněnými osobami a to na téže listině. Podpis nemůže být zobrazen mechanickými prostředky. Dodatky smlouvy budou chronologicky řazeny vzestupnou řadou a číslovány. K platnosti dodatku smlouvy se vyžaduje dohoda o celém jeho obsahu výslovným prohlášením smluvních stran o jeho součásti s touto smlouvou. Dodatky smlouvy se vyhotovují v počtu tolika výtisků, v kolika byla uzavřena tato smlouva.
- 9.2. Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran, jakož i právní poměry z ní vyplývající Obchodním zákoníkem v platném znění.
- 9.3. Podpisem této smlouvy pozbývají platnost veškerá předcházející ujednání nebo korespondence, která jsou s touto smlouvou v rozporu.
- 9.4. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po 1 stejnopisu.
- 9.5. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran na téže listině.
- 9.6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely po vzájemném projednání, vážně a srozumitelně a ne za nápadně nevýhodných podmínek.

Místní, datová a podpisová doložka smluvních stran :

Objednatel
V Chomutově

Dne :

Zhotovitel

V Chomutově

Dne

Ing. Jan
Lacina

Digitally signed by Ing. Jan Lacina
DN: CN=Ing. Jan Lacina, G=Jan, SN=Lacina, C=CZ,
O="Střední průmyslová škola a VOŠ, Chomutov,
Školní 50, p. o.", OID.2.5.4.97=NTRCZ-47796006,
SERIALNUMBER=LCA - 10481573
Reason: I am the author of this document
Location: your signing location here
Date: 2023-08-23 09:31:19
Foxit Reader Version: 9.7.1

.....
Radek Nový
majitel